

Bergweg 41 C, 3037 EA Rotterdam

Huurprijs € 2.700,- p.m.

Uw Makelaar BV
Schiekade 1 a
3033 BA, ROTTERDAM
Tel: 010-5036250
E-mail: info@uwmakelaar.com
www.uwmakelaar.com

Omschrijving

For rent !
Spacious four-bedroom apartment at Bergweg 41c, Rotterdam

Looking for a spacious upper-floor apartment in a central Rotterdam location?
This five-room apartment at Bergweg 41c offers plenty of space and comfort.
It is ideal for families, 2-couples or up to three people sharing.

Layout

- Spacious living room with plenty of natural light
- Four bedrooms, including two large bedrooms and two smaller children's rooms that could also serve as a home office or guest room
- Kitchen with built-in appliances
- Bathroom with a bathtub and washbasin
- Separate laundry room
- Two toilets
- Three balconies
- Energy rating C
- Partially furnished, with floor and window coverings provided

Location
Bergweg is a lively street with shops, supermarkets, restaurants and public transport direct in front of the apartment.
Rotterdam city centre and major roads are easily accessible.

Rental terms

- Monthly rent €2,700, excluding gas, water and electricity
- Contribution towards residents' costs charged by the owners' association (VvE) €100
- Security deposit €5,500
- Available from 6 December 2026
- Lease term Indefinite tenancy agreement

Interested in this apartment? Get in touch for more information or to arrange a viewing.

*** Nederlands ****

Te huur: Ruim 5-kamer bovenwoning appartement aan de Bergweg 41c

Ben je op zoek naar een royale bovenwoning op een centrale locatie in Rotterdam? Dit ruime 5-kamer appartement aan de Bergweg 41c biedt alle ruimte en comfort die je zoekt! Ideaal voor gezinnen, koppels of maximaal drie delers.

Indeling
De woning is gelegen op de bovenverdieping en beschikt over:

Ruime woonkamer met veel lichtinval.

Uw Makelaar BV
Schiekade 1 a
3033 BA, ROTTERDAM
Tel: 010-5036250
E-mail: info@uwmakelaar.com
www.uwmakelaar.com

Vier slaapkamers (2 grote en 2 kleine kinderkamers), ideaal voor bijvoorbeeld een thuiswerkplek of logeerkamer.
Keuken met inbouwapparatuur.
Badkamer met ligbad en wastafel.
Aparte washok
2 wc's
3 balkons
Energielabel C
Extra voorzieningen, deels gemeubileerd en gestoffeerd voor een comfortabele start.

Locatie
Gelegen aan de Bergweg, een levendige straat met diverse winkels, supermarkten, restaurants en openbaar vervoer op loopafstand. Het stadscentrum van Rotterdam is snel bereikbaar, net als uitvalswegen.

Huurvoorwaarden
Huurprijs: €2700 per maand (exclusief gas, water en elektriciteit).
Bijdrage gebruikerslasten VVE € 100
Borg: €5500.
Beschikbaar miv 6 december 2026.
Huurperiode: Onbepaalde tijd huurovereenkomst

Ben jij geïnteresseerd in deze prachtige bovenwoning? Neem snel contact op voor meer informatie of het plannen van een bezichtiging!

Uw Makelaar BV
Schiekade 1 a
3033 BA, ROTTERDAM
Tel: 010-5036250
E-mail: info@uwmakelaar.com
www.uwmakelaar.com

Kenmerken

Huurprijs	: € 2.700,00 + € 100,- occupants servicecosts (VVE)
Soort	: Appartement
Open portiek	: Nee
Aantal kamers	: 5 kamers waarvan 4 slaapkamer(s)
Inhoud woning	: 273 m^3
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	: 101 m^2
Soort appartement	: Bovenwoning
Bouwjaar	: 1935
Tuin	: Geen tuin
Garage	: Geen garage
Energielabel	: C
Verwarming	: C.V.-Ketel
C.V.-ketel	:

Locatie

Bergweg 41 C
3037 EA ROTTERDAM



Uw Makelaar BV
Schiekade 1 a
3033 BA, ROTTERDAM
Tel: 010-5036250
E-mail: info@uwmakelaar.com
www.uwmakelaar.com

Foto's













Uw Makelaar BV
Schiekade 1 a
3033 BA, ROTTERDAM
Tel: 010-5036250
E-mail: info@uwmakelaar.com
www.uwmakelaar.com

Foto's













Uw Makelaar BV
Schiekade 1 a
3033 BA, ROTTERDAM
Tel: 010-5036250
E-mail: info@uwmakelaar.com
www.uwmakelaar.com

Foto's













Uw Makelaar BV
Schiekade 1 a
3033 BA, ROTTERDAM
Tel: 010-5036250
E-mail: info@uwmakelaar.com
www.uwmakelaar.com

Foto's



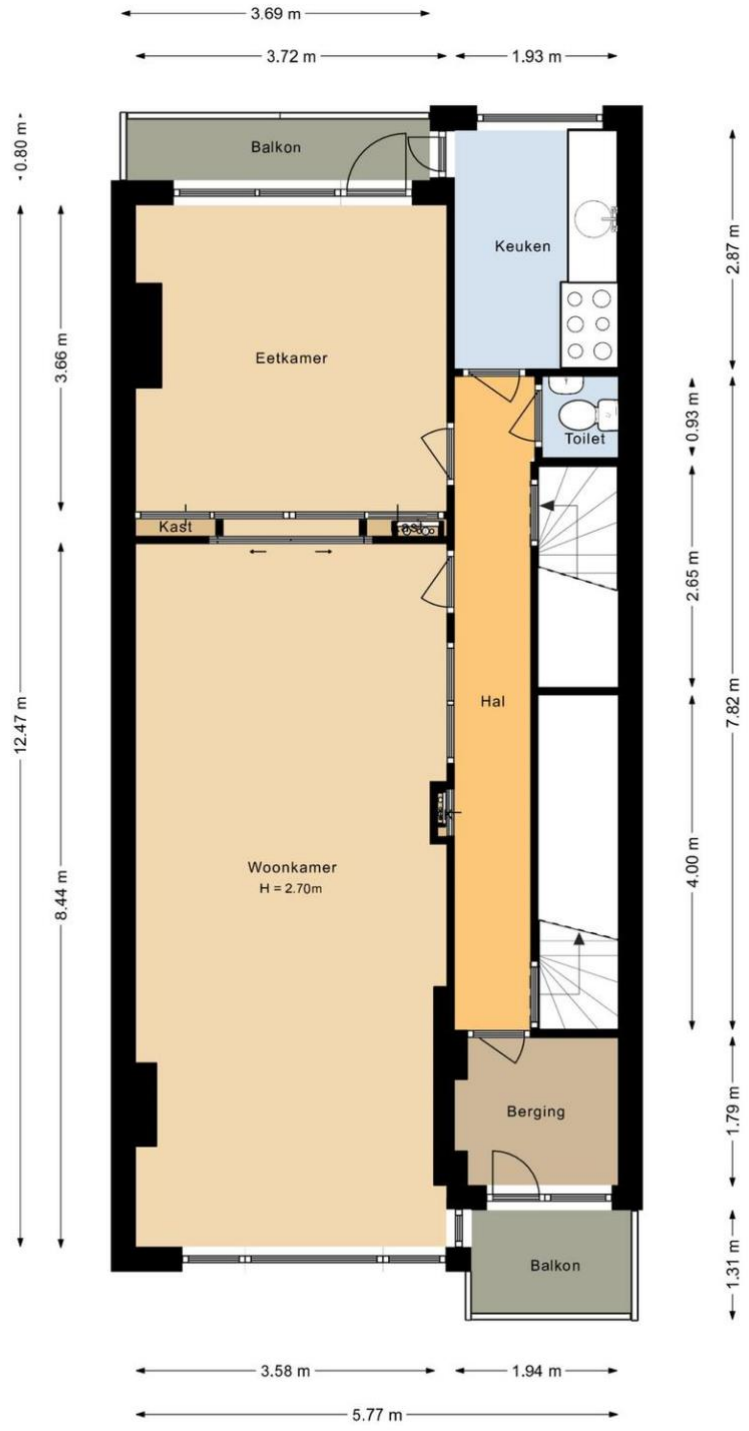






Uw Makelaar BV
Schiekade 1 a
3033 BA, ROTTERDAM
Tel: 010-5036250
E-mail: info@uwmakelaar.com
www.uwmakelaar.com

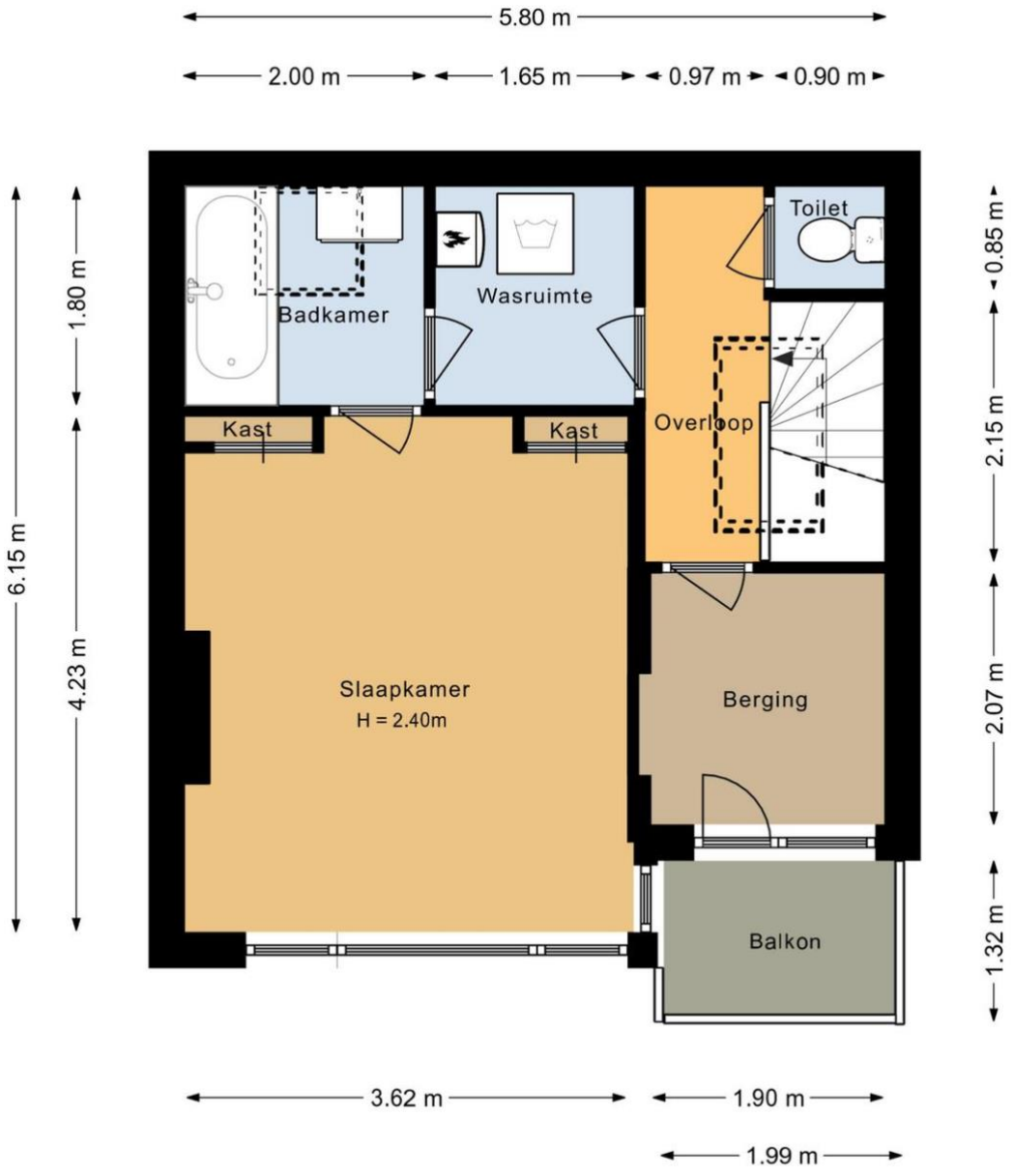
Plattegrond



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend

Uw Makelaar BV
Schiekade 1 a
3033 BA, ROTTERDAM
Tel: 010-5036250
E-mail: info@uwmakelaar.com
www.uwmakelaar.com

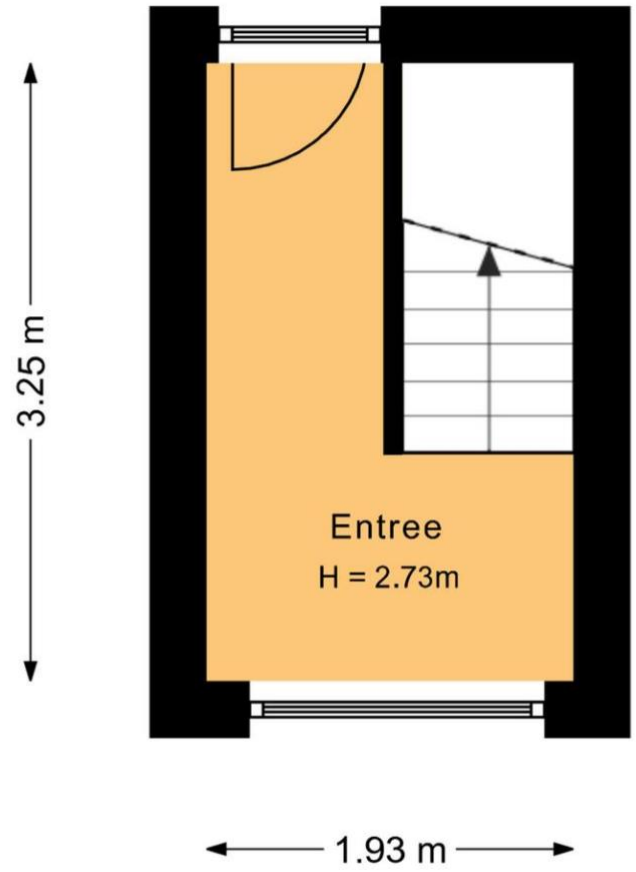
Plattegrond



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend

Uw Makelaar BV
Schiekade 1 a
3033 BA, ROTTERDAM
Tel: 010-5036250
E-mail: info@uwmakelaar.com
www.uwmakelaar.com

Plattegrond



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend

Uw Makelaar BV
Schiekade 1 a
3033 BA, ROTTERDAM
Tel: 010-5036250
E-mail: info@uwmakelaar.com
www.uwmakelaar.com

Verkopende makelaar

Uw Makelaar BV
Schiekade 1A
3033 BA ROTTERDAM
Aangesloten bij branchevereniging Vastgoed Nederland.
Telefoon 010-5036250
Mail info@uwmakelaar.com

Finding your way home!