

In Het Want 6

€485.000,- k.k.

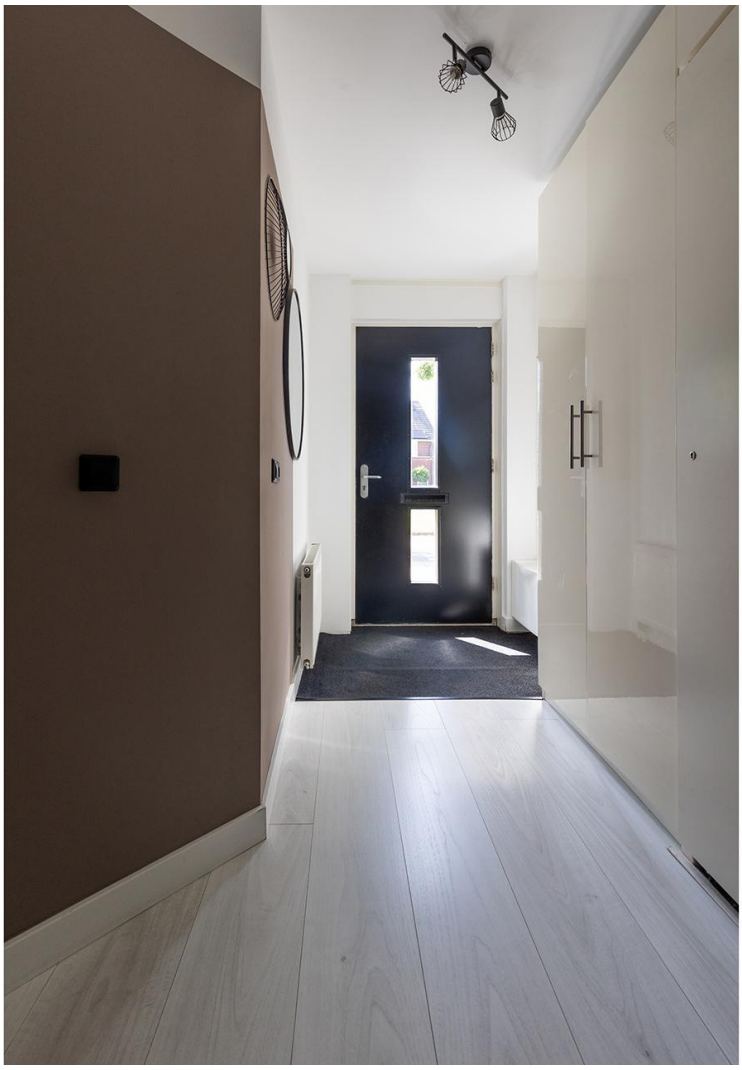


Specificaties

• Type woning	**Tussenwoning**
Adres	In Het Want 6, 1602 CD Enkhuizen
• Bouwjaar	2004
• Woonoppervlak	134 m²
• Perceel	151 m²
• Energielabel A	
• PRIJS	€485.000 .k.k.





















LINDA JANSEN MAKELAARDIJ





LINDA JANSEN MAKELAARDIJ

















LINDA JANSEN
MAKELAARDIJ



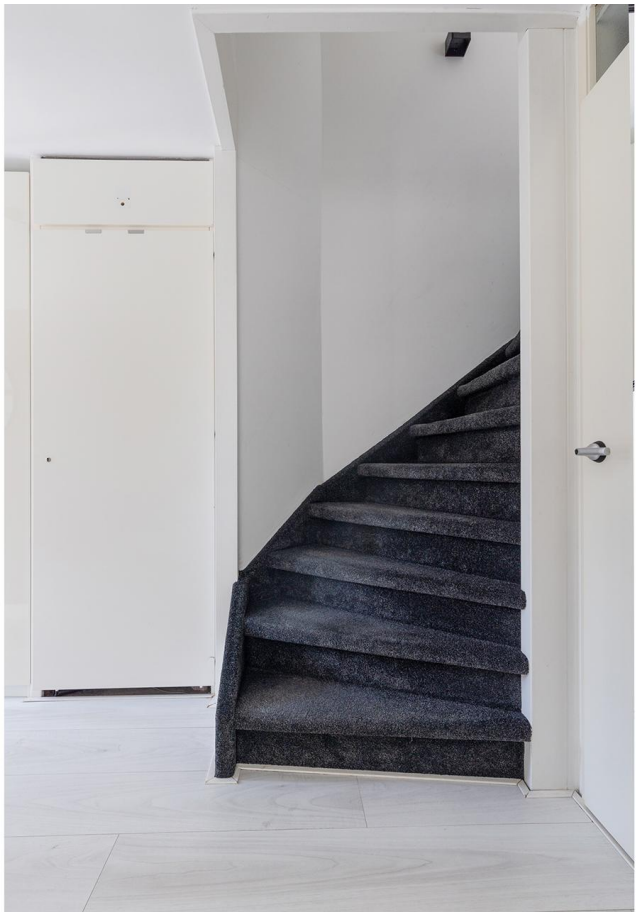


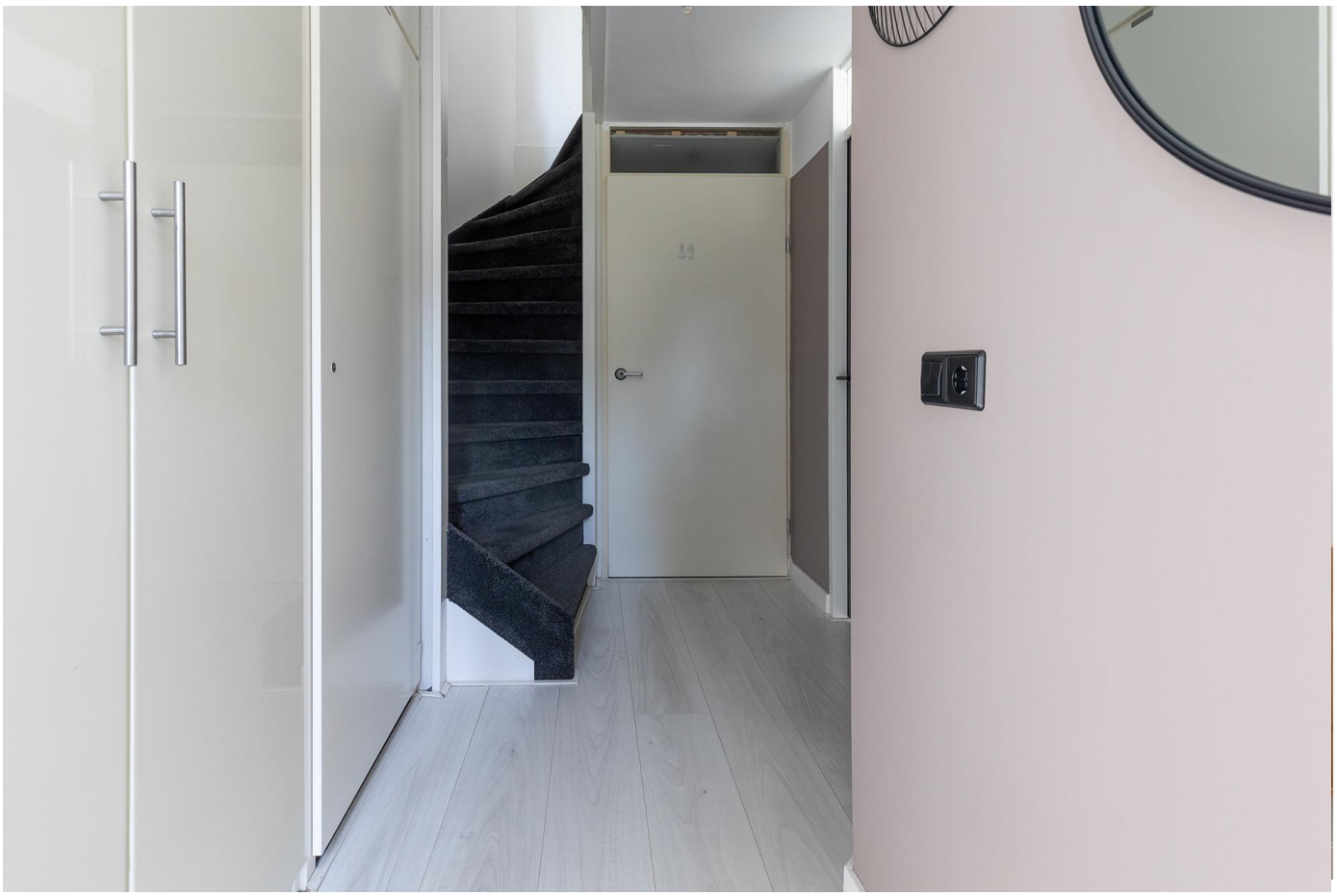
LINDA JANSEN MAKELAARDIJ

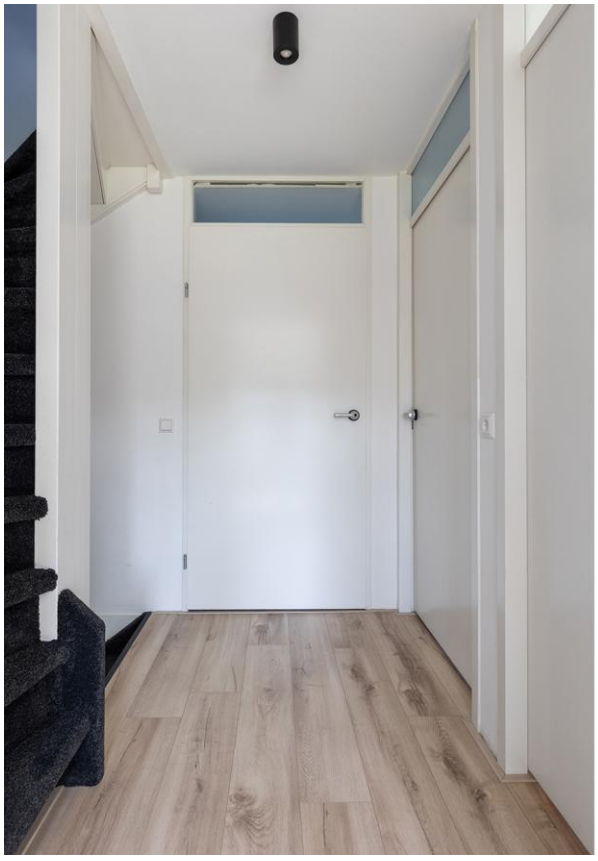






















LINDA JANSEN MAKELAARDIJ





























LINDA JANSEN MAKELAARDIJ

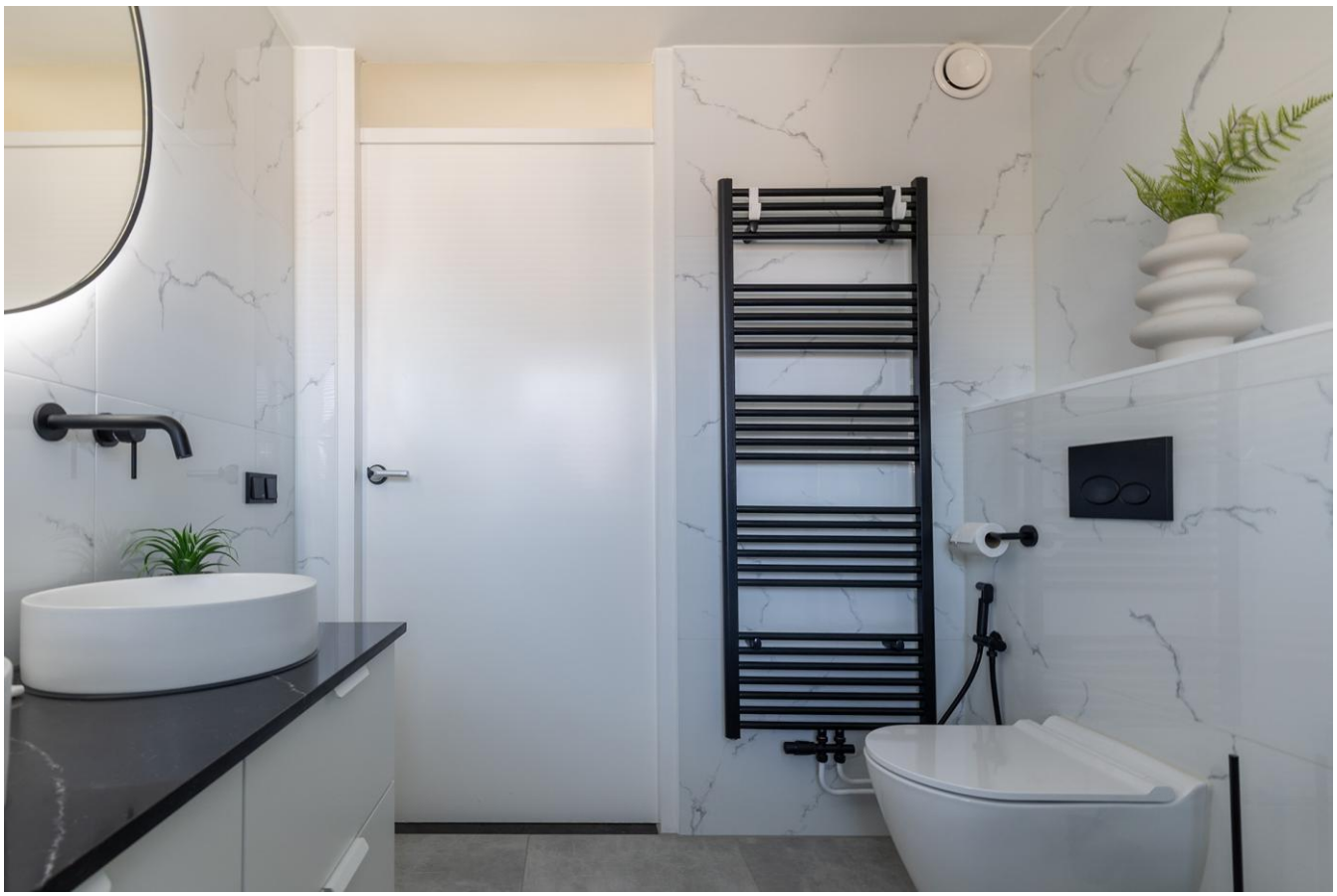




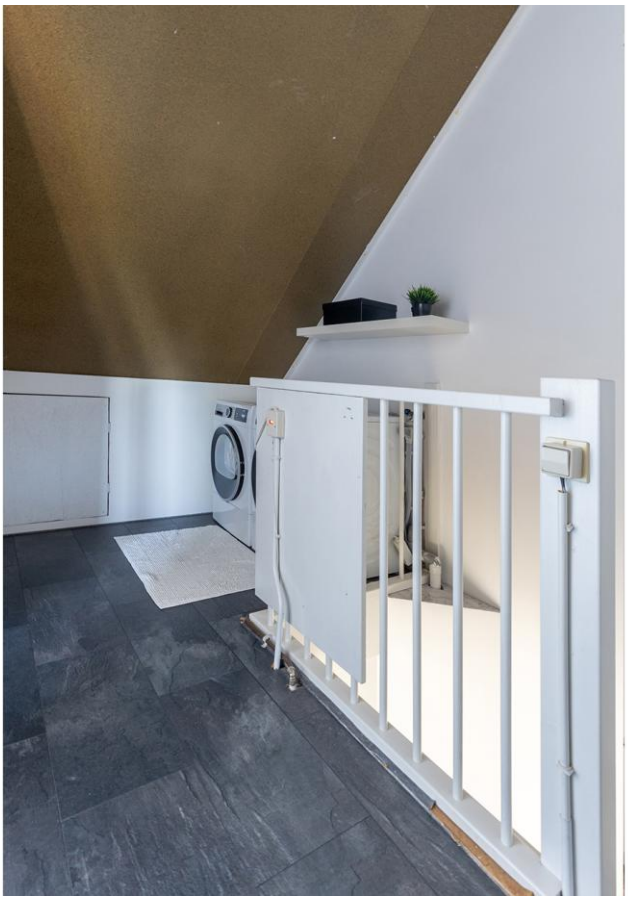


























LINDA JANSEN MAKELAARDIJ





LINDA JANSEN MAKELAARDIJ









LINDA JANSEN MAKELAARDIJ





LINDA JANSEN MAKELAARDIJ

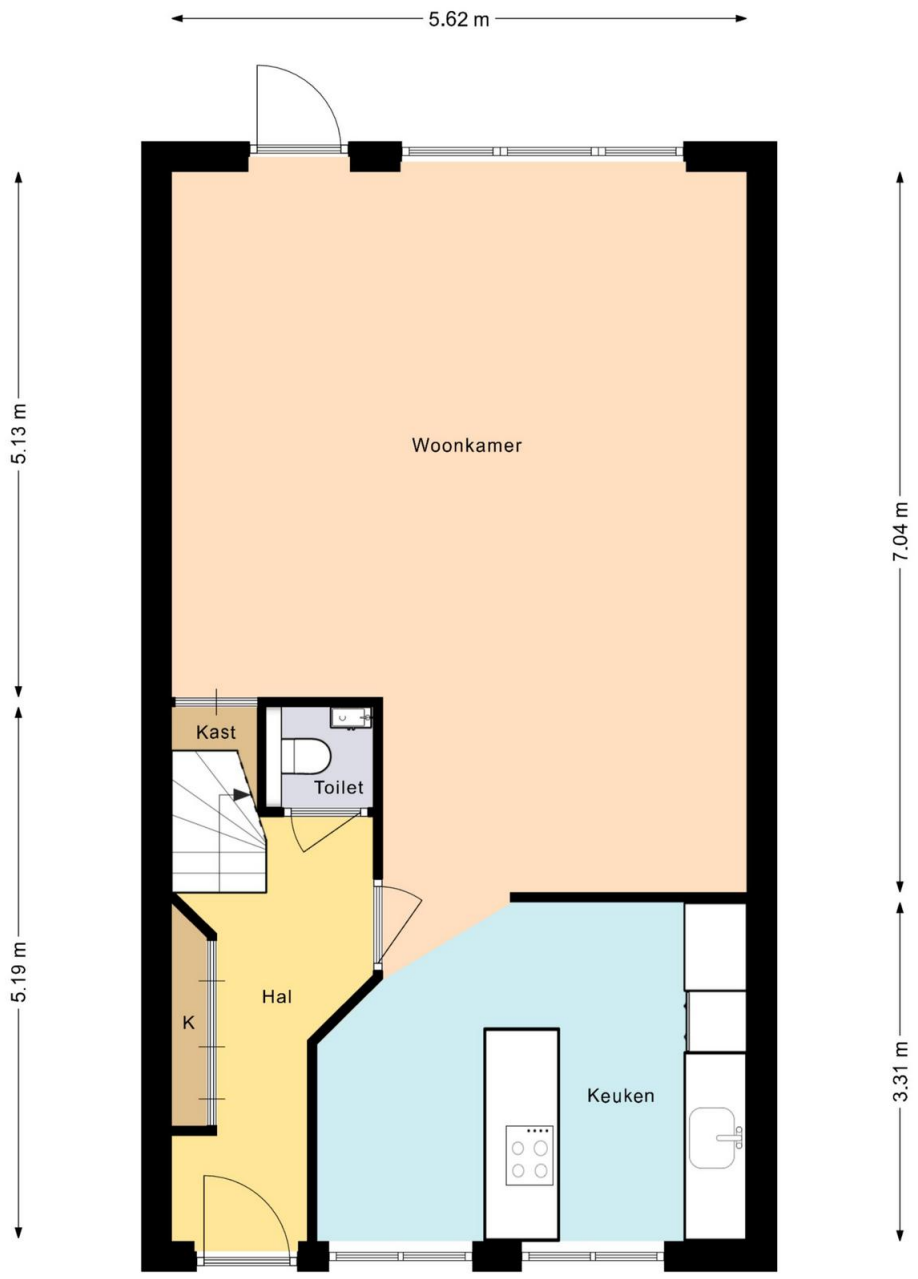


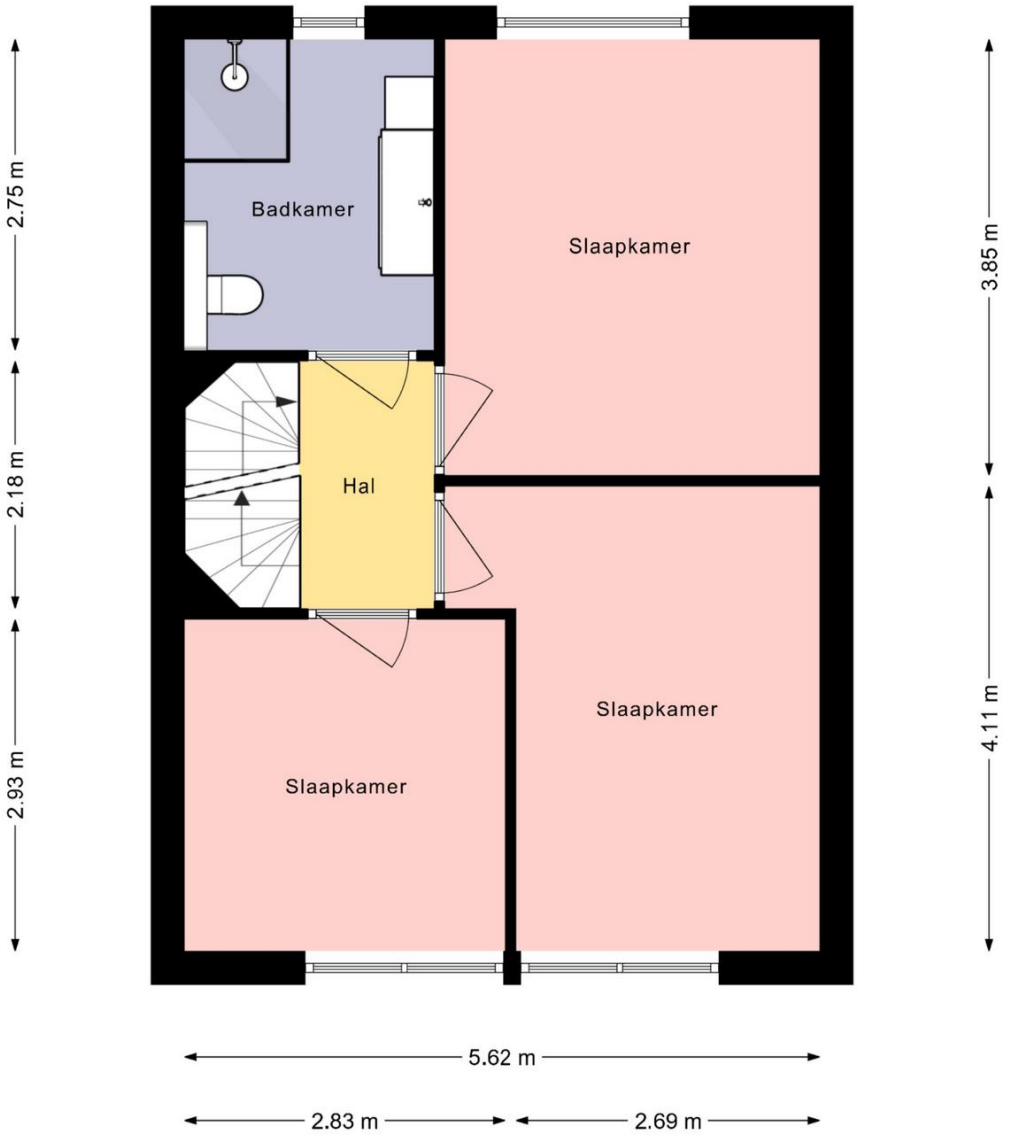


LINDA JANSEN MAKELAARDIJ

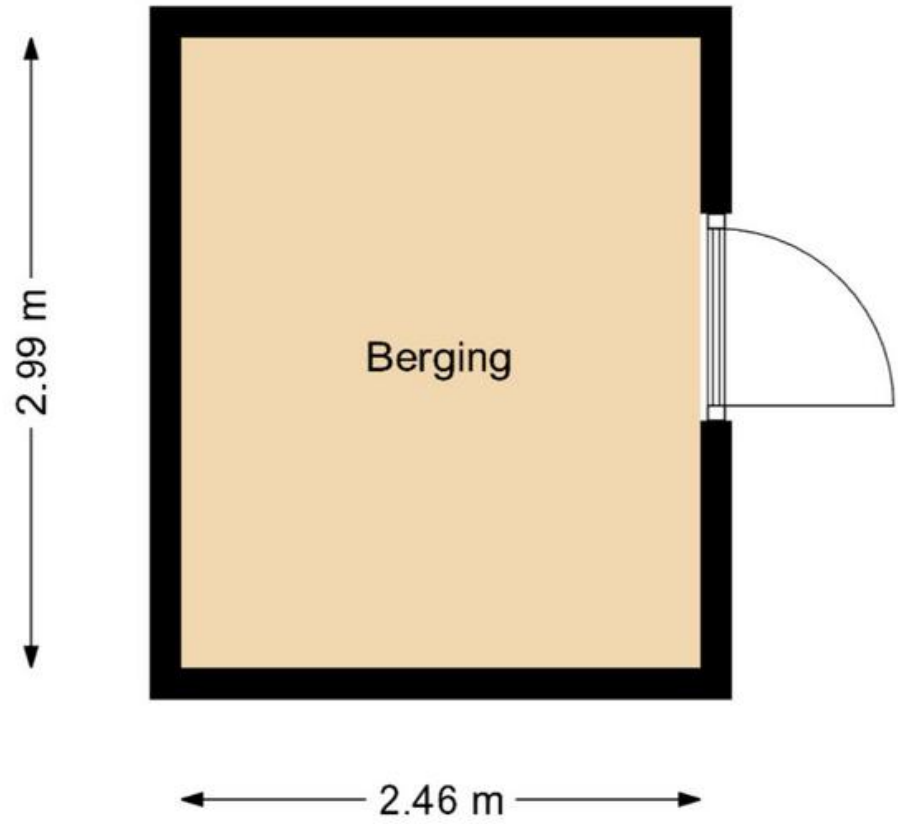





5.62 m
5.13 m
5.19 m
7.04 m
3.31 m
Woonkamer
Kast
Toilet
Hal
K
Keuken


2.21 m
3.31 m
2.75 m
2.18 m
2.93 m
Badkamer
Slaapkamer
Hal
Slaapkamer
Slaapkamer
3.85 m
4.11 m
5.62 m
2.83 m
2.69 m


5.62 m
Bergruimte
Wasruimte / CV
Slaapkamer
Hal
Bergruimte
1.35 m
3.16 m
1500+
4.51 m
1500+
5.62 m


Berging
2.99 m
2.46 m

Kadastrale kaart

Uw referentie: rf53



Deze kaart is noordgericht
12345 Perceelnummer
25 Huisnummer
Vastgestelde kadastrale grens
Voorlopige kadastrale grens
Administratieve kadastrale grens
Bebouwing

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 20 april 2026
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente	Stede Broec
Sectie	E
Perceel	2254

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster

Locatie



Adres gegevens	
Adres	In Het Want 6
Postcode/plaats	1602 CD Enkhuizen
Provincie	Noord- Holland

Roerende zakenlijst verkoop woning

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v.t.
Verlichting				
Inbouwspots/dimmers				
Begane grond	x			
1e Verdieping	x			
2e Verdieping	x			
Opbouwspot/lampen/dimmers				
Begane grond				x
1e Verdieping				x
2e Verdieping				x
Losse (hang)lampen				x
(Losse) kasten, legplanken				
Boeken/legplanken				x
Raamdecoratie/zonwering binnen				
Gordijnrails				
Begane grond				x
1e Verdieping				x
2e Verdieping				x
Gordijnen				
Begane grond				x
1e Verdieping				x
2e Verdieping				x
Overgordijnen				
Begane grond				x
1e Verdieping				x
2e Verdieping				x
Vitrages				
Begane grond				x
1e Verdieping				x
2e Verdieping				x
Vouwgordijnen				
Begane grond				x
1e Verdieping				x
2e Verdieping				x
Lamellen				
Begane grond				x
1e Verdieping				x
2e Verdieping				x

Object: In het Want 6, 1602 CD Enkhuizen

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v.t.
Rolgordijnen/ Luxaflex				
Begane grond	x			
1e Verdieping	x			
2e Verdieping	x			
(Losse) horren				x

Vloerdecoratie

Vloerbedekking				
Begane grond				x
1e Verdieping				x
2e Verdieping				x
Plavuizen/Tegels				
Begane grond				x
1e Verdieping				x
2e Verdieping				x
Laminaat				
Begane grond	x			
1e Verdieping	x			
2e Verdieping	x			
(Voorzet) openhaard met toebehoren				x
Allesbrander				x
Houtkachel				x
(Gas)kachels				x
Designradiator(en)				x
Radiator afwerking				x

Overig

Spiegelwanden(kast)				x
Schilderij ophangsysteem				x

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v.t.
Keuken				
Keukenblok (met bovenkasten)	x			
Kookplaat	x			
(Gas) fornuis				x
Afzuigkap	x			
Magnetron	x			
Oven	x			
Combi-oven/combimagnetron				x
Koelkast				x
Vriezer				x
Koel-vriescombinatie	x			
Vaatwasser	x			
Quooker				x
Koffiezetapparaat				x
Sanitair				
Toilet	x			
Toiletrolhouder	x			
Fontein	x			
Badkamer met de volgende toebehoren				
Ligbad				x
Jacuzzi/Whirpool				x
Douche (cabine/scherm)	x			
Stoomdouche (cabine)				x
Wastafel				x
Wastafelmeubel	x			
Planchet				x
Toiletkast				x
Toilet	x			
Toiletrolhouder	x			
Sauna met toebehoren				x

Object: In het Want 6, 1602 CD Enkhuizen

Tuin	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v.t.
Inrichting				
Tuinaanleg/bestrating	X			
Beplanting				X
Erfafscheiding circa 4 jaar	X			
Verlichting/installaties				
Buitenverlichting				x
Tijd- of schermerschakelaar/ Bewegingsmelder				x
Buitenkraan	x			
Bebouwing				
Tuinhuis/buitenberging				x
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging				x
(Broei)kas				x
Exterieur/installaties/veiligheid/ energiebesparing				
(Sier)hek				x
Vlaggenmast(houder)				x
Schotel/antenne				x
Brievenbus				x
Kluis				x
(Voordeur)bel	x			
Alarminstallatie				x
(Veiligheids)sloten				x
Overige inbraakpreventies				x
Rookmelders	x			
(Klok)thermostaat	x			
Airconditioning				x
Zonwering etc.				
Screens				x
Rolluiken				x
Zonwering buiten				x
Isolatievoorziening(en) (voorzetramen/radiatorfolie etc.)				x

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v.t.
Warmwatervoorziening				
CV- installatie/ Hetelucht installatie	x			
Boiler				x
Geiser				x
Aansluitingen				
Waterslot wasautomaat				x
Zonnepanelen				x
Oplaadpunt elektrische auto				x
Veiligheid schakelaar wasautomaat				x
Zaken die geen eigendom zijn van verkoper omdat er sprake is van een leasecontract of een huurcontract. Indien van toepassing, neemt de verkoper de zaak mee of word het betreffende contract overgenomen?				
CV ketel				X
Boiler				X
Zonnepanelen				X

Overige zaken los te vermelden:

Kasten slaapkamers			x	
Meubel tv	x			

Object: In het Want 6, 1602 CD Enkhuizen

Linda Jansen
MAKELAARDIJ

Meer weten?

Neem gerust contact met ons op

Linda Jansen Makelaardij

0228 755476
info@lindajansen.nl
www.lindajansen.nl

KvK 72194243
BTW NL 1875.00.332 B01
Bank NL36 ABNA 0466 9134 86

Disclaimer
Linda Jansen Makelaardij wordt onafhankelijk beheerd en geleid.
Alle maten op de plattegrond tekeningen en oppervlakte/ inhoudsmaten zijn indicatief en zetfouten in de teksten zijn voorbehouden. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.