

home

Kweldergras 36, Purmerend

Parkeren op eigen erf

Hoekwoning in de geliefde wijk De Gors

- Voorzijde voorzien van kunststofkozijnen
- Achtertuin van circa 60 m² op het zuidoosten
- Parkeren op eigen erf

horne

colofon.

2026 - 18de jaargang

Redactie:

Richard Herlé-Ruys, Brenda Blok

Fotografie:

Nathalie de Vroom

HR Home volg je ook via:

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door printouts, kopieën, of op welke andere manier dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van HR Home.



Purmerend
Sydneystraat 4
1448 NC Purmerend
☎ 0299 - 200 808

Hypotheken
☎ 0299 -254 204



Amsterdam
Koopvaardersplantsoen 2
1034 KE Amsterdam
☎ 020 - 22 99 474



Zaandam
Ankersmidplein 2
1506 CK Zaandam
☎ 075 - 207 92 05

hrhome.nl



Aandacht maakt het verschil



In dit nummer





Highlights

Type huis	Hoekhuis
Woonoppervlakte	128 m2
Perceeloppervlakte	139 m2
Aantal kamers	5
Aantal slaapkamers	4
Bouwjaar	1979
Type grond	Volle eigendom
Energielabel	C









Voorzieningen zijn dichtbij

Een groene en rustige wijk

Meer ruimte in huis én lekker veel groen om je heen!

Parkeren op eigen erf, vier ruime slaapkamers en zo'n 60 m² zonnige achtertuin. Aan de Kweldergras 36 woon je lekker ruim! Met 128 m² woonoppervlakte, verdeeld over drie woonlagen, heeft deze hoekwoning alle ruimte voor het hele gezin. De vloerverwarming op de begane grond, kunststof kozijnen aan de voorzijde en airconditioning op de bovenste verdieping maken het wonen hier extra comfortabel.

advertorial.

Hulp bij aankoop?

Aandacht maakt het verschil bij het kopen van je huis.

Meer informatie?
Scan de QR-code.

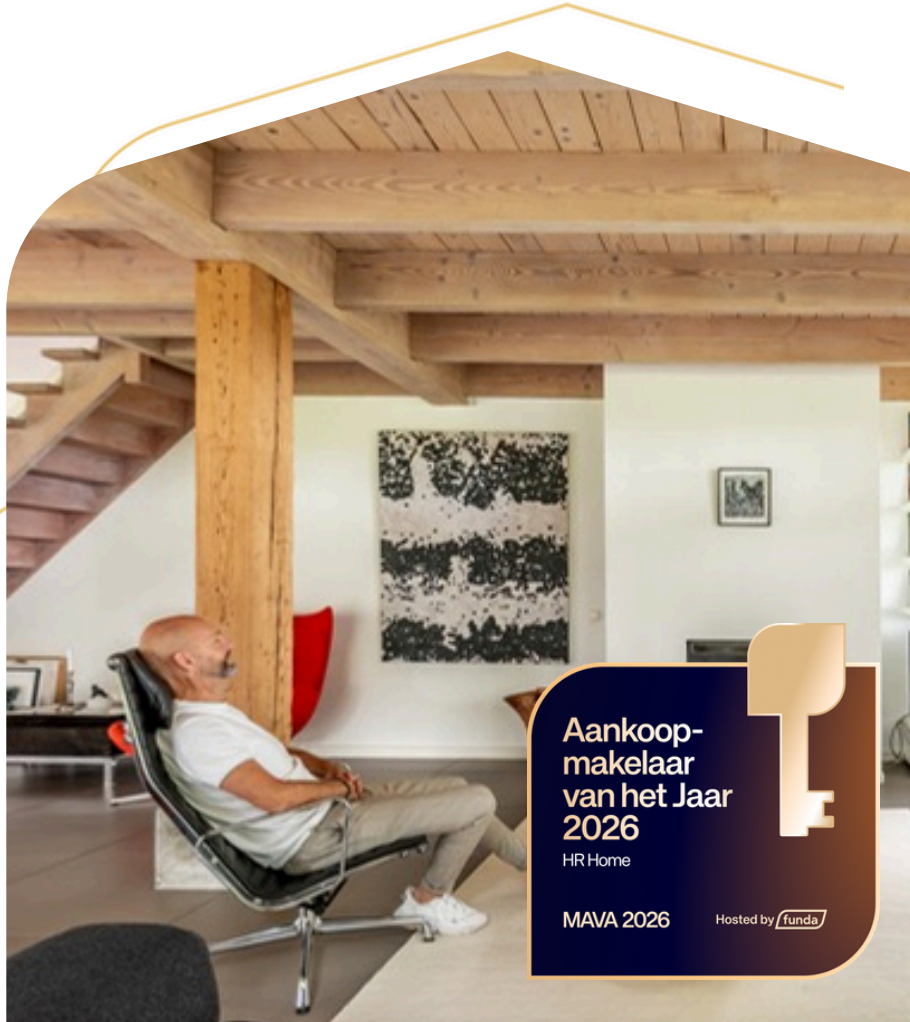


advertorial.

Hulp bij verkoop?

Aandacht maakt het verschilbij het verkopen van je huis.

Meer informatie?
Scan de QR-code.


























































advertorial.
de perfecte partner in deze spannende tijd
Hypotheek advies?
Begrijpelijk en afgestemd op jouw woonwensen nu en in de toekomst!
Meer informatie? Scan de QR-code.
Aandacht maakt het verschil bij het vinden van de juiste hypotheek


Bekijk hier de webshop
Deze en nog veel meer
Smaakvolle woonaccessoires
shop je in de webshop van HR Home
Leef Mini Vases Meike set
€24,95
Leef Tray Tigo
€9,95











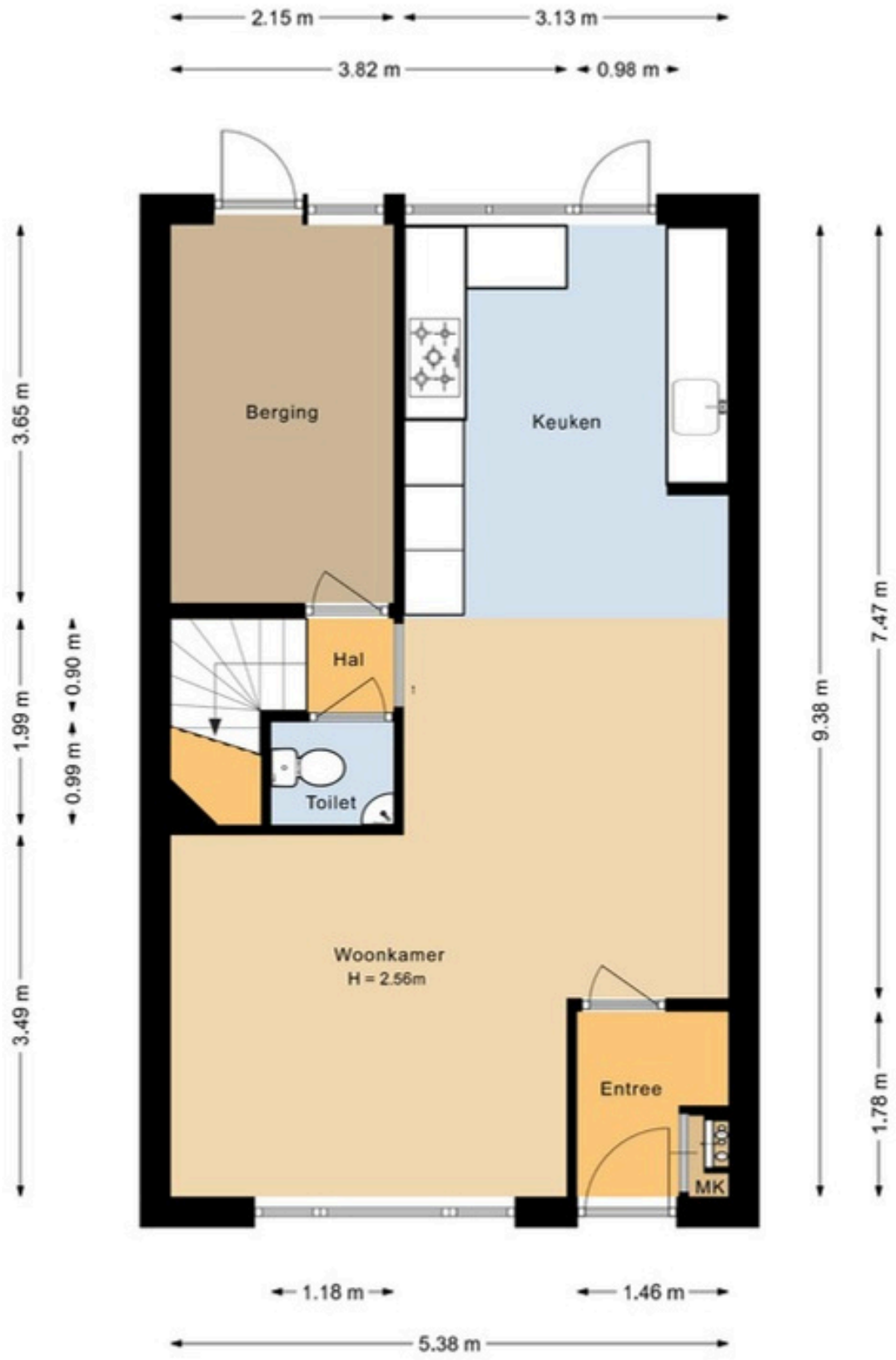








plattegrond begane grond.



Kweldergras 36 Purmerend
Begane grond

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

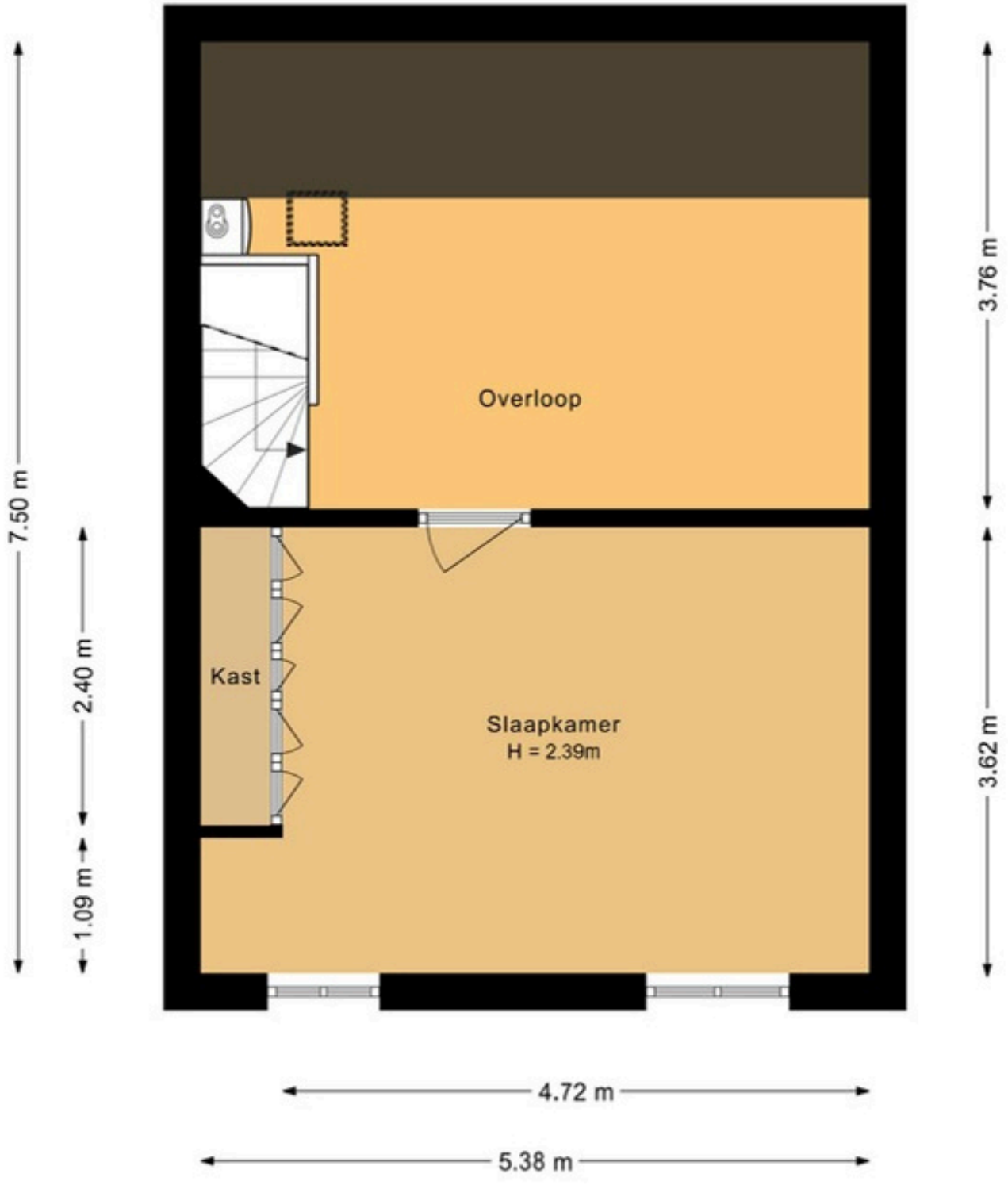
plattegrond eerste verdieping.



Kweldergras 36 Purmerend
Eerste verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

plattegrond tweede verdieping.



Kweldergras 36 Purmerend
Tweede verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

Bij HR Home sta je er nooit alleen voor.

Je huis verkopen of een huis kopen is spannend, maar je hoeft het niet in je eentje te doen. Bij HR Home krijg je jouw eigen woonteam. Geen losse contactpersonen, geen onduidelijke processen - maar een team dat elkaar goed kent, goed samenwerkt en jou centraal stelt. Zo houden we de lijnen kort, schakelen we snel en zorgen we samen voor het beste resultaat.



Gioya
Jouw makelaar



Evelien
Klantsupport wonen



Manouk
Marketing



Ché
Styling & fotografie



Karin
Makelaardij

Ontdek Purmerend - de Gors

Hoe is de omgeving?

Gioya vertelt:
Als makelaar zie ik hoe belangrijk een fijne woonomgeving is voor werkplezier én welzijn. Daarom vinden we het belangrijk dat jij je ook buiten werktijd thuis voelt. Of je nu houdt van een goede cappuccino, een wandeling in het groen of levendigheid om je heen — de Gors heeft het allemaal!



Wandelen of lezen

Het Oudelandsdijkje is een rustige, groene dijk langs de Purmerringvaart. Ik wandel er graag, vooral in de vroege ochtend of bij zonsondergang, en stop vaak even op een bankje om van het uitzicht te genieten. Soms neem ik een kop koffie of een boekje mee en maak er een klein momentje voor mezelf van. Voor mij is het de perfecte plek voor rust, natuur en een mooie fietstocht door de omgeving.





Winkelen in het hart van De Gors

Voor een leuke plant of een bos bloemen ga ik naar PP Fresh Flowers in winkelcentrum de Gors. Boodschappen doe ik hier trouwens ook gewoon bij de Plus, en als ik het mezelf toelaat haal ik het allerliefste stiekem een kroketje bij de snackbar. Maar niet te vaak natuurlijk!

Sport en sfeer

Wat De Gors voor mij echt bijzonder maakt, is de ontspannen sfeer. Kinderen spelen buiten, buren maken een praatje over de heg en er wordt goed voor de wijk gezorgd. Er zijn meerdere basisscholen en sportclubs in de buurt en het openbaar vervoer brengt je in no-time naar Amsterdam of Hoorn. Het is een buurt waar je rustig woont, maar waar genoeg te beleven is — precies die fijne balans.



advertorial.

Ontdek prachtige *woonaccessoires*

in de webshop van HR home

Stijl zit 'm in de details



Bij HR home shop je stijlvolle woon- en lifestyleproducten en vind je onder andere de collectie van Leeff. Laat je inspireren, shop jouw favorieten en geef je huis dat beetje extra.

Bekijk het aanbod op
www.hrhome.nl/woonwinkel

leeff · Light & Living · goround INTERIOR · GUSTA.