TE KOOP



Gentiaan 4, BEILEN

Vraagprijs € 450.000 k.k.

Oosting Makelaars



"Ruim en comfortabel appartement met twee royale slaapkamers"



Omschrijving

Ruim en comfortabel appartement met twee royale slaapkamers, terras, eigen parkeerplaats en berging!

In het appartementencomplex Eschstaete vindt u dit goed onderhouden appartement, waar een prettige woonindeling en diverse gemakken samenkomen. Het appartement beschikt onder andere over twee royale slaapkamers, een lichte woonkamer met eetgedeelte, een open keuken en een met glazen wanden afgesloten terras met vrij uitzicht.

Ook aan praktische voorzieningen is gedacht. Zo beschikt u over een eigen parkeerplaats en een inpandige berging op de begane grond. Het complex is voorzien van een centrale entree met intercom en camerasysteem.







"Moderne open keuken met eetgedeelte"



Kenmerken

Bouwjaar	1992
Woonoppervlakte	109 m^2
Inhoud	412 m^3
Buiten	Balkon
Isolatie	Muurisolatie, vloerisolatie, dubbel glas
Onderhoud binnen	Goed
Onderhoud buiten	Goed



Kijk op onze website voor de virtuele tour!



Plattegrond



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenco.nl









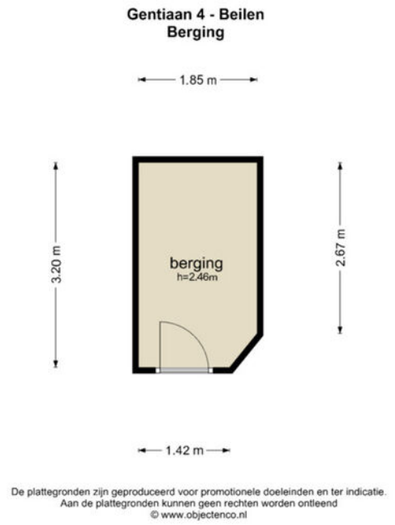








Plattegrond



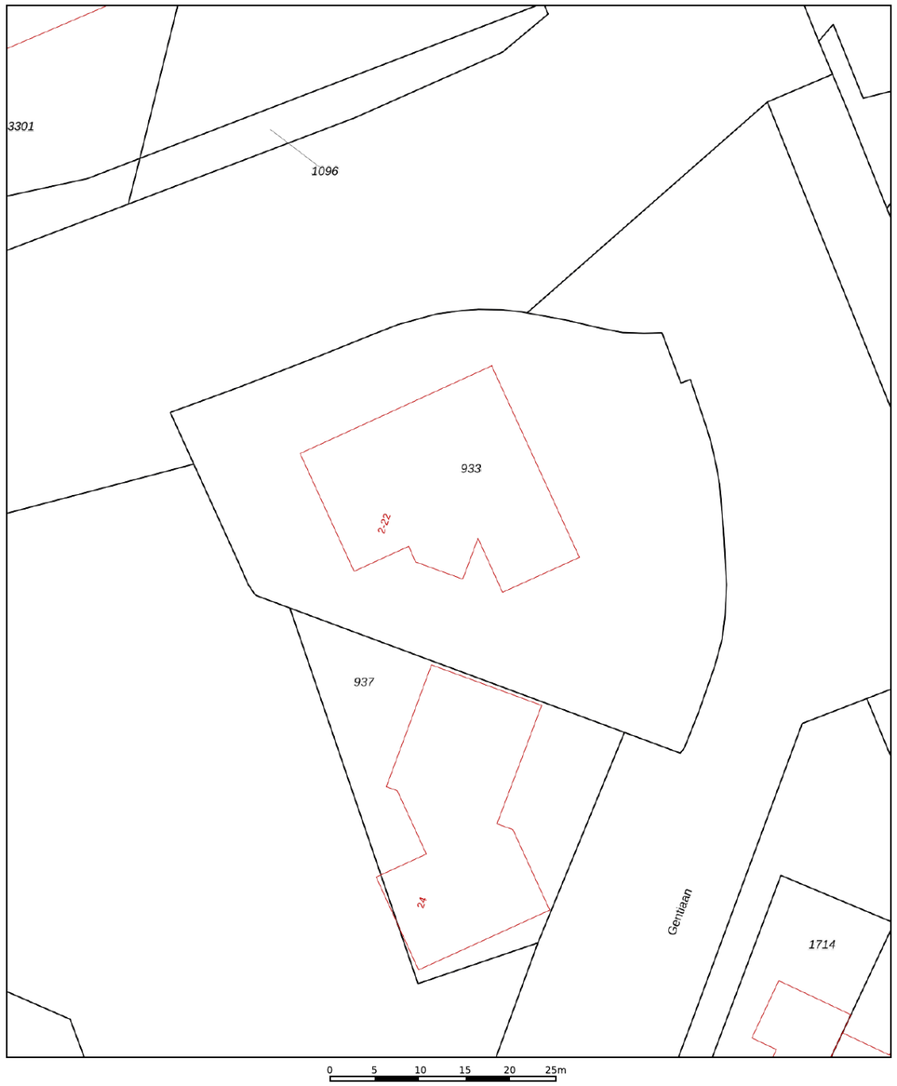
De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenco.nl

Kadaster

Ontdek het perceel...
van Gentiaan 4

Kadastrale kaart

Uw referentie: ---



Deze kaart is noordgericht
12345 Perceelnummer
25 Huisnummer
Vastgestelde kadastrale grens
Voorlopige kadastrale grens
Administratieve kadastrale grens
Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente	Beilen
Sectie	V
Perceel	933

kadaster

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 6 november 2026
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
Woning - Interieur			
Verlichting, te weten			
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	X		
- losse (hang)lampen			X
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten			
- gordijnrails	X		
- gordijnen	X		
- overgordijnen	X		
- vitrages	X		
- rolgordijnen	X		
- lamellen	X		
- (losse) horren/rolhorren	X		
Vloerdecoratie, te weten			
- laminaat	X		
Woning - Keuken			
Keukenblok (met bovenkasten)	X		
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten			
- kookplaat	X		
- afzuigkap	X		
- combi-oven/combimagnetron	X		
- koelkast	X		
- vriezer	X		
- vaatwasser	X		
Woning - Sanitair/sauna			

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
Toilet met de volgende toebehoren			
- toiletrolhouder	X		
- fontein	X		
Badkamer met de volgende toebehoren			
- wastafel	X		
- wastafelmeubel	X		
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
Woning - Exterieur/installaties/veiligheid/ energiebesparing			
(Voordeur)bel	X		
Rookmelders	X		
(Klok)thermostaat	X		
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	X		
Warmwatervoorziening, te weten			
- CV-installatie	X		
Tuin - Bebouwing			
Serre op terras	X		

Wij helpen je graag verder





Neem gerust contact met ons op!

NVM

Oosting Makelaars Beilen
Kruisstraat 7
0593-522245

Oosting Makelaars Assen
Oranjestraat 2C
0592-310144

www.oostingmakelaars.nl

Oosting Makelaars