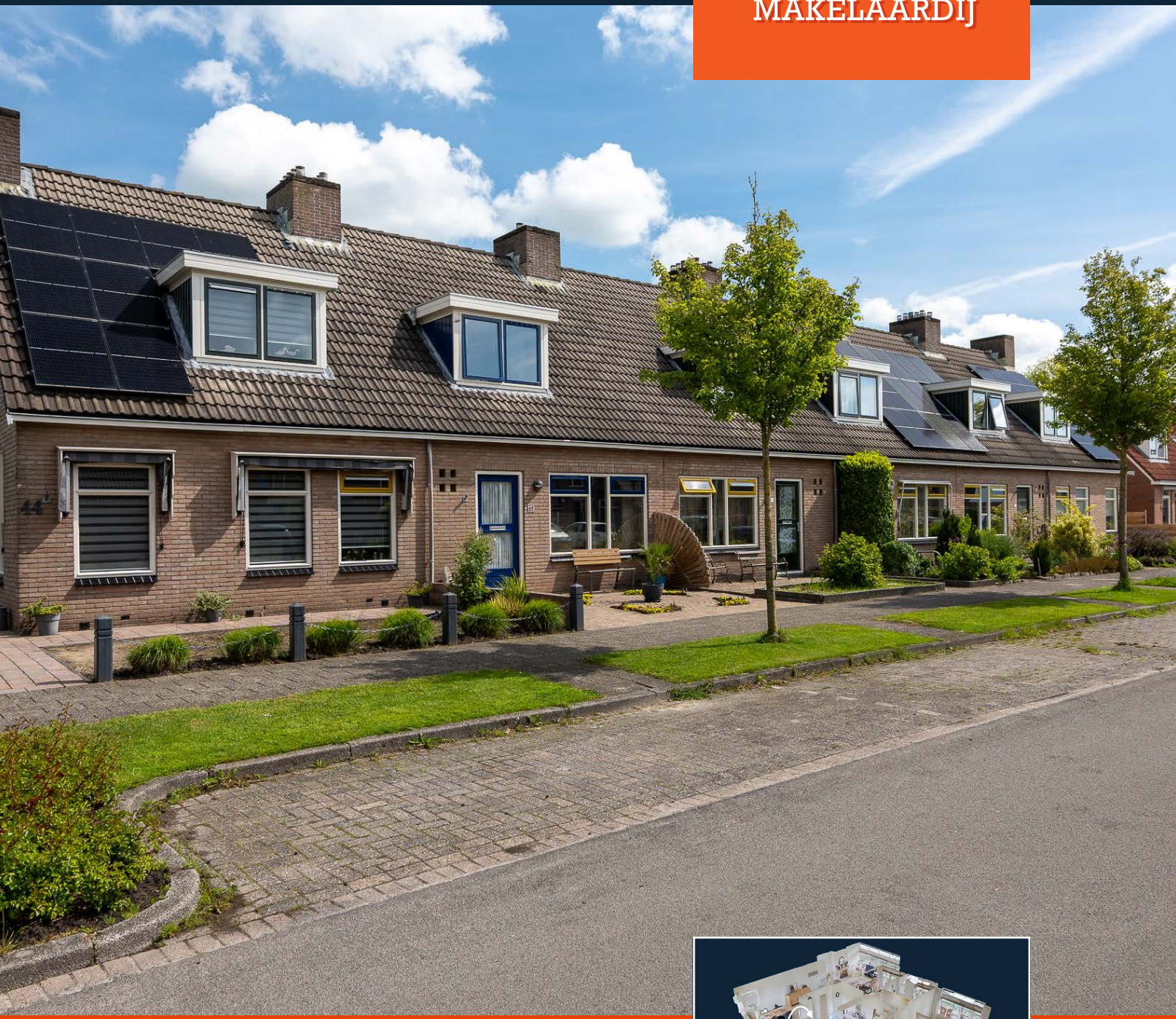
Goed onderhouden starterswoning
nabij centrum

Van der Velde & Hoen
MAKELAARDIJ

NVM





Bezoek het virtuele model van deze woning door hier te klikken

De Houtduif 42
Surhuisterveen

www.vandervelde-hoen.nl











De Houtduif 42 Surhuisterveen

















De Houtduif 42 Surhuisterveen









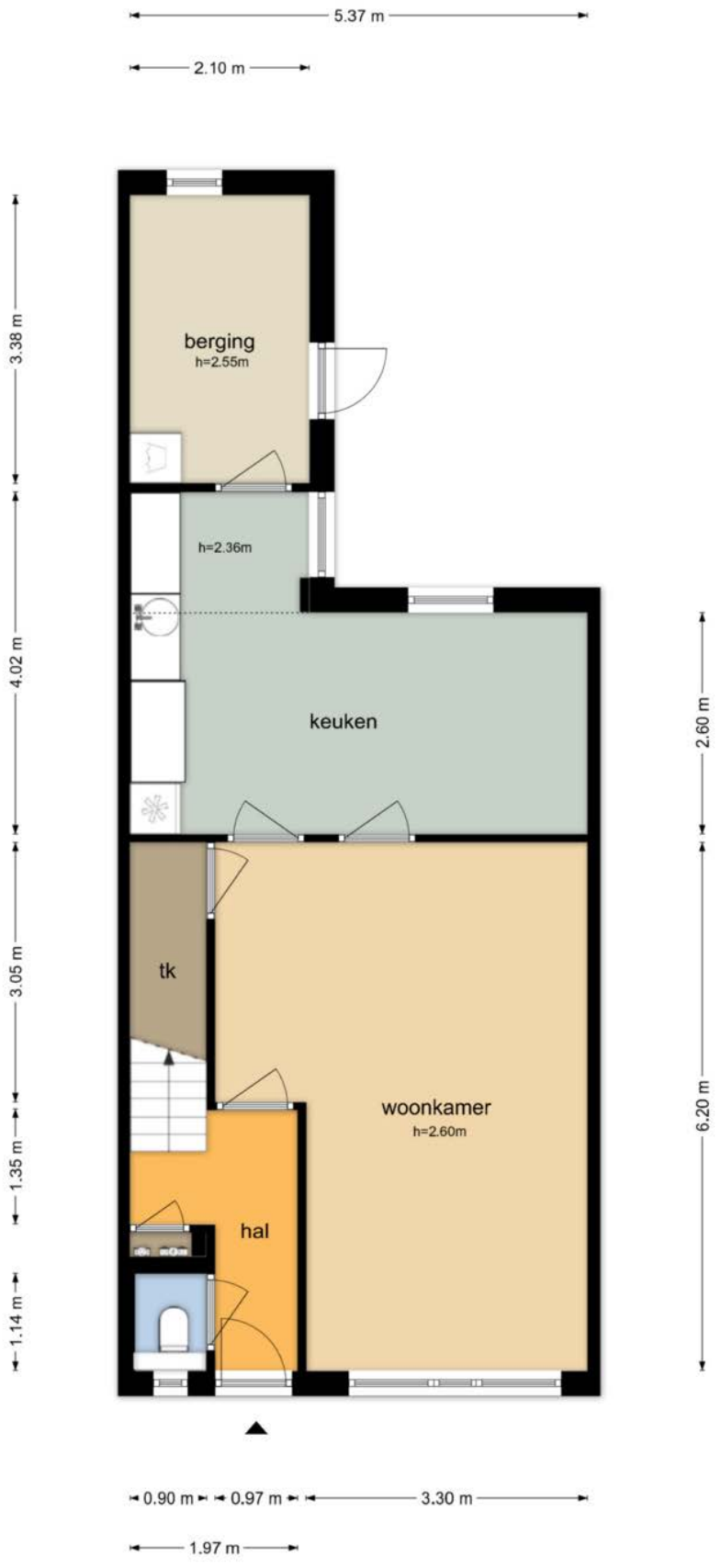






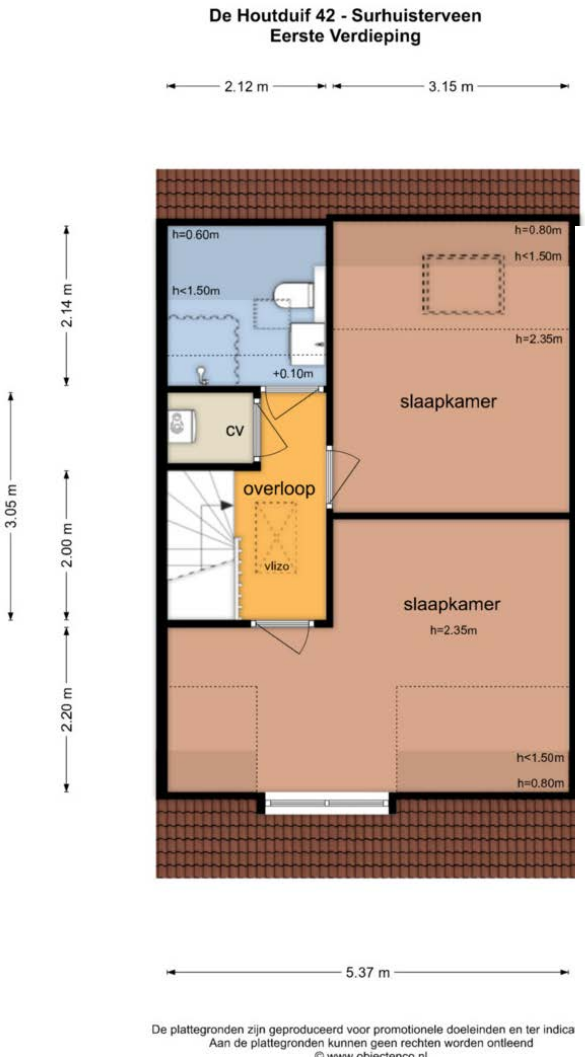


Plattegrond

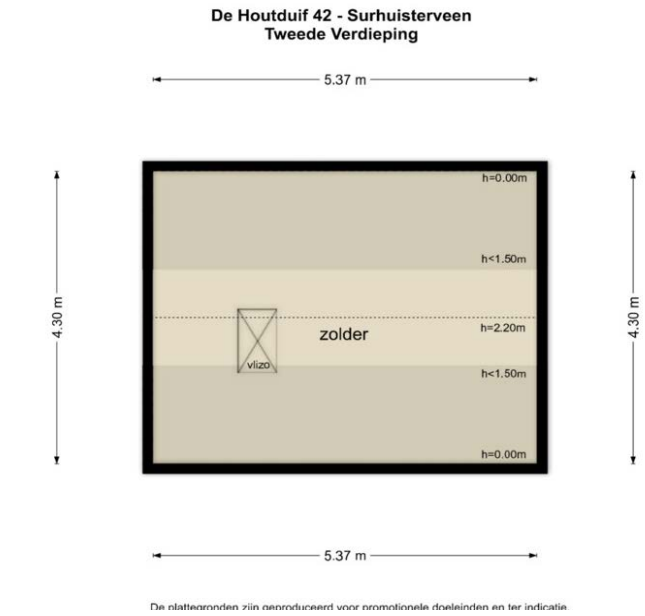


Begane grond

Overige plattegronden



Eerste verdieping

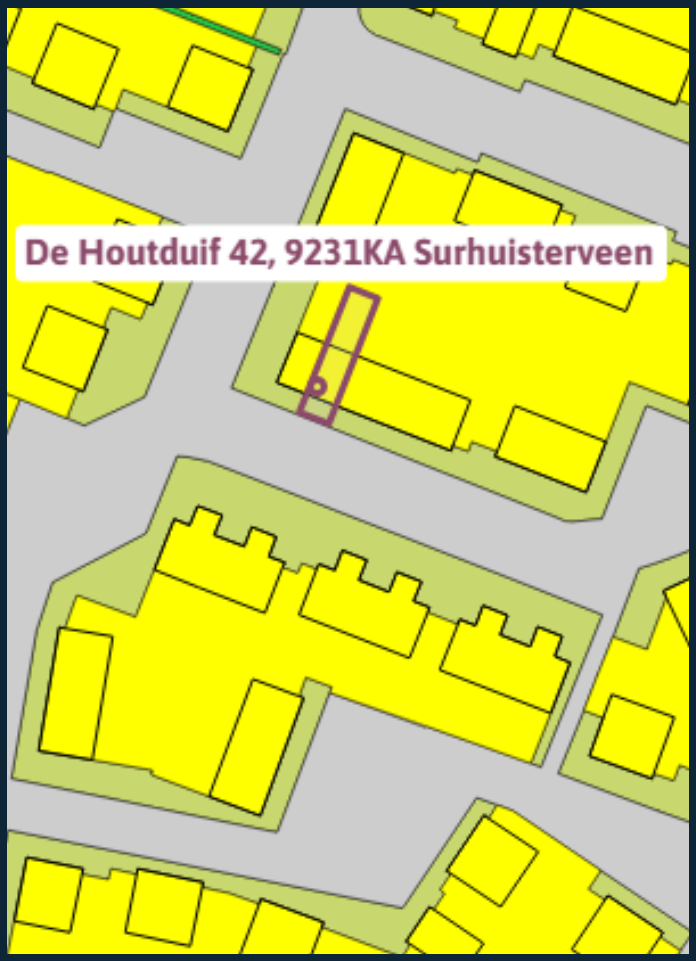


Vliering



Tuin

Omgevingsplan



Woonbestemming
Bedrijfsbestemming
Gemengde bestemming

Kadastrale kaart



Belangrijke informatie:

De inhoud van deze brochure is met de grootst mogelijke zorg samengesteld en bedoeld als sfeerimpressie om u een indruk van de woning en de woonomgeving te geven. De teksten en maatvoering zijn indicatief, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Een koper wordt in de gelegenheid gesteld om voorafgaand aan de aankoop het nodige onderzoek te doen. Vaak is het verstandig om de hulp in te schakelen van een NVM-aan-koopmakelaar.

Bent u enthousiast geworden? Bel gerust voor een tweede bezichtiging.

Voldoet de woning niet aan uw verwachtingen? Wij stellen het op prijs dat u ons dat laat weten.

In de koopovereenkomst wordt een bankgarantie van 10% van de koopsom opgenomen. De koper heeft in beginsel het recht om de notaris te kiezen. Indien koper kiest voor een notariskantoor op een afstand groter dan 15 kilometer van het verkochte, dan zijn eventuele aanvullende notariële kosten voor die notariskeuze (denk aan bijvoorbeeld kosten van een volmacht) voor rekening van de koper.

Wij maken gebruik van het model koopovereenkomst voor een bestaande eengezinswoning (model 2023). De volgende aangekruiste clausules zullen te zijner tijd aan de koopakte worden toegevoegd:

X Toelichtingsclausule NEN 2580
X Ouderdomsclausule
O Niet bewoningsclausule
X Asbestclausule

U werd rondgeleid door:



Ronnie van der Veen
06-54318716



Edward Kuperus
06-54318715



Chris Jan Pera
06-13187536



Pieter de Boer
06-23682720

Ons team:



Surhuisterveen
Taeke Schuilengalaan 1
9231 GS Surhuisterveen

Tel. nr.: 0512-36 14 74
info@vandervelde-hoen.nl

Ameland
Tel. nr.: 0519-74 90 10
ameland@vandervelde-hoen.nl