

Zeger Davidzonweg 18

VENHUIZEN

Tussenwoning met garage!

ZIJ Makelaardij
06-42514078
info@zijmakelaardij.nl
www.zijmakelaardij.nl

Kenmerken



Woonoppervlakte
88 m²

Perceeloppervlakte
190 m²

Aantal kamers
3 kamers

Aantal slaapkamers
2 slaapkamers

Bouwjaar
1953

Energielabel
A





Omschrijving

ZIJ Makelaardij presenteert deze charmante tussenwoning aan de Zeger Davidzonweg in Venhuizen, met vrij zicht op het groen, een fijne serre en een eigen garage!

De woning ligt aan een autoluwe straat en ligt wat verder van de weg af, met een groenstrook voor de deur. De woning is in de afgelopen 2 jaar gemoderniseerd. En op het dak van de schuur liggen 12 zonnepanelen!

Begane grond:

Via de entree aan de voorzijde kom je in de hal met het toilet, de meterkast, ruimte voor de garderobe en extra bergruimte onder de trap. Vanuit de hal loop je de ruime hoekkeuken in. Die is voorzien van een inductiekookplaat, koel-vriescombinatie, oven en vaatwasser.

De woonkamer is licht dankzij de grote ramen en biedt genoeg plek voor een gezellige zithoek én een eettafel. De serre is een heerlijke extra plek in huis. Begin er de dag met een kop koffie met zicht op de tuin of schuif er 's avonds gezellig aan met vrienden.

Tuin en garage:

De achtertuin is verzorgd aangelegd met verschillende soorten beplanting. Achter in de tuin staat de eigen garage, die met de auto bereikbaar is via het pad tussen de woningen. Handig om je auto te stallen, lekker te klussen of je fietsen en spullen op te bergen.

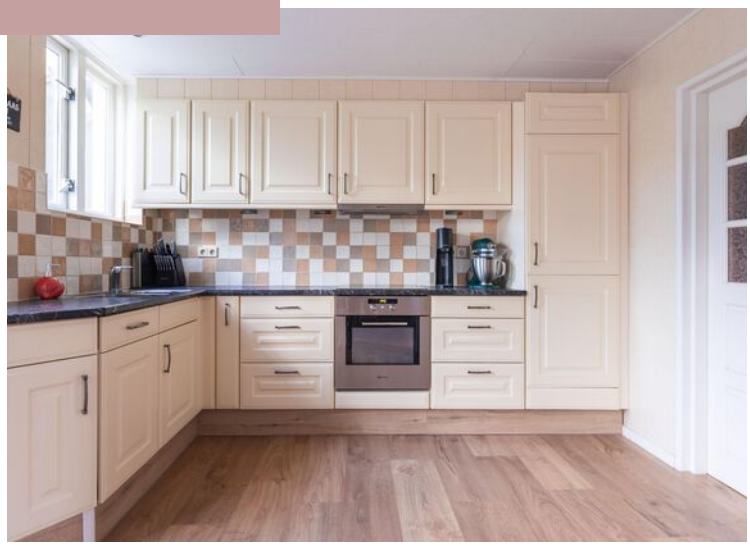
Eerste verdieping en zolder:

Op de eerste verdieping vind je twee ruime slaapkamers en een royale badkamer met een toilet, wastafelmeubel, wasmachineaansluiting en een douche. Via een vlizotrap bereik je de bergzolder.

Wonen in Venhuizen:

Een basisschool, kinderopvang, speeltuintjes en een park liggen in de directe omgeving. Ook voor je dagelijkse boodschappen kun je in het dorp terecht. Venhuizen heeft daarnaast een gezondheidscentrum, een sportschool, een buitenzwembad en een actief verenigingsleven.





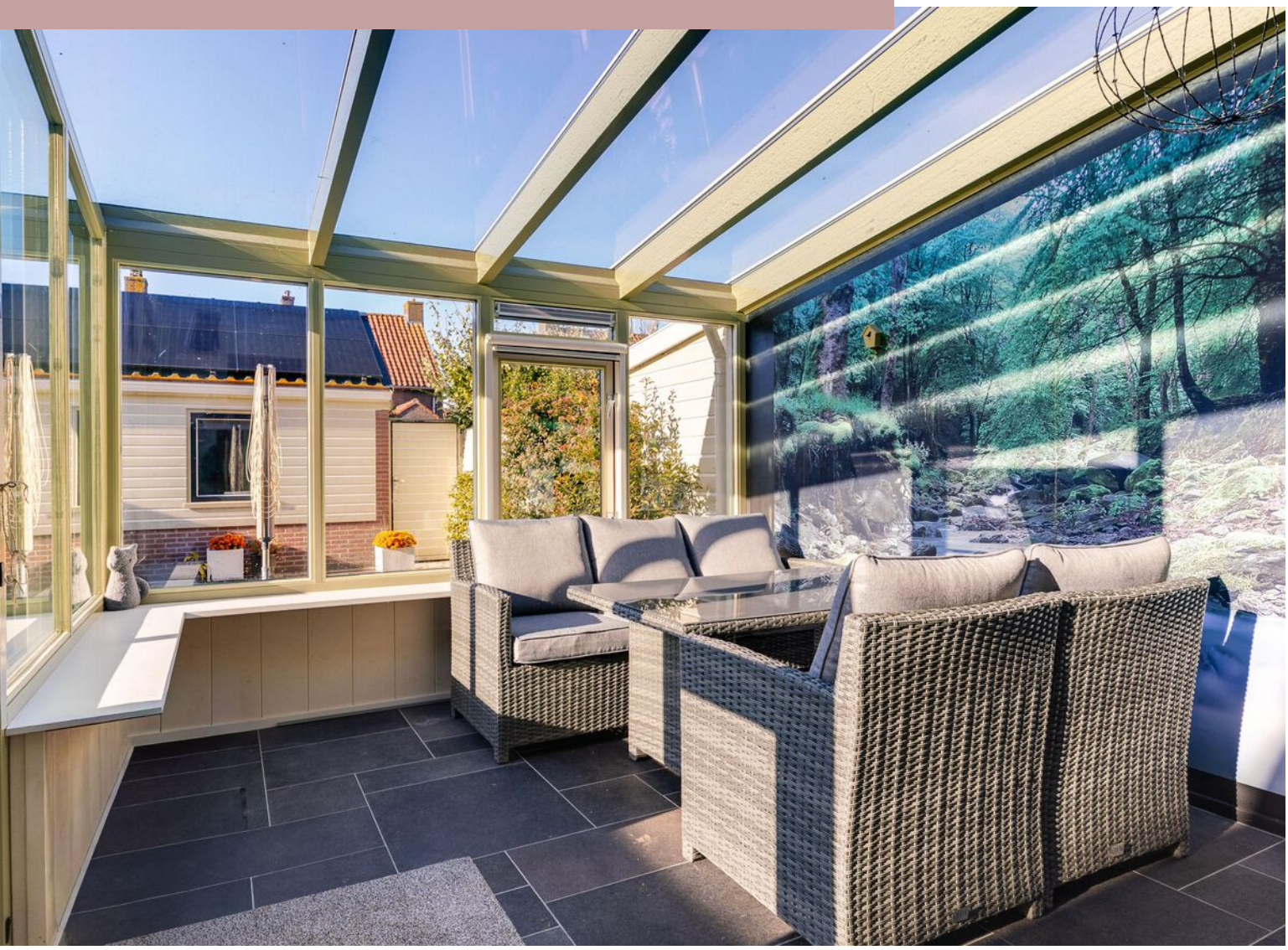





ALL GUESTS
APPROVED
CAT


IK BEN DE BAAS
IN HUIS!



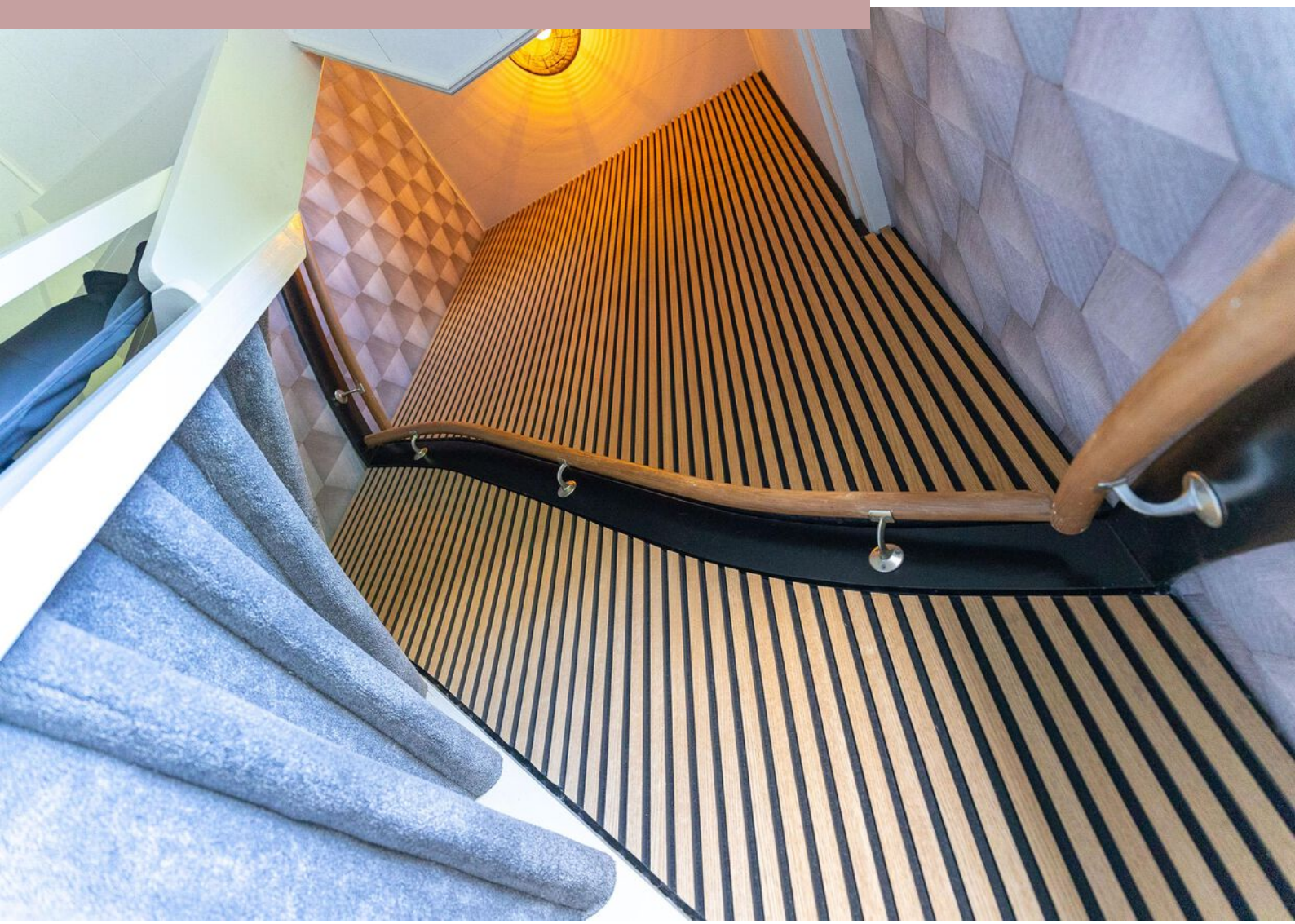






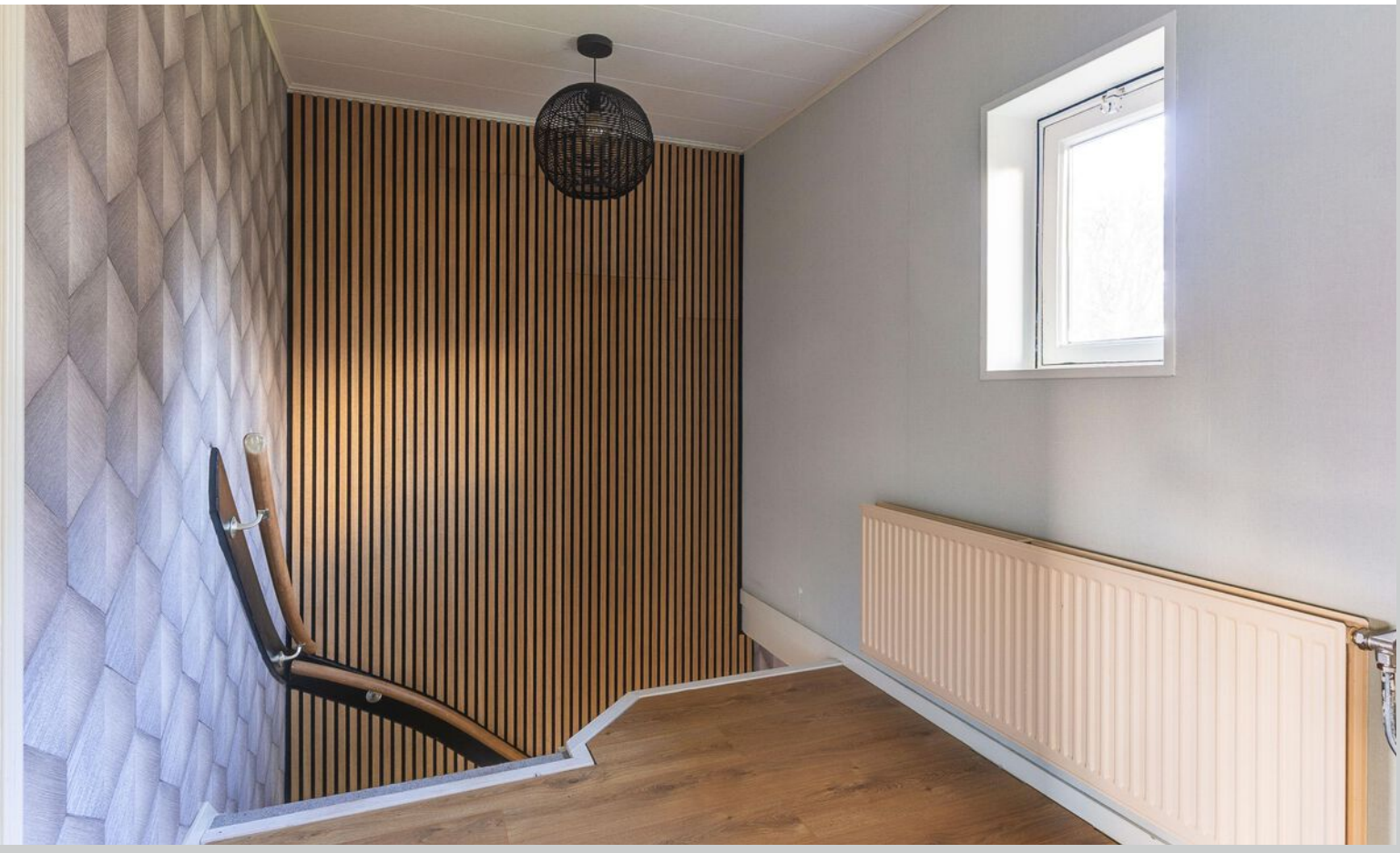



GAMMA






SPEED
SEATS



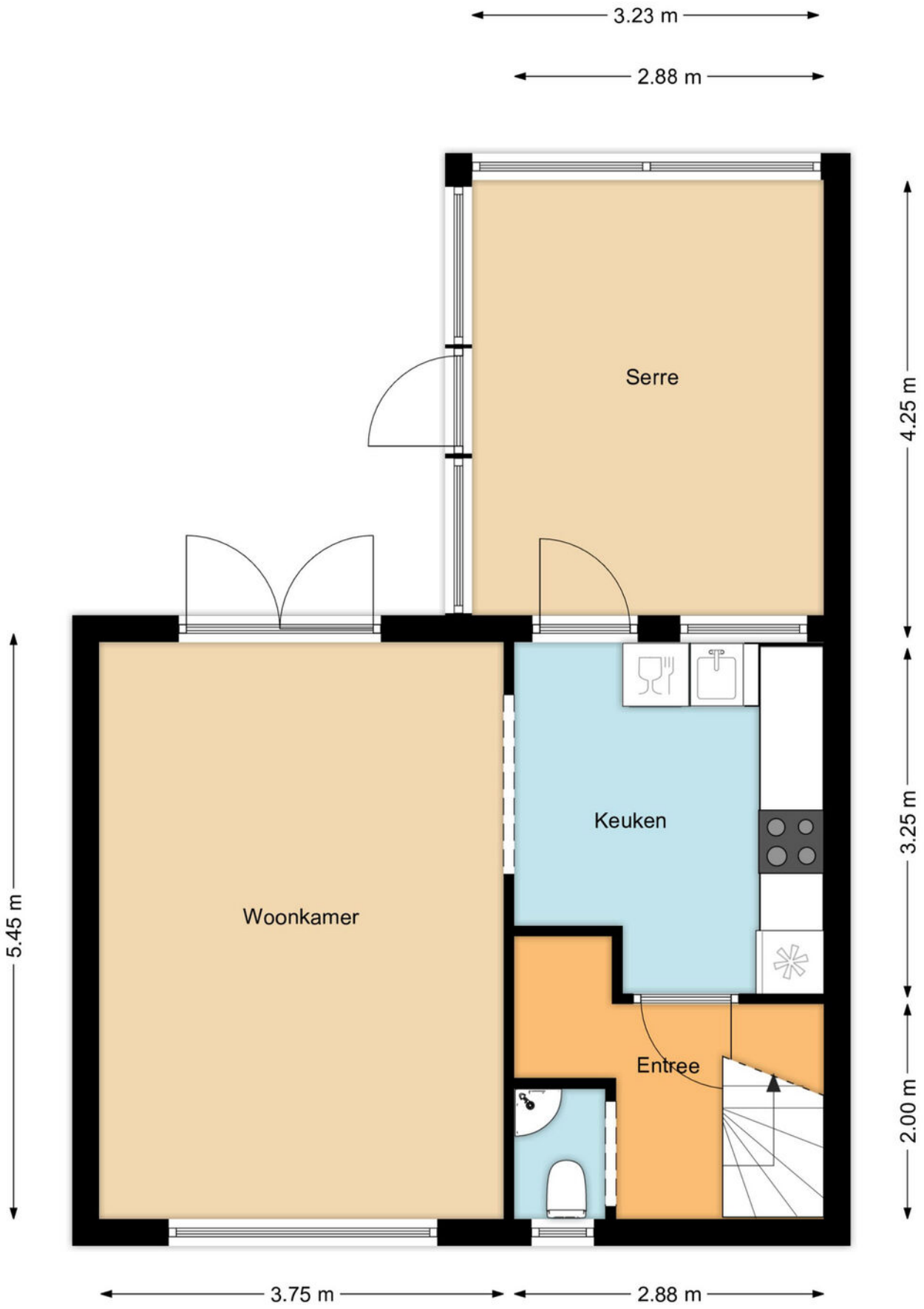




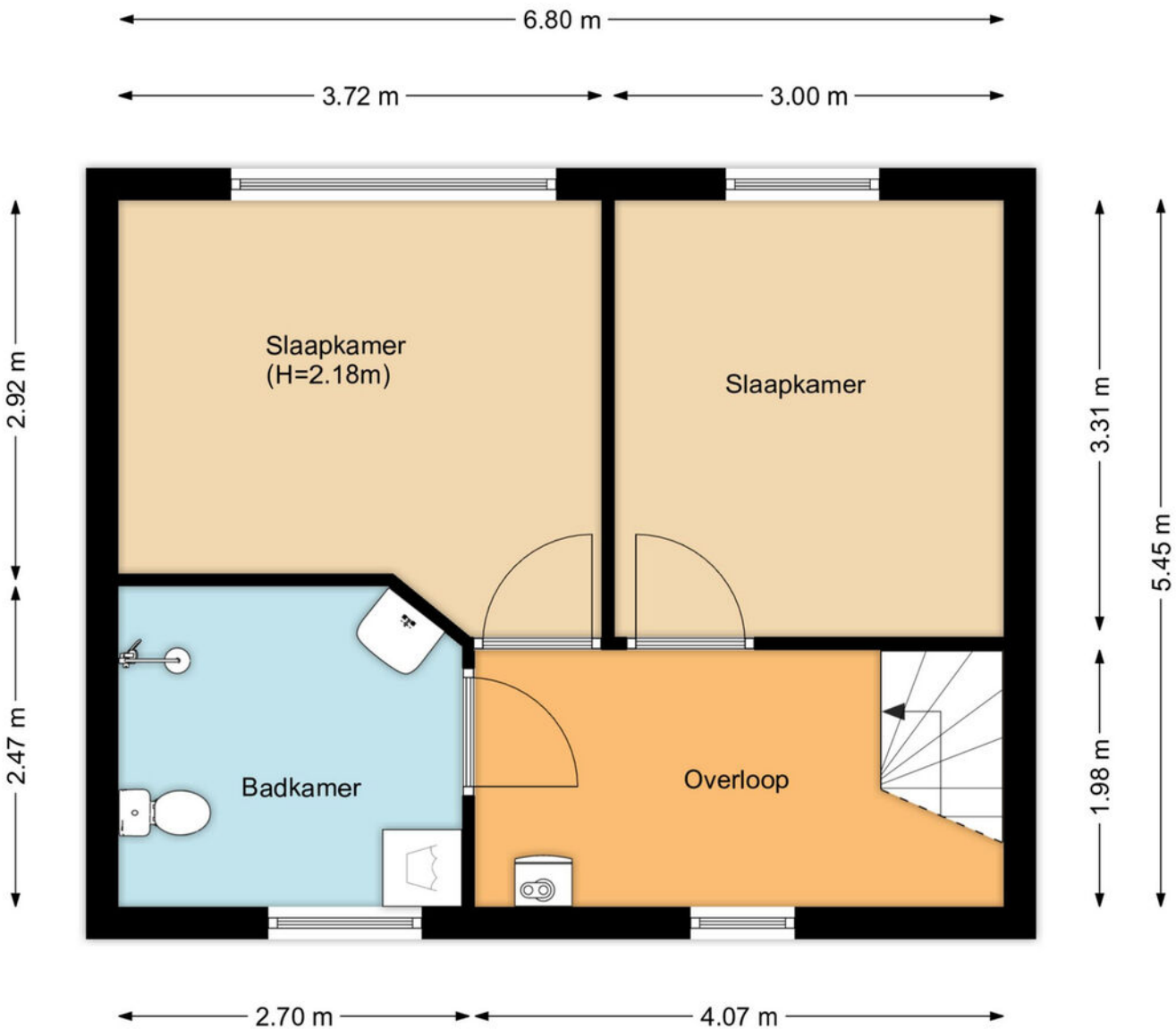




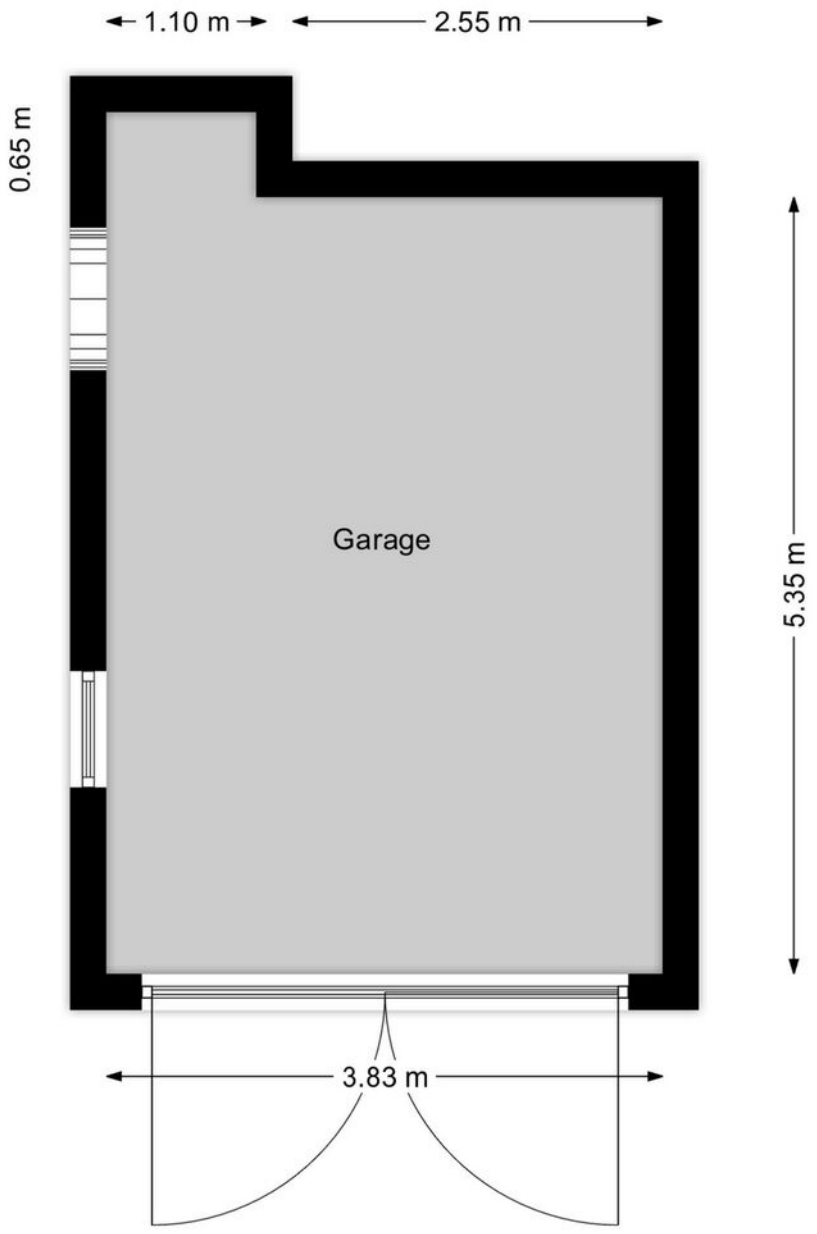
Plattegrond begane grond



Plattegrond 1e verdieping



Plattegrond garage



Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: Zeger Davidzonweg 18



Deze kaart is noordgericht

12345 Perceelnummer

25 Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente	Venhuizen
Sectie	G
Perceel	3722

kadaster

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 18 november 2026
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



Interesse?

Neem contact met ons op!

ZIJ Makelaardij
De Stad Riga 9 1606 DC VENHUIZEN

06-42514078
info@zijmakelaardij.nl
www.zijmakelaardij.nl