Verbrugge groep

Scan mij!



Hagersweer 2, 4942 AN,
Raamsdonksveer

€ 449.500,- k.k.



Soort woning	**Eengezinswoning**	Energielabel	**B**
Woonoppervlakte	**129 m²**	Kamers	**6**

Meer weten over deze woning?

www.hagersweer2.nl

Verbrugge groep

Kenmerken

Aanvaarding	In overleg
Bouwjaar	1981
Soort woning	Eengezinswoning
Soort bouw	Hoekwoning
Woonoppervlakte	129 m²
Inhoud	450 m³
Aantal kamers	6 kamers
Aantal slaapkamers	5 slaapkamers
Energielabel	B
Isolatie	Dakisolatie, Muurisolatie, Dubbel glas
Verwarming	Cv ketel, Houtkachel
Warm water	Cv ketel
Parkeerfaciliteiten	Openbaar parkeren, Op eigen terrein
Garage	Vrijstaand steen
Soort dak	Zadeldak

Onderhoud binnen	Goed
Onderhoud buiten	Goed
Permanente bewoning	Ja
Huidig gebruik	Woonruimte
Huidige bestemming	Woonruimte
Voorzieningen	Rolluiken, Tv kabel, Rookkanaal, Zonnepanelen
Eigendom	Volle eigendom
Gemeente	Raamsdonk
Sectie	K
Perceelnummer	1702
Perceeloppervlakte	222 m²



Omschrijving

Op een goede locatie in Raamsdonksveer gelegen ruime hoekwoning met garage en een gezellige veranda. Dit fijne gezinshuis beschikt maar liefst over 5 mooie slaapkamers en is voorzien van kunststof kozijnen rondom. 12 zonnepanelen dragen bij aan een gunstig energieverbruik, derhalve energielabel B.
De woonkamer in L-vorm staat in open verbinding met de keuken en is voorzien van een sfeervolle haard en openslaande deuren naar de achtertuin. De keuken aan de achterzijde staat in een U-opstelling en is voorzien van verschillende apparatuur. De overloop op de eerste verdieping geeft toegang tot 3 slaapkamers en de badkamer. Deze is uitgerust met een ligbad, een separate douche, een dubbele wastafel en een tweede toilet. Middels een vaste trap komt u op de tweede verdieping. Hier treft u 2 slaapkamers en een praktische voorzolder. De achtertuin is gericht op het noorden, voorzien van een achterom en beschikt over een gezellige veranda.

Bijzonderheden:

- Bouwjaar 1980.
- 12 zonnepanelen.
- Garage.
- 5 slaapkamers.
- Parkeren op eigen terrein.
- Grotendeels voorzien van rolluiken.
- Kunststof kozijnen rondom (inclusief garage en dakkapel).
- Energielabel B.
- Woonoppervlak 129m2.
- Inhoud ca. 450m3.
- Perceel 222m2.

Heeft u interesse in de woning?

Plan een **bezichtiging**, bel **0162 - 521 297**

En bekijk hier alvast de **woningwebsite**: **www.hagersweer2.nl**

Foto's



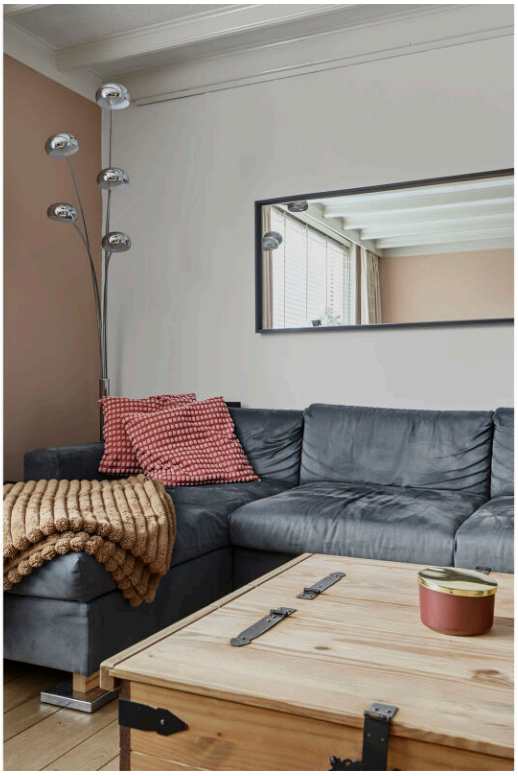


Verbrugge groep





Verbrugge groep







Verbrugge groep





Verbrugge groep





Verbrugge groep

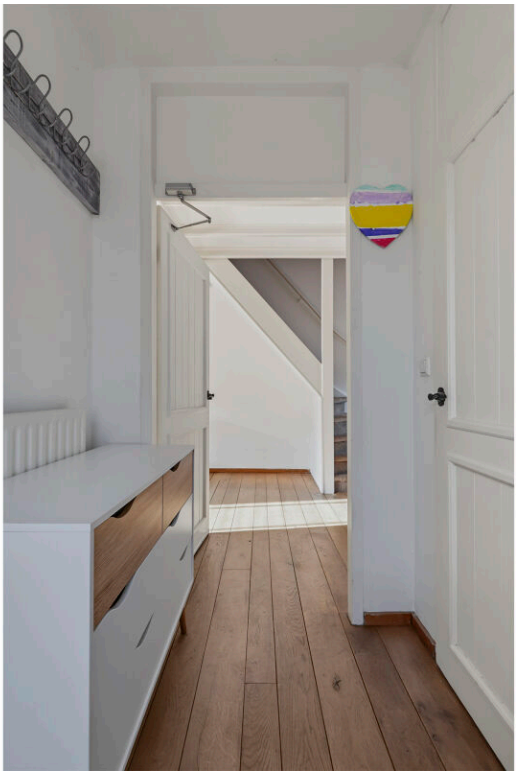


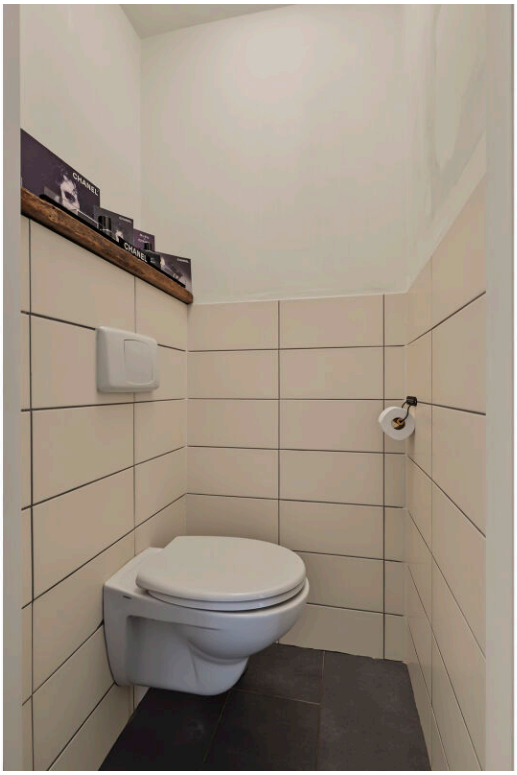




Verbrugge groep



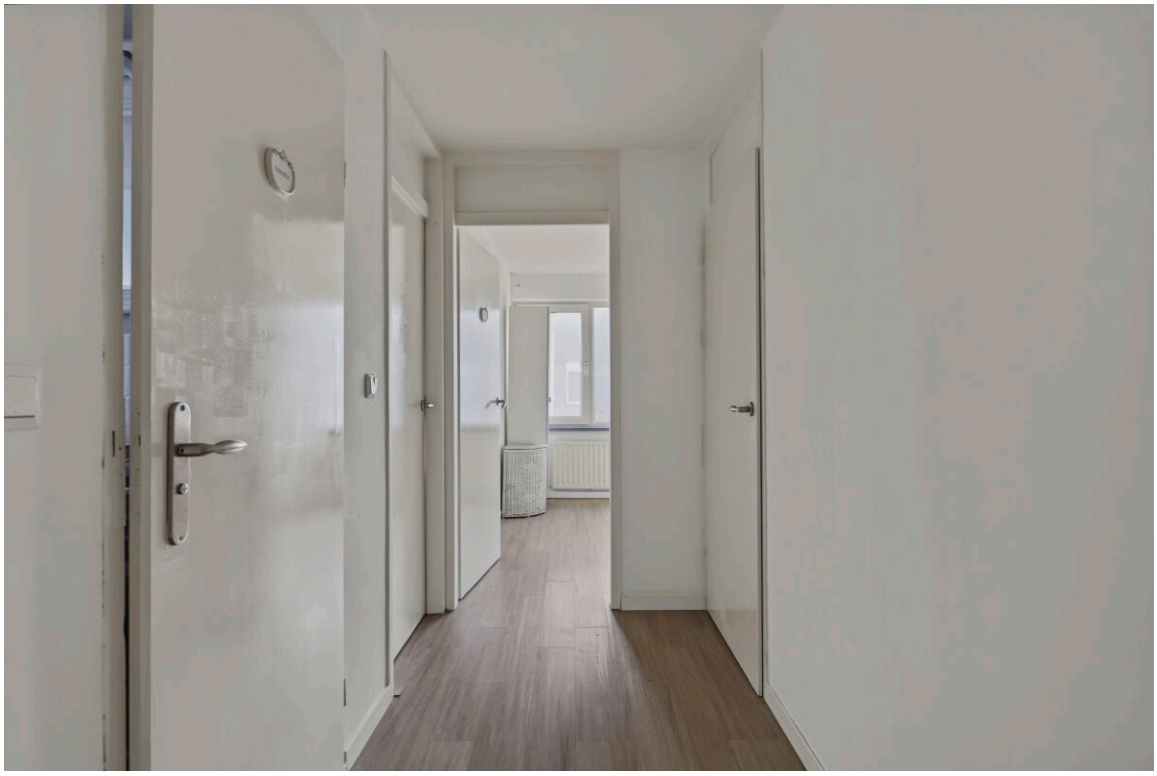




Verbrugge groep









Verbrugge groep





Verbrugge groep





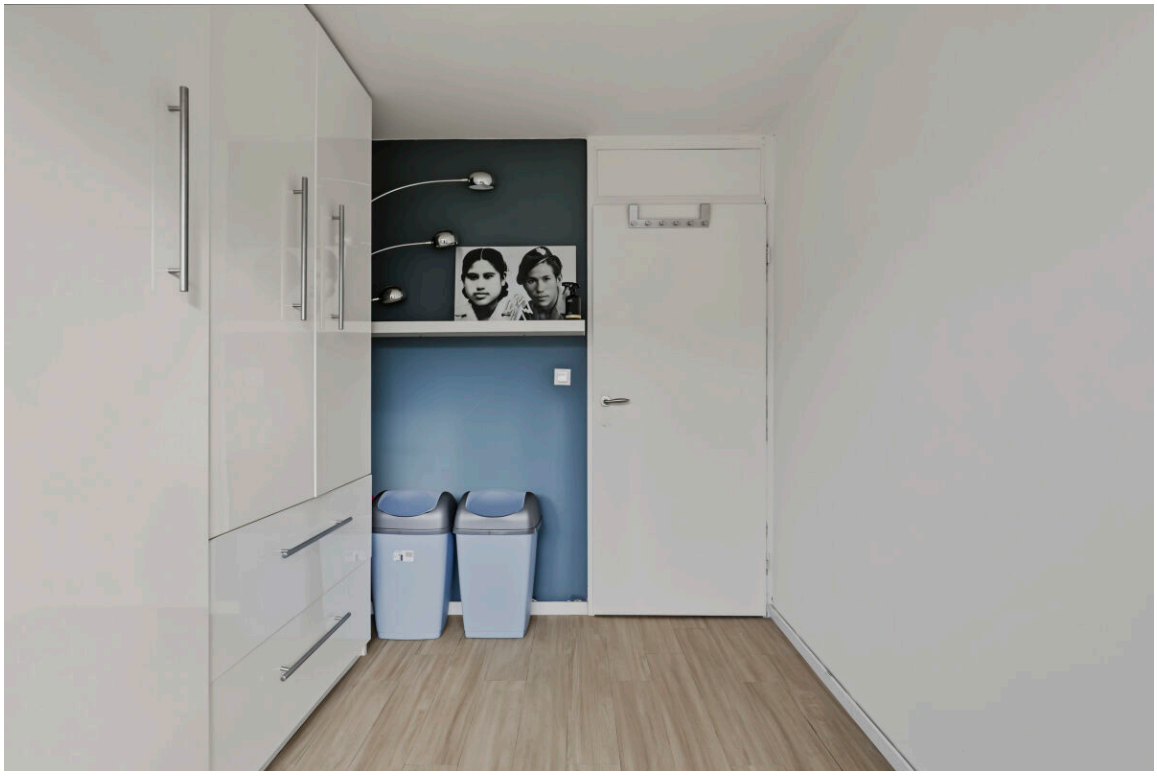
Verbrugge groep





Verbrugge groep

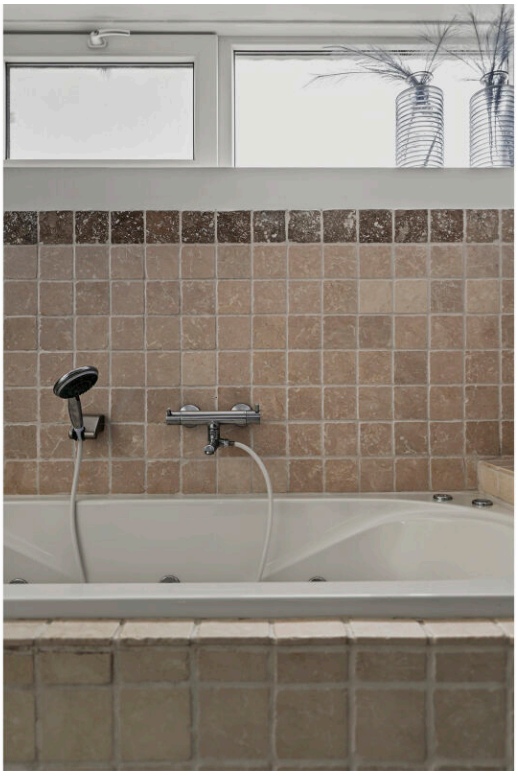




Verbrugge groep











Verbrugge groep





Verbrugge groep





Verbrugge groep





Verbrugge groep





Verbrugge groep













Verbrugge groep





Verbrugge groep





Verbrugge groep

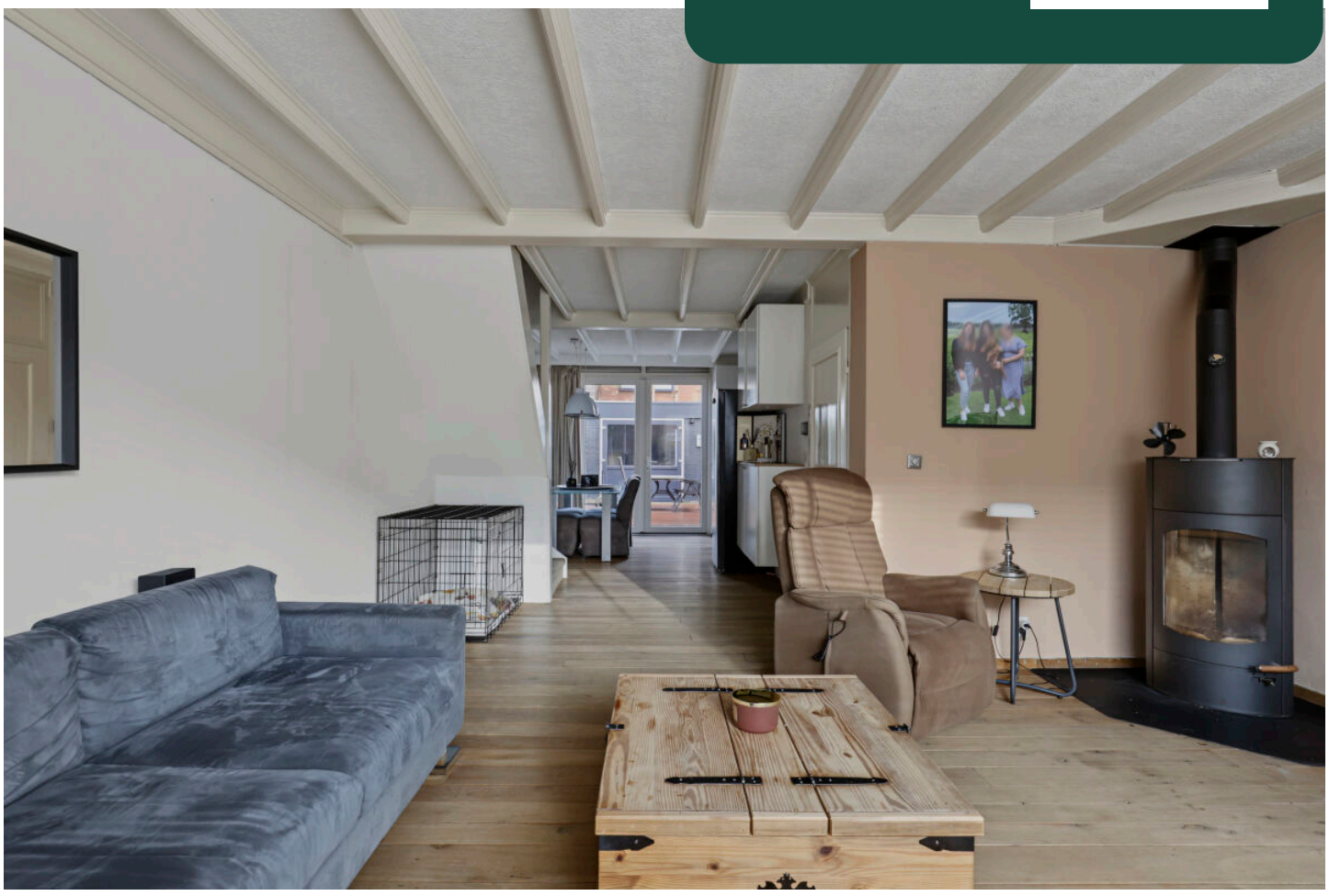


Verbrugge groep

Zie jij jezelf hier al wonen?

Is dit jouw droomwoning? Wacht dan niet te lang om contact op te nemen voor de vervolgstappen.

Scan de QR-code voor meer informatie!



www.verbrugge.com