

Thebislaan 1, 5582 AD Waalre

€ 925.000,00 kosten koper






Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl

Omschrijving

Thebislaan 1, 5582 AD Waalre

Luxe semi-bungalow met zonnige tuin, royale leefruimtes en slaapkamer met badkamer op de begane grond

Aan de Thebislaan 1 in Waalre staat deze uitstekend onderhouden en gemoderniseerde semi-bungalow uit 1974.

Een bijzonder comfortabele woning waar ruimte, luxe en praktisch wooncomfort op een mooie manier samenkomen. Met een royale woonkamer, een sfeervolle eetkamer met zicht op de tuin, een complete keuken en een master bedroom met eigen badkamer op de begane grond biedt deze woning alles voor wie comfortabel en toekomstgericht wil wonen.

Ook op de verdieping is volop ruimte, met 3 slaapkamers waarvan 2 royale slaapkamers en een tweede badkamer.

De zonnige, op het zuiden gelegen achtertuin biedt veel privacy en vormt een heerlijke plek om in alle rust van het buitenleven te genieten.

Dankzij de combinatie van een uitstekende staat van onderhoud, recente moderniseringen en een praktische indeling is deze woning bijzonder geschikt voor zowel stellen en gezinnen als senioren die gelijkvloers willen wonen, zonder concessies te doen aan ruimte en luxe.

Wonen met ruimte en comfort

Begane grond

Via de ruime en lichte entree bereikt u de verschillende vertrekken van de woning. Hier bevindt zich tevens het modern uitgevoerde toilet en de directe toegang tot de inpandige garage, die is voorzien van een moderne gietvloer.

De royale woonkamer is opgedeeld in een sfeervolle zitkamer en een ruime eetkamer. De zitkamer kenmerkt zich door de prettige lichtinval en het directe contact met de tuin. De bijzondere gesloten gashaard vormt een sfeervol middelpunt en zorgt vanuit twee zijden voor extra warmte en ambiance.

Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl

De eetkamer is over de volledige lengte uitgebouwd, waardoor een bijzonder royale leefruimte is ontstaan. De grote glazen pui zorgt voor een prachtige verbinding met de achtertuin en laat binnen en buiten op natuurlijke wijze in elkaar overlopen. Het aangrenzende terras vormt daarmee als het ware een verlengstuk van de woonkamer.

De keuken beschikt over een complete inrichting met diverse moderne inbouwapparatuur. Dankzij de praktische ligging is het bovendien mogelijk om een directe verbinding met de garage te realiseren, waardoor deze ruimte ook uitstekend als bijkeuken kan functioneren.

Vanuit het portaal is de interne berging bereikbaar.

Een belangrijk pluspunt is de ruime master-bedroom op de begane grond. Deze beschikt over een moderne, eigen badkamer met zowel een douche als een ligbad. Hiermee is comfortabel gelijkvloers wonen volledig mogelijk.

Verdieping

De eerste verdieping beschikt over drie slaapkamers, waarvan twee royale slaapkamers (voorheen drie kamers) en een eigen badkamer. De kamers zijn multifunctioneel te gebruiken, bijvoorbeeld als slaap-, werk- of hobbykamer. Hiermee biedt de woning ook voor een groter gezin volop mogelijkheden.

Buitenleven en parkeren

De ruime achtertuin is gunstig gelegen op het zuiden en biedt dankzij de privacyrijke ligging volop gelegenheid om in alle rust van het buitenleven te genieten. Of u nu kiest voor uitgebreid dineren met familie en vrienden of gewoon ontspannen in de tuin: hier kan het allemaal.

Daarnaast beschikt de woning over een ruime inpandige garage en is er voldoende parkeergelegenheid op eigen terrein.

Bijzonderheden

- Luxe en uitstekend onderhouden semi-bungalow
- Gebouwd in 1974 en door de jaren heen gemoderniseerd
- Een woonoppervlakte van maar liefst 204 m² exclusief inpandige garage van 22 m².
- Royale woonkamer met sfeervolle tweezijdige openhaardpartij
- Uitgebouwde eetkamer met grote glazen pui en zicht op de tuin
- Complete keuken met diverse inbouwapparatuur
- Master bedroom met moderne badkamer op de begane grond

Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl

- Twee ruime slaapkamers en een tweede badkamer op de verdieping
- Ruime, privacy rijke achtertuin op het zuiden
- Inpandige garage met moderne gietvloer
- Voldoende parkeergelegenheid
- Energielabel B
- Cv-installatie vernieuwd in 2024
- Gelegen aan een rustige weg in een prettige woonomgeving in Waalre

Locatie

De Thebislaan ligt in een geliefde woonomgeving in Waalre, vlakbij Eindhoven, waar ruimte, comfort en bereikbaarheid samenkomen. De wijk is ruim opgezet en biedt een prettige combinatie van rustig wonen en dagelijkse voorzieningen binnen handbereik. Winkels, scholen, sportfaciliteiten en andere voorzieningen zijn gemakkelijk bereikbaar. Ook de verbinding met de uitvalswegen A50/58 en A2 is uitstekend.
Daarnaast zijn onder meer ASML, de High Tech Campus, Fontys Hogescholen en de TU/e goed bereikbaar.
En wil je genieten van de levendigheid van de stad? Dan ben je zo in het centrum van Eindhoven en bij het Centraal Station).

Een woning die ruimte, comfort en gelijkvloers wonen op een bijzonder aantrekkelijke manier combineert.

Maak een afspraak voor een bezichtiging en ervaar zelf de ruimte, sfeer en mogelijkheden die deze woning te bieden heeft!

De vraagprijs is € 925.000, - k.k.

Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl

Kenmerken

Object gegevens	
Soort woning	Bungalow
Type woning	Vrijstaande woning
Bouwjaar	1974

Maten object	
Aantal kamers	5 kamers
Aantal slaapkamers	4 slaapkamer(s)
Inhoud woning	807 m^3
Perceel oppervlakte	406 m^2
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	204 m^2
Woonkamer	39 m^2

Details	
Ligging	Aan rustige weg
Voorzieningen	Schuifpui
Kabel	Nee
Buitenzonwering	Nee

Energie	
Energielabel	B
Verwarming	C.V.-Ketel
C.V.-ketel	uit 2024

Tuin gegevens	
Tuin	Achtertuin
Tuin diepte (cm)	845
Tuin breedte (cm)	2.300
Hoofdtuin	Achtertuin
Positie	Zuid
Kwaliteit	Fraai aangelegd

Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl

brabant bv
MAKELAARSKANTOOR





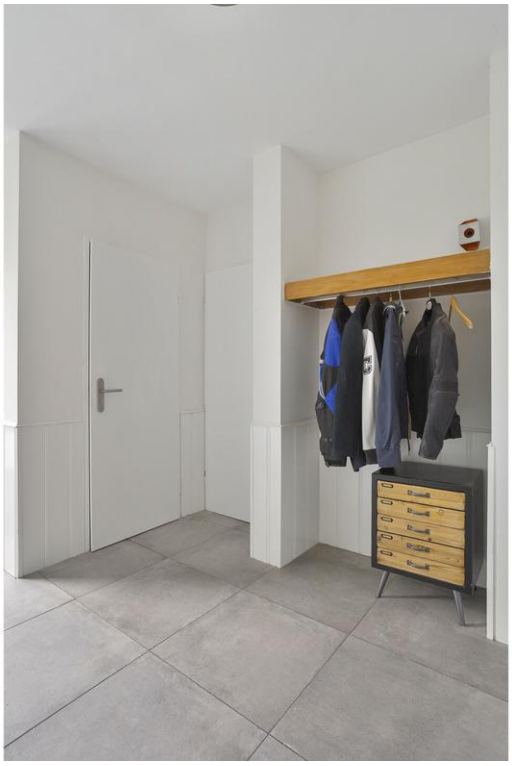


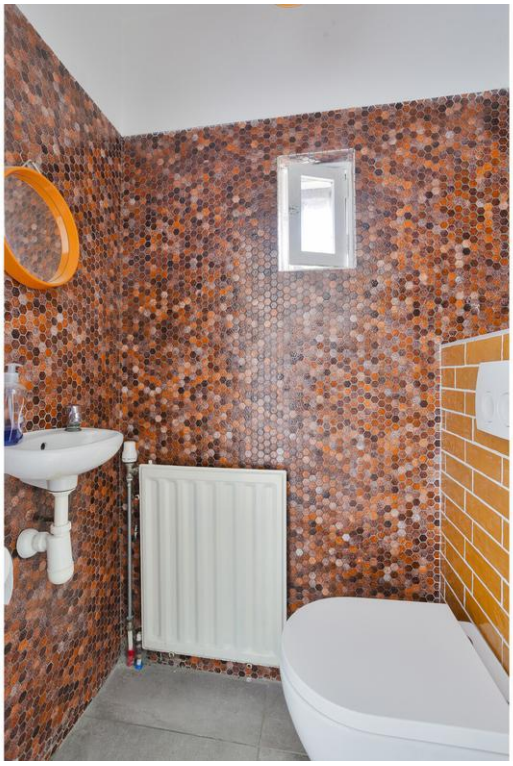
Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl

NVM

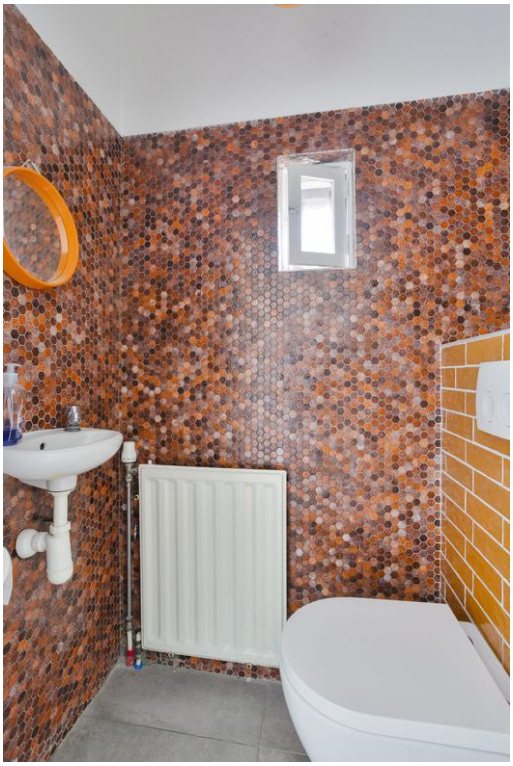
funda







Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl





Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl





Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl





Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl

brabant bv
MAKELAARSKANTOOR







Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl

NVM

funda









Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl





Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl

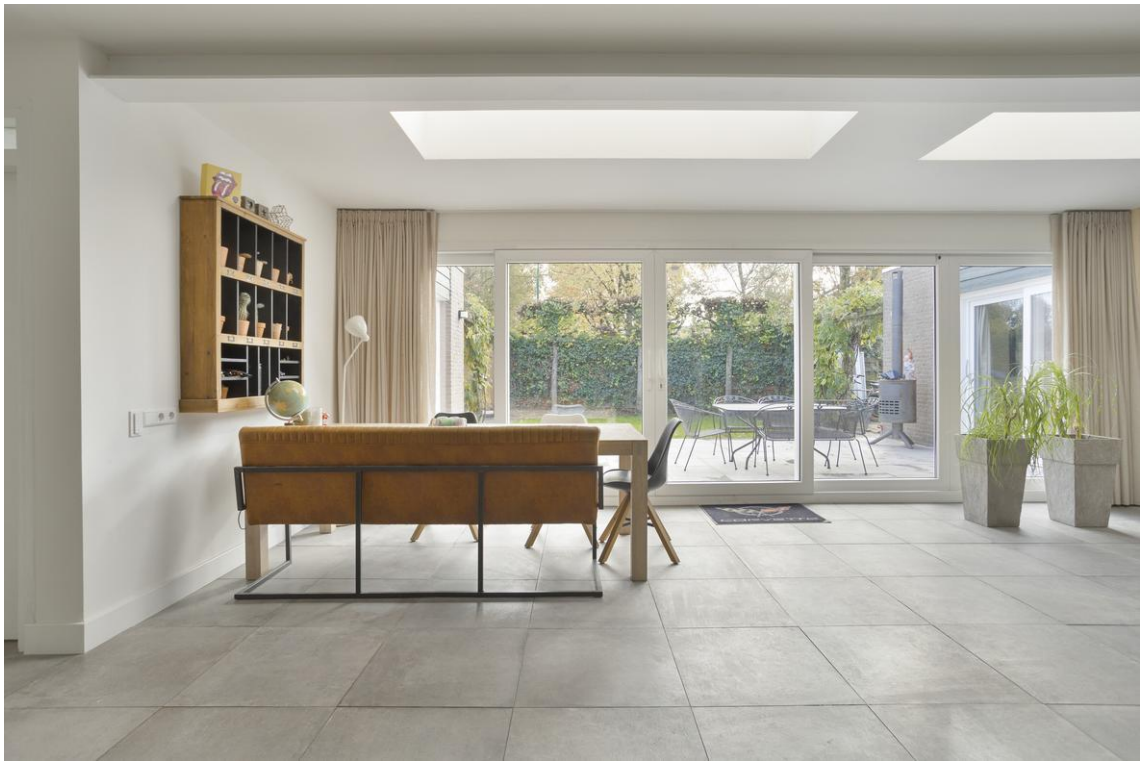




Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl

brabant bv
MAKELAARSKANTOOR





Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl

NVM

funda





Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl





Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl





Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl





Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl





Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl





Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl





Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl





Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl





Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl





Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl





Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl





Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl





Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl







Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl





Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl





Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl





Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl





Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl





Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl





Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl

brabant bv
MAKELAARSKANTOOR





Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl

NVM

funda



Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl

Plattegrond



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl

Plattegrond



Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl

Plattegrond



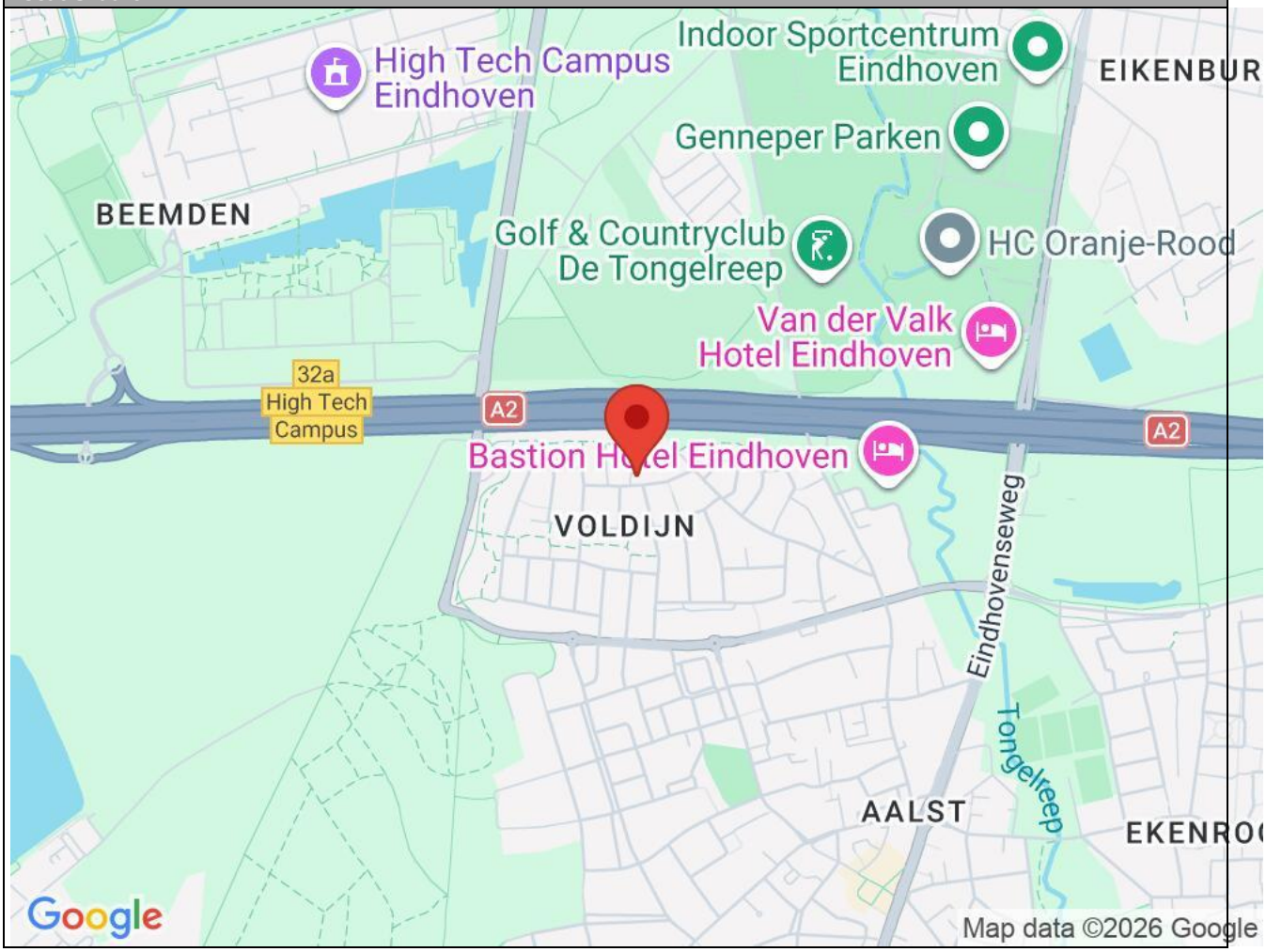
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl

Locatie

Adres gegevens	
Adres	Thebislaan 1
Postcode / plaats	5582 AD WAALRE
Provincie	Noord-Brabant

Locatiekaart



Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Woning				
Interieur				
Verlichting, te weten:				
– Inbouwspots/dimmers	☒	☐	☐	☐
– Opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	☒	☐	☐	☐
– Losse (hang)lampen	☒	☐	☐	☐
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
(Losse)kasten, legplanken, te weten:				
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten:				
– Gordijnrails	☒	☐	☐	☐
– Gordijnen	☐	☐	☒	☐
– Overgordijnen	☐	☐	☒	☐
– Vitrages	☐	☐	☐	☒
– Rolgordijnen	☒	☐	☐	☐
– Lamellen	☐	☐	☐	☒
– Jaloezieën	☒	☐	☐	☐
– (Losse) horren/rolhorren	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
Vloerdecoratie, te weten:				
– Vloerbedekking	☐	☐	☐	☒
– Parketvloer	☒	☐	☐	☐
– Houten vloer(delen)	☒	☐	☐	☐
– Laminaat	☐	☐	☐	☒
– Plavuizen	☒	☐	☐	☐
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
(Voorzet) openhaard met toebehoren	☒	☐	☐	☐
Allesbrander	☐	☐	☐	☒
Houtkachel	☐	☐	☐	☒
(Gas)kachels	☐	☐	☐	☒

Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Designradiator(en)	☐	☐	☐	☒
Radiatorafwerking	☐	☐	☐	☒
Overig, te weten:				
– Spiegelwanden	☐	☐	☐	☒
– Schilderij ophangsysteem	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒

Keuken

Keukenblok (met bovenkasten)	☒	☐	☐	☐
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:				
– Kookplaat	☒	☐	☐	☐
– (Gas)fornuis	☐	☐	☐	☒
– Afzuigkap	☒	☐	☐	☐
– Magnetron	☒	☐	☐	☐
– Oven	☐	☐	☐	☒
– Combi-oven/combimagnetron	☒	☐	☐	☐
– Koelkast	☒	☐	☐	☐
– Vriezer	☒	☐	☐	☐
– Koel-vriescombinatie	☐	☐	☐	☒
– Vaatwasser	☒	☐	☐	☐
– Quooker	☒	☐	☐	☐
– Koffiezetapparaat	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
Keukenaccessoires, te weten:				
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒

Sanitair/sauna

Toilet met de volgende toebehoren:				
– Toilet	☒	☐	☐	☐
– Toiletrolhouder	☒	☐	☐	☐
– Toiletborstel(houder)	☐	☐	☐	☒
– Fontein	☒	☐	☐	☐

Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
Badkamer met de volgende toebehoren:				
– Ligbad	☒	☐	☐	☐
– Jacuzzi/whirlpool	☐	☐	☐	☒
– Douche (cabine/scherm)	☒	☐	☐	☐
– Stoomdouche (cabine)	☐	☐	☐	☒
– Wastafel	☒	☐	☐	☐
– Wastafelmeubel	☒	☐	☐	☐
– Planchet	☐	☐	☐	☒
– Toiletkast	☐	☐	☐	☒
– Toilet	☒	☐	☐	☐
– Toiletrolhouder	☒	☐	☐	☐
– Toiletborstel(houder)	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
Sauna met toebehoren	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☒

Exterieur/installaties/veiligheid/energiebesparing				
Schotel/antenne	☐	☐	☐	☒
Brievenbus	☐	☐	☐	☒
Kluis	☐	☐	☐	☒
(Voordeur)bel	☒	☐	☐	☐
Alarminstallatie	☐	☐	☐	☒
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	☐	☐	☐	☒
Rookmelders	☒	☐	☐	☐
(Klok)thermostaat	☒	☐	☐	☐
Airconditioning	☐	☐	☐	☒
Warmwatervoorziening, te weten:				
– CV-installatie	☒	☐	☐	☐
– Boiler	☐	☐	☐	☒
– Geiser	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
Screens	☐	☐	☐	☒
Rolluiken	☐	☐	☐	☒
Zonwering buiten	☒	☐	☐	☐
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc.), te weten:				
–	☐	☐	☐	☒

Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl

–	☐	☐	☐	☒

Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	☐	☒	☐	☐
Veiligheidsschakelaar wasautomaat	☐	☐	☐	☒
Waterslot wasautomaat	☐	☐	☐	☒
Zonnepanelen	☒	☐	☐	☐
Oplaadpunt elektrische auto	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☒

Tuin

Inrichting

Tuinaanleg/bestrating	☒	☐	☐	☐
Beplanting	☒	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☒

Verlichting/installaties

Buitenverlichting	☒	☐	☐	☐
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☒

Bebouwing

Tuinhuis/buitenberging	☐	☐	☐	☒
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	☐	☐	☐	☒
(Broei)kas	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☒

Overig

Overige tuin, te weten:				
– (Sier)hek	☐	☐	☐	☒
– Vlaggenmast(houder)	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒

Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl

Overig

Zijn er zaken die geen eigendom zijn van verkoper omdat er sprake is van een leasecontract of huurcontract. Zo ja, neemt verkoper de zaak mee of wordt het betreffende contract overgenomen?	Ja	Nee	Gaat mee	Moet worden overgenomen
CV	☐	☒	☐	☐
Boiler	☐	☒	☐	☐
Zonnepanelen	☐	☒	☐	☐
	☐	☒	☐	☐
	☐	☒	☐	☐
	☐	☒	☐	☐
	☐	☒	☐	☐
Bijlage(n) over te nemen contracten:				
–				
–				

Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766
E-mail: info@brabantbv.nl
www.brabantbv.nl

Belangrijke informatie:

Afspraak:
Na een vooraf gemaakte afspraak is bezichtiging van dit pand mogelijk.

Bericht:
Wij stellen het zeer op prijs indien u uw bevindingen binnen enkele dagen na de bezichtiging aan ons kenbaar maakt. Ook voor de verkoper is de bezichtiging een spannende aangelegenheid.

Brochure:
De informatie en/of tekeningen in deze brochure dienen slechts ter indicatie, er kunnen derhalve geen rechten aan ontleend worden.

Bod uitbrengen:
Bij het uitbrengen van een bod vernemen wij ook graag de datum van overdracht en eventuele ontbindende voorwaarden. U dient er rekening mee te houden dat wij niet zonder meer een ontbindende voorwaarde voor financiering afgeven. U dient dit uitdrukkelijk te melden.

Waarborgsom:
Conform de NVM koopovereenkomst dient de koper binnen 4 weken na ondertekenen van deze koopovereenkomst een waarborgsom dan wel een bankgarantie te deponeren bij de notaris.

Voorwaarde:
Een koopovereenkomst komt tot stand onder de opschortende voorwaarde dat beide partijen de overeenkomst ondertekenen.

Legitimatie:
Bij het tot stand komen van de overeenkomst dient u zich te legitimeren.



Makelaarskantoor Brabant BV
Cassandraplein 1
5631 BA, EINDHOVEN
Tel: 040 - 2 433 766

E-mail: info@brabantbv.nl