

SOFFREE
MAKELAARDIJ EN TAXATIES

Ridderkerk

Groen van Prinstererweg 33

Vraagprijs
€ 309.000 k.k.

0180 70 12 49
info@soffreemakelaardij.nl
www.soffreemakelaardij.nl





Kenmerken





Woonoppervlakte
81 m²

Aantal kamers
4

Bouwjaar
1964

Energielabel
F

Omschrijving

Op een centrale locatie nabij het centrum van Ridderkerk is deze fraaie maisonnette woning gelegen. De woning heeft drie goede slaapkamers, een sfeervolle woonkamer, een nette keuken met inbouwapparatuur en een uitgebouwde badkamer.

Nabij de woning zijn diverse winkels, (basis)scholen, bushaltes en andere openbare voorzieningen.

Indeling:

Begane grond:
Open portiek met trap naar de eerste verdieping.

1e verdieping:
Terras op het Westen. Entree van het appartement. Hal welke toegang geeft tot de woonkamer, de keuken, de toiletruimte, de vaste kast onder de trap en de trap naar de eerste verdieping. Sfeervolle woonkamer met veel daglichtinval middels de grote raampartij. Toegang tot het balkon aan de voorzijde welke is gesitueerd op het Oosten. De keuken heeft een L-vormige opstelling en is voorzien van een vaatwasser, oven, kookplaat, afzuigkap, koelkast en vriezer.

2e verdieping:
Overloop welke toegang geeft tot de drie slaapkamers en de badkamer. De badkamer is vergroot en voorzien van een douche, wastafel met meubel en de aansluiting voor de wasapparatuur.

Bijzonderheden:
- Grotendeels voorzien van dubbel glas
- De VvE is in oprichting, de bijdrage per maand is voor nu vastgesteld op € 170,--

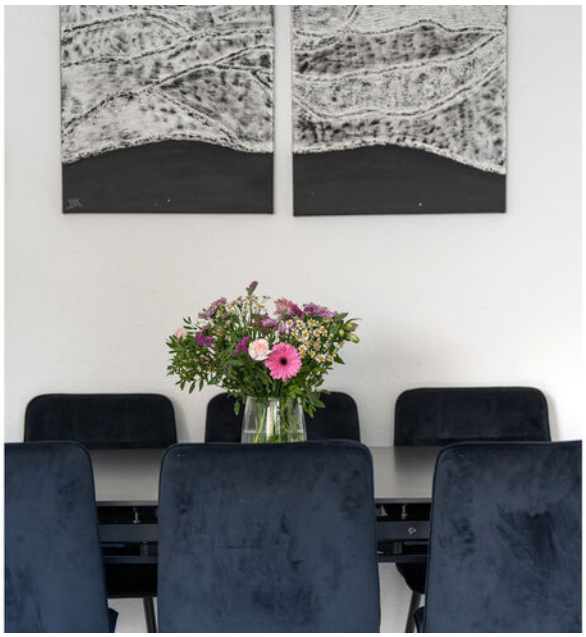




















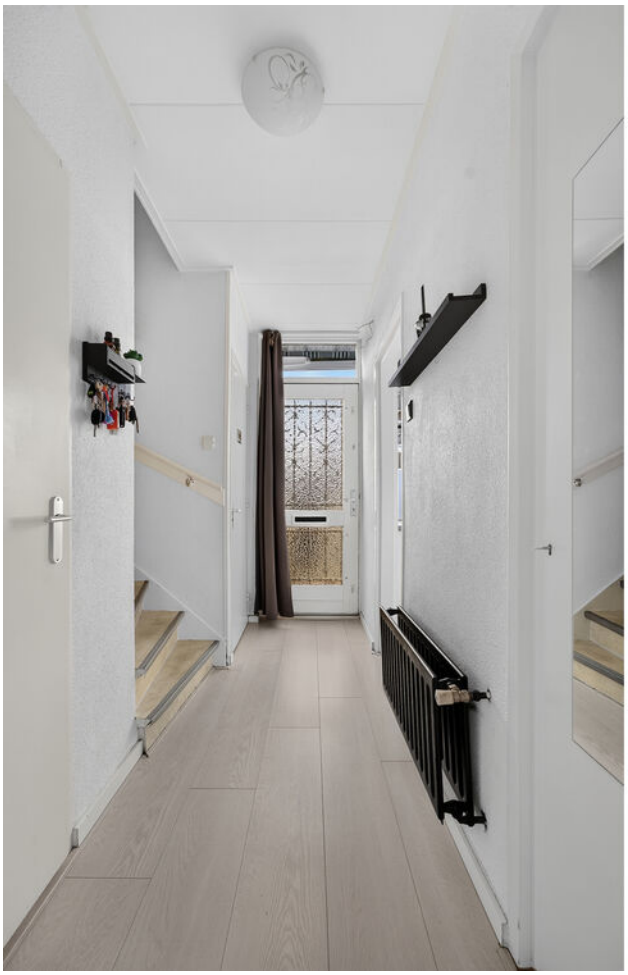


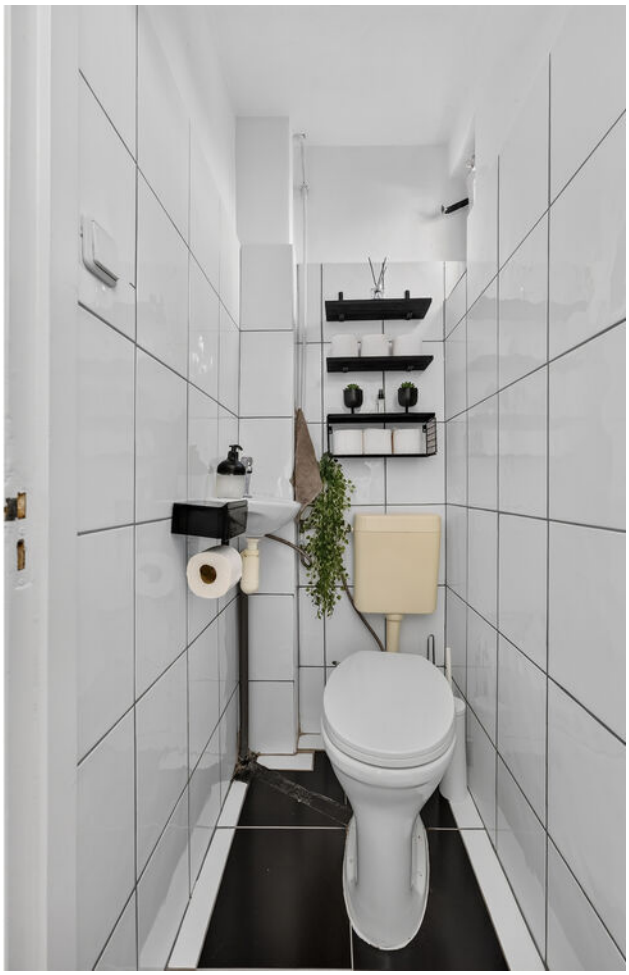












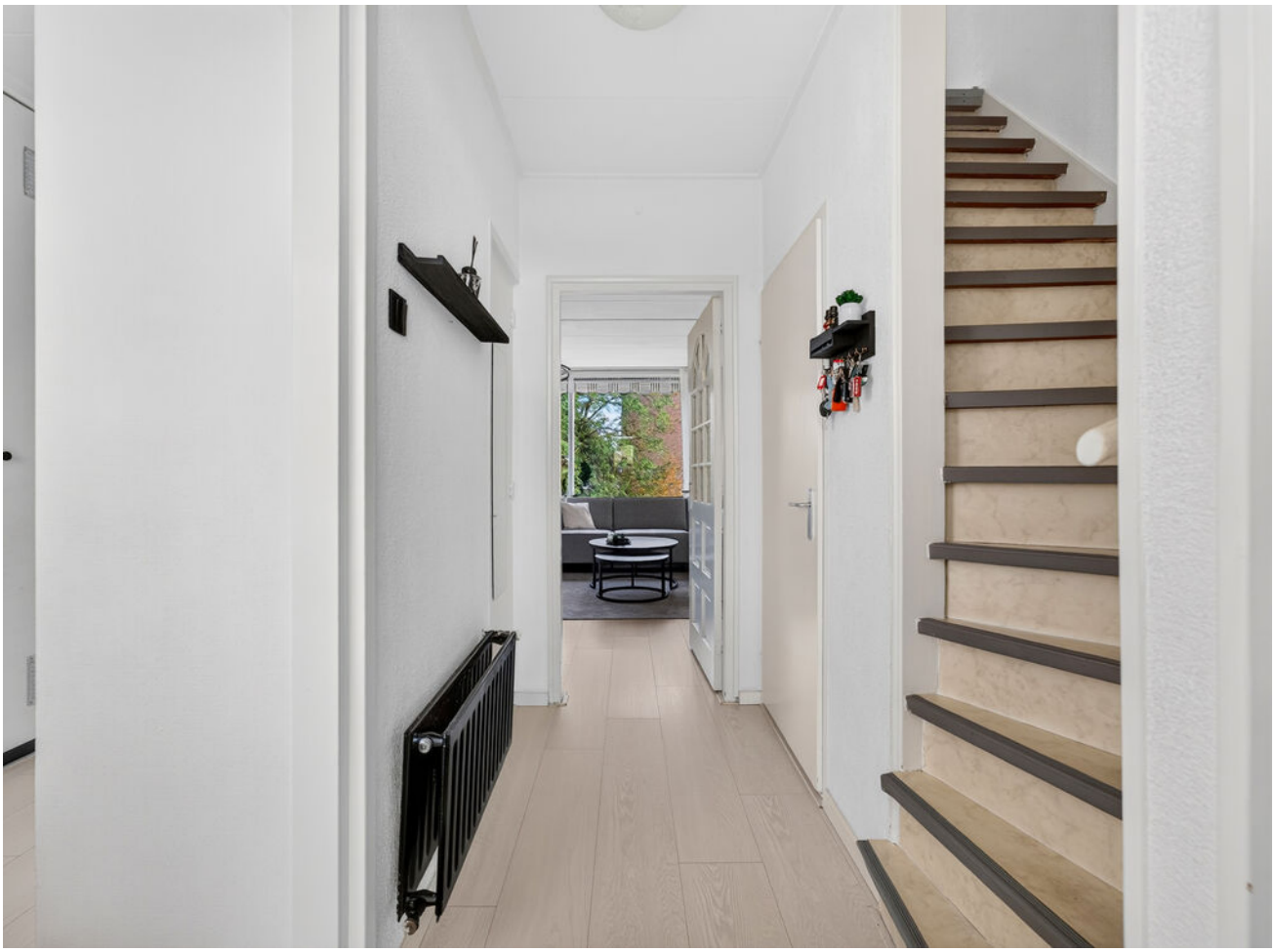












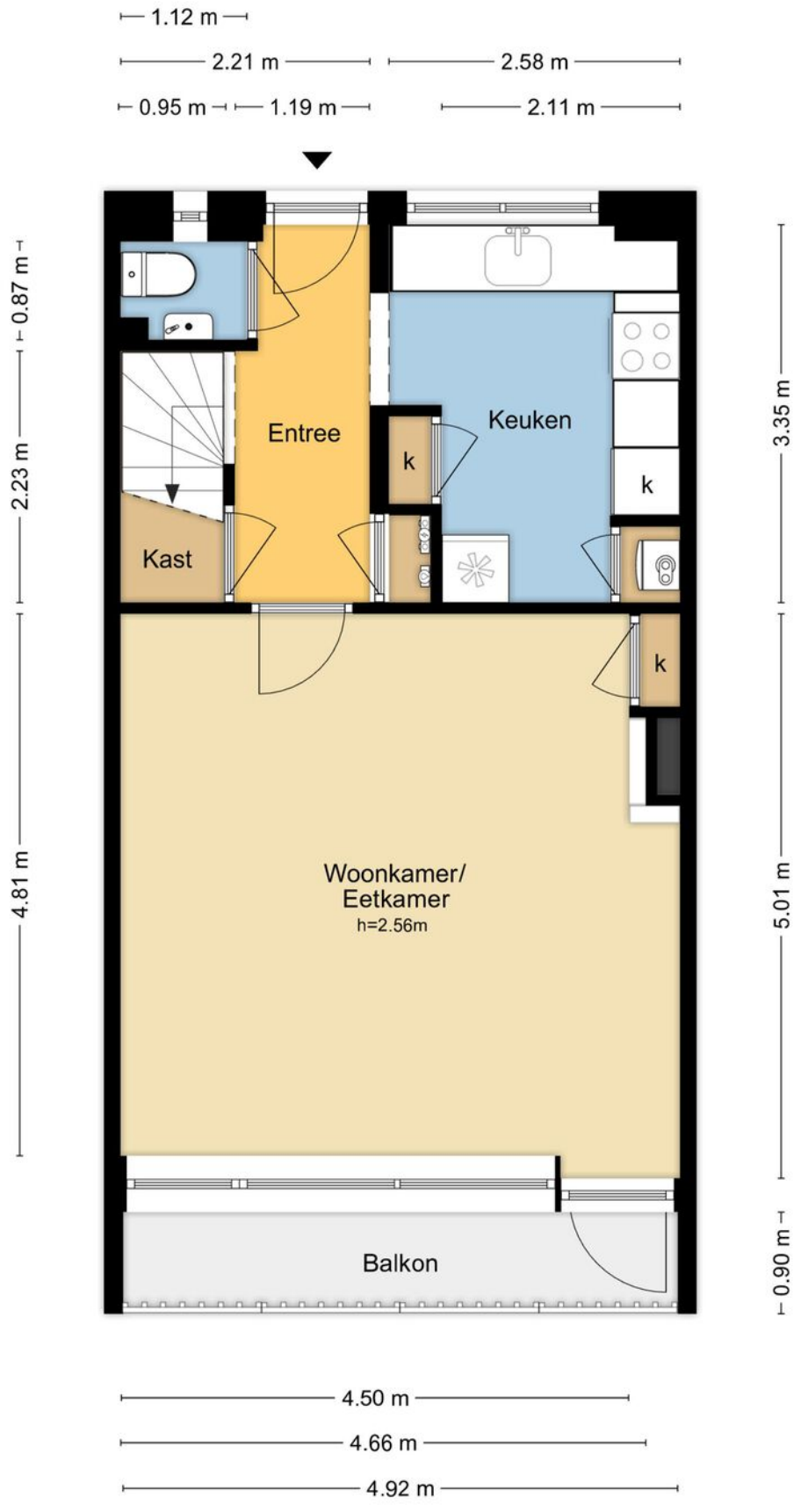






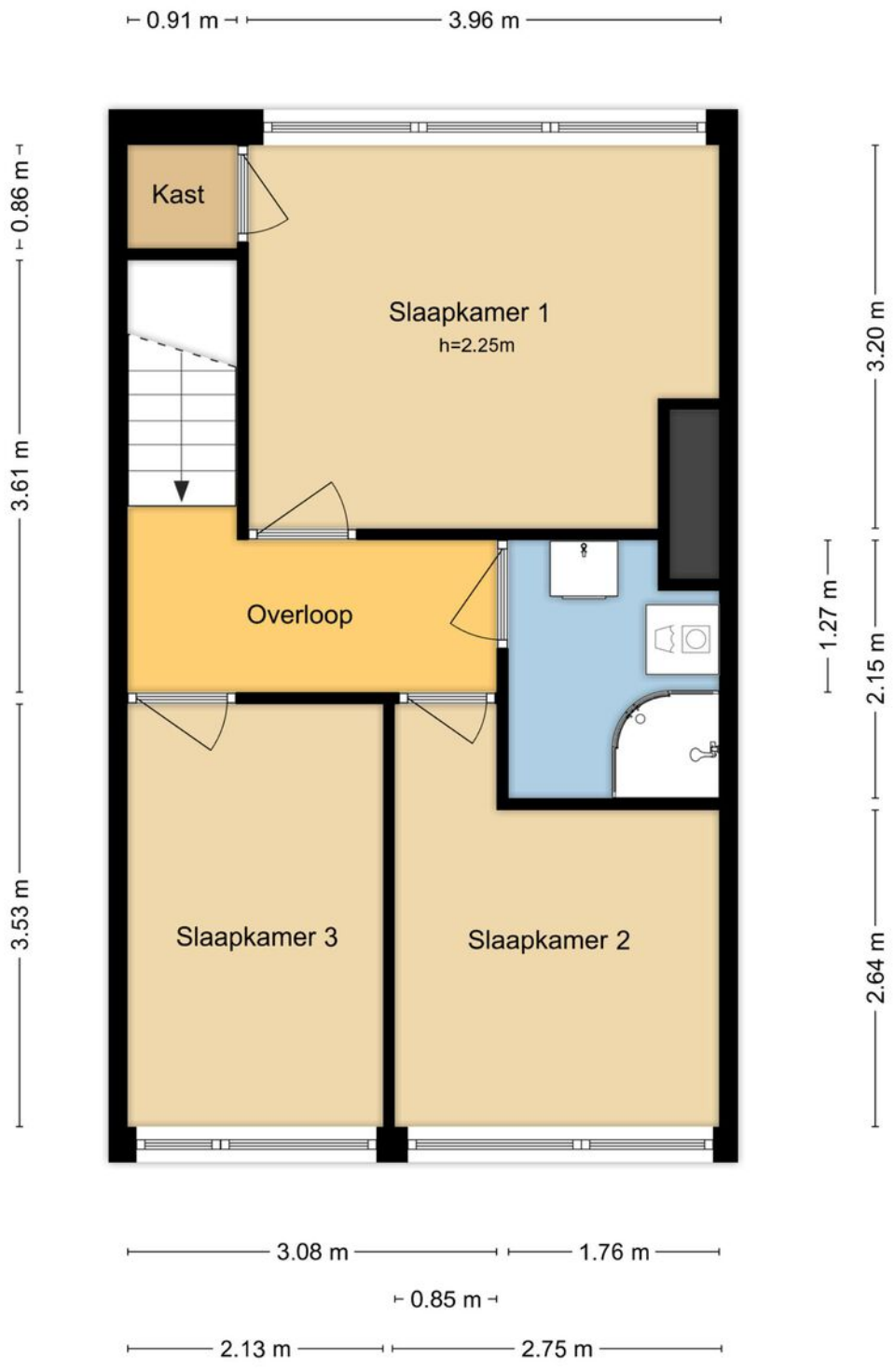


Plattegrond



MAATVOERINGEN ZIJN INDICATIEF
Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.
© Wij-Zien.nl

Plattegrond

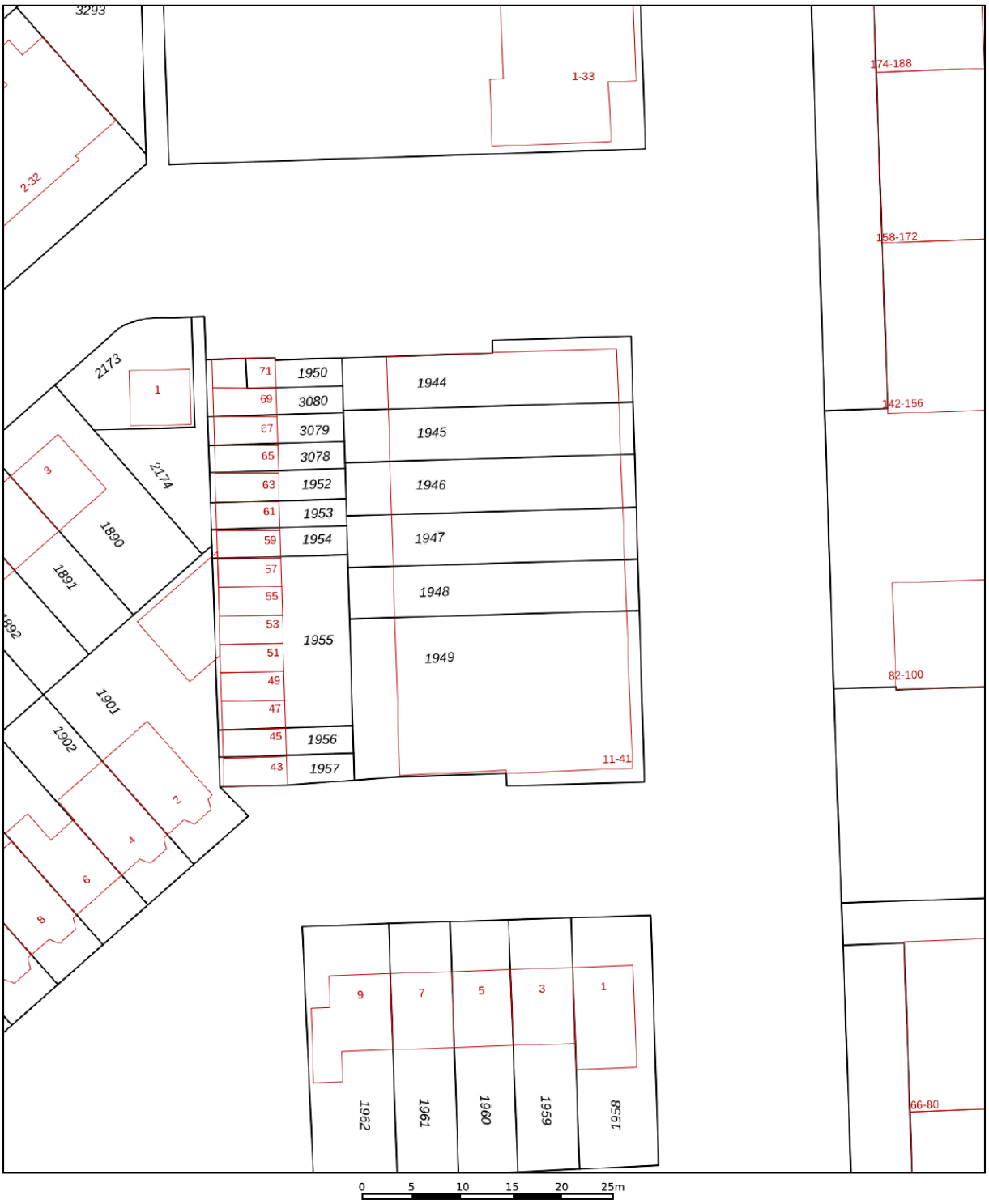


MAATVOERINGEN ZIJN INDICATIEF
Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.
© Wij-Zien.nl

Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: Groen v Prinsterer33



12345	Perceelnummer
25	Huisnummer
	Vastgestelde kadastrale grens
	Voorlopige kadastrale grens
	Administratieve kadastrale grens
	Bebouwing

Deze kaart is noordgericht

Schaal 1: 500

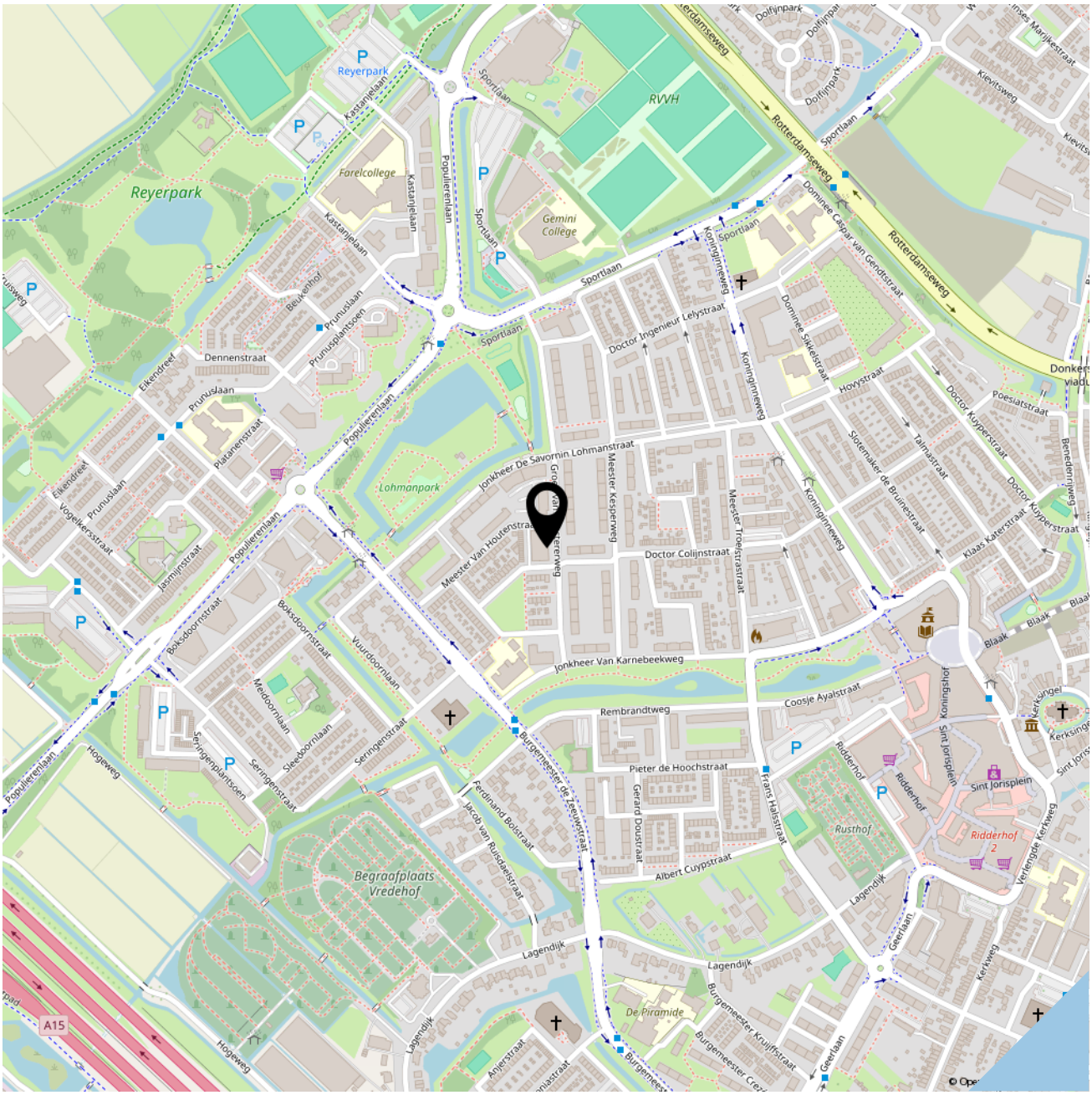
Kadastrale gemeente	Ridderkerk
Sectie	D
Perceel	1948

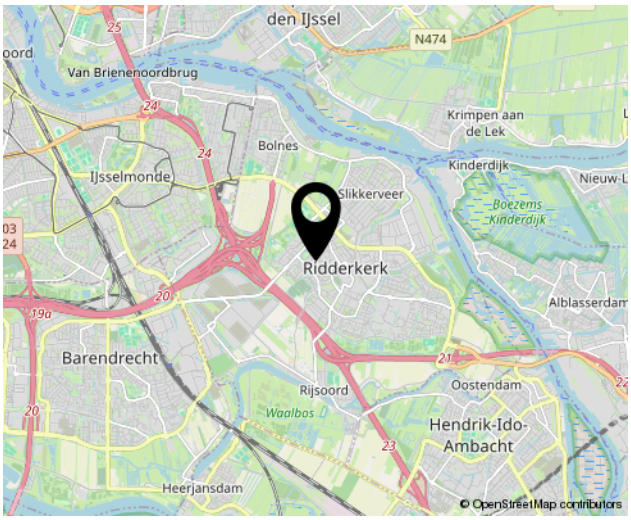
Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 16 oktober 2026
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

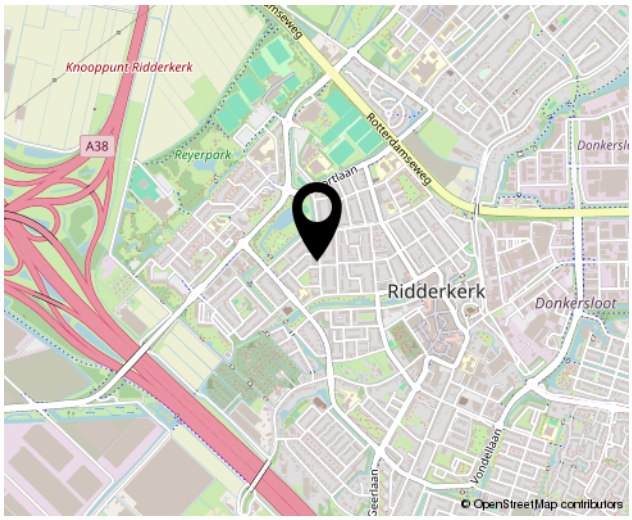
Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster

Locatie op de kaart









SOFFREE
MAKELAARDIJ EN TAXATIES

Interesse?

Neem contact met ons op!

Geerlaan 94
2981 AW, RIDDERKERK
0180 70 12 49
info@soffreemakelaardij.nl
www.soffreemakelaardij.nl