

Bonte Kraai 24, EMMEN

Vraagprijs € NaN,- k.k.

woonaccent
mensen voor huizen

NVM





Leuk dat je deze woning bekijkt!

Bonte Kraai 24, EMMEN

• Vraagprijs:	€ NaN,- k.k.
• Soort woning:	eengezinswoning
• Bouwvorm:	tussenwoning
• Bouwjaar:	1988
• Woonoppervlakte:	143 m2
• Inhoud:	505 m3
• Perceeloppervlakte:	171 m2
• Aantal kamers:	5
• Aantal slaapkamers:	4



















Wonen in Emmen








AEG
09:37




AEG
09:37


AEG
























Jet Boeke


JOE PESCI







Wonen in Emmen













Begane grond



Eerste verdieping



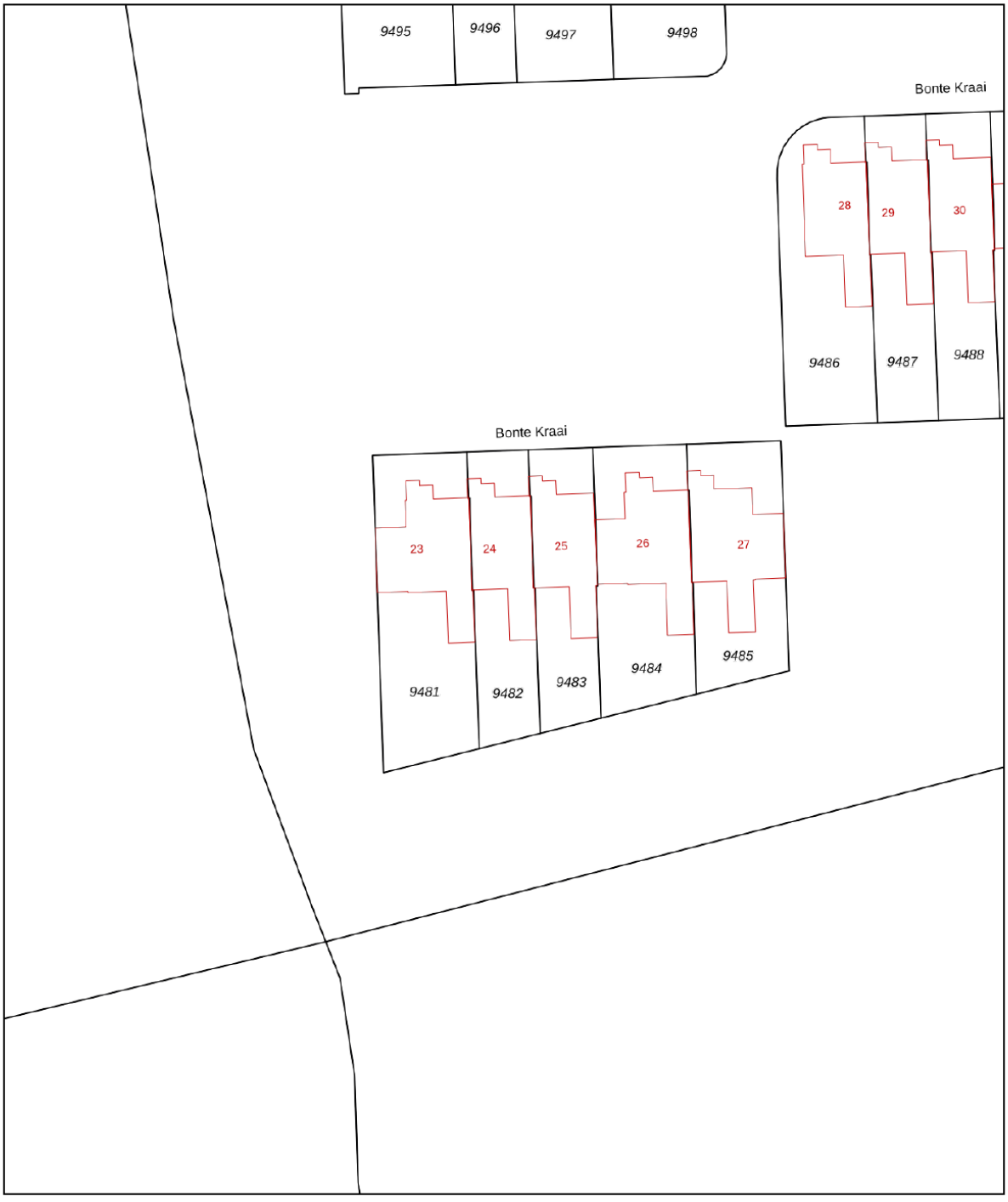
Tweede verdieping



Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: Bonte Kraai 24



Deze kaart is noordgericht

12345 Perceelnummer

25 Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 14 september 2026
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente	Emmen
Sectie	W
Perceel	9482

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
Woning - Interieur			
Verlichting, te weten			
- inbouwspots/dimmers	X		
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	X		
- losse (hang)lampen	X		
- Hanglamp slaapkamer (zuidoosthoek)		X	
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten			
- gordijnrails	X		
- gordijnen			X
- rolgordijnen	X		
- jaloezieën	X		
Vloerdecoratie, te weten			
- laminaat	X		
Woning - Keuken			
Keukenblok (met bovenkasten)	X		
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten			
- kookplaat	X		
- afzuigkap	X		
- combi-oven/combimagnetron	X		
- koel-vriescombinatie	X		
- vaatwasser	X		
Woning - Sanitair/sauna			
Toilet met de volgende toebehoren			
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
Badkamer met de volgende toebehoren			
- ligbad	X		
- wastafel	X		
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
Woning - Exterieur/installaties/veiligheid/ energiebesparing			
(Voordeur)bel	X		

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
Rookmelders	X		
(Klok)thermostaat	X		
Warmwatervoorziening, te weten			
- CV-installatie	X		
Tuin - Inrichting			
Tuinaanleg/bestrating	X		
Beplanting	X		
Tuin - Verlichting/installaties			
Buitenverlichting		X	
Tuin - Bebouwing			
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	X		



Woonaccent Makelaars Emmen
Westerstraat 43
7811 AH Emmen
Tel: 0591 - 64 71 70
emmen@woonaccent.nl
www.woonaccentemmen.nl

Meer informatie over deze woning kunt u vinden op www.woonaccentemmen.nl

woonaccent
mensen voor huizen
NVM