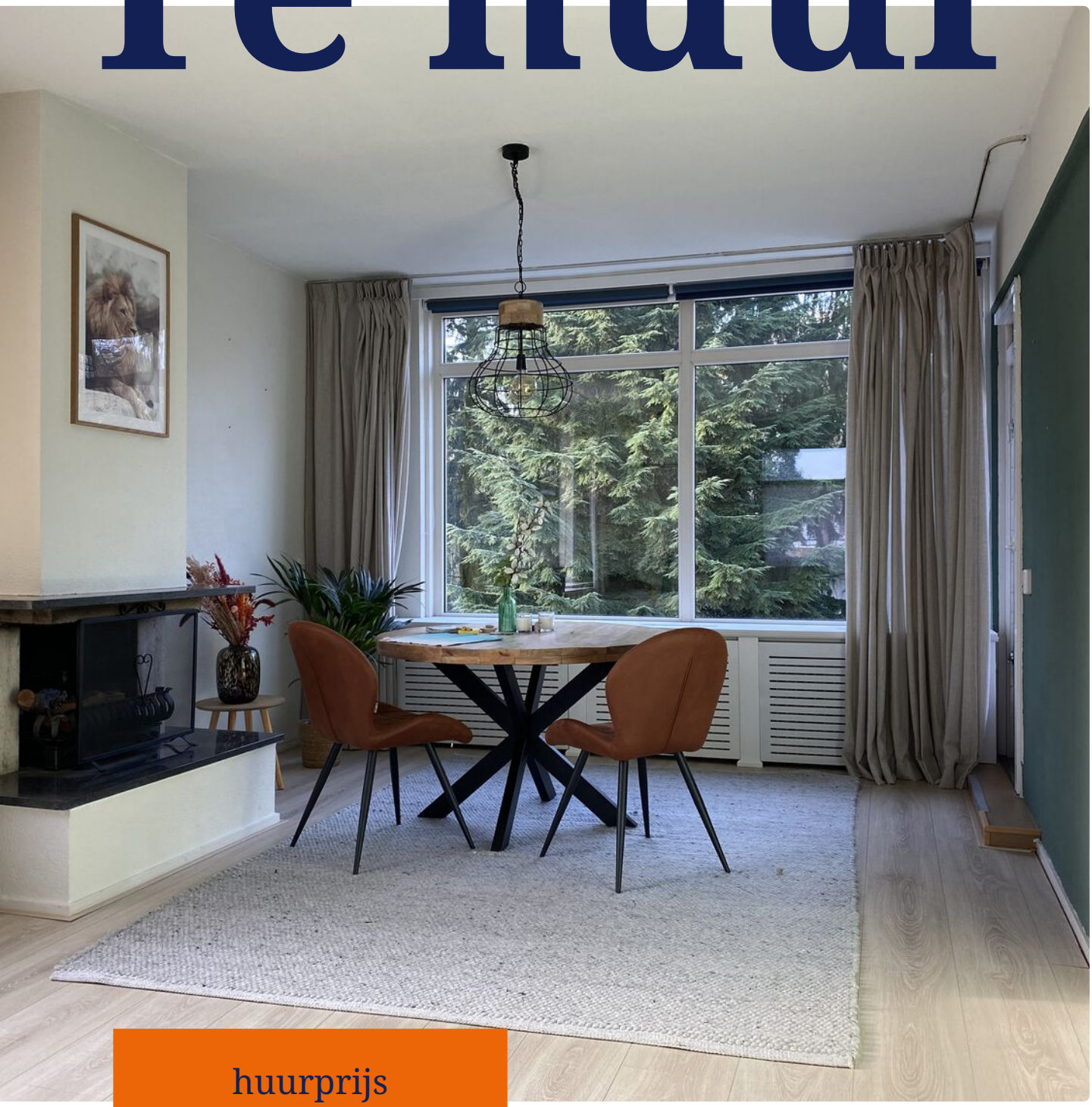
Te huur

Ruim appartement



huurprijs

€ 1150,- p.m.

Park de Kotten 164, Enschede

Ruim appartement op een gewilde locatie in Enschede.

Hofstede & Kamp

MAKELAARS

www.hofstedekamp.nl

NVM

funda

Park de Kotten 164 Enschede

Op een gewilde locatie in Enschede ligt dit instapklare appartement. Het betreft een 3 kamer hoekappartement. Op de bovenste etage is dit appartement gelegen en beschikt over 1 slaapkamer (voorheen 2). De woonkamer en doorzonkamer zijn voorzien van groot raampartij wat zorgt voor veel lichtinval in het appartement. Prettig aan dit appartement is de eethoek die grenst aan het balkon. De moderne keuken is eind 2020 geplaatst en is voorzien van inbouwapparatuur waaronder een inductie kookplaat, afzuigkap, oven en een vaatwasser. Vanuit de keuken is er toegang tot het balkon welke is gelegen op het westen. De badkamer is ingericht met inloopdouche en wastafelmeubel. Het toilet is separaat. Verrassend aan dit appartement zijn de 2 balkons welke 1 uitkijkt op het park. In het souterrain bevindt zich nog een ruime berging.

Indeling:
Kelder: Royale berging.
Begane grond: centrale entree
4e verdieping: entree, hal, toegang tot slaapkamer, woonkamer, badkamer en toilet en badkamer.

Bijzonderheden:
** Het appartement is gebouwd in 1964;*
** Het woonoppervlak van de woning is ca. 82 m2;*
** Sanitair vernieuwd in 2021;*
** CV HR ketel 2021;*
** Woonkamer voorzien van schouw;*
** Balkons gelegen op het oosten & westen.*
** Huurprijs € 1150,- p.m., inclusief servicekosten;*
** Borgsom ter hoogte van 2x de maandhuur;*
** NVM Woontoets (onderzoek inkomen, ID, (huurders)historie en kredietcheck).*

huurprijs

€ 1150,- p.m.

In de koopakte zal een bankgarantie/waarborgsom van 10% van de koopsom worden opgenomen.
Interesse in dit huis? Schakel direct uw eigen NVM-aankoopmakelaar in. Uw NVM-aankoopmakelaar komt op voor uw belang en bespaart u tijd, geld en zorgen. Adressen van collega NVM-aankoopmakelaars in Twente vindt u op Funda.







Kenmerken

Bouwjaar:	1964	Woonoppervlakte:	82 m²
Inhoud:	278 m³	Aantal kamers:	2
Perceeloppervlakte:	0 m²	Slaapkamers:	1

















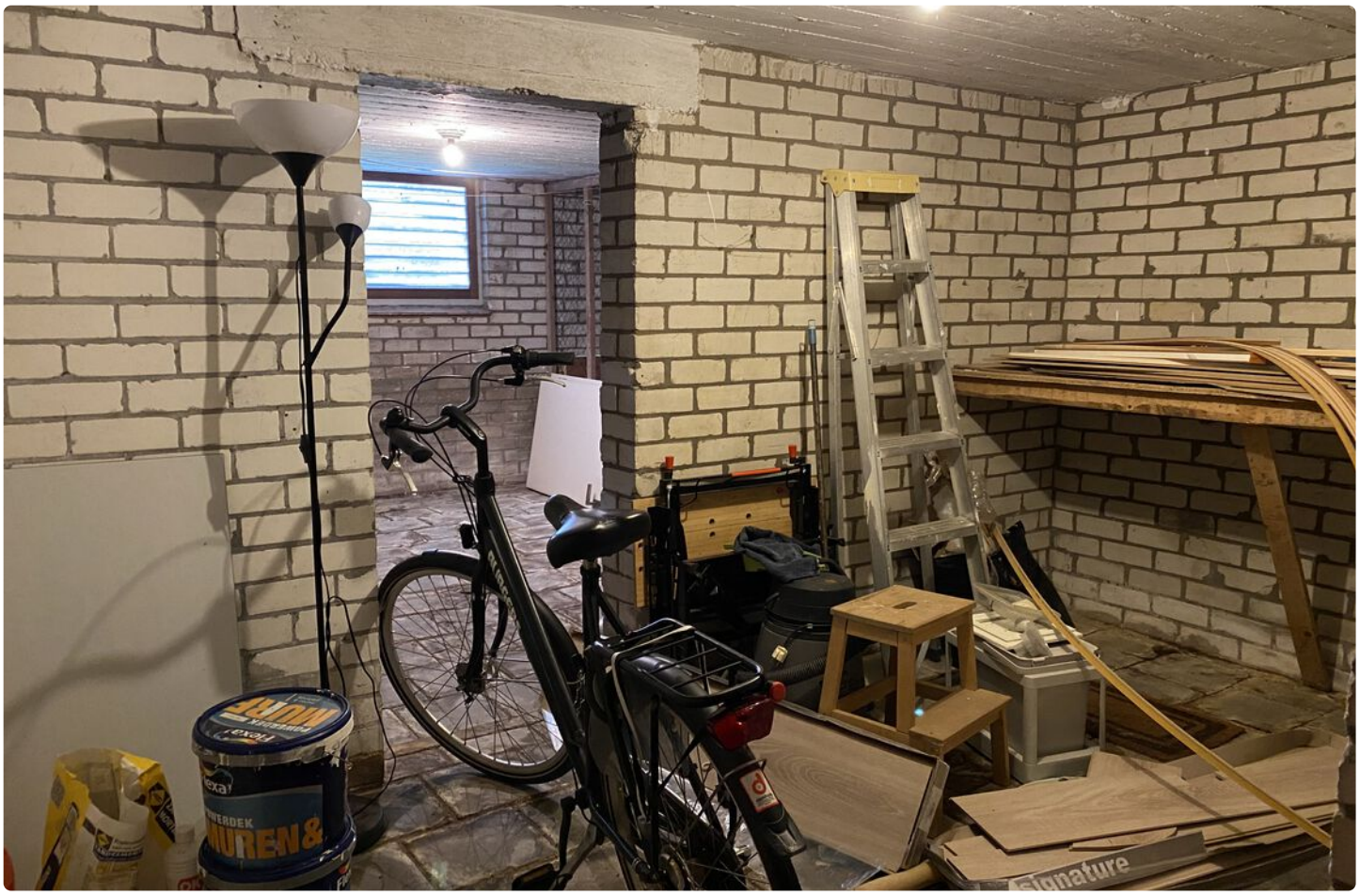

LIFE IS LIKE


LIFE IS LIKE

























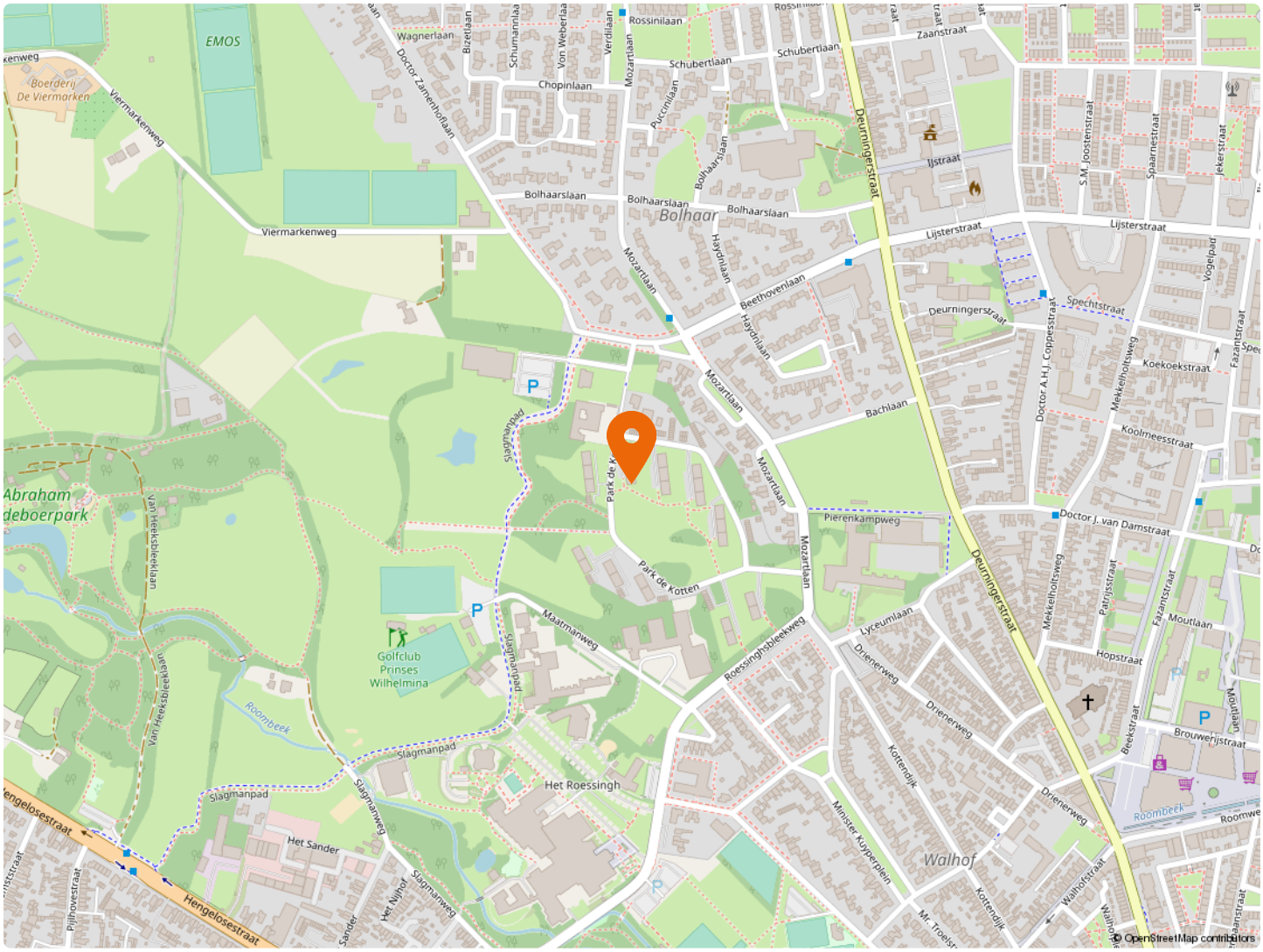


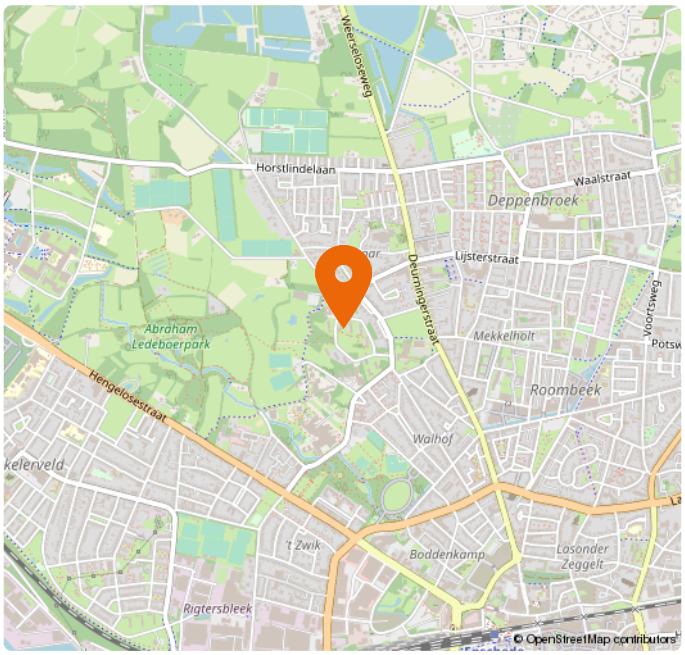


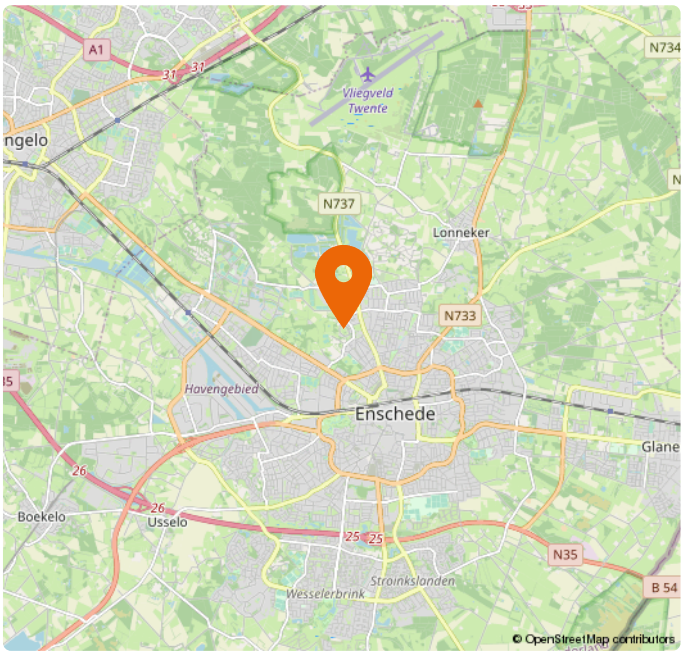
Plattegrond



Locatie







Hofstede & Kamp

Volg ons ook op:



Hofstede & Kamp

Delden
Langestraat 15
7491 AA Delden
Tel (074) 376 34 55
delden@hofstedekamp.nl

Hengelo
Bornsestraat 28
7556 BG Hengelo Ov
074 - 250 67 21
hengelo@hofstedekamp.nl

www.hofstedekamp.nl