

Ons kantoor

GeWOON vertrouwd
Wij zijn Bolck Makelaardij & Taxaties. Al meer dan 30 jaar zijn wij thuis in het begeleiden van mensen bij één van de belangrijkste momenten in hun leven: een volgende woonstap zetten. Dat doen we met plezier, betrokkenheid en liefde voor het vak.

Thuis in Arnhem, de Liemers en de Achterhoek, we kennen de omgeving door en door. Met een divers team van acht collega's combineren we lokale kennis met persoonlijke aandacht. Onze verschillende achtergronden versterken elkaar en zorgen voor een brede blik op iedere woonvraag.

Thuis in begeleiden
Bij ons draait het om jou. We begeleiden je bij kopen, verkopen, verhuren en taxeren, met korte lijnen, duidelijke communicatie en eerlijke adviezen. Zo houden we het proces overzichtelijk en passend bij jouw situatie. Als spin in het web verbinden we je met de juiste mensen en diensten, zoals hypotheekadvies, energielabels, bouwkundige keuringen, styling en verhuizing.

Als NVM-kantoor werken we volgens hoge kwaliteitsstandaarden, met actuele marktkennis en een zorgvuldige, transparante werkwijze. Voor jou betekent dit dat je kunt rekenen op deskundige en betrokken begeleiding bij iedere volgende woonstap; van het eerste gesprek tot en met de laatste handtekening, en ook daarna.

Meer informatie?
Scan de QR-code!

Bolck
makelaardij & taxaties
Gewoon vertrouwd!

Disclaimer: Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod. Ten aanzien van de juistheid kan door ons kantoor geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.

Alessandria 2
ZEVENAAR

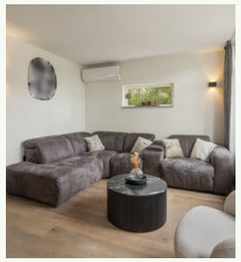


Vraagprijs:
€ 000.000,- K.K.

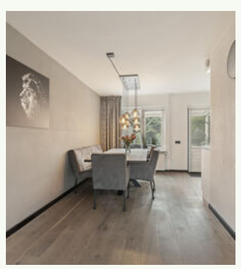
Masiusplein 22, 6901 CH Zevenaar | 0316 - 524 128 | www.bolckmakelaardij.nl



Kenmerken







Type woning:	**2-onder-1-kap**
Woonoppervlakte:	**115 m²**
Perceeloppervlakte:	**258 m²**
Overig inpandig:	**17 m²**
GGBR:	**18 m²**
Energielabel:	**A**
Zonnepanelen:	**11 stuks**
Airconditioning:	**2 stuks**
Isolatie:	**Volledig geïsoleerd**

“Vijf slaapkamers, een diepe tuin met overkapping en een eigen garage: hier geniet je binnen én buiten van alle ruimte!”



Omschrijving

Alessandria 2 in Zevenaar: vijf slaapkamers, een lichte woonkamer, een eigen oprit met garage én een verrassend diepe achtertuin. Deze twee-onder-één-kapwoning combineert een verzorgde afwerking met een praktische indeling over drie woonlagen. Met 115 m² woonoppervlakte, energielabel A, rolluiken, airconditioning en 11 zonnepanelen is ook aan het wooncomfort gedacht. En buiten? Daar vind je een fijne plek om te ontspannen, te spelen of gezellig met vrienden te zitten onder de overkapping.

Waarom jij hier wilt wonen?
- Maar liefst vijf slaapkamers, verdeeld over twee verdiepingen
- Lichte woonkamer met een prettige zithoek en een open verbinding naar de keuken
- Verzorgde keuken en complete badkamer met ligbad én aparte douche
- Diepe achtertuin met veel groen, meerdere zitplekken en een overkapping direct aan huis
- Eigen oprit met parkeergelegenheid en een aangebouwde stenen garage
- Energielabel A, 11 zonnepanelen, rolluiken volledige isolatie en airconditioning
- Gelegen aan een rustige weg in een woonwijk in Zevenaar









Meer informatie?
Scan de QR-code!