Eigentijds wonen



Kolpa v|d Hoek

Oever 113
Brielle

huurprijs:
€ 1.600 p.m.

MAKELAARS ◆ TAXATEURS

Kenmerken & specificaties



Bouwjaar:	2003
Soort:	portiekflat
Kamers:	3
Slaapkamers:	2
Inhoud:	286 m³
Woonoppervlakte:	101 m²
Externe bergruimte:	6 m²
Oplevering:	gemeubileerd
Beschikbaar:	per 1 juli 2022
Doelgroep:	55+ jaar



Omschrijving

TE HUUR: Volledig gemeubileerd 3-kamerappartement gelegen op 3e verdieping in appartementencomplex Les Rives met eigen parkeerplaats en berging.

Het complex is voorzien van 2 liften, ruimte in de toegangshal voor evt. een scootmobiel en v.v. oplaadpunten, een gezamenlijke binnentuin en een recreatieruimte voor algemeen gebruik.

INDELING:
Entree/hal, toilet, 2 slaapkamers, badkamer v.v. met schuifwandenkast en de opstelplaats van de wasmachine en de droger, een douche, toilet en wastafel. De keuken is v.v. diverse inbouwapparatuur, o.a. een heteluchtoven, een vaatwasser, koelkast met een aparte vriezer. Ruime woonkamer met toegang tot het balkon. De berging is voorzien van 2 oplaadpunten voor e-bikes.

Er wordt een leeftijdsgrens gehanteerd vanaf 55+.

Het appartement is gelegen op loopafstand van kleinschalig winkelcentrum De Reede.

Huurprijs: € 1.600,- per maand.

Beschikbaar: vanaf 1 juli 2022.

ALGEMENE INFORMATIE:
Alle huurprijzen zijn per maand en exclusief energie, water, tv/internet en plaatselijke belastingen, tenzij anders vermeld. Een waarborgsom is verschuldigd van één maandhuur. Servicekosten voor VVE zijn voor rekening van de verhuurder.

FOR RENT: Fully furnished 3-room apartment located on the 3rd floor in the apartment complex Les Rives with private parking and storage.

The complex is equipped with 2 lifts, in the entrance hall there is room for possibly. a mobility scooter and charging points,
a shared garden a recreation room for general use.

LAYOUT:
Entrance / hall, toilet, 2 bedrooms, bathroom with sliding wall cupboard with the space for the washing machine and dryer, a shower, toilet and sink. The kitchen is equipped with various built-in appliances, including a convection oven,
a dishwasher, refrigerator with a separate freezer. Spacious living room with access to the balcony.

The storage room is equipped with 2 charging points for e-bikes.

There is an age limit from 55+.

The apartment is located within walking distance of the small shopping center De Reede.

Rental price: € 1,600 per month;

Preferred starting date: 1st of July 2022.

GENERAL INFORMATION:
All rental prices are per month and exclusive of energy, water, tv/internet, and local taxes, unless stated otherwise. A deposit is due of one month's rent. Service costs for VVE are at the expense of the landlord.






Les Rives
2003

























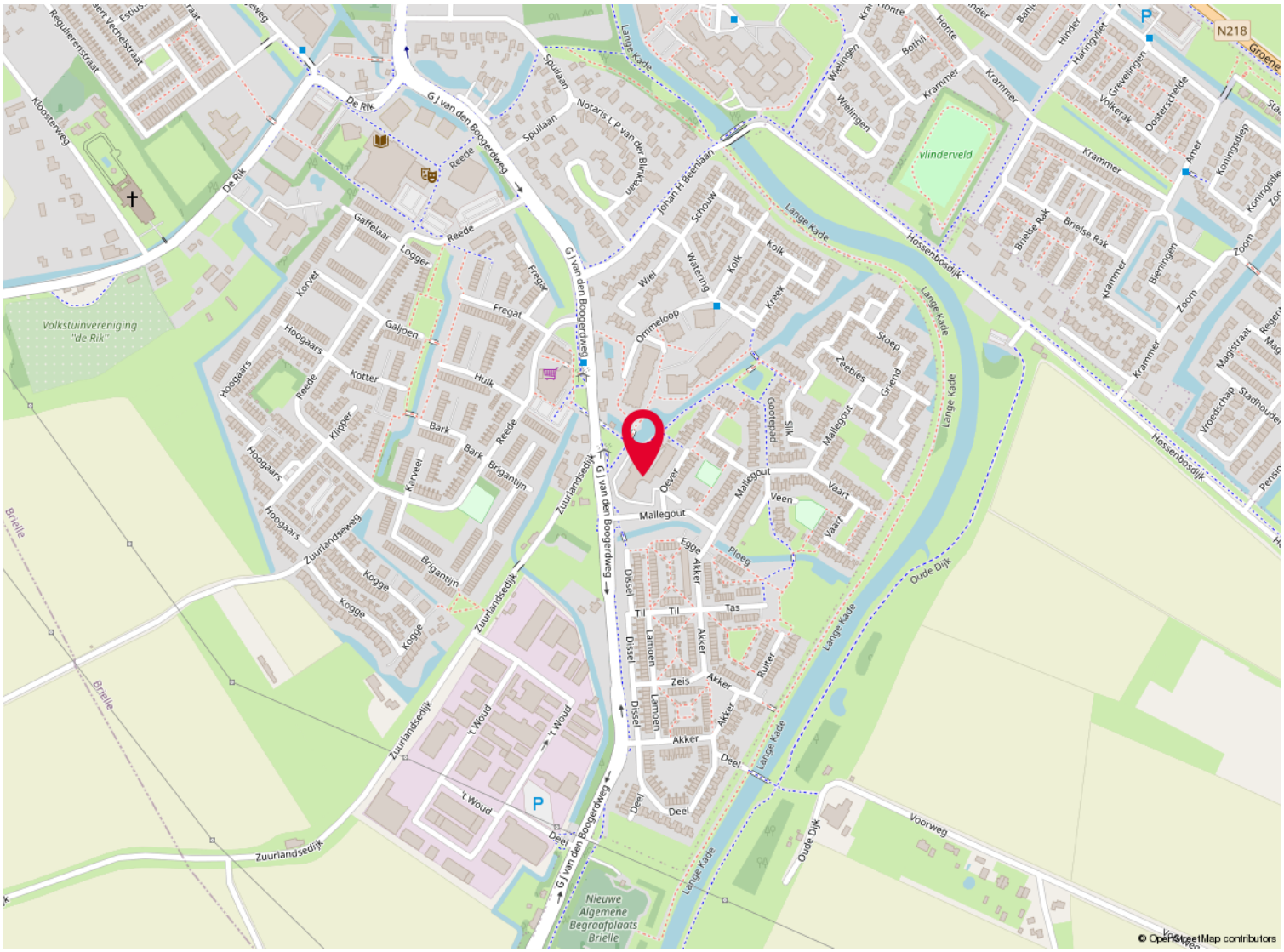


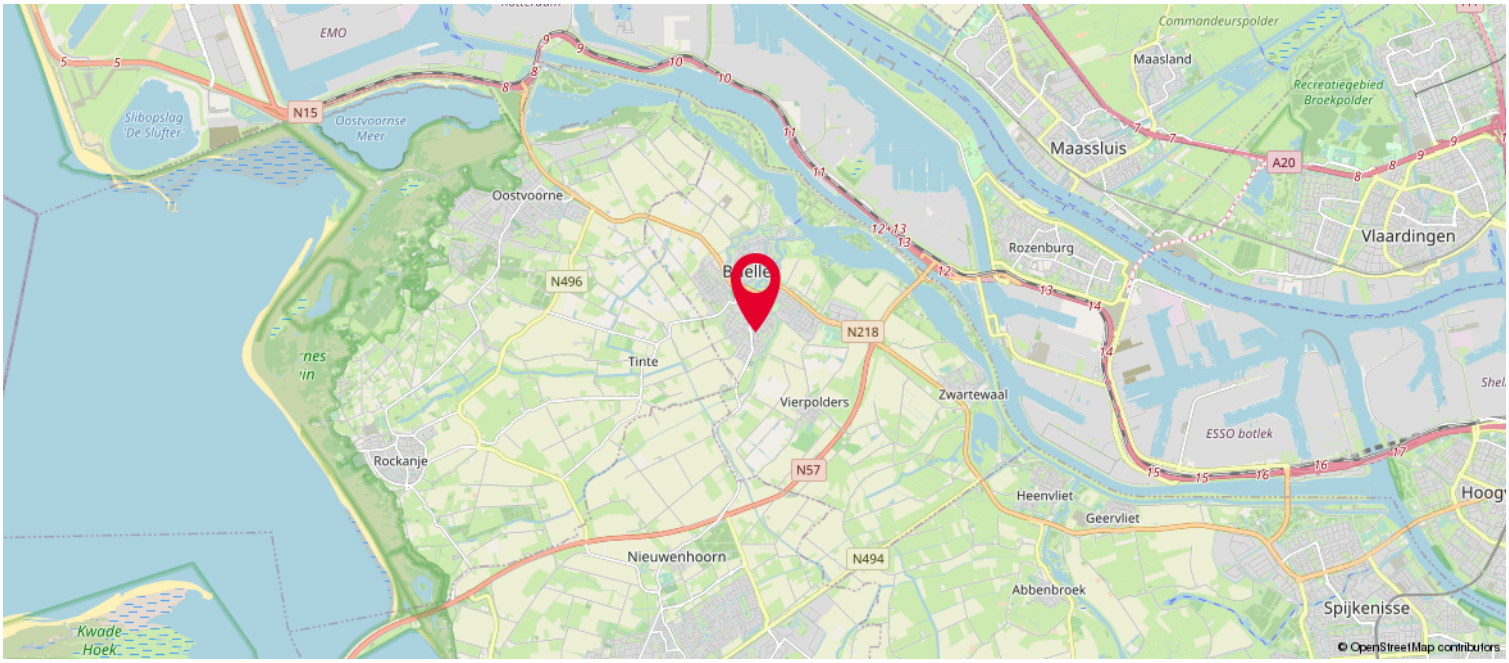






Locatie op de kaart





Heeft u interesse?

Kolpa v|d Hoek

Voorweg 2
3233 SK Oostvoorne

0181 - 48 40 00
oostvoorne@kolpavanderhoek.nl
www.kolpavanderhoek.nl

QUALIS NVM RICS

MAKELAARS ◆ TAXATEURS