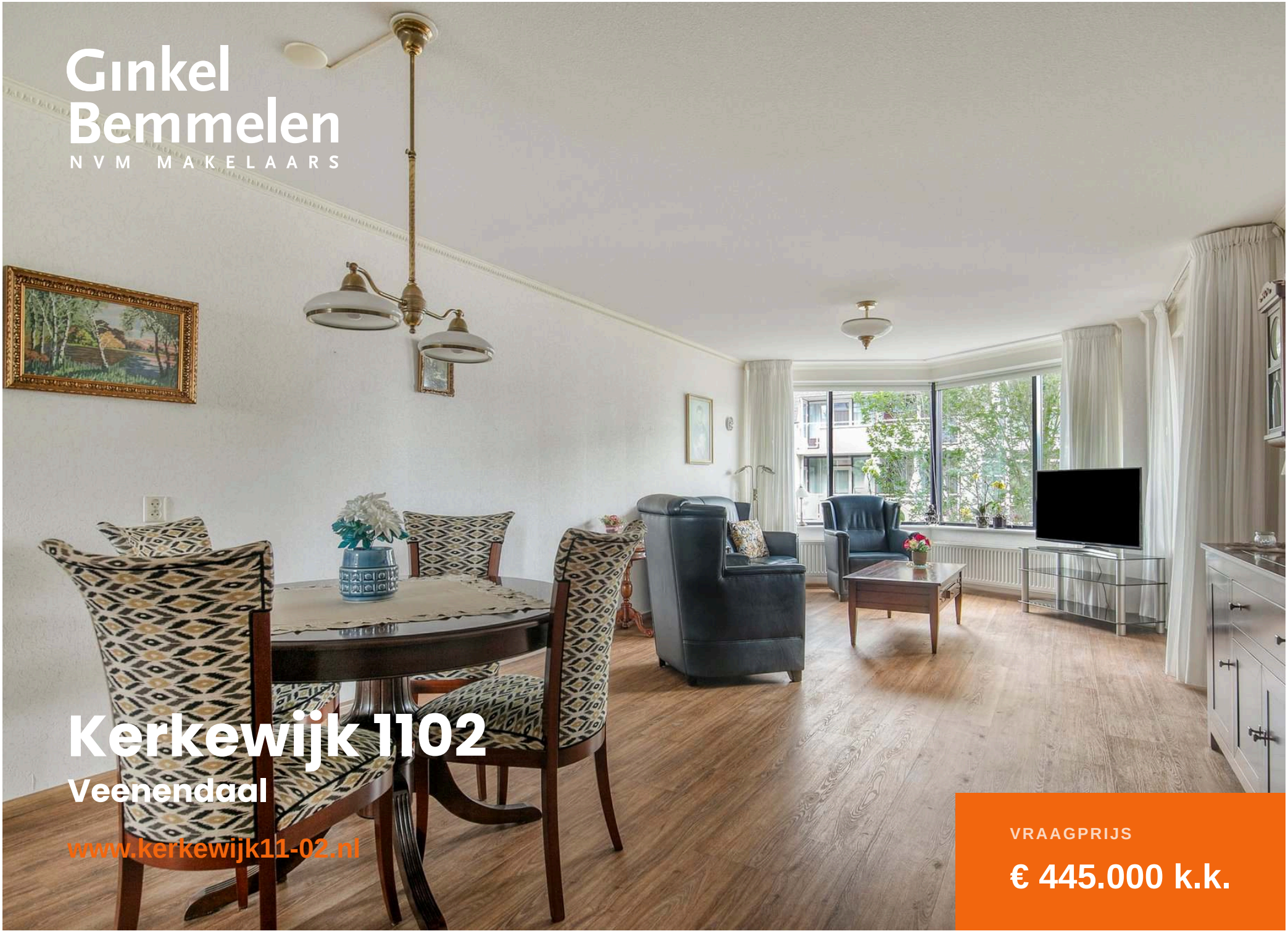

Ginkel
Bemmelen
NVM MAKELAARS
Kerkewijk 1102
Veenendaal
www.kerkewijk11-02.nl
VRAAGPRIJS
€ 445.000 k.k.



TE KOOP IN VEENENDAAL

Over deze woning

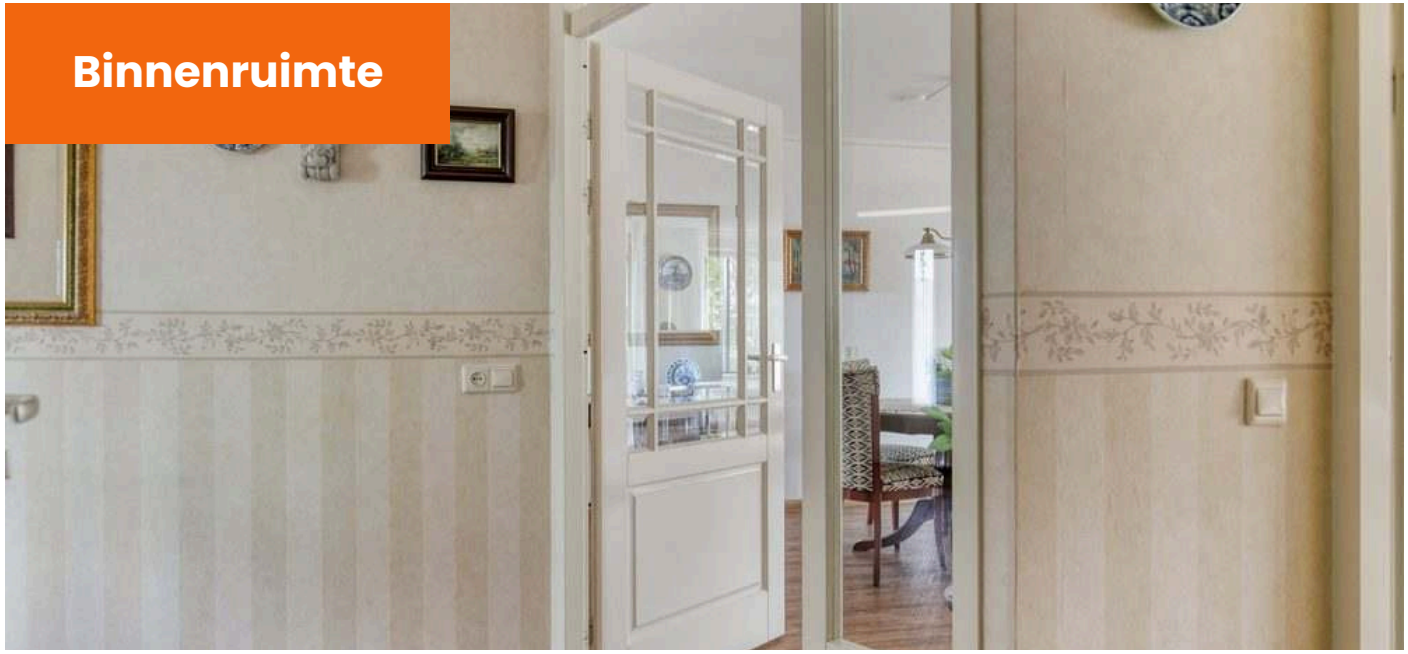
Midden in het centrum, maar verrassend rustig wonen: aan de Kerkewijk 11-02 komt het allemaal samen. Dit lichte en royale 3-kamerappartement van ca. 87 m² beschikt over twee volwaardige slaapkamers, een eigen parkeerplaats in de afgesloten parkeergarage, een praktische berging en energielabel A. Een comfortabele woonplek waar ruimte, gemak en een centrale ligging moeiteloos in elkaar overvloeien.

Binnenruimte

De woonkamer is heerlijk licht dankzij de fraaie erker, die niet alleen extra daglicht binnenlaat maar ook zorgt voor een ruimtelijk gevoel.Hier is volop plaats voor een comfortabele zithoek en een gezellige eethoek.Of je nu geniet van een rustige ochtend met een kop koffie of vrienden uitnodigt voor een etentje, deze leefruimte past zich moeiteloos aan jouw woonwensen aan.De open keuken bevindt zich aan de galerijzijde en heeft een neutrale uitstraling met lichte fronten en lichte wandtegels.De keuken is praktisch ingericht en voorzien van een afzuigkap, gaskookplaat, combi-oven en koelkast.Dankzij de open opstelling blijf je tijdens het koken gemakkelijk in contact met je gezelschap in de woonkamer.De royale hoofdslaapkamer beschikt over een grote vaste kast en biedt bovendien direct toegang tot het balkon.De tweede slaapkamer bevindt zich aan de galerijzijde en leent zich uitstekend als logeerkamer, thuiswerkplek of hobbyruimte.Beide kamers zijn prettig van formaat en bieden volop mogelijkheden om ze naar eigen smaak in te richten.De badkamer is netjes, licht en neutraal uitgevoerd.Je beschikt hier over een ligbad, een aparte douche, een wastafel met meubel en een tweede toilet.Een complete en praktisch ingedeelde ruimte met alles binnen

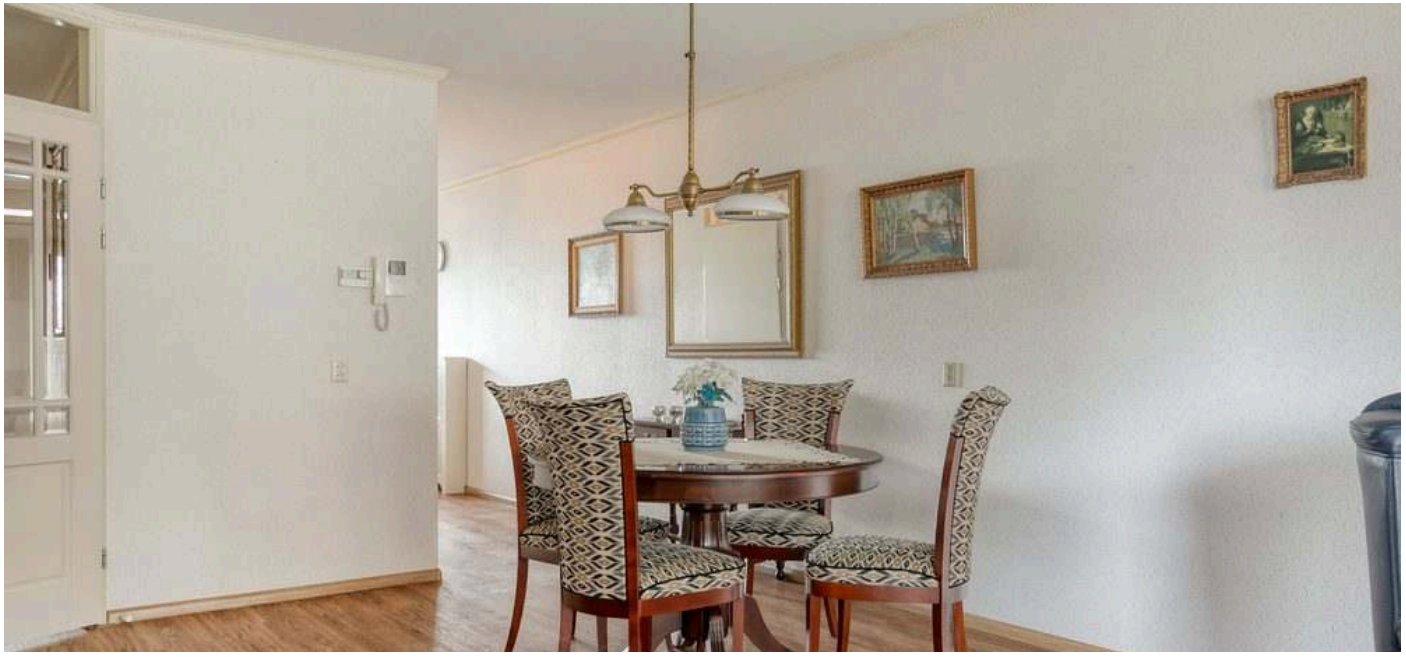


Binnenruimte

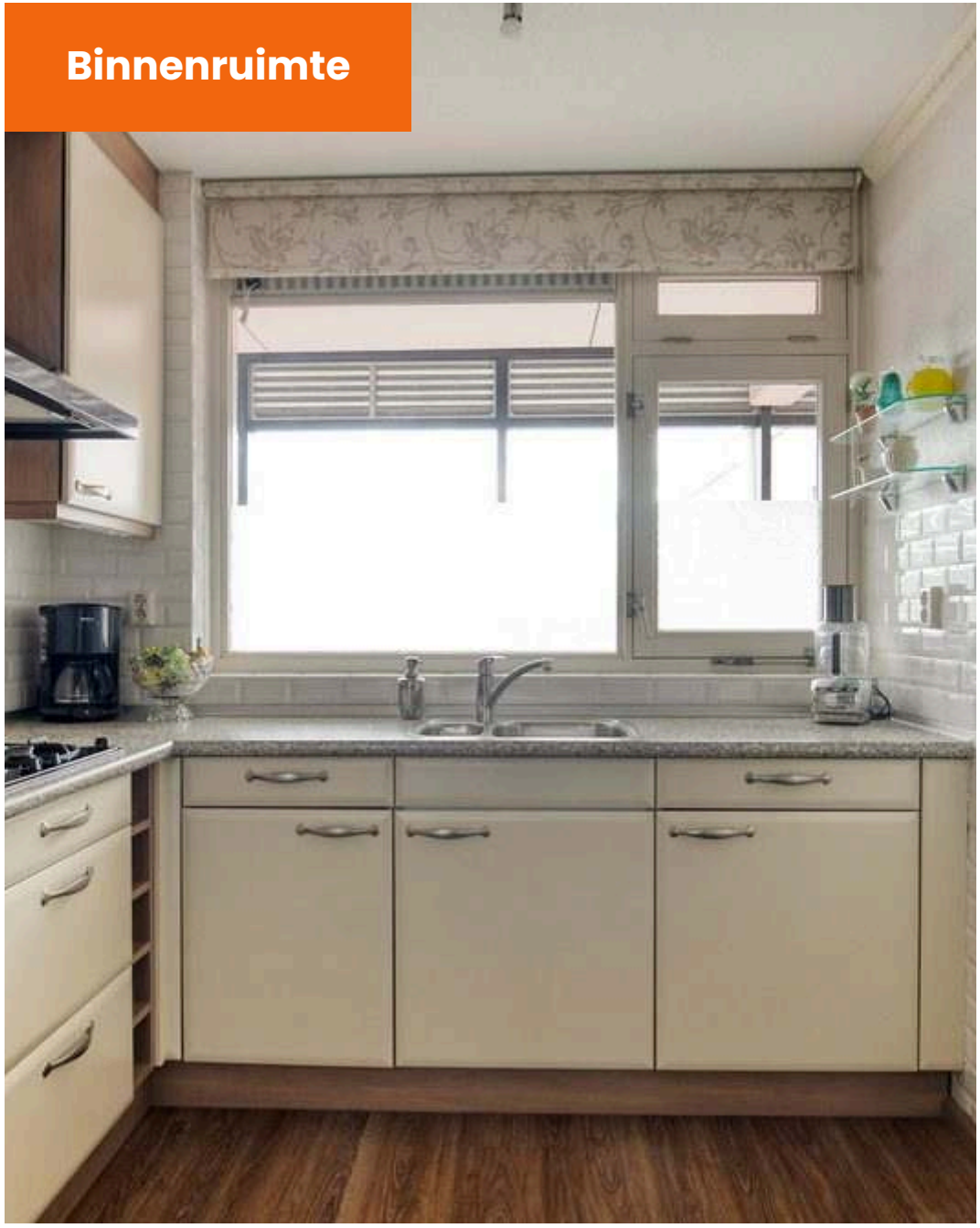








Binnenruimte





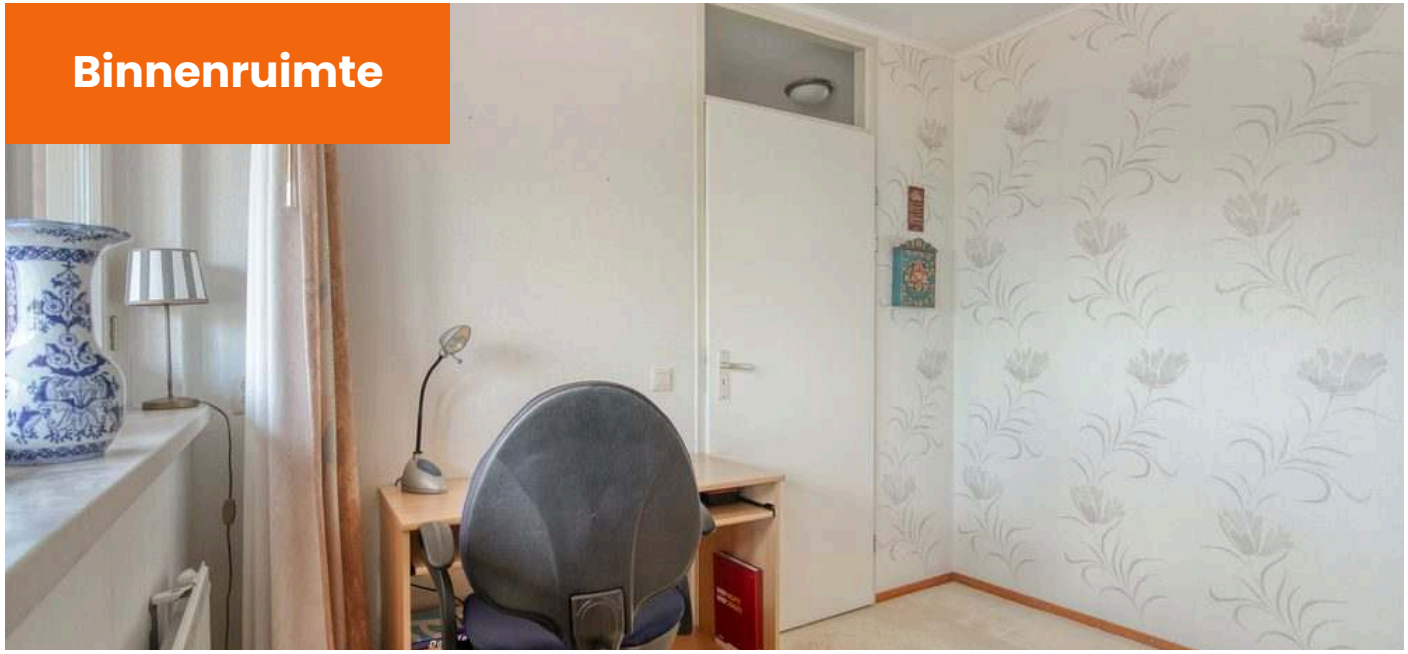




Binnenruimte



Binnenruimte





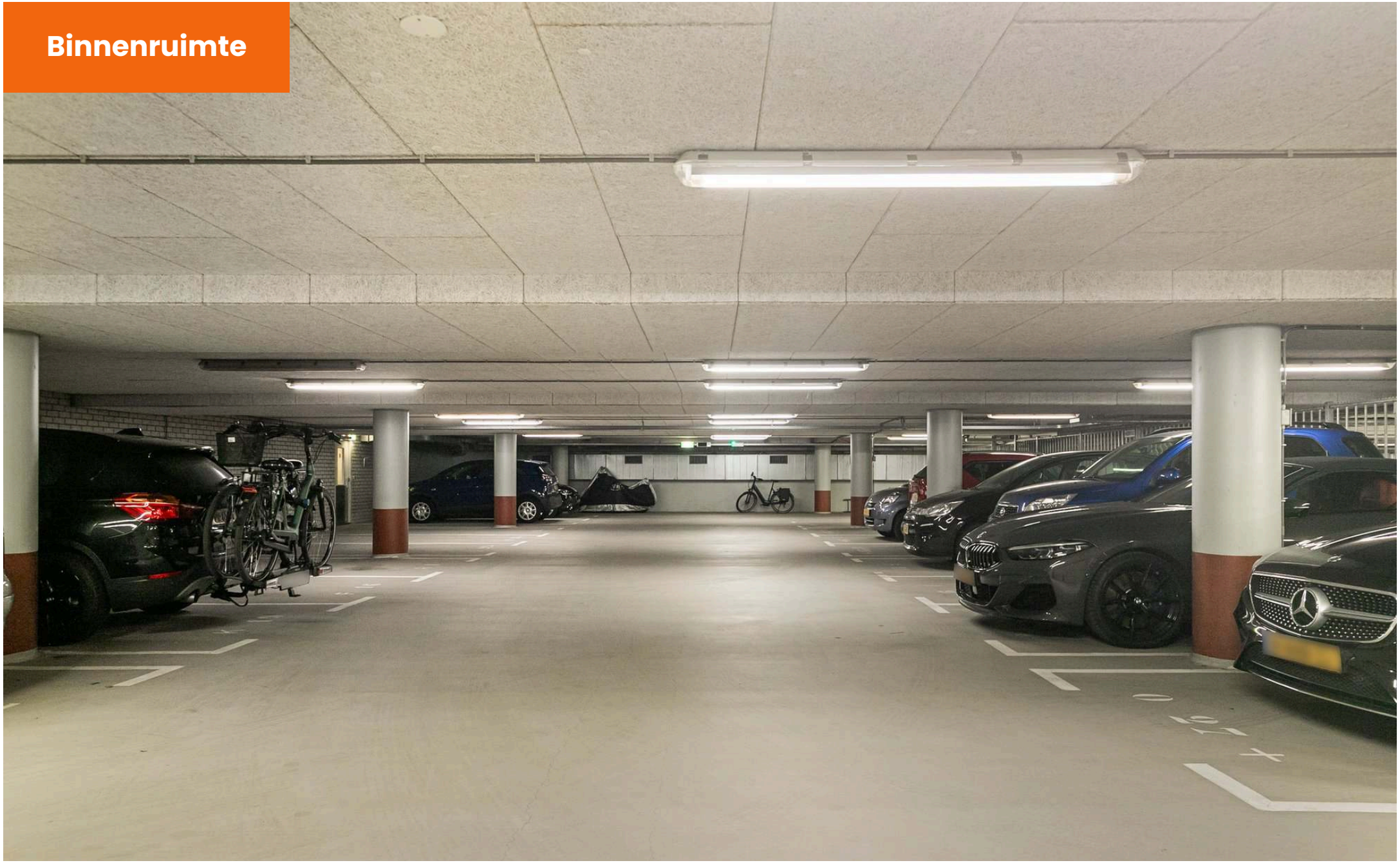


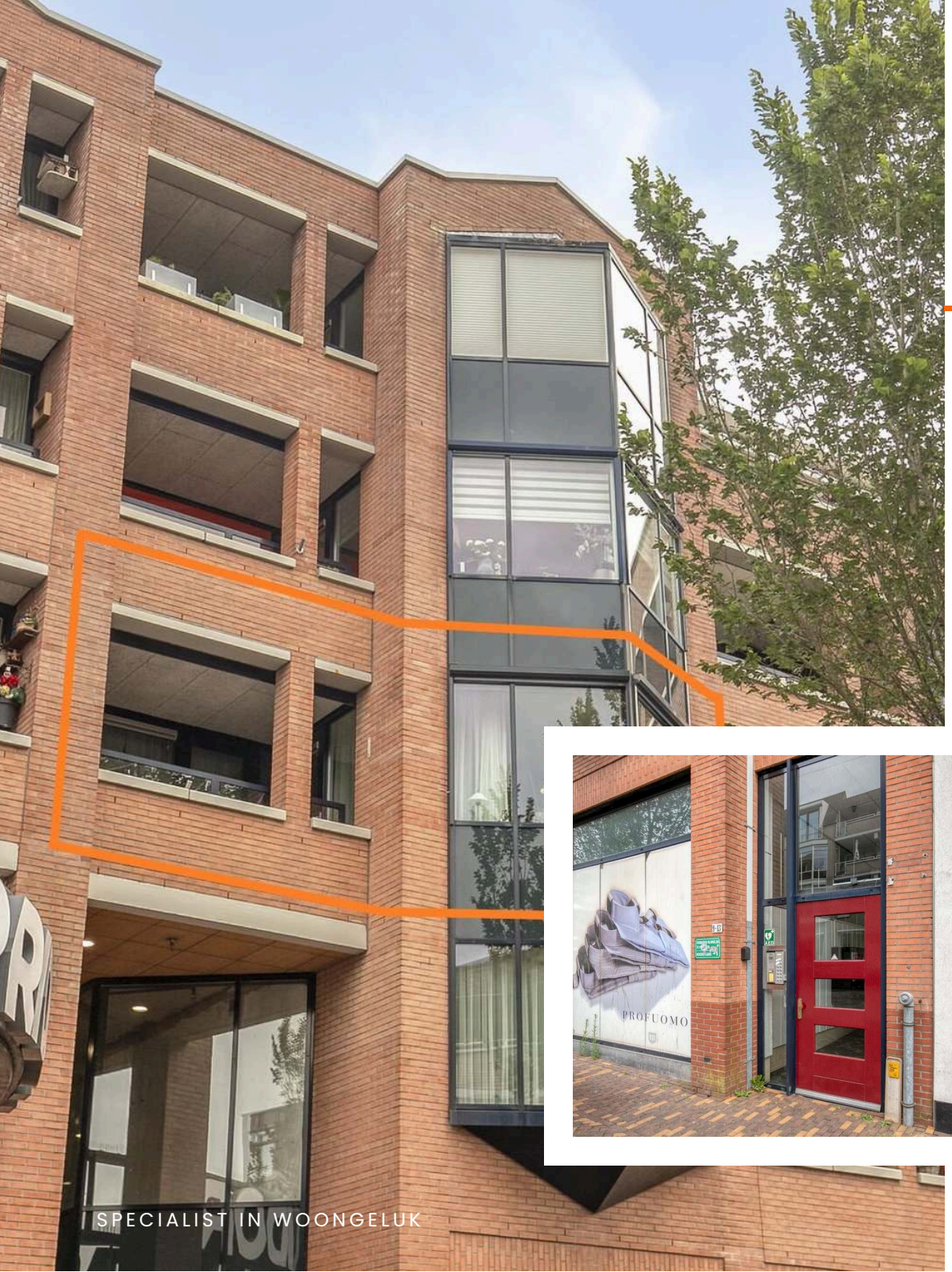






Binnenruimte

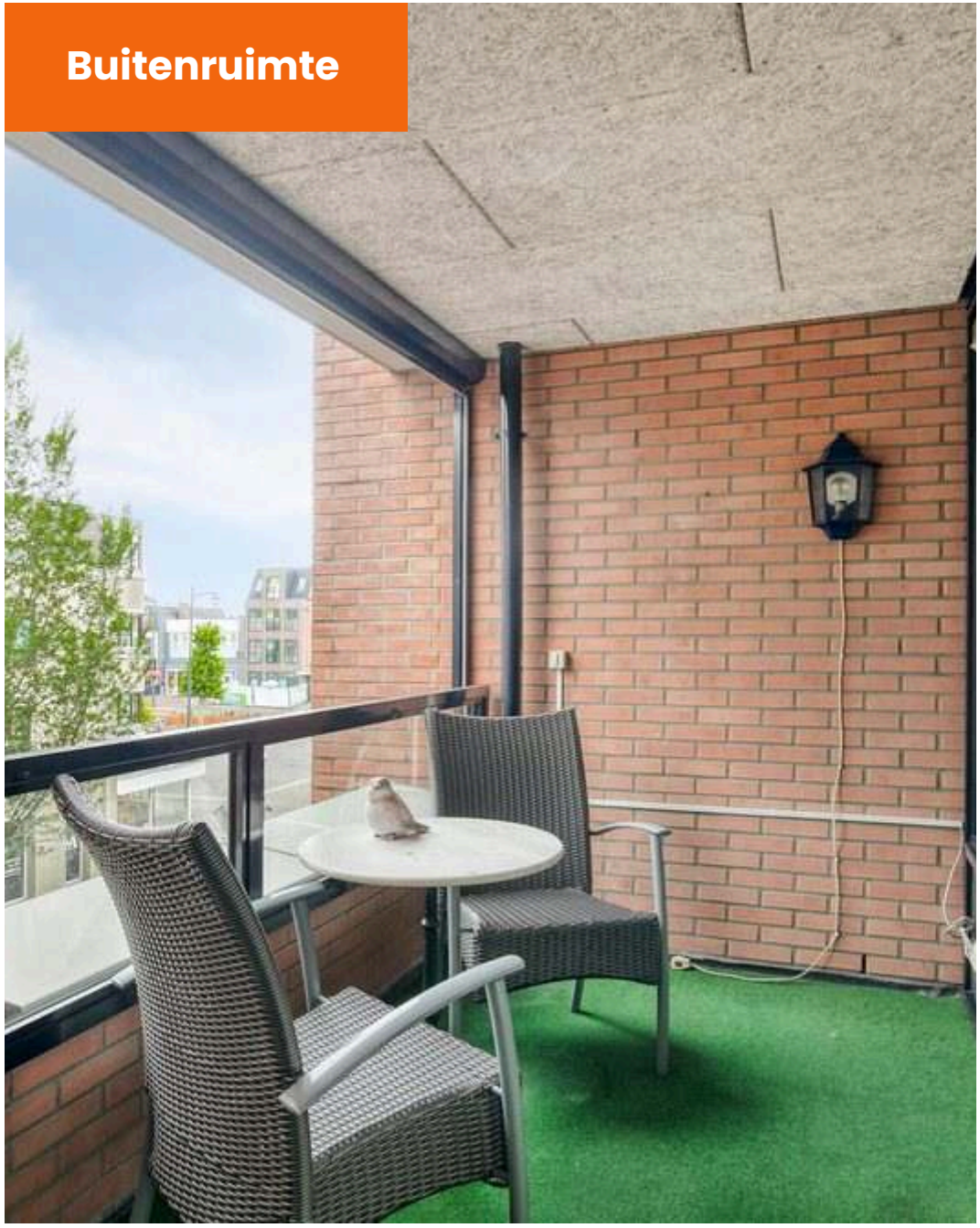




Buitenruimte & ligging

Het inpandige balkon ligt op het westen en biedt uitzicht over het winkelcentrum en de bedrijvigheid beneden.Er is voldoende ruimte voor een gezellige zit en wat groen, terwijl de beschutte ligging ervoor zorgt dat je hier comfortabel van het buitenleven kunt genieten.

Buitenruimte







Buitenruimte



Buitenruimte







Buitenruimte

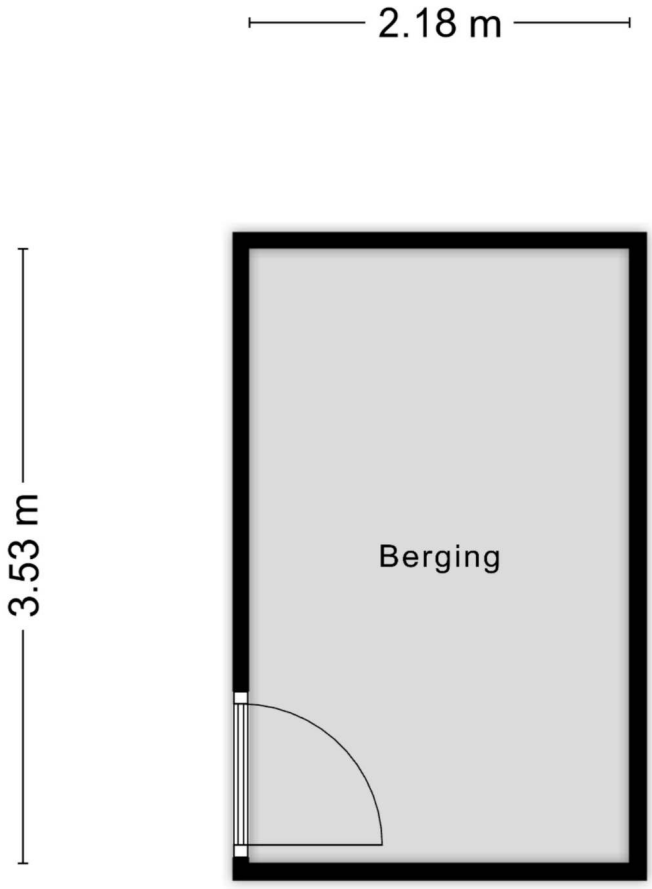


PLATTEGROND



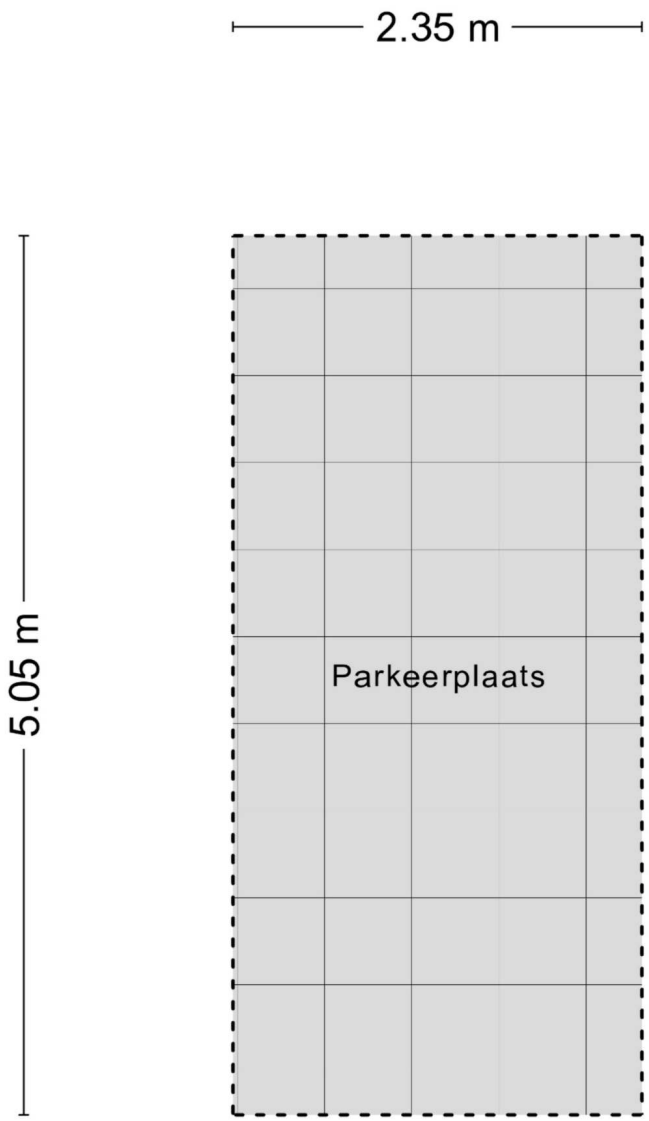
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

PLATTEGROND



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

PLATTEGROND



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

HET GROENE HUIS

HET GROENE HUIS

HYPOTHEKEN & VERZEKERINGEN

Voor je hypotheek kun je terecht bij Het Groene Huis Hypotheken. De erkende adviseurs denken met je mee en geven je een even objectief als verhelderd advies.

Na een inventarisatie van jouw persoonlijke situatie wordt er samen met je gekeken welke hypotheek het beste bij je past. De hypotheekadviseurs verzorgen jouw aanvraag en zij zorgen dat alles op tijd geregeld wordt.

Natuurlijk wil je ook dat je huis verzekerd is. Het Groene Huis Verzekeringen adviseert over alle verzekeringen in en om de woning. Je kunt hier terecht voor nieuwe verzekeringen maar ook voor een objectieve vergelijking van je bestaande pakket. Fijn om een adres te hebben in de directe omgeving waar je ook altijd even binnen kunt lopen.



Telefoonnummer : 0318-55 32 32
E-mailadres: info@groene-huis.nl



OVER ONS

Specialist in woongeluk

Ginkel Bemmelen is al meer dan 80 jaar actief op de Veenendaalse woningmarkt. Die rijke ervaring combineren we met actuele kennis en vaardigheden op het gebied van marketing en verkoop. Voor de verkoop van jouw huis maken we een compleet marketingplan. En met een professionele presentatie bereiken we, onder meer via internet en sociale media, de juiste doelgroep voor jouw woning.

Als je kiest voor Ginkel Bemmelen, dan kies je dus voor kwaliteit en ervaring, maar ook voor persoonlijke aandacht. Want zonder oprechte betrokkenheid kunnen wij ons werk niet goed doen. En dat geeft vertrouwen, over en weer. We staan graag voor je klaar.

KANTOOR

Boompjesgoed 16

3901 MJ Veenendaal

CONTACT

0318 - 52 99 19

info@ginkelbemmelen.nl

Ginkel Bemmelen
NVM MAKELAARS



We staan graag voor je klaar

Benieuwd wat jouw woning waard is? Kom gerust langs voor een kennismakingsbezoek en vind samen met ons een woonplek die jou gelukkig maakt.

KANTOOR

Boompjesgoed 16

3901 MJ Veenendaal

CONTACT

0318 - 52 99 19

info@ginkelbemmelen.nl

ginkelbemmelen.nl