



TE KOOP

Krekepad 59 | Westkapelle

Vraagprijs: € 445.000,- k.k.



Belangrijkste kenmerken

Overdracht

Vraagprijs	€ 445.000,- k.k.
Aanvaarding	in overleg

Bouw

Soort woning	portiekflat
Type woonhuis	appartement
Bouwjaar	2007

Oppervlakte & inhoud

Woonoppervlakte	92 m ²
Perceeloppervlakte	nvt
Overige in pandige ruimte	0 m ²
Gebouwgebonden buitenruimte	11 m ²
Externe bergruimte	0 m ²
Inhoud	285 m ³

Indeling

Aantal kamers	3
Aantal slaapkamers	2

Energie

Energie label	A+
Warm water d.m.v.	CV ketel eigendom
Verwarming d.m.v.	C.V.-Ketel

Bergruimte

Berging	aangebouwd hout
Garage	aangebouwd steen

Buitenruimte

Ligging tuin	geen tuin
Tuin	

Vereniging van Eigenaren

Bijdrage VvE per maand	€ 373,36
------------------------	----------

Jaarlijkse vaste lasten

Onroerende zaakbelasting	€ 289,55
Rioolheffing eigenaar	€ 74,43
Rioolheffing gebruiker	€ 70,99
Waterschapsbelasting	€ 433,26

Move.nl • voor alle relevante informatie

Bekijk alle informatie in uw Move-dossier.
Hierin vindt u onder andere:

- belangrijke informatie bij aankoop woning
- kadastrale informatie
- relevante informatie over de woning
- bestemmingsplankaart
- bodeminformatie
- extra informatie over het verkooptraject
- en meer.

Tevens kunt u hier een bod uitbrengen.

Plattegronden of
meer informatie?

Scan de QR-code





Krekepad 59, Westkapelle

Genieten van één van de mooiste uitzichten over de Kreek in Westkapelle?

Wij mogen u dit instapklare 3-kamerappartement aan de rand van Westkapelle aanbieden. Nieuwsgierig geworden? Wij nodigen u graag uit voor een bezichtiging!

Door de grote ramen is de woonkamer een fijne, lichte ruimte. De zithoek bevindt zich aan de voorzijde van het appartement en biedt uitzicht over de Kreek. De keuken met inductiekookplaat, koelkast en diverse bergkastjes ligt aan de achterzijde. Aansluitend bevindt zich een berging met witgoedaansluiting en cv-opstelling.

Het balkon is gelegen op het westen en biedt een mooi uitzicht over de Kreek en het KNRM-gebouw. Een uitzicht dat blijft verrassen en gedurende de dag steeds verandert!

Het appartement beschikt over twee slaapkamers. De grootste slaapkamer is ruim van formaat en biedt zicht op het balkon. De tweede slaapkamer is voorzien van een ruime inbouwkast en wordt momenteel gebruikt als hobbykamer. Deze ruimte is ook prima geschikt als bijvoorbeeld logeerkamer. De badkamer is ruim opgezet en voorzien van een inloopdouche en wastafel. Daarnaast is er een separaat toilet aanwezig. De slaapkamers, badkamer en het toilet zijn bereikbaar via de overloop.





Wij zijn Makelaarskantoor Zwaan, een vertrouwde naam op de Walcherse woningmarkt. Al jaren zijn we actief in de dorpen, langs de kust en in de steden van het mooie Walcheren.

Onze dienstverlening omvat de verkoop van (recreatie)woningen, aankoopbegeleiding en taxaties. In de loop der jaren hebben we een sterke en stabiele positie opgebouwd, zowel in de permanente als recreatieve woningmarkt.

Daarnaast zijn wij aangesloten bij de Nederlandse Vereniging van Makelaars (NVM), wat staat voor een betrouwbare en professionele werkwijze.

Welkom!

Op zoek naar de juiste woning?

Persoonlijke aandacht vinden wij bij Makelaarskantoor Zwaan heel belangrijk.

Op alle terreinen van de woningmarkt zijn wij u graag van dienst.

Makelaarskantoor Zwaan

Duinstraat 2

4371 AZ Koudekerke

T. (0118) 55 32 88

info@zwaanmakelaars.nl

www.zwaanmakelaars.nl

Kan ik u **ergens mee helpen?**
Aarzel niet en **neem contact op!**

Wilco Wisse

Register Makelaar & Register Taxateur
Eigenaar Makelaarskantoor Zwaan

06 12 82 46 55

wilco@zwaanmakelaars.nl

Emma Welleman

Assistent Makelaar

06 83 11 26 09

emma@zwaanmakelaars.nl

