



DEELENMAKELAARS

WONINGEN - BEDRIJVEN - NIEUWBOUW

TE KOOP

Schrikslaan 50

Soest

www.schrikslaan50.nl

€ 750.000 k.k.





Over de woning

Aan de Schrikslaan 50 vind je een huis met een eigen uitstraling én verrassend veel mogelijkheden.

Al bij aankomst valt het karakter van deze woning op. Het samengestelde dak, de brede boeidelen en het paadje naar de voordeur geven het huis een herkenbare uitstraling. Naast de woning ligt een eigen oprit met een vrijstaande stenen garage. Hier kun je de auto parkeren, maar dankzij de aanwezige elektra en verwarming biedt de garage ook andere gebruiksmogelijkheden.

Via de entree kom je binnen in de hal met toilet en trapkast naar de kelder. Vanuit hier stap je de sfeervolle woonkamer binnen. Een fijne leefruimte waar je gemakkelijk verschillende zit- en eethoeken kunt creëren.

Aan de achterzijde bevindt zich de keuken. Deze is opgesteld in een hoek en voorzien van een koelkast, gasfornuis met afzuigkap en oven. Ook is hier een aansluiting voor de wasmachine aanwezig.

Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamers. Twee slaapkamers liggen aan de achterzijde, waaronder een royale slaapkamer met vaste kast. De slaapkamer aan de voorzijde beschikt eveneens over een vaste kast.



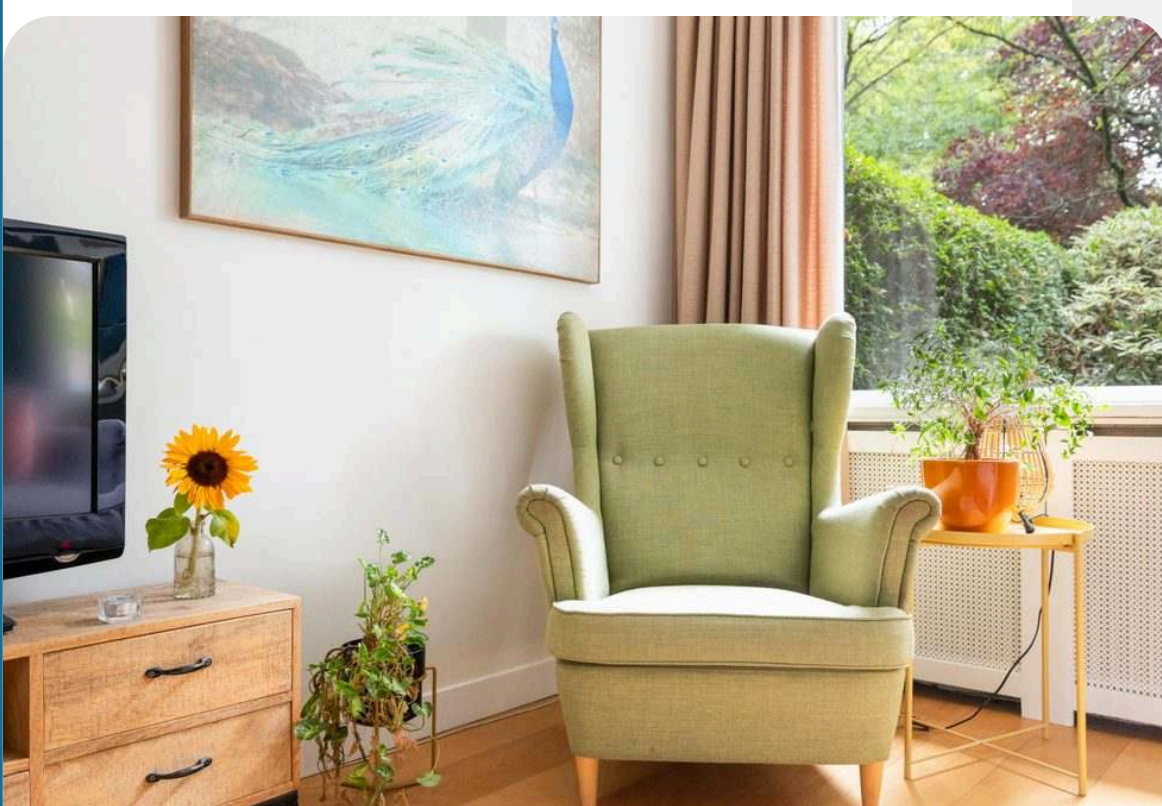
De badkamer is ingericht met een wastafelmeubel, designradiator, inloopdouche, ligbad en toilet. De originele paneeldeuren op deze verdieping dragen bij aan het karakter van het huis. Ook de dakkapel op de overloop is een opvallend detail.

Via een vaste trap bereik je de tweede verdieping. Hier vind je een vierde slaapkamer met bergruimte achter de knieschotten en een dakraam. Op de overloop zijn aansluitingen voor de wasmachine en droger aanwezig, evenals een wastafel.

Daarnaast is er nog een vijfde kamer met bergruimte en een dakraam. Een ruimte die je bijvoorbeeld kunt gebruiken als werk-, hobby- of logeerkamer. Tevens is er een vliering voor extra bergruimte.

Achter de woning ligt de omsloten achtertuin met een zonneterras. Een prettige plek om buiten te zitten zodra het weer het toelaat. De garage is vanuit de eigen oprit goed bereikbaar en maakt het geheel extra praktisch.



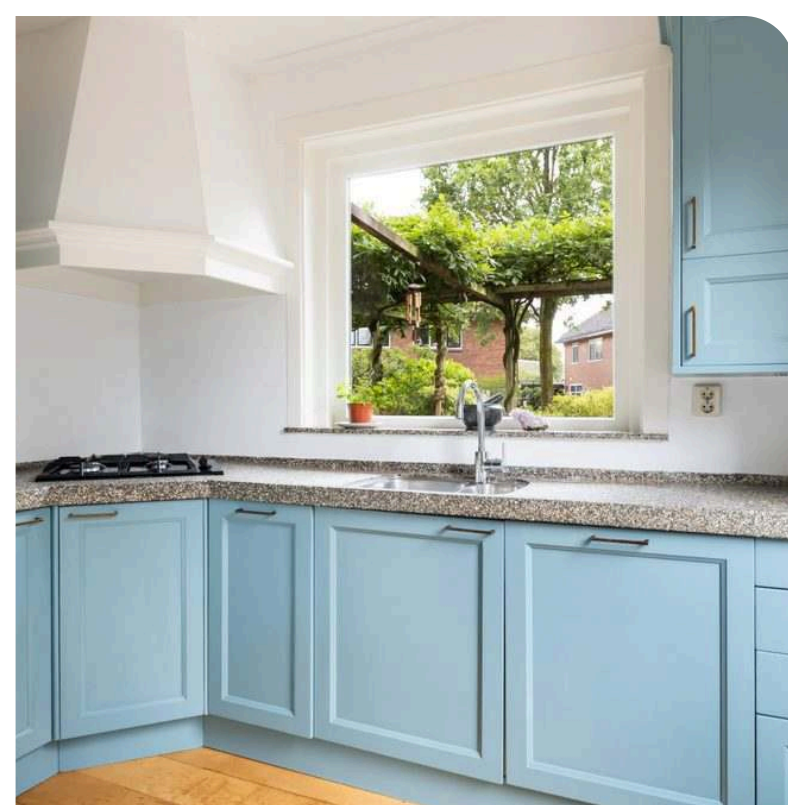
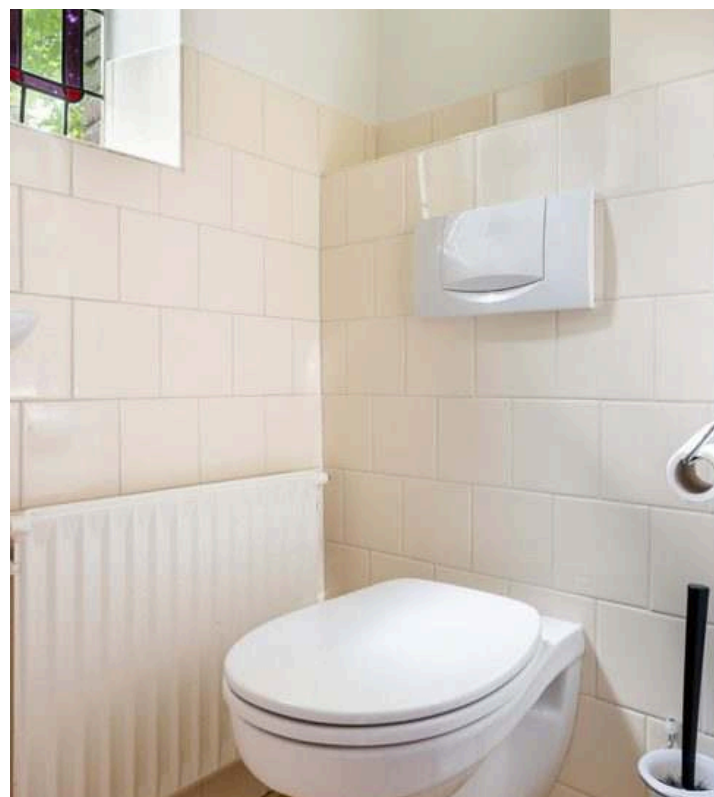


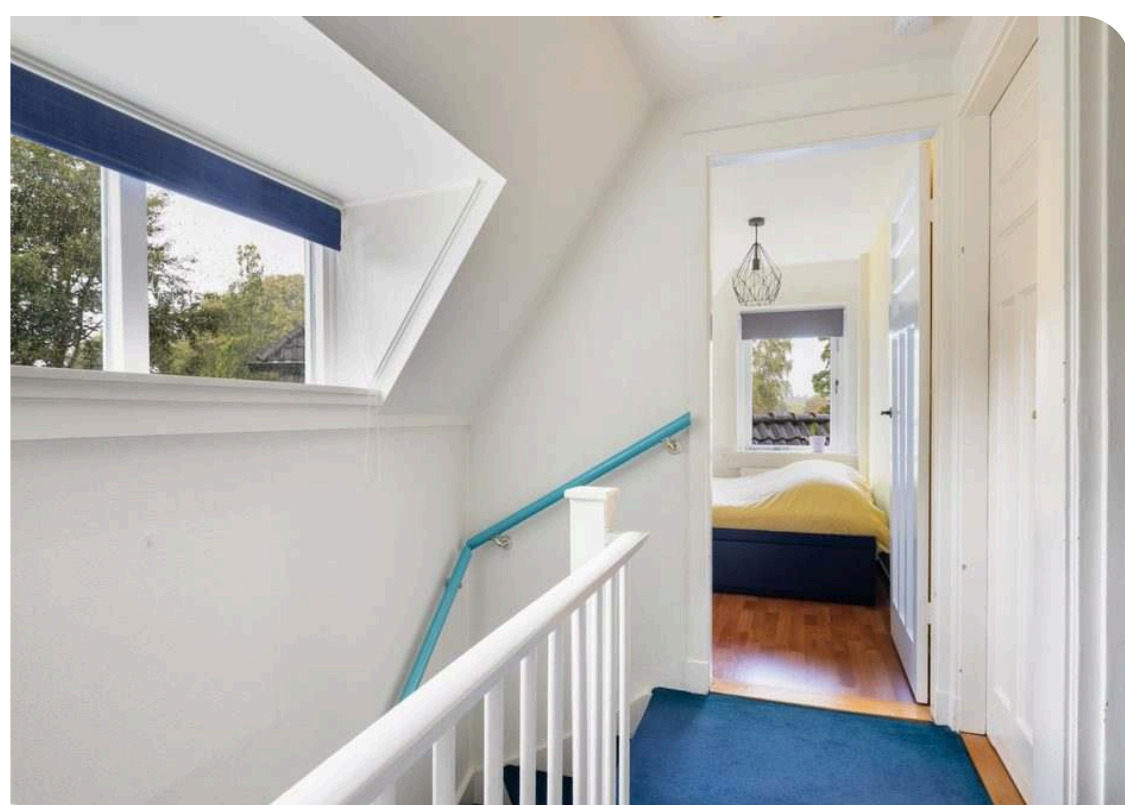
De Schrikslaan 50 ligt op loopafstand van winkels, basisscholen en sportfaciliteiten. Ook de bereikbaarheid richting de regio is goed. Via de A1, A27 en A28 rijdt je eenvoudig richting omliggende plaatsen.

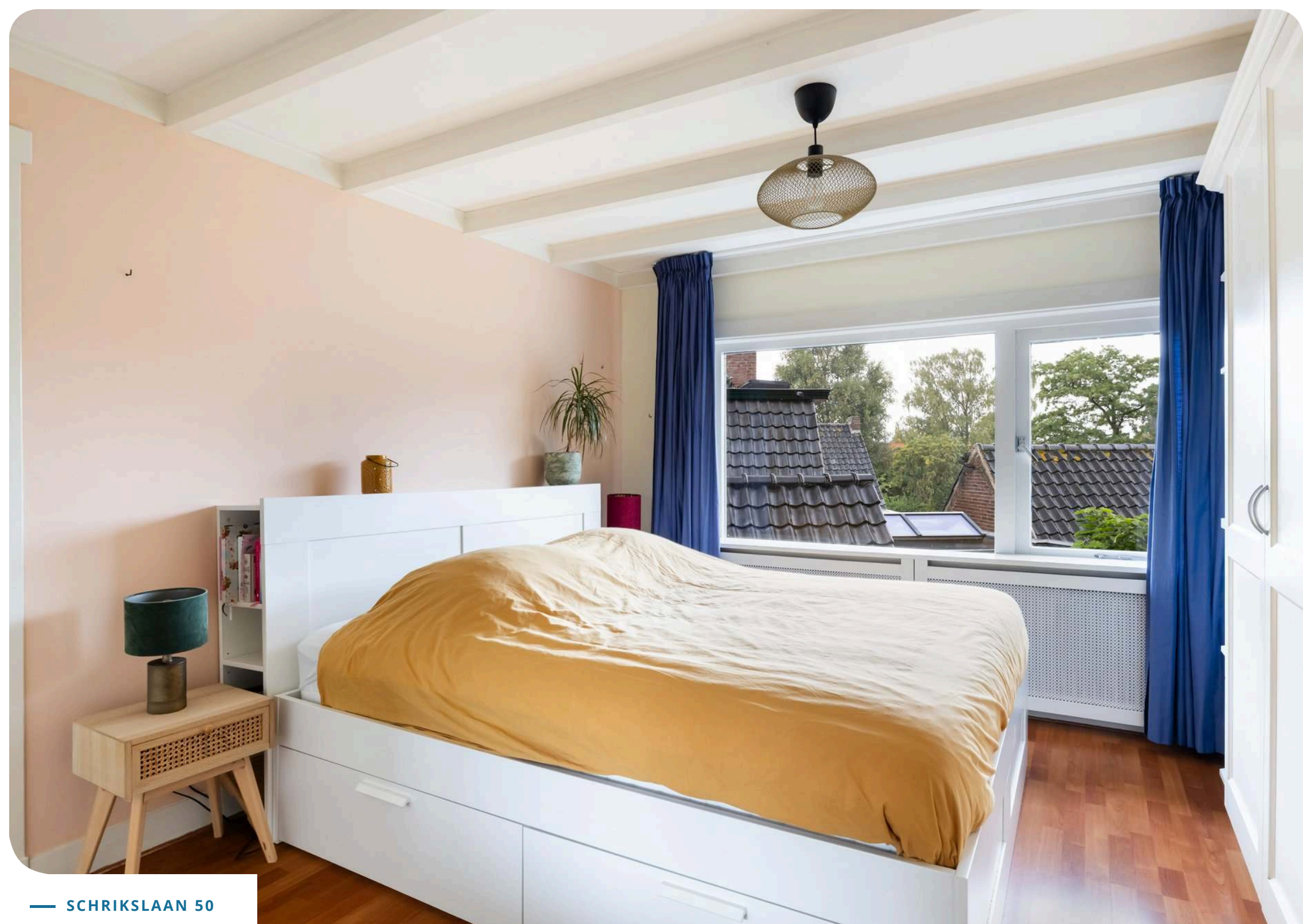
KENMERKEN

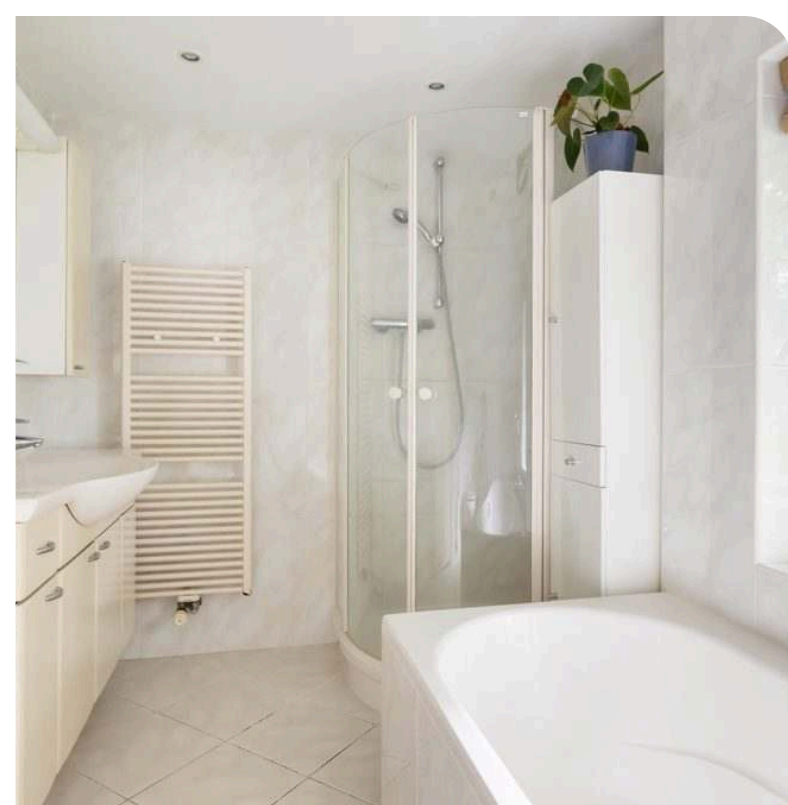
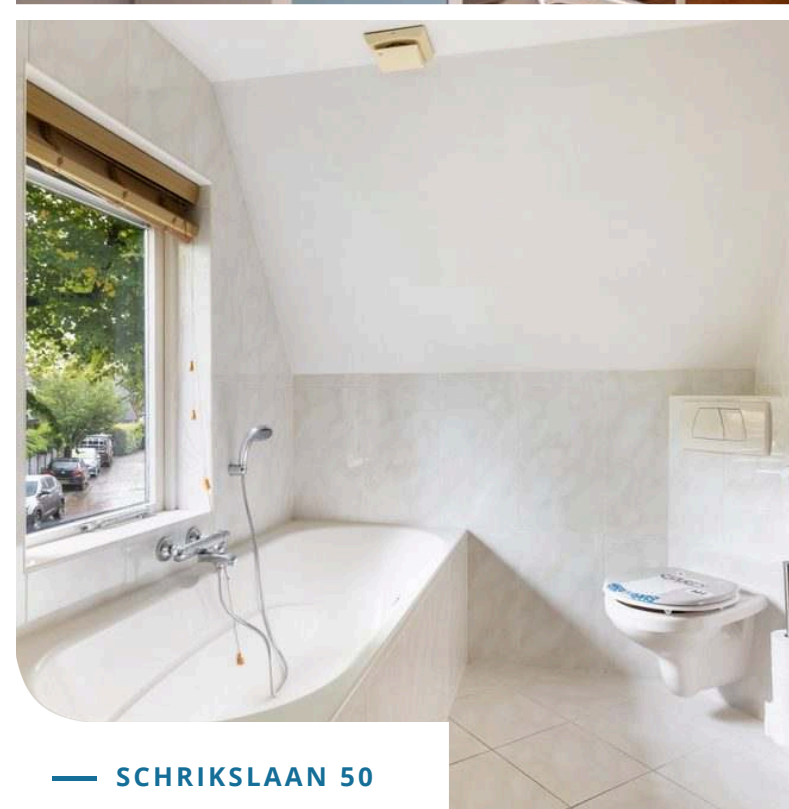
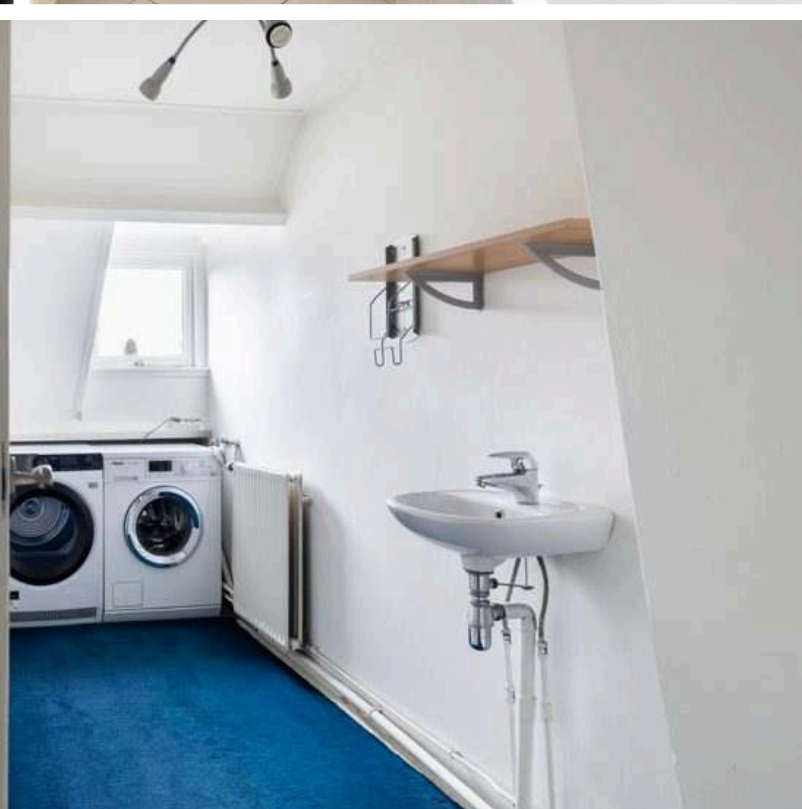
- Bouwjaar: 1936
- Perceeloppervlakte: 362 m²
- Woonoppervlakte: 111 m²
- Inhoud: 406 m³

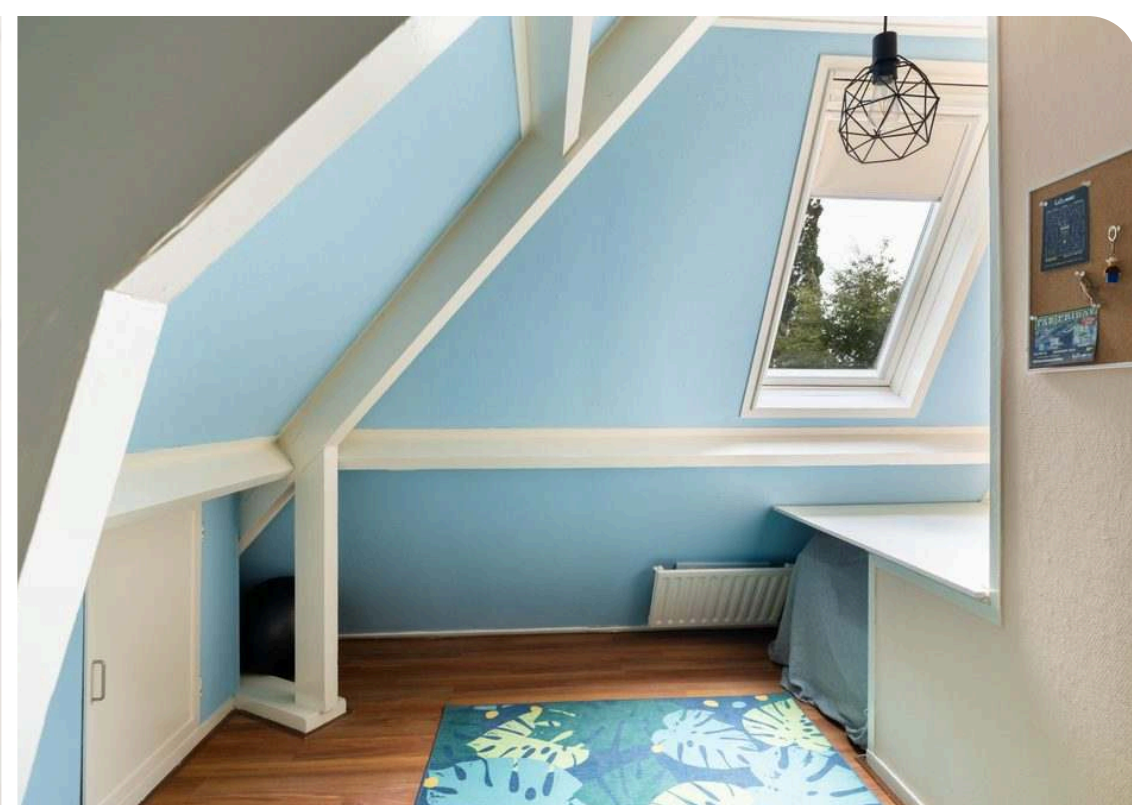
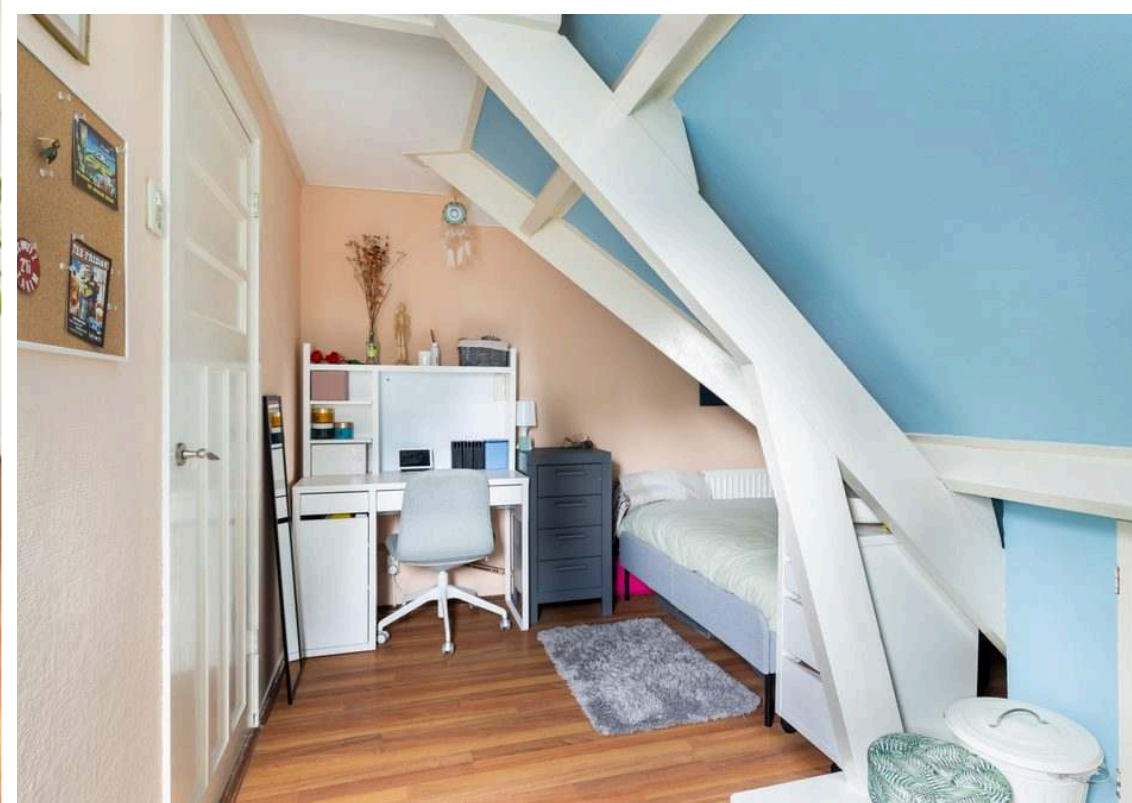
















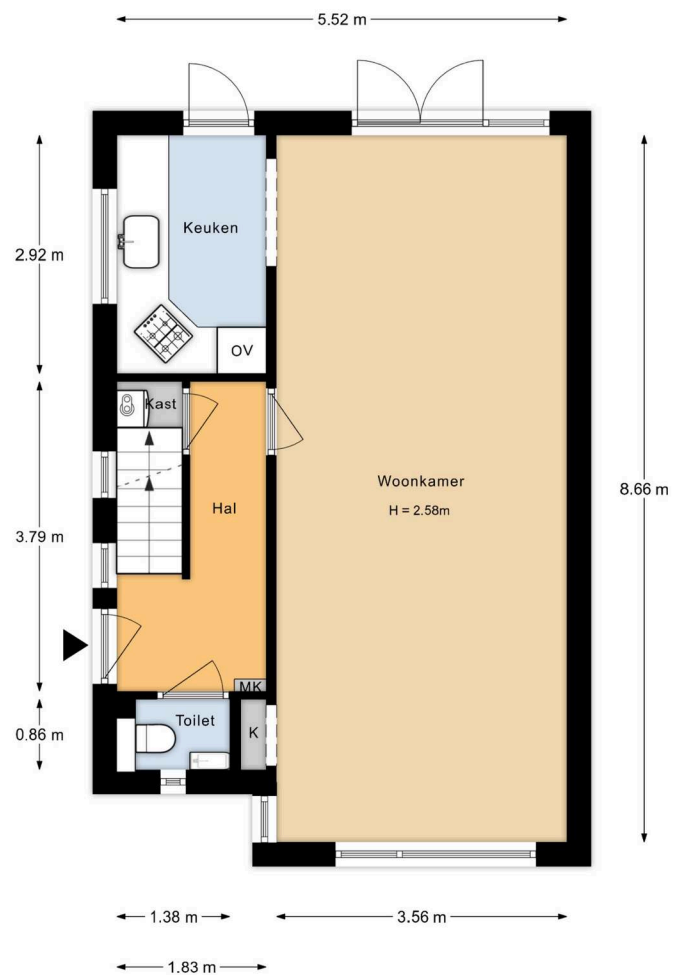


Plattegrond



De plattegronden zijn indicatief en voor projectie doeleinden. Het is niet mogelijk om de plattegronden te kopiëren of te verspreiden. Woningmarkt.nl

Plattegrond



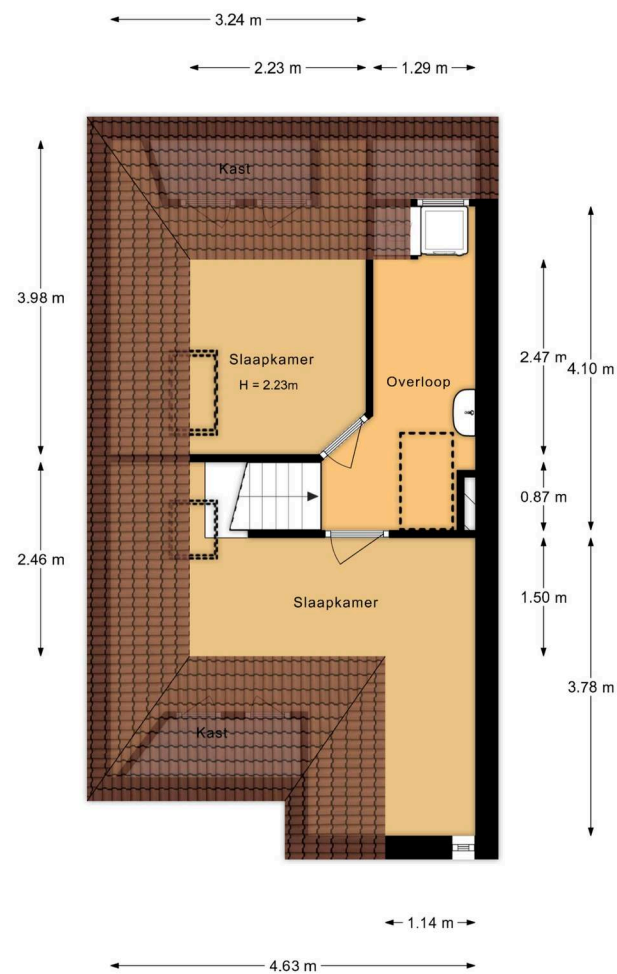
De plattegronden zijn indicatief en voor promotionele doeleinden geproduceerd.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.
Woningperspectief.nl

Plattegrond



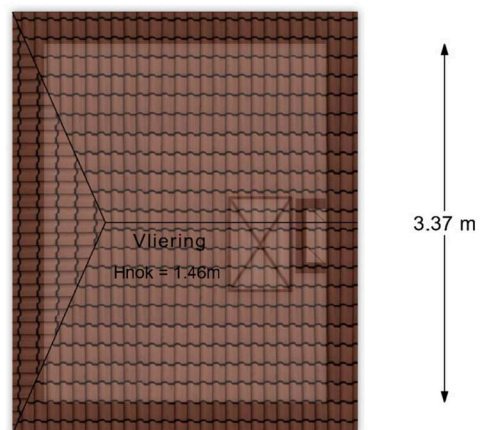
De plattegronden zijn indicatief en voor promotionele doeleinden geproduceerd.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.
Woningperspectief.nl

Plattegrond



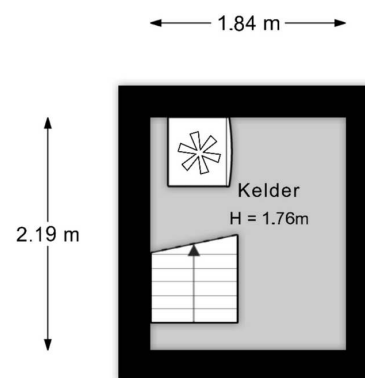
De plattegronden zijn indicatief en voor promotionele doeleinden geproduceerd.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.
Woningperspectief.nl

Plattegrond



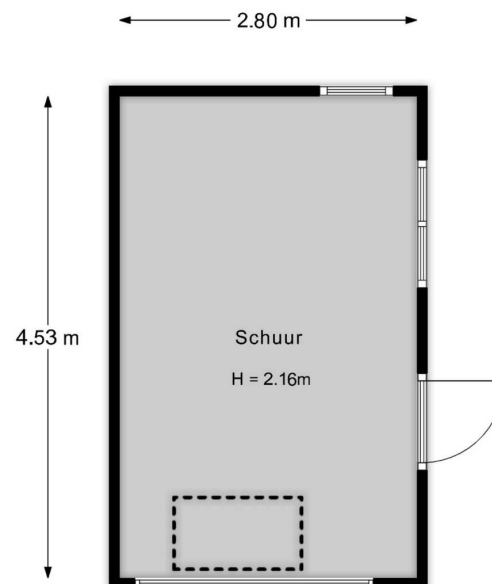
De plattegronden zijn indicatief en voor promotionele doeleinden geproduceerd.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.
Woningperspectief.nl

Plattegrond



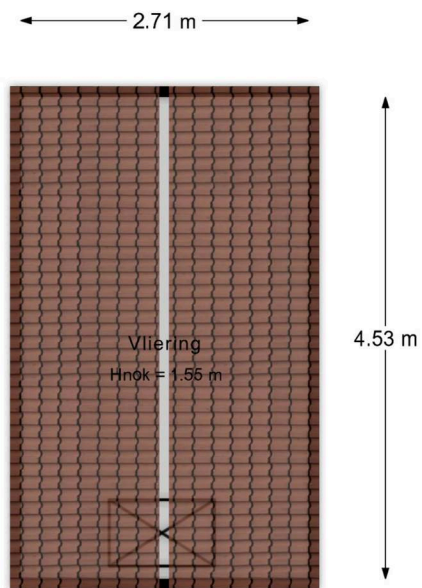
De plattegronden zijn indicatief en voor promotionele doeleinden geproduceerd.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.
Woningperspectief.nl

Plattegrond



De plattegronden zijn indicatief en voor promotionele doeleinden geproduceerd.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.
Woningperspectief.nl

Plattegrond



De plattegronden zijn indicatief en voor promotionele doeleinden geproduceerd.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.
Woningperspectief.nl



— OVER ONS

Al *57 jaar* een toonaangevend makelaarskantoor in Soest, Soesterberg, Baarn en omgeving

Dichtbij het oudste gedeelte van Soest vindt u ons kantoor met een gedreven team van vijf gecertificeerde experts — geboren en getogen in dit dorp. Wij kennen de lokale markt op ons duimpje en zijn de verbindende factor tussen partijen.

Bij ons ben je geen gewone klant; je bent deel van de Deelen-familie.

KANTOOR

Torenstraat 47
3764 CL Soest

ma t/m vrijdag 09:00 - 17:30
zaterdag op afspraak

CONTACT

- 035 - 601 53 60
- soest@deelen.nl
- www.deelen.nl

Werkgebied Soest, Soesterberg,
Baarn en omgeving



DEELENMAKELAARS

WONINGEN - BEDRIJVEN - NIEUWBOUW



Woningen · Bedrijven · Nieuwbouw

Torenstraat 47, Soest | 035 – 601 53 60

WWW.DEELEN.NL