



Weerpolder 33 A 70, 8431 RL Oosterwolde

Vraagprijs € 129.000,00 kosten koper



Omschrijving

Weperpolder 33 A 70, 8431 RL Oosterwolde

Modern recreatiechalet uit 2026 op eigen grond

Op het rustige en groene recreatiepark Het Goudmeer staat dit moderne, vrijstaande recreatiechalet uit 2026. Het chalet is volledig geïsoleerd, heeft een woonoppervlakte van circa 38 m² en is gelegen op eigen grond. Een fijne plek voor wie op zoek is naar een comfortabele uitvalsbasis voor weekenden, vakanties en vrije tijd, midden in de natuur.

De lichte woonkamer staat in directe verbinding met de open keuken en beschikt over royale glazen openslaande deuren naar het terras. Hierdoor ontstaat een prettige verbinding tussen binnen en buiten. De open keuken is voorzien van een moderne keukenopstelling met inbouwkookplaat en afzuigkap.

Het chalet beschikt over twee slaapkamers van ieder circa 6,7 m² en een moderne badkamer met douchehoek, wastafel en toilet. Daarnaast is er een praktische berging van circa 3 m². Rondom het chalet ligt de tuin, die naar eigen wens kan worden ingericht. Op eigen terrein is parkeergelegenheid aanwezig.

Indeling: lichte woonkamer van circa 16 m² met royale openslaande deuren naar het terras. Open keuken van circa 4 m² met moderne keukenopstelling, voorzien van inbouwkookplaat en afzuigkap. Vanuit de woonkamer toegang tot de twee slaapkamers van ieder circa 6,7 m².

Badkamer met douchehoek, wastafel en toilet. Praktische berging van circa 3 m².

Tuin: rondom het chalet gelegen tuin met terras en eigen parkeergelegenheid. De tuin biedt volop mogelijkheden om naar eigen wens in te richten.

- Modern vrijstaand recreatiechalet uit 2026;
- gelegen op eigen grond;
- woonoppervlakte circa 38 m²;
- volledig geïsoleerd;
- twee slaapkamers;
- lichte woonkamer met royale openslaande deuren;

Vraagprijs € 129.000,00 kosten koper

Kenmerken

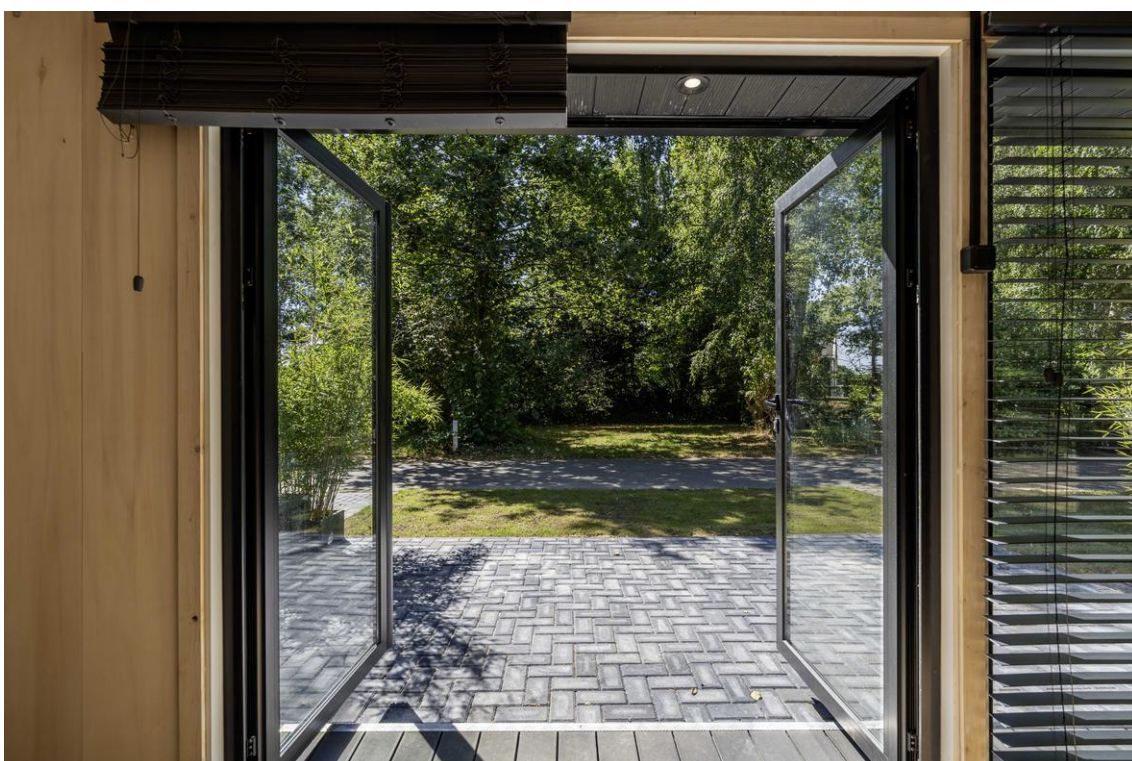
Object gegevens	
Soort woning	Bungalow
Type woning	Vrijstaande woning
Bouwjaar	2026

Maten object	
Aantal kamers	3 kamers
Aantal slaapkamers	2 slaapkamer(s)
Inhoud woning	134 m ³
Perceel oppervlakte	250 m ²
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	38 m ²

Details	
Ligging	In bosrijke omgeving
Voorzieningen	TV kabel, Natuurlijke ventilatie, Openslaande deuren
Schuur / berging	Vrijstaand hout
Kabel	Ja
Buitenzonwering	Nee

Energie	
Isolatie	Volledig geïsoleerd
Verwarming	Elektrische verwarming, Warmtepomp water, Airco
Warmwater	Warmtepomp water

Tuin gegevens	
Tuin	Tuin rondom
Hoofdtuin	Tuin rondom
Kwaliteit	Normaal





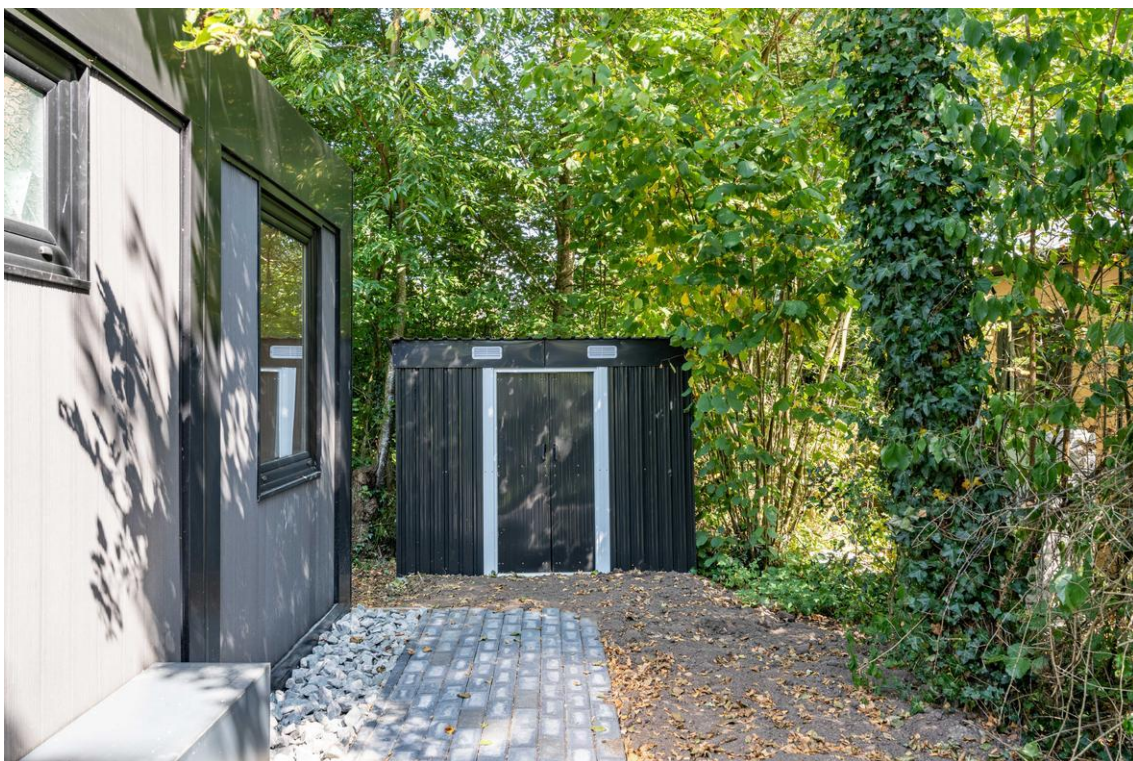


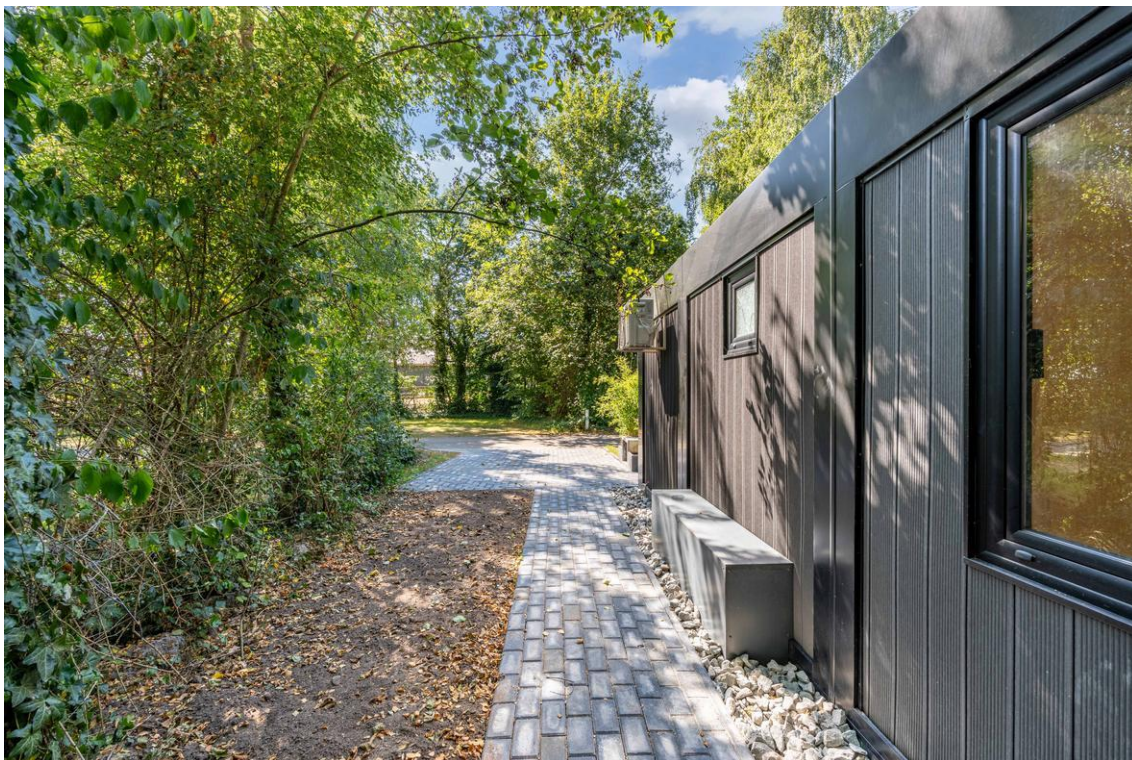






















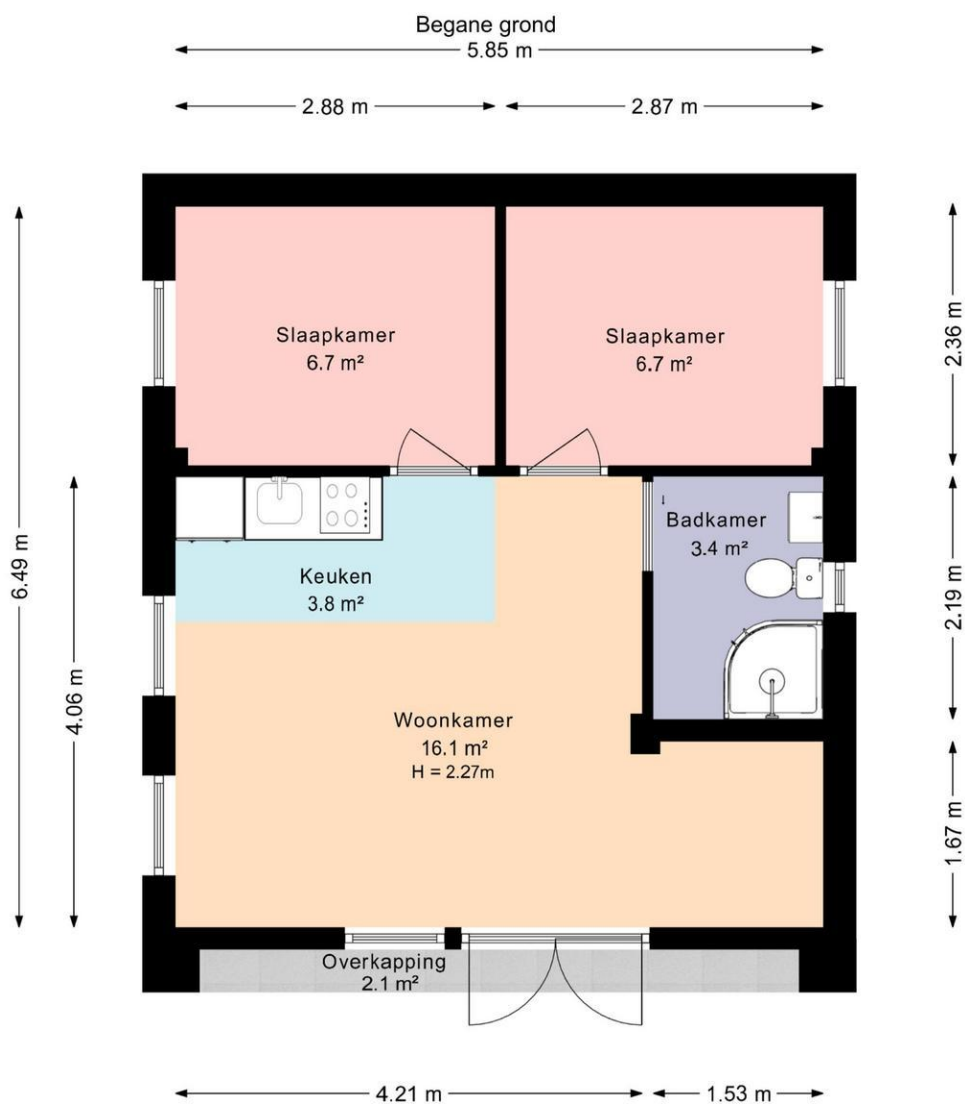






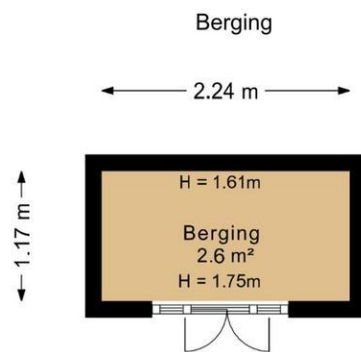


Plattegrond



Deze plattegrond is met zorg samengesteld en dient uitsluitend ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

Plattegrond



Deze plattegrond is met zorg samengesteld en dient uitsluitend ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

Plattegrond

Kadastrale kaart

Uw referentie: ProvPT6abe22de1800db



12345	Deze kaart is noordgericht	Schaal 1: 500	kadaster
25	Perceelnummer	Kadastrale gemeente	Oosterwolde
	Huisnummer	Sectie	G
	Vastgestelde kadastrale grens	Perceel	533
	Voorlopige kadastrale grens		
	Administratieve kadastrale grens		
	Bebouwing		

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 1 oktober 2025
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Locatie

Adres gegevens	
Adres	Weperpolder 33 A 70
Postcode / plaats	8431 RL OOSTERWOLDE
Provincie	Friesland

