TE HUUR



Hesseplaats 225, ROTTERDAM

Huurprijs € 1.950 p.m.

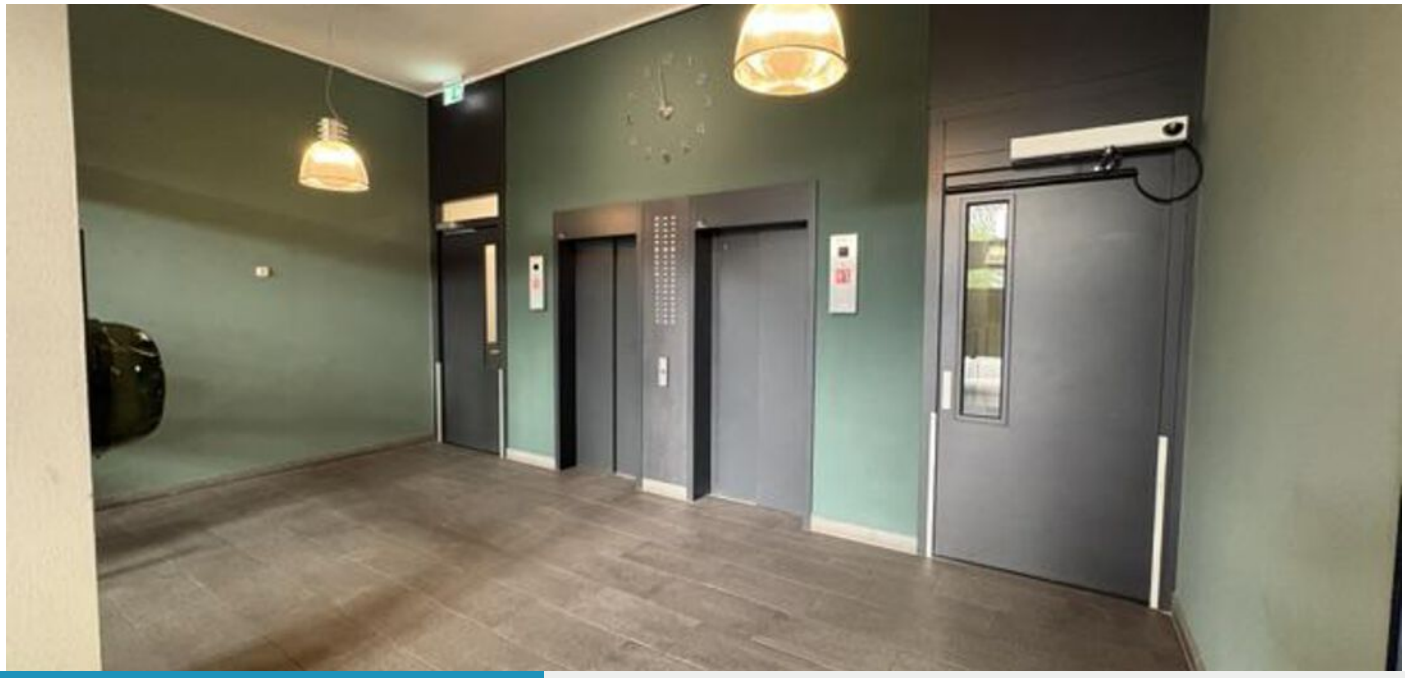
Groote Waard Makelaars & Taxateurs B.V.
Molendijk 22
3262 AK OUD-BEIJERLAND

0186-666 911
www.grootewaard.nl
info@grootewaard.nl

Groote Waard
Makelaars & Taxateurs



“Kom binnenkijken!”

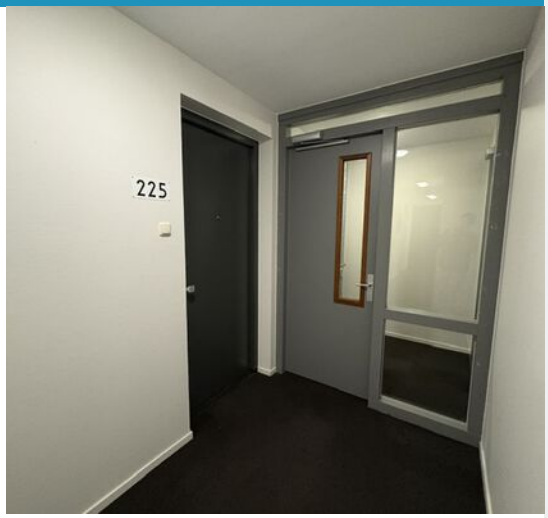


> Kenmerken

Woonoppervlakte
112 m²

Inhoud
353 m³

Energielabel
A+



> Omschrijving

TE HUUR:

- Huurprijs: € 1.950,- per maand incl. servicekosten excl. energiekosten;
- Waarborgsom: 2x maandhuur;
- Huurtermijn: minimaal 1 jaar, onbepaalde tijd;
- Oplevering: in overleg

Om in aanmerking te komen voor dit huurobject, dient u verplicht een aanvraagformulier voor de huurwoning in te vullen. U ontvangt dit aanvraagformulier nadat u dit per e-mail bij ons heeft aangevraagd.

Royaal en licht 2-kamer appartement van ca. 112 m², gelegen in appartementencomplex “De Hooghe Hes” aan de Hesseplaats in Rotterdam met o.a. een ruime woonkamer met grote raampartijen, een overdekt balkon en een parkeerplaats op het afgesloten parkeerterrein.

Indeling

Begane grond
Afgesloten entree/hal met bellentableau, brievenbussen, lift en trappenhuis.

Appartement
Entree/hal met toilet en toegang tot de woonkamer, slaapkamer en badkamer.

De woonkamer heeft veel lichtinval door de grote raampartijen en is zeer ruim van formaat. Vanuit de woonkamer is het overdekte balkon te bereiken en tevens is er toegang tot de open keuken.

De keuken in hoekopstelling is voorzien van diverse boven- en onderkasten en inbouwapparatuur.

Tevens vanuit de keuken is de wasruimte te bereiken met de opstelplaats voor de wasmachine en droger.

De badkamer is voorzien van een douche en dubbele wastafel.



De slaapkamer is ruim van formaat en heeft veel lichtinval door de grote raampartijen. Van oorsprong zijn dit 2 slaapkamers. Dit is eenvoudig terug te brengen naar originele staat.

Het overdekte balkon is ca. 13 m^2 groot en biedt voldoende ruimte voor een tafel met stoelen.

Afmetingen (ca.)
Voor de afmetingen verwijzen wij u graag naar de bijgevoegde plattegrond.

Bijzonderheden
Bouwjaar: 2011. Woonoppervlakte: ca. 112 m^2. Bruto inhoud: ca. 353 m^3.

Het appartementencomplex “De Hooghe Hes” is centraal gelegen aan de Hesseplaats in Rotterdam. Aan de voet van het complex zijn diverse winkels en dagelijkse voorzieningen gelegen, waaronder een supermarkt. Tevens zijn het openbaar vervoer en overige voorzieningen op korte afstand van het appartement gelegen. Het complex is voorzien van een lift. Het appartement beschikt over een eigen berging met elektra en een parkeerplaats op het afgesloten parkeerterrein. Het geheel is volledig geïsoleerd, heeft energielabel A + en is voorzien van stadsverwarming.

Oplevering
In overleg.

Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief. Van toepassing zijn de NVM voorwaarden.

























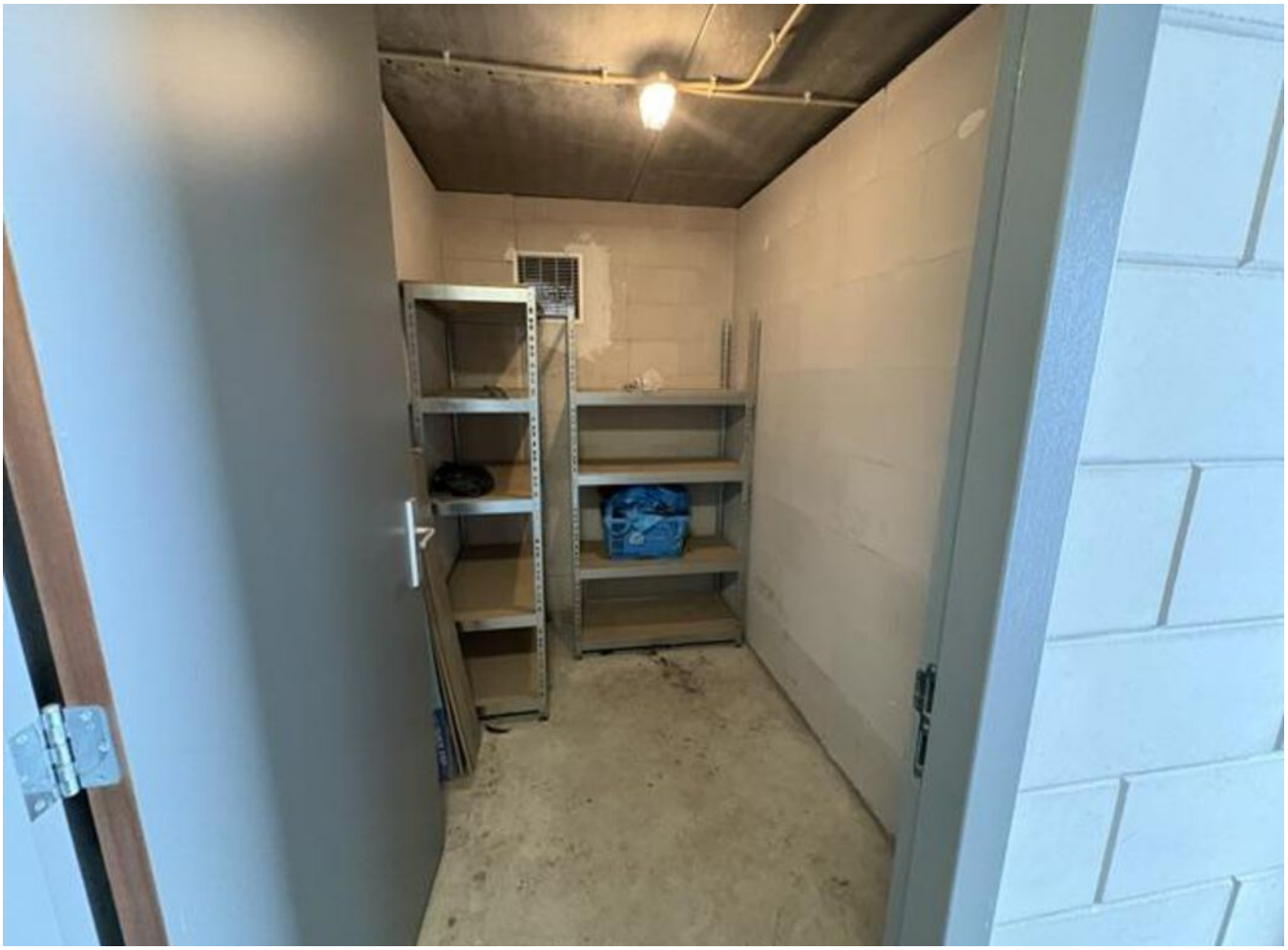






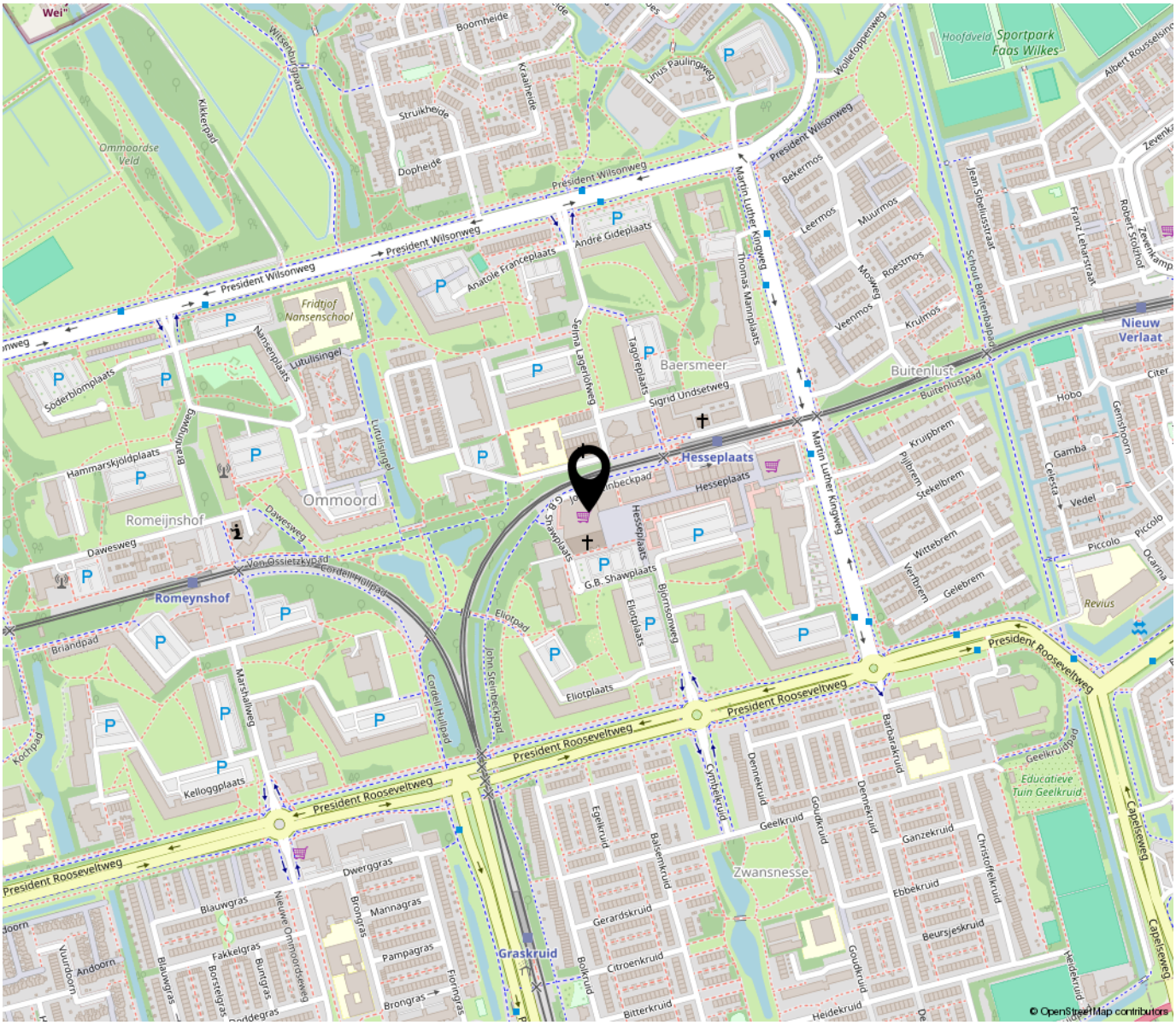


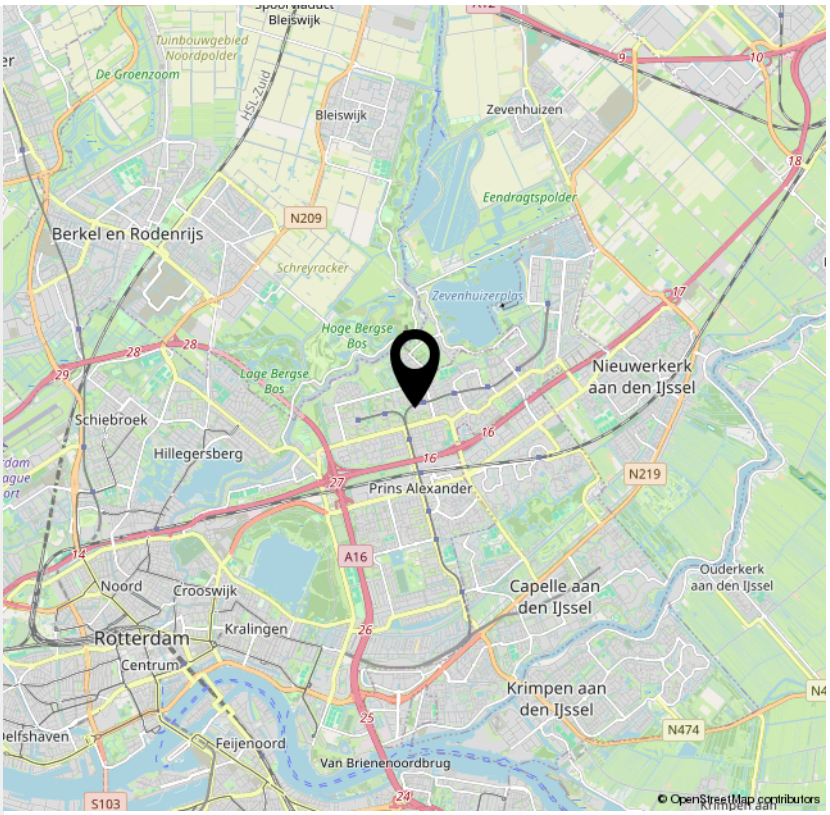












“Woon jij binnenkort op deze locatie?”

Rotterdam is een levendige en moderne stad aan de Maas, bekend om haar indrukwekkende architectuur, internationale karakter en dynamische sfeer. De stad biedt een breed scala aan winkels, horeca, cultuur en recreatie. Dankzij uitstekende verbindingen met trein, metro, tram en bus, en een goede bereikbaarheid via de uitvalswegen, is Rotterdam een aantrekkelijke woonlocatie met alle voorzieningen binnen handbereik.

INTERESSE

in dit appartement?



Neem gerust contact met ons op!

We helpen je graag verder.

Groote Waard Makelaars & Taxateurs B.V.
Molendijk 22
3262 AK OUD-BEIJERLAND

0186-666 911
www.grootewaard.nl
info@grootewaard.nl

Groote Waard
Makelaars & Taxateurs