

WINGERD 27

2496 VE 'S-GRAVENHAGE





EDWIN ROSENBRAND

Makelaar

rosenbrand@frisimakelaars.nl

06-29060134

VAN KLEIN TOT GROOT,
VAN MINIMALISTISCH TOT LUXE.
ALLEMAAL UNIEK.

U VINDT BIJ ONS GEEN STANDAARD HUIZEN,
MAAR BIJZONDERE EN LUXE HUIZEN DIE U HET
GEVOEL VAN THUIS KUNNEN GEVEN.

Edwin Rosenbrand



INHOUDSOPGAVE

Over deze woning	04
Bijzonderheden	07
Omgeving	08
Indeling	11
Verdiepingen	23
Plattegronden	39
Lijst van zaken	43
Clausules	48
Extra informatie	50
Onze dienstverlening	52

OVER DEZE WONING

Op een prachtige locatie in de gewilde, rustige en kindvriendelijke villawijk Bosweide, nabij de Plas Boswijk, bevindt zich deze royale vrijstaande villa. Een heerlijke plek voor wie op zoek is naar ruimte, comfort en een groene woonomgeving, zonder concessies te doen aan bereikbaarheid en dagelijkse voorzieningen. De villa wordt omringd door een tuin, waardoor u op ieder moment van de dag kunt genieten van het buitenleven en de prettige ligging. De aangrenzende garage en de parkeergelegenheid op eigen terrein zorgen bovendien voor extra gemak. Met maar liefst vijf slaapkamers en twee badkamers beschikt deze villa over een uitstekende indeling voor een groot gezin, thuiswerken of het creëren van een comfortabele logeer- of hobbyruimte.





KENMERKEN

VRAAGPRIJS:	€ 1.650.000 k.k.	AANTAL KAMERS:	8
SOORT WONING:	VILLA	AANTAL SLAAPKAMERS:	5
BOUWJAAR:	2000	AANTAL WOONLAGEN:	3
WOONOPPERVLAKTE:	268 M ²	TUINLIGGING:	ZUIDWEST
PERCEELOPPERVLAKE:	496 M ²	WIJK:	Boswijk
INHOUD:	1130 M ³	ENERGIELABEL:	A

ABOUT WINGERD 27

This spacious detached villa is situated in a beautiful location in the sought-after, quiet, and child-friendly residential neighborhood of Bosweide, near Plas Boswijk. It's a wonderful place for anyone looking for space, comfort, and a green living environment, without compromising on accessibility and everyday amenities. The villa is surrounded by a garden, allowing you to enjoy the outdoors and the pleasant setting at any time of day. The attached garage and on-site parking also provide added convenience. With no fewer than five bedrooms and two bathrooms, this villa offers an excellent layout for a large family, working from home, or creating a comfortable guest room or hobby space.





BIJZONDERHEDEN

- Woonoppervlakte ca. 268 m²
- Inhoud ca. 1.130 m³
- Perceeloppervlakte 496 m²
- Eigen grond
- Bouwjaar 2000
- Energielabel A
- Stadsverwarming
- Gedeeltelijk vloerverwarming
- 10 zonnepanelen
- Grotendeels HR++ glas
- Afmetingen garage ca. 36 m²
- Gemeten conform NVM Meetinstructie Gebruiksoppervlakte woningen
- Koper aanvaardt de objectinformatie en de aanvullende clausules uit de brochure

OMGEVING

Deze woonomgeving kenmerkt zich door een parkachtige indeling met veel groen en voornamelijk bestemmingsverkeer. In de nabije omgeving vindt u diverse basis- en middelbare scholen, supermarkten en voor ontspanning en recreatie zijn er een bioscoop en zwembad om de hoek. Zo combineert u het gemak van alledaagse voorzieningen met het comfort van wonen in een rustige woonwijk.

Ook qua bereikbaarheid heeft deze locatie veel te bieden. Bushaltes bevinden zich op korte afstand en verschillende treinstations, waaronder station Den Haag Ypenburg, zijn per fiets goed bereikbaar. Dankzij de aansluiting op de belangrijkste uitvalswegen zijn ook omliggende steden en bestemmingen in de Randstad goed bereikbaar.



DETAILS

- Living area: approx. 268 m²
- Volume: approx. 1,130 m³
- Lot area: 496 m²
- Freehold
- Year built: 2000
- Energy efficiency rating: A
- District heating
- Partial underfloor heating
- 10 solar panels
- Mostly HR++ glass
- Garage size: approx. 36 m²
- Measured in accordance with the NVM Measurement Instructions for Usable Living Area of Homes
- The buyer accepts the property information and the additional clauses in the brochure





SURROUNDINGS

This neighborhood is characterized by a park-like layout with plenty of greenery and primarily local traffic. In the immediate vicinity, you'll find various elementary and secondary schools, as well as supermarkets; for leisure and recreation, there's a movie theater and a swimming pool just around the corner. This allows you to combine the convenience of everyday amenities with the comfort of living in a quiet residential area.

This location also has a lot to offer in terms of accessibility. Bus stops are a short distance away, and several train stations—including The Hague Ypenburg Station—are easily accessible by bike. Thanks to its connection to the main highways, surrounding cities and destinations in the Randstad are also easily accessible.

INDELING

De woning wordt aan de voorzijde omgeven door een royale voortuin met parkeergelegenheid op eigen terrein. Via de entree bereikt u de hal met garderobekast, meterkast en een toiletruimte met fontein. Vanuit de hal geven openslaande deuren toegang tot de tuingerichte living. De openslaande deuren naar de brede, zonnige achtertuin met berging zorgen voor een prettige verbinding tussen binnen en buiten. De tuin biedt volop mogelijkheden om te ontspannen, buiten te eten en te genieten van het buitenleven. De open leefkeuken is uitgerust met diverse inbouwapparatuur, waaronder een inductiekookplaat, afzuigkap die naar buiten toe gaat, vaatwasser, oven en combi-oven. Aansluitend aan de keuken bevindt zich een gang met toegang tot de bijkeuken met keukeninrichting en wasmachine- en drogeraansluitingen. De achtergelegen kamer beschikt over een aparte entree en leent zich uitstekend voor thuiswerken, maar kan uiteraard ook naar eigen wens worden gebruikt, bijvoorbeeld als hobbykamer of gelijkvloerse slaapkamer. Een groot pluspunt is de garage, voorzien van een elektrische garagedeur. De garage biedt plaats aan één auto en beschikt daarnaast over voldoende ruimte voor fietsen, gereedschap en andere spullen.



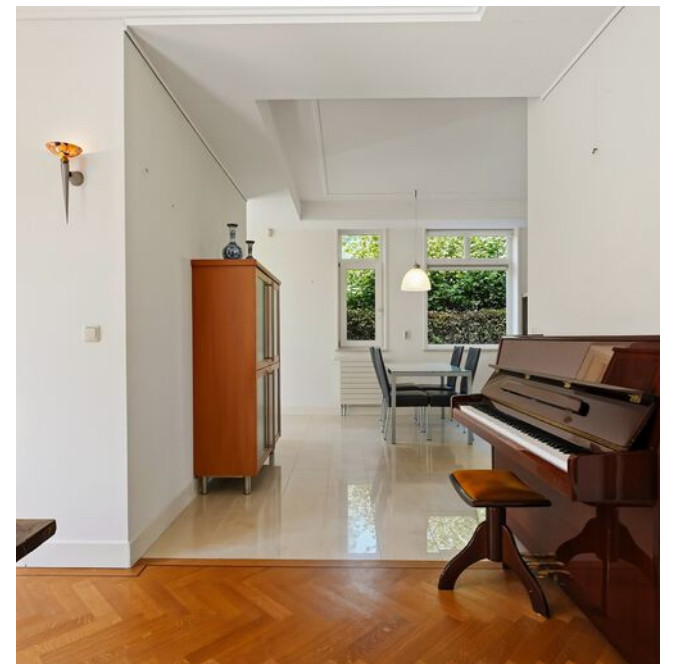
LAYOUT

The home is surrounded at the front by a spacious front yard with on-site parking. Through the entrance, you reach the foyer with a coat closet, utility closet, and a half-bath with a sink. From the foyer, French doors lead to the living room, which opens onto the garden. The French doors to the wide, sunny backyard with a storage shed create a pleasant connection between indoors and outdoors. The backyard offers plenty of opportunities to relax, dine al fresco, and enjoy the outdoors. The open-concept kitchen is equipped with various built-in appliances, including an induction cooktop, an exhaust hood vented to the outside, a dishwasher, an oven, and a combination oven. Adjacent to the kitchen is a hallway leading to the utility room, which features kitchen cabinets and connections for a washer and dryer. The room at the rear has a separate entrance and is ideal for working from home, but can of course also be used as you wish, for example as a hobby room or a ground-floor bedroom. A major plus is the garage, equipped with an electric garage door. The garage accommodates one car and also has ample space for bicycles, tools, and other items.



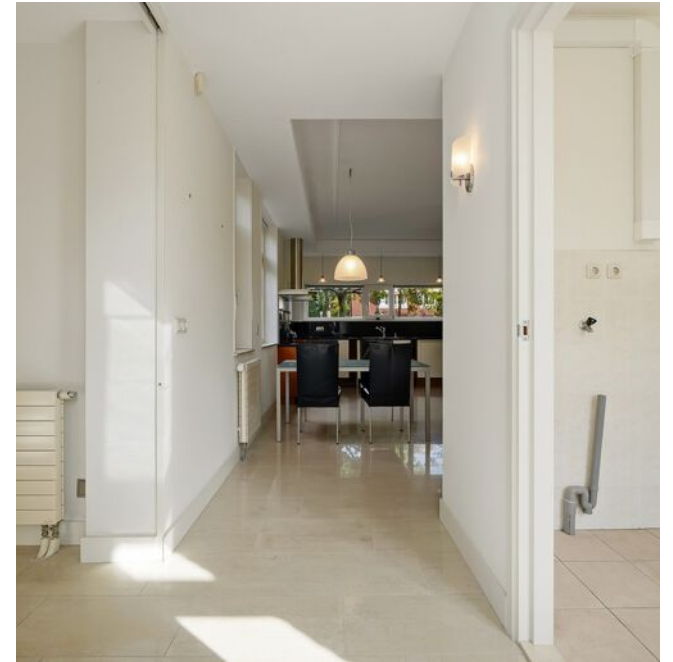








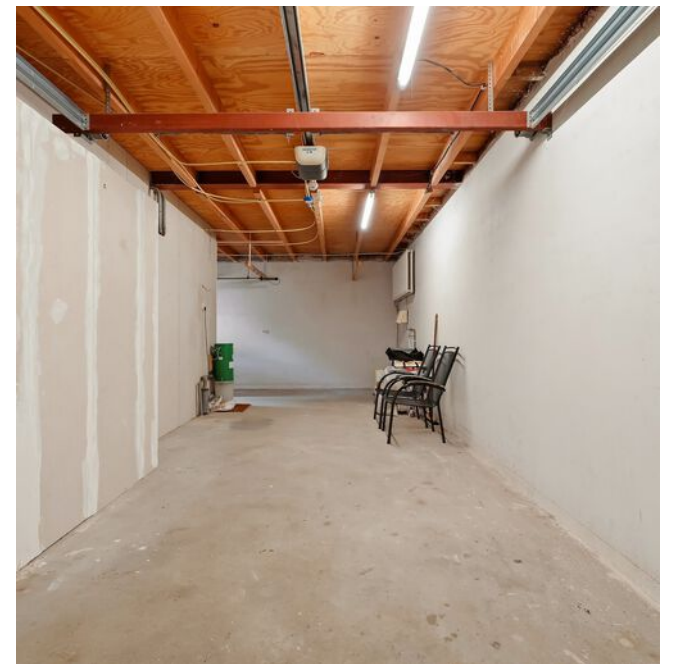
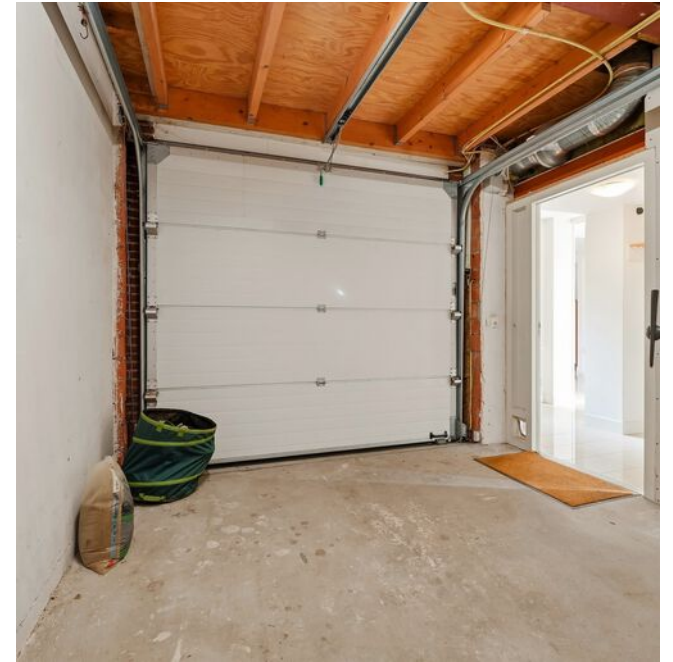














VERDIEPINGEN

EERSTE VERDIEPIG:

Via de trap bereikt u de eerste verdieping, waar de overloop toegang geeft tot vier slaapkamers. Op de overloop bevindt zich tevens een separate toiletruimte met fontein. De royale hoofdslaapkamer beschikt over een ensuite badkamer met een ligbad, inloopdouche, vaste wastafel en bidet. Aan de achterzijde bevinden zich twee slaapkamers. Tweede badkamer voorzien van een ligbad, dubbele wastafel en urinoir. De vierde slaapkamer bevindt zich aan de voorzijde van de woning.

TWEDE VERDIEPING:

De trap brengt u naar de tweede verdieping, waar zich een bijzonder ruime vijfde slaapkamer bevindt. De indrukwekkende plafondhoogte van circa 3,6 meter en de zes dakramen zorgen voor een ruimtelijk gevoel en een aangename hoeveelheid daglicht. Deze sfeervolle verdieping biedt tal van mogelijkheden en is uitermate geschikt als royale slaapruiimte, rustige werkplek of twee aparte slaapkamers.

FIRST AND SECOND FLOOR

FIRST FLOOR:

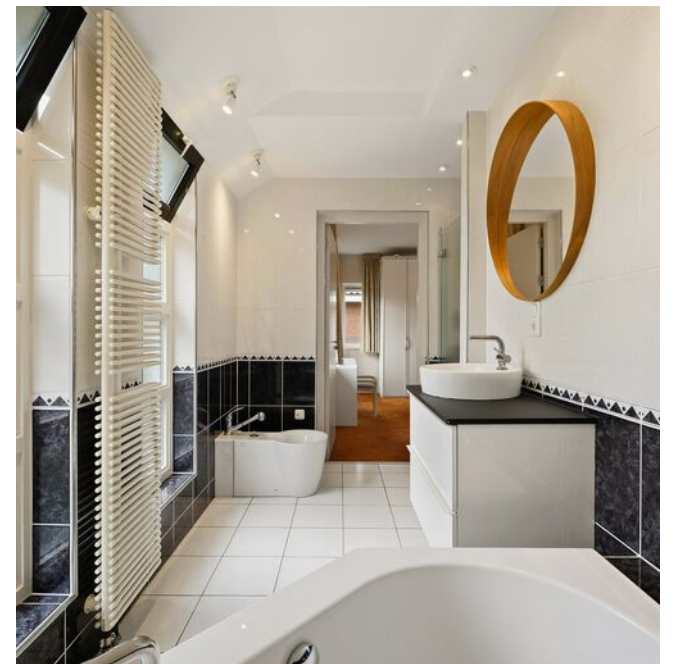
The staircase leads to the first floor, where the landing provides access to four bedrooms. The landing also features a separate restroom with a sink. The spacious master bedroom features an en suite bathroom with a bathtub, walk-in shower, sink, and bidet. Two bedrooms are located at the rear of the home. The second bathroom is equipped with a bathtub, double sink, and urinal. The fourth bedroom is located at the front of the home.

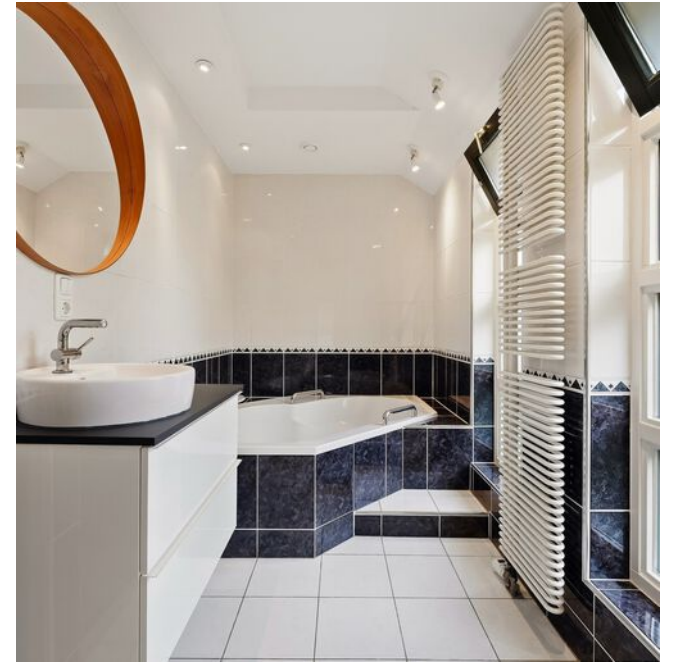
SECOND FLOOR:

The staircase leads to the second floor, where a particularly spacious fifth bedroom is located. The impressive ceiling height of approximately 3.6 meters and the six skylights create a sense of spaciousness and provide a pleasant amount of natural light. This charming floor offers numerous possibilities and is ideally suited as a spacious sleeping area, a quiet workspace, or two separate bedrooms.





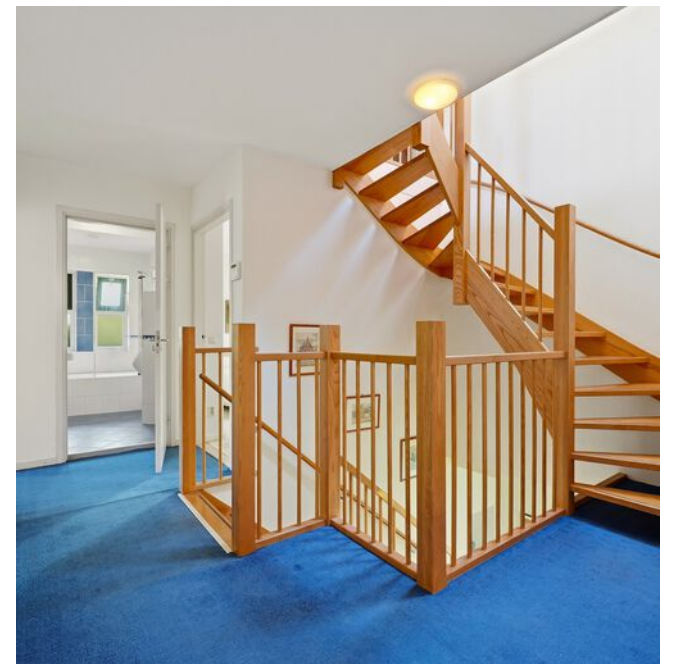


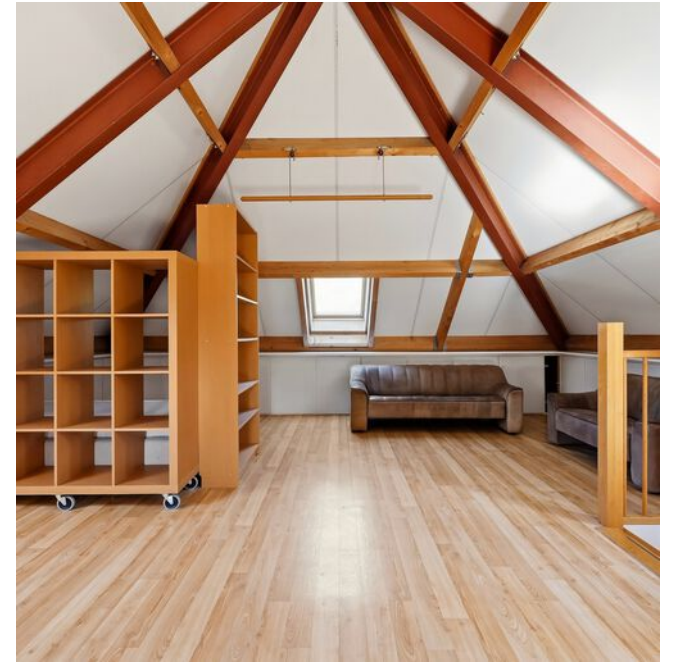




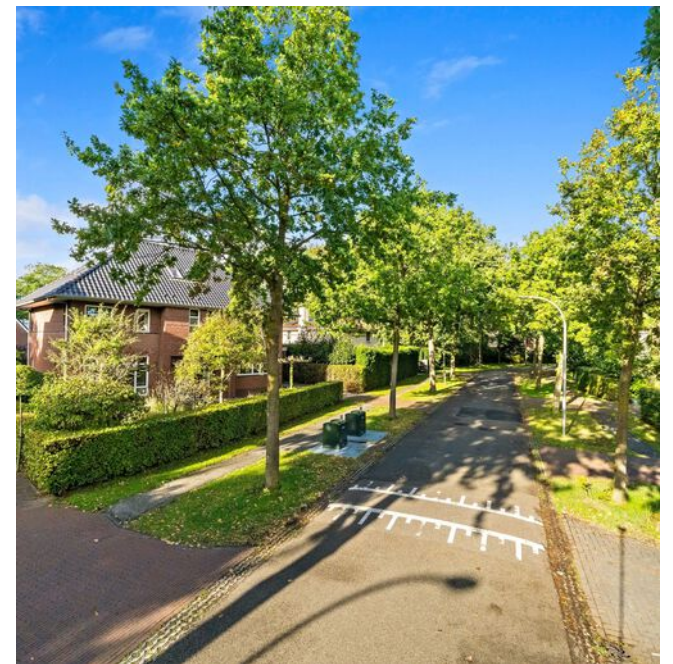




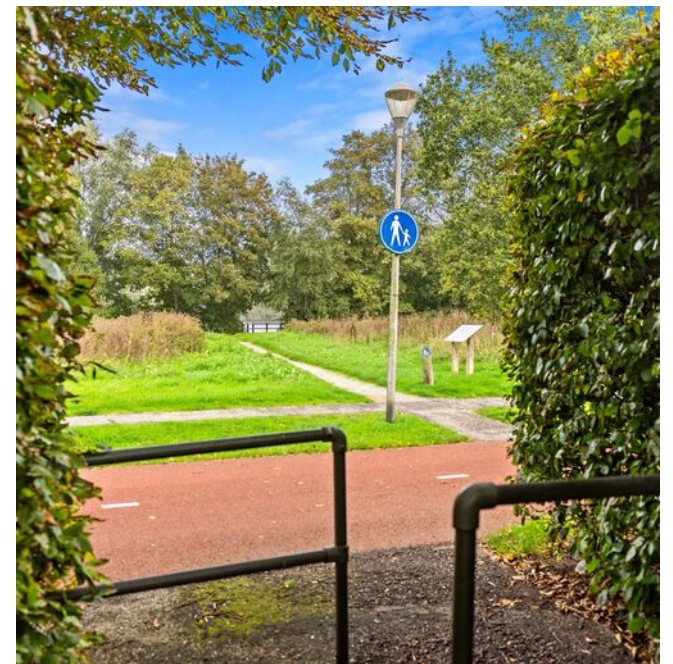
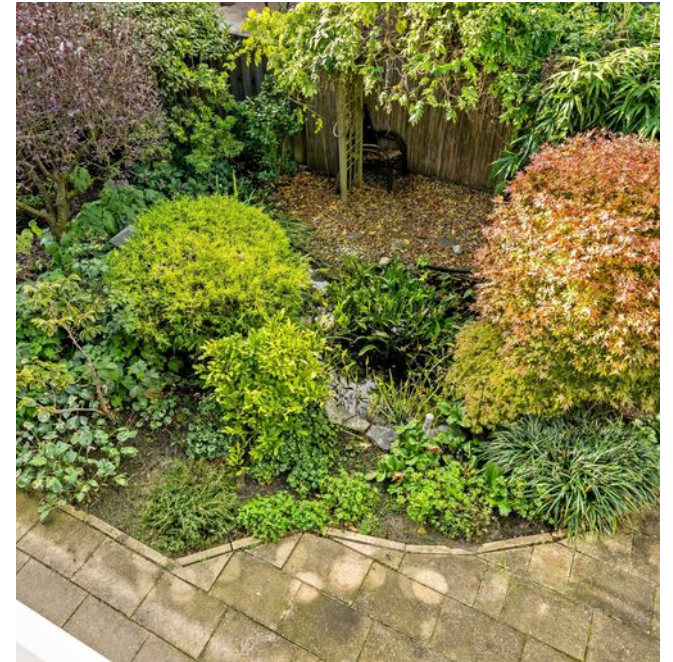


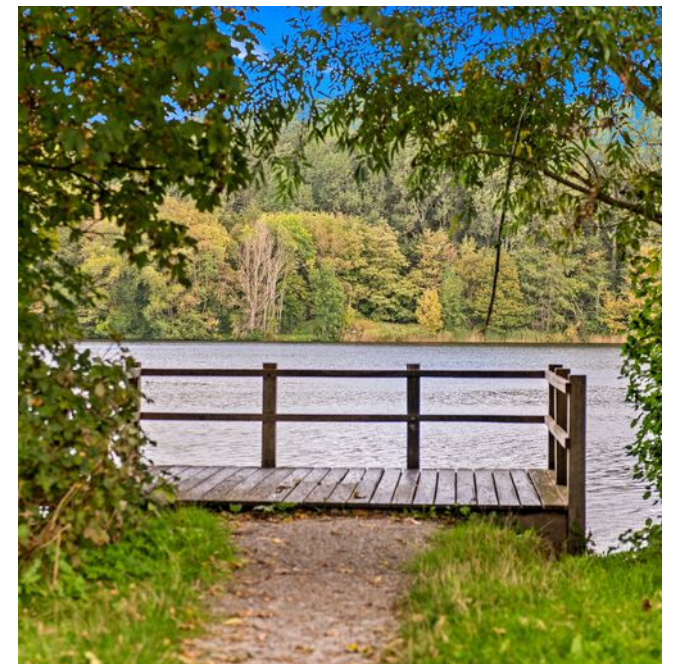












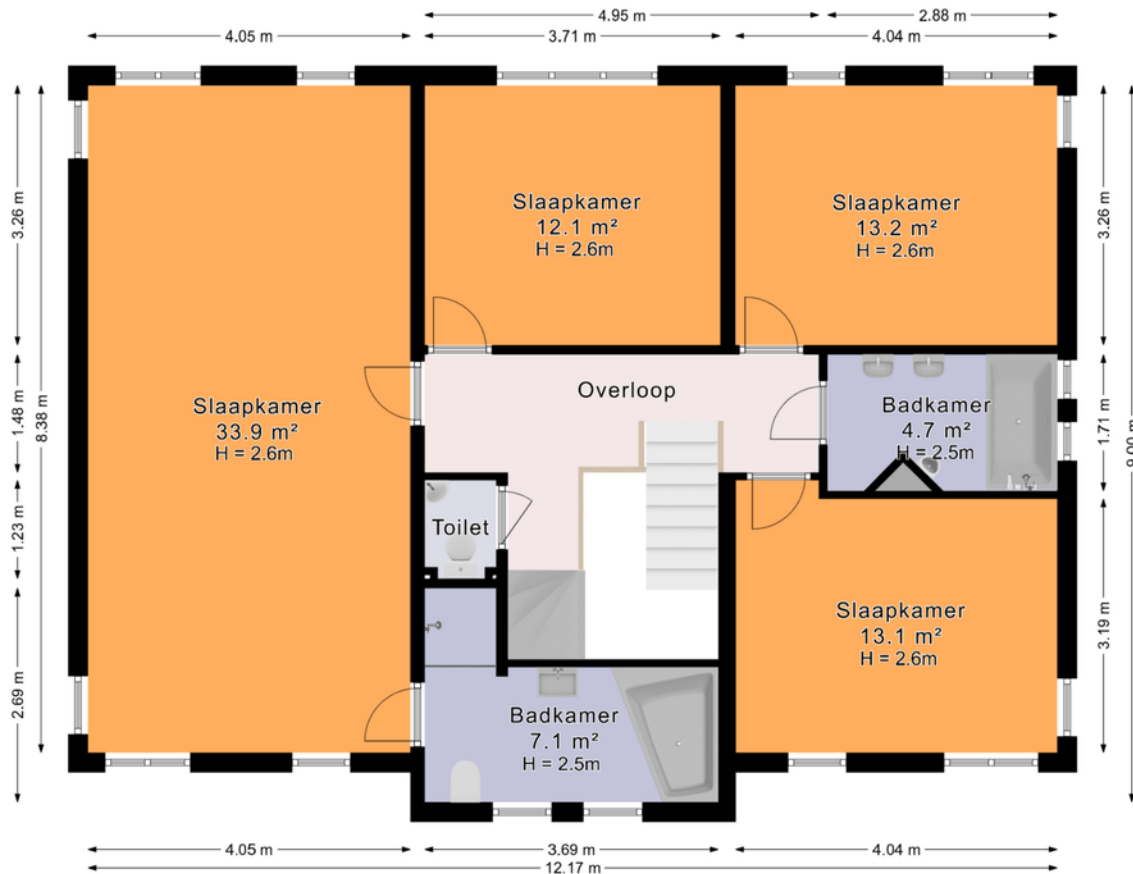


PLATTEGRONDEN



PLATTEGRONDEN

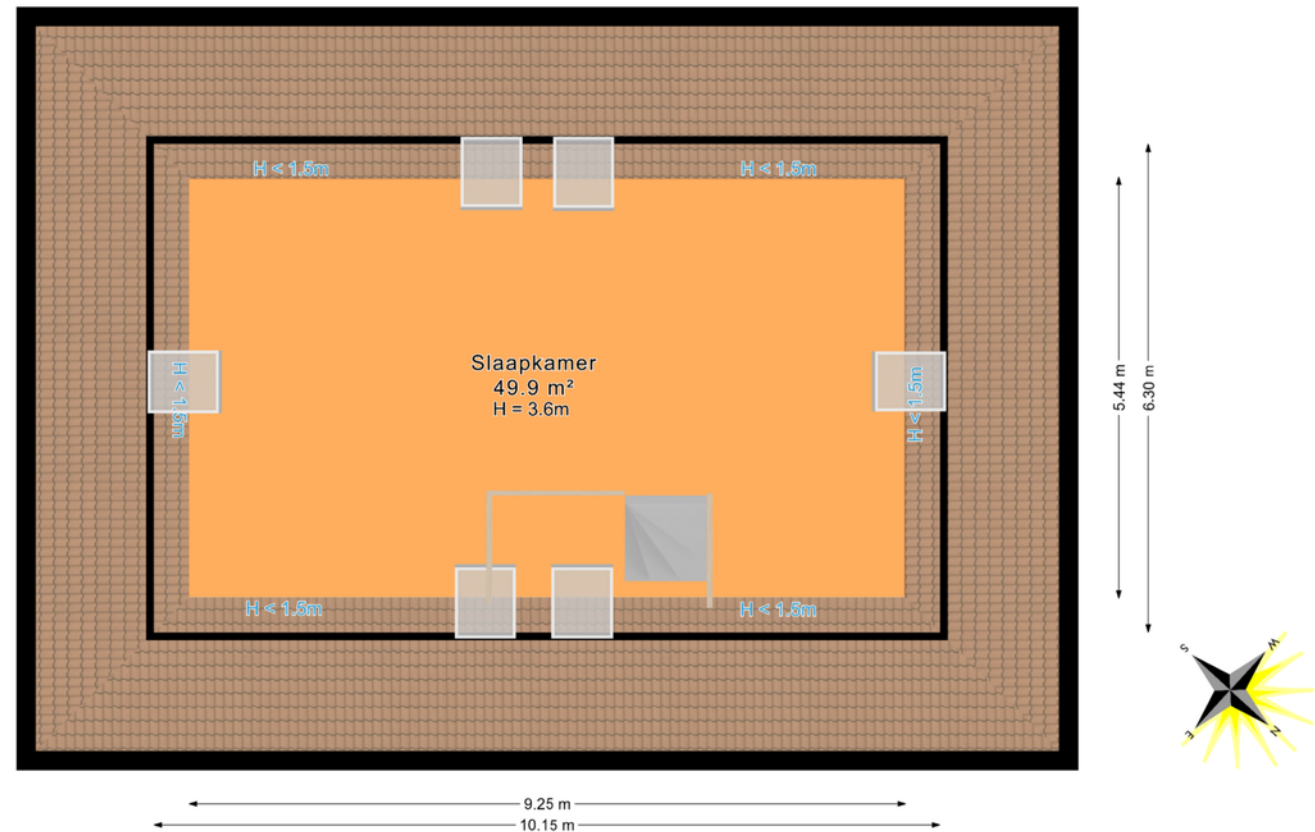
Wingerd 27, 's-Gravenhage
Eerste Verdieping



*De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© www.roundsense.com*

PLATTEGRONDEN

Wingerd 27, 's-Gravenhage
Tweede Verdieping



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© www.roundsense.com

PLATTEGRONDEN



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© www.roundsense.com



LIJST VAN ZAKEN

	BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	TER OVERNAME	NVT		BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	TER OVERNAME	NVT
Woning - Interieur					Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten				
(Voorzet) openhaard met toebehoren				X	- gordijnrails	X			
Allesbrander				X	- gordijnen	X			
Houtkachel				X	- overgordijnen	X			
(Gas)kachels				X	- vitrages	X			
Designradiator(en)	X				- rolgordijnen	X			
Radiatorafwerking	X				- lamellen	X			
Verlichting, te weten					- jaloezieën				X
- inbouwspots/dimmers	X				- (losse) horren/rolhorren				X
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	X				-				X
- losse (hang)lampen	X				-				X
-				X					
-				X	Vloerdecoratie, te weten				
					- vloerbedekking	X			
(Losse)kasten, legplanken, te weten					- parketvloer	X			
-	X				- houten vloer(delen)				X
-				X	- laminaat				X
					- plavuizen				X

LIJST VAN ZAKEN

	BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	TER OVERNAME	NVT		BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	TER OVERNAME	NVT
-				X	- oven	X			
-				X	- combi-oven/combimagnetron				X
					- koelkast	X			
Overig, te weten					- vriezer				X
- spiegelwanden				X	- koel-vriescombinatie				X
- schilderij ophangstelsel	X				- vaatwasser	X			
- Banken benden			X		- Quooker				X
- kunst		X			- koffiezetapparaat				X
- vazen			X		-				X
- alle andere meubilair	X				-				X
Woning - Keuken					Keukenaccessoires, te weten				
Keukenblok (met bovenkasten)	X				- servies		X		
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten					-				X
- kookplaat	X				-				X
- (gas)fornuis				X	-				X
- afzuigkap	X				-				X
- magnetron				X	-				X

LIJST VAN ZAKEN

	BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	TER OVERNAME	NVT		BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	TER OVERNAME	NVT
-				X	- douche (cabine/scherf)	X			
-				X	- stoomdouche (cabine)				X
					- wastafel	X			
Woning - Sanitair/sauna					- wastafelmeubel	X			
Sauna met toebehoren				X	- planchet				X
				X	- toiletkast				X
				X	- toilet	X			
Toilet met de volgende toebehoren					- toilethouder	X			
- toilet	X				- toiletborstel(houder)				X
- toilethouder	X				-				X
- toiletborstel(houder)				X	-				X
- fontein	X								
-				X	Woning - Extérieur/installaties/veiligheid/				
-				X	energiebesparing				
					Schotel/antenne				X
Badkamer met de volgende toebehoren					Brievenbus	X			
- ligbad	X				Kluis				X
- jacuzzi/whirlpool				X	(Voordeur)bel	X			

LIJST VAN ZAKEN

	BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	TER OVERNAME	NVT		BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	TER OVERNAME	NVT
Alarminstallatie	X				Warmwatervoorziening, te weten				
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie				X	- CV-installatie				X
Rookmelders	X				- boiler				X
(Klok)thermostaat	X				- geiser				X
Airconditioning				X	-				X
Screens	X				-				X
Rolluiken	X				-				X
Zonwering buiten	X								
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	X				Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc.), te weten				
Veiligheidsschakelaar wasautomaat				X	-				X
Waterslot wasautomaat				X	-				X
Zonnepanelen	X								
Oplaadpunt elektrische auto				X					
				X	Tuin - Inrichting				
				X	Tuinaanleg/bestrating	X			
				X	Beplanting	X			
				X					X
				X					

LIJST VAN ZAKEN

	BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	TER OVERNAME	NVT		BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	TER OVERNAME	NVT
Tuin - Verlichting/installaties									
Buitenverlichting	X				Overig - Contracten				
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	X				CV: Nee				
				X	Boiler: Nee				
					Zonnepanelen: Nee				
Tuin - Bebouwing									
Tuinhuis/buitenberging	X								
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging				X					
(Broei)kas				X					
				X					
				X					
Tuin - Overig									
Overige tuin, te weten									
- (sier)hek				X					
- vlaggenmast(houder)	X								
- Tafel en stoelen achtertuin		X							
-				X					

CLAUSULES

ARTIKEL (AVG)

Verkoper en koper verklaren hierbij in het kader van de AVG tevens toestemming te geven aan de bij deze (ver)koop en levering betrokken makelaar(s) en notaris om te communiceren met de bij deze (ver)koop en levering betrokken partijen. Hieronder wordt verstaan het verzenden en ontvangen van voor verkoper en koper bestemde documenten, inclusief de daarin vermelde persoonsgegevens en eventuele opgenomen privacygevoelige informatie.

ARTIKEL (KOPER IN DE GELEGENHEID TOT)

Koper wordt in de gelegenheid gesteld de woning voor het sluiten van de koopovereenkomst;

- te laten keuren door een erkend bouwtechnisch bureau om eventuele bouwkundige gebreken vast te stellen.

Koper heeft hier wel/geen gebruik van gemaakt;

- te laten controleren op de aanwezigheid van asbesthoudende materialen.

Koper heeft hier wel/geen gebruik van gemaakt;

- de grond op enige verontreiniging te laten onderzoeken.

Koper heeft hier wel/geen gebruik van gemaakt;

- de oppervlakte van de woning en bijgebouwen en/of het perceel na te meten op de juiste grootte.

Koper heeft hier wel/geen gebruik van gemaakt

ARTIKEL (DISCLAIMER: FUNDERINGSRISICO-INDICATOR NIET BESCHIKBAAR)

Aan deze woning is in de NVM-software geen funderingsrisico-indicator (A t/m E) toegekend. De funderingsrisico-indicator is gebaseerd op data uit FunderMaps, waarbij onder meer wordt gekeken naar funderingstype, bodem- en grondwatergegevens, verzakkingen en hersteldata. FunderMaps is een commercieel dataplatform, ontwikkeld met het KCAF. Verkoper, de makelaar en de NVM staan niet in voor de juistheid, volledigheid of actualiteit van de gebruikte data van FunderMaps. Het ontbreken van een funderingsrisico-indicator sluit funderingsproblematiek niet uit en vormt geen oordeel over de feitelijke staat van de fundering. Aan het ontbreken van een funderingsrisico-indicator kunnen geen rechten worden ontleend. Geïnteresseerden wordt geadviseerd om, indien de staat van de fundering voor hen van belang is, zelfstandig een (beperkt of volledig) funderingsonderzoek te (laten) verrichten.

CLAUSULES

ARTIKEL (EIGENAAR NIET ZELF GEBRUIKT)

Verkoper heeft koper uitdrukkelijk geattendeerd op het feit dat hij het verkochte nooit zelf feitelijk heeft gebruikt en dat hij daardoor koper niet heeft kunnen informeren over eigenschappen van c.q. gebreken aan het verkochte waarvan hij op de hoogte zou zijn geweest als hij het verkochte zelf feitelijk had gebruikt. In dit kader zijn partijen uitdrukkelijk overeengekomen dat dergelijke eigenschappen c.q. gebreken voor risico en rekening van koper komen en dat bij de vaststelling van de koopsom hiermee rekening is gehouden. Om dit risico te beperken heeft verkoper koper in de gelegenheid gesteld een bouwkundige inspectie uit te doen voeren. Van deze mogelijkheid heeft koper wel/geen gebruik gemaakt

EXTRA INFORMATIE

■ ONDERHOUD

De staat van onderhoud en beoordeling van de bouwkundige staat geldt op basis van visuele waarnemingen, gerelateerd aan de ouderdom van het object. Een uitgebreide bouwkundige opname valt nadrukkelijk buiten het kader van deze brochure. Dit behoort eventueel tot de onderzoeksplicht van de kandidaat-koper(s).

■ AANSPRAKELIJKHEID

Het bovenstaande behelst slechts een globale omschrijving van een object. De informatie berust deels op door derden aan onze kantoren verstrekte gegevens. Met de meeste zorg hebben wij deze informatie verwerkt doch kunnen ten aanzien van de juistheid van deze gegevens geen aansprakelijkheid aanvaarden. Aan deze brochure kunnen geen rechten worden ontleend.

■ KOOPAKTE

De koopakte wordt opgesteld volgens model NVM.

■ ONTBINDING

De termijn die wordt opgenomen voor eventuele (overeengekomen) ontbindende voorwaarden (b.v. financiering) is 6 weken na de dag dat overeenstemming is bereikt over de koopsom en de overige voorwaarden.

■ ZEKERHEIDSSTELLING

De waarborgsom/bankgarantie is 10% van de koopsom. De koper dient deze binnen 6 weken na de dag dat overeenstemming is bereikt over de koopsom en de overige voorwaarden bij de desbetreffende notaris te deponeren.

■ ONDERZOEKSPlicht VAN DE KOPER

Koper is te allen tijde gerechtigd voor eigen rekening een bouwkundige keuring te (laten) verrichten dan wel andere adviseurs te raadplegen teneinde een goed inzicht te verkrijgen over de staat van onderhoud.

■ LIJST VAN ZAKEN

Een lijst van zaken is in deze brochure aanwezig.

■ BEDENKTIJD

De koper die een natuurlijke persoon is en niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf heeft bedenktijd om de koopovereenkomst te ontbinden. De bedenktijd duurt drie dagen en begint om 00.00 uur op de dag die volgt op de dag dat de tussen partijen opgemaakte akte (in kopie) aan de koper ter hand wordt gesteld.

Deze objectinformatie beoogt geen uitputtende lijst te geven met betrekking tot mogelijk aanwezige gebreken in de woning. De informatie die is vermeld, is verkregen van de eigenaar/verkoper en uit eigen waarnemingen ter plaatse en heeft als bedoeling om de koper zo goed mogelijk te informeren en tegelijk te voldoen aan de op de verkoper rustende mededelingsplicht.

■ ONDERZOEKSPlicht KOPER + MEDEDELINGSPLICHT

Op grond van het Burgerlijk Wetboek rust er op de koper van een woning een onderzoeksplicht. Dit houdt in dat de koper zelf verantwoordelijk is voor de beoordeling of de woning de eigenschappen zal bezitten om te voldoen voor het gebruik dat hij van de woning zal willen maken.

Het verdient dan ook aanbeveling om een ter zake (bouwkundig) deskundige in te schakelen. Indien koper besluit om niet tot inschakeling van een deskundige over te gaan, komen eventuele nadelige gevolgen hiervan volledig voor zijn en/of haar rekening.

■ MEDEDELING TOT VERKOOP

Alle verstrekte informatie dient gezien te worden als een uitnodiging om in onderhandeling te treden. Een bieding gelijk aan de gestelde vraagprijs doet dan ook niet direct een koopovereenkomst tot stand komen.

■ BIEDVERLOOP

Het biedverloop bij onderhandelingen over onroerende zaken kent diverse bijzonderheden die u het best vooraf met de makelaar kunt bespreken.

■ GUNNING

Verkoper behoudt zich uitdrukkelijk het recht voor het object te gunnen aan de gegadigde van zijn en/of haar keuze. Een overeenkomst komt tot stand, indien overeenstemming is bereikt over de koopsom, oplevering, bijkomende voorwaarden, roerende zaken en de koopovereenkomst is ondertekend en de wettelijke bedenktijd is verlopen.

■ KOOPAKTE

Behoudens nadere afspraken gelden de standaardregels, zoals deze voorkomen in de modelkoopakte die is opgesteld door de Nederlandse Vereniging van Makelaars NVM, de Consumentenbond en de Vereniging Eigen Huis. De waarborgsom (of bankgarantie) is gebruikelijk 10% van de koopsom en wordt voldaan aan de notaris.

Eventueel door de koper te maken voorbehouden (zoals het verkrijgen van hypotheek,

Nationale Hypotheek Garantie), worden alleen vermeld als deze in de onderhandelingen zijn afgesproken. Voor zover er in deze brochure aanvullende clausules zijn vermeld, worden deze opgenomen in de koopakte.

Het verdient aanbeveling in plaats van een waarborgsom van 10% van de koopsom te storten bij de notaris, een bankgarantie van 10% van de koopsom bij de notaris te doen deponeren in verband met mogelijke discussie met de inspecteur van de Inkomsten Belasting.

■ ERFDIENSTBAARHEDEN EN BIJZONDERE BEPALINGEN

Aan elke onroerende zaak kunnen bijzondere bepalingen verbonden zijn. Deze worden dan aan elke opvolgende eigenaar opgelegd. Ze staan gewoonlijk in het eigendomsbewijs. Een kopie van het eigendomsbewijs is op te vragen via de makelaar. Bepalingen die het gebruik van de onroerende zaak (kunnen) beperken vindt u, indien van toepassing, in deze informatie onder aanvullende clausules.

Indien de woning gebouwd is in de periode van 1965-1983 bestaat de mogelijkheid dat de constructie is uitgevoerd met betonnen vloeren zoals Kwaaitaal-, Omnia- of Mantavloeren. Er is gebleken dat in gebieden met een hoge vochtigheidsgraad betonschade kan ontstaan door in de vloer aanwezige chloriden, die de sterkte van het beton en eventuele bewapening kan aantasten.

ZO HELPEN WE U NOG VERDER

ONZE AANVULLENDE DIENSTVERLENING



TAXATIES

Met ruim 125 gecertificeerde taxateurs, verspreid over de 38 vestigingen door heel Nederland is Dynamis met recht dé partij voor landelijke taxatieopdrachten. Hierbij lopen we voorop voor wat betreft duurzaamheid. Duurzaamheid heeft niet alleen de toekomst, maar ook waarde. Dynamis Taxaties maakt die waarde voor u inzichtelijk, helder en vooruitstrevend. Ook bij complexe en omvangrijke taxaties. We initiëren, coördineren en voeren landelijke taxatieopdrachten uit voor onze uiteenlopende klanten.



AANKOOP

Vastgoeduitdagingen zijn er in vele vormen. Dynamis biedt een breed scala aan vastgoeddiensten voor haar klanten. Voor kantoren, woningen, winkels, bedrijfspanden en logistiek vastgoed ondersteunen wij u met aan- en verkoop begeleiding, taxaties, beheer, financiële diensten en aan- en verhuur. In heel Nederland vindt u bij onze lokale partners de professionals die u met kennis en expertise ondersteunen.



VERKOOP

Onze partners kennen hun klanten als stads- of dorpsgenoten uit hun eigen regio. Ze werken niet alleen bij elkaar in de buurt, ze wonen en leven er ook. Het zijn lokale professionals met voelsprietten in de lokale vastgoedmarkt en zijn dus altijd op de hoogte van wat er speelt. Met 44 vestigingen door heel Nederland zijn wij altijd dichtbij.

PLAN EEN BEZICHTIGING

— UW EXCLUSIEF SPECIALIST

FRISIA MAKELAARS

JAVASTRAAT 1A

2585 AA 'S-GRAVENHAGE

☎ 070 - 342 01 01

✉ INFO@FRISIAMAKELAARS.NL

FRISIAMAKELAARS.NL/EXCLUSIEF



Frisia Makelaars

