



3

JUPITER

HAPERT

OVER DE WONING

Aan de Jupiter 3 in Hapert staat deze fijne gezinswoning met een ruime woonkamer, vier slaapkamers en een onderhoudsvriendelijke achtertuin.

Op de begane grond vind je een ruime woonkamer waar je samen kunt ontspannen bij de gashaard. De keuken heeft een handig barretje, een fijne plek om aan te schuiven terwijl er wordt gekookt. Met vier slaapkamers is er ook boven volop ruimte voor het gezin, een werkplek of een hobbykamer.

SOORT WONING:
TUSSENWONING

ENERGIELABEL:
B

BOUWJAAR:
1971

WOONOPPERVLAKTE:
96m²

INHOUD:
382m³

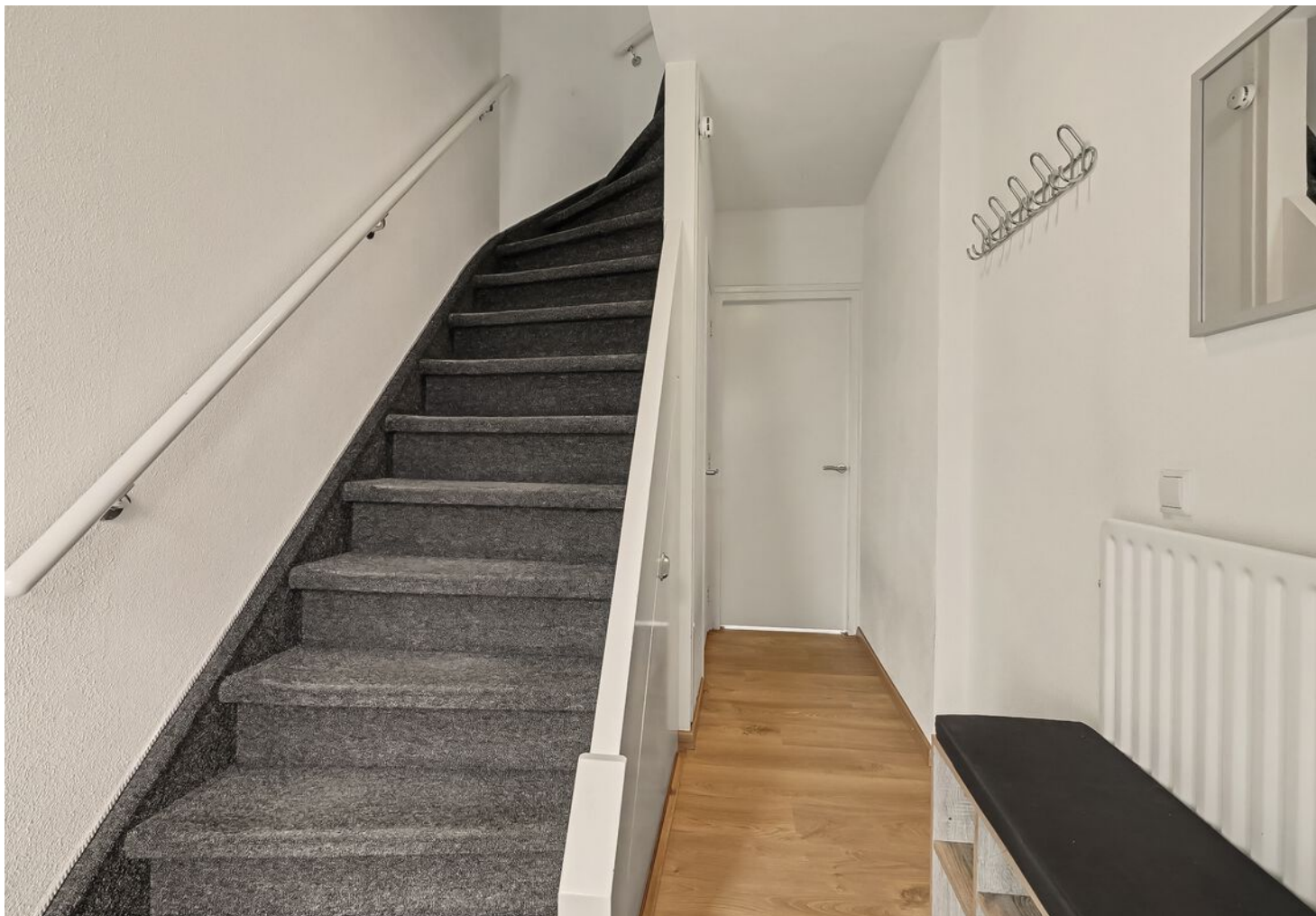
PERCEELOPPERVLAKE:
175m²



Ook buiten is aan het dagelijkse gemak gedacht. De onderhoudsvriendelijke achtertuin biedt ruimte om lekker buiten te zitten, terwijl je fietsen, tuinkussens en gereedschap kwijt kunt in de ruime stenen berging. Het voordeel bij deze woning is dat er een optie ligt om een garagebox van 17 m² er bij te kopen die opslag biedt voor je auto of opslag.

De woning beschikt verder over kunststof kozijnen met grotendeels HR++ beglazing en airconditioning in de woonkamer en de hoofdslaapkamer. Daarnaast zijn in 2022 de dakpannen van de woning en de dakbedekking van de platte daken vervangen.

Zie jij jezelf hier al wonen? Bel met ons kantoor voor een bezichtiging en ontdek de mogelijkheden van Jupiter 3!



ENTREE

Via het bestrate looppad langs de plantenborder bereiken we de voordeur. Tijd om Jupiter 3 van binnen te ontdekken! We beginnen in de hal, waar ruimte is voor de garderobe. Onder de trap bevindt zich een handige opbergplek voor spullen die je graag binnen handbereik houdt.

In de hal bevinden zich ook de meterkast, de trap naar de eerste verdieping en toegang tot het toilet en de woonkamer.

De toiletruimte is in 2023 vernieuwd en uitgevoerd met lichte, gedeeltelijk betegelde wanden, een hangcloset en mechanische ventilatie.

En dan lopen we door naar de woonkamer. Want daar begint het gezellige gedeelte!





WOONKAMER



Wat een fijne plek om thuis te komen! Aan de voorzijde van de woonkamer bevindt zich de zithoek, met volop ruimte voor een grote bank. Het grote raam brengt prettig veel daglicht binnen en de schouw met Kal-fire-gashaard zorgt voor extra sfeer. Zie jij jezelf hier al zitten op een koude winteravond?

Verder naar achteren is ruimte voor een royale eettafel door de aanbouw aan de achterzijde. Hier kun je uitgebreid tafelen, een spelletje spelen of gezellig bijpraten, met vanuit het raam zicht op de achtertuin.





De laminaatvloer en gestucte wanden en plafond vormen een rustige basis voor je eigen inrichting. Inbouwspots zorgen voor verlichting en met de airconditioning kun je zowel koelen als verwarmen. Zo maak je het binnen in ieder seizoen aangenaam!

KEUKEN

De keuken sluit aan op de woonkamer, waardoor je tijdens het koken gemakkelijk contact houdt met de rest van het gezin. Het barretje maakt die verbinding extra gezellig. Even ontbijten, een kop koffie drinken of alvast bijpraten terwijl de maaltijd wordt voorbereid: hier schuif je gemakkelijk aan.

De witte keukenopstelling is gecombineerd met een granieten werkblad. Onder- en bovenkastjes bieden ruimte voor servies, pannen en voorraad, terwijl je op het werkblad voldoende plek hebt om te snijden en klaar te zetten.

De keuken is voorzien van een vijfspots gaskookplaat met een roestvrijstalen afzuigkap, een Siemens combi-oven, een vaatwasser en

een koelkast.

Via de buitendeur loop je rechtstreeks de achtertuin in. Op mooie dagen verplaats je het eten dus gemakkelijk naar buiten!





EERSTE VERDIEPING

Via de vaste trap bereiken we de eerste verdieping. De overloop geeft toegang tot drie slaapkamers, de badkamer en de vaste trap naar de tweede verdieping.

De verdieping is afgewerkt met laminaatvloeren en gestucte wanden en plafonds. De kunststof kozijnen zijn voorzien van HR++ beglazing, horren en handmatig bedienbare rolluiken.





Slaapkamer 1

De hoofdslaapkamer biedt voldoende plaats voor een tweepersoonsbed. De ingebouwde bergkastjes benutten de beschikbare ruimte en geven je extra plek voor spullen.

Ook aan een prettige nachtrust is gedacht. Met de airconditioning regel je de temperatuur en het handmatig bedienbare rolluik zorgt voor verduistering. De laminaatvloer geeft de kamer een rustige uitstraling.



SLAAPKAMER 2

Aan de achterzijde bevindt zich de tweede slaapkamer. Een fijne kamer die je naar eigen behoefte kunt inrichten. Als kinderkamer, logeerkamer of een rustige plek om thuis te werken: de mogelijkheden zijn er.





Slaapkamer 3

De derde slaapkamer ligt aan de voorzijde en wordt momenteel gebruikt als kastenkamer. Dankzij het royale formaat is er ruimte om kleding en schoenen overzichtelijk op te bergen.

Liever een extra slaapkamer of een eigen werkplek? Ook die invulling past hier goed. De grote ramen zorgen voor prettig veel natuurlijk daglicht.



BADKAMER

Fris, licht en compleet! De badkamer is volledig betegeld in wit en beschikt over een inloopdouche met glazen schuifdeur, een staand toilet en een dubbele wastafel met twee kranen.

De spiegel met verlichting en de inbouwspots zorgen voor prettig licht. Het raam en de mechanische ventilatie bieden ventilatiemogelijkheden en ook hier is een handmatig bedienbaar rolluik aanwezig.

En denk je dat we alle kamers inmiddels hebben gezien? Zeker niet! Via de vaste trap gaan we nog een verdieping hoger.







TWEEDE VERDIEPING

Op de overloop van de tweede verdieping bevinden zich de aansluiting voor de wasmachine en de Remeha Calenta-cv-ketel uit 2017.

Vierde slaapkamer

Op de achterzolder bevindt zich de vierde slaapkamer. De kamer is voorzien van een laminaatvloer en een dakkapel met dubbele beglazing, die voor daglicht en extra ruimte zorgt.



Achter het knieschot vind je praktische bergruimte voor koffers, seizoensspullen of andere spullen die je niet dagelijks nodig hebt. Vanwege de beperkte plafondhoogte is deze kamer meegerekend als overige inpandige ruimte en niet als woonoppervlakte.



TUIN

Voortuin

De voortuin is ingericht met een plantenborder en een bestraat looppad naar de voordeur. Een verzorgde entree, met ruimte voor groen aan de voorzijde van de woning.

Achtertuint

Ook buiten vind je een fijne plek om te ontspannen! De achtertuin is ingericht met bestrating, kunstgras en plantenborders. Een onderhoudsvriendelijke basis, met voldoende ruimte voor een gezellige eettafel en een comfortabele loungeset.





Begin de dag met een kop koffie buiten, schuif aan voor een barbecue of geniet aan het einde van de dag nog even van de buitenlucht. Het handmatig bedienbare zonnescherm biedt schaduw bij de woning wanneer je daar behoefte aan hebt. De tuin is omsloten door houten schuttingen en beschikt over een buitenkraan. Via de houten poort kun je gemakkelijk achterom, handig wanneer je met de fiets thuiskomt!



BERGING

Achter in de tuin staat de ruime, vrijstaande stenen berging. Hier is plaats voor fietsen, tuingereedschap en de spullen die je liever buiten de woning opbergt.

De berging is voorzien van elektra en een keukenblok met bovenkastjes. Daarmee beschik je over extra kastruimte en een praktisch werkblad. Een fijne aanvulling voor wie graag klust of ruimte zoekt voor een hobby.





GARAGE

En dan is er nog de garagebox! Op korte afstand van de woning ligt deze extra ruimte van 17 m², die optioneel bij de woning wordt verkocht.

De garage is voorzien van een stalen kanteldeur en biedt mogelijkheden voor het stallen van de auto, het opbergen van spullen of een hobby. Ook voor de garage is er gelegenheid om een auto te parkeren.

De dakbedekking is in 2022 vervangen. Een praktische aanvulling op de bergruimte bij huis, op slechts een klein stukje lopen.



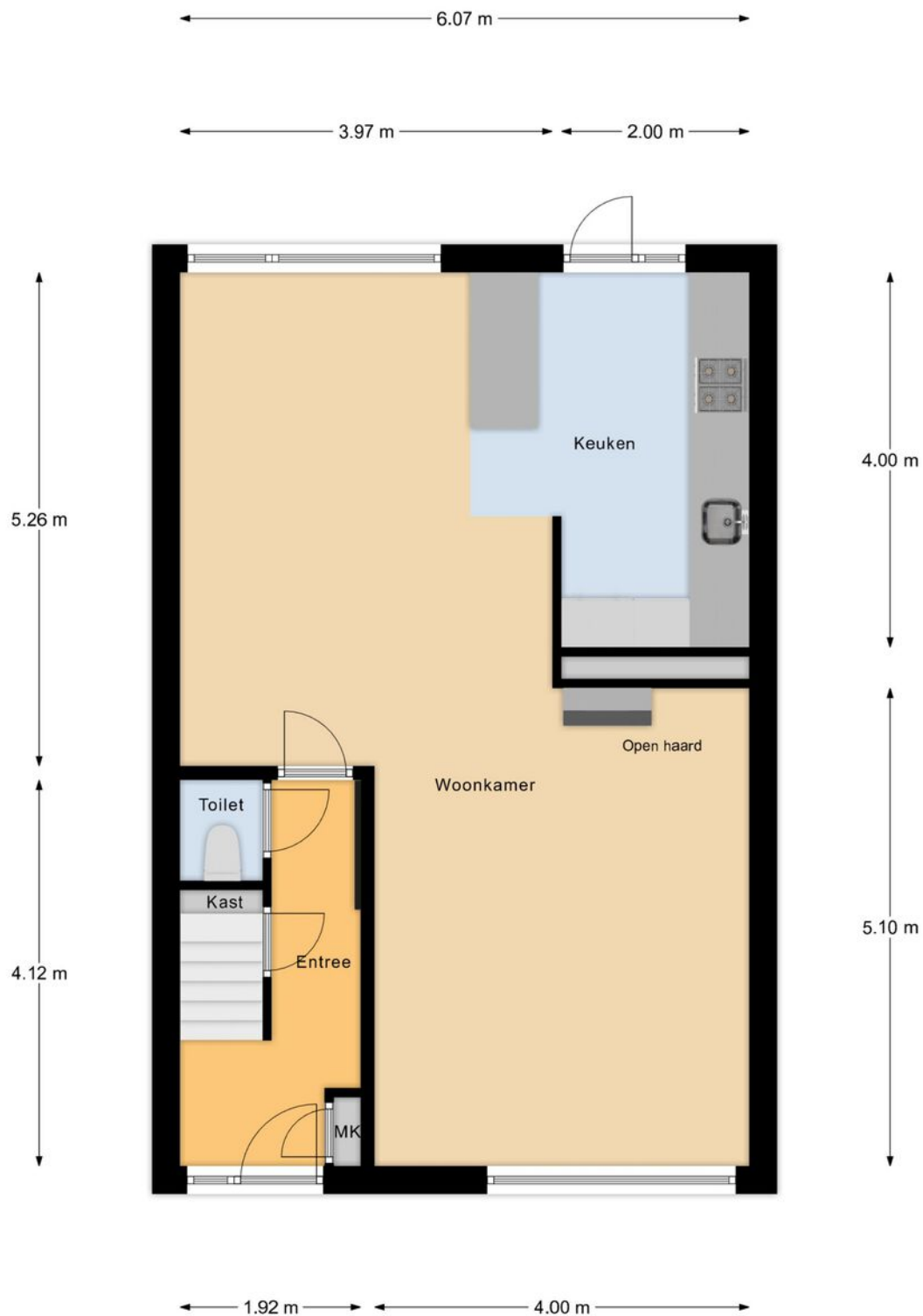


BIJZONDERHEDEN

- Bouwjaar 1972
- Woonoppervlakte 96 m² exclusief 14 m² overig inpandige ruimte (zolderverdieping)
- Perceel 158 m²
- Vier slaapkamers, waarvan één op de tweede verdieping
- Kunststof kozijnen met HR++ beglazing
- Het kozijn van het dakkapel van de zolder beschikt over isolerende beglazing
- In 2022 zijn de dakpannen van de woning en de dakbedekking van de plattedaken vervangen
- Het woonhuis is voorzien van dak- en spouwmuurisolatie (nageïsoleerd). Het platte dak van de aanbouw is ook voorzien van isolatie
- Horren op de begane grond en eerste verdieping
- Airconditioning in de woonkamer en de hoofdslaapkamer
- Toiletruimte vernieuwd in 2023
- Handmatig bedienbare rolluiken op de eerste verdieping
- De achtergevel is voorzien van een uitval zonnescherf
- Remeha Calenta-cv-ketel uit 2017
- Vloerverwarming in de badkamer voorbereid maar momenteel niet werkend
- Ruime stenen berging met elektra en een keukenblok
- Garagebox van 17 m², perceel Hoogeloon F-897 optioneel te koop voor € 20.000,-
- Een speeltuin en groot speelveld zijn nabij gelegen en bij de woning zijn voldoende parkeermogelijkheden aanwezig

Kortom: een fijne woning met ruimte voor het hele gezin en een praktische indeling, binnen én buiten. Alleen een bezichtiging geeft de juiste indruk! Pak de telefoon en plan een bezichtiging in. We laten je Jupiter 3 graag zien!

PLATTEGROND



Begane Grond

Betreffen indicatieve plattegronden, hier kunnen geen rechten aan ontleend worden

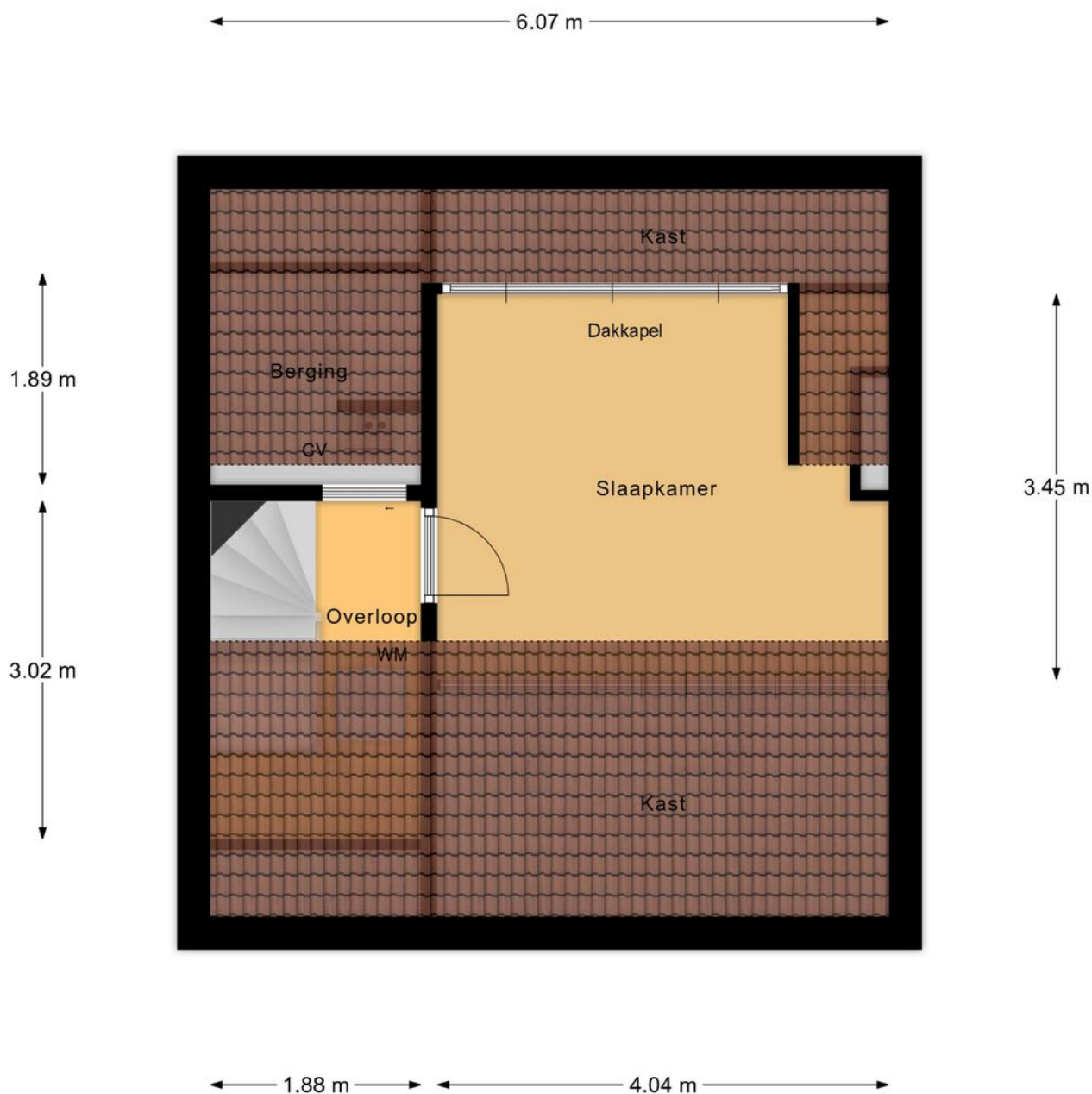
PLATTEGROND



1e Verdieping

Betreffen indicatieve plattegronden, hier kunnen geen rechten aan ontleend worden

PLATTEGROND



2e Verdieping

Betreffen indicatieve plattegronden, hier kunnen geen rechten aan ontleend worden

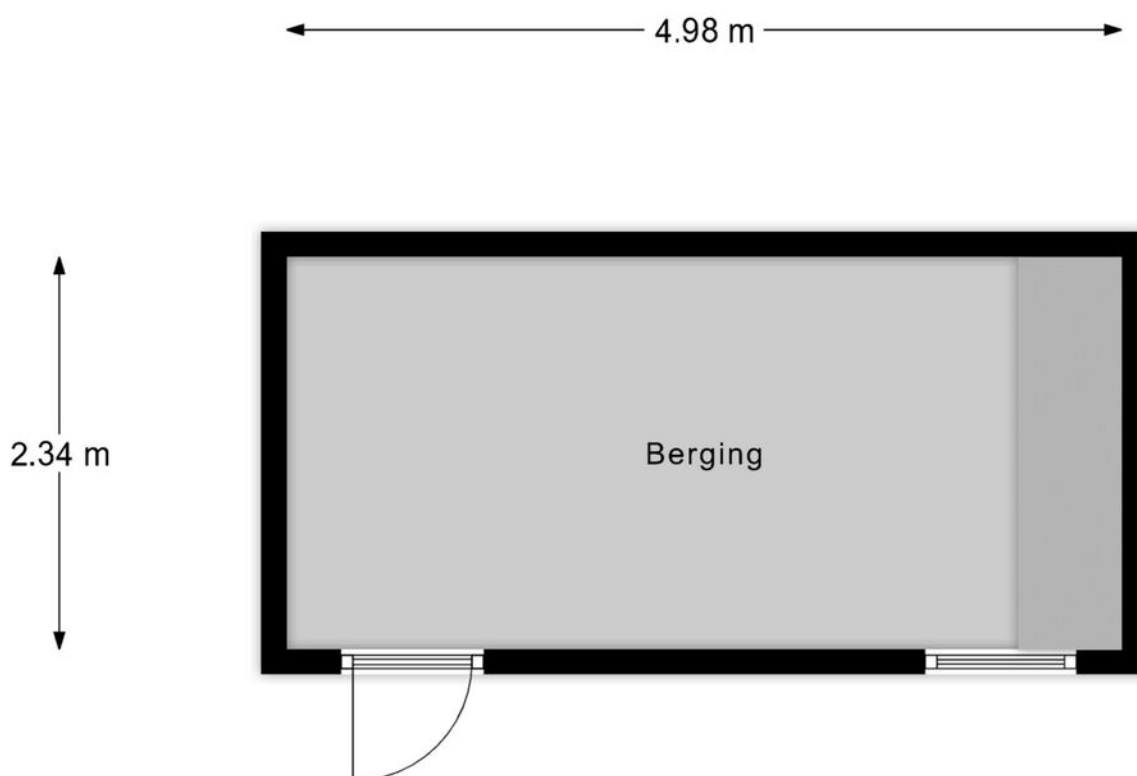
PLATTEGROND



Begane Grond Tuin

Betreffen indicatieve plattegronden, hier kunnen geen rechten aan ontleend worden

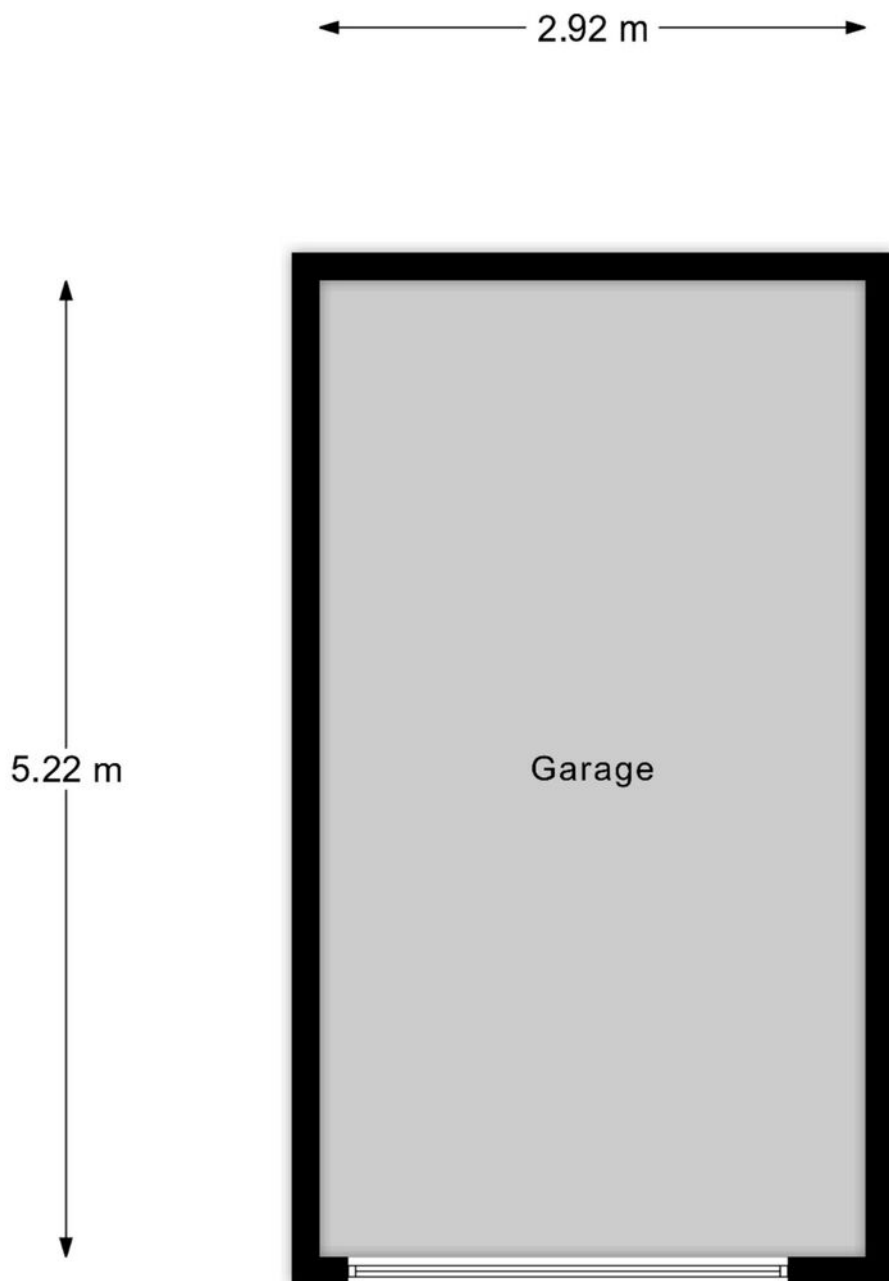
PLATTEGROND



Berging

Betreffen indicatieve plattegronden, hier kunnen geen rechten aan ontleend worden

PLATTEGROND



Garage

Betreffen indicatieve plattegronden, hier kunnen geen rechten aan ontleend worden

KADASTRALE KAART

Kadastrale kaart

Uw referentie: Verkoop



12345
25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente Hoogeloorn

Sectie F

Perceel 505

kadaster

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 14 oktober 2026
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

OVER ONS



Jouw Kempische makelaar, dat is Revast Makelaardij! Uniek in haar aanpak en werkwijze. Wij zijn trots op onze Kempische roots en op ons hechte team van 8 betrokken collega's die elke dag klaarstaan om je te helpen met al jouw vastgoedwensen.

Of het nu gaat om de verkoop van je huis, de aankoop van je nieuwe droomwoning, verhuur, bedrijfsmatig vastgoed of projectontwikkeling en beheer, wij bieden een compleet pakket aan diensten. Maar wat ons écht onderscheidt, is onze persoonlijke aanpak.

Stuur ons een appje, bel even of kom gezellig langs in Bergeijk of Hapert, de koffie (of thee) staat namelijk altijd voor je klaar!



Neem vrijblijvend
contact met ons op!

Revast Makelaardij

Hof 35

5571 CB Bergeijk

0497 229 030

info@revastmakelaardij.nl

www.revastmakelaardij.nl