Een karaktervolle gevel, verrassend veel ruimte en volop mogelijkheden!

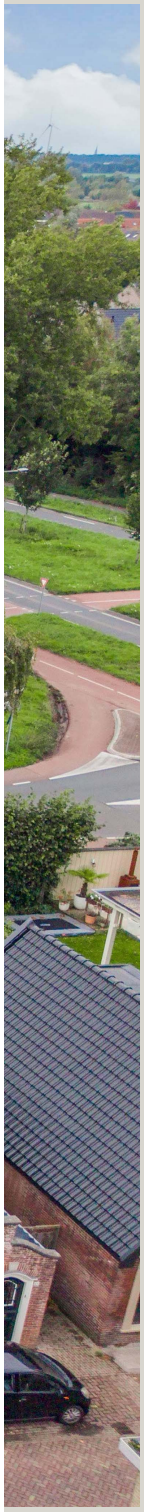


Dorpsstraat 675 1723 HD NOORD-SCHARWOUDE

565.000,- k.k

MAKELAAR
ANOUK.





WELKOM THUIS

Sommige huizen maken je al nieuwsgierig voordat je binnen bent. Dorpsstraat 675 in Noord-Scharwoude is er zo één! Achter de statige gevel met fraaie details schuilt een bijzonder ruim huis met maar liefst vijf slaapkamers, meerdere leefruimtes en een inpandig bereikbare garage. Met daarnaast een beschutte achtertuin en een overdekt dakterras is dit een heerlijke plek voor wie ruim wil wonen en graag een eigen stempel op zijn nieuwe thuis drukt.

De brede voorgevel, de centrale entree en de karakteristieke kap geven het huis een herkenbare uitstraling. Binnen verrast vooral de ruimte: naast de royale woonkamer zijn er een aparte zitkamer, een multifunctionele ruimte en een slaapkamer op de begane grond. Of je nu een groot gezin hebt, thuiswerkt of graag ruimte vrijmaakt voor een hobby, hier kun je alle kanten op!

Bezichtiging plannen? Scan de QR-Code
OF GA NAAR MAKELAARANOUK.NL

MAKELAAR
ANOUK.











DE BADKAMER

De badkamer is voorzien van een ligbad, een afzonderlijke douche, een wastafel en een toilet. Daarnaast beschikt deze verdieping over een aparte wasruimte, zodat de wasmachine en droger netjes een eigen plek hebben.



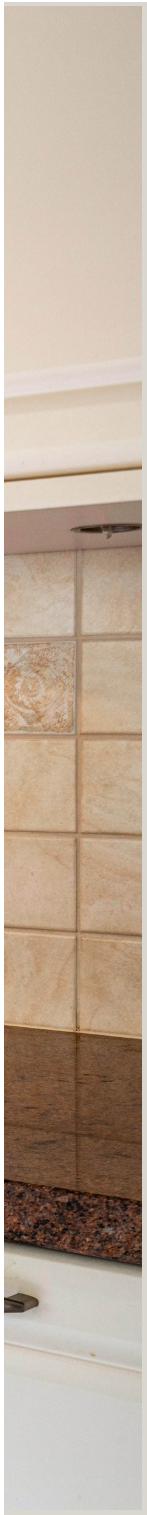












DE KEUKEN





MAKELAAR
ANOUK.

DE SLAAPKAMERS

Ook boven zet de ruimte zich voort. Vanaf de overloop zijn vier slaapkamers bereikbaar, waarvan meerdere met vaste kastruimte. De kamers bieden volop mogelijkheden voor een gezin, logees of een extra thuiswerkplek.

Een van de slaapkamers aan de achterzijde heeft rechtstreeks toegang tot het overdekte dakterras. Een fijne extra buitenruimte waar je beschut kunt zitten met een kop koffie of een goed boek.













DE TUIN

Achter de woning ligt een beschutte, grotendeels bestrate tuin met ruimte voor een gezellige zithoek en groen naar eigen smaak. De combinatie van het terras, de aangrenzende garage en de toegang aan de achterzijde maakt het buitengebeuren bijzonder praktisch. Ook vóór de garagedeur is een ruime verharde plek aanwezig.





MAKELAAR
ANOUK.

KENMERKEN

TYPE	Bestaande Bouw
LIGGING	Midden in het dorp aan de Dorpsstraat
ENERGIELABEL	D
OPPERVLAKTE	228 M2
Extra	Radiatoren
Slaapkamers	5
Badkamer	1
Verwarming	CV ketel
Buitenruimte	voortuin en achtertuin
Berging	berging
Parkeren	Eigen parkeerplek
Bouwjaar	1910

MAKELAAR
ANOUK.

VRAAGPRIJS
565.000,-
Kosten Koper

PLATTEGROND

Begane grond



Deze plattegrond is met zorg samengesteld en dient uitsluitend ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

Eerste verdieping



Deze plattegrond is met zorg samengesteld en dient uitsluitend ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

WIJ STAAN ALS EEN HUIS VOOR U

MAKELAAR ANOUK

Bij Makelaar Anouk krijgt u geen dossiernummer, maar een makelaar die u kent en die uw buurt kent. Anouk werkt inmiddels ruim vijftien jaar in deze regio en weet precies wat een woning hier waard is en wat een woning bijzonder maakt.

Een huis kopen of verkopen doet u niet elke dag.
Daarom houden wij het persoonlijk, duidelijk en no-nonsense.
U weet altijd waar u aan toe bent.

Verkoop · Aankoop · Taxatie · Verhuur en aanhuur



DE KOFFIE STAAT KLAAR

Benieuwd wat wij voor u kunnen betekenen?
Bel of mail ons voor een vrijblijvend gesprek.

info@makelaaranouk.nl makelaaranouk.nl

Volg ons ook op

makelaaranouk makelaaranouk

funda

vastgoed gecertificeerd

KOM HET ZELF ZIEN

Bezichteging plannen? Scan de QR-Code

OF GA NAAR MAKELAARANOUK.NL

MAKELAAR
ANOUK.