

A



Londenhof 4, ALMERE

Vanaf prijs € 275.000,- k.k.

woonaccent
mensen voor huizen







Welkom op de Londenhof 4 in het centrum van Almere-Buiten.
Leuk dat je deze woning bekijkt!

Mocht je na het lezen van de brochure nog vragen hebben, neem dan gerust contact op met ons kantoor.

Veel leesplezier!

Met hartelijke groet,
Het team van Woonaccent Makelaars Almere

Wonen in het hartje centrum Almere Buiten met balkon en alle nodige voorzieningen op steenworp afstand. Dat is toch wat je wilt. En ook nog eens op loopafstand van openbaar vervoer. En dat kan hier aan de Londenhof 4!

- | | |
|-----------------------|------------------|
| • Vanaf prijs: | € 275.000,- k.k. |
| • Soort woning: | portiekflat |
| • Bouwvorm: | appartement |
| • Bouwjaar: | 1993 |
| • Woonoppervlakte: | 47 m2 |
| • Energielabel | A |
| • Perceeloppervlakte: | 1087 m2 |
| • Aantal kamers: | 3 |
| • Aantal slaapkamers: | 2 |

Appartement

Indeling:

- centrale hal met trappenhuis en toegang tot een gezamenlijke fietsenberging

appartement:

- hal met meterkast, badkamer, 2 slaapkamers en toegang tot de woonkamer met keuken
- zonnige woonkamer met airconditioning voor verwarmen en coolen en open keuken
- ook is er een berging met boiler
- de strakke keuken is compleet met douche-cabine, vrijhangend toilet, wastafel in meubel, betegeling tot plafond en designradiator
- de hele verdieping is voorzien van een PVC vloer

Bijzonderheden:

- gasloos appartement midden in centrum Almere
- Buiten met energielabel A
- 3-kamerappartement met luxe keuken en badkamer en heerlijk balkon
- instapklaar
- servicekosten: €

Aanvaarding: kan snel















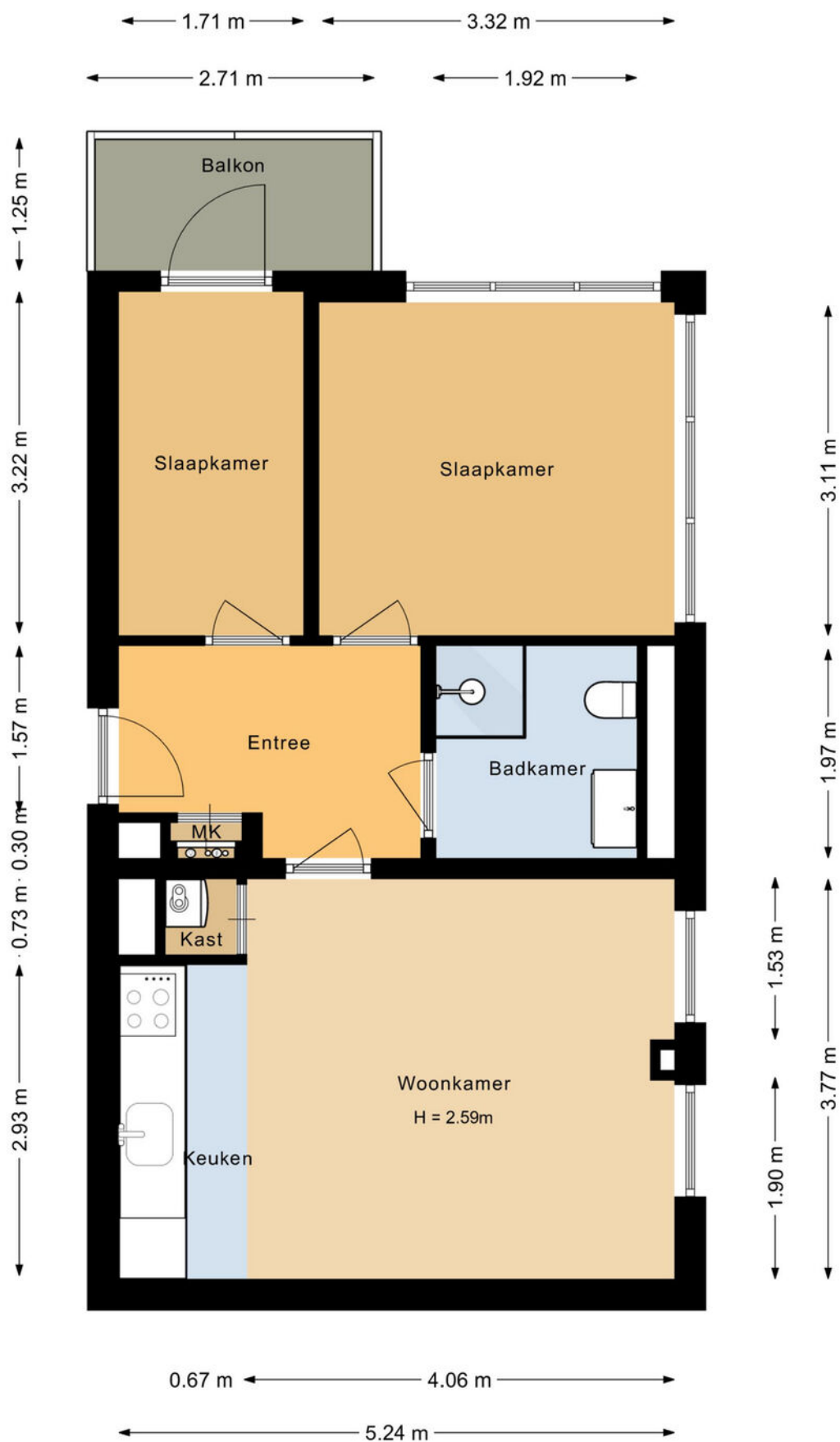




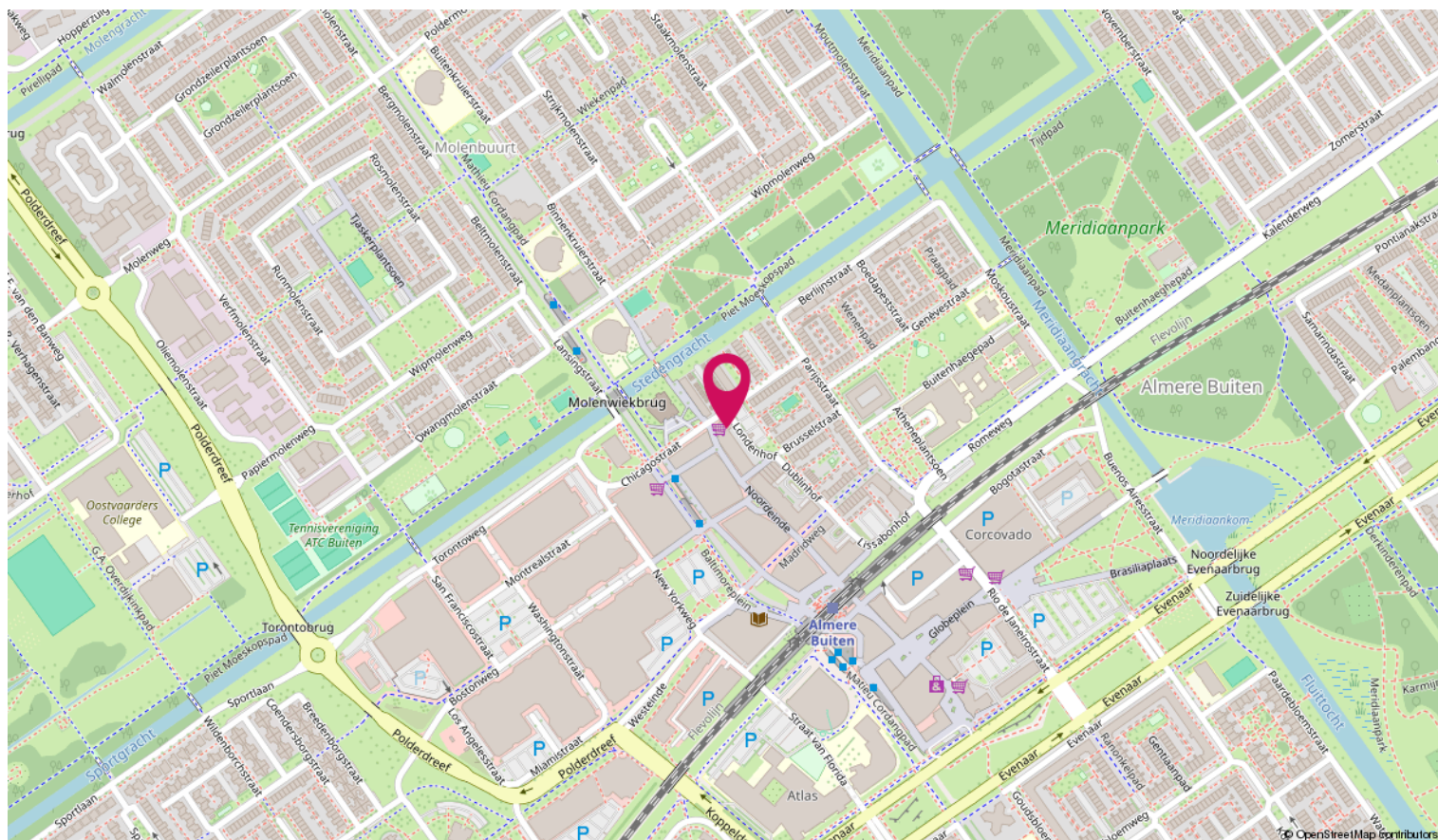
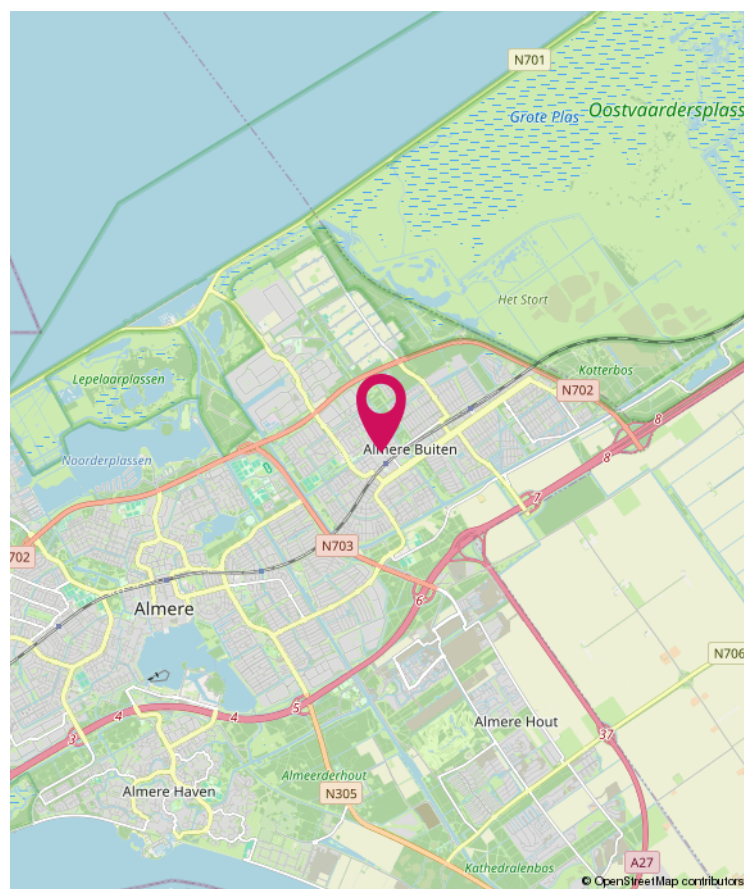




Appartement



Locatie



An aerial photograph of Almere, The Netherlands, showing a mix of residential buildings, green spaces, and a large body of water in the distance. A prominent pink banner is overlaid on the left side of the image, containing the title 'Wonen in Almere'.

Wonen in Almere

Wonen in Almere is hot! Deze jonge stad heeft een bijzondere geschiedenis en is helemaal gericht op het woonplezier van haar inwoners. Almere heeft zich ontwikkeld tot een echte stad met veel evenementen. Het centrum is een waar shopping walhalla waar je geniet van de moderne architectuur en de gezellige terrassen.

Ook voor natuurliefhebbers is Almere een perfecte uitvalsbasis. De stad wordt omringt door water en er zijn verschillende stranden die je kunt bezoeken. De Oostvaarders- en Lepelaarsplassen vormen samen het Nationaal Park Nieuw Land waar je volop kan genieten van de natuur.

Gezinnen met kinderen hoeven de stad nauwelijks te verlaten. Er is hier zoveel te doen! Naast de verschillende speeltuinen is een ruim aanbod aan theater voor kinderen én een kinderbioscoop.

Met Amsterdam op slechts 20 minuten afstand ligt de stad ook nog eens heel gunstig. Het lijkt ons duidelijk: in Almere moet je zijn!





Woonaccent Makelaars Almere

Wijsgeerbaan 104

1315 LJ Almere

Tel: 036 533 9252

almere@woonaccent.nl

www.woonaccentalmere.nl

Meer informatie over deze woning kunt u vinden op www.woonaccentalmere.nl