AURELIA 8
APELDOORN

VAN VLIET
MAKELAARDIJ O.G.

Moderne en goed onderhouden eengezinswoning met zonnige tuin op het zuiden in Zuidbroek!

VRAAGPRIJS € 399.000,- K.K.

OMSCHRIJVING

BEZICHTIGING AANVRAGEN? KLIK HIER

Moderne en goed onderhouden eengezinswoning met zonnige tuin op het zuiden in Zuidbroek!

Op een aantrekkelijke en kindvriendelijke locatie in de geliefde nieuwbouwwijk Zuidbroek staat deze moderne en keurig onderhouden tussenwoning. De woning ligt aan een groen woonplantsoen met volop parkeergelegenheid en grenst aan een groot park. Ook aan de achterzijde is het genieten van het buitenleven, met een zonnige achtertuin op het zuiden, een houten berging en een afsluitbare poort. Bovendien grenst de tuin aan een speelveldje, ideaal voor gezinnen met kinderen!

De woning is gebouwd in 2010 en beschikt over een woonoppervlakte van circa 94 m^2, gelegen op een perceel van 124 m^2. Dankzij de goede isolatie, met dak-, muur- en vloerisolatie en HR++-beglazing, heeft de woning energielabel A. De verwarming vindt plaats via stadsverwarming.

Binnen tref je een praktische indeling met een tuingerichte woonkamer, een moderne halfopen keuken met inbouwapparatuur en maar liefst drie slaapkamers. Ook de badkamer is compleet uitgevoerd en op de begane grond is een separate wasruimte aanwezig.

Begane grond
Entree, ruime hal met een moderne toiletruimte voorzien van een wandcloset en een separate wasruimte. Vanuit de hal bereik je de tuingerichte woonkamer. Deze beschikt over een praktische provisiekast en biedt een prettig uitzicht op de achtertuin. Aan de voorzijde bevindt zich de halfopen, moderne keuken, uitgerust met inbouwapparatuur.

Eerste verdieping
Overloop met toegang tot drie slaapkamers, die alle zijn voorzien van rolluiken. De badkamer is ingericht met een douchehoek, een wastafelmeubel en een wandcloset.

Wonen in Zuidbroek
De populaire woonwijk Zuidbroek ligt aan de noordoostzijde van Apeldoorn en kenmerkt zich door de groene omgeving en de kindvriendelijke opzet. In de directe omgeving vind je diverse voorzieningen, waaronder scholen, een winkelcentrum, parken en speelgelegenheden. Met een groot park en een speelveldje direct bij de woning is er volop gelegenheid om buiten te zijn.

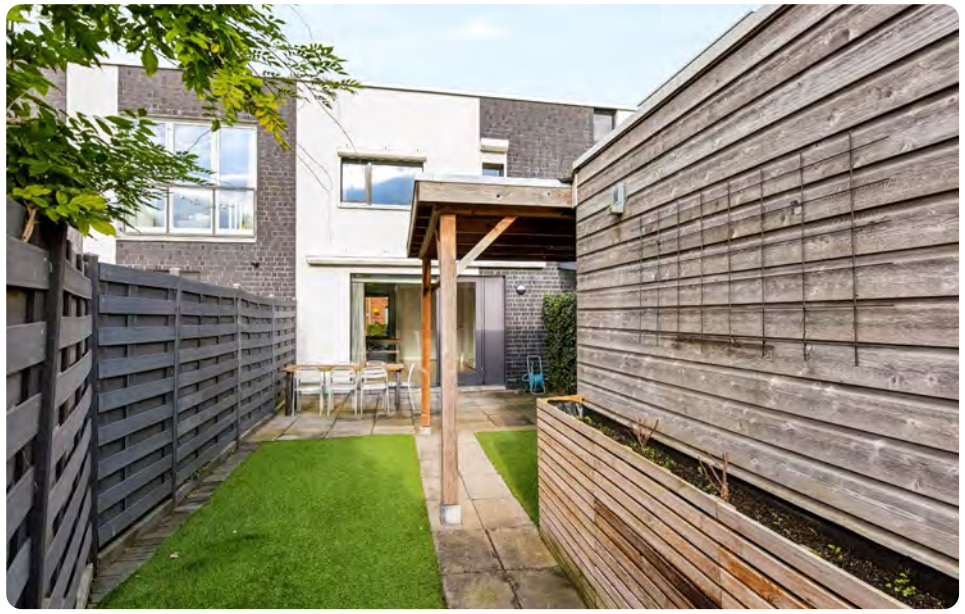
Kortom: een moderne, energiezuinige en praktisch ingedeelde gezinswoning met drie slaapkamers en een zonnige tuin op het zuiden, gelegen op een fijne plek in Zuidbroek!

KENMERKEN

Soort:	Tussenwoning
Bouwjaar:	2010
Woonoppervlakte:	94 m^2
Inhoud:	380 m^3
Perceeloppervlakte:	124 m^2
Aantal kamers:	4 kamers
Tuinligging:	Zuiden
Parkeergelegenheid:	Openbaar
Energielabel:	A
Aanvaarding:	In overleg
Vraagprijs:	€ 399.000,- k.k.

Aan deze informatiebrochure kunnen geen rechten of aanspraken worden ontleend. De huidige eigenaar van het perceel heeft een opdracht tot dienstverlening verstrekt aan Van Vliet Makelaardij O.G.. Deze informatie is niet bedoeld als aanbod. Door aanvaarding van de vermelde condities of het uitbrengen van een daarvan afwijkend aanbod worden onze opdrachtgevers en wij niet gebonden, ook niet tot het doen van een tegenaanbod. Een overeenkomst komt slechts tot stand door kennisgeving van een in alle opzichten en derhalve ook op ondergeschikte punten met een aanbod overeenkomende aanvaarding.

6
8



8

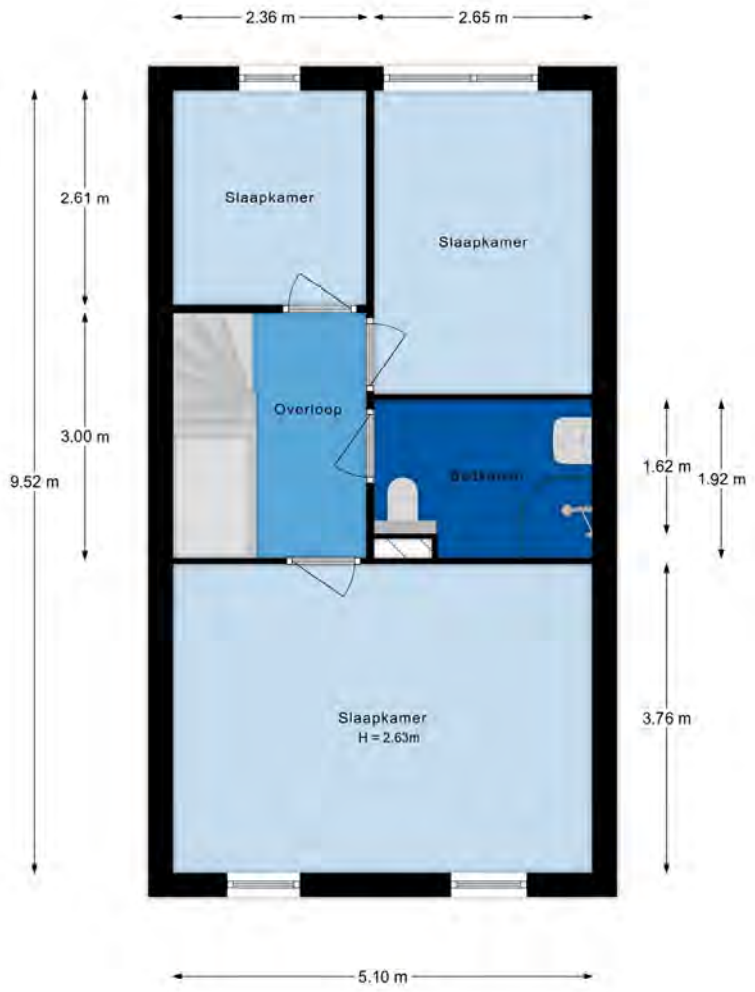
18
16

BEGANE GROND

Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

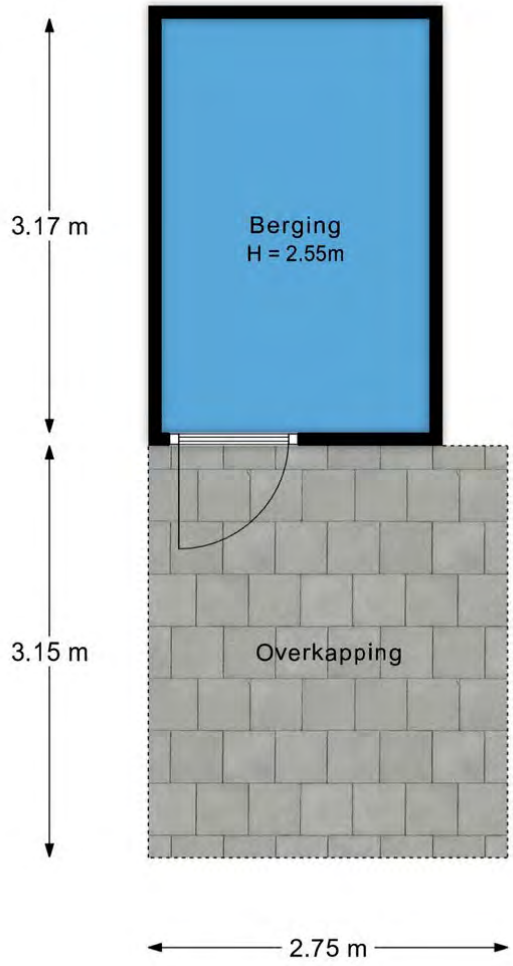
EERSTE VERDIEPING

Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.



BERGING

Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.



HANOS

OMGEVING

BEKIJKEN OP GOOGLE MAPS? KLIK HIER >

Apeldoorn Noord-Oost

De wijk Apeldoorn-Noordoost ligt tussen de kanaalzone en de Deventerstraat. In het noordoosten liggen hoofdzakelijk naoorlogse woningen, met o.a. veel woningen uit de jaren'60 en '70. In de gehele wijk zijn tevens woonhuizen te vinden uit het begin van de 20e eeuw. Noordoost bestaat uit zeven wijken, nl. Zevenhuizen, Sluisoord, Welgelegen Noord, De Mheen, Anklaar, Sprenkelaar en Zuidbroek. De woonwijk Zuidbroek is sinds 2008 in opbouw. In de andere zes wijken zijn veel woningen gebouwd in de jaren'60 en '70. Royale woningen met relatief ruime tuinen, veelal gebouwd in de rij met openbaar groen of in hofjes. In deze wijken vindt men veel groen, brede straten en parken. Er liggen een aantal hoogbouwcomplexen in de wijk. Langs het kanaal loopt een zone met een grote diversiteit aan kleinschalige bedrijven. Het belangrijkste bedrijventerrein vindt men in Apeldoorn noord.

KADASTER

Zuidbroek

Een moderne woonwijk, gelegen tussen de A50, Apeldoorn noord en de Anklaarseweg. Het is een fraaie woonwijk met veel groen, diverse woningbouw en openbare voorzieningen. Aan de Winkels, scholen en andere openbare voorzieningen zijn op loop- en fietsafstand aanwezig.

12345 Deze kaart is noordgericht
Perceelnummer
25 Huisnummer
Vastgestelde kadastrale grens
Voorlopige kadastrale grens
Administratieve kadastrale grens
Bebouwing

Voor een eenslluidend uittreksel.
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Kadastrale gemeente Apeldoorn
Sectie AF
Perceel 4486

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster

LIJST VAN ROERENDE ZAKEN

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	N.v.t.
Kelder / Souterain				
				X
Begane grond				
Veiligheidssloten	X			
Rolluiken buiten				X
Zonwering buiten	X			
Lamellen/jaloezieën				X
Gordijnrails	X			
Gordijnen			X	
Vitrage				X
Losse horren/rolhorren				X
Vouwgordijnen/Plissegordijnen			X	
Vloerbedekking				X
Laminaat	X			
Losse kasten		X		
Legplanken in trapkast	X			
Open haard met toebehoren, te weten				X
Gaskachel				X
Houtkachel				X
Keukenblok met bovenkasten	X			
incl. verlichting (defect)	X			
Keuken (inbouw) apparatuur, te weten:				
* Afzuigkap	X			
* Kookplaat, keramisch	X			

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	N.v.t.
* Oven	X			
* Koelkastvries combinatie	X			
* Vaatwasser	X			
Inbouwverlichting/dimmers	X			
Opbouwverlichting		X		
Isolatievoorzieningen, te weten				
* Voorzetramen				X
Klokthermostaat				X
Toiletaccessoires	X			
Verdiepingen				
Rolluiken buiten	X			
Zonwering buiten				X
Zonwering binnen				X
Gordijnroede			X	
Gordijnen			X	
Vitrage				X
Losse horren/rolhorren				X
Rolgordijnen/Vouwgordijnen/Plissegordijnen				X
Vloerbedekking op trap				X
Laminaat	X			
Spiegelwanden				X
Losse kasten		X		
Boeken- en legplanken				X
Toiletaccessoires				X
Badkameraccessoires	X			
Opbouwverlichting	X			

LIJST VAN ROERENDE ZAKEN

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	N.v.t.
Tv-ophang meubel			X	
Zolder				
Vloerbedekking				X
Overigen:				
Garage / berging				
Leeg				
Extern				
Tuinaanleg/(sier-)bestrating/erfafscheiding	X			
Buitenverlichting	X			
Overkapping	X			
Vlaggenmast en/of -houder				X
Brievenbus	X			
Voordeurbel	X			
Elektrische laadpaal				X
Bijzonderheden				
CV (combi) ketel				X
Zonneboiler + collectoren				X
Close-in boiler				X
Alarminstallatie				X
Veiligheidsschakelaar wasautomaat				X
Reserve bouwmaterialen zoals bijvoorbeeld verf, dakpannen etc.	X			
Sauna met toebehoren, te weten:				X

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	N.v.t.
Zaken die geen eigendom van de verkoper zijn, maar waarvan eventuele leasecontracten, huurkoopcontracten of huurcontracten zijn over te nemen (CV ketel, boiler, geiser)				
Overige opmerkingen				

VRAGENLIJST

		Ja	Nee
	Bijzonderheden		
1	Zijn er nadat u het huis in eigendom heeft gekregen nog andere eventuele aanvullende notariële akten opgesteld van het pand?		X
	Zo ja, welke:		
2	Is dat eventueel het geval met aangrenzende percelen? (denkt u hierbij aan regelingen voor het gebruik van poort, schuur, garage, tuin, toezeggingen erfafscheidingen)		X
	Zo ja, welke:		
3	Wijken de huidige terreinafscheidingen volgens u af van de kadastrale eigendomsgrenzen?		X
	Zo ja, welke bijzonderheden?		
4	Is een gedeelte van uw pand, schuur, garage of schutting gebouwd op grond van buren of andersom?		X
	Zo ja, nader toelichten:		
5	Zijn er noodzakelijk te vermelden bijzonderheden rond uw object bekend, zoals erfdienstbaarheden, erfpacht opstalrecht, vruchtgebruik? (bijv. Recht van overpad, 1e recht van koop verstrekt aan derden, anti-speculatiebeding, lopende geschillen,afspraken met betrekking tot gebruik van grond aan of van derden, verhuur etc.)	X	
	Zo ja, welke bijzonderheden?	Kwalitatieve verplichting. Verplichte aansluiting warmtenet, hemelwater afvoer op infiltratievoorziening, haag voorzijde max hoogte 70 cm en afrastering achterzijde incl poort en hederabegroeing instand houden.	
	Indien er sprake is van erfpacht of opstalrecht hoe hoog is het canon per jaar?		
6	Zijn u bepaalde ontwikkelingen in uw woonomgeving bekend, welke voor een koper wetenswaardig zijn (bestemmingsplan etc.)?		X
	Zo ja, welke:		
7	Zijn er leasecontracten voor bijvoorbeeld keuken, kozijnen, C.V.-ketel, etc?		X
8	Is de Wet Voorkeursrecht Gemeenten van toepassing op uw woning?		X
	Is er sprake van beschermd stads- of dorpsgezicht?		X

		Ja	Nee
	Is er sprake van een gemeentelijk- of rijksmonument?		X
	Is er sprake van een beeldbepalend object?		X
9	Is er sprake van ruilverkaveling?		X
10	Is er sprake van onteigening?		X
11	Is het huis of de grond geheel of gedeeltelijk verhuurd of aan anderen in gebruik gegeven?		X
	Zo ja, is er een huurcontract?		
	Welke gedeelte is verhuurd?		
	Welke zaken zijn van de huurder en mag hij verwijderen bij ontruiming (bijv. geiser, keuken, lampen)?		
	Heeft de huurder een waarborgsom gestort?		
	Zo ja hoeveel?		
	Hebt u nog andere afspraken met huurders gemaakt?		
	Zo ja welke?		
12	Zijn er over het pand procedures gaande bij de rechter, de huurcommissie of een andere instantie (bijv. onteigening)?		X
13	Zijn er door de overheid of nutsbedrijven verbeteringen of herstellingen voorgeschreven of aangekondigd, die nog niet naar behoren zijn uitgevoerd?		X
14	Zijn er in het verleden subsidies of premies verstrekt die bij verkoop van het pand voor een deel kunnen worden teruggevorderd?		X
15	Is het pand onbewoonbaar verklaard of in het verleden ooit onbewoonbaar verklaard geweest?		X
16	Is er sprake van een omzetbelastingheffing?		X
17	Hoe gebruikt u het huis nu (bijv. woning, winkel, praktijk)?	Woonhuis	
18	Hoeveel betaalt u voor de laatste aanslagen? Onroerende zaakbelasting	€ 359,81	
	Belastingjaar	2026	
19	Welke voorschotbedragen betaalt u maandelijks aan de nutsbedrijven? Elektra	€ 39, p.m.	

VRAGENLIJST

		Ja	Nee
	Stadsverwarming	€ 138,44 p.m.	
	Gevels		
20	Is er sprake (geweest) van vochtdoorslag, of aanhoudend vochtige plekken op de gevels?		X
	Zo ja waar?		
21	Zijn er (gerepareerde) scheuren/beschadigingen in/aan de buitengevels aanwezig?		X
	Zo ja, waar?		
22	Zijn de gevels tijdens de bouw geïsoleerd?	X	
	Zo nee, zijn de gevels nageïsoleerd?		X
	Eventuele toelichting (wanneer en hoe):		
	Daken		
23	Indien er sprake is van platte daken (dus ook uitbouwen, garage, bergingen, dakkapellen, erkers etc.) hoe oud is het dak?	Bouwjaar	
24	Hoe oud zijn de overige daken	Bouwjaar	
	Opmerking:		
25	Heeft u het dak al eens (gedeeltelijk) laten vernieuwen, c.q. laten repareren?		X
	Zo ja, welk deel en wanneer?		
26	Zijn er in het verleden gebreken geconstateerd aan dakconstructie, zoals scheve, doorbuigende, krakende, beschadigde en/of aangetaste dakdelen?		X
	Zo ja, waar?		
27	Heeft u last van lekkages aan de daken (gehad)?		X
	Zo ja, waar?		
28	Heeft u lekkage aan de dakgoten?		X
	Zijn de regenafwaterafvoeren in orde?	X	

		Ja	Nee
	Zo nee, toelichting:		
29	Is er sprake van dakisolatie?	X	
	Is het dak tijdens de bouw geïsoleerd?	X	
	Zo nee, is het dak nageïsoleerd?		X
	Zo ja, wanneer / hoe?		
	Kozijnen, ramen en deuren		
30	Wanneer zijn de kozijnen, ramen en deuren voor het laatst geschilderd?	2021/2022	
31	Functioneren alle scharnieren en sloten?		X
	Opmerking:	Slot berging is defect	
32	Zijn alle sleutels aanwezig?	X	
33	Is er sprake van dubbelglas?	X	
	Zo ja, is het gedeeltelijk dubbelglas?		X
	Opmerking:	HR++	
34	Is er bij isolerende beglazing sprake van condensvorming tussen het glas?		X
	Zo ja, waar?		
	Vloeren, plafond en wanden		
35	Is er sprake (geweest) van vochtdoorslag, of optrekkend vocht op de vloeren, plafonds en/of wanden?		X
	Zo ja, waar?		
36	Is er sprake (geweest) van schimmelvorming op de vloeren, plafonds en/of wanden?		X
	Zo ja waar?		
37	Vloer		
	Begane grond	Beton	
	1e Verdieping	Beton	

VRAGENLIJST

		Ja	Nee
	2e Verdieping		
38	Controle via vloerluik op eventuele betonschade of roestvorming?	Niet gecontroleerd	
39	Hebben zich in het verleden problemen voorgedaan met de afwerkingen, bijv. loszittend tegelwerk, holklinkende of loszittend stucwerk, etc.?		X
	Zo ja, waar:		
40	Is er sprake (geweest) van gebreken aan de vloerconstructie, zoals scheve, doorbuigende, krakende, beschadigde en/of aangetaste vloerdelen?		X
	Zo ja waar?		
41	Is er sprake van vloerisolatie?	X	
	Opmerking:	Bij de bouw	
	Kelder, kruipruimte en fundering		
42	Is er sprake (geweest) van gebreken aan de fundering?		X
	Zo ja waar?		
43	Is de kruipruimte toegankelijk?	X	
	Zo ja, waar:	Voordeur	
44	Is de kruipruimte droog?	Vochtig	
45	Is er sprake van vochtdoorslag door de kelderwand?	N.v.t.	
46	Is er sprake van wateroverlast geweest?		X
	Zo ja, heeft dit tot problemen geleid in de vorm van water in de kruipruimte c.q. kelder?		
	Installaties		
47	Hoe wordt de woning verwarmd?	Stadsverwarming	
	Hoe oud is deze installatie?	Bouwjaar	
	Wanneer is deze voor het laatst onderhouden?	Niet nodig	
48	Is meer dan 1 keer per jaar bijvullen van de C.V.-installatie noodzakelijk?		X

		Ja	Nee
	Zo ja, hoe vaak?		
49	Zijn er radiatoren die niet warm worden?		X
	Zijn er vertrekken die niet (goed) warm worden?		X
	Eventuele toelichting:	Geen thermostaat, op de verwarming termostaat knoppen	
50	Hoe is de warmwatervoorziening geregeld?	Stadsverwarming (Eigendom van Energiemaatschappij)	
51	Is de trek van aanwezige schoorsteenkanalen goed?	N.v.t.	
	Wanneer zijn deze voor het laatst geveegd?		
52	Is de elektrische installatie vernieuwd?		X
	Zo ja, wanneer?		
53	Is er glasvezel aanwezig?	X	
	Opmerking:		
54	Blijft er in de woning met linnen- of jute geïsoleerde bedrading achter?		X
	Zo ja, waar?		
55	Zijn u gebreken bekend aan de technische installatie?	X	
	Zo ja, welke?	WTW is vervangen in ITHO-box, oude bedieningsknop wtw nog op muur. Rolluik kleine kamer gaat niet helemaal omhoog wordt gereperareerd.	
	Sanitair en riolering		
56	Zijn er beschadigingen aan wastafels, douche, bad, toiletten, gootstenen en kranen?		X
	Opmerking:	Gebruikerssporen	
57	Lopen de afvoeren goed door van wastafels, douche, bad, toiletten en gootstenen?	X	
	Zo nee, welke?		
58	Zijn er gebreken (geweest) aan de riolering, zoals breuken, stankoverlast, lekkages, etc.?		X
	Zo ja, welke?		

VRAGENLIJST

		Ja	Nee
59	Zijn alle afvoeren aangesloten op het hoofdriool?	X	
	Eventuele toelichting:	Hemelwaterafvoer op infiltratie voorziening	
60	Is er een septic tank/beerput aanwezig?		X
	Diverse		
61	Wat is het bouwjaar van de woning?	2010	
62	Zijn er asbest houdende materialen in de woning aanwezig?		X
	Zo ja, waar? (Deze mochten gebruikt worden tot 1994).		
63	Is er sprake van loden leidingen in uw woning?		X
	Eventuele toelichting:		
64	Is de grond voorzover bekend verontreinigd?		X
	Zo ja, is er een onderzoeksrapport?		
	Zo ja, heeft de gemeente of de provincie u een onderzoeksaneringsbevel opgelegd?		
65	Is er voorzover bekend, een olietank aanwezig?		X
	Zo ja, is deze gesaneerd/verwijderd?		
	Is er een Kiwa certificaat?		
66	Blijft er in het pand asbesthoudend zeil achter, al of niet vastgelijmd, dat is aangeschaft tussen 1955 en 1994?		X
67	Is er sprake van overlast door ongedierte in en om de woning (muizen, kakkerlakken, etc.)?		X
68	Is het pand aangetast door houtworm, boktor of andere ongedierte/zwam?		X
	Zoja, is deze aantasting al eens behandeld?		
69	Is er voor zover bekend sprake van chlorideschade (betonrot)?		X
	Zo ja, waar? (Betonrot komt vooral voor in kruipruimtes van woningen gebouwd tussen 1965 en 1981 die voorzien zijn van betonnen vloerelementen van het merk Kwaaitaal of Manta. Ook andere betonelementen – bijvoorbeeld balkons – kunnen aangetast zijn).		
70	Is er sprake van geluidsoverlast?		X

		Ja	Nee
71	Hebben er verbouwingen en/of bijbouwingen plaatsgevonden in en/of om de woning?		X
	Zo ja, welke ver-/bijbouwingen en door welk bedrijf heeft de uitvoering plaatsgevonden? (evt. door zelfwerkzaamheid?)		
72	Zijn er verbouwingen of uitbereidingen uitgevoerd zonder omgevingsvergunning? (voorheen bouwvergunning)		X
73	Is er een Japanse duizendknoop aanwezig in de tuin?		X
	(Een Japanse duizendknoop is een exotische plant, welke moeilijk te verwijderen is. De sterke wortelstokken en stengels van de Japanse duizendknoop zijn in staat om schade te veroorzaken aan gebouwen, leidingen en wegen)		
74	Heeft u, om in de straat te parkeren, een parkeervergunning nodig?		X
	Wat zijn de kosten voor deze parkeervergunning per jaar? Voor meer info zie www.apeldoorn.nl		
75	Zijn er variabele bijdragen voor gemeenschappelijke poorten, inritten of terreinen?		X
	Zo ja, welke:		
	Garanties en energieprestatiecertificaat		
76	Zijn er lopende onderhoudscontracten en/of garantieregelingen overdraagbaar aan de koper, zoals van dakbedekking, C.V. -installaties, GIW-garantie, etc.?		X
	Zo ja, welke:		
77	Zijn er onderhoudscontracten en/of garantieregelingen bekend van goederen die mee mogen worden verkocht?		X
77	Is er een ENERGIELABEL aanwezig? Zo ja, onder welke Energieklasse valt deze?	A	
	Eventuele toelichting:		
78	Hoe is de gezinssamenstelling buren		
	Links:	Onbekend	
	Rechts:	Onbekend	

DANK U!

Namens de verkoper danken wij u hartelijk voor de belangstelling die u heeft getoond voor zijn/haar woning.

De gegevens zoals verstrekt, zijn met grote zorg en zorgvuldigheid samengesteld. Toch is het mogelijk dat de verstrekte informatie enigszins afwijkt van de werkelijkheid. Ondanks deze zorgvuldigheid vragen wij u dan ook bepaalde zaken zelf te onderzoeken of te laten onderzoeken door uw eigen adviseur.

Uw reactie

Omdat het ook voor de verkoper een spannende tijd is, vragen wij u om binnen 3 dagen na de bezichtigingdatum uw reactie, al dan niet positief, aan ons kantoor te laten weten.

DIRECT REAGEREN? KLIK HIER >

U wilt verder zoeken?

Mocht deze woning niet zijn wat u zoekt, dan kunnen wij u als NVM makelaar van dienst zijn met het zoeken naar een andere woning. Middels het NVM uitwisselingssysteem kunnen wij voor u het actuele aanbod selecteren en uw begeleiden met de aankoop. Omdat wij altijd vertrouwen op een goede uitkomst werken wij bij aankoop op basis van No Cure - No Pay. U betaalt bij ons geen starttarief. Belt u ons voor de voorwaarden.

AANKOOPMAKELAAR NODIG? KLIK HIER >

100% TOT UW DIENST

Over Van Vliet Makelaardij O.G.

Van Vliet Makelaardij O.G. is een NVM makelaarskantoor in Apeldoorn. Wanneer u op zoek bent naar een huis in Apeldoorn en omgeving, helpen wij u met het vinden van uw ideale woning. We hebben een uitgebreid woningaanbod met voornamelijk bestaande huizen. Uiteraard kunt u ook bij ons terecht wanneer u uw woning in Apeldoorn juist wilt verkopen.

Ons kantoor volgt de filosofie dat er altijd ten minste twee makelaars goed op de hoogte moeten zijn van de te verkopen woning. Daarnaast nemen we voor elke bezichtiging minimaal een uur de tijd, zodat de potentiële koper de juiste informatie krijgt.

Meer weten? Neem telefonisch contact met ons op via (055) 3550 450 of stuur een e-mail naar info@vanvlietmakelaardij.nl.

Van Vliet Makelaardij O.G.
Ribeslaan1 (Hoek Jachtlaan)
7313 GT Apeldoorn
Telefoon (055) 3 550 450
Fax (055) 3 550 250
E-mail info@vanvlietmakelaardij.nl

Verkoopmakelaar

Onze verkoopmakelaars helpen u bij de verkoop van uw woning en geven uitgebreid aandacht aan de presentatie van uw huis. Zo bieden we goede informatie, duidelijke en ingekleurde plattegronden, veel foto's en een sterke aanbiedingstekst.

UW WONING VERKOPEN? KLIK HIER ›

Aankoopmakelaar

Zoekt u een woning in Apeldoorn? Onze ervaren NVM-makelaars zijn uitstekend op de hoogte van de Apeldoornse huizenmarkt. We behartigen uw belangen in de meest uitgebreide zin en vinden zo uw ideale woning voor de beste prijs.

EEN WONING KOPEN? KLIK HIER ›

Woning laten taxeren

Bij de taxatie van een woning zijn ervaring en vakkennis van groot belang. De taxateurs van Van Vliet Makelaardij O.G. beschikken hierover en bieden u scherpe tarieven, een erkend taxatierapport en een snelle en klantgerichte service.

MEER OVER TAXATIE? KLIK HIER ›

VAN VLIET
MAKELAARDIJ O.G.

MEER INFORMATIE OP
VANVLIETMAKELAARDIJ.NL