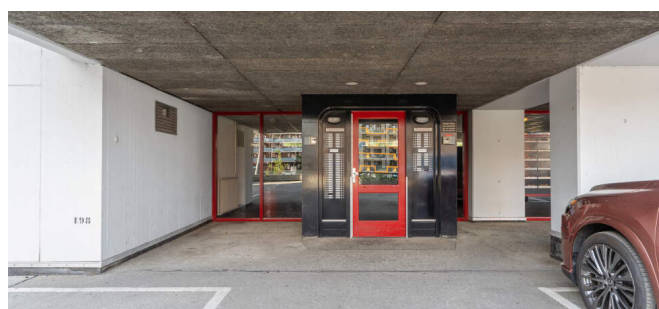
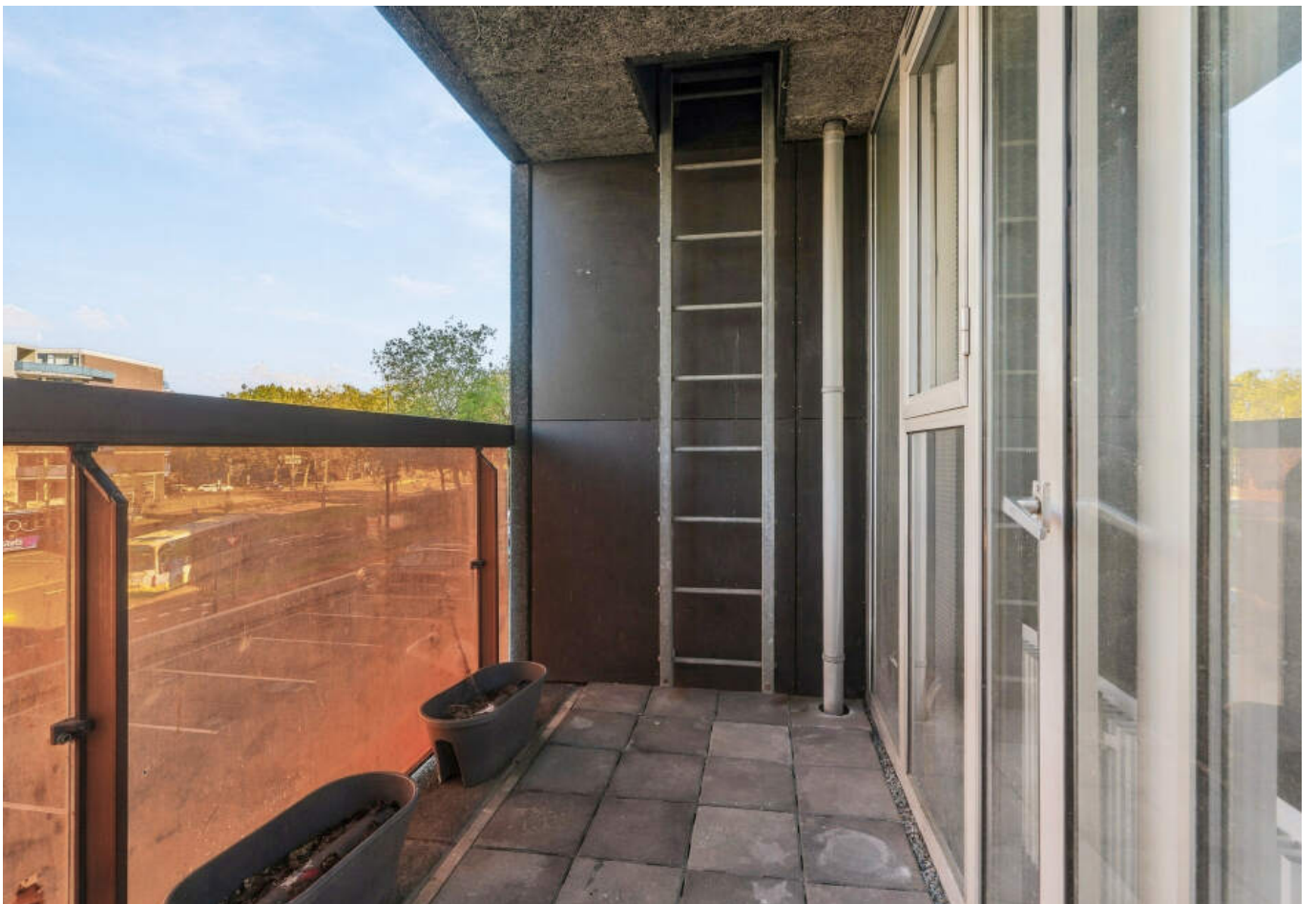




Burg. Hustinxstraat
100
Nijmegen
€ 300.000,- k.k.

- 3 Welkom
- 5 Woonkamer en slaapkamer
- 7 Slaapkamer en badkamer
- 9 Balkon en parkeerplaats
- 10 Plattegronden



Wonen met alles binnen handbereik! Of je nu starter bent of je gewoon toe bent aan een nieuwe, fijne plek in de stad. Dit appartement aan de Burgemeester Hustinxstraat 100 in Nijmegen heeft alles wat je nodig hebt! Stel je voor: 's ochtends loop je twee minuten naar het station, 's avonds kom je thuis en parkeer je je auto op je eigen plek in de garage. Binnen wacht een licht appartement met een heerlijk balkon waar je kunt genieten van het uitzicht op de bruisende stad. Compact, maar compleet! Precies wat je zoekt!



Woonkamer en slaapkamer

Bij binnenkomst kom je in de hal. Loop je verder, dan sta je in de lichte woonkamer met open keuken. Dankzij de grote ramen valt hier volop daglicht naar binnen. Een fijne plek om te ontspannen, werken of koken.



Slaapkamer en badkamer

Bij binnenkomst kom je in de hal, waar je rechts meteen de badkamer vindt. Deze is voorzien van een ligbad met douche, een wastafel, toilet en een aansluiting voor je wasmachine. Het appartement beschikt verder over één slaapkamer, die direct vanuit de woonkamer te bereiken is, en voor opslag heb je de beschikking over een handige inpandige berging.



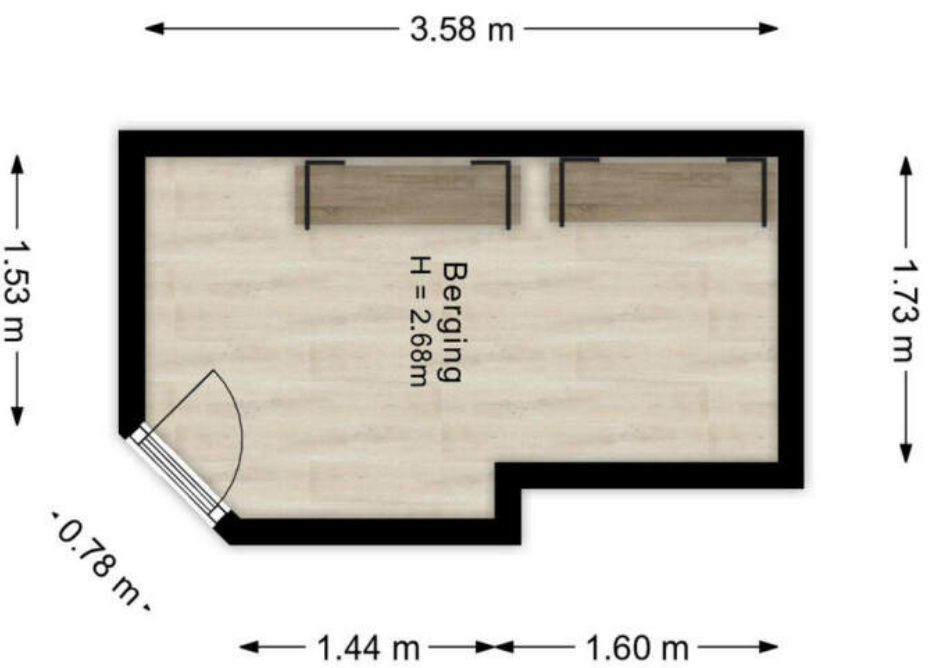
Balkon en parkeerplaats

Vanuit de woonkamer loop je zo door naar je eigen balkon, waar je een levendig uitzicht hebt over de stad. Tot slot hoef je je geen zorgen te maken over parkeren, in de afgesloten parkeergarage heb jij je eigen parkeerplek!

Begane grond



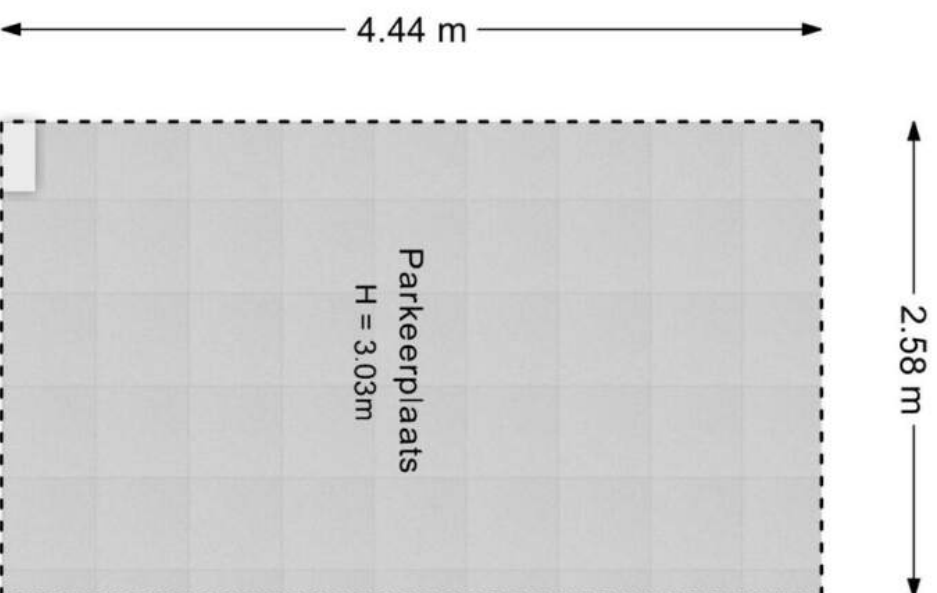
Burgemeester hustinxstraat 100 Nijmegen
Berging



Berging

De plattegronden zijn bedoeld voor promotionele doeleinden en zijn slechts indicatief.
Er kunnen geen rechten worden ontleend aan de plattegronden.

Burgemeester hustinxstraat 100 Nijmegen
Parkeerplaats



Parkeerplaats

De plattegronden zijn bedoeld voor promotionele doeleinden en zijn slechts indicatief.
Er kunnen geen rechten worden ontleend aan de plattegronden.

Hier kun je op rekenen bij **Open makelaars**

Open en eerlijke communicatie

We begrijpen dat je alle ins en outs wilt weten en het liefste er zelf met je neus bovenop zit. Zouden wij ook doen 😊. Daarom bespreken en delen we gewoon alles met je. We heten niet voor niks Open makelaars.

We zijn er (bijna) altijd

Nog net geen 24/7. We helpen je graag snel en professioneel, ook buiten kantooruren. Dat is, volgens ons, het minste dat je mag verwachten.

Gewoon goede service

Voor ons zo vanzelfsprekend, dat we het eigenlijk bijna niet zouden willen vermelden. We helpen je zoals we zelf ook geholpen willen worden. Gewoon, omdat dat normaal is.

Bevlogen vakidioten

Die het maximale uit zichzelf willen halen en liever niet één, maar twee stappen extra zetten voor het beste resultaat. En ze beschikken allemaal over een gezonde dosis humor (al valt de kwaliteit ervan soms nog wel te betwisten 😊)



Velperplein 11, 6811 AG Arnhem
026 750 2 750
arnhem@openmakelaars.nl
openmakelaars.nl

Wij zijn jouw (t)huisspecialist in Arnhem en omstreken!