TE KOOP



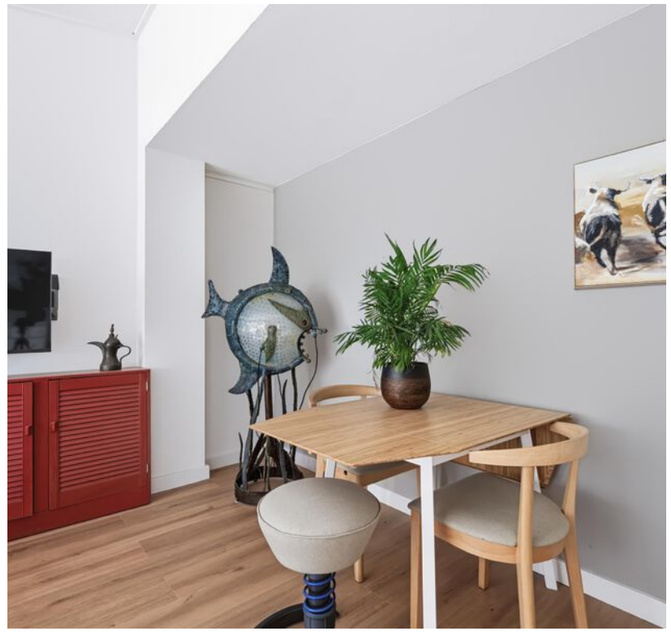
Perkenslag 13, Westerbork

Vraagprijs € 350.000 k.k.

Oosting Makelaars



"Een woonkamer met volop mogelijkheden om jouw ideale leefruimte te creëren"



Omschrijving

Geschakelde woning met volop mogelijkheden en een zonnige tuin in Westerbork.

Ben je op zoek naar een woning met een verrassend ruime indeling, meerdere kamers op de begane grond en een tuin op het zuidwesten? Dan is deze geschakelde woning in Westerbork zeker een kijkje waard!

Met meerdere kamers op de begane grond, twee slaapkamers op de eerste verdieping en diverse extra bergruimtes biedt deze woning volop mogelijkheden. De vernieuwde keukenapparatuur en acht zonnepanelen zijn mooie pluspunten. Buiten geniet je van de zonnige achtertuin, terwijl de garage, carport en eigen oprit zorgen voor extra gemak. De woning biedt volop kansen om de indeling en afwerking naar je eigen smaak aan te passen.







"Een verzorgde keuken met vernieuwde apparatuur en direct toegang tot de zonnige tuin"



Kijk op onze website voor de virtuele tour!



Kenmerken

Bouwjaar	1971
Woonoppervlakte	107 m^2
Inhoud	400 m^3
Perceelgrootte	324 m^2
Tuin	Achtertuin, voortuin
Kwaliteit	Normaal
Isolatie	Dakisolatie, muurisolatie, vloerisolatie, dubbel glas
Onderhoud binnen	Goed
Onderhoud buiten	Goed







Plattegrond



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenco.nl



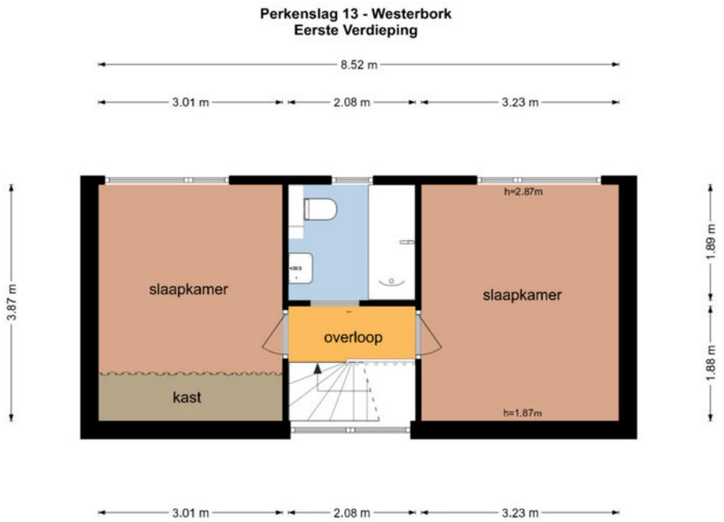





bioclean

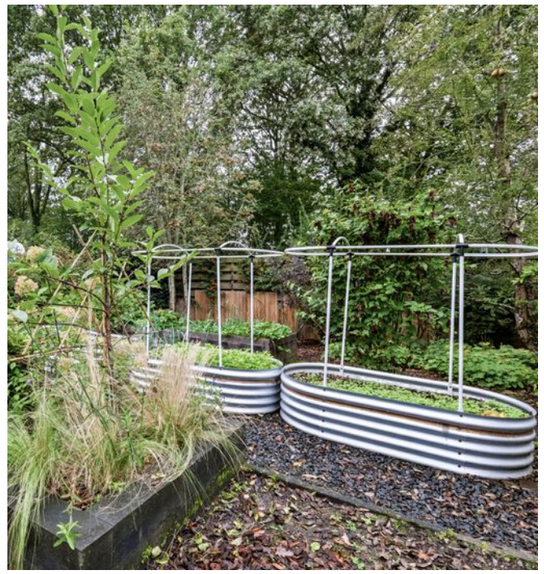


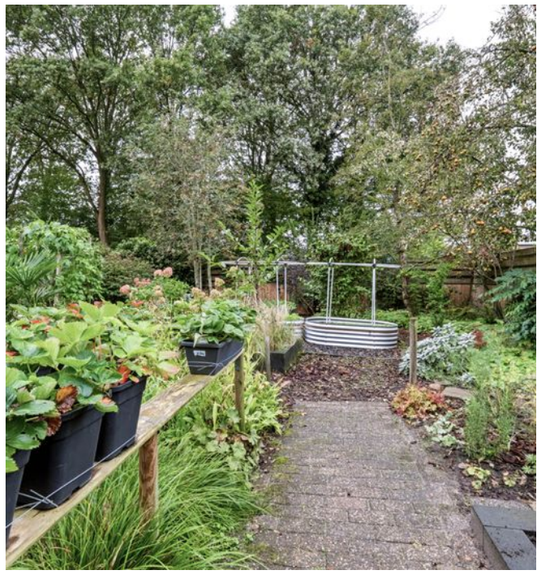
Plattegrond



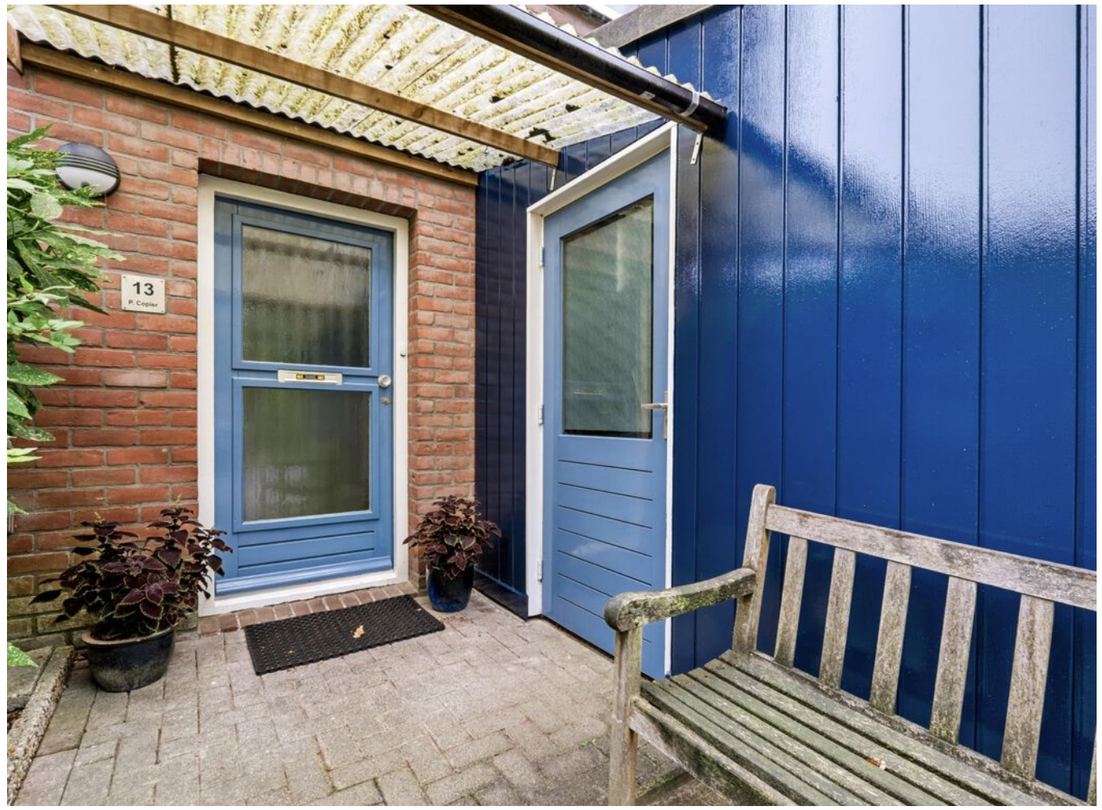
De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenco.nl











Kadaster

Ontdek het perceel...
van Perkenslag 13

Kadastrale kaart

Uw referentie: ---



Deze kaart is noordgericht
12345 Perceelnummer
25 Huisnummer
Vastgestelde kadastrale grens
Voorlopige kadastrale grens
Administratieve kadastrale grens
Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente	Westerbork
Sectie	D
Perceel	5657

kadaster

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 29 september 2026
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
Woning - Interieur			
Designradiator(en)	X		
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten			
- gordijnrails	X		
- rolgordijnen	X		
- (losse) horren/rolhorren	X		
Vloerdecoratie, te weten			
- laminaat	X		
- plavuizen	X		
Overig, te weten			
- spiegelwanden	X		
- schilderij ophangsysteem	X		
Woning - Keuken			
Keukenblok (met bovenkasten)	X		
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten			
- kookplaat	X		
- (gas)fornuis	X		
- afzuigkap	X		
- oven	X		
- koel-vriescombinatie	X		
- vaatwasser	X		
- koffiezetapparaat		X	
Woning - Sanitair/sauna			
Toilet met de volgende toebehoren			

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
- fontein	X		
Badkamer met de volgende toebehoren			
- ligbad	X		
- wastafel	X		
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
Woning - Exterieur/installaties/veiligheid/ energiebesparing			
(Voordeur)bel	X		
(Klok)thermostaat	X		
Screens	X		
Rolluiken	X		
Zonwering buiten	X		
Zonnepanelen	X		
Warmwatervoorziening, te weten			
- CV-installatie	X		
Tuin - Inrichting			
Tuinaanleg/bestrating	X		
Beplanting	X		
Tuin - Verlichting/installaties			
Buitenverlichting	X		

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
Tuin - Bebouwing			
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	X		
(Broei)kas	X		

Wij helpen je graag verder





Neem gerust contact met ons op!

NVM

Oosting Makelaars Beilen
Kruisstraat 7
0593-522245

Oosting Makelaars Assen
Oranjestraat 2C
0592-310144

www.oostingmakelaars.nl

Oosting Makelaars