

home

Oossaander Hoop 16, Amsterdam

***Parkeren
op eigen
erf***

Wonen zoals je dat het liefst doet

- Verrassend ruime gezinswoning
- Fantastische voor en achtertuin dus altijd een plek in de zon
- Energielabel A++



colofon.

2026 - 18de jaargang

Redactie:

Mariska Beentjes, Anna Geurtsen

Fotografie:

Amber la Fontaine - Reusch

HR Home volg je ook via:



Niets uit deze uitgave mag worden veelevoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door printouts, kopieën, of op welke andere manier dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van HR Home.



Purmerend

Sydneystraat 4
1448 NC Purmerend
☎ 0299 - 200 808

Hypotheeken
☎ 0299 -254 204



Amsterdam

Koopvaardersplantsoen 2
1034 KE Amsterdam
☎ 020 - 22 99 474



Zaandam

Ankersmidplein 2
1506 CK Zaandam
☎ 075 - 207 92 05

hrhome.nl



Aandacht maakt het verschil



In dit nummer



Highlights

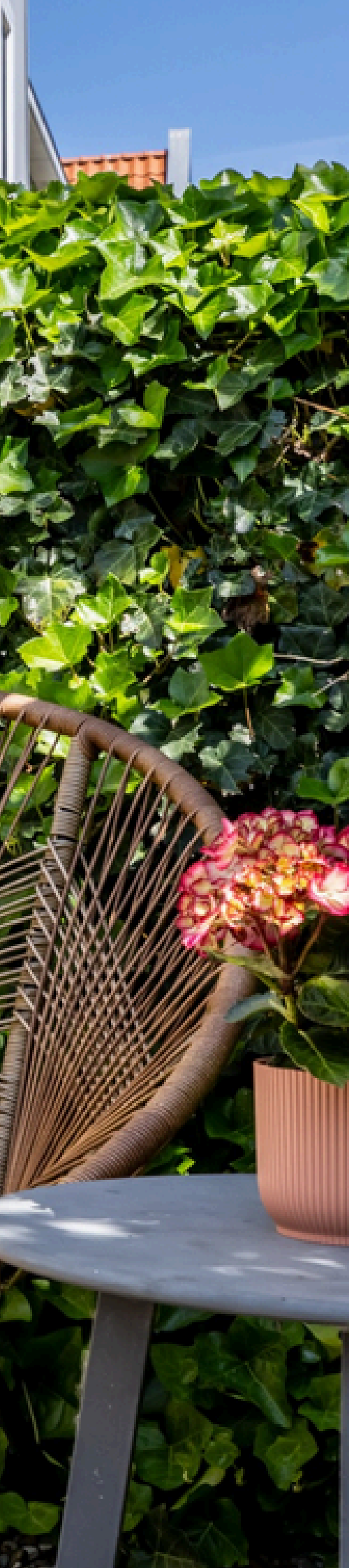
Type huis	Eengezinswoning
Woonoppervlakte	126 m ²
Perceeloppervlakte	141 m ²
Aantal kamers	5
Aantal slaapkamers	4
Bouwjaar	2015
Type grond	
Energie label	A++





Intro.





Sommige huizen hebben **direct iets bijzonders.**

Niet alleen door de afwerking of de ruimte, maar vooral door de manier waarop alles samenkomt. Comfort, licht, sfeer en een fijne indeling. Oossaander Hoop 16 is zo'n huis.

Gelegen in het geliefde Kadoelen vind je deze verrassend ruime gezinswoning met vier slaapkamers, vloerverwarming op alle verdiepingen, 12 zonnepanelen, een zonnige tuin en een afwerking waar je jarenlang plezier van hebt. Hier hoeft je eigenlijk alleen nog maar je spullen neer te zetten.







advertorial.

Hulp bij aankoop?

Aandacht maakt het verschil bij het kopen van je huis.



Meer informatie?
Scan de QR-code.



met begeleiding op maat
van je eigen HR woonteam

advertorial.

Hulp bij verkoop?

Aandacht maakt het verschil bij het verkopen van je huis.



Meer informatie?
Scan de QR-code.



**Aankoop-
makelaar
van het Jaar
2026**

HR Home

MAVA 2026

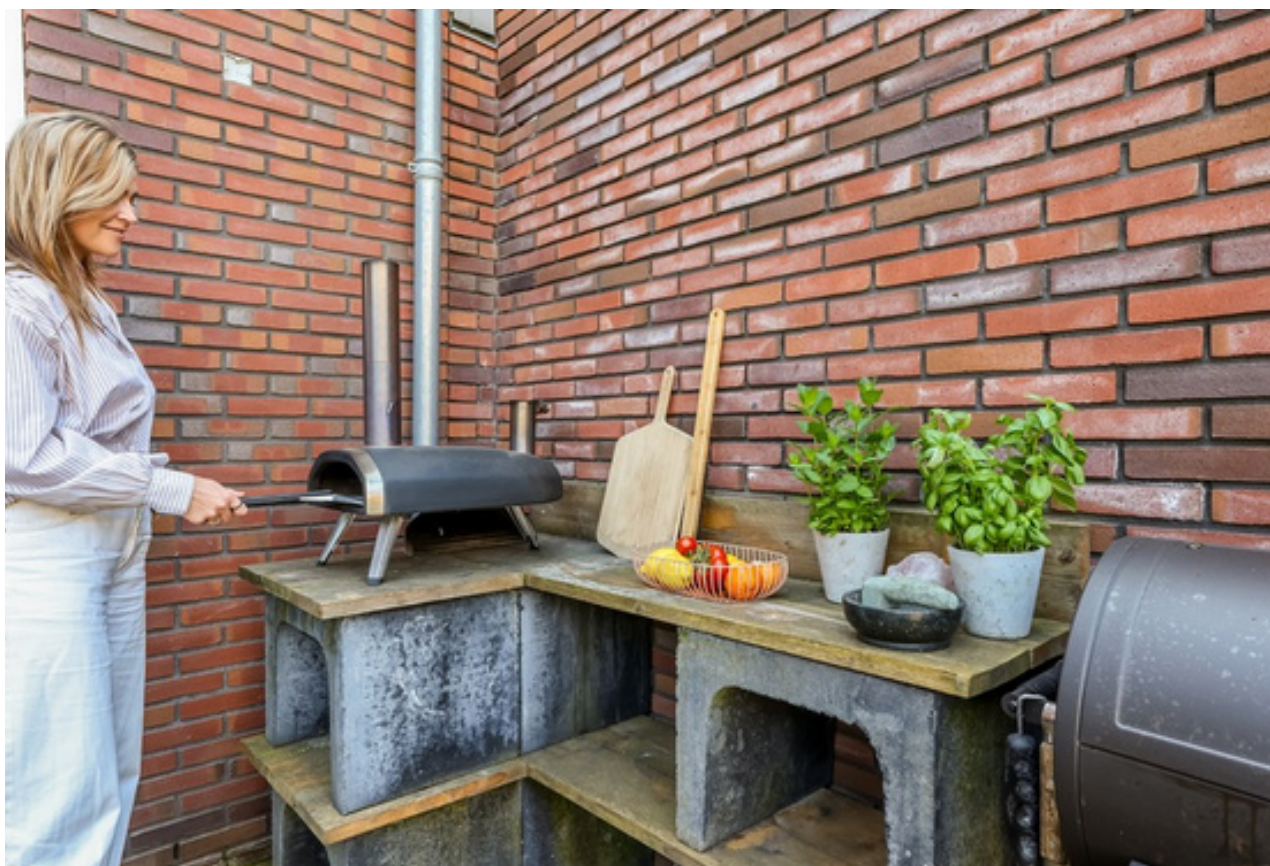
Hosted by funda

***Een fijne,
ruime
keuken***









*“Buiten genieten van zon,
rust en ruimte”*



advertorial.

de perfecte
partner
in deze
spannende
tijd

Hypotheek advies?

Begrijpelijk en afgestemd
op jouw woonwensen
nu en in de toekomst!



Meer informatie?
Scan de QR-code.

Aandacht maakt het
verschil bij het vinden
van de juiste hypotheek

advertorial.

Deze en nog veel meer

smaakvolle woonaccessoires

shop je in de webshop van HR home

Leeff theelichthouder
Tim L
€8,50

Leeff
theelichthouder Tim S
€6,50



Bekijk hier
webshop

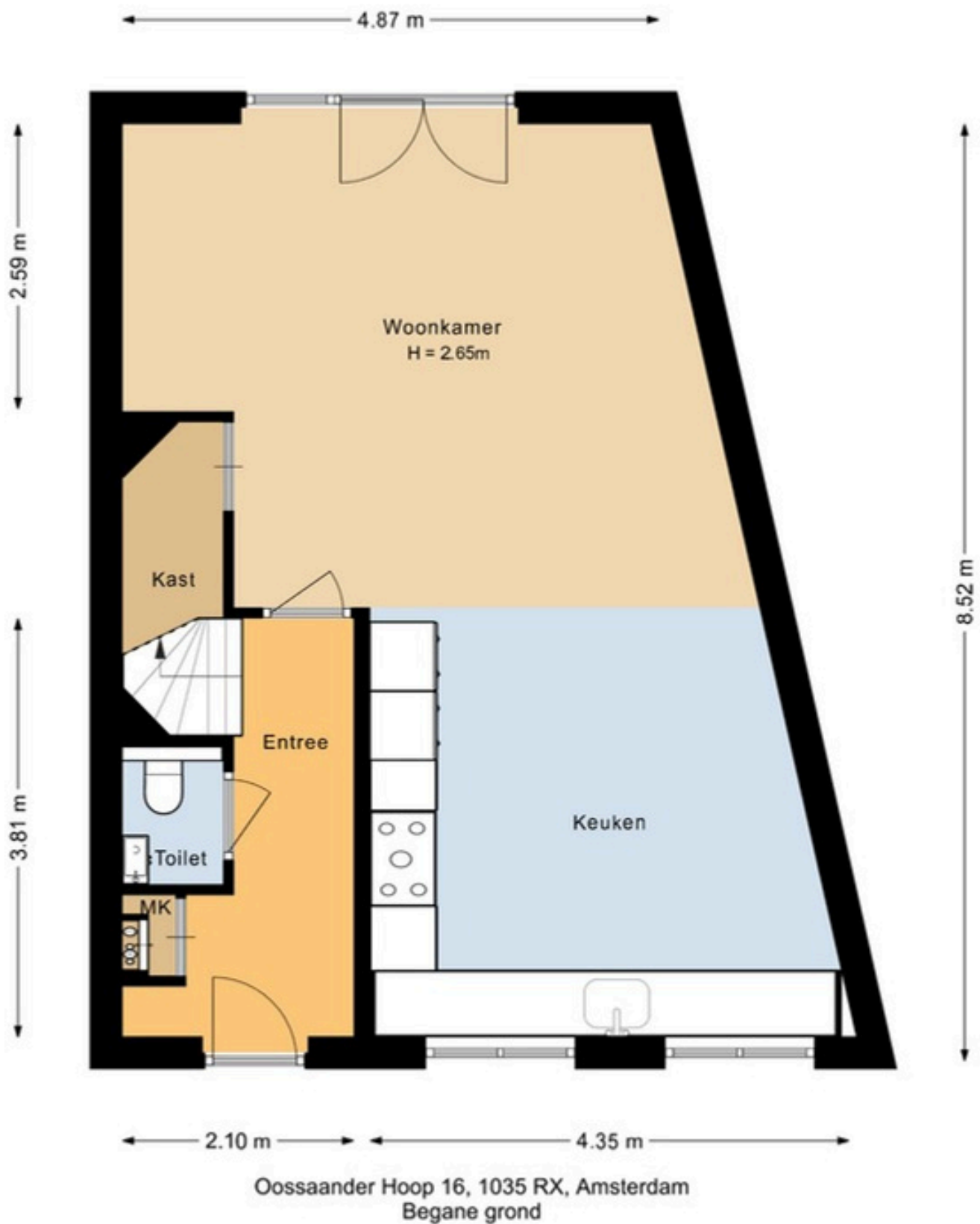
Leeff Tray Tommy
€14,95





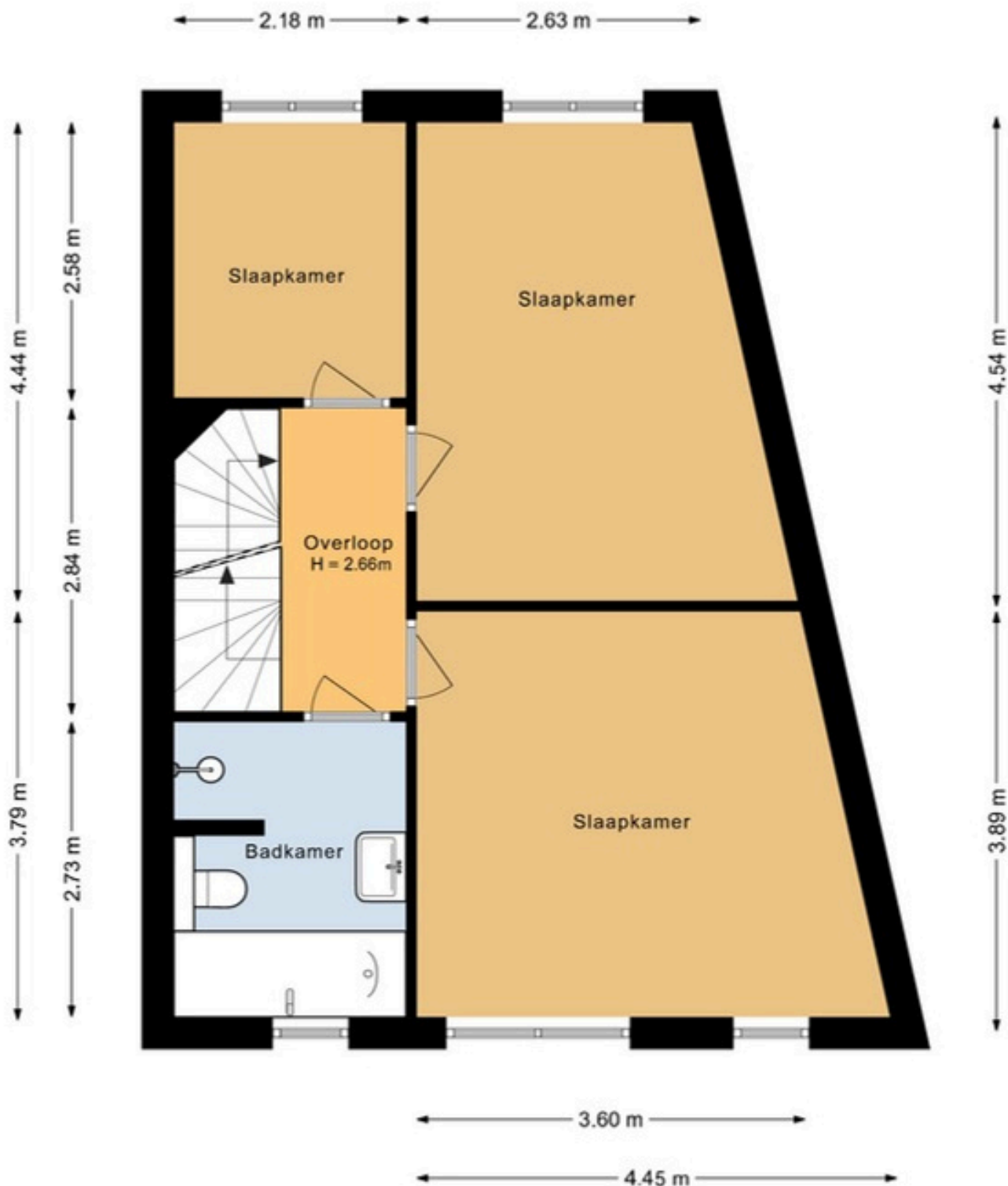


plattegrond begane grond.



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

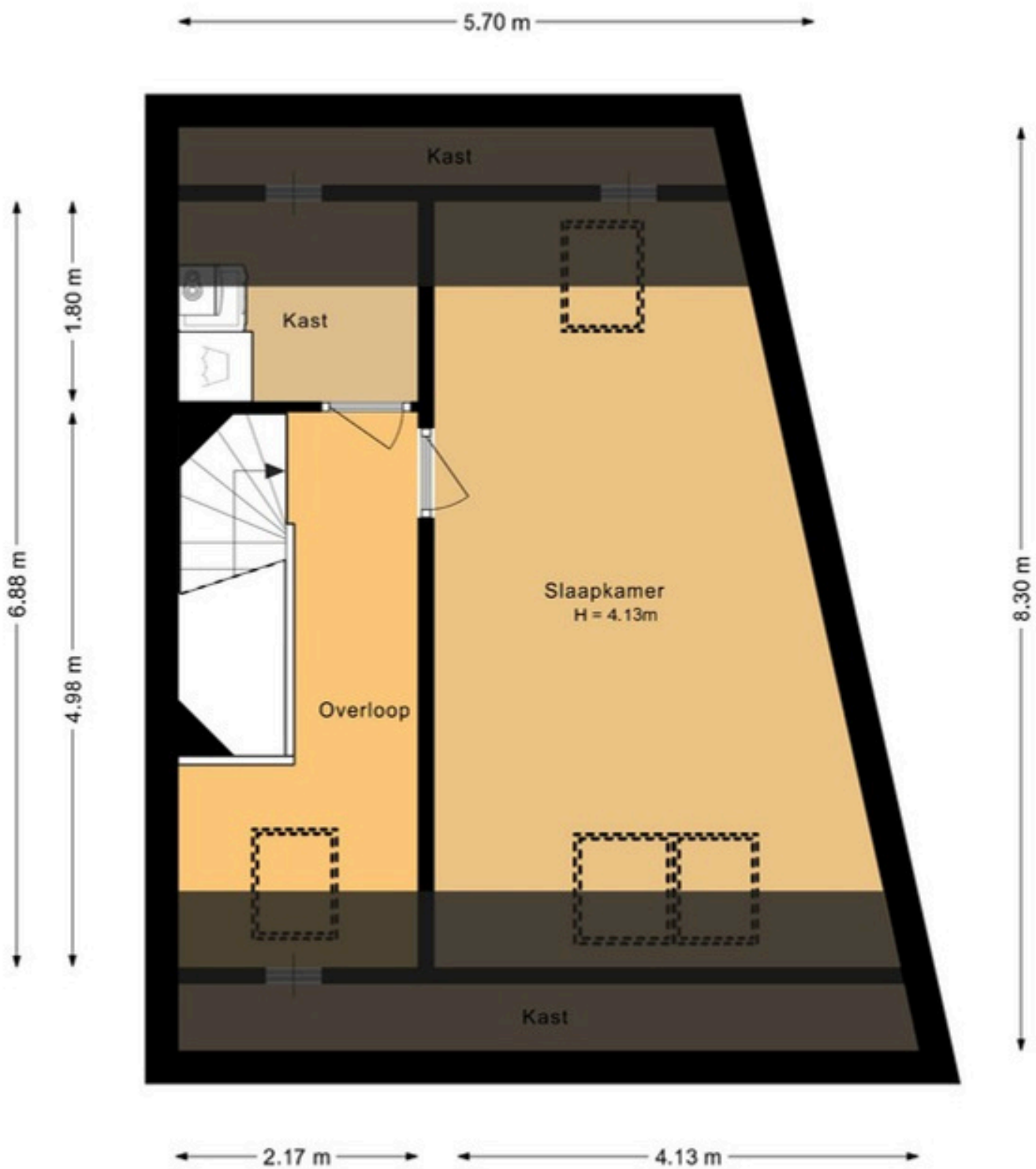
plattegrond eerste verdieping.



Oossaander Hoop 16, 1035 RX, Amsterdam
Eerste verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

plattegrond tweede verdieping.



Oossaander Hoop 16, 1035 RX, Amsterdam
Tweede verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.





ontdek.

Ontdek Kadoelen

Hoe is de omgeving?

Mariska vertelt:

Als makelaar zie ik hoe belangrijk een fijne woonomgeving is voor werkplezier én welzijn. Daarom vinden we het belangrijk dat jij je ook buiten werktijd thuis voelt. Of je nu houdt van een goede cappuccino, een wandeling in het groen of levendigheid om je heen — Kadoelen heeft het allemaal!



Dorps wonen in een wereldstad

Wat ik zo fijn vind aan Kadoelen, is dat je hier echt even aan de drukte van de stad ontsnapt. Je woont in een groene, rustige buurt met een dorps karakter, terwijl je nog gewoon in Amsterdam zit. De straten zijn ruim opgezet en er is volop groen in de omgeving. Een plek waar je na een drukke dag heerlijk thuiskomt.



Lekker naar buiten

Ben je graag buiten? Dan zit je hier goed. Ik zou zeker eens een rondje maken door Het Twiske of richting de Noorder IJplas gaan. Ook het Waterland ligt vlakbij, met mooie fietsroutes langs weilanden, water en oude dorpjes. En voor een uitje met de kinderen hoeft je niet ver: bij Monkey Town in Amsterdam-Noord kunnen ze lekker klimmen, klauteren en spelen.

Rustig wonen, stad dichtbij

Hoewel Kadoelen rustig aanvoelt, zijn de voorzieningen van Amsterdam-Noord nooit ver weg. Voor boodschappen en winkels kun je in de buurt terecht en ook de pont richting het centrum is goed bereikbaar. Met de fiets of auto zit je bovendien zo op de ring A10. Zo combineer je het buitengevoel van een dorp met alles wat de stad te bieden heeft.







Een huis dat klaar is voor de volgende stap.



woonteam.

Bij HR Home sta je er nooit alleen voor.

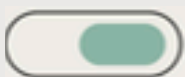
Je huis verkopen of een huis kopen is spannend, maar je hoeft het niet in je eentje te doen. Bij HR Home krijg je jouw eigen woonteam. Geen losse contactpersonen, geen onduidelijke processen - maar een team dat elkaar goed kent, goed samenwerkt en jou centraal stelt. Zo houden we de lijnen kort, schakelen we snel en zorgen we samen voor het beste resultaat.



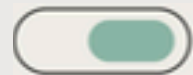
Mariska
Jouw makelaar



Richard
Makelaardij



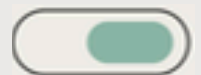
Daniëlle
**Klantsupport
wonen**



Anne-Marie
Makelaardij



Manouk
Marketing



Amber
Styling & fotografie



advertorial.

Ontdek prachtige *woonaccessoires*

in de webshop van HR home

*Stijl zit
'm in de
details*



Van handzeep tot nog veel meer
stijlvolle woon- en lifestyleproducten
— Bij HR home vind je onder andere
de collectie van Leeff. Laat je
inspireren, shop jouw favorieten
en geef je huis dat beetje extra.

Bekijk het aanbod op
www.hrhome.nl/woonwinkel

