



Prinses Beatrixlaan 48

DIEMEN

vraagprijs: € 625.000,- k.k.



Een ware parel te koop op de Prinses Beatrixlaan te Diemen! In hartje centrum van Diemen mogen wij u dit geheel gerenoveerde dubbel bovenhuis met 5 slaapkamers en twee badkamers te koop aanbieden. Kenmerkend voor de woning zijn het luxe en hoge afwerkingsniveau, het maatwerk lichtplan door de gehele woning en het volledig instapklare karakter. Dus spullen pakken en verhuizen maar! Het appartement is verdeeld over twee woonlagen en heeft een woonoppervlakte van maar liefst 112m². Daarnaast beschikt het appartement over maar liefst 5 slaapkamers, twee badkamers, een ruime lichte woonkamer en moderne keuken voorzien van inbouwapparatuur. Uiteraard mag de privé berging op de begane grond niet ontbreken. Alles gelegen op eigen grond, om de hoek van het bruisende Amsterdam. Komt u ook snel een kijkje nemen?

INDELING:

Via de gemeenschappelijk afgesloten entree heeft u toegang tot het trappenhuis en de bergingen.

Via uw eigen voordeur betreedt u het appartement en heeft u toegang tot de hal. Hier bevindt zich de vernieuwde meterkast (voorzien van voldoende groepen en aardlekschakelaars). Vanuit hier heeft u toegang tot alle vertrekken. We beginnen bij de moderne keuken. Deze is prachtig gerenoveerd en van alle gemakken voorzien. Wat dacht u van een koelkast, separate vriezer, een vaatwasser, spoelbak met mengkraan, 4-pits inductiekookplaat met afzuigschouw, een oven en diverse boven- en onderkastjes, alsmede laden voor de nodige opbergruimte. De ramen in de keuken geven u heerlijk veel daglicht en uitzicht. Het verlaagd plafond met inbouwspots mogen hier niet ontbreken. Terug in de hal loopt u door naar het separate toilet. Deze is modern betegeld, zwevend uitgevoerd en voorzien van een fonteintje. Door middel van de moderne sensor-verlichting wordt het licht automatisch ingeschakeld. De ruime en lichte woonkamer is middels een stalen taatsdeur afgesloten van de hal. Een ruime, lichte plek in het huis om lekker te relaxen. De woonkamer heeft naast het zitgedeelte een aparte eethoek en moderne plafondverlichting. De indeling leent zich daardoor mooi voor een afzonderlijke tv-/zithoek met een volwaardige eettafel. Door naar de eerste slaapkamer. Deze is heerlijk ruim en gelegen aan de voorzijde van de woning. Middels de grote ramen komt er een zee van daglicht binnen. De tweede slaapkamer op deze verdieping ligt eveneens aan de voorzijde van de woning en beschikt over zijn eigen badkamer. De grote ramen geven u ook hier heerlijk veel daglicht. Het plafond is hier verlaagd met inbouwspots. Deze en-suite badkamer is volledig voorzien van modern tegelwerk en beschikt over een royale inloofdouche met thermostatische mengkraan, hand- en regendouche, een drain, alsmede een vaste wastafel met mengkraan, een mooi meubel (laden) en spiegel met verlichting en verwarming. Ook hier is over het licht nagedacht. Mooie moderne led-strips in het tegelwerk, welke dimbaar en op afstand bedienbaar zijn. De designradiator is voor de warme handdoeken want de vloerverwarming doet de rest.

Via de vaste trap (voorzien van led-verlichting) bereikt u de overloop op de derde verdieping. De overloop geeft u toegang tot de drie slaapkamers en de luxe badkamer en wordt automatisch verlicht door de sensorverlichting. Op de overloop treft u allereerst de aansluiting voor uw wasmachine en droger. Deze kunnen gemakkelijk op elkaar geplaatst worden, om zo goed mogelijk met de ruimte om te gaan. De eerste slaapkamer is gelegen aan de voorzijde van de woning en van goed formaat. Deze beschikt over een verlaagd plafond met inbouwspots en een groot dakraam voor de nodige daglichttoetreding. De tweede en derde slaapkamers zijn gelegen aan de achterzijde van de woning. Beide van prima formaat en lekker licht door de raampartijen van de nieuwe dakkapel. Tot slot heeft u op deze verdieping toegang tot de zeer royale en luxe badkamer. Wat een ruimte! Deze volledig modern betegelde badkamer beschikt over alles wat u nodig heeft. Wat dacht u van een ruim ligbad met thermostatische mengkraan, een tweede zwevend uitgevoerd toilet, een ruime inloofdouche met thermostatische mengkraan, hand- en regendouche, alsmede een nis voor uw shampooflesjes, een dubbele vaste wastafel met mengkranen, meubel (laden) en spiegel met verlichting. Maar dat is nog niet alles. Deze badkamer is uitgevoerd met zeer uitgebreide sfeerverlichting, waaronder indirecte led-verlichting in de wandnissen, langs de vloer en rondom de spiegel. Deze verlichting is volledig dimbaar en naar wens en sfeer kan worden aangepast. Het dakraam geeft u veel daglicht en de knieschotten geven u extra opslagruimte. De vloerverwarming mag natuurlijk niet ontbreken.

BERGING:

Het appartement beschikt over een privé berging op de begane grond. Deze is voorzien van elektra en ideaal voor de stalling van bijvoorbeeld uw fiets.

GOED OM TE WETEN:

- Volledig gerenoveerd in 2026;
- Instapklaar;
- Energielabel C;
- Geheel maatwerk lichtplan;
- Zeer hoog afwerkingsniveau.

EIGENDOMSITUATIE:

De woning is gelegen op eigen grond, dus géén gedoe met erfpacht!

LIGGING EN OMGEVING:

De Prinses Beatrixlaan is een geliefde laan omdat deze midden in het centrum is gelegen, vlakbij het winkelcentrum "Diemerplein" met o.a. een Hema, AH-XL, Vomar supermarkt, de bakker, een slager, Douglas, Etos, diverse kledingwinkels en een makelaarskantoor. Daarnaast zijn er diverse sportaccommodaties in de buurt en hoeft u zeker niet stil te zitten! Wat dacht u van tennis, voetbal, handbal, schaatsen en zelfs een Diemense hockeyclub. Maar uiteraard beschikt Diemen ook over diverse sportscholen. Ook het openbaar vervoer is uitstekend geregeld. In de omgeving zijn er diverse opstapplaatsen voor bus, tramlijn 19 en de trein (NS station Diemen Centrum). Daarnaast heeft u de beschikking over voldoende parkeergelegenheid (blauwe zone € 96,- voor 2 jaar) en er zijn diverse uitvalswegen in de buurt (A1, A2, A9 en A10). Kortom, de bereikbaarheid is uitstekend en dit op nog geen 10 minuten van hartje Amsterdam! Zoekt u de rust? Dan is het Diemberbos zeker iets voor u. Kortom, een ideale locatie!

KENMERKEN:

- Vraagprijs € 625.000,- kosten koper;
 - Bouwjaar 1960;
 - Woonoppervlakte bedraagt 112,1m² (conform NEN2580 ingemeten en meetrapport aanwezig);
 - Verwarming en warm water middels een CV-combiketel (Atag P27C, bouwjaar 2023, gasgestookt en eigendom). Recent onderhouden in augustus 2026;
 - De woning is volledig voorzien van kunststof kozijnen met dubbele beglazing (HR en deels HR++ beglazing);
 - Nieuwe dakkapel geplaatst in 2026 achterzijde;
 - De woning maakt deel uit van een Vereniging van Eigenaren. Het betreft een goede en actieve VvE. Alle stukken zijn aanwezig;
 - De maandelijkse servicekosten bedragen € 209,00 per maand;
 - Voldoende openbare parkeervoorzieningen (blauwe zone). Als bewoner kunt u een ontheffing aanvragen bij de Gemeente voor een bedrag van € 96,- voor 2 jaar;
 - Verkoper zal een Ouderdoms-, Asbest- en Niet-eigen-bewoningsclausule (ivm het bouwjaar van de woning) opnemen in de koopovereenkomst;
 - Verkoop onder voorbehoud gunning eigenaar;
 - Oplevering in overleg. Voorkeur snel.
- Bent u net zo enthousiast geworden als wij? Maak dan een afspraak voor een vrijblijvende bezichtiging. Wij geven u graag een rondleiding in deze leuke woning.

Rechtsgeldige koopovereenkomst en notaris

Een mondelinge overeenstemming tussen de particuliere verkoper en de particuliere koper is niet rechtsgeldig. Met andere woorden: er is geen koop. Er is pas sprake van een rechtsgeldige koopovereenkomst als de particuliere verkoper en de particuliere koper de koopovereenkomst hebben ondertekend. Dit vloeit voort uit artikel 7:2 Burgerlijk Wetboek.

Een bevestiging van de mondelinge overeenstemming per e-mail of een toegestuurd concept van de koopovereenkomst wordt overigens niet gezien als een 'ondertekende koopovereenkomst'. Koper dient binnen twee werkdagen na het bereiken van de mondelinge overeenstemming in zake de koopsom en de voorwaarden, een notaris aan te wijzen binnen een straal van 15 km van het ten verkoop aangeboden object, opdat uiterlijk 1 week na deze mondelinge overeenstemming de koopakte ondertekend kan worden. Indien koper binnen deze periode geen notaris heeft aangewezen, heeft verkoper het recht deze aan te wijzen.

Toelichtingsclausule NEN2580

De meetinstructie is gebaseerd op de NEN2580. De meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. De meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.

Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief. Koper heeft zijn eigen onderzoeksplicht naar alle zaken die voor hem of haar van belang zijn. Met betrekking tot deze woning zijn wij adviseur van verkoper. Wij adviseren u een deskundige makelaar in te schakelen die u begeleidt bij het aankoopproces. Indien u specifieke wensen heeft omtrent de woning, adviseren wij u deze tijdig kenbaar te maken aan uw aankopend makelaar en hiernaar zelfstandig onderzoek te (laten) doen. Indien u geen deskundige vertegenwoordiger inschakelt, acht u zich volgens de wet deskundige genoeg om alle zaken die van belang zijn te kunnen overzien.

In the heart of the centre of Diemen, we are pleased to offer this completely renovated double upper-floor apartment for sale. Just pack your belongings and move in! The apartment is spread over two floors and has a living area of 112 m². The apartment also features no fewer than 5 bedrooms, a spacious and bright living room, a modern kitchen, no fewer than two bathrooms and a wonderfully generous balcony facing the sunny south-west. Of course, the private storage room on the ground floor should not be missing. All this is situated on freehold land, just around the corner from vibrant Amsterdam. Will you come and take a look soon?

LAYOUT:

Through the communal secured entrance, you have access to the staircase and storage rooms.

Through your own front door, you enter the apartment and have access to the hallway. Here you will find the renewed meter cupboard, equipped with sufficient electrical groups and residual-current devices. From here, you have access to all rooms.

We start with the modern kitchen. This has been beautifully renovated and is fully equipped. What do you think of a refrigerator, separate freezer, dishwasher, sink with mixer tap, 4-burner induction hob with extractor hood, oven and various wall and base cabinets as well as drawers providing plenty of storage space? The windows in the kitchen provide plenty of natural daylight and views. The lowered ceiling with recessed spotlights completes the space. Back in the hallway, you continue to the separate toilet. This is fully finished with beautiful tiling, has a wall-mounted toilet and a small washbasin. Next is the spacious and bright living room. This is separated from the hallway by a steel pivot door. A lovely place in the house to relax. Through the door, you have access to the balcony from here. A wonderful place to enjoy!

Next is the first bedroom. This is wonderfully spacious and located at the front of the property. The large windows allow an abundance of natural daylight to enter. Moving on to the second bedroom, also known as the master bedroom. This bedroom is located at the rear and is of a good size. The large windows also provide plenty of natural daylight here. The ceiling is lowered and fitted with recessed spotlights. This bedroom also provides access to the en-suite bathroom.

This beautiful bathroom is fully finished with modern tiling and features a spacious walk-in shower with thermostatic mixer tap, hand shower and drain, as well as a fixed washbasin with mixer tap, vanity unit with drawers and a mirror with lighting and heating. The lowered ceiling, designer radiator and underfloor heating are also present here.

Via the fixed staircase, fitted with lighting, you reach the landing on the fourth floor. The landing provides access to the three bedrooms and the luxurious bathroom. On the landing, you will first find the connections for your washing machine and dryer. These can easily be stacked on top of each other, making optimal use of the available space. Moving on to the bedrooms. The first bedroom is located at the front of the property and is of a good size. It features a lowered ceiling with recessed spotlights and a large skylight providing plenty of natural daylight. The second and third bedrooms are located at the rear of the property. Both are a good size and pleasantly bright thanks to the windows. Finally, this floor provides access to the very spacious and luxurious bathroom. What a space! This fully modern tiled bathroom has everything you need. It features a spacious bathtub with thermostatic mixer tap, a second wall-mounted toilet, a spacious walk-in shower with thermostatic mixer tap, hand shower and drain, as well as a niche for your shampoo bottles. There is also a double fixed washbasin with mixer taps, vanity unit with drawers and mirror with lighting. Furthermore, the bathroom features recessed spotlights, LED strips in the niches, a designer radiator and a very large skylight providing plenty of natural daylight. No cold feet here either, as underfloor heating is also present in this bathroom!

OUTDOOR SPACE:

This apartment offers a wonderfully spacious balcony. It is accessible from the living room and faces south-west, allowing you to enjoy plenty of sunshine. There is certainly no shortage of sun here! A wonderful place to unwind with a snack and a drink.

STORAGE:

The apartment has a private storage room on the ground floor. It is equipped with electricity and is ideal for storing, for example, your bicycle.

GOOD TO KNOW:

- Completely renovated in 2026;
- Move-in ready;
- Energy label C

PROPERTY OWNERSHIP:

The property is situated on freehold land, so there is no leasehold to deal with!

LOCATION AND SURROUNDINGS:

Prinses Beatrixlaan is a popular avenue due to its central location, right in the heart of Diemen and close to the "Diemerplein" shopping centre. Here you will find, among others, HEMA, AH-XL, Vomar supermarket, a bakery, butcher, Douglas, Etos, various clothing stores and a real estate agency. There are also various sports facilities nearby, so you certainly won't have to sit still! How about tennis, football, handball, ice skating or even Diemen's own hockey club? Diemen also offers several gyms. Public transport is excellent as well. There are various bus stops nearby, tram line 19 and the train at Diemen Centrum railway station. There are also ample parking facilities available (blue zone permit: €96 for 2 years), and several major roads are easily accessible, including the A1, A2, A9 and A10 motorways. In short, the accessibility is excellent, all this while being less than 10 minutes from the heart of Amsterdam! Looking for some peace and quiet? Then the nearby Diemberbos nature reserve is certainly worth exploring. In short: an ideal location!

KEY FEATURES:

- Asking price €625,000 buyer's costs;
- Year of construction 1960;
- Living area: 112 m² (measured in accordance with NEN 2580 and measurement report available);
- Heating and hot water via a central heating combi boiler (brand?????, year of construction????, gas-fired and privately owned);
- The property is fully equipped with PVC window frames with double glazing (HR glazing);
- The property forms part of a Homeowners' Association (VvE). This is a good and active VvE, professionally managed by - C-ööperatieve Flatexploitatievereniging Prinses Beatrixlaan Diemen U.A.;
- Monthly service charges amount to €000.00 per month;
- Sufficient public parking facilities (blue zone). As a resident, you can apply to the Municipality for a parking exemption at a cost of €96 for 2 years;
- The seller will include an Age, Asbestos and Non-Owner Occupancy Clause in the purchase agreement (due to the age of the property);
- Sale subject to owner's approval;
- Transfer date by mutual agreement. Prefer to be completed quickly.

Have you become just as enthusiastic as we are? Then make an appointment for a no-obligation viewing. We would be delighted to show you around this lovely home.



WONINGTYPE

appartement

VRAAGPRIJS

€ 625.000,- k.k.

WOONOPPERVLAKTE

112 m²

PERCEELOPPERVLAKE

0 m²

BOUWJAAR

1960

SLAAPKAMERS

5

BESCHIKBAAR VANAF

in overleg

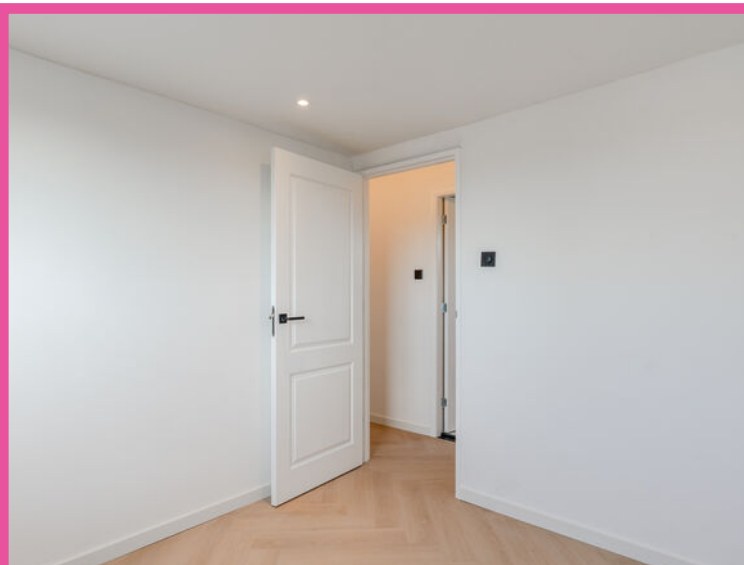


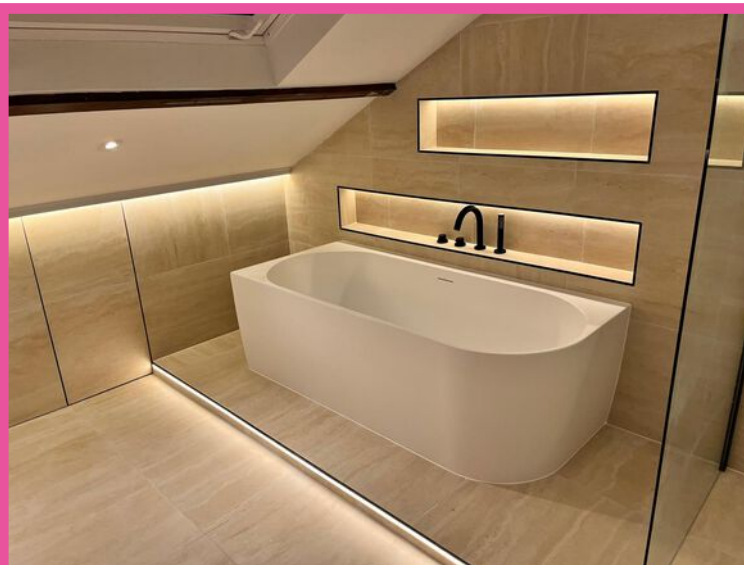










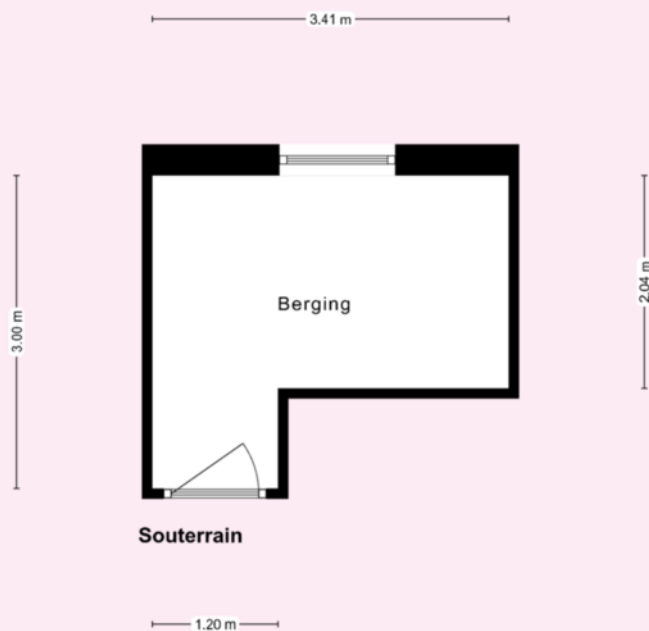




* Deze plattegronden zijn zorgvuldig vervaardigd t.b.v. promotionele doeleinden. aan deze plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.



* Deze plattegronden zijn zorgvuldig vervaardigd t.b.v. promotionele doeleinden. aan deze plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.



* Deze plattegronden zijn zorgvuldig vervaardigd t.b.v. promotionele doeleinden. aan deze plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.

Kadastrale kaart

Uw referentie: Prinses Beatrix 48



12345 Deze kaart is noordgericht 25 Perceelnummer Huisnummer Vastgestelde kadastrale grens Voorlopige kadastrale grens Administratieve kadastrale grens Bebouwing	Schaal 1: 500 Kadastrale gemeente Diemen Sectie F Perceel 1340	kadaster 
--	--	---

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 17 augustus 2026
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



VERKOOP | VERHUUR | AANKOOP | AANHUUR | HYPOTHEKEN

	BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	OVERNAME	N.V.T.
Woning - Interieur				
(Voorzet) openhaard met toebehoren				X
Allesbrander				X
Houtkachel				X
(Gas)kachels				X
Designradiator(en)	X			
Radiatorafwerking				X
Verlichting, te weten				
- inbouwspots/dimmers	X			
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	X			
- losse (hang)lampen	X			
-				X
-				X
(Losse)kasten, legplanken, te weten				
-				X
-				X
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten				
- gordijnrails				X
- gordijnen				X
- overgordijnen				X
- vitrages				X
- rolgordijnen				X
- lamellen				X
- jaloezieën				X
- (losse) horren/rolhorren				X
-				X
-				X
Vloerdecoratie, te weten				
- vloerbedekking				X
- parketvloer				X
- houten vloer(delen)				X



VERKOOP | VERHUUR | AANKOOP | AANHUUR | HYPOTHEKEN

	BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	OVERNAME	N.V.T.
- laminaat				X
- plavuizen				X
- Visgraat vloer	X			
-				X
Overig, te weten				
- spiegelwanden				X
- schilderij ophangstels				X
-				X
-				X
-				X
-				X
Woning - Keuken				
Keukenblok (met bovenkasten)	X			
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten				
- kookplaat	X			
- (gas)fornuis				X
- afzuigkap	X			
- magnetron				X
- oven	X			
- combi-oven/combimagnetron	X			
- koelkast				X
- vriezer				X
- koel-vriescombinatie	X			
- vaatwasser	X			
- Quooker				X
- koffiezetapparaat				X
-				X
-				X
Keukenaccessoires, te weten				
- Alles in de keuken blijft achter				X
-				X



VERKOOP | VERHUUR | AANKOOP | AANHUUR | HYPOTHEKEN

	BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	OVERNAME	N.V.T.
-				X
-				X
-				X
-				X
-				X
-				X
Woning - Sanitair/sauna				
Sauna met toebehoren				X
				X
				X
Toilet met de volgende toebehoren				
- toilet				X
- toiletrolhouder	X			
- toiletborstel(houder)	X			
- fontein				X
-				X
-				X
Badkamer met de volgende toebehoren				
- ligbad	X			
- jacuzzi/whirlpool				X
- douche (cabine/scherm)	X			
- stoomdouche (cabine)				X
- wastafel	X			
- wastafelmeubel	X			
- planchet				X
- toiletkast				X
- toilet	X			
- toiletrolhouder	X			
- toiletborstel(houder)	X			
-	X			
-				X



VERKOOP | VERHUUR | AANKOOP | AANHUUR | HYPOTHEKEN

	BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	OVERNAME	N.V.T.
Woning - Extérieur/installaties/veiligheid/ energiebesparing				
Schotel/antenne				X
Brievenbus				X
Kluis				X
(Voordeur)bel	X			
Alarminstallatie				X
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie				X
Rookmelders				X
(Klok)thermostaat	X			
Airconditioning				X
Screens				X
Rolluiken				X
Zonwering buiten				X
Telefoonaansluiting/internetaansluiting				X
Veiligheidsschakelaar wasautomaat				X
Waterslot wasautomaat				X
Zonnepanelen				X
Oplaadpunt elektrische auto				X
				X
				X
				X
				X
Warmwatervoorziening, te weten				
- CV-installatie	X			
- boiler				X
- geiser				X
-				X
-				X
-				X
Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc.), te weten				
-				X



VERKOOP | VERHUUR | AANKOOP | AANHUUR | HYPOTHEKEN

	BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	OVERNAME	N.V.T.
-				X
Tuin - Inrichting				
Tuinaanleg/bestrating				X
Beplanting				X
				X
Tuin - Verlichting/installaties				
Buitenverlichting				X
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder				X
				X
Tuin - Bebouwing				
Tuinhuis/buitenberging				X
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging				X
(Broei)kas				X
				X
				X
Tuin - Overig				
Overige tuin, te weten				
- (sier)hek				X
- vlaggenmast(houder)				X
-				X
-				X
Overig - Contracten				
CV: Nee				
Boiler: Nee				
Zonnepanelen: Nee				

prinsesbeatrixlaan48.nl



Prinses Beatrixlaan 48, Diemen



SCAN DEZE CODE
EN BEKIJK DE WONING
OP JE MOBIEL!

BUDGET FLOORSTORE



EEN NIEUWE VLOER IN UW NIEUWE WONING?

Voor de woningen die via IB makelaars worden verkocht en/of aangekocht bieden wij u bij aanschaf van een nieuwe vloer **5% korting** op onze gehele collectie

Bezoek onze winkel en profiteer van deze korting!



VERKOOPSTYLING DOOR KALTER & KALTER

Zussen Marinthe Olde Kalter en Merel Olde Kalter van het bedrijf Kalter & Kalter richten huizen in voor de verkoop. Je huis verkopen voor de hoogste prijs, wie wil dat nu niet?

Verkoopstyling vormt daar tegenwoordig een belangrijk onderdeel van. Mensen kopen namelijk een huis op basis van gevoel. Helaas voldoet het interieur van veel huizen niet aan de huidige standaard om de juiste doelgroep aan te spreken, waardoor het gewenste verkoopresultaat niet kan worden bereikt.

In plaats van dat u, als verkoper, een nieuw interieur aan moet schaffen, kunt u Kalter & Kalter inschakelen! We zijn flexibel, snel en oplossingsgericht en richten iedere woning volledig in binnen één dag.

Wij bieden de mogelijkheid om al onze meubels en accessoires voor een bepaalde periode te huren, zodat de woning aantrekkelijk blijft tijdens bezichtigingen. Is de koop rond, dan komen wij het interieur weer ophalen.

Uit onderzoek is gebleken dat een mooi ingericht huis tot wel 10% meer kan opleveren, in plaats van een huis dat wordt aangeboden met een verouderde inrichting of zonder inboedel.

Kalter & Kalter helpt de verkoper het huis sneller te verkopen door middel van een neutrale en moderne inrichting – in combinatie met een optimale indeling – zodat het huis de juiste sfeer uitademt.

Door onze verkoopstyling wordt de gewenste doelgroep wél aangesproken en kan de maximale prijs voor een woning worden gevraagd. Dat is dus een kleine investering met een groot resultaat!



WELKOM BIJ IB MAKELAARS

IB Makelaars biedt u persoonlijke en deskundige begeleiding en geeft antwoord op al uw vragen. Wij hebben alle expertise in huis om u van A tot Z te ontzorgen. Of het nu gaat om van het verkopen of verhuren van uw woning of om een professionele begeleiding bij het kopen of huren, IB Makelaars is hierin uw ideale partner.

Alle werkzaamheden die daarbij komen kijken, kunt u met vertrouwen uit handen geven. Wij treden graag namens u op waarbij uw belangen het uitgangspunt vormen voor onze dienstverlening.

Door een gedegen kennis van de lokale en regionale markt, een enorm netwerk en ruim 14 jaar branche-ervaring, zijn wij in staat om de optimale match tussen vraag en aanbod tot stand te brengen. Uiteraard worden hierbij de belangen en wensen van zowel aanbieder als vrager zorgvuldig op elkaar afgestemd.

IB Makelaars staat bekend als een jonge, gedreven, vakkundige en professionele organisatie, maar is daarom niet minder persoonlijk in zijn dienstverlening. U als klant bepaalt de eindbestemming, IB Makelaars vindt voor u de juiste route!

IB Makelaars werkt op basis van een No cure, No pay methode. Hiermee geven wij de kracht van onze vakkundigheid en inzet weer.

Wij heten u welkom bij IB Makelaars!