Knus WONEN



Brahmsstraat 1
LEEUWARDEN

hellema
125 jaar


Kom je
binnenkijken?

Welkom!

Wij zijn Hellema Makelaars.

De makelaar van deze woning.

Wij hebben zo veel mogelijk informatie verzameld en in deze brochure verwerkt. Dit zijn onder andere de volgende punten:

- De specificaties en kenmerken
- De prijs
- Een omschrijving van de woning
- De fotos en plattegronden
- Lijst van zaken en de kadastrale kaart
- Ons team
- Veelgestelde vragen

Ben je van plan om een bieding uit te brengen? Dan kun je achterin deze brochure meer informatie vinden over op welke wijze dit kan.



'Voor vragen staan wij altijd voor je klaar'

Rutger de Graaf

06 - 55 96 79 39

Blijf op de hoogte van ons nieuwste aanbod door ons te volgen op social media!

Virtual tour

Wil je op afstand een betere indruk krijgen van de ruimte? Klik of scan dan met je telefoon de QR-code voor de virtual tour door deze woning!

KENMERKEN & SPECIFICATIES

Vraagprijs € 275.000 k.k.



Woonoppervlakte
89 m²

Perceeloppervlakte
97 m²

Inhoud
330 m³

Aantal kamers
4

Bouwjaar
1933

Ligging tuin
zuid

Energielabel
G



WONINGOMSCHRIJVING

Op zoek naar een sfeervolle woning met karakter én verrassend veel ruimte? Dan is deze charmante hoekwoning aan de Brahmsstraat 1 zeker een bezichtiging waard. Met een lichte woonkamer, drie slaapkamers, een ruime zolder en een beschutte achtertuin met achterom biedt deze woning circa 88,5 m² woonplezier, verdeeld over drie woonlagen. Ideaal voor starters, stellen en jonge gezinnen.

De indeling van de woning is als volgt:

Begane grond:
Via de entree komt u binnen in de hal met meterkast en trapopgang naar de eerste verdieping. Vanuit hier betreedt u de woonkamer, een aangename leefruimte die direct opvalt door de fraaie erker aan de voorzijde. De karakteristieke glas in lood ramen zorgen voor extra sfeer en geven de woning een eigen uitstraling. Dankzij de grote raampartijen aan zowel de voor als achterzijde geniet de woonkamer van veel natuurlijk daglicht. Er is voldoende ruimte voor zowel een comfortabele zithoek als een royale eethoek. Aan de achterzijde biedt de schuifpui een prettige verbinding met de tuin.

Aansluitend bevindt zich de keuken, uitgevoerd in een praktische rechte opstelling met voldoende kast en werkruimte. Achter de keuken ligt de bijkeuken, een handige extra ruimte met plaats voor opslag en de cv installatie. Vanuit de bijkeuken zijn zowel het toilet als de achtertuin bereikbaar.

Eerste verdieping:
Op de eerste verdieping geeft de overloop toegang tot twee slaapkamers en de badkamer. De slaapkamer aan de voorzijde is ruim van opzet en beschikt over een vaste kast. De tweede slaapkamer bevindt zich aan de achterzijde van de woning en is uitstekend geschikt als kinder-, werk- of logeerkamer. De badkamer is ingericht met een douche, wastafel en toilet.

Tweede verdieping:
Via een vaste trap bereikt u de tweede verdieping. Hier bevindt zich een verrassend ruime zolderkamer met veel lichtinval dankzij de brede dakkapel aan de voorzijde. Deze verdieping leent zich uitstekend als derde slaapkamer, thuiswerkplek of hobbyruimte. Daarnaast is er praktische bergruimte aanwezig achter de schuine dakvlakken.

De achtertuin is verzorgd aangelegd met bestrating en groene erfafscheidingen, waardoor een beschutte buitenruimte is ontstaan waar u in alle rust kunt genieten. Achter in de tuin bevindt zich een overdekte ruimte voor het stallen van fietsen en het opbergen van tuinspullen. Via de zijgang naast de woning is de tuin bovendien rechtstreeks bereikbaar vanaf de straat.

Ook de ligging is aantrekkelijk. Een supermarkt bevindt zich op loopafstand en diverse kinderopvanglocaties en basisscholen zijn eenvoudig te bereiken. Bovendien fietst u in ongeveer vijf minuten naar de binnenstad van Leeuwarden, waar u kunt genieten van een uitgebreid aanbod aan winkels, horeca en voorzieningen.

Kortom, een karaktervolle hoekwoning met een fijne indeling, drie slaapkamers, een ruime zolderverdieping met extra kamer en een beschutte tuin. Een woning met veel potentie op een aantrekkelijke locatie in Leeuwarden.

Bijzonderheden
- Karakteristieke hoekwoning
- Woonoppervlakte circa 88,5 m²
- Perceel met achtertuin en achterom
- Lichte woonkamer met sfeervolle erker
- Glas in lood details aan de voorzijde
- Schuifpui naar de achtertuin
- Praktische bijkeuken aanwezig
- Drie slaapkamers verdeeld over twee verdiepingen
- Ruime zolderverdieping met dakkapel
- Badkamer voorzien van douche, wastafel en toilet
- Overdekte stallingsruimte in de achtertuin
- Gelegen op een hoekperceel
- Bruto inhoud circa 330 m³

NEEM EEN KIJKJE
buiten





































































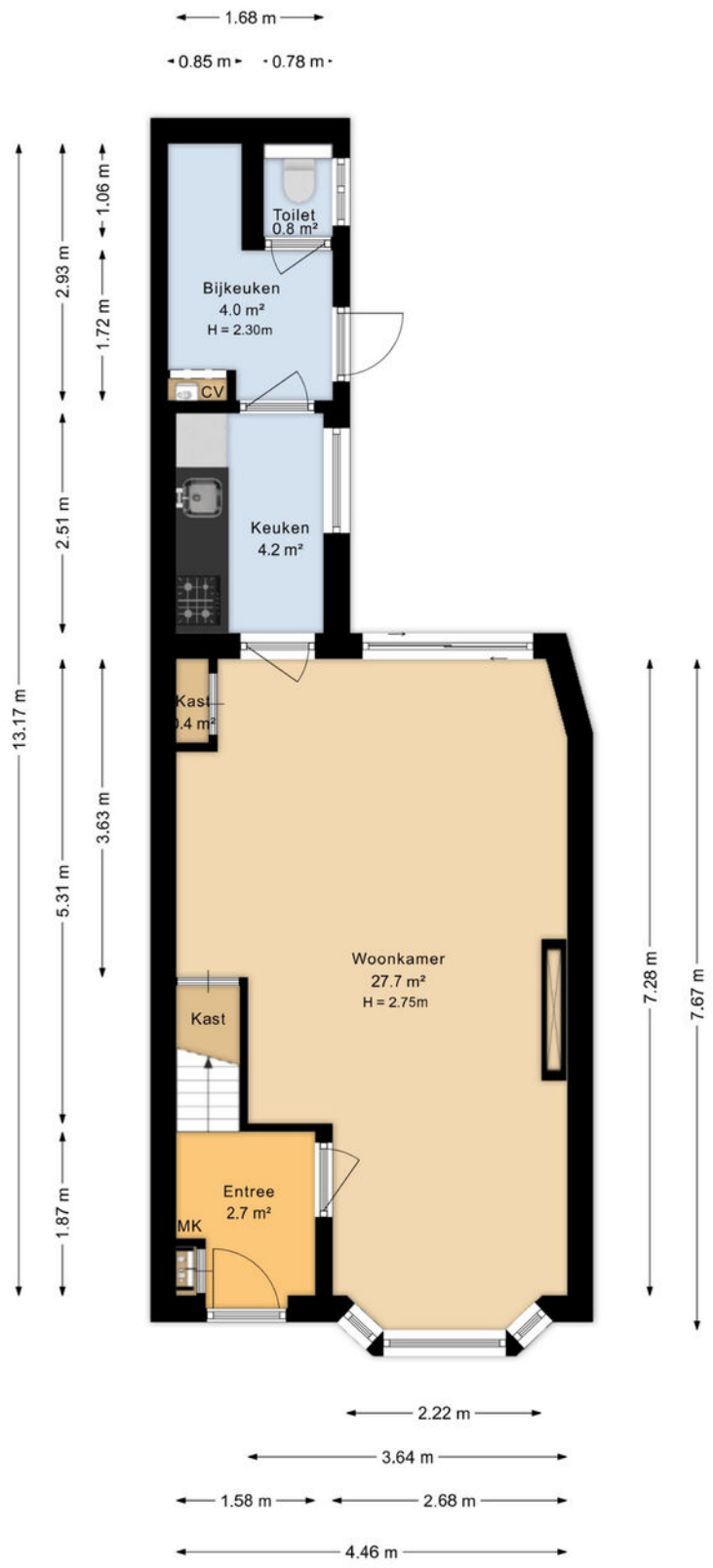






PLATTEGROND

Ontdek de begane grond !



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
Midea Vastgoed www.mideavastgoed.nl

PLATTEGROND

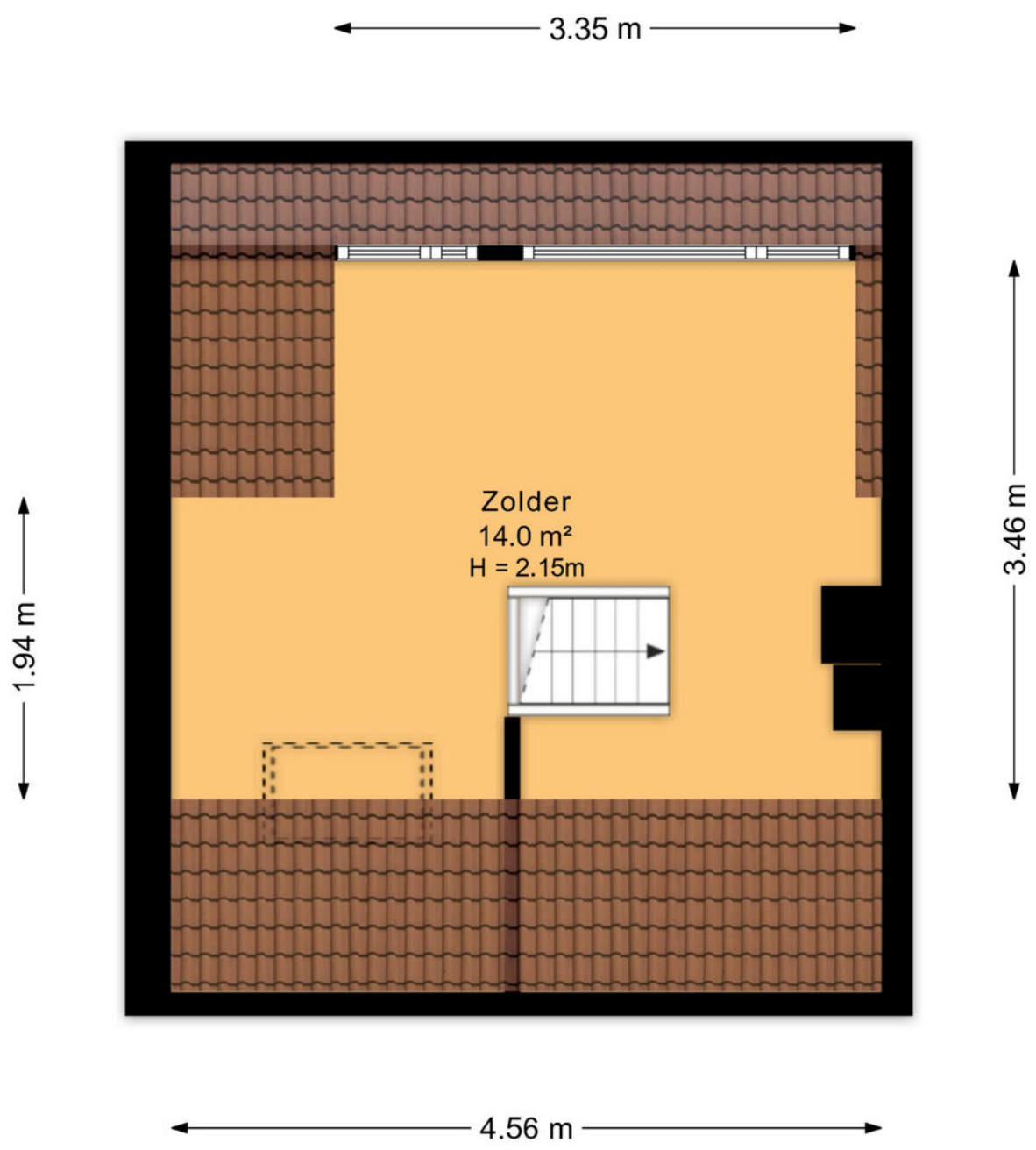
Ontdek de eerste verdieping !



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
Midea Vastgoed www.mideavastgoed.nl

PLATTEGROND

Ontdek de zolder !

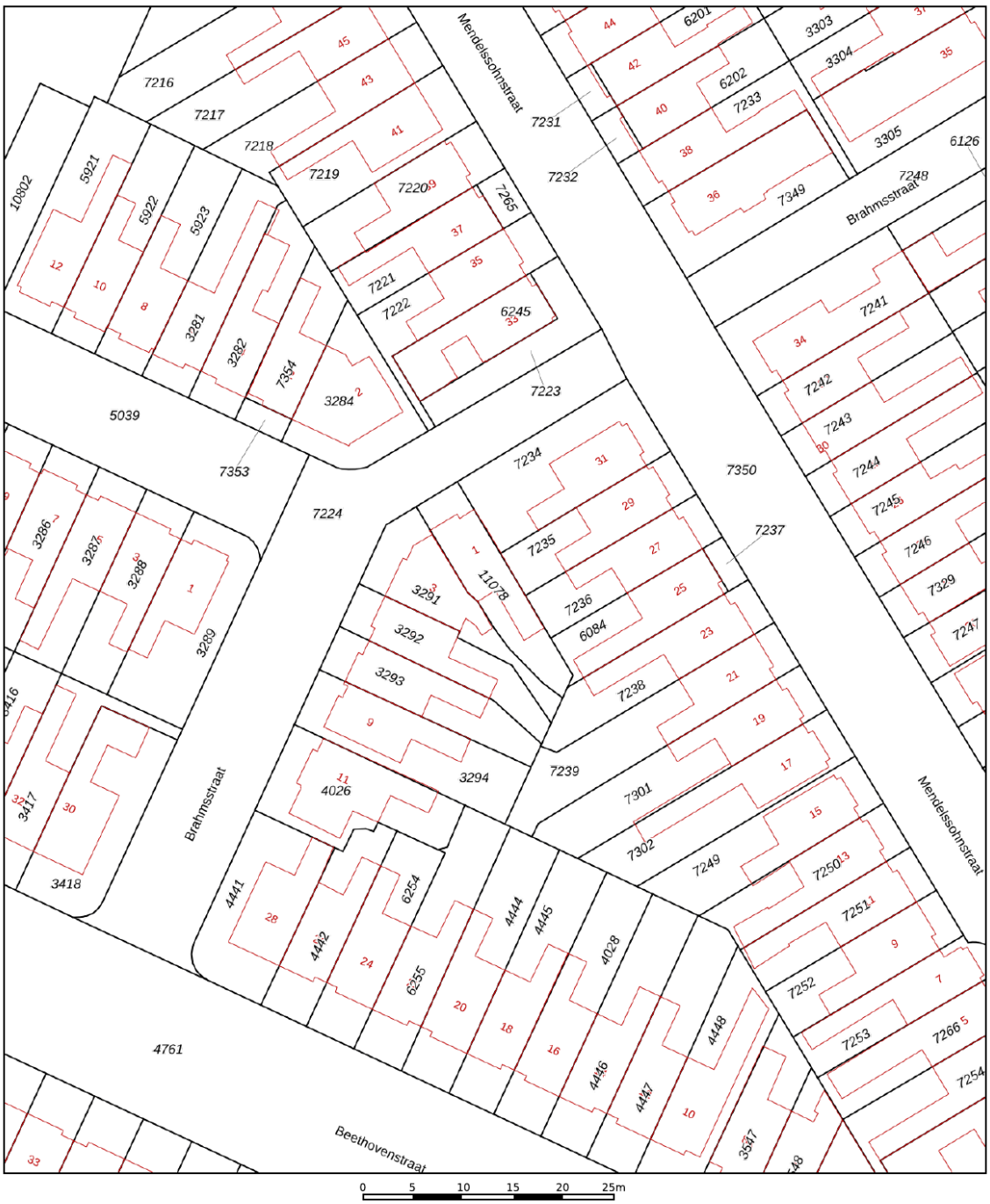


Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
Midea Vastgoed www.mideavastgoed.nl

KADASTRALEKAART

Kadastrale kaart

Uw referentie: Brahmsstraat 1



Deze kaart is noordgericht

12345 Perceelnummer

25 Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 9 juni 2026
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente	Leeuwarden
Sectie	D
Perceel	11078

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster

LIJST VAN ZAKEN

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
Woning - Interieur			
(Voorzet) openhaard met toebehoren	X		
Designradiator(en)	X		
Verlichting, te weten			
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	X		
- losse (hang)lampen	X		
(Losse)kasten, legplanken, te weten			
- Legplanken slaapkamer	X		
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten			
- gordijnrails	X		
- vitrages	X		
- rolgordijnen	X		
- lamellen	X		
- jaloezieën	X		
Vloerdecoratie, te weten			
- parketvloer	X		
- laminaat	X		
Woning - Keuken			
Keukenblok (met bovenkasten)	X		
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten			
- (gas)fornuis	X		
- afzuigkap	X		
- combi-oven/combimagnetron	X		
- koelkast	X		
- vaatwasser	X		
Woning - Sanitair/sauna			
Toilet met de volgende toebehoren			
- toilet	X		

LIJST VAN ZAKEN

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
- toiletrolhouder	X		
Badkamer met de volgende toebehoren			
- douche (cabine/scherm)	X		
- wastafel	X		
- wastafelmeubel	X		
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
Woning - Exterieur/installaties/veiligheid/energiebesparing			
(Klok)thermostaat	X		
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	X		
Warmwatervoorziening, te weten			
- CV-installatie	X		
- boiler	X		
Tuin - Inrichting			
Tuinaanleg/bestrating	X		
Tuin - Verlichting/installaties			
Buitenverlichting	X		
Tuin - Bebouwing			
Tuinhuis/buitenberging	X		

Ons Team



Meindert de Graaf

Register NVM makelaar
& Taxateur wonen



Rutger de Graaf

NVM-Makelaar



Sylvana Wustenveld

Kantoormanager



Sherelyne Muller

Commercieel
Medewerker



Baukje Snieder

Styliste

hellema
125 jaar



Het biedproces in een notendop

Ben je enthousiast over de woning? Dan is het tijd om een bod uit te brengen! Wanneer je interesse hebt getoond, krijg je een persoonlijk Move-account waarmee je eenvoudig je bod kunt indienen. Dit platform maakt het biedproces snel en transparant.

Wat kun je invoeren?

1. Het bedrag van je bod.
2. Eventuele voorwaarden.
3. Een persoonlijk bericht voor de verkoper (dit is geheel optioneel).

Eén van onze makelaars bespreekt jouw bod direct met de verkoper. Daarna nemen we contact met je op. Misschien komt er een tegenbod, of wellicht wordt jouw bod gelijk geaccepteerd. In sommige gevallen kan het even duren voordat je een reactie krijgt. We houden je op de hoogte!

Hoe ziet Move eruit?

+ drie handige tips voor het invullen.

1. Het bedrag van je bod.

Zodra je je bod wilt doen, vul je simpelweg het bedrag in dat je bereid bent te bieden. Dit is het belangrijkste onderdeel van je bod en zorgt ervoor dat de verkoper weet waar je staat.

2. Eventuele voorwaarden.

In het biedformulier kun je ervoor kiezen om specifieke voorwaarden in te voeren. Dit kan bijvoorbeeld een bouwkundige keuring wilt laten uitvoeren of dat je het bod wilt doen onder voorbehoud van een goedgekeurde financiering.

3. Een persoonlijk bericht.

Wil je de verkoper iets meegeven over waarom jij de ideale koper bent? Voeg dan een persoonlijk bericht toe waarin je bijvoorbeeld je enthousiasme voor de woning deelt of je situatie uitlegt.

Hier kan een bod uitgebracht worden op deze woning. Het bod wordt doorgezet naar de verkopende makelaar.

*** Bod (kosten koper)**

€

*** Bieding**

- ○ Namens mijzelf, als particulier
- ○ Namens mijzelf en partner, als particulier
- ○ Voor een klant, als aankopende makelaar
- ○ Anders, namelijk

*** Woning bezichtigd**

- ○ Ja
- ○ Nee

Onder welke voorwaarden?

Persoonlijk bericht

JE HUIS VERKOPEN? WAT NU?

Het verkoopproces in 4 stappen:

1.

Voorbereiding verkoop

Wij zorgen ervoor dat de fotograaf en inmeter bij jullie langskomen. Ook kan onze stylist Baukje ingeschakeld worden indien gewenst. Wij zorgen altijd voor en optimale presentatie op Funda door middel van prachtige foto's, kloppende plattegronden en een wervende verkooptekst. Ook nemen wij de woning volledig op, zodat we de juiste informatie kunnen verstrekken.

2.

Plaatsing op Funda & social media

Als de voorbereiding klaar is en alles is goedgekeurd door de opdrachtgever, gaan wij over tot het plaatsen van de woning op Funda en op onze social media kanalen! Nu kunnen potentiële kopers reageren en zorgen wij dat ze de kans krijgen om de woning te bezichtigen, uiteraard afgestemd met jouw agenda.

3.

Bezichtigingsronden

Tijdens de bezichtigingen proberen wij de mogelijke kopers te enthousiasmeren voor de woning! We benadrukken de sterke punten en zorgen dat de kijkers de juist informatie krijgen. Uiteraard vertellen wij ook de mindere punten indien deze er zijn. De kijker moet een reëel beeld krijgen van de woning en dient goed ingelicht te worden.

4.

Onderhandelingen en verkoop

Dit proces gaat als volgt: accepteer je een bod? Dan leggen wij, de verkopende makelaar, de afspraken schriftelijk vast in een koopakte. Zodra de koopakte ondertekend is door zowel de koper als de verkoper, treedt de wettelijke bedenktijd van drie dagen in. Binnen deze tijd kan de koper alsnog afzien van de aankoop. Gebeurt dit niet en is de financiering rond? Gefeliciteerd! De koop is definitief en de overdracht zal plaats gaan vinden bij de notaris.

Waarom een NVM-makelaar?

Hellema makelaars is al jaren aangesloten bij de NVM; de Nederlandse Coöperatieve Vereniging van Makelaars en Taxateurs in onroerende goederen. De NVM is de grootste ledenorganisatie van makelaars, taxateurs en vastgoeddeskundigen in Nederland. Er zijn verschillende brancheverenigingen in Nederland waar je als makelaar bij aangesloten kunt zijn.

Wij zijn trots dat we zijn aangesloten bij de NVM. Helaas weten veel mensen niet precies wat het inhoudt om bij deze ledenorganisatie aangesloten te zijn, en dat is bést jammer aangezien hier redelijk veel vanaf hangt en ook het niveau van werken kan bepalen. Sinds 1 maart 2001 is de titel makelaar namelijk niet langer wettelijk beschermd. Vanaf die tijd mag iedereen zich makelaar noemen. Deze vrijheid levert voor jou als consument geen enkele garantie op dat vakbekwaamheid en ethiek voldoende zijn gewaarborgd.

Makelaars die aangesloten zijn bij de NVM staan voor kwaliteit en betrouwbaarheid.

Aangesloten zijn bij de NVM heeft veel voordelen:

- De NVM stelt kwaliteitseisen aan haar leden. Dat betekent dat een toekomstig NVM-makelaar of taxateur over voldoende kennis van het vak moet beschikken. Deze kennis kan worden op gedaan bij verschillende opleidingsinstituten. Bij ons zijn alle makelaars afgestudeerd op het gebied van vastgoed & makelaardij. Daarnaast wordt er een screening gedaan door de Comissie Lidmaatschapszaken.

- Nieuwe wetgeving zorgt ervoor dat de processen constant veranderen, om dit allemaal goed te kunnen blijven doen is het belangrijk om de kennis up-to-date te houden. Makelaars die aangesloten zijn bij de NVM moeten daarom hun niveau blijven aantonen door het maken van toetsen. Als een bepaald niveau niet gehaald wordt, mag je niet langer aangesloten zijn bij de NVM.

- Toegang tot een unieke database met uitgebreide informatie met historie tot diep in de jaren 70.

- Wij kunnen de juristen van de NVM ten alle tijden raadplegen voor extra inzichten.

- Niet alleen onze kennis moet op peil zijn, ook onze documentatie moet op niveau zijn. Daarom worden er regelmatig controles gedaan om te kijken of wij alle dossiers goed op orde hebben.

- Een makelaar of taxateur die beëdigd is door NVM dient zich te houden aan de erecode van de NVM.

Wil jij de NVM gedragscode lezen → Scan dan de QR-code!

NVM

Verhuizen met Hellema Makelaars

Sinds 1898!

Hellema Makelaars is een NVM-kantoor wat al sinds 1898 bestaat en is hierdoor een van de oudste kantoren van Friesland. Door deze jaren lange ervaring, kennis van de markt en groot netwerk, kunnen wij jouw woning slim in de markt zetten en het gewenste resultaat behalen. Ondanks dat wij een oud kantoor zijn, zijn wij vooruitstrevend en gaan we slim om met de huidige ontwikkelingen, vooral op het gebied van technologie.

Wij zorgen bij onze woningen altijd voor een zo volledig mogelijke aanmelding, waardoor de woningen hoger in Funda komen en beter gevonden kunnen worden door potentiële kopers. Dit doen we door het maken van 360 graden foto's, filmpjes van de woning en een prachtige verkoopbrochure.

De verkoopkosten die wij berekenen zijn 1,5% excl. BTW van de verkoopsom.

Wij bieden u hiervoor onder andere het volgende:

- ✓ Woningopname door een van onze NVM-Makelaars met vaststelling van de vraagprijs.
- ✓ Aanmelding op de grootste huizensite van Nederland; Funda.
- ✓ Uitgebreide en professionele aanbiedingstekst.
- ✓ Professionele fotograaf die zorgt voor een prachtige fotoreportage, incl. 360 graden foto's.
- ✓ Inmeten en plattegrond op laten stellen van de woning.
- ✓ Woning video die de kijkers een voorproefje geeft op Funda.
- ✓ Vermelding van de woning op onze social media kanalen (Facebook & Instagram).
- ✓ De woning wordt verstuurd naar woning-zoekers die bij ons staan ingeschreven.
- ✓ Bezichtigingen en onderhandelingen door onze gecertificeerde NVM-Makelaars.
- ✓ Volledige begeleiding tijdens het gehele verkooptraject.
- ✓ Opstellen van de overeenkomst(en) en begeleiding bij de afwikkeling van de notaris.
- ✓ Optimaal bereikbaar, ook in de avond en in de weekenden.
- ✓ Gebruik van onze verhuisbus bij de verhuizing naar de nieuwe woning.

'Ik zou deze makelaar aanbevelen. Een zeer vriendelijk en deskundig makelaars kantoor. Korte lijnen. Goede terugkoppeling. Woning is vlot verkocht door een goede presentatie van de woning.'

Verkoper Hissemar 10



Snellere verkoop met woningstyling!

In de praktijk merken wij dat veel potentiële kijkers het lastig vinden om door een persoonlijk interieur van een woning heen te kijken. Zij zien daardoor niet wat de volledige mogelijkheden zijn. Daarom werken wij met woningstyliste Baukje. Zij weet als geen ander, vaak met minimale middelen, een woning zo aantrekkelijk mogelijk te maken voor de verkoop. Wij bieden twee verschillende pakketten aan om uw woning verkoop klaar te maken:

Pakket 1: stylingadvies
Kleur- en indelingsadvies voor de verkoop.

Pakket 2: het complete plaatje
Kleur- en indelingsadvies voor de verkoop. Interieurststyling voor de woningfoto's, inclusief woonaccessoires voor de foto's.



Baukje Snieder
Verkoopstylist



Exclusief te gebruiken door onze klanten:

Onze verhuisbus!

Verkoop je je woning bij Hellema Makelaars? Dan mag je gratis gebruik maken van onze verhuisbus!

Stelling

Ik vind het makkelijk om door de huidige stijl/staat van een woning heen te kijken.

31% *ja*

69% *nee*

Follow us

Wij zijn actief bezig met onze social media accounts. Hierop delen wij als eerste onze nieuwe woningen, tips, informatie & we geven een kijkje achter de schermen. Wil jij overal van op de hoogte blijven? Volg ons dan op Instagram & Facebook!

@hellemakelaars
@hellema makelaars



Stijlen doe je zo!



Less is more. Haal daarom alles weg wat kleiner in grootte is dan een voetbal.



Voeg planten toe. Een beetje groen zorgt voor een huiselijk gevoel.



Licht & luchtig. Lichte kleuren op de muren zorgen voor een ruimtelijk effect.



Opgeruimd staat netjes. Zorg ervoor dat je huis schoon en opgeruimd is.



Verwijder persoonlijke accessoires. Hierdoor voelt de kijker zich sneller thuis.



Voeg huiselijkheid toe. Kussens, muurdecoratie & planten helpen dan goed.



Maak je buitenruimte op orde. Haal het onkruid weg & leg de kussens neer.



Zorg voor lekkere geuren. Leeg de vuilnisbak en steek een geurkaars aan.





Woningpresentatie

Het is uitermate belangrijk dat de woningpresentatie van een woning er tip top uitziet. Wij bieden daarom verschillende presentatiemogelijkheden.

proland

Voor de woningpresentaties werken wij samen met Proland. Proland staat voor actieve productinnovaties met de beste professionals in Nederland. Alles in huis om de mooiste woningpresentaties te maken. Wij vinden het belangrijk om alle aspecten van de verkoop zo goed mogelijk uit te voeren en daarom werken wij samen met dit bedrijf. Ze hebben al 15 jaar ervaring met woningpresentaties en staan landelijk bekend om de goede kwaliteit

https://www.proland.nl

1. **Professionele woningfotografie**
Kwalitatief hoogstaande & uitnodigende woningfoto's door Proland.

2. **Inmeten + plattegronden maken**
De woning wordt ingemeten en hier worden plattegronden van gemaakt.

3. **360 graden fotografie**
Er worden 360 graden beelden van de woning gemaakt waardoor geintresseerden een goed beeld krijgen van de woning.

4. **Hoogtefotografie**
Door middel van een hoog statief of drones worden foto's gemaakt die de liggen en het perceel van de woning laten zien.

5. **Video**
Bewegen beeld is een goede manier om geïnteresseerden mee te nemen in de woning

Werknemers &ZO



Meindert de Graaf staat sinds 1986 aan het roer van Hellema makelaars. Binnen de Hellema familie is het kantoor overgegaan van generatie op generatie totdat Meindert de makelaardij overnam. Bijzonder is het dat de zoon van Meindert, Rutger de Graaf, inmiddels ook werkzaam is bij het kantoor en deze ook zal overnemen. Meindert & Rutger zijn de makelaars van ons kantoor. De vele gelijkenissen maar toch ook grote verschillen die zij hebben, zorgen voor een goede balans.

Meindert begon met een opleiding tot stedenbouwkundig tekenaar. Hoewel hij het vakgebied interessant vond, wilde hij niet dagenlang binnen zitten op kantoor, hij miste het klantcontact. Na een sabbatical in Canada kwam hij te werken bij Hellema makelaars als verzekerings inspecteur. De gebroeders Hellema zagen iets in Meindert en gaven aan dat hij een opleiding tot makelaars moest gaan volgen, zo gezegd: zo gedaan! Meindert heeft al zijn papieren gehaald en mag zichzelf register makelaar noemen: hij mag zich bezighouden met zowel particulier als zakelijk en bovendien mag hij taxeren. In de toekomst gaat Rutger de makelaardij overnemen van zijn vader. Meindert zelf zegt hier over:

"Ik heb mijn zoon eerst geadviseerd een ander vak te leren, makelaar kon hij altijd nog worden. Toen Rutger bij de makelaar kwam werken ter ondersteuning, vond hij het meteen leuk! Van relaties verneem ik dat ze vinden dat Rutger veel op mij lijkt. Rutger ziet dit als een compliment. Dat is natuurlijk leuk om te horen als vader."

Rutger herkent zichzelf in dit verhaal. Hoewel hij er thuis mee opgroeide, ontvlamde de passie voor vastgoed nog niet. In de crisistijd besloot hij zijn vader te gaan helpen met zijn bedrijf en hier kwam hij erachter dat dit vak hem op het lijf geschreven is. Hij maakte zijn studie bedrijfskunde af en is toen verder gaan studeren. Inmiddels mag hij zichzelf kandidaat makelaar noemen. Zelf zegt Rutger over zijn werk:

"Ik voer bijzondere gesprekken met uiteenlopende mensen. Hellema makelaars is kleinschalig en dat biedt de mogelijkheid tot warm en persoonlijk contact!"

Rutger wil vernieuwen en meegaan met de nieuwste ontwikkelingen, Meindert heeft alle ontwikkelingen meegemaakt en heeft de basis gelegd voor een integer & persoonlijk bedrijf, het is niet voor niks dat Hellema al meer dan een eeuw bestaat. Zijn jarenlange ervaring en Rutger zijn frisse blik zijn de combinatie voor een succesvolle woningverkoop.

Recensies &ZO



‘Rutger heeft ons geweldig begeleid en advies gegeven, het is een top makelaar. Ook alle andere werknemers bij Hellema hebben ons zeer goed geholpen. Iedereen is geduldig en zeer deskundig. Bij elke verandering werden we op de hoogte gebracht. Het nam voor ons veel verkoop stress weg. Ik raad een ieder die het huis wil verkopen Hellema Makelaars aan.’

Ferdinand Bolstraat 68



‘Er werd goed mee gedacht met onze persoonlijke situatie en aan de hand hiervan advies gegeven over de verkoop van onze woning. Maar er was ook zeker ruimte voor onze eigen ideeën en wensen.
De communicatie verliep erg prettig en soepel. Wij zijn zeer tevreden en zullen Hellema Makelaars dan ook bij iedereen aanbevelen!’

It Bynt 76

‘Een zeer betrokken makelaar. Altijd bereikbaar, ook ‘s avonds en in het weekend. Een hele plezierige samenwerking en goede tips gekregen v.w.b. het aanprijzen van de woning. Geeft leuke adequate rondleidingen met veel plezier. Ook de back office is van hoge kwaliteit! Ook zeer flexibel v.w.b. het lenen van hun bestelauto, dit heeft ons erg geholpen. Kortom een makelaar naar ons hart!’

De malus 23





‘Het contact met de makelaar, in ons geval Meindert, en het kantoor verliep erg goed. We werden keurig op de hoogte gehouden van de lopende zaken. Zowel via het move account als per telefoon. Dit geldt voor de aankoop van onze woning via deze makelaar en ook de verkoop van onze eigen woning.’

Schoener 48

Partners &ZO



Verhuizen?

Even ‘Ontzorgd Verhuizen’ bellen!

Verhuizen is behoorlijk ingewikkeld. Er komt veel meer bij kijken dan het overbrengen van spullen. Met Ontzorgd Verhuizen, de Erkende Verhuizer voor senioren, zijn zorgen en stress van de baan.

Niet alleen wij kunnen wij alles voor u doen. Vooral door de persoonlijke manier waarop wij dat doen. Uw eigen verhuisregisseur regelt en organiseert uw verhuizing zoals ú dat wil. Wij verhuizen mensen.

ontzorgd verhuizen

dé verhuisregisseur voor senioren

058 - 041 01 01

Info@ontzorgdverhuizen.nl

www.ontzorgdverhuizen.nl

ERKENDE VERHUIZERS

“Dit was mijn 11e verhuizing, maar nog nooit heb ik zo’n fijne verhuizing meegemaakt. Terwijl jullie mijn huis leeghaalden, zat ik met een vriendin te rummicuppen. Wat fijn dat er zulke bedrijven zijn. Ontzorgd Verhuizen, het was waar.”

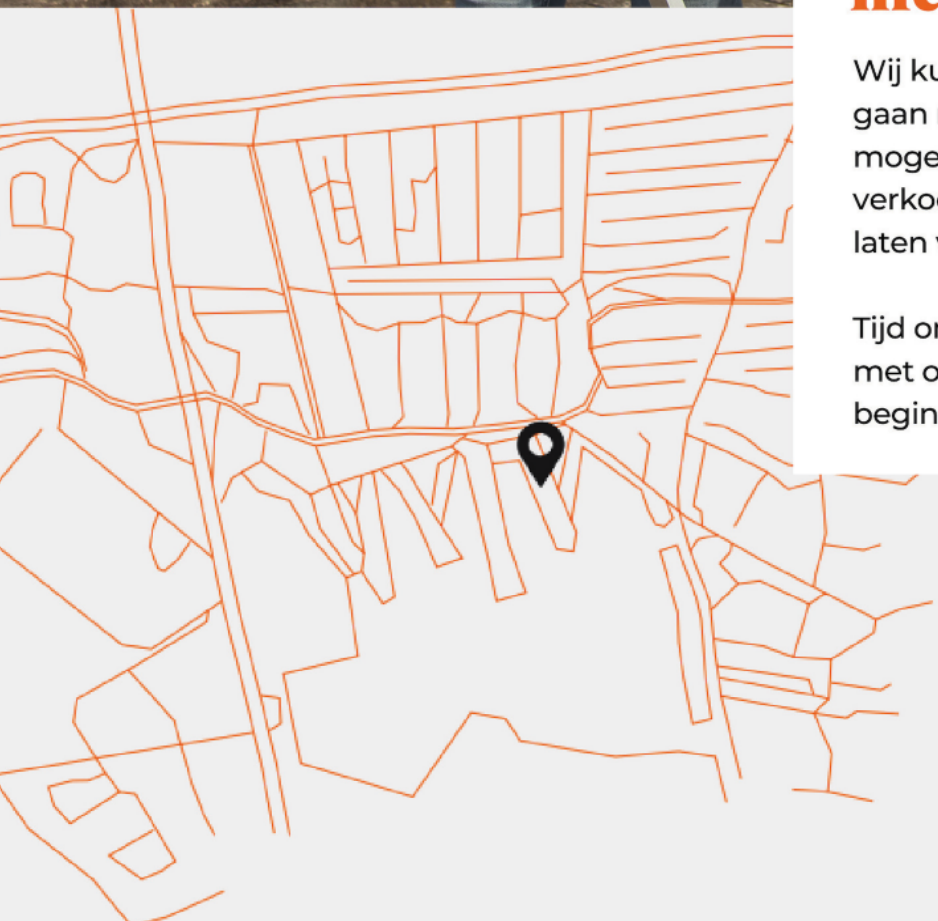
Mevrouw Ten Berge



Wil je dit avontuur met ons aangaan?

Wij kunnen niet wachten om aan de slag te gaan met ons team om je woning zo goed mogelijk in de markt te zetten en om het verkoopproces zo voorspoedig mogelijk te laten verlopen.

Tijd om aan de slag te gaan. Neem contact met ons op en dan kunnen we gaan beginnen!



Wiardaplantage 2
8939 AA, Leeuwarden

058 215 59 90
www.hellema.nl