

*Binnenkomen is thuiskomen!*

Een weergaloze woonbeleving aan het water.



**Binnenluiendijk 45 - Hoorn**  
**Richtprijs € 1.175.000 k.k.**



**KINGMA**  
MAKELAARS

kingmamakelaars.nl

| telefoon 0229 27 96 97

| info@kingmamakelaars.nl



Een weergaloze woonbeleving aan het water, midden in het hart van historisch Hoorn. Er zijn van die plekken waar je blijft kijken. Naar de boten in de Hoornse haven, de karakteristieke Hoofdtoren, het Markermeer en de prachtige skyline van de historische binnenstad. Bij Binnenluiendijk 45 is dit uitzicht iedere dag onderdeel van je woonplezier. Dit exclusieve penthouse op de vierde verdieping biedt maar liefst 255 m<sup>2</sup> woonruimte, een schitterend dakterras en een bijzonder gevoel van vrijheid. Midden in het historische Hoorn, maar met alle rust en ruimte om je heen.

Via de verzorgde entree met lift bereik je dit royale appartement waar licht, ruimte en comfort centraal staan. De woonkamer, extra zitkamer, de keuken en de eetkamer bieden volop mogelijkheden om heerlijk te wonen en gasten te ontvangen. De keramische vloer, strak gestucte wanden en grote raampartijen zorgen voor een stijlvolle uitstraling. Via meerdere openslaande deuren geniet je bovendien van het buitenleven.

De luxe zwarte keuken uit 2025 is een echte blikvanger, met een royaal kookeiland, bar en uitgebreide apparatuur. Denk aan een Bora afzuigstelsysteem, inductiekookplaat, Quooker, wijnkast, combi-oven, koffiemachine en ruime koel- en vriesruimte. Een heerlijke plek voor wie graag kookt en gezelligheid om zich heen heeft.

En dan het dakterras! Met circa 100 m<sup>2</sup> op het westen is dit een plek om volop van te genieten. Van een ontspannen kop koffie tot lange zomeravonden met vrienden, terwijl het uitzicht over de haven en de stad steeds weer verandert. Hier ervaar je pas echt hoe bijzonder deze woonplek is.

Het penthouse beschikt over drie royale slaapkamers, waaronder een master bedroom met badkamer en-suite en toegang tot het lange balkon. De luxe designbadkamer is ingericht met een vrijstaand ligbad, inloopdouche, dubbel wastafelmeubel en wandcloset. Verder zijn er een separate toiletruimte, een garderobe annex bergkast en een technische ruimte met cv-opstelling, twee WTW-units en wasmachine- en drogeraansluitingen.

Wat je kunt verwachten:

- Exclusief penthouse op de vierde verdieping;
- Panoramisch uitzicht over haven, Markermeer en historische binnenstad;
- Luxe keuken uit 2025 met kookeiland en bar;
- Drie royale slaapkamers;
- Luxe badkamer met vrijstaand ligbad;
- Privé dakterras van circa 100 m<sup>2</sup> op het westen met extra bergruimtes;
- Extra balkon met ochtendzon;
- Twee eigen parkeerplaatsen in de parkeerkelder;
- Grote privéberging in de kelder;
- Lift en verzorgde gemeenschappelijke entree;
- Servicekosten: € 506,- per maand (inclusief € 32,- voor twee parkeerplaatsen).

## OMSCHRIJVING

## Binnenluiendijk 45 - HOORN

Je wandelt zo de gezellige binnenstad in, terwijl het Julianapark, het hertenkamp en het Markermeer vlakbij liggen. Ook het stadsstrand bereik je binnen enkele minuten. Met twee eigen parkeerplaatsen en een grote berging in de parkeerkelder is bovendien aan praktisch gemak gedacht.

Wil je komen kijken? Bel ons op 0229 27 96 97 voor een bezichtiging. We laten je Binnenluiendijk 45 graag zien.

Heb je behoefte aan een professional die je adviseert? Schakel dan je eigen NVM-aankoopmakelaar in. Jouw NVM-aankoopmakelaar komt op voor jouw belang en bespaart je tijd, geld en zorgen. Adressen van collega NVM-aankoopmakelaars vind je op Funda.

**Richtprijs € 1.175.000 k.k.**



**KINGMA**  
MAKELAARS

kingmamakelaars.nl

| telefoon 0229 27 96 97

| info@kingmamakelaars.nl



**Object gegevens**

|                     |                                                     |
|---------------------|-----------------------------------------------------|
| Soort woning        | portiekflat                                         |
| Type woning         | appartement                                         |
| Ligging             | aan water, aan park, aan rustige weg, vrij uitzicht |
| Bouwjaar            | 2001                                                |
| Bouwworm            | bestaande bouw                                      |
| Permanente bewoning | ja                                                  |
| Huidig gebruik      | wonen                                               |
| Huidige bestemming  | woonruimte                                          |

**Maten object**

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Aantal kamers      | 4                  |
| Aantal slaapkamers | 3                  |
| Volume             | 785 m <sup>3</sup> |
| Perceeloppervlakte | 0 m <sup>2</sup>   |
| Woonoppervlakte    | 255 m <sup>2</sup> |

**Details**

|               |                           |
|---------------|---------------------------|
| Energie label | B                         |
| Verwarming    | c.v.-ketel                |
| Warmwater     | c.v.-ketel                |
| Isolatie      | dakisolatie, muurisolatie |
| Garage        | parkeerkelder             |

**Tuin gegevens**

|         |             |
|---------|-------------|
| Tuin    | zonneterras |
| Ligging | west        |

**KINGMA**  
MAKELAARS

## LOCATIE

## Binnenluiendijk 45 - HOORN

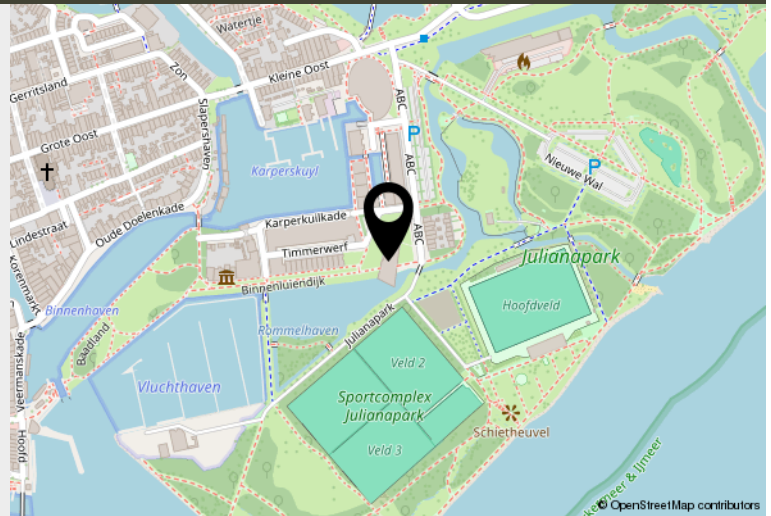
### Adres gegevens

#### Adres

**Binnenluiendijk 45**

#### Postcode / plaats

**1621 ME HOORN**



Een weergaloze woonbeleving aan het water, midden in het hart van historisch Hoorn. Er zijn van die plekken waar je blijft kijken. Naar de boten in de Hoornse haven, de karakteristieke Hoofdtoren, het Markermeer en de prachtige skyline van de historische binnenstad. Bij Binnenluiendijk 45 is dit uitzicht iedere dag onderdeel van je woonplezier.



**KINGMA**  
MAKELAARS

kingmamakelaars.nl

telefoon 0229 27 96 97

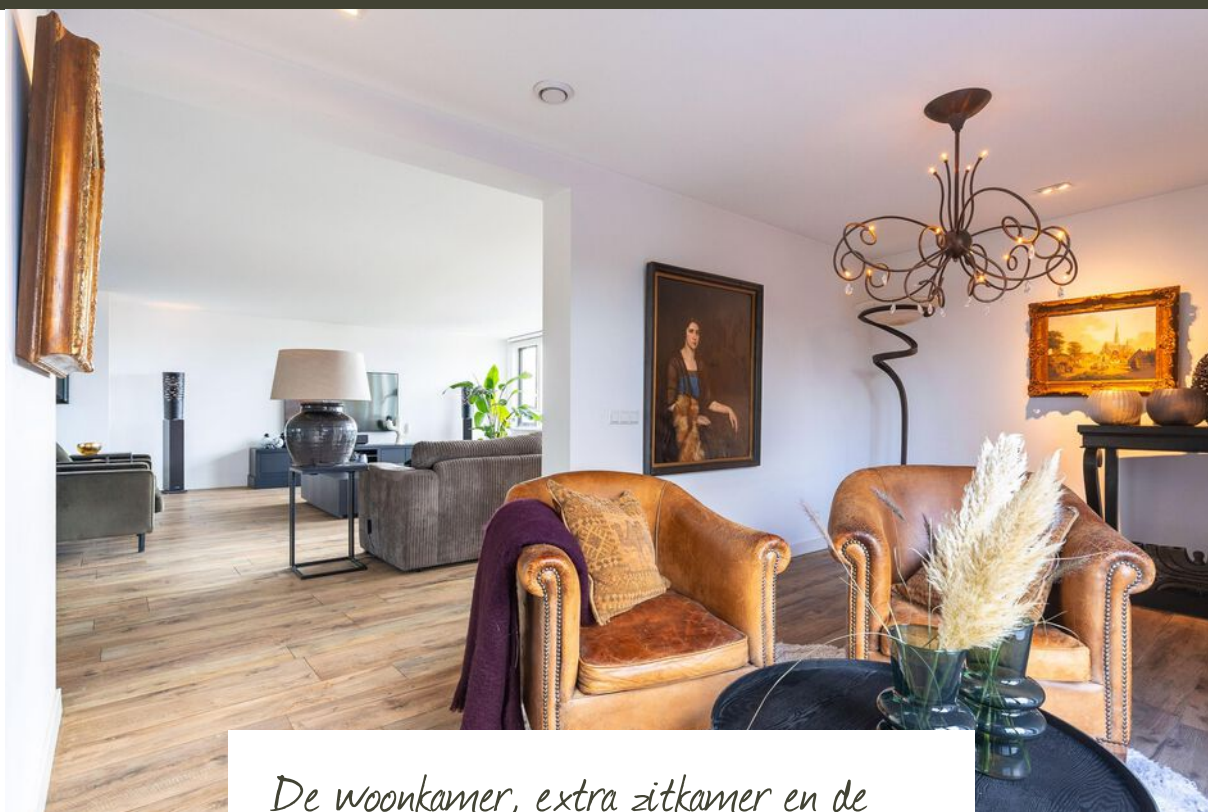
info@kingmamakelaars.nl





*De keramische vloer,  
strak gestucte  
wanden en grote  
raampartijen zorgen  
voor een stijlvolle  
uitstraling.*





*De woonkamer, extra zitkamer en de eetkamer bieden volop mogelijkheden om heerlijk te wonen en gasten te ontvangen.*





*Via meerdere openslaande deuren geniet  
je bovendien van het buitenleven.*







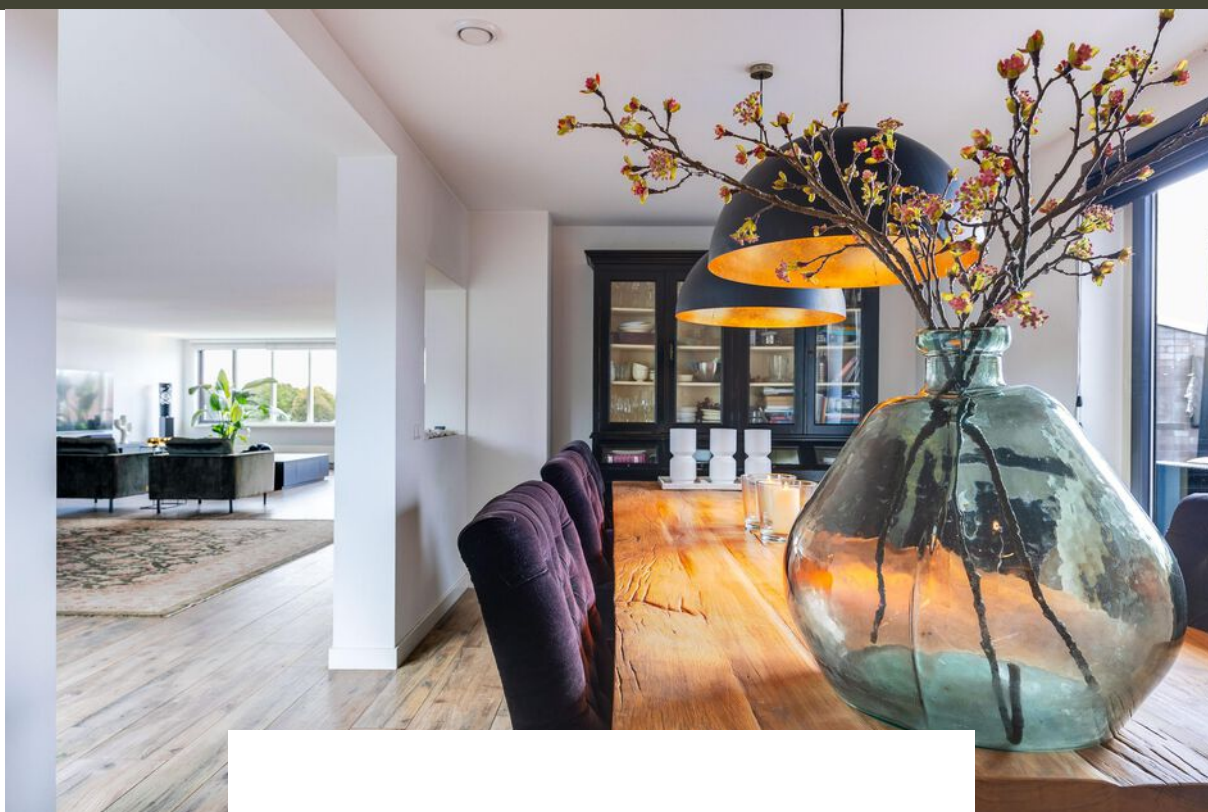
*De luxe zwarte keuken uit 2025 is een echte blikvanger met een royaal kookeiland, bar en uitgebreide apparatuur.*



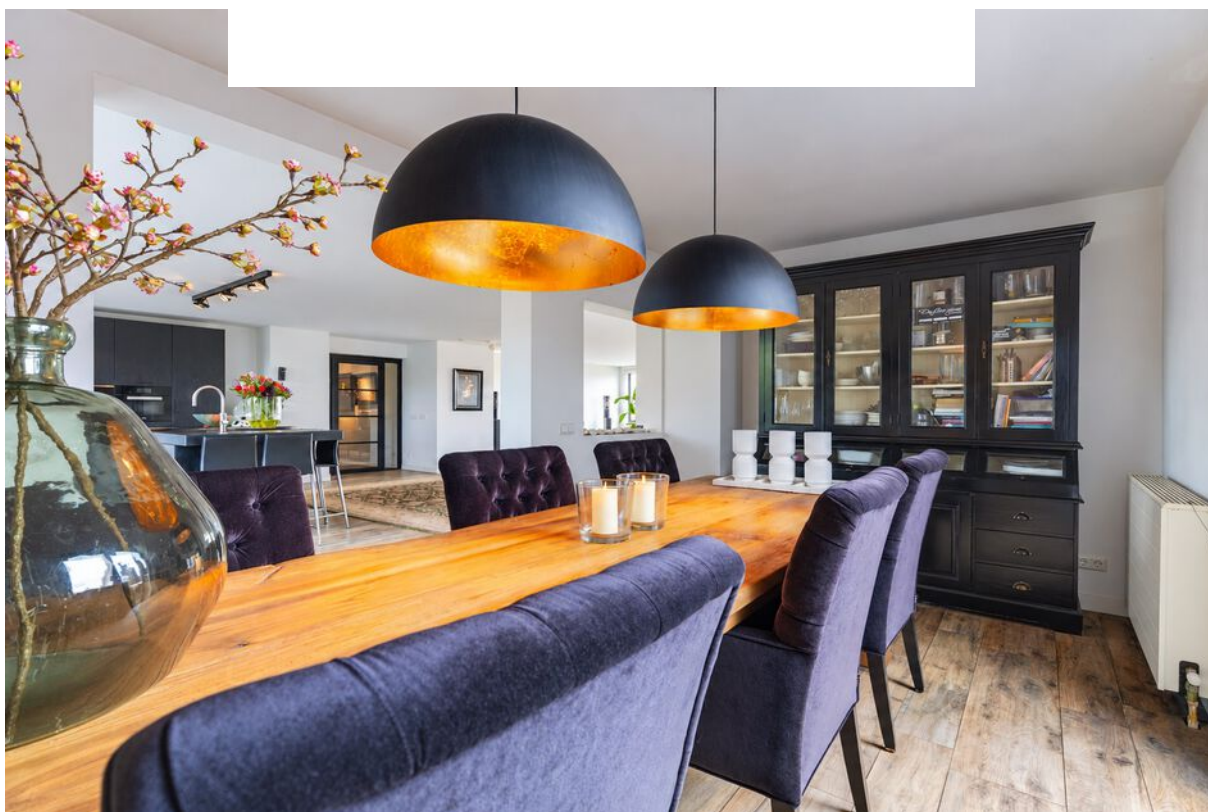


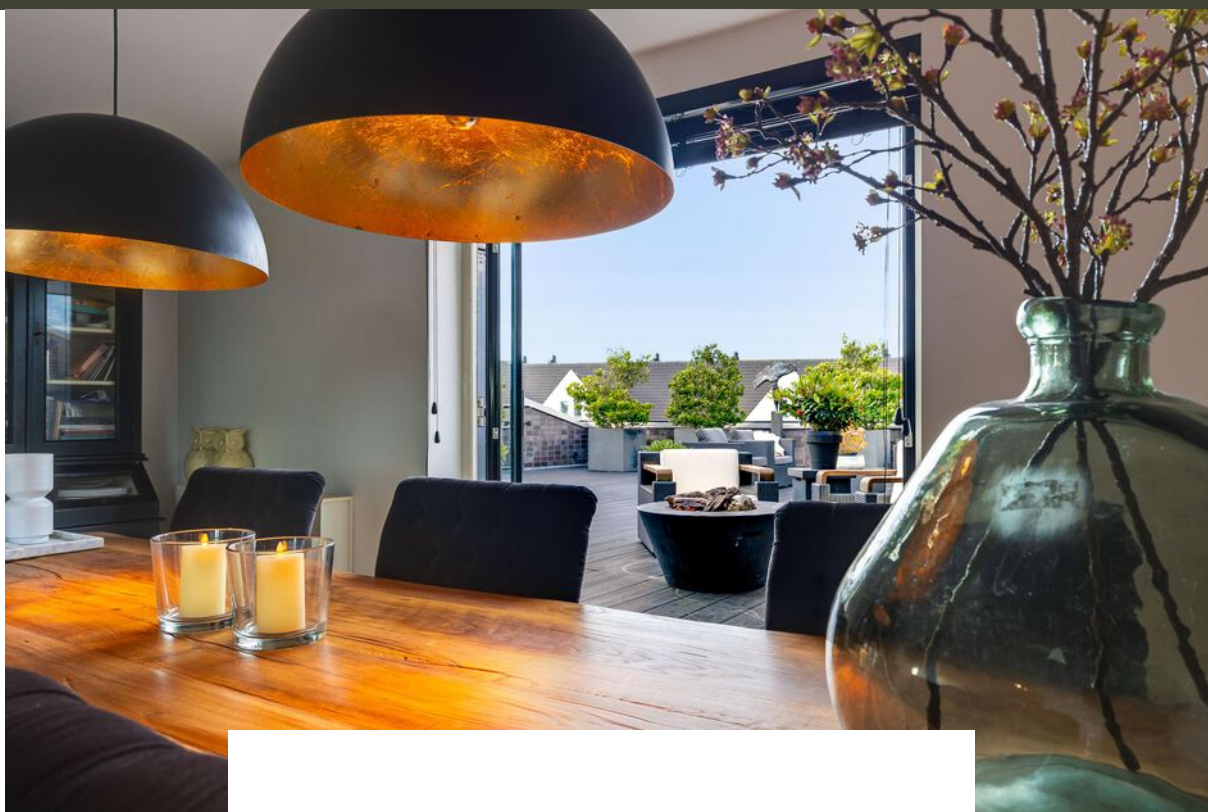
*Voorzien van o.a. een Bora afzuigstelsel,  
inductiekookplaat, Quooker, wijnkast,  
combi-oven en een koffiemachine.*



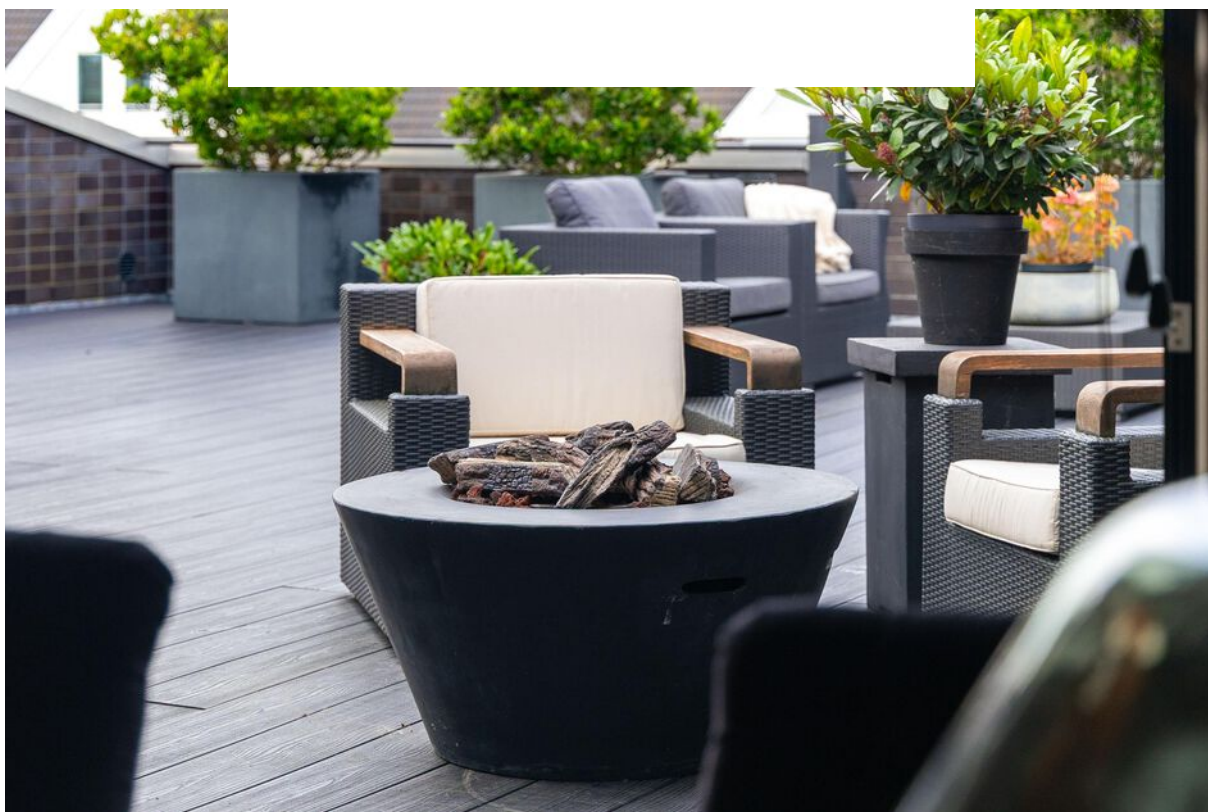


*Fijne plek om te tafelen met gasten.*





*Geweldig uitzicht!*







*Het penthouse beschikt over  
drie royale slaapkamers.*





*Vanuit de master bedroom is er toegang tot het lange balkon en loop je zo de badkamer en-suite in.*





*Zeer luxe design  
badkamer met  
vrijstaand bad,  
inloopdouche, dubbel  
wastafelmeubel en  
wandcloset.*







*En dan het dakterras!*

*Met circa 100 m op het westen is dit  
een plek om volop van te genieten.*



*Van een ontspannen  
kop koffie tot lange  
zomeravonden met  
vrienden.*



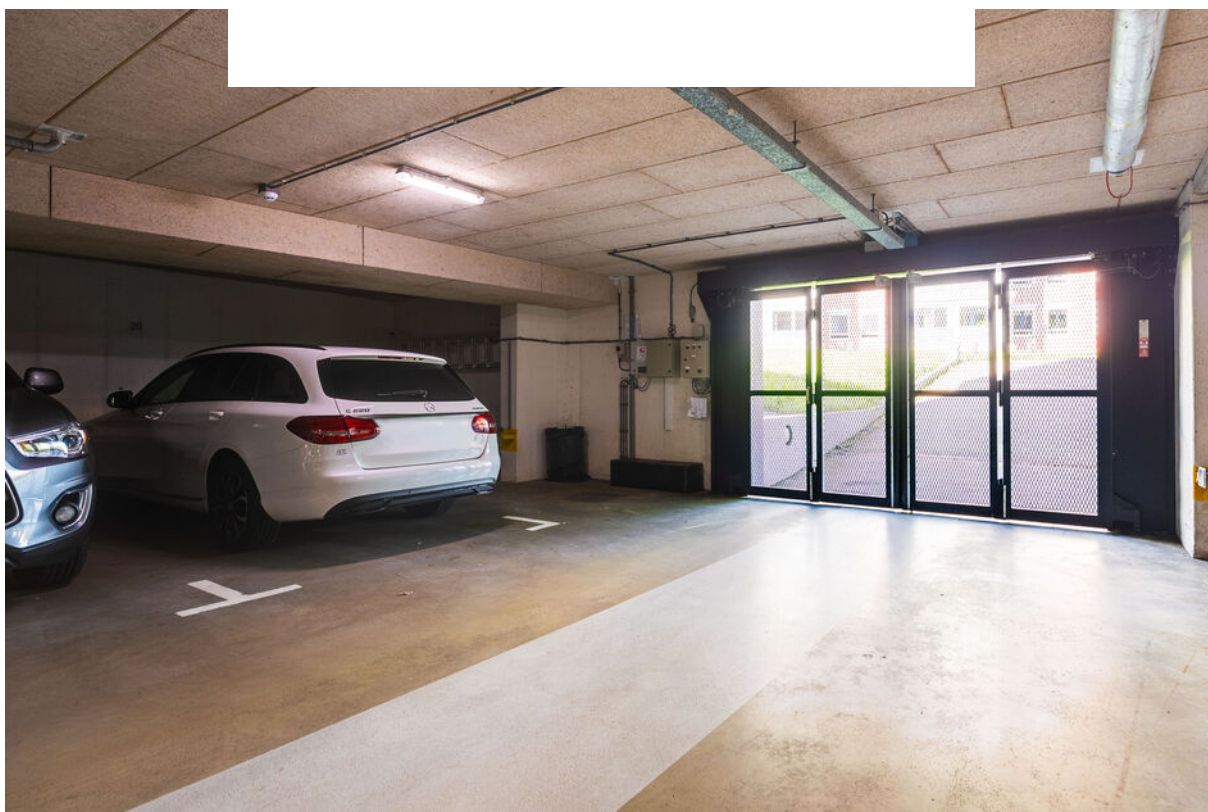


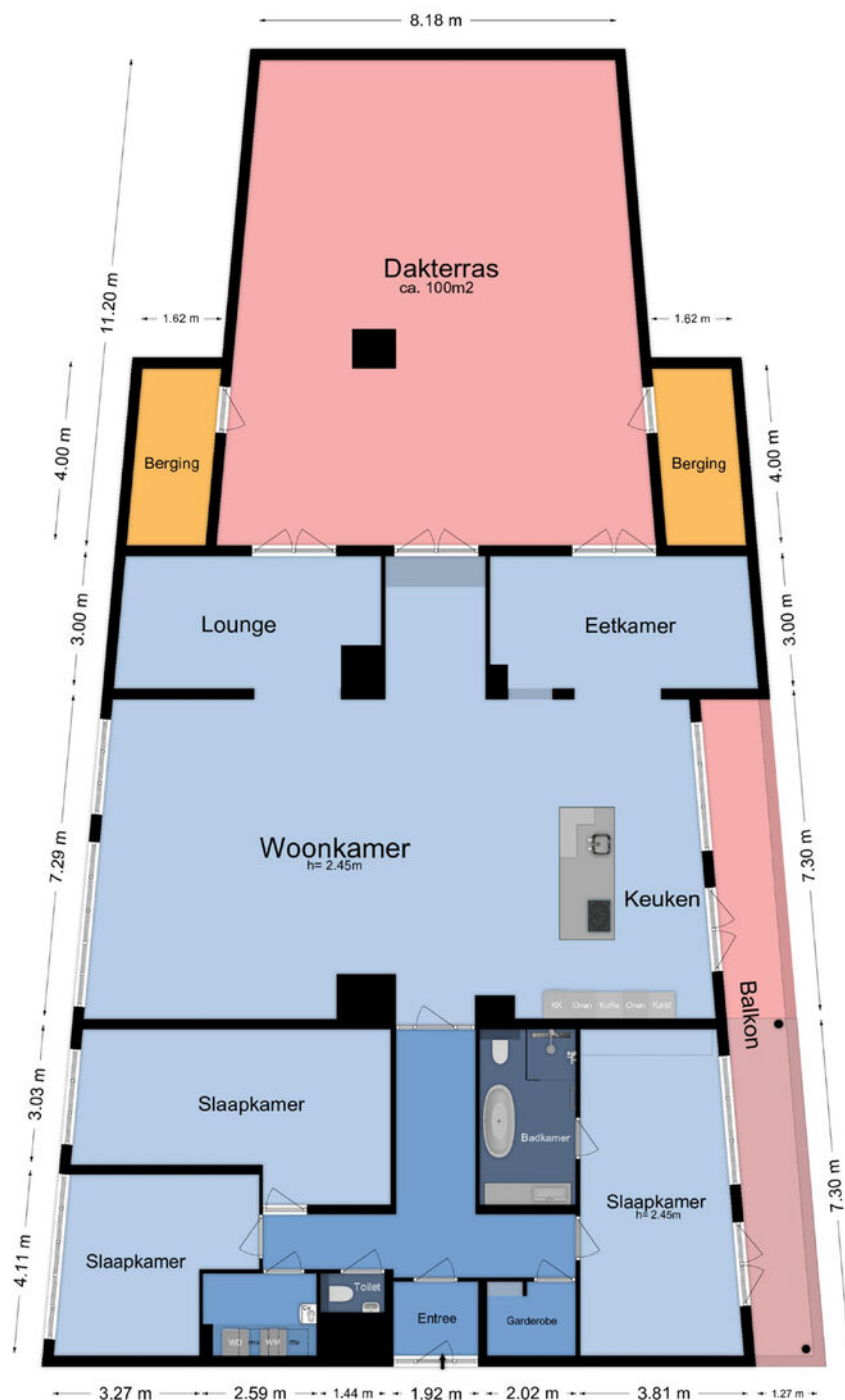
*Hier ervaar je pas echt hoe  
bijzonder deze woonplek is met het  
steeds veranderende uitzicht.*





*Twee eigen parkeerplaatsen en grote  
privéberging in de parkeerkelder.*





## Plattegrond (4e verd.), Binnenluiendijk 45 in Hoorn

De Meetinstructie is gebaseerd op de NEN2580. De Meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoverlappende. De Meetinstructie sluit verschillen in meetuitlekomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting. © [gerisbouwtechniek.nl](http://www.gerisbouwtechniek.nl)

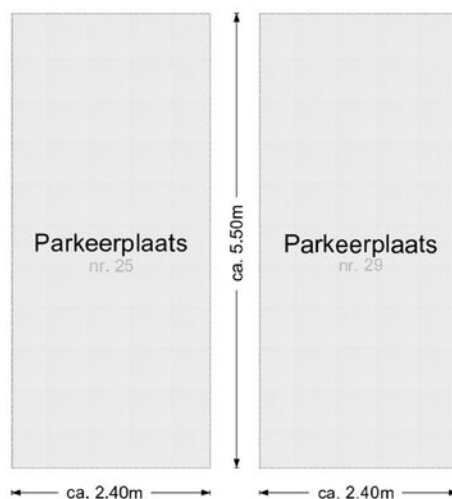
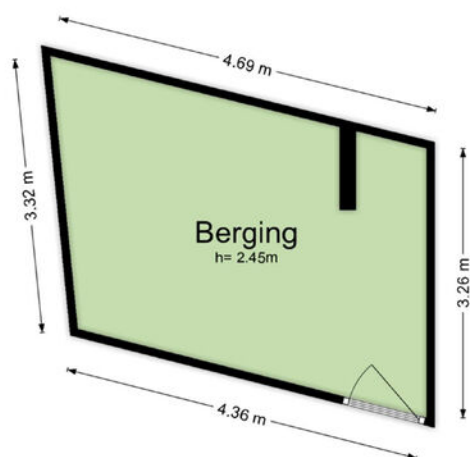
## Branchbrede meetinstructie

|                                |        |
|--------------------------------|--------|
| Gebruiksoppervlakte wonen      | 255 m² |
| Overige inpandige ruimte(n)    | 13 m²  |
| Gebouwgebonden buitenruimte(n) | 119 m² |
| Externe berging(n)             | 14 m²  |

Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend. Deze zijn ter indicatie en geproduceerd voor promotionele doeleinden. © [www.gerisbouwtechniek.nl](http://www.gerisbouwtechniek.nl)



**KINGMA**  
MAKELAARS



## Kelder, Binnenluiendijk 45 in Hoorn

De Meetinstructie is gebaseerd op de NEN2580. De Meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoverlappende. De Meetinstructie sluit verschillen in meetuikomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting. [www.gerisbouwtechniek.nl](http://www.gerisbouwtechniek.nl)

## Branchbrede meetinstructie

|                                |                    |
|--------------------------------|--------------------|
| Gebruiksoppervlakte wonen      | 255 m <sup>2</sup> |
| Overige inpandige ruimte(n)    | 13 m <sup>2</sup>  |
| Gebouwgebonden buitenruimte(n) | 119 m <sup>2</sup> |
| Externe bergruimte(n)          | 14 m <sup>2</sup>  |

Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend. Deze zijn ter indicatie en geproduceerd voor promotionele doeleinden. © [www.gerisbouwtechniek.nl](http://www.gerisbouwtechniek.nl)

# LIJST VAN ROERENDE ZAKEN

Binnenluiendijk 45 - HOORN

|                                          | Blijft<br>achter | Gaat mee | Ter<br>overname | NVT |
|------------------------------------------|------------------|----------|-----------------|-----|
| <b>Woning - Interieur</b>                |                  |          |                 |     |
| (Voorzet) openhaard met toebehoren       |                  |          |                 | X   |
| Allesbrander                             |                  |          |                 | X   |
| Houtkachel                               |                  |          |                 | X   |
| (Gas)kachels                             |                  |          |                 | X   |
| Designradiator(en)                       |                  |          |                 | X   |
| Radiatorafwerking                        | X                |          |                 |     |
| Verlichting, te weten                    |                  |          |                 |     |
| - inbouwspots/dimmers                    | X                |          |                 |     |
| - opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers   |                  | X        |                 |     |
| - losse (hang)lampen                     |                  | X        |                 |     |
| -                                        |                  |          |                 | X   |
| -                                        |                  |          |                 | X   |
| (Losse)kasten, legplanken, te weten      |                  |          |                 |     |
| -                                        |                  |          |                 | X   |
| -                                        |                  |          |                 | X   |
| Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten |                  |          |                 |     |
| - gordijnrails                           | X                |          |                 |     |
| - gordijnen                              |                  |          |                 | X   |
| - overgordijnen                          |                  |          |                 | X   |
| - vitrages                               |                  |          |                 | X   |
| - rolgordijnen                           |                  |          |                 | X   |
| - lamellen                               | X                |          |                 |     |
| - jaloezieën                             | X                |          |                 |     |
| - (losse) horren/rolhorren               | X                |          |                 |     |
| -                                        |                  |          |                 | X   |
| -                                        |                  |          |                 | X   |
| Vloerdecoratie, te weten                 |                  |          |                 |     |
| - vloerbedekking                         |                  |          |                 | X   |
| - parketvloer                            |                  |          |                 | X   |
| - houten vloer(delen)                    |                  |          |                 | X   |



**KINGMA**  
MAKELAARS

kingmamakelaars.nl

telefoon 0229 27 96 97

info@kingmamakelaars.nl



# LIJST VAN ROERENDE ZAKEN

Binnenluiendijk 45 - HOORN

|                                                        | Blijft<br>achter | Gaat mee | Ter<br>overname | NVT |
|--------------------------------------------------------|------------------|----------|-----------------|-----|
| - laminaat                                             |                  |          |                 | X   |
| - plavuizen                                            |                  |          |                 | X   |
| - Keramische tegels houtlook door het hele appartement |                  |          |                 | X   |
| -                                                      |                  |          |                 | X   |
| Overig, te weten                                       |                  |          |                 |     |
| - spiegelwanden                                        |                  |          |                 | X   |
| - schilderij ophangstelsel                             |                  |          |                 | X   |
| -                                                      |                  |          |                 | X   |
| -                                                      |                  |          |                 | X   |
| -                                                      |                  |          |                 | X   |
| -                                                      |                  |          |                 | X   |
| Woning - Keuken                                        |                  |          |                 |     |
| Keukenblok (met bovenkasten)                           |                  |          |                 | X   |
| Keuken (inbouw)apparatuur, te weten                    |                  |          |                 |     |
| - kookplaat                                            | X                |          |                 |     |
| - (gas)fornuis                                         |                  |          |                 | X   |
| - afzuigkap                                            |                  |          |                 | X   |
| - magnetron                                            | X                |          |                 |     |
| - oven                                                 | X                |          |                 |     |
| - combi-oven/combimagnetron                            | X                |          |                 |     |
| - koelkast                                             | X                |          |                 |     |
| - vriezer                                              | X                |          |                 |     |
| - koel-vriescombinatie                                 |                  |          |                 | X   |
| - vaatwasser                                           | X                |          |                 |     |
| - Quooker                                              | X                |          |                 |     |
| - koffiezetapparaat                                    | X                |          |                 |     |
| -                                                      |                  |          |                 | X   |
| -                                                      |                  |          |                 | X   |
| Keukenaccessoires, te weten                            |                  |          |                 |     |
| - Bora afzuiging, kookeiland                           | X                |          |                 |     |
| -                                                      |                  |          |                 | X   |



**KINGMA**  
MAKELAARS

kingmamakelaars.nl

telefoon 0229 27 96 97

info@kingmamakelaars.nl



# LIJST VAN ROERENDE ZAKEN

Binnenluiendijk 45 - HOORN

|                                     | Blijft<br>achter | Gaat mee | Ter<br>overname | NVT |
|-------------------------------------|------------------|----------|-----------------|-----|
| -                                   |                  |          |                 | X   |
| -                                   |                  |          |                 | X   |
| -                                   |                  |          |                 | X   |
| -                                   |                  |          |                 | X   |
| -                                   |                  |          |                 | X   |
| -                                   |                  |          |                 | X   |
|                                     |                  |          |                 |     |
| <b>Woning - Sanitair/sauna</b>      |                  |          |                 |     |
| Sauna met toebehoren                |                  |          |                 | X   |
|                                     |                  |          |                 | X   |
|                                     |                  |          |                 | X   |
| Toilet met de volgende toebehoren   |                  |          |                 |     |
| - toilet                            | X                |          |                 |     |
| - toiletrolhouder                   | X                |          |                 |     |
| - toiletborstel(houder)             |                  | X        |                 |     |
| - fontein                           | X                |          |                 |     |
| -                                   |                  |          |                 | X   |
| -                                   |                  |          |                 | X   |
|                                     |                  |          |                 |     |
| Badkamer met de volgende toebehoren |                  |          |                 |     |
| - ligbad                            | X                |          |                 |     |
| - jacuzzi/whirlpool                 |                  |          |                 | X   |
| - douche (cabine/scherf)            | X                |          |                 |     |
| - stoomdouche (cabine)              |                  |          |                 | X   |
| - wastafel                          |                  |          |                 | X   |
| - wastafelmeubel                    | X                |          |                 |     |
| - planchet                          |                  |          |                 | X   |
| - toiletkast                        |                  |          |                 | X   |
| - toilet                            | X                |          |                 |     |
| - toiletrolhouder                   | X                |          |                 |     |
| - toiletborstel(houder)             |                  | X        |                 |     |
| - Verwarmde spiegel, handdouches    | X                |          |                 |     |
| -                                   |                  |          |                 | X   |



**KINGMA**  
MAKELAARS

kingmamakelaars.nl

telefoon 0229 27 96 97

info@kingmamakelaars.nl



# LIJST VAN ROERENDE ZAKEN

Binnenluiendijk 45 - HOORN

|                                                                         | Blijft<br>achter | Gaat mee | Ter<br>overname | NVT |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------|----------|-----------------|-----|
| <b>Woning - Extérieur/installaties/veiligheid/<br/>energiebesparing</b> |                  |          |                 |     |
| Schotel/antenne                                                         |                  |          |                 | X   |
| Brievenbus                                                              |                  |          |                 | X   |
| Kluis                                                                   |                  |          |                 | X   |
| (Voordeur)bel                                                           | X                |          |                 |     |
| Alarminstallatie                                                        |                  |          |                 | X   |
| (Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie                         |                  |          |                 | X   |
| Rookmelders                                                             | X                |          |                 |     |
| (Klok)thermostaat                                                       | X                |          |                 |     |
| Airconditioning                                                         |                  |          |                 | X   |
| Screens                                                                 |                  |          |                 | X   |
| Rolluiken                                                               |                  |          |                 | X   |
| Zonwering buiten                                                        |                  |          |                 | X   |
| Telefoonaansluiting/internetaansluiting                                 | X                |          |                 |     |
| Veiligheidsschakelaar wasautomaat                                       |                  |          |                 | X   |
| Waterslot wasautomaat                                                   |                  |          |                 | X   |
| Zonnepanelen                                                            |                  |          |                 | X   |
| Oplaadpunt elektrische auto                                             |                  |          |                 | X   |
|                                                                         |                  |          |                 | X   |
|                                                                         |                  |          |                 | X   |
|                                                                         |                  |          |                 | X   |
|                                                                         |                  |          |                 | X   |
|                                                                         |                  |          |                 | X   |
| Warmwatervoorziening, te weten                                          |                  |          |                 |     |
| - CV-installatie                                                        | X                |          |                 |     |
| - boiler                                                                |                  |          |                 | X   |
| - geiser                                                                |                  |          |                 | X   |
| -                                                                       |                  |          |                 | X   |
| -                                                                       |                  |          |                 | X   |
| -                                                                       |                  |          |                 | X   |
| Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie<br>etc.), te weten    |                  |          |                 |     |
| -                                                                       |                  |          |                 | X   |



**KINGMA**  
MAKELAARS

kingmamakelaars.nl

telefoon 0229 27 96 97

info@kingmamakelaars.nl



|                                            | Blijft<br>achter | Gaat mee | Ter<br>overname | NVT |
|--------------------------------------------|------------------|----------|-----------------|-----|
| -                                          |                  |          |                 | X   |
| <b>Tuin - Inrichting</b>                   |                  |          |                 |     |
| Tuinaanleg/bestrating                      |                  |          |                 | X   |
| Beplanting                                 |                  |          |                 | X   |
|                                            |                  |          |                 | X   |
| <b>Tuin - Verlichting/installaties</b>     |                  |          |                 |     |
| Buitenverlichting                          | X                |          |                 |     |
| Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder |                  |          |                 | X   |
|                                            |                  |          |                 | X   |
| <b>Tuin - Bebouwing</b>                    |                  |          |                 |     |
| Tuinhuis/buitenberging                     |                  |          |                 | X   |
| Kasten/werkbank in tuinhuis/berging        |                  |          |                 | X   |
| (Broei)kas                                 |                  |          |                 | X   |
|                                            |                  |          |                 | X   |
|                                            |                  |          |                 | X   |
| <b>Tuin - Overig</b>                       |                  |          |                 |     |
| Overige tuin, te weten                     |                  |          |                 |     |
| - (sier)hek                                |                  |          |                 | X   |
| - vlaggenmast(houder)                      | X                |          |                 |     |
| -                                          |                  |          |                 | X   |
| -                                          |                  |          |                 | X   |
| <b>Overig - Contracten</b>                 |                  |          |                 |     |
| CV: Nee                                    |                  |          |                 |     |
| Boiler: Nee                                |                  |          |                 |     |
| Zonnepanelen: Nee                          |                  |          |                 |     |



## Welkom bij Kingma makelaars in Hoorn!

Hét enige makelaarskantoor in Hoorn, waar uitgesproken professionals onder leiding van beëdigd makelaar/taxateur Lars Kingma, de makelaardij op een andere manier benaderen. Verrassend, lekker duidelijk en afgestemd op verschillende "smaken". Qua service en creatieve oplossingen én qua prijs: wij zijn het enige makelaarskantoor in Hoorn en omstreken dat vaste, vooraf gesproken prijzen hanteert!

### **Uitnodiging**

Deze door Kingma Makelaars en de verkoper verstrekte brochure moet uitsluitend gezien worden als een uitnodiging tot nader overleg c.q. tot het uitbrengen van een bod.

### **Overeenstemming**

Verkoper stelt uitdrukkelijk dat een verkoop niet eerder tot stand komt dan nadat niet alleen over de hoofdzaken (prijs object) maar ook over zaken als oplevering, voorwaarden, roerende zaken etc. overeenstemming is bereikt.

### **Ontbindende voorwaarden**

Over ontbindende voorwaarde(n) moeten partijen het eens zijn vóór of tijdens de (mondelinge) koop. Alsieder krijgt u niet automatisch een ontbindende voorwaarde voor bijvoorbeeld de financiering. U dient dit expliciet bij uw bod te vermelden.

### **Koopakte**

Behoudens nadere afspraken gelden de standaard regels, zoals deze voorkomen in de modelkoopakte die is opgesteld door de NVM. De waarborgsom c.q. bankgarantie bedraagt 10 % van de koopsom en dient te worden voldaan aan de notaris. Deze bepaling wordt standaard opgenomen in de koopovereenkomst.

### **Voorbehouden**

Hoewel er gestreefd is naar een zo zorgvuldig mogelijke weergave van de beschikbare gegevens moet er van uitgegaan worden dat de informatie slechts indicatief is. De gegevens (bedragen, jaartallen, omschrijvingen etc) kunnen zijn verkregen door mondelinge overdracht. De koper heeft zijn eigen onderzoeksplicht naar alle zaken die voor hem van belang zijn. Wij adviseren u hierover uw eigen NVM-makelaar te raadplegen. Uiteraard zullen wij u naar behoefte informeren.

### **Algemene ouderdomsclausule bij onroerende zaken ouder dan 20 jaar**

Het is koper bekend dat de onroerende zaak meer dan 20 jaar oud is, wat betekent dat de eisen die aan de bouwkwiteit gesteld mogen worden aanzienlijk lager liggen dan bij nieuwe woningen. In afwijking van artikel 6.3. van de koopovereenkomst komt het geheel of ten dele ontbreken van één of meer eigenschappen van de onroerende zaak voor normaal gebruik als gevolg van de ouderdom voor rekening en risico van koper.



**KINGMA**  
MAKELAARS



kingmamakelaars.nl

| telefoon 0229 27 96 97

| info@kingmamakelaars.nl

## Welkom bij Kingma makelaars in Hoorn!

### Energielabel

Het energielabel is vanaf januari 2015 verplicht. Het geeft een indicatie van de energieprestatie van een woning. Koper of huurder van een woning dient geïnformeerd te worden over de hoogte van o.a. de stookkosten en de eventueel genomen maatregelen om dit te verbeteren. Verkoper is verplicht bij de eigendomsoverdracht het definitieve energielabel te overhandigen. Bij het leveren van een woning zonder een definitief energielabel, kan vanaf januari 2015 een sanctie aan de verkoper worden opgelegd. Kingma Makelaars legt - bij het woningaanbod wat via hen wordt verkocht - alle details inzake het energielabel vast in de koopovereenkomst.

### Een bezichtiging zeker waard!

Bent u nieuwsgierig geworden naar deze fantastische woning? Neem dan contact met ons op zodat we een bezichtigingsafspraak met u kunnen maken. U kunt ons bereiken via 0229 27 96 97 of via [info@kingmamakelaars.nl](mailto:info@kingmamakelaars.nl). Een bezichtiging is ook voor de verkoper een spannende aangelegenheid. Wij stellen het daarom zeer op prijs als u uw bevindingen binnen enkele dagen na bezichtiging aan ons kenbaar maakt.

### Hypotheek en Verzekeringen

Wij werken samen met gerenommeerde bemiddelaars in hypotheek en verzekeringen. Daarover vertellen wij u graag meer. U kunt ons hiervoor bellen op 0229 27 96 97 of mailen via [info@kingmamakelaars.nl](mailto:info@kingmamakelaars.nl). Wij maken graag een afspraak met u voor een gratis en verblijvend adviesgesprek. Bij u of bij ons.



**KINGMA**  
MAKELAARS



[kingmamakelaars.nl](http://kingmamakelaars.nl)

| telefoon 0229 27 96 97

| [info@kingmamakelaars.nl](mailto:info@kingmamakelaars.nl)