



Jan Campertstraat 19, Best
€ 339.500 k.k.

Jan Campertstraat 19, Best

Op een fijne locatie in de woonwijk Wilhelminadorp, op steenworp afstand van het Wilhelminaplein, ligt deze verrassend ruime tussenwoning. De woning is aan de achterzijde over de volle breedte uitgebouwd, wat zorgt voor een royale en lichte woonkamer, praktische keuken, vier slaapkamers en een onderhoudsvriendelijke achtertuin. Dit is een ideale kans voor wie op zoek is naar een ruime gezinswoning die naar eigen wens kan worden ingericht!

Een ideale kans voor wie op zoek is naar een ruime gezinswoning die naar eigen wens kan worden ingericht!



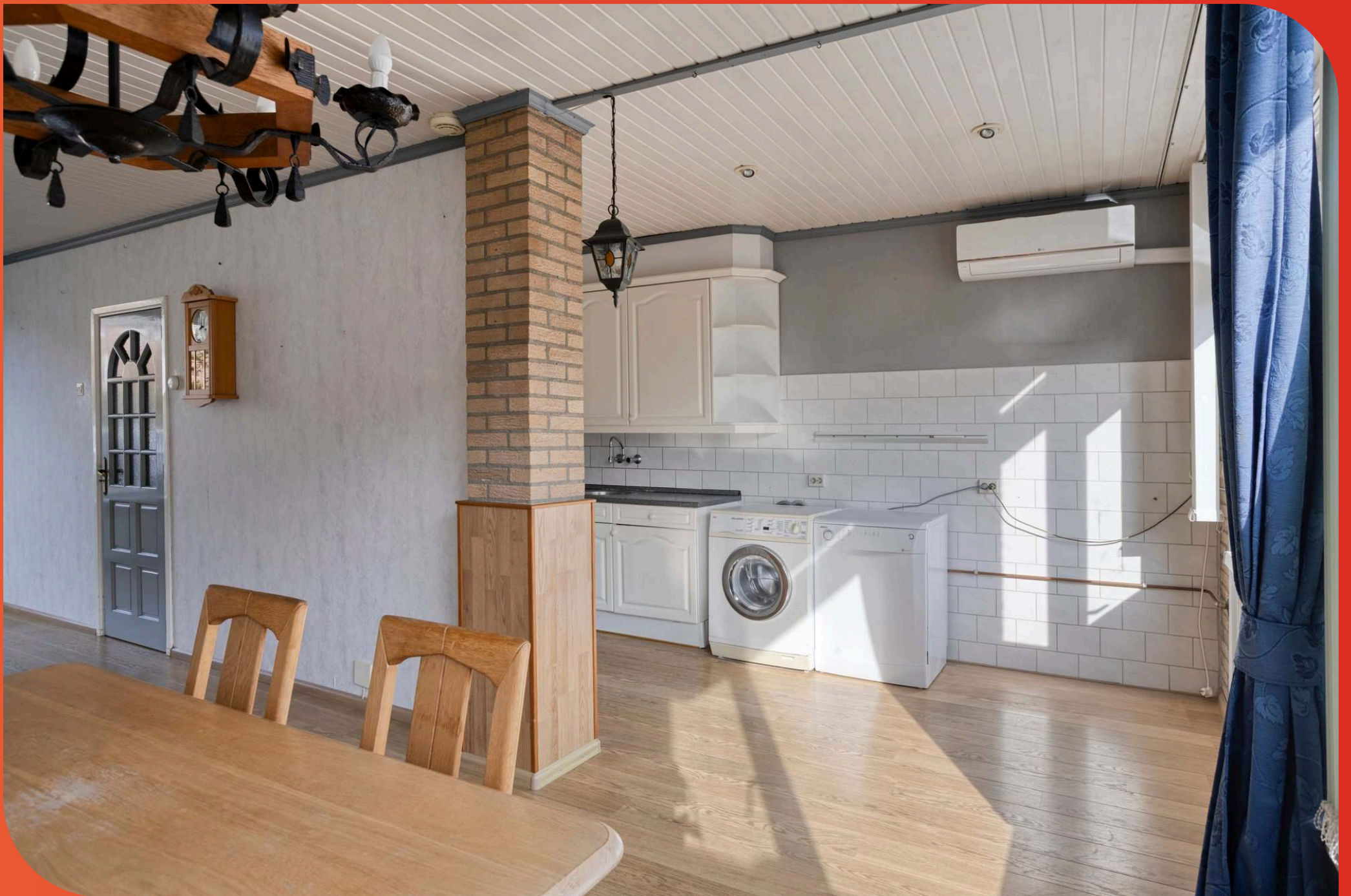
Begane grond

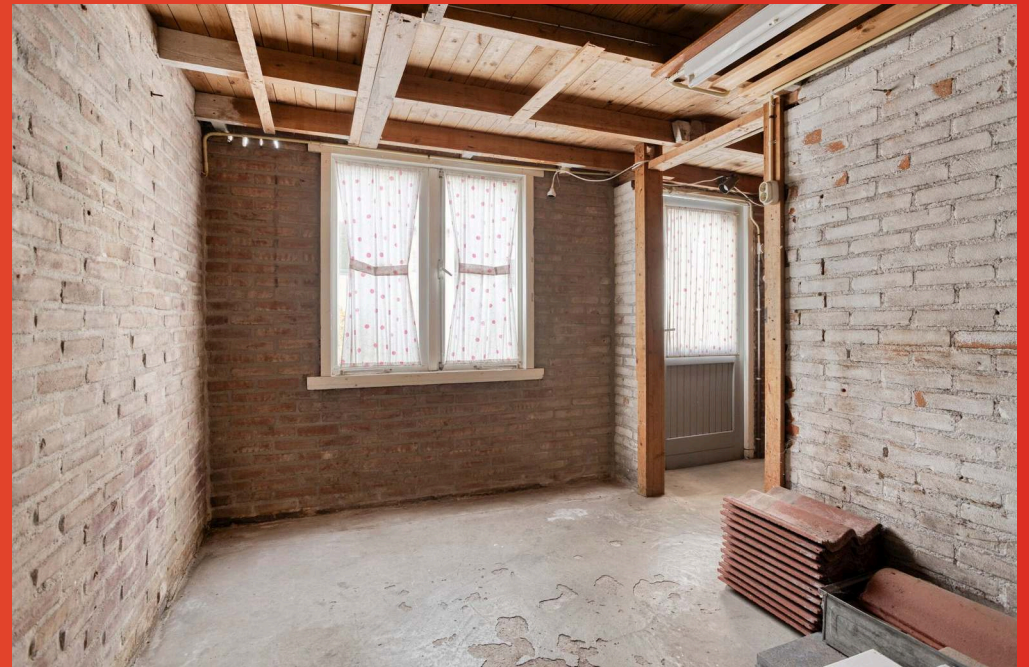
Via de entree kom je binnen in de hal, welke is voorzien van een laminaatvloer. Hier bevinden zich de meterkast, de trapopgang naar de eerste verdieping en een praktische provisie-/kelderkast met extra bergruimte. Vanuit de hal zijn tevens de toiletruimte, woonkamer en keuken bereikbaar. De royale woonkamer is voorzien van een laminaatvloer en kenmerkt zich door de prettige lichtinval. Dankzij de uitbouw aan de achterzijde, welke over de volle breedte van de woning is gerealiseerd, is er een fijne leefruimte ontstaan met volop mogelijkheden voor het creëren van een gezellige zithoek en een ruime eethoek. De keuken beschikt over een eenvoudige, functionele inrichting met onder- en bovenkasten, een inductiekookplaat, afzuigkap en spoelbak. Daarnaast bevinden zich hier de aansluiting voor de wasmachine en een airco. Via de achterdeur is de tuin bereikbaar.





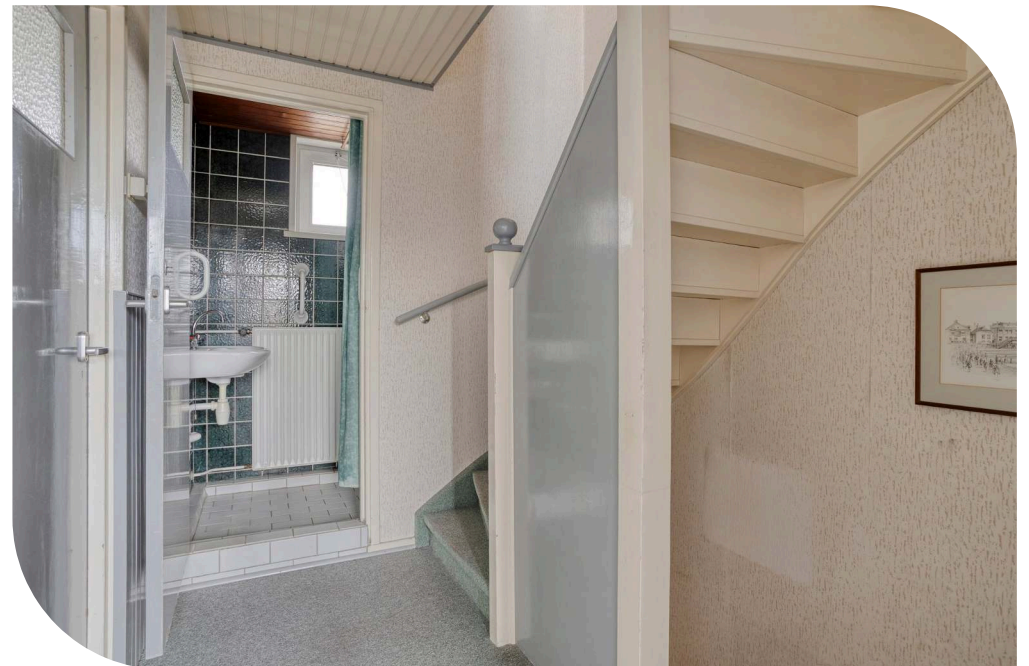






Eerste verdieping

De overloop biedt toegang tot drie slaapkamers en de badkamer. Op deze verdieping bevinden zich drie slaapkamers van verschillende afmetingen. De kamers zijn naar eigen wens in te richten als slaap-, kinder-, werk- of hobbykamer. Eén van de slaapkamers is voorzien van airconditioning. De badkamer heeft een eenvoudige inrichting en is voorzien van een douche en wastafel, met mogelijkheden om de ruimte geheel naar eigen smaak te moderniseren.







Tuin

De woning beschikt over een royale voortuin, welke grotendeels is bestraat en is voorzien van een plantenborder. Hierdoor is er een verzorgde entree met relatief weinig onderhoud. De achtertuin is onderhoudsvriendelijk aangelegd en grotendeels voorzien van betegeling. Een fijne buitenruimte waar je naar eigen wens een gezellige zithoek kunt creëren. Aan de achtergevel is een elektrische zonneluifel geplaatst, zodat je op zonnige dagen ook heerlijk in de schaduw kunt zitten. Daarnaast beschikt de tuin over een praktische berging, bereikbaar via de poort.







Ed Willems Makelaardij

Hoofdstraat 3

info@edwillems.nl

0499-374040

