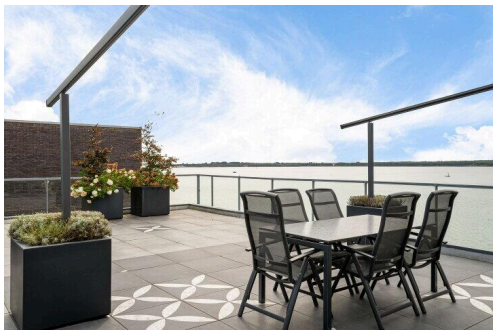
Almere

Veerkade 130 | **Vraagprijs € 850.000 k.k.**

BESCHIKBAAR

WWW.VEERKADE130.NL



Type object:	Penthouse (appartement)
Bouwjaar:	2000
Woonoppervlakte:	177 m^2
Inhoud:	624 m^3
Aantal kamers:	5 kamers (3 slaapkamers)
Website:	www.veerkade130.nl

HONIG & HUIS
MAKELAARDIJ

Omschrijving

Veerkade 130, 1357 PP Almere

Ruimte, licht en een adembenemend uitzicht over het Gooimeer!

Op zoek naar een bijzondere maisonnette met volop ruimte én een buitenruimte van formaat? Deze stijlvolle woning combineert comfortabel wonen met een unieke ligging en een indrukwekkend dakterras van maar liefst circa 110 m². Vanaf hier geniet je van een prachtig uitzicht over het Gooimeer en heb je alle ruimte om te loungen, te dineren en lange zomeravonden buiten door te brengen. Met drie slaapkamers, twee luxe badkamers, een moderne keuken, een eigen berging én een parkeerplaats in de parkeergarage is hier aan praktisch comfort geen gebrek.

Meer informatie vind je op Veerkade130.nl

Woonkamer en keuken
De woonkamer is een fijne, lichte leefruimte met voldoende plek voor een comfortabele zithoek en een gezellige eethoek. Grote raampartijen zorgen voor veel daglicht en verbinden het interieur op een prettige manier met de buitenruimte. De moderne, lichte keuken sluit hier mooi op aan en is uitgevoerd in een frisse, eigentijdse stijl. Of je nu uitgebreid kookt of juist gezellig met elkaar aan tafel zit: de leefruimte vormt een fijne basis voor dagelijks wonen en ontspannen.

Slaapkamers en badkamers
De maisonnette beschikt over drie slaapkamers, waardoor er volop mogelijkheden zijn voor een gezin, een thuiswerkplek of een logeerkamer. De kamers zijn praktisch in te delen en bieden ieder hun eigen mogelijkheden. Daarnaast beschikt de woning over maar liefst twee luxe badkamers. Ideaal wanneer je met meerdere mensen woont en prettig wanneer je ’s ochtends net wat meer ruimte en comfort wilt.

Dakterras en buitenruimte
Het absolute hoogtepunt van deze woning is het riante dakterras van circa 110 m². Een buitenruimte van dit formaat is bijzonder en biedt volop mogelijkheden om verschillende zit- en leefplekken te creëren. Met het Gooimeer als decor geniet je hier van ruimte, rust en een weids uitzicht. Een heerlijke plek voor een kop koffie in de ochtend, een borrel met vrienden of een lange avond buiten.

Praktisch en comfortabel
Ook praktisch is aan veel gedacht. De woning beschikt over een aparte berging voor extra opslag en een eigen parkeerplaats in de parkeergarage. De servicekosten bedragen € 298,- per maand. Kortom: een ruime en moderne maisonnette met drie slaapkamers, twee luxe badkamers en een uitzonderlijk groot dakterras op een plek waar het uitzicht iedere dag iets extra’s toevoegt.

Pluspunten die het verschil maken

* Zeer ruim luxe appartement;
* Ca. 175 m² woonoppervlak;

* Royale, lichte woonkamer;
* Riant dakterras van circa 172 m² met panoramisch uitzicht over het Gooimeer;
* Drie slaapkamers;
* Twee badkamers;
* Inpandige berging met aansluitingen voor wasmachine en droger;
* Eigen parkeerplaats in een afgesloten parkeergarage onder het woongebouw;
* Energielabel A – duurzaam en toekomstbestendig;
* Toplocatie bij jachthaven, havenkom en winkelcentrum Almere Haven;
* Bushalte op loopafstand;

Wonen in Almere Haven
De Veerkade is een geliefde plek vanwege de unieke combinatie van rust, water en levendigheid. Je loopt zo naar de gezellige terrassen en restaurants aan de havenkom, terwijl het winkelcentrum alle dagelijkse voorzieningen binnen handbereik biedt. Tegelijkertijd woon je hier direct aan het Gooimeer, waar de seizoenen en de ondergaande zon elke dag weer een ander uitzicht geven.

Disclaimer:
De op deze website getoonde vrijblijvende informatie is door ons (met zorg) samengesteld op basis van gegevens van de verkoper (en/of derden). Deze tekst is zorgvuldig samengesteld, echter kunnen er geen rechten worden ontleend. Wij staan niet in voor de juistheid of volledigheid daarvan. Wij adviseren u en/of uw makelaar om contact met ons op te nemen bij interesse in een van onze woningen.

Kenmerken

Vraagprijs:	€ 850.000 k.k.
Permanente bewoning:	Ja

Bouw

Object type:	Penthouse (appartement)
Soort bouw:	Bestaande bouw
Bouwjaar:	2000
Soort dak:	Plat dak bedekt met pannen
Permanente bewoning:	Ja

Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	177 m^2
Inhoud:	624 m^3
Overige inpandige ruimte:	5 m^2
Externe bergruimte:	22 m^2
Gebouwgebonden buitenruimte:	110 m^2

Indeling

Aantal kamers:	5 kamers (3 slaapkamers)
Aantal badkamers:	2 badkamers en 1 apart toilet
Badkamervoorzieningen:	Inloopdouche, 2 toiletten, wastafelmeubel, douche, dubbele wastafel, ligbad, en vloerverwarming
Aantal woonlagen:	6 woonlagen
Voorzieningen:	Airconditioning, alarminstallatie, glasvezelkabel, mechanische ventilatie, rolluiken, schuifpui, en TV kabel

Energie

Energielabel:	A
Isolatie:	Volledig geïsoleerd
Verwarming:	Cv-ketel
Warm water:	Cv-ketel
Cv ketel:	Intergas (2017, eigendom)

Buitenruimte

Ligging:	Aan vaarwater, aan water, buiten bebouwde kom, in woonwijk en vrij uitzicht

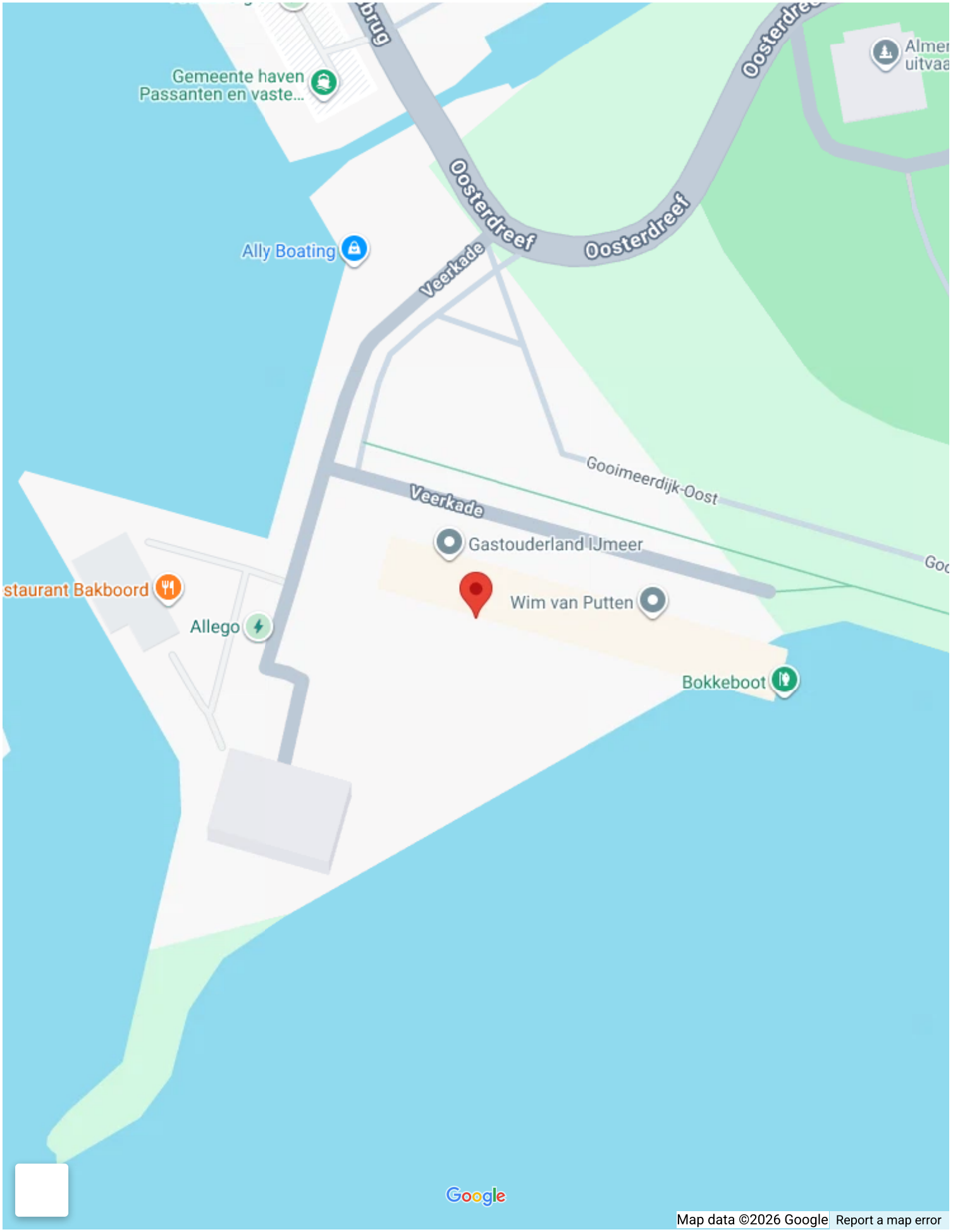
Bergruimte

Schuur berging:	Box
Soort parkeergelegenheid:	Parkeergarage

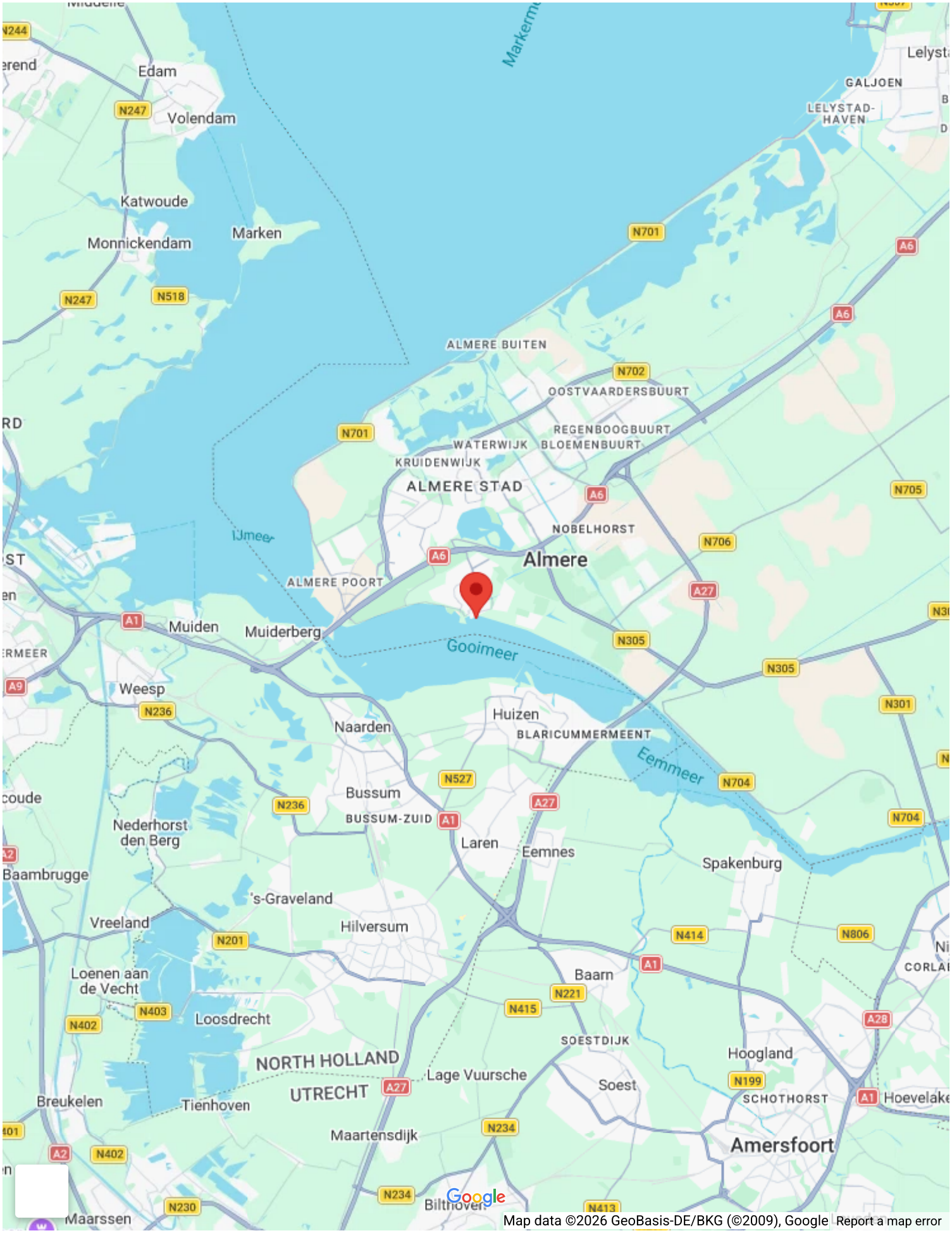
VvE Checklist

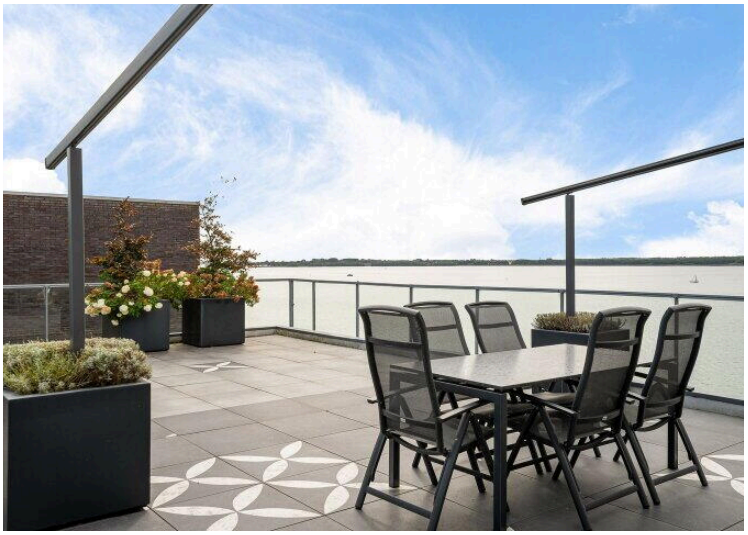
Inschrijving kvk:	Ja
Jaarlijkse vergadering:	Ja
Reservefonds aanwezig:	Ja
Onderhoudsplan:	Ja
Opstalverzekering:	Ja

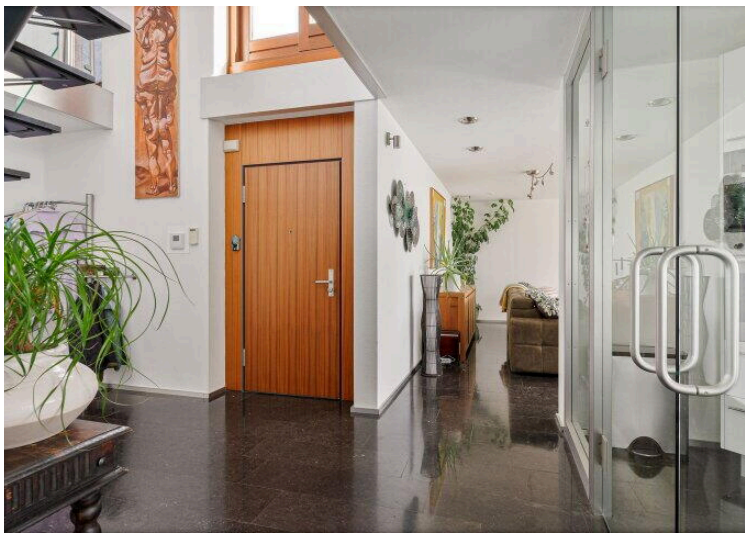
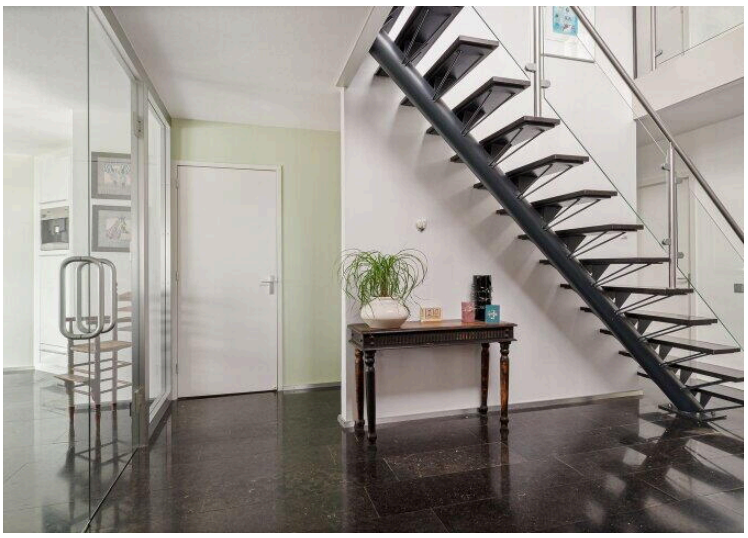
Op de kaart

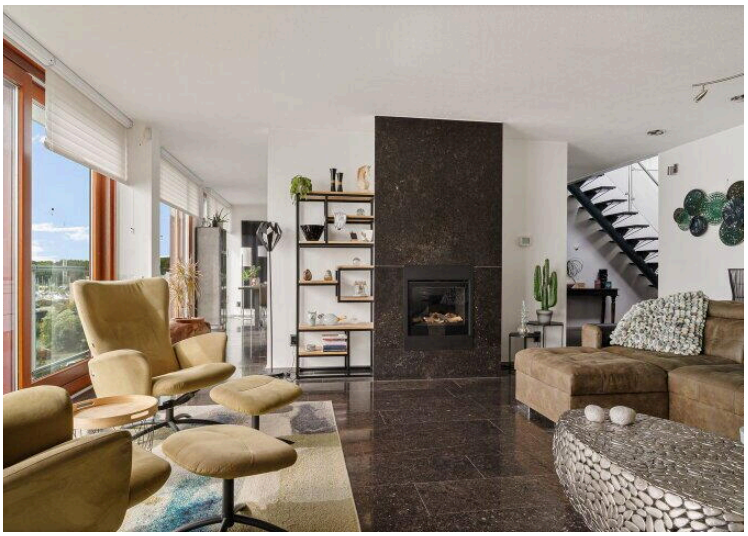

Gemeente haven
Passanten en vaste...
Ally Boating
Oosterdreef
Oosterdreef
Oosterdreef
Veerkade
Veerkade
Gooimeerdijk-Oost
Gastouderland IJmeer
Wim van Putten
Bokkeboot
Allego
Google
Map data ©2026 Google
Report a map error

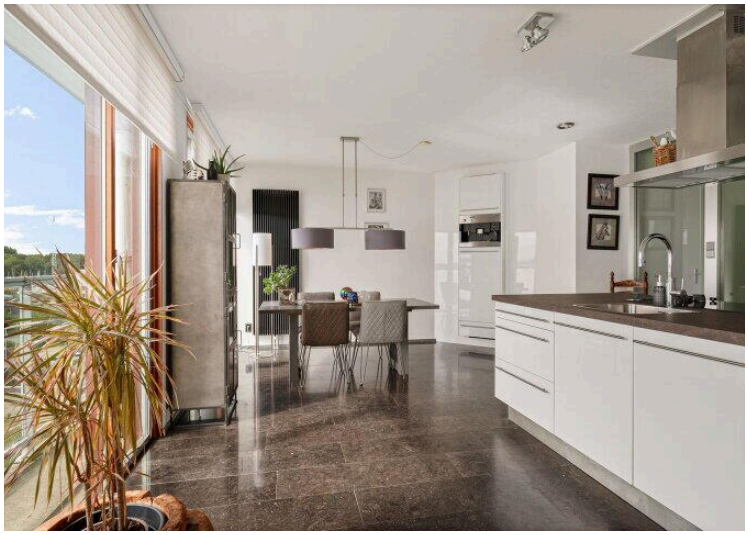
Op de kaart

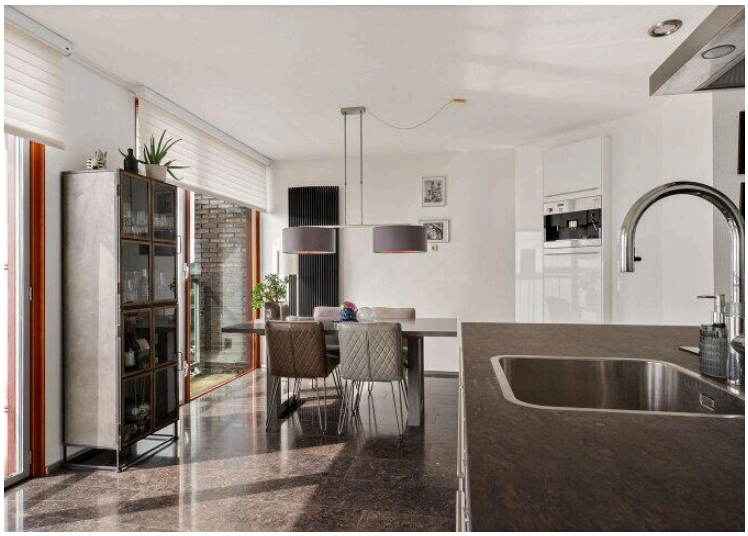

Edam
Volendam
Katwoude
Monnickendam
Marken
GALJOEN
LELYSTAD-HAVEN
ALMERE BUITEN
OOSTVAARDERSBUURT
REGENBOOGBUURT
WATERWIJK
BLOEMENBUURT
KRUIDENWIJK
ALMERE STAD
NOBELHORST
Almere
ALMERE POORT
IJmeer
Muiden
Muiderberg
Gooimeer
Weesp
Naarden
Huizen
BLARICUMMERMEENT
Eemmeer
Bussum
BUSSUM-ZUID
Laren
Eemnes
Spakenburg
Nederhorst den Berg
's-Graveland
Vreeland
Hilversum
Baarn
Loenen aan de Vecht
Loosdrecht
SOESTDIJK
NORTH HOLLAND
UTRECHT
Lage Vuursche
Soest
Hoogland
SCHOTHORST
Breukelen
Tienhoven
Maartensdijk
Amersfoort
Maarssen
Google
Map data ©2026 GeoBasis-DE/BKG (©2009), Google
Report a map error

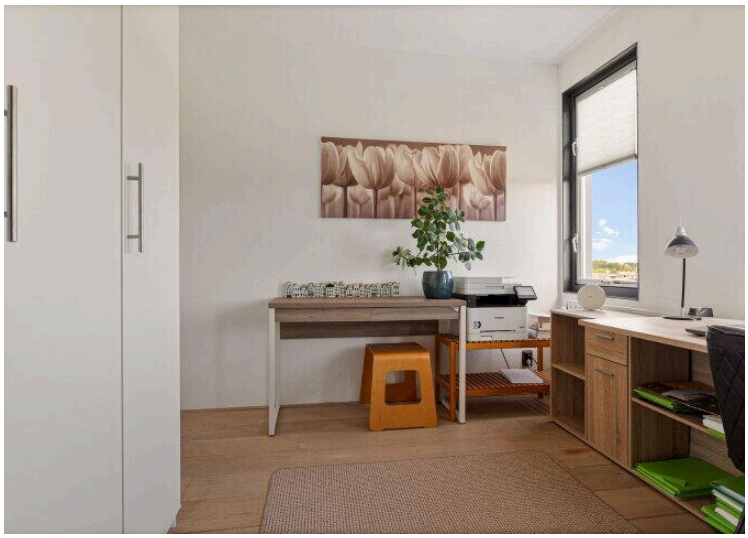
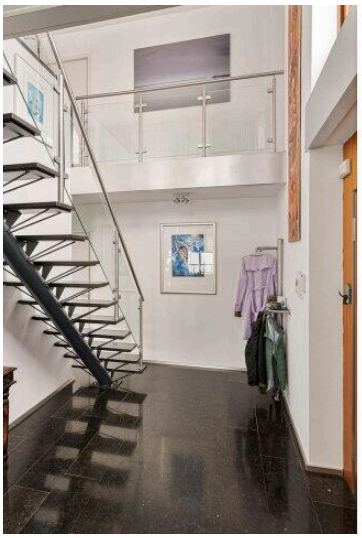
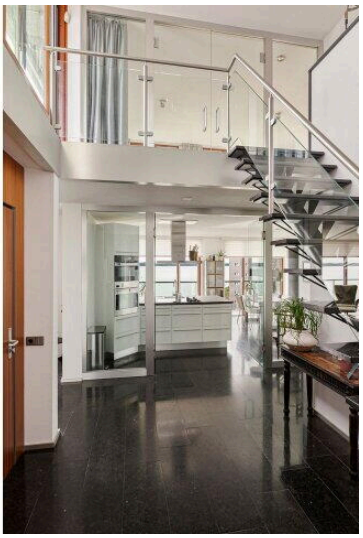
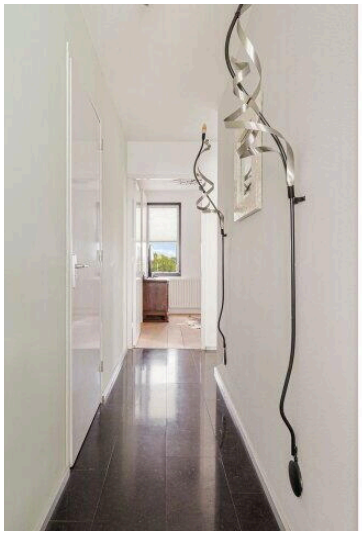
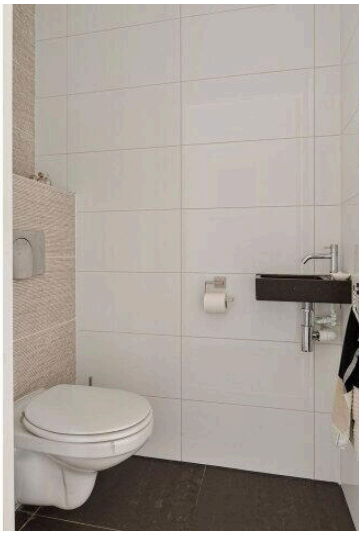
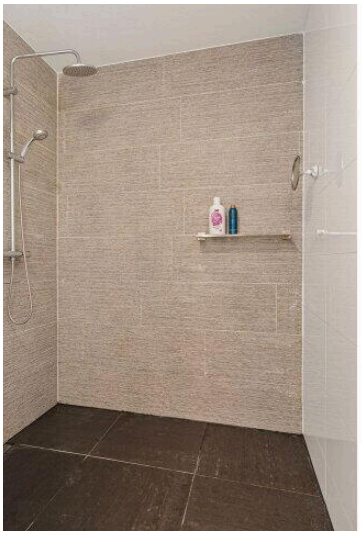
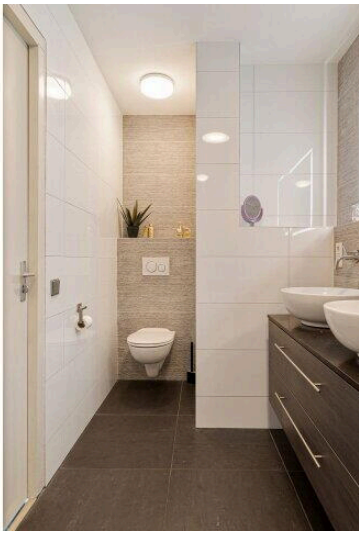


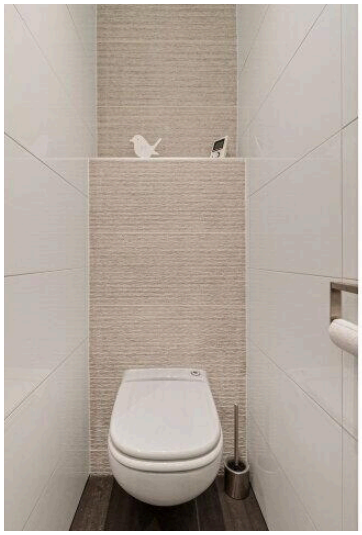
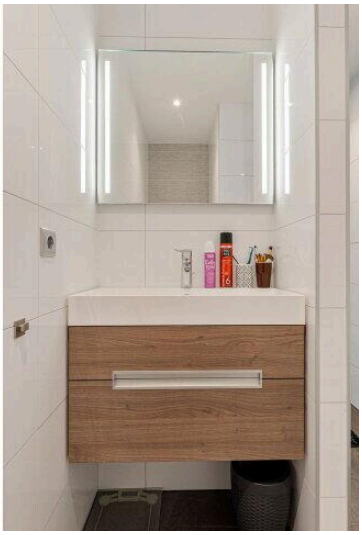
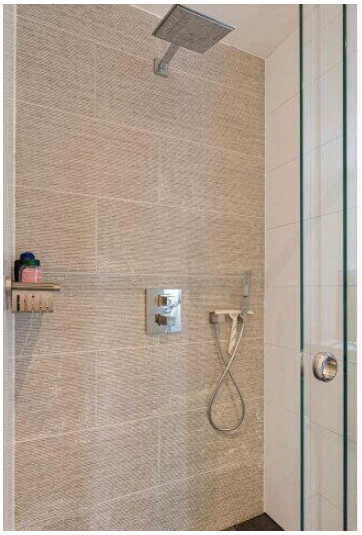
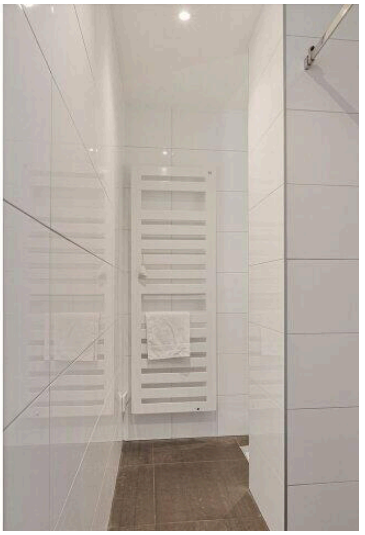



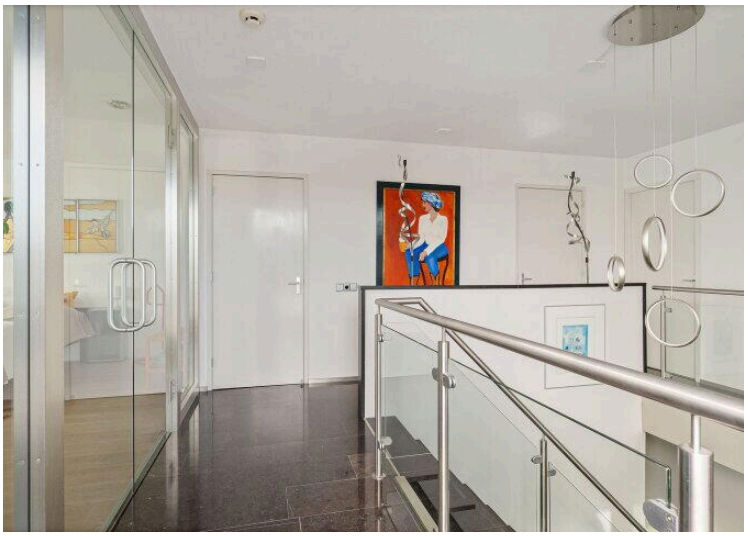
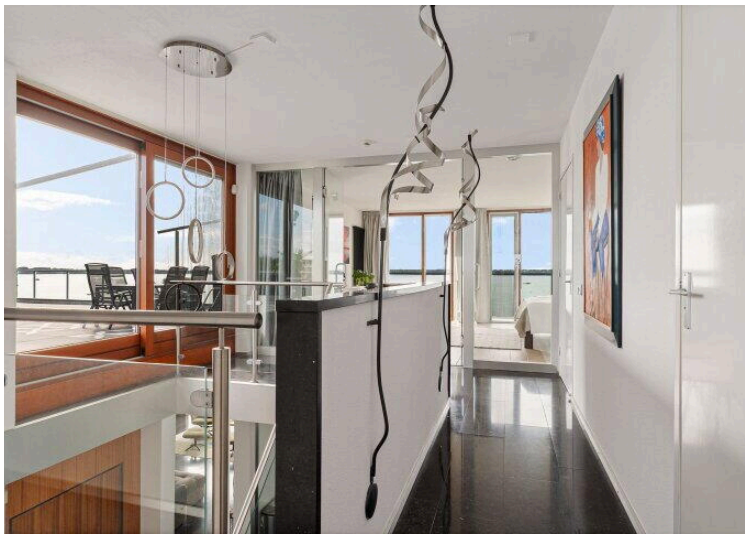


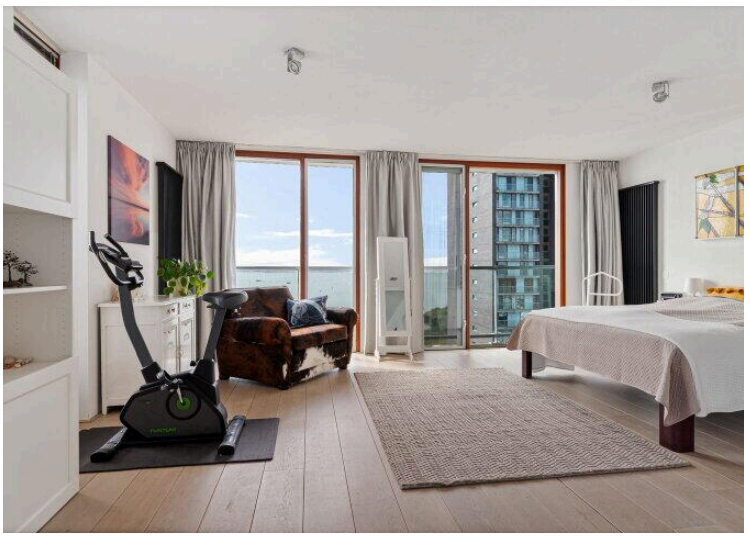


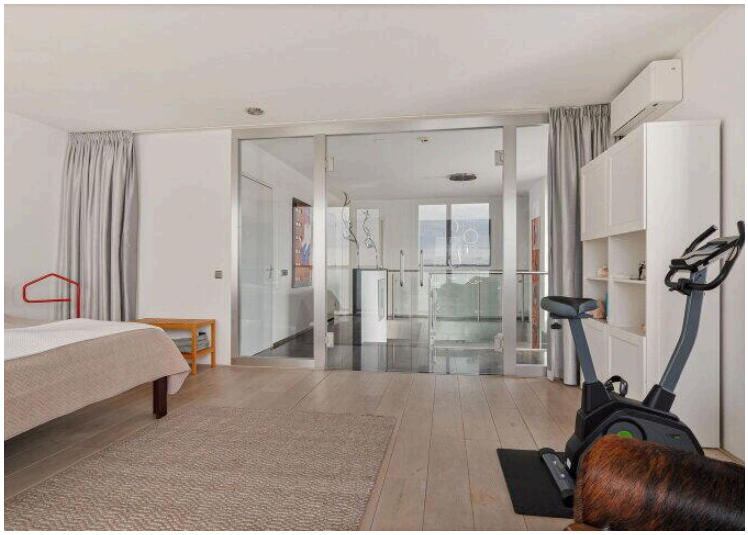


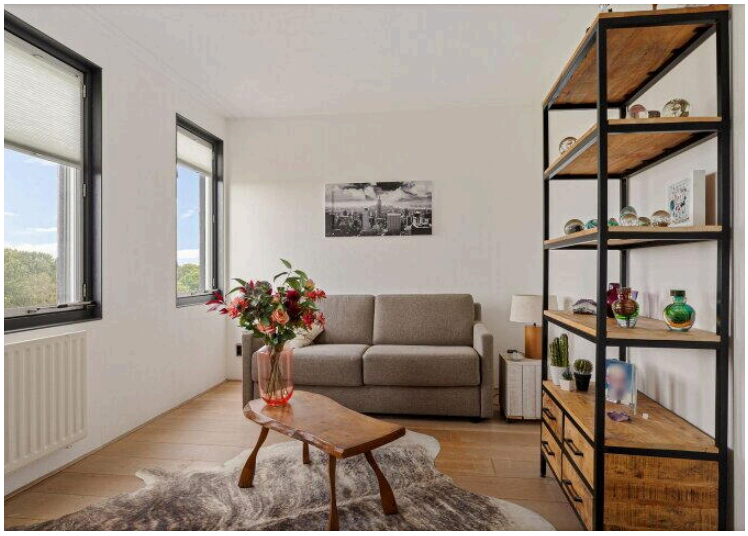
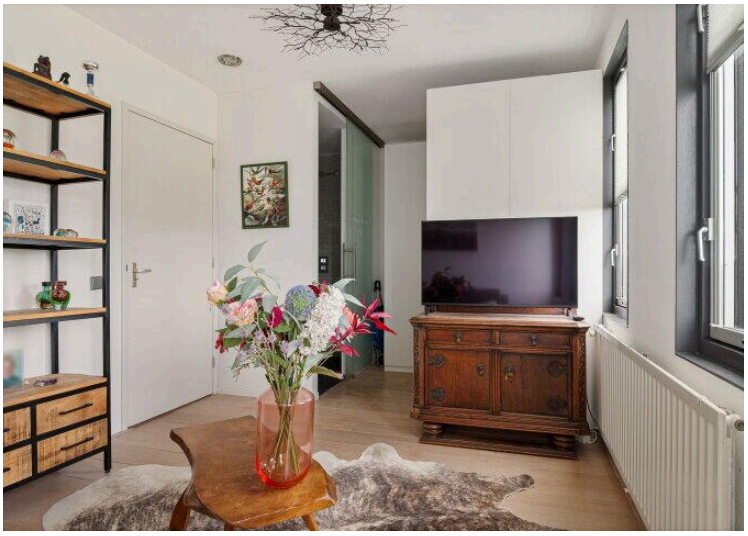








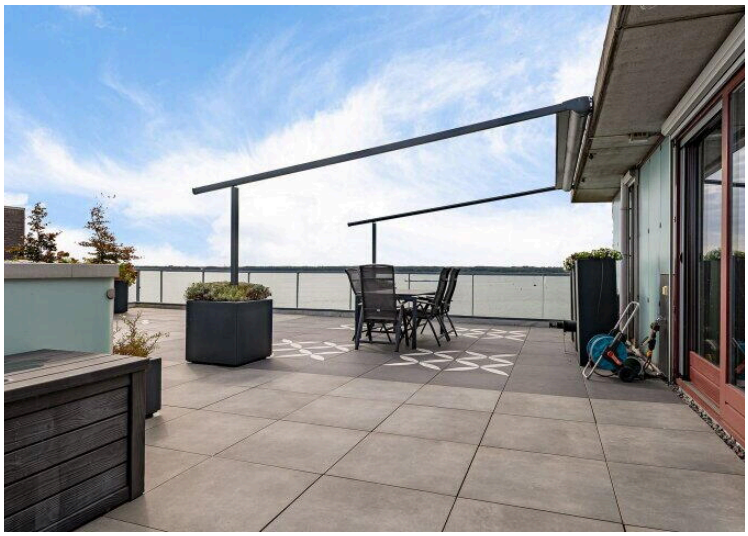
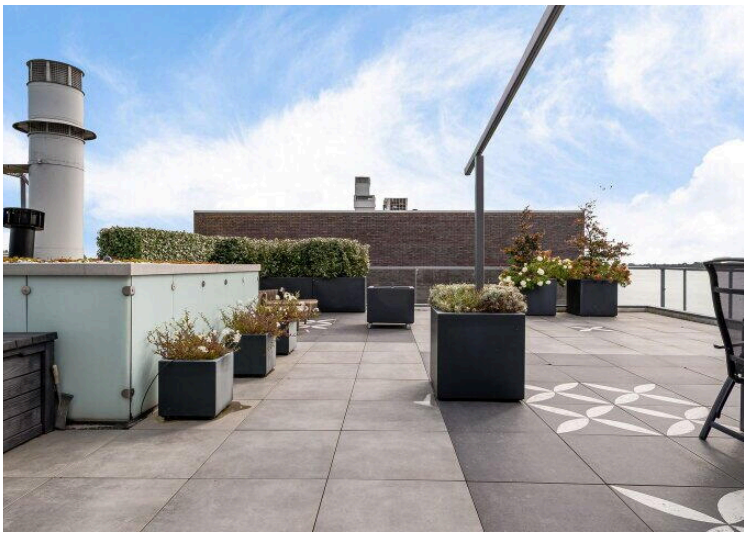





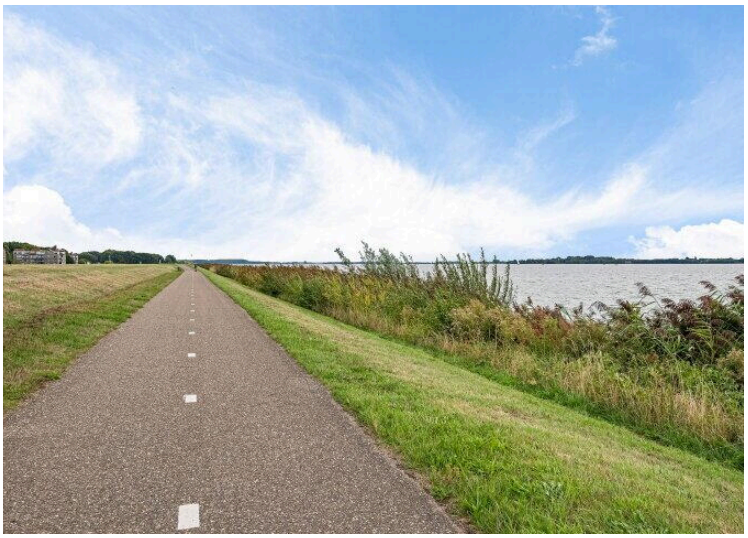
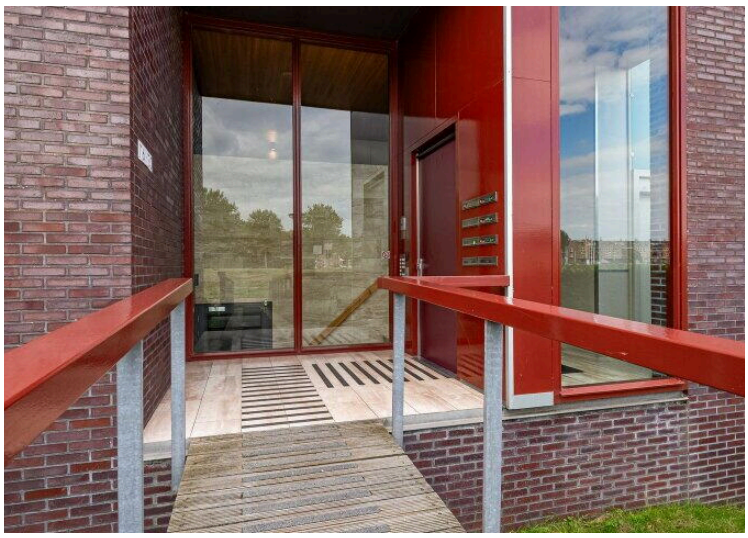
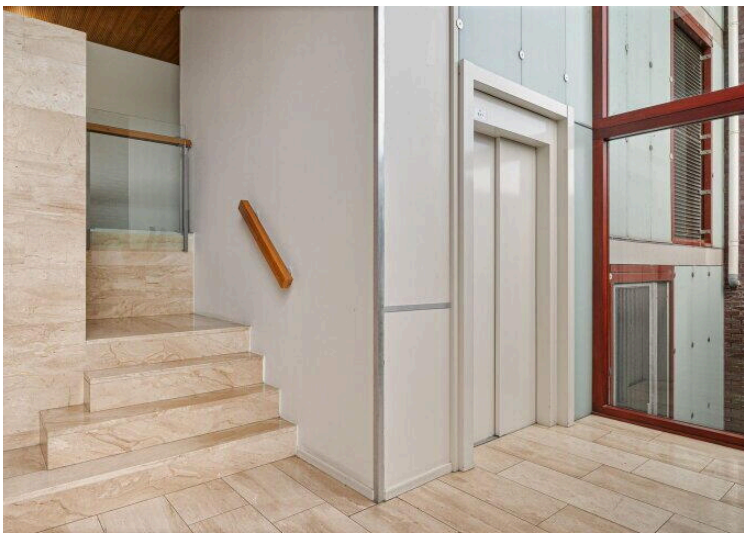



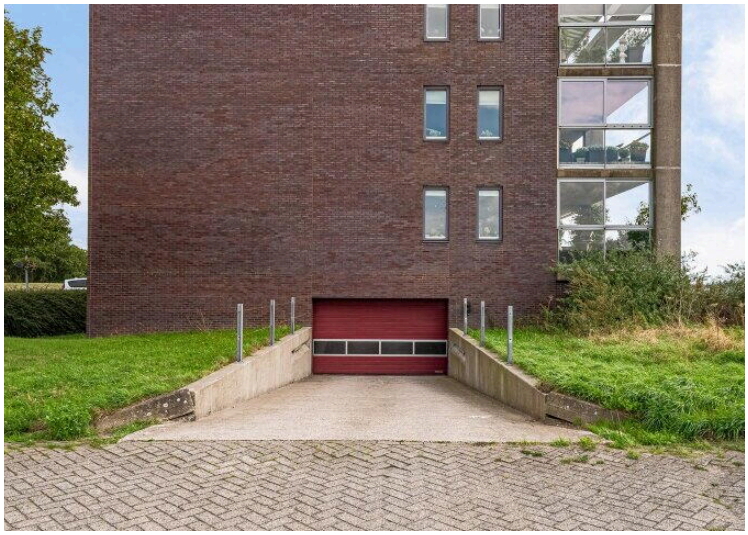


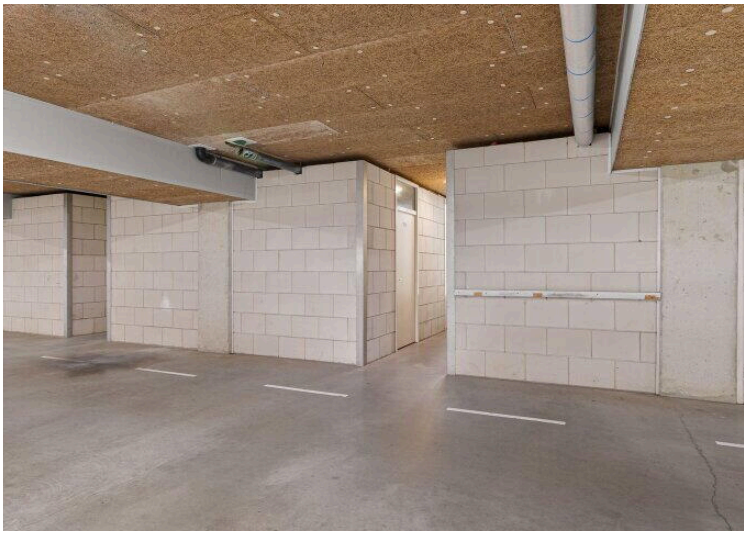


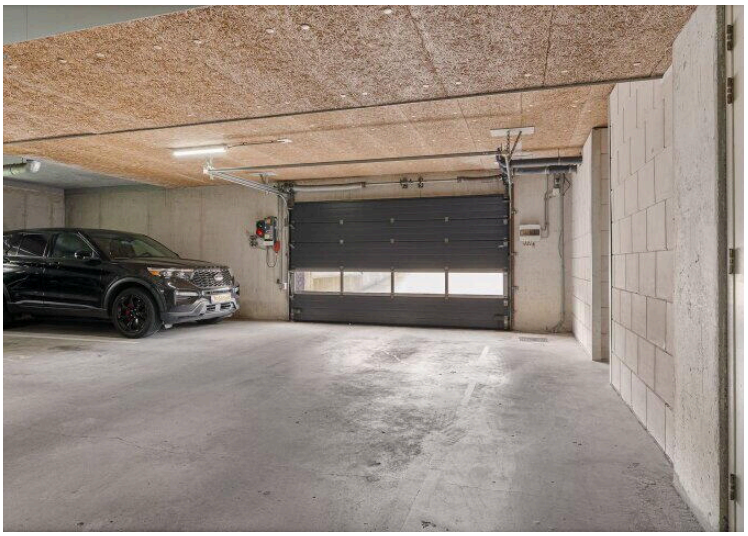



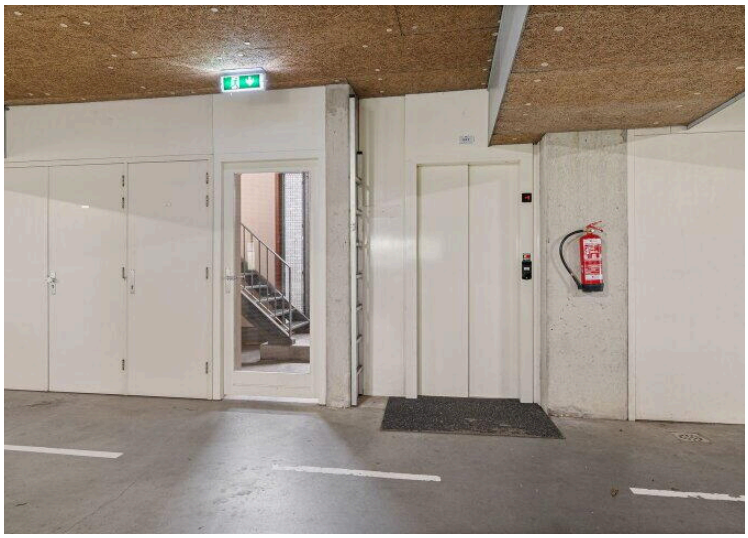








100
100

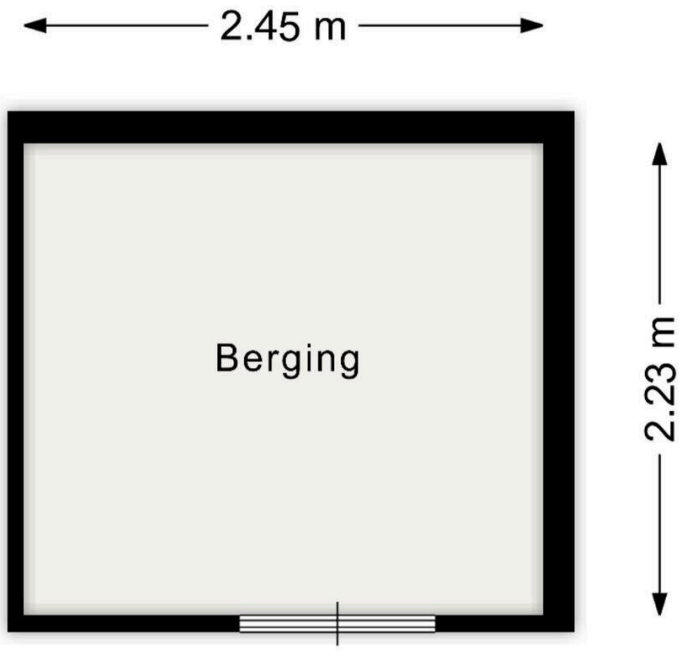




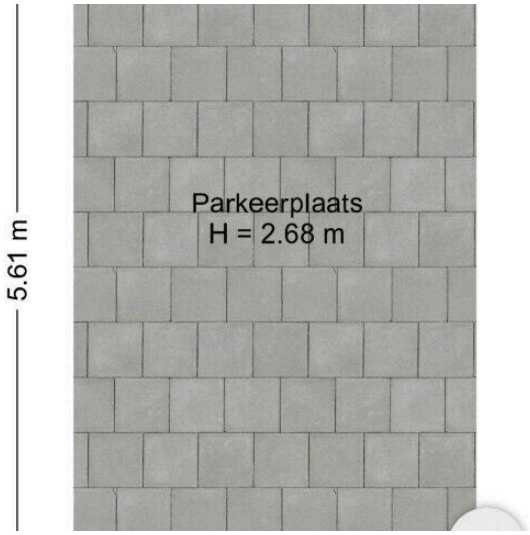
RESTAURANT BAKBOORD

Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
www.proland.nl

Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
www.proland.nl



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
www.proland.nl


5.61 m
Parkeerplaats
H = 2.68 m

Veerkade 130

www.veerkade130.nl

Honig & Huis Makelaardij

Wildenborch 22
8219 BM, Lelystad

www.honigenhuis.nl
0320 4262 22

Scan Mij!