

TE KOOP



Haspelstraat 19 3, Hoeven

Vraagprijs € 50.000 k.k.

Wijk-Regio Makelaardij B.V.
Jezuïtenplein 8 -10
4731 HW Oudenbosch

0165-522 044
www.wijk-regio.nl
info@wijk-regio.nl



Wijk-Regio
Makelaardij



“Kom binnenkijken!”



Kenmerken

Woonoppervlakte
19 m²

Perceeloppervlakte
0 m²

Inhoud
70 m³

Omschrijving

Bent je op zoek naar een betaalbaar en hedendaagse biobased tiny house in een bosrijke omgeving? Zoek dan niet verder en neem direct contact met ons op voor het maken van een afspraak voor een bezichtiging!

Wij hebben namelijk het genoeg van jou deze bijzondere vrijstaande recreatiewoning met overkapping en vrijstaande houten berging en voldoende parkeergelegenheid, op een unieke locatie, aan te bieden. Deze recreatiewoning van het bouwjaar 2019 is gelegen op een kleinschalig caravanpark, op een perceel van ca. 300 m² huurgrond, in het gezellige en sfeervolle plaatsje Hoeven.

Dit met kurk beklede tiny house is goed geïsoleerd waardoor er sprake is van een laag energieverbruik. De verwarming is d.m.v. elektrische vloerverwarming en airco. Tevens is dit tiny house verplaatsbaar.

Het kleinschalige park is gelegen in een ongerept natuurgebied tussen Breda en Roosendaal. Het gebied kenmerkt zich vooral door de aanwezigheid van polders, bossen en heidevelden. De natuur nodigt u uit tot het maken van diverse wandel- of fietstochten. De locatie is gunstig gelegen ten opzichte van o.a. Roosendaal (10 min.), Breda (20 min.), Rotterdam (30 min.) en Antwerpen (35 min.). De woning ligt op het park in de nabijheid van een speelveld en een grote vijverpartij.

Indeling:

Woonkamer met openslaande deuren, airco, inklapbaar bed en tafel, open keuken in een rechte opstelling v.v. een koelkast met vriesvak, inductiekookplaat en aansluitingen t.b.v. de wasapparatuur. De afwerking van deze vertrekken bestaat uit een tegelvloer en leemstucwanden. Ook zijn er praktische verplaatsbare kastuimtes aanwezig, waarin de meterkast en WTW-unit gesitueerd zijn. Doorlopend vanuit de keuken is er toegang tot de badkamer welke is v.v. een douche, toilet, badkamermeubel met wasgelegenheid en een extra meubel.



**Algemeen:**

- De recreatiewoning is gelegen op huurgrond en is desgewenst verplaatsbaar.
- Permanente bewoning is niet toegestaan.

Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod. Ten aanzien van de juistheid kan door Wijk-Regio Makelaardij B.V. geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend in de ruimste zin des woords. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.













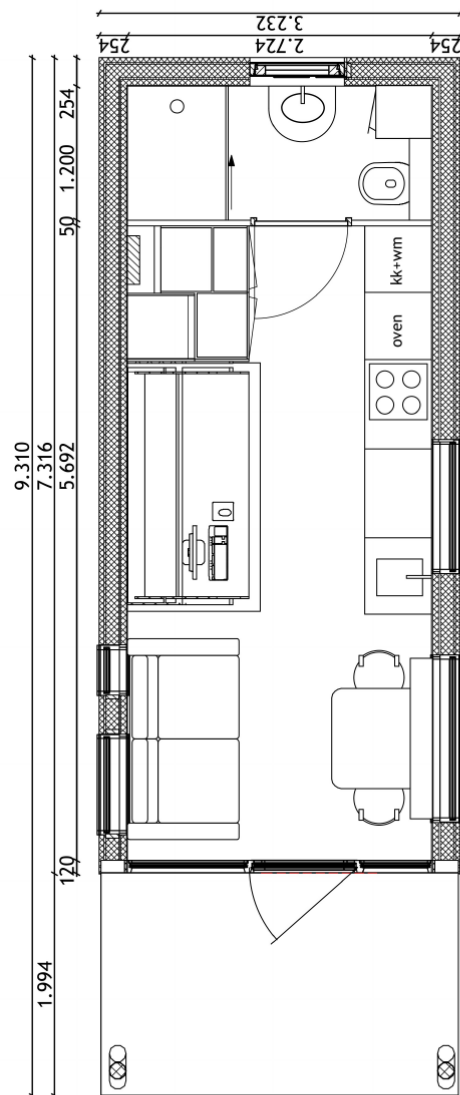


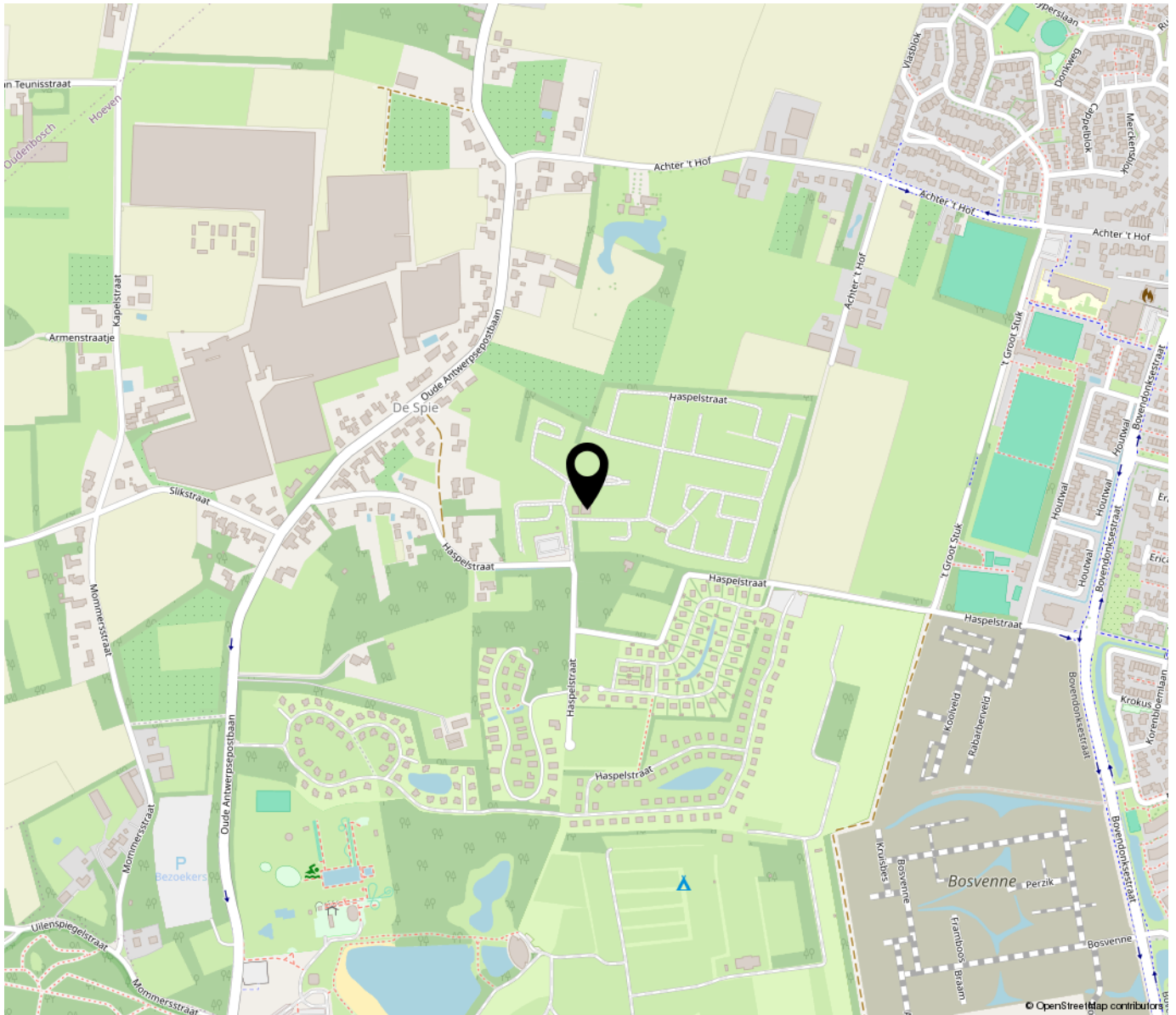




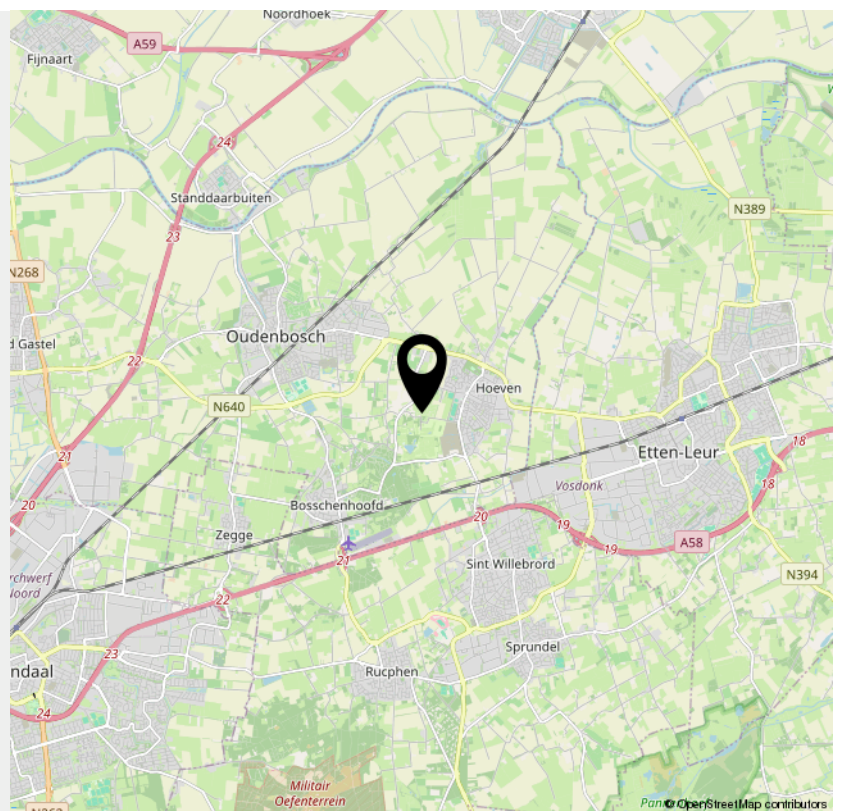


Plattegrond





*“Is dit binnenkort
jouw favoriete
plekje?”*



INTERESSE

in deze woning?



Neem gerust contact met ons op!

We helpen je graag verder.

Wijk-Regio Makelaardij B.V.
Jezuïtenplein 8-10
4731 HW Oudenbosch

0165-522 044
www.wijk-regio.nl
info@wijk-regio.nl

