



ELSE MAUHLAAN 56

2507 HH 'S-GRAVENHAGE



EDWIN ROSENBRAND

Makelaar

rosenbrand@frisimakelaars.nl

06-29060134

VAN KLEIN TOT GROOT,
VAN MINIMALISTISCH TOT LUXE.
ALLEMAAL UNIEK.

U VINDT BIJ ONS GEEN STANDAARD HUIZEN,
MAAR BIJZONDERE EN LUXE HUIZEN DIE U HET
GEVOEL VAN THUIS KUNNEN GEVEN.

Edwin Rosenbrand



INHOUDSOPGAVE

De woning	04
Omgeving	07
Bijzonderheden	08
Entree	10
Woonruimte	11
Privégedeelte	19
Buitenruimte	28
Plattegronden	35
Aanvullende clausules	38
Lijst van zaken	39
Extra informatie	44

OVER DEZE WONING

In het prestigieuze complex "De Bouwmeester", een begrip in het Haagse Benoordenhout, bevindt zich op de zevende verdieping dit uitzonderlijk ruime appartement van ca. 256m². Een royale woning die zich het best laat omschrijven met de woorden ruimte, comfort, een prachtige ligging en briljante vergezichten. Het appartement beschikt over een royale living, een sfeervolle ruime eetkamer met een riante open keuken en aangrenzende bijkeuken. Daarnaast zijn er vier ruime kamers waarvan twee met badkamers-en-suite. Het appartement biedt daardoor een heerlijke ruimte met volop mogelijkheden voor het dagelijks gezinsleven, het ontvangen van gasten en het creëren van werk- of hobbyruimtes. Een pluspunt zijn de twee balkons. Dankzij de verschillende oriëntaties kunt u op ieder moment van de dag een fijne plek in de buitenlucht vinden en genieten van schitterende uitzichten. Ook aan parkeren en bergruimte is geen gebrek. Het appartement beschikt in de onderbouw over 3 riant naast elkaar gelegen parkeerplaatsen, EV laadpunt en ruime berging.





KENMERKEN

VRAAGPRIJS:	€ 2.100.000 k.k.	AANTAL KAMERS:	6
SOORT WONING:	PORTIEKFLAT	AANTAL SLAAPKAMERS:	4
BOUWJAAR:	2015	AANTAL WOONLAGEN:	1
WOONOPPERVLAKTE:	256 M ²	TUINLIGGING:	
PERCEELOPPERVLAKTE:	0 M ²	WIJK:	BENOORDENHOUT
INHOUD:	830 M ³	ENERGIELABEL:	A+

ABOUT ELSE MAUHS LAAN 56

Located in the prestigious “De Bouwmeester” complex—a household name in The Hague’s Benoordenhout neighborhood—is this exceptionally spacious apartment on the 7th floor of approximately 256 m². A spacious home best described by the words “space,” “comfort,” “a beautiful location,” and “breathtaking views.” The apartment features a spacious living room, a cozy and spacious dining room with a generous open kitchen and an adjoining pantry. In addition, there are four spacious bedrooms, two of which have en-suite bathrooms. As a result, the apartment offers a delightful space with plenty of possibilities for daily family life, entertaining guests, and creating work or hobby areas. The two balconies are a definite plus. Thanks to the different orientations, you can find a pleasant spot outdoors at any time of day and enjoy stunning views. There is also no shortage of parking and storage space. The apartment has three spacious, adjacent parking spaces in the basement, an EV charging station, and a spacious storage room.





OMGEVING/SURROUNDINGS

De ligging van de woning is bijzonder aantrekkelijk. Op korte loopafstand bevindt zich het winkelcentrum Willem Royaardsplein met onder andere een Albert Heijn voor de dagelijkse boodschappen. Het plein wordt binnenkort geheel vernieuwd en uitgebreid waardoor het aanzien en de kwaliteit aanzienlijk zullen verbeteren. Ook voor liefhebbers van natuur en buitenleven is dit een fantastische plek. Vanuit de woning fietst of wandelt u zo naar de duinen en het prachtige landgoed Clingendael met als bijzondere trekpleister de wereldberoemde Japanse tuin. Aan de noordoost zijde van het gebouw vindt u een groene duinstrook en een singel waardoor u direct kunt genieten van een omgeving met rust, ruimte en natuur. Via het Else Mauhspad en de loop- en fietsbrug over de Landscheidingsweg bereikt u rechtsreeks de uitgestrekte natuur van de Waalsdorpervlakte en Meijndel. Een ideale omgeving voor een wandeling, fietstocht of ontspannen moment in de buitenlucht. En voor de sportliefhebber is van belang dat het Benoordenhout en het nabijgelegen Wassenaar rijk zijn aan een grote variëteit aan sportvoorzieningen.

The property's location is particularly attractive. The Willem Royaardsplein shopping center is just a short walk away and features, among other things, an Albert Heijn for your daily groceries. The plaza will soon be completely renovated and expanded, which will significantly improve its appearance and quality. This is also a fantastic spot for nature lovers and those who enjoy the outdoors. From the home, you can easily bike or walk to the dunes and the beautiful Clingendael estate, featuring the world-famous Japanese garden as a special attraction. On the northeast side of the building, you'll find a green dune strip and a canal, allowing you to immediately enjoy surroundings filled with peace, space, and nature. Via the Else Mauhspad and the pedestrian and bicycle bridge over the Landscheidingsweg, you can reach the expansive natural areas of the Waalsdorpervlakte and Meijndel directly. It's an ideal setting for a walk, a bike ride, or a relaxing moment in the fresh air. And for sports enthusiasts, it's worth noting that Benoordenhout and nearby Wassenaar offer a wide variety of sports facilities.

BIJZONDERHEDEN

- Gebruiksoppervlakte ca. 256m²
 - Inhoud ca. 830m³
 - Eigen grond
 - Bouwjaar 2015
 - Energie label A+
 - Actieve VvE, bijdrage thans € 680,- per maand
 - CV-ketel bouwjaar 2015, type Intergas Prestige CW6
 - Vloerverwarming
 - Twee WTW installatie, bouwjaar 2015, type Brink WTW Renovent Excellent 300/400(plus)
 - Volledig geïsoleerd
 - Warmwatervoorziening primair met zonnecollector
 - Ruim bekabeld voor TV en internet
 - Drie parkeerplaatsen in onderbouw met EV laadpunt
 - Algemene opstelplaats voor fietsen in de onderbouw
 - Gemeten conform NVM Meetinstructie
- Gebruiksoppervlakte Woningen
- Koper aanvaardt de objectinformatie en de aanvullende clausules uit de brochure





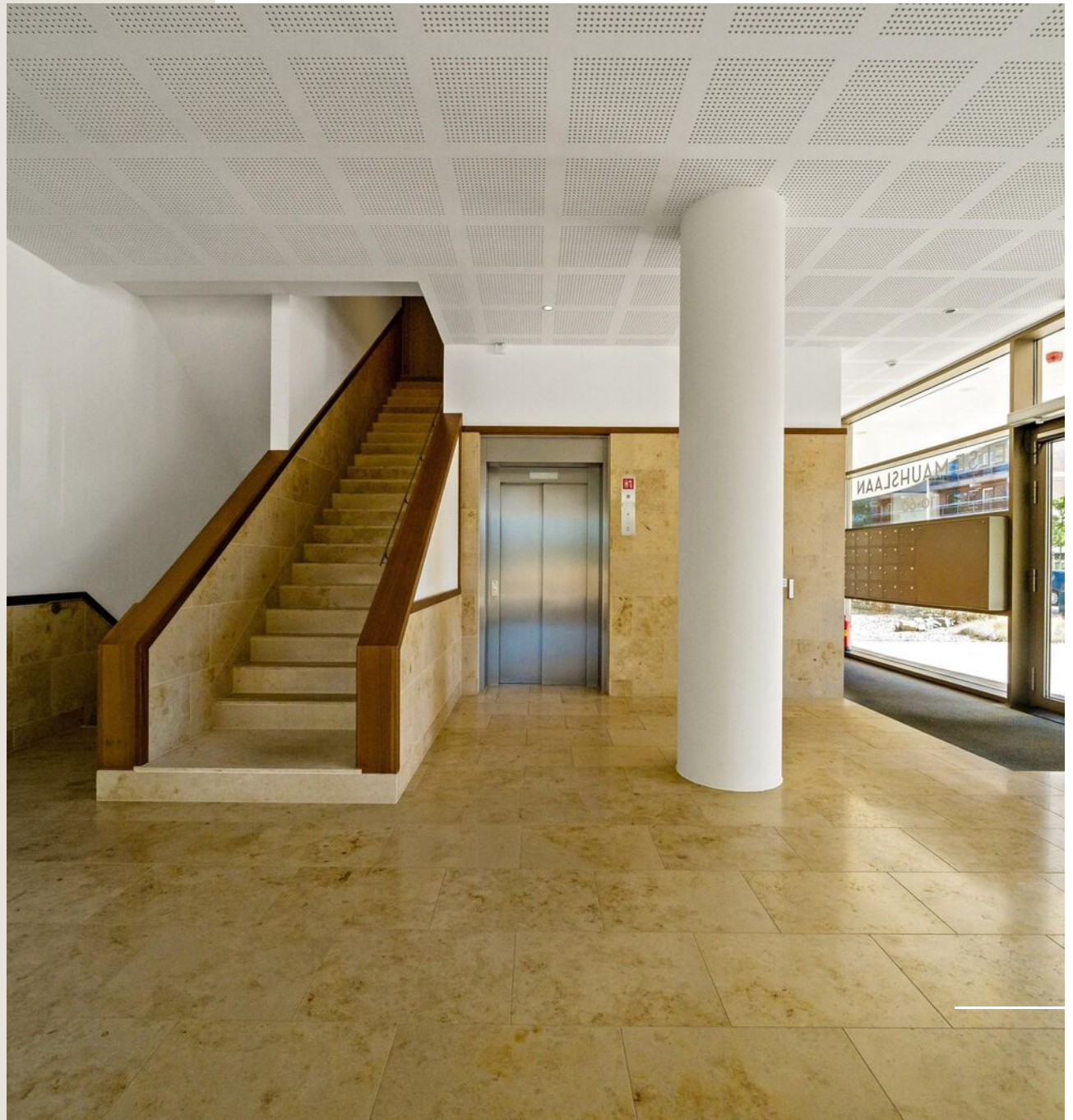
DETAILS

- Usable floor area: approx. 256 m²
- Volume: approx. 830 m³
- Freehold
- Year built: 2015
- Energy efficiency rating: A+
- Active homeowners' association; current monthly fee: €680
- Central heating boiler, year built 2015, model: Intergas Prestige CW6
- Underfloor heating
- Two heat recovery ventilation systems, built in 2015, model Brink WTW Renovent Excellent 300/400(plus)
- Fully insulated
- Hot water supply primarily via solar collector
- Ample wiring for TV and internet
- Three parking spaces in the basement with an EV charging station
- General bicycle storage area in the basement
- Measured in accordance with the NVM Measurement Instructions for Usable Floor Area of Residential Properties
- The buyer accepts the property information and the additional clauses from the brochure

ENTREE/ ENTRANCE

Via de representatieve entree van het appartementencomplex “De Bouwmeester”, voorzien van bellentableau, briefkasten en videofooninstallatie bereikt u met de lift de zevende etage. Hier bevindt zich de entree van dit royale appartement.

Through the elegant entrance of the “De Bouwmeester” apartment complex—equipped with a doorbell panel, mailboxes, and a videophone system—you can take the elevator to the seventh floor. The entrance to this spacious apartment is located here.





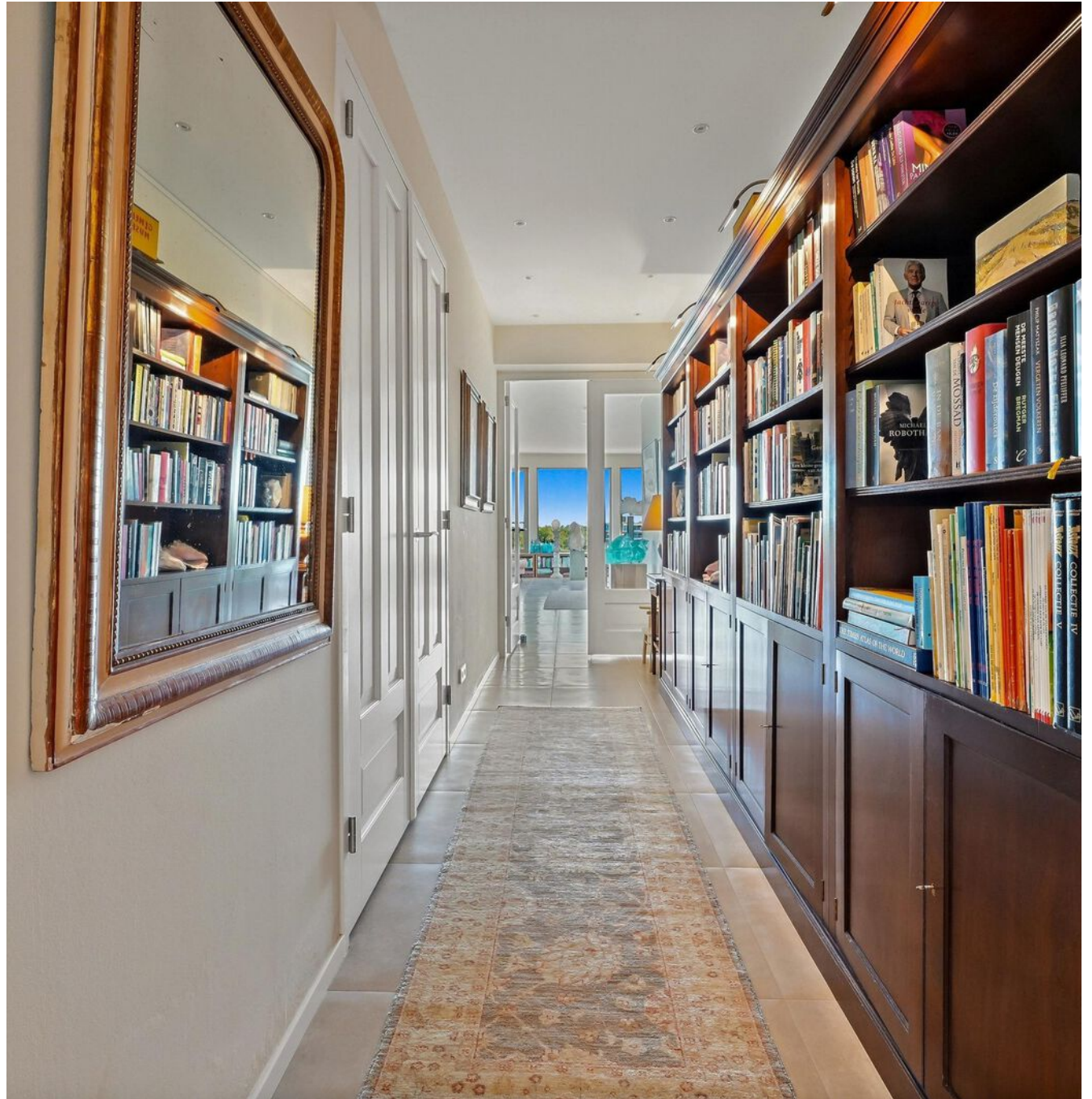
WOONRUIMTE

Een ruime hal vormt een stijlvolle binnenkomst en biedt plaats aan een garderobekast. Vanuit de hal zijn onder meer het gastentoilet met fontein, een praktische berging met CV- en WTW installaties en de verschillende vertrekken bereikbaar. De royale, bijzonder lichte living vormt het hart van het appartement. Dankzij de vele raampartijen valt hier daglicht op zijn mooist binnen en ontstaat een aangename, ruimtelijke sfeer. De gashaard vormt een sfeervol middelpunt en nodigt uit voor ontspannen avonden. Vanuit de living heeft u toegang naar de eetkamer en keuken. De luxe keuken beschikt over zeer veel bergruimte en is compleet uitgerust met hoogwaardige inbouwapparatuur. U beschikt onder andere over een inductiekookplaat voorzien van ook een gaspit, twee ovens waarvan een met stoom voorziening en de ander dubbel uitgevoerd, een warmhoudlade, een Amerikaanse koelkast en een Quooker. De afzuigkap heeft een directe afvoer naar buiten. Een ideale keuken voor wie graag kookt en tegelijkertijd contact houdt met familie en gasten. Aansluitend bevindt zich een praktische bijkeuken met aansluitingen voor wasmachine en droger.

LIVING SPACE

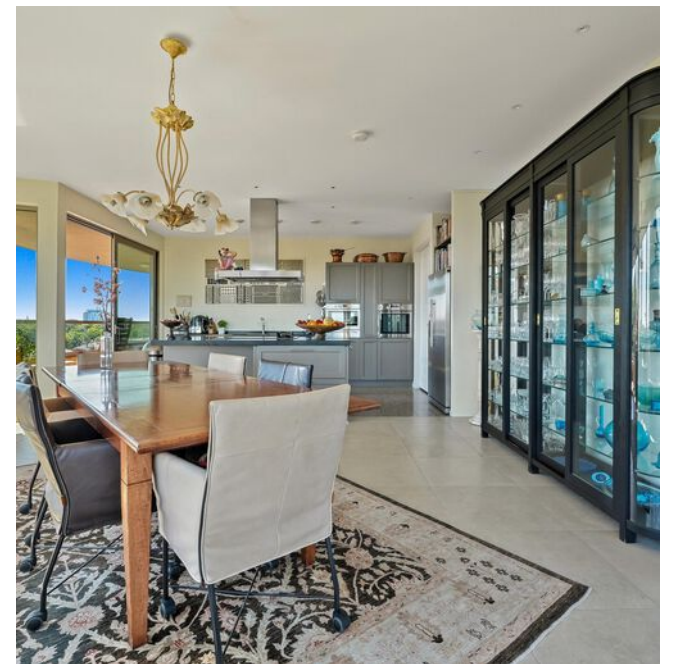
A spacious entryway provides a stylish welcome and features a coat closet. From the entryway, you can access the guest restroom with a sink, a practical storage room housing the central heating and heat recovery systems, and the various rooms. The spacious, exceptionally bright living room forms the heart of the apartment. Thanks to the many windows, natural light floods in beautifully, creating a pleasant, airy atmosphere. The gas fireplace serves as a cozy focal point and invites you to enjoy relaxing evenings. From the living room, you have access to the dining room and kitchen. The luxurious kitchen features ample storage space and is fully equipped with high-quality built-in appliances. Among other features, it includes an induction cooktop with a gas burner, two ovens—one with a steam function and the other a double oven—a warming drawer, an American-style refrigerator, and a Quooker. The range hood has a direct vent to the outside. It's an ideal kitchen for those who love to cook while staying connected with family and guests. Adjacent to the kitchen is a practical utility room with connections for a washer and dryer.

















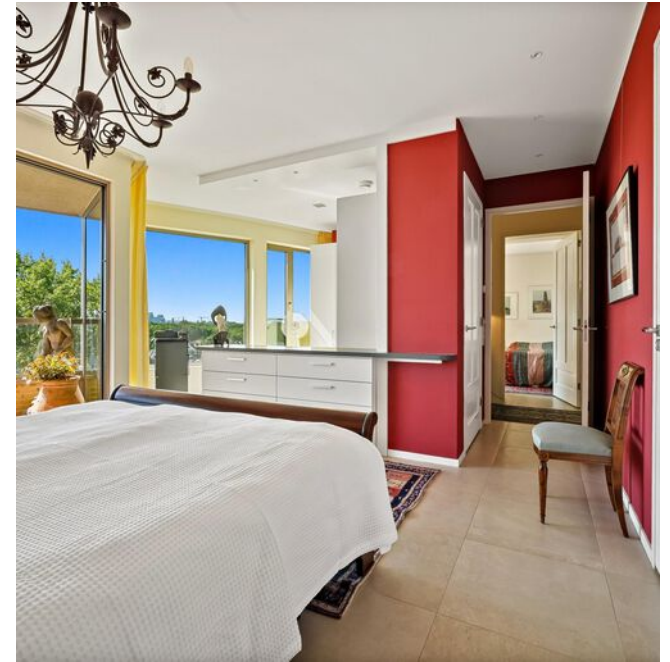
PRIVÉGEDEELTE

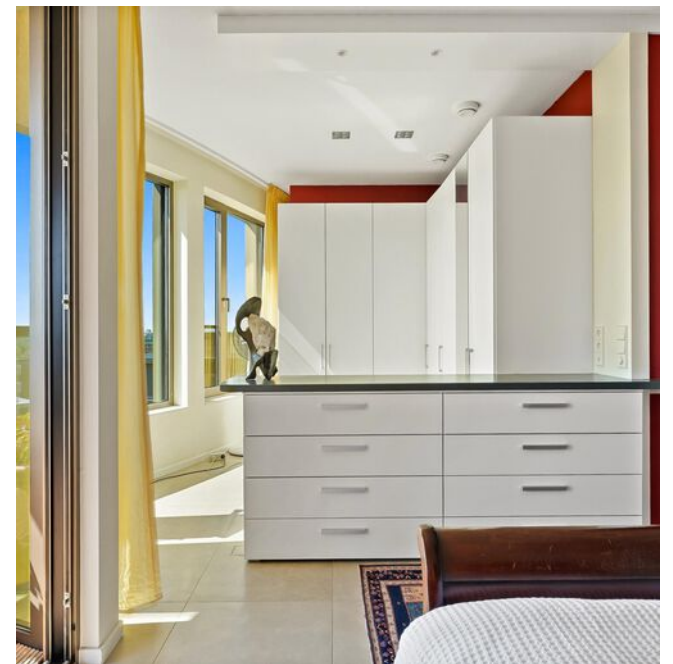
Het appartement beschikt over maar liefst vier ruime (slaap)kamers. De royale hoofdslaapkamer is voorzien van vaste kasten en heeft een luxe en suite badkamer. Deze badkamer is voorzien van een ligbad, een ruime inloofdouche, een dubbel wastafelmeubel en toilet. Vanuit deze badkamer heeft u toegang tot de comfortabele Finse sauna/infraroodcabine. Ook een tweede slaapkamer is voorzien van een en suite badkamer met inloofdouche, badkamermeubel en eigen toilet. De twee overige kamers zijn behalve als slaapkamer ook geschikt als werk- of hobbykamer.

PRIVATE AREA

The apartment features no fewer than four spacious (bed)rooms. The generous master bedroom is equipped with built-in closets and has a luxurious en suite bathroom. This bathroom features a bathtub, a spacious walk-in shower, a double sink vanity, and a toilet. From this bathroom, you have access to the comfortable Finnish sauna/infrared cabin. A second bedroom also features an en suite bathroom with a walk-in shower, bathroom vanity, and private toilet. The two remaining rooms can be used not only as bedrooms but also as home offices or hobby rooms.



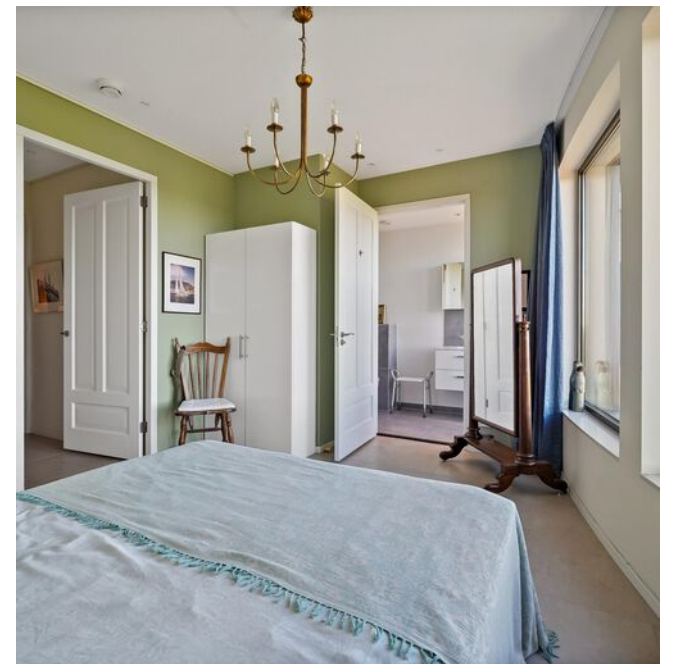
















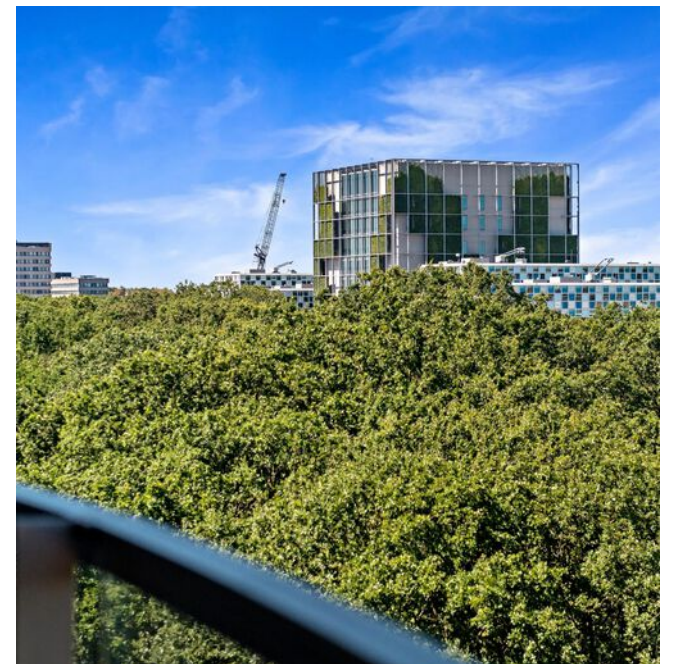
BUITENRUIMTE

Een absoluut bijzonder element zijn de twee royale balkons, gelegen aan de linker- en de rechterzijde van het appartement. Via schuifpuien zijn deze vanuit de living, de keuken en twee van de overige kamers bereikbaar. Op alle momenten van de dag kunt u vanaf de balkons genieten van het buitenleven en het fraaie uitzicht naar Scheveningen, Meijendel, Clingendael of de skyline van Den Haag.

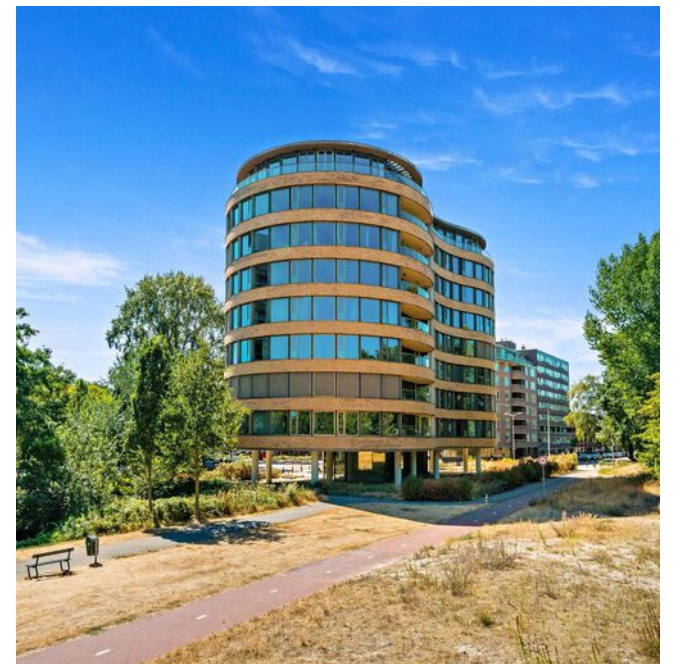
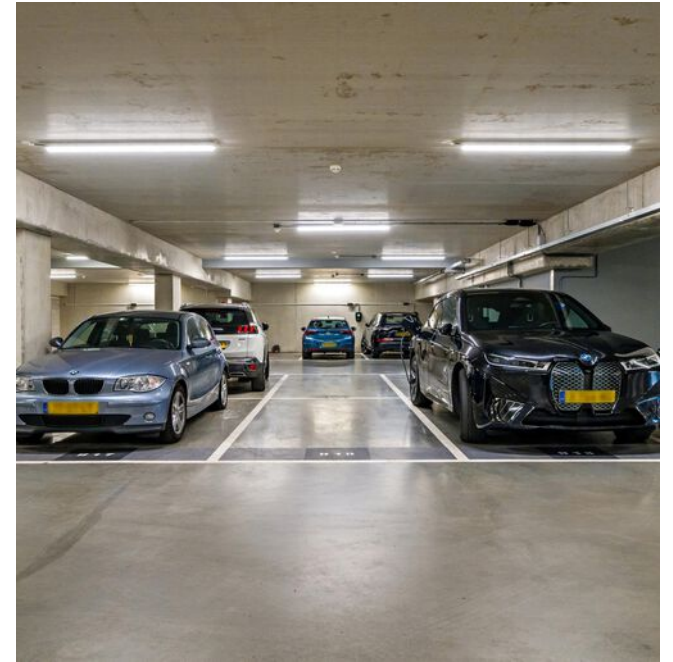
OUTDOOR SPACE

A truly unique feature is the two spacious balconies, located on the left and right sides of the apartment. They are accessible from the living room, the kitchen, and two of the other rooms through sliding glass doors. At any time of day, you can enjoy the outdoors and the beautiful views of Scheveningen, Meijendel, Clingendael, or The Hague's skyline from the balconies.

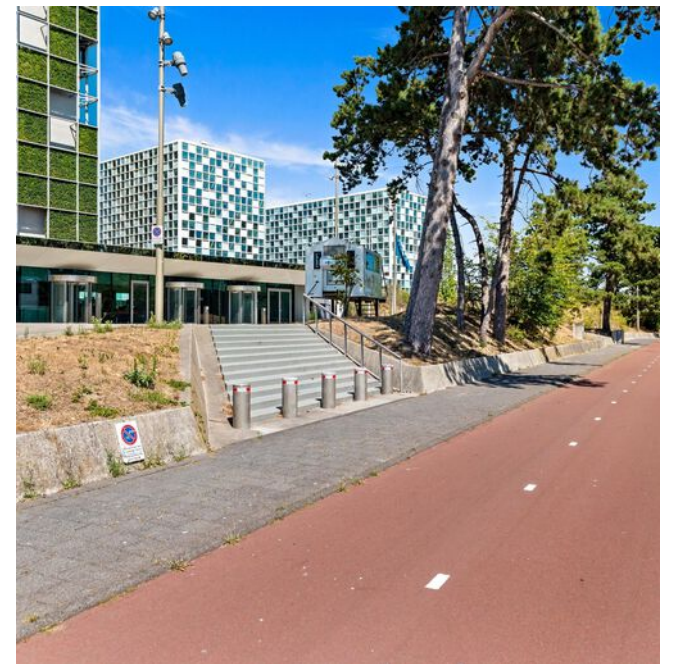
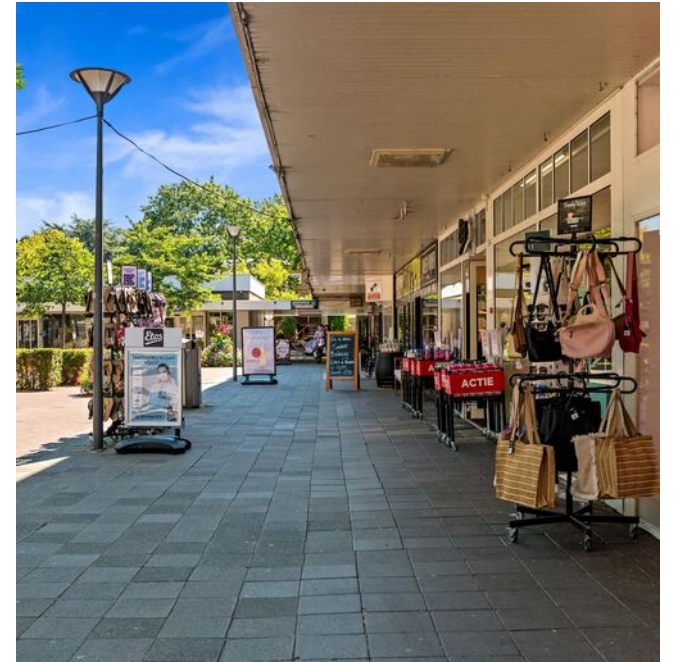




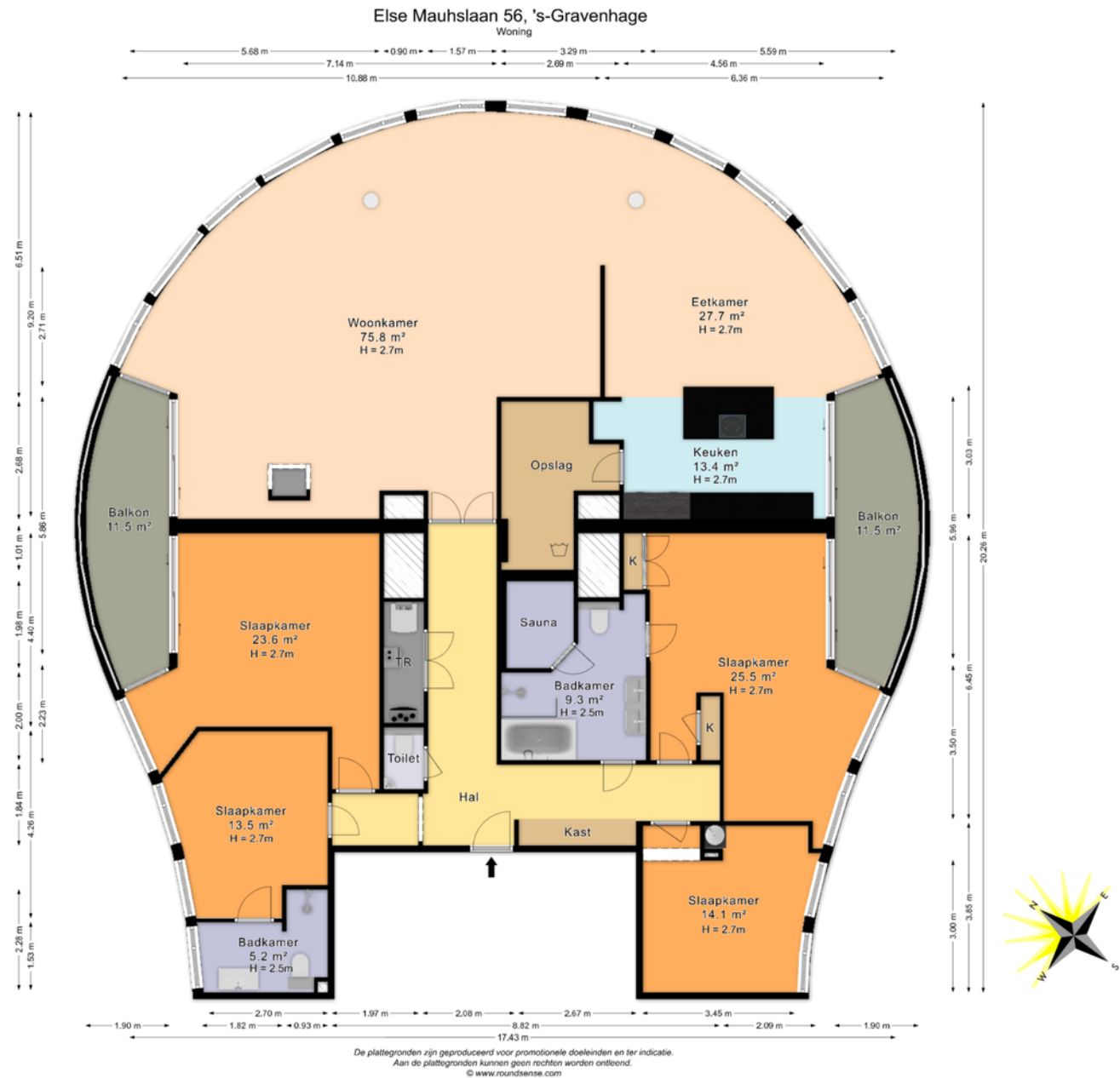






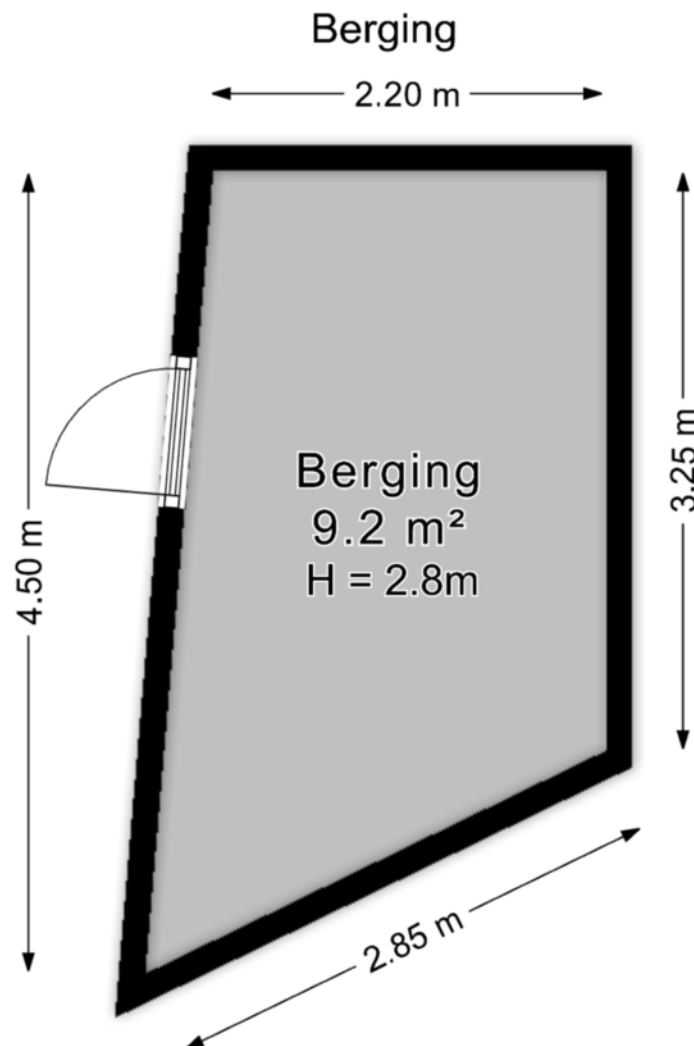


PLATTEGRONDEN



Else Mauhslaan 56, 's-Gravenhage

PLATTEGRONDEN

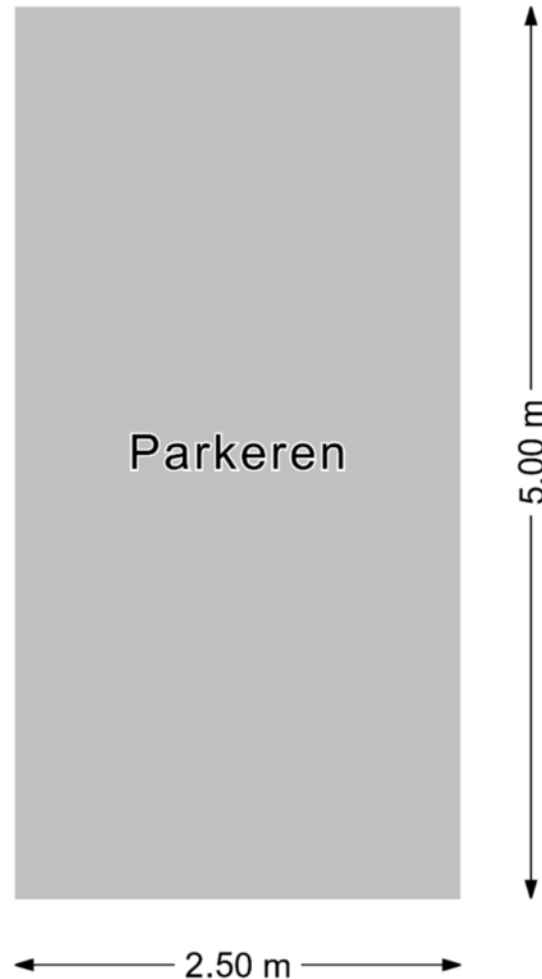


*De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.*

© www.roundsense.com

Else Mauhslaan 56, 's-Gravenhage

Parkeren



*De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.*

© www.roundsense.com

AANVULLENDE CLAUSULES

ARTIKEL (KOPER IN DE GELEGENHEID TOT)

Koper wordt in de gelegenheid gesteld de woning voor het sluiten van de koopovereenkomst;

- te laten keuren door een erkend bouwtechnisch bureau om eventuele bouwkundige gebreken vast te stellen.

Koper heeft hier wel/geen gebruik van gemaakt;

- te laten controleren op de aanwezigheid van asbesthoudende materialen.

Koper heeft hier wel/geen gebruik van gemaakt;

- de grond op enige verontreiniging te laten onderzoeken.

Koper heeft hier wel/geen gebruik van gemaakt;

- de oppervlakte van de woning en bijgebouwen en/of het perceel na te meten op de juiste grootte.

Koper heeft hier wel/geen gebruik van gemaakt

LIJST VAN ZAKEN

	BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	TER OVERNAME	NVT		BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	TER OVERNAME	NVT
Woning - Interieur					Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten				
(Voorzet) openhaard met toebehoren				X	- gordijnrails	X			
Allesbrander				X	- gordijnen			X	
Houtkachel				X	- overgordijnen				X
(Gas)kachels	X				- vitrages			X	
Designradiator(en)	X				- rolgordijnen				X
Radiatorafwerking				X	- lamellen				X
Verlichting, te weten					- jaloezieën				X
- inbouwspots/dimmers	X				- (losse) horren/rolhorren				X
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	X				-				X
- losse (hang)lampen		X			-				X
-				X					
-				X	Vloerdecoratie, te weten				
					- vloerbedekking				X
(Losse)kasten, legplanken, te weten					- parketvloer				X
- Planken bijkeuken	X				- houten vloer(delen)				X
- Vaste kasten logeerkamer 1	X				- laminaat				X
					- plavuizen	X			

LIJST VAN ZAKEN

	BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	TER OVERNAME	NVT		BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	TER OVERNAME	NVT
-				X	- oven	X			
-				X	- combi-oven/combimagnetron				X
					- koelkast				X
Overig, te weten					- vriezer				X
- spiegelwanden				X	- koel-vriescombinatie				X
- schilderij ophangstelsel	X				- vaatwasser	X			
-				X	- Quooker	X			
-				X	- koffiezetapparaat		X		
-				X	- koelvriescombi 2		X		
-				X	- Stoomoven	X			
Woning - Keuken					Keukenaccessoires, te weten				
Keukenblok (met bovenkasten)	X				- RVS Koel vries ijsblokjes en water	X			
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten					-				X
- kookplaat	X				-				X
- (gas)fornuis	X				-				X
- afzuigkap	X				-				X
- magnetron		X			-				X

LIJST VAN ZAKEN

	BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	TER OVERNAME	NVT		BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	TER OVERNAME	NVT
-				X	- douche (cabine/scherf)	X			
-				X	- stoomdouche (cabine)				X
					- wastafel	X			
Woning - Sanitair/sauna					- wastafelmeubel	X			
Sauna met toebehoren	X				- planchet	X			
Infrarood	X				- toiletkast	X			
				X	- toilet	X			
Toilet met de volgende toebehoren					- toilethouder	X			
- toilet	X				- toiletborstel(houder)	X			
- toilethouder	X				- Badkamer 2	X			
- toiletborstel(houder)	X				- toilet 2, wastafel 2 en kasten	X			
- fontein	X								
-				X	Woning - Exterieur/installaties/veiligheid/				
-				X	energiebesparing				
					Schotel/antenne				X
					Brievenbus				X
Badkamer met de volgende toebehoren					Kluis				X
- ligbad	X				(Voordeur)bel	X			
- jacuzzi/whirlpool				X					

LIJST VAN ZAKEN

	BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	TER OVERNAME	NVT		BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	TER OVERNAME	NVT
Alarminstallatie				X	Warmwatervoorziening, te weten				
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	X				- CV-installatie	X			
Rookmelders	X				- boiler	X			
(Klok)thermostaat	X				- geiser				X
Airconditioning				X	- Zonne boiler	X			
Screens				X	-				X
Rolluiken				X	-				X
Zonwering buiten	X								
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	X				Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc.), te weten				
Veiligheidsschakelaar wasautomaat	X				-				X
Waterslot wasautomaat	X				-				X
Zonnepanelen	X								
Oplaadpunt elektrische auto	X								
Hardhouten delen op balkons	X				Tuin - Inrichting				
				X	Tuinaanleg/bestrating				X
				X	Beplanting				X
Bekabeld internet door hele woning	X								X
				X					

LIJST VAN ZAKEN

	BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	TER OVERNAME	NVT		BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	TER OVERNAME	NVT
Tuin - Verlichting/installaties									
Buitenverlichting				X	Overig - Contracten				
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder				X	CV: Nee				
				X	Boiler: Nee				
					Zonnepanelen: Nee				
Tuin - Bebouwing									
Tuinhuis/buitenberging				X					
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging		X							
(Broei)kas				X					
				X					
				X					
Tuin - Overig									
Overige tuin, te weten									
- (sier)hek				X					
- vlaggenmast(houder)				X					
-				X					
-				X					

EXTRA INFORMATIE

■ ONDERHOUD

De staat van onderhoud en beoordeling van de bouwkundige staat geldt op basis van visuele waarnemingen, gerelateerd aan de ouderdom van het object. Een uitgebreide bouwkundige opname valt nadrukkelijk buiten het kader van deze brochure. Dit behoort eventueel tot de onderzoeksplicht van de kandidaat-koper(s).

■ AANSPRAKELIJKHEID

Het bovenstaande behelst slechts een globale omschrijving van een object. De informatie berust deels op door derden aan onze kantoren verstrekte gegevens. Met de meeste zorg hebben wij deze informatie verwerkt doch kunnen ten aanzien van de juistheid van deze gegevens geen aansprakelijkheid aanvaarden. Aan deze brochure kunnen geen rechten worden ontleend.

■ KOOPAKTE

De koopakte wordt opgesteld volgens model NVM.

■ ONTBINDING

De termijn die wordt opgenomen voor eventuele (overeengekomen) ontbindende voorwaarden (b.v. financiering) is 6 weken na de dag dat overeenstemming is bereikt over de koopsom en de overige voorwaarden.

■ ZEKERHEIDSSTELLING

De waarborgsom/bankgarantie is 10% van de koopsom. De koper dient deze binnen 6 weken na de dag dat overeenstemming is bereikt over de koopsom en de overige voorwaarden bij de desbetreffende notaris te deponeren.

■ ONDERZOEKSPlicht VAN DE KOPER

Koper is te allen tijde gerechtigd voor eigen rekening een bouwkundige keuring te (laten) verrichten dan wel andere adviseurs te raadplegen teneinde een goed inzicht te verkrijgen over de staat van onderhoud.

■ LIJST VAN ZAKEN

Een lijst van zaken is in deze brochure aanwezig.

■ BEDENKTIJD

De koper die een natuurlijke persoon is en niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf heeft bedenktijd om de koopovereenkomst te ontbinden. De bedenktijd duurt drie dagen en begint om 00.00 uur op de dag die volgt op de dag dat de tussen partijen opgemaakte akte (in kopie) aan de koper ter hand wordt gesteld.

Deze objectinformatie beoogt geen uitputtende lijst te geven met betrekking tot mogelijk aanwezige gebreken in de woning. De informatie die is vermeld, is verkregen van de eigenaar/verkoper en uit eigen waarnemingen ter plaatse en heeft als bedoeling om de koper zo goed mogelijk te informeren en tegelijk te voldoen aan de op de verkoper rustende mededelingsplicht.

■ ONDERZOEKSPlicht KOPER + MEDEDELINGSPLICHT

Op grond van het Burgerlijk Wetboek rust er op de koper van een woning een onderzoeksplicht. Dit houdt in dat de koper zelf verantwoordelijk is voor de beoordeling of de woning de eigenschappen zal bezitten om te voldoen voor het gebruik dat hij van de woning zal willen maken.

Het verdient dan ook aanbeveling om een ter zake (bouwkundig) deskundige in te schakelen. Indien koper besluit om niet tot inschakeling van een deskundige over te gaan, komen eventuele nadelige gevolgen hiervan volledig voor zijn en/of haar rekening.

■ MEDEDELING TOT VERKOOP

Alle verstrekte informatie dient gezien te worden als een uitnodiging om in onderhandeling te treden. Een bieding gelijk aan de gestelde vraagprijs doet dan ook niet direct een koopovereenkomst tot stand komen.

■ BIEDVERLOOP

Het biedverloop bij onderhandelingen over onroerende zaken kent diverse bijzonderheden die u het best vooraf met de makelaar kunt bespreken.

■ GUNNING

Verkoper behoudt zich uitdrukkelijk het recht voor het object te gunnen aan de gegadigde van zijn en/of haar keuze. Een overeenkomst komt tot stand, indien overeenstemming is bereikt over de koopsom, oplevering, bijkomende voorwaarden, roerende zaken en de koopovereenkomst is ondertekend en de wettelijke bedenktijd is verlopen.

■ KOOPAKTE

Behoudens nadere afspraken gelden de standaardregels, zoals deze voorkomen in de modelkoopakte die is opgesteld door de Nederlandse Vereniging van Makelaars NVM, de Consumentenbond en de Vereniging Eigen Huis. De waarborgsom (of bankgarantie) is gebruikelijk 10% van de koopsom en wordt voldaan aan de notaris.

Eventueel door de koper te maken voorbehouden (zoals het verkrijgen van hypotheek,

Nationale Hypotheek Garantie), worden alleen vermeld als deze in de onderhandelingen zijn afgesproken. Voor zover er in deze brochure aanvullende clausules zijn vermeld, worden deze opgenomen in de koopakte.

Het verdient aanbeveling in plaats van een waarborgsom van 10% van de koopsom te storten bij de notaris, een bankgarantie van 10% van de koopsom bij de notaris te doen deponeren in verband met mogelijke discussie met de inspecteur van de Inkomsten Belasting.

■ ERFDIENSTBAARHEDEN EN BIJZONDERE BEPALINGEN

Aan elke onroerende zaak kunnen bijzondere bepalingen verbonden zijn. Deze worden dan aan elke opvolgende eigenaar opgelegd. Ze staan gewoonlijk in het eigendomsbewijs. Een kopie van het eigendomsbewijs is op te vragen via de makelaar. Bepalingen die het gebruik van de onroerende zaak (kunnen) beperken vindt u, indien van toepassing, in deze informatie onder aanvullende clausules.

Indien de woning gebouwd is in de periode van 1965-1983 bestaat de mogelijkheid dat de constructie is uitgevoerd met betonnen vloeren zoals Kwaaitaal-, Omnia- of Mantavloeren. Er is gebleken dat in gebieden met een hoge vochtigheidsgraad betonschade kan ontstaan door in de vloer aanwezige chloriden, die de sterkte van het beton en eventuele bewapening kan aantasten.

ZO HELPEN WE U NOG VERDER

ONZE AANVULLENDE DIENSTVERLENING



TAXATIES

Met ruim 125 gecertificeerde taxateurs, verspreid over de 38 vestigingen door heel Nederland is Dynamis met recht dé partij voor landelijke taxatieopdrachten. Hierbij lopen we voorop voor wat betreft duurzaamheid. Duurzaamheid heeft niet alleen de toekomst, maar ook waarde. Dynamis Taxaties maakt die waarde voor u inzichtelijk, helder en vooruitstrevend. Ook bij complexe en omvangrijke taxaties. We initiëren, coördineren en voeren landelijke taxatieopdrachten uit voor onze uiteenlopende klanten.



AANKOOP

Vastgoeduitdagingen zijn er in vele vormen. Dynamis biedt een breed scala aan vastgoeddiensten voor haar klanten. Voor kantoren, woningen, winkels, bedrijfspanden en logistiek vastgoed ondersteunen wij u met aan- en verkoop begeleiding, taxaties, beheer, financiële diensten en aan- en verhuur. In heel Nederland vindt u bij onze lokale partners de professionals die u met kennis en expertise ondersteunen.



VERKOOP

Onze partners kennen hun klanten als stads- of dorpsgenoten uit hun eigen regio. Ze werken niet alleen bij elkaar in de buurt, ze wonen en leven er ook. Het zijn lokale professionals met voelsprietten in de lokale vastgoedmarkt en zijn dus altijd op de hoogte van wat er speelt. Met 44 vestigingen door heel Nederland zijn wij altijd dichtbij.

PLAN EEN BEZICHTIGING

— UW EXCLUSIEF SPECIALIST

FRISIA MAKELAARS

JAVASTRAAT 1A

2585 AA 'S-GRAVENHAGE

☎ 070 - 342 01 01

✉ INFO@FRISIAMAKELAARS.NL

FRISIAMAKELAARS.NL/EXCLUSIEF



Frisia Makelaars

