

home

Loeffendijk 6, Middenbeemster

**Energie
label A**

**Alleen nog bedenken
waar de verhuisdozen
komen**

- Drie slaapkamers op de eerste verdieping
- Volledig afgewerkte zolderverdieping met grote vrije hoogte
- Praktische bijkeuken



colofon.

2026 - 18de jaargang

Redactie:

Mariska Beentjes, Anna Geurtsen

Fotografie:

Ché Wilschut

HR Home volg je ook via:



Niets uit deze uitgave mag worden veelevoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door printouts, kopieën, of op welke andere manier dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van HR Home.



Purmerend

Sydneystraat 4
1448 NC Purmerend
☎ 0299 - 200 808

Hypotheken
☎ 0299 -254 204



Amsterdam

Koopvaardersplantsoen 2
1034 KE Amsterdam
☎ 020 - 22 99 474



Zaandam

Ankersmidplein 2
1506 CK Zaandam
☎ 075 - 207 92 05

hrhome.nl



Aandacht maakt het verschil



In dit nummer



Highlights

Type huis	Eengezinswoning
Woonoppervlakte	131 m ²
Perceeloppervlakte	150 m ²
Aantal kamers	5
Aantal slaapkamers	4
Bouwjaar	1994
Type grond	Volle eigendom
Energie label	A





Intro.

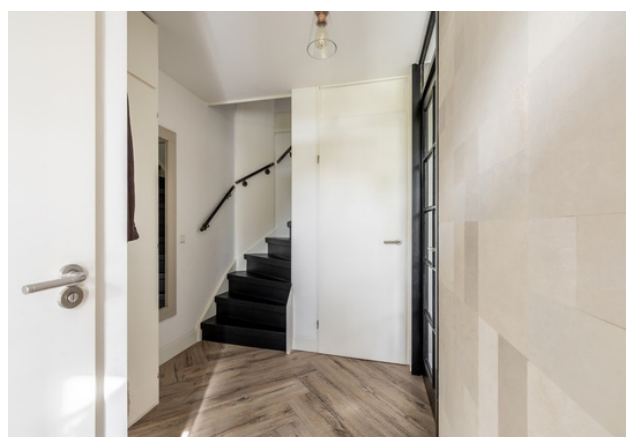
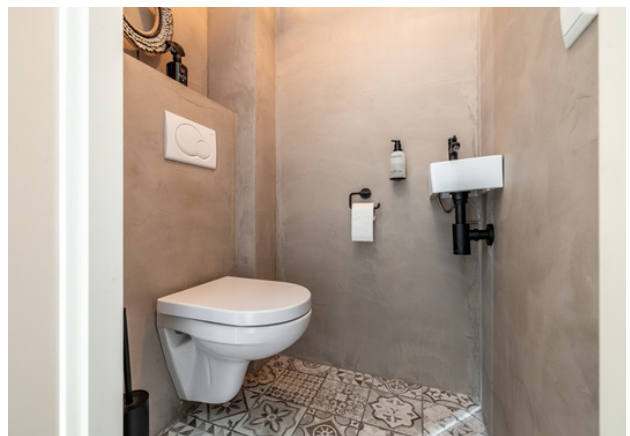


Nog maar 1 ding te doen:

bedenken waar de verhuisdozen komen te staan.

Aan de Loeffendijk 6 in Middenbeemster staat een huis waar al behoorlijk wat voor je is geregeld. De basis klopt, het onderhoud is goed bijgehouden en ook aan de details is gedacht. Je hebt vier slaapkamers boven en nog een ruime overloop als extra speelruimte en een tuin waar je op een zonnige dag waarschijnlijk langer blijft zitten dan gepland.

En dan is er natuurlijk de Beemster. Ruimte, groen en dat karakteristieke polderlandschap om je heen. Je woont hier heerlijk rustig, terwijl je voor je dagelijkse boodschappen en de gezelligheid van het dorp niet ver hoeft.











advertorial.

Hulp bij aankoop?

Aandacht maakt het verschil bij het kopen van je huis.



Meer informatie?
Scan de QR-code.



met begeleiding op maat
van je eigen HR woonteam

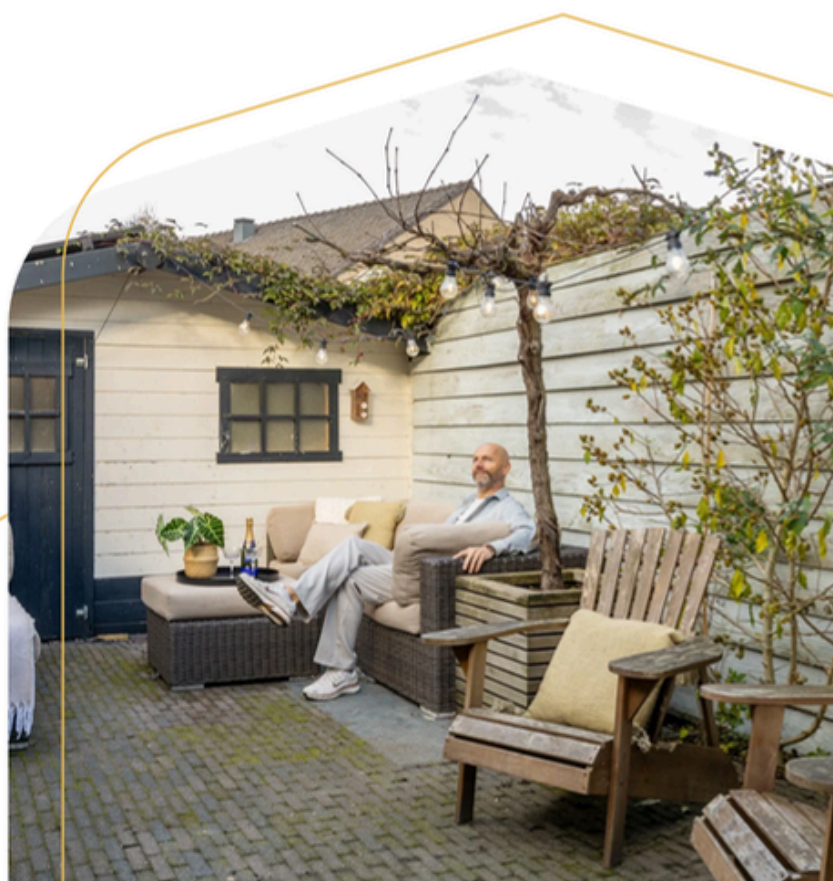
advertorial.

Hulp bij verkoop?

Aandacht maakt het verschil bij het verkopen van je huis.



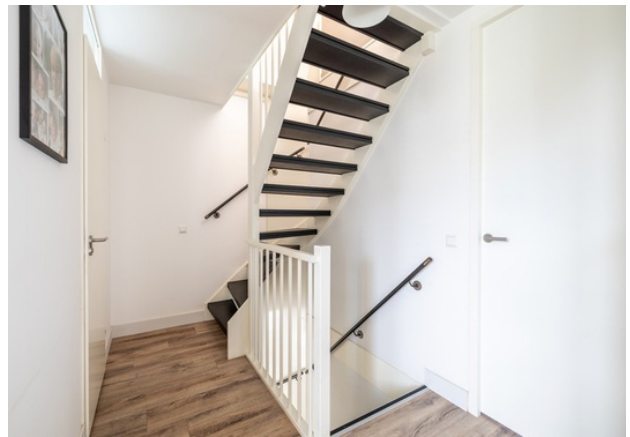
Meer informatie?
Scan de QR-code.







***“Een praktische extra ruimte voor alles
wat je liever niet in het zicht hebt.”***









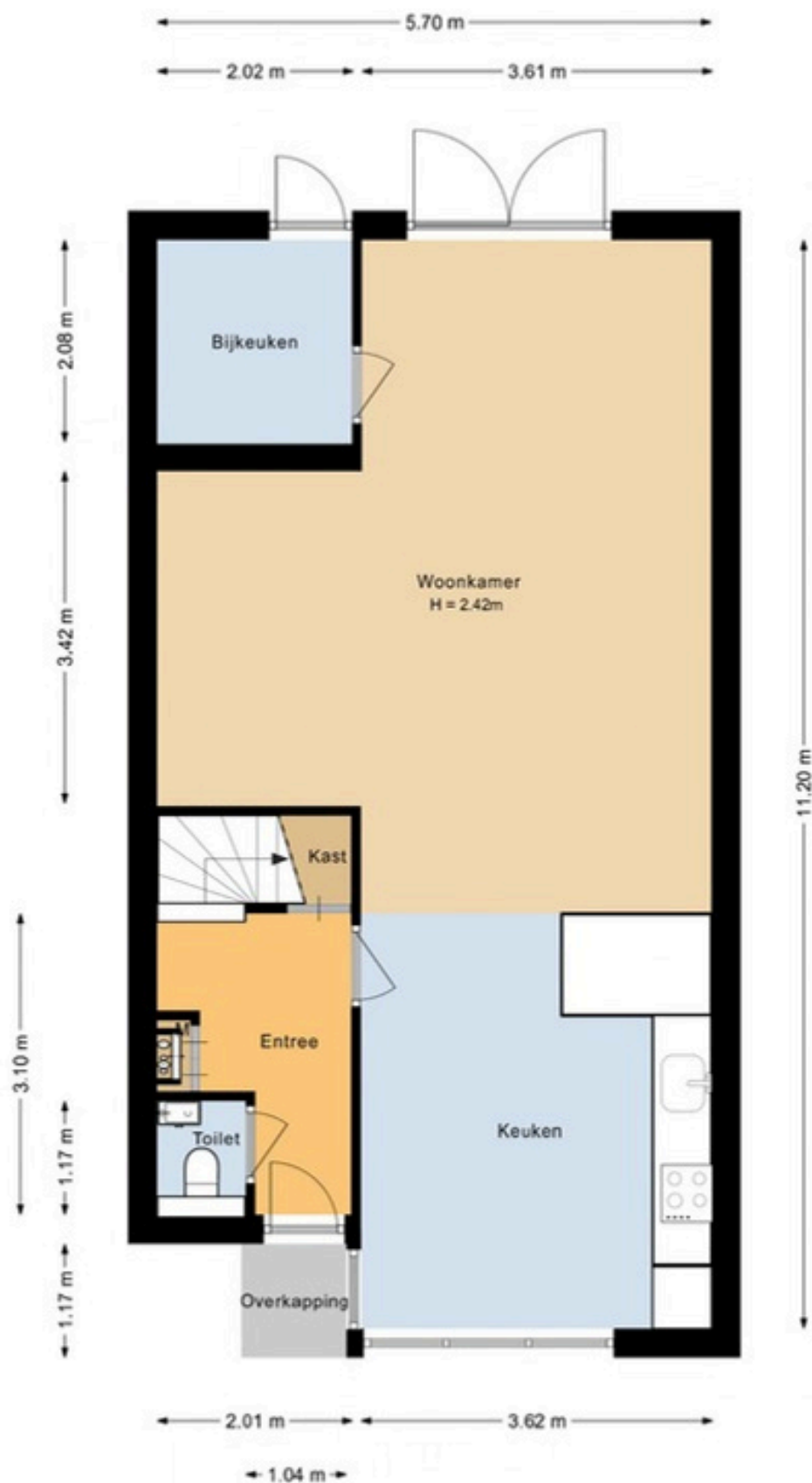








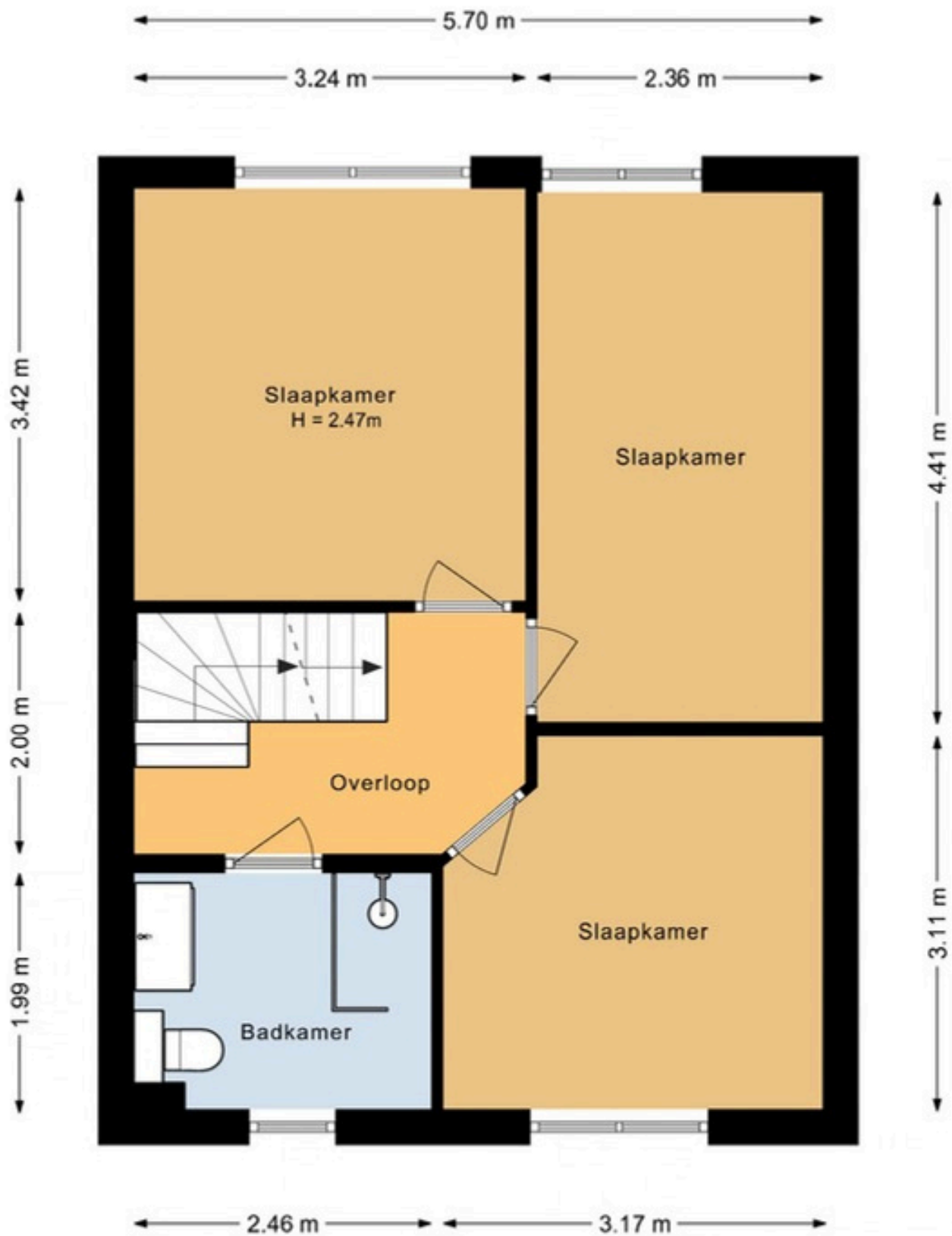
plattegrond begane grond.



Loeffendijk 6, Middenbeemster
Begane grond

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

plattegrond eerste verdieping.



Loeffendijk 6, Middenbeemster
Eerste verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

plattegrond tweede verdieping.



Loeffendijk 6, Middenbeemster
Tweede verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

ontdek.

Ontdek Middenbeemster

Hoe is de omgeving?

Mariska vertelt:

Als makelaar zie ik hoe belangrijk een fijne woonomgeving is voor werkplezier én welzijn. Daarom vinden we het belangrijk dat jij je ook buiten werktijd thuis voelt. Of je nu houdt van een goede cappuccino, een wandeling in het groen of levendigheid om je heen — Middenbeemster heeft het allemaal.



Het hart van Middenbeemster

Middenbeemster heeft iets knus en gemoedelijks, waar je meteen een dorpsgevoel ervaart. Het plein en de straatjes in het centrum zijn gezellig om doorheen te lopen en altijd leuk om te zien wie je tegenkomt. Toch ben je met de auto, fiets of bus zo in Purmerend of Amsterdam, waardoor je het beste van beide werelden hebt: de rust van het dorp en de voorzieningen van de stad binnen handbereik.



Lekker eten in de buurt

Voor een zoete verwennerij of een vers stuk brood ga ik graag naar Bij Moeders in de Kosterij. De gebakjes zijn heerlijk en het zelfgebakken brood ruikt altijd onweerstaanbaar. Het is zo'n plek waar je even blijft hangen met een kop koffie, gewoon om bij te praten of rustig de dag te beginnen. Meer opzoek naar avondeten? Het spijsghuis is ook altijd een aanrader.

Leren en spelen

Middenbeemster is klein maar fijn: alles is dichtbij en de omliggende polder biedt volop mogelijkheden voor een rustige wandeling of een fietstocht. Voor mij is het de perfecte mix van dorps charme, geschiedenis en een beetje ontspanning, terwijl de stad nooit ver weg is.







Welkom thuis.



woonteam.

Bij HR Home sta je er nooit alleen voor.

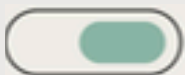
Je huis verkopen of een huis kopen is spannend, maar je hoeft het niet in je eentje te doen. Bij HR Home krijg je jouw eigen woonteam. Geen losse contactpersonen, geen onduidelijke processen - maar een team dat elkaar goed kent, goed samenwerkt en jou centraal stelt. Zo houden we de lijnen kort, schakelen we snel en zorgen we samen voor het beste resultaat.



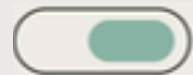
Mariska
Jouw makelaar



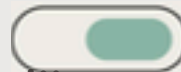
Richard
Makelaardij



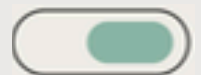
Daniëlle
**Klantsupport
wonen**



Gioya
Makelaardij



Jasmijn
Marketing



Ché
Styling & fotografie



advertorial.

Ontdek prachtige *woonaccessoires*

in de webshop van HR home

*Stijl zit
'm in de
details*



Van handzeep tot nog veel meer
stijlvolle woon- en lifestyleproducten
— Bij HR home vind je onder andere
de collectie van Leeff. Laat je
inspireren, shop jouw favorieten
en geef je huis dat beetje extra.

Bekijk het aanbod op
www.hrhome.nl/woonwinkel

