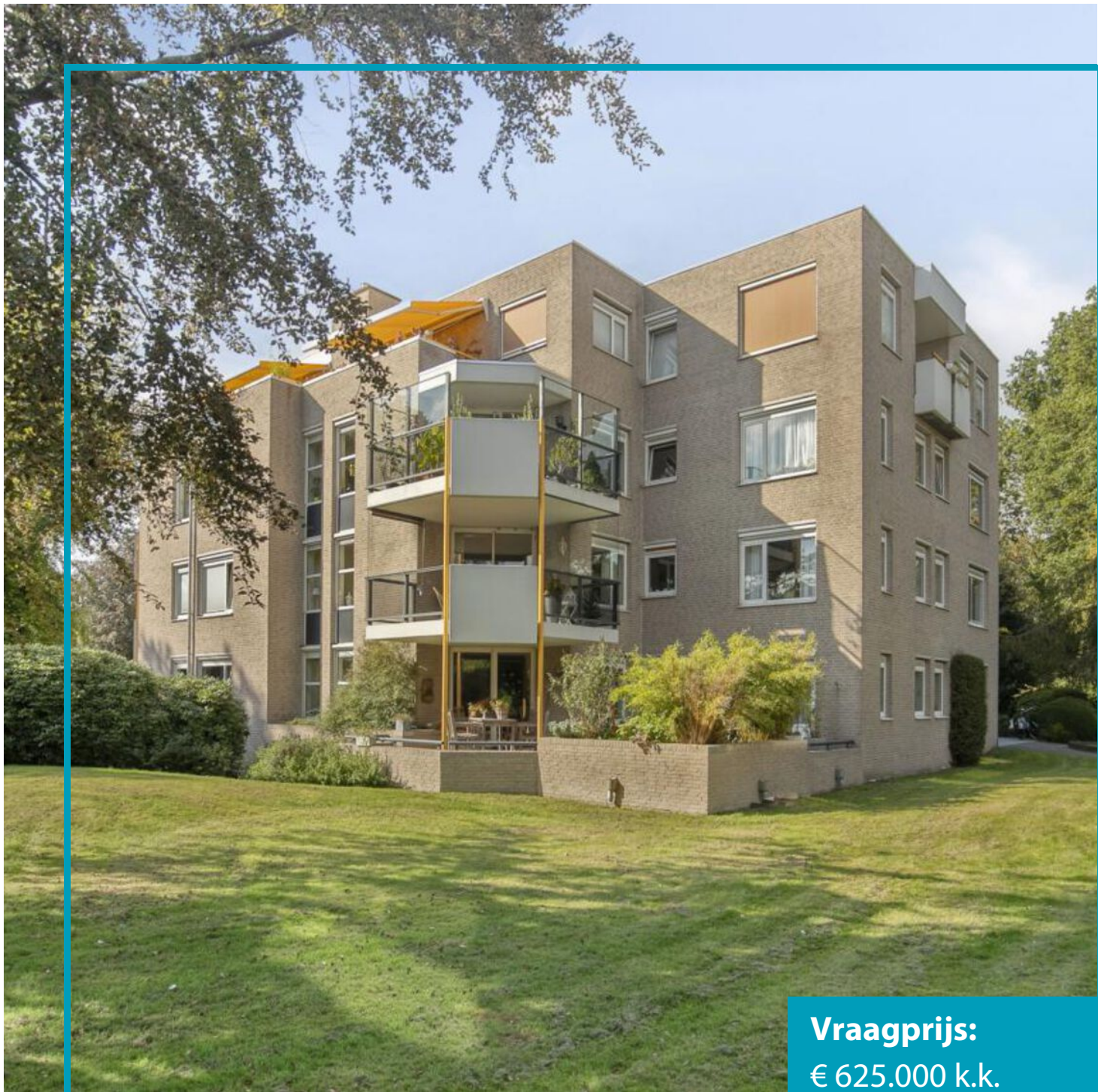




Vraagprijs:
€ 625.000 k.k.

Oranjehof 17

SOEST

Eijk Makelaardij

T: +31 6 42087782

E: info@eijkmakelaardij.nl

W: www.eijkmakelaardij.nl



eijk
MAKELAARDIJ

Kenmerken

Woonoppervlakte

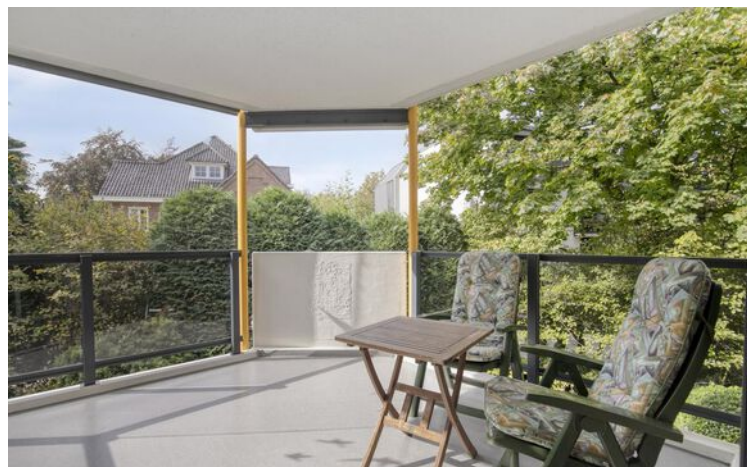
115 m²

Inhoud

379 m³

Energie label

C



Omschrijving

Welkom aan de Oranjehof 17.

Dit mooie 4-kamerappartement met eigen parkeerplaats in de garage is bijzonder goed gelegen in de wijk Soestdijk op de 1e verdieping met een heerlijke groenbeleving van de mooie omsloten tuin.

Het appartement heeft veel woonoppervlakte (115m²) en heeft maar liefst 3 slaapkamers en 2 badkamers. De ruime opzet en indeling met grote raampartijen en een ruim balkon maken dit appartement tot een hele fijne plek om te wonen.

Het gezellige winkelcentrum met N.S.-station en de uitgestrekte wandelbossen bevinden zich in de directe nabijheid. Het appartement beschikt over een eigen parkeerplaats en (fietsen)berging in het souterrain en daarnaast een aantal parkeerplaatsen op eigen terrein voor bezoekers.

Indeling:

Entree, hal met vaste wandkasten, meterkast, hangend toilet met fontein, zonnige speels ingedeelde woonkamer met schuifpui naar een overdekt ruim balkon met veel privacy, open keuken met inductiekookplaat, oven, magnetron, vaatwasser, koel-vriescombinatie en dubbele spoelbak.

Als we verder lopen komen we bij een royale ouderslaapkamer met kastenwand en een eigen badkamer voorzien van wastafel, ligbad en toilet. Er is een 2e badkamer voorzien van een douche en wastafel, 2 slaap-werkkamers waarvan 1 kamer met kastruimte en nog een praktische inpandige berging met opstelling combiketel (2020) en aansluiting voor wasmachine en droger.

Bijzonderheden:

- Energie label C
- De servicekosten bedragen € 367
- Het betreft een actieve vereniging van eigenaars
- Aanvaarding in overleg











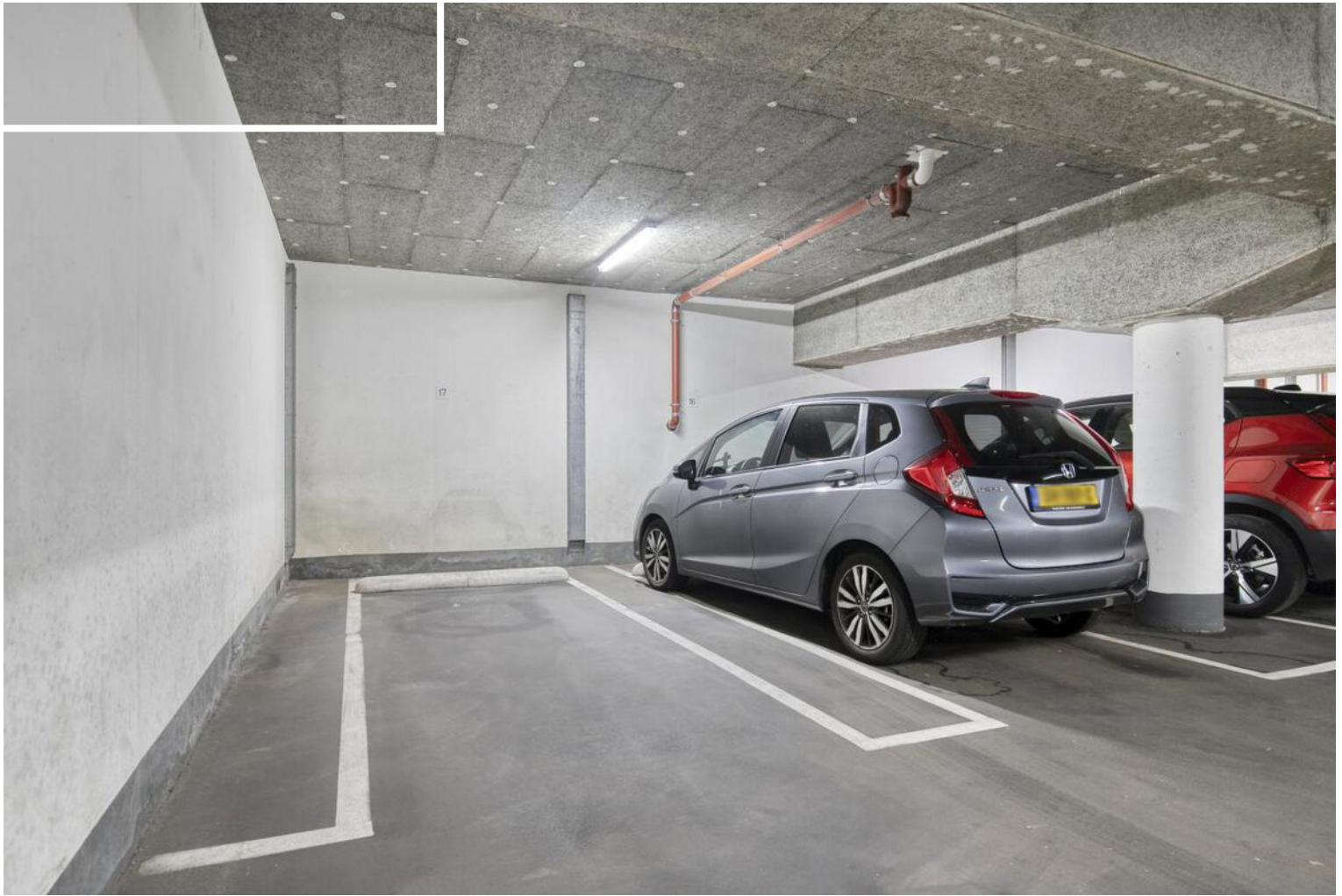






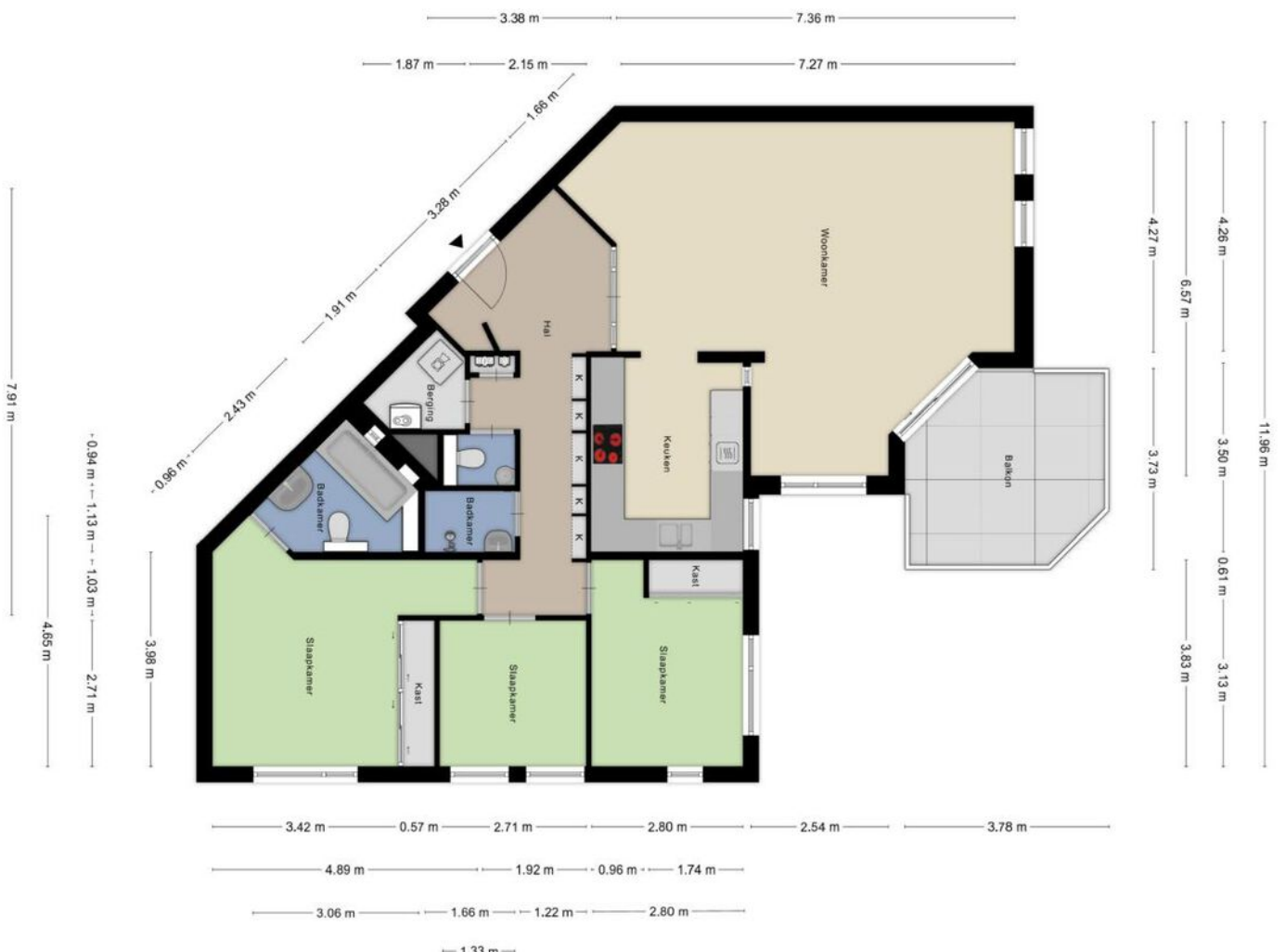




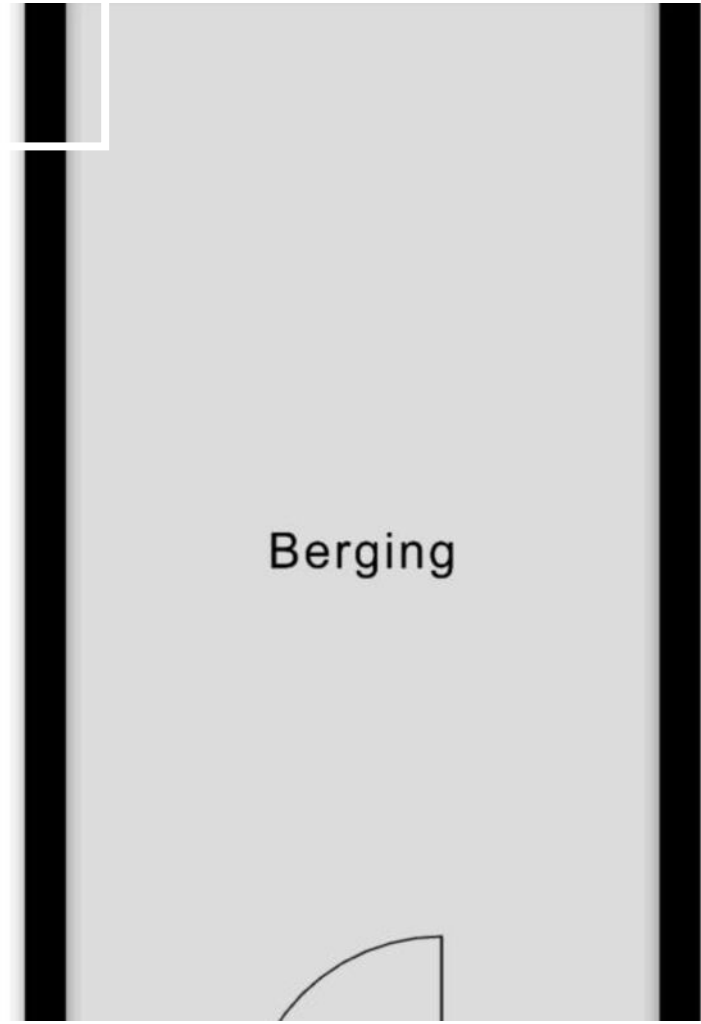








4.15 m



4.68 m

Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: Soest A 5083 4



12345
25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 1000

Kadastrale gemeente Soest

Sectie A

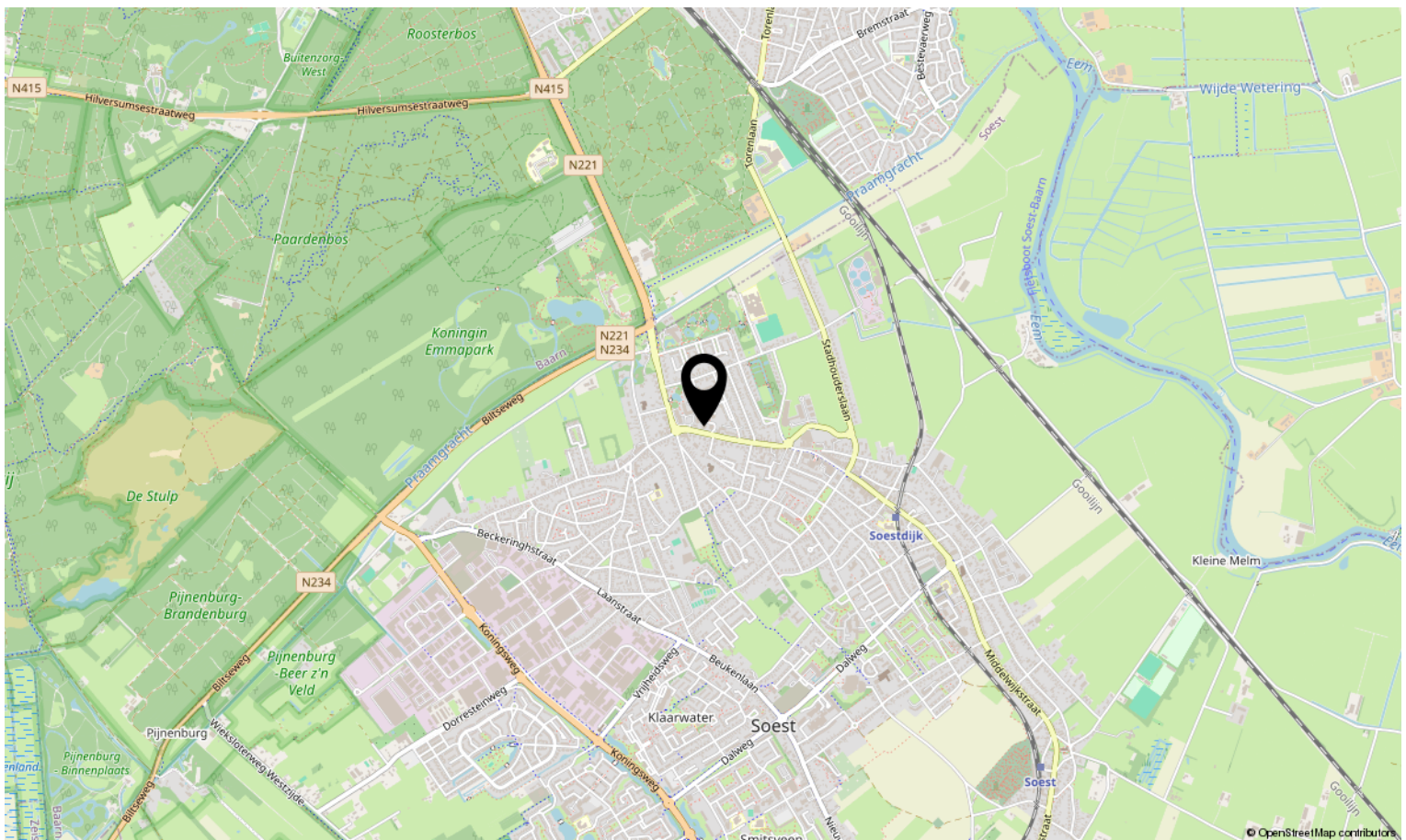
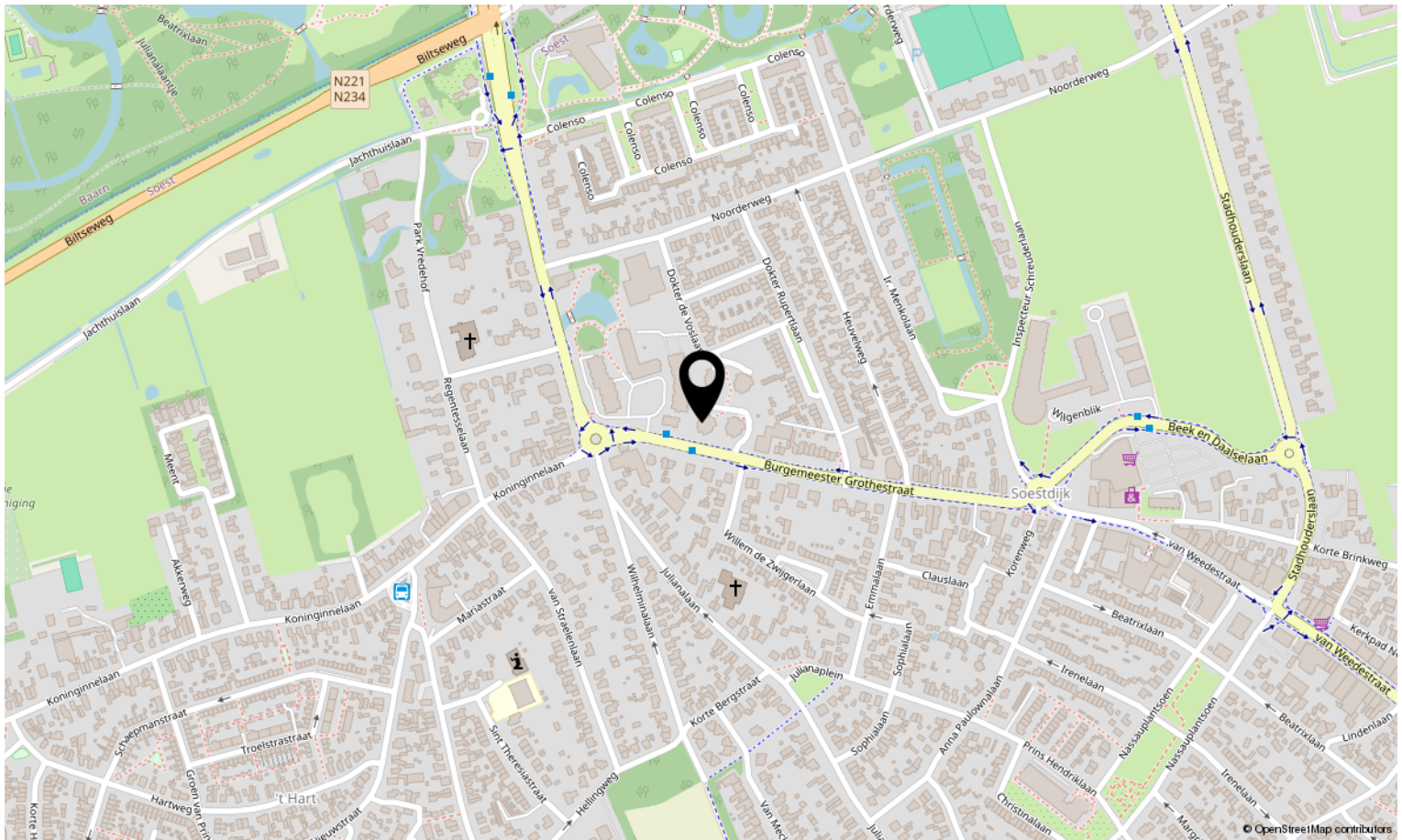
Perceel 5265

kadaster

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 19 september 2026
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Locatie op de kaart





Interesse in deze woning?

Neem contact op met ons kantoor.

Eijk Makelaardij

T: +31 6 42087782

E: info@eijkmakelaardij.nl

W: www.eijkmakelaardij.nl



eijk
MAKELAARDIJ