



Huizen

Bestevaer

*Prachtig duurzaam
nieuwbouwappartement!*

yourhomemakelaars

Amsterdam   Het Gooi





Jouw menu

Alles over deze woning

Omgeving & ligging

Over jouw nieuwe thuis

Impressie

Plattegronden

Kenmerken

De locatie

Jouw aankoopmakelaar

Yourhome locaties

Introductie van de makelaar

Instapklaar duurzaam nieuwbouwappartement.

Wakker worden met uitzicht over het water, genieten van een splinternieuw appartement én binnenkort al de sleutel in handen. Deze moderne 2-en 3-kamerappartement in Havenzicht biedt alles wat je zoekt: comfort, duurzaamheid, een eigen parkeerplaats en een prachtige ligging op korte afstand van het centrum, de haven en het Gooimeer.

De bouw van het project bevindt zich in de afrondende fase, waardoor je niet jarenlang hoeft te wachten, maar al op korte termijn kunt genieten van jouw nieuwe thuis.

Ik laat het maar wat graag aan je zien!



Lody Bunschoten

+31(0)6 27 613 133
lody@yourhome.nl

Ontdek jouw nieuwe buurt

De omgeving

Deze appartementen maken deel uit van Havenzicht, een kleinschalig nieuwbouwproject aan de hoek van de Bestevaer en de IJsselmeerstraat. De eigentijdse architectuur is geïnspireerd op het rijke visserijverleden van Huizen en kenmerkt zich door robuust metselwerk, speelse gevelindelingen en royale raampartijen. Het gebouw beschikt over een lift, een parkeerdek en een parkeerkelder. Bij deze appartementen hoort ook een eigen parkeerplaats en een eigen berging.

Ook de ligging is bijzonder aantrekkelijk. Op loopafstand bevinden zich het gezellige centrum van Huizen, de oude haven, het Gooimeer en diverse winkels, restaurants en terrassen. Voor de dagelijkse boodschappen ligt de Lidl direct tegenover het complex. Dankzij de gunstige ligging ten opzichte van de A1 en A27 zijn Amsterdam, Utrecht en Amersfoort bovendien uitstekend bereikbaar.







Voel je thuis

Kom binnen

De appartementen zijn gelegen op de begane grond tot en met de vierde verdieping van een modern appartementencomplex met lift. De woonoppervlaktes zijn allen tussen de ongeveer 57-67m². Zodra je binnenkomt, valt direct de prettige indeling op. De woonkamer is heerlijk licht dankzij de grote raampartijen en staat in open verbinding met de keuken. Via de openslaande deuren stap je het balkon gelegen op het zonnige zuiden. Een heerlijke plek om de dag rustig te beginnen of juist ontspannen af te sluiten.









De plattegrond

Plattegrond

AFGEBEELD ZIJN BOUWNUMMERS 1.08, 2.08, 3.08 EN 4.08



De plattegrond

Plattegrond

AFGEBEELD ZIJN BOUWNUMMERS 0.12, 1.12, 2.12, 3.12 EN 4.12



De locatie

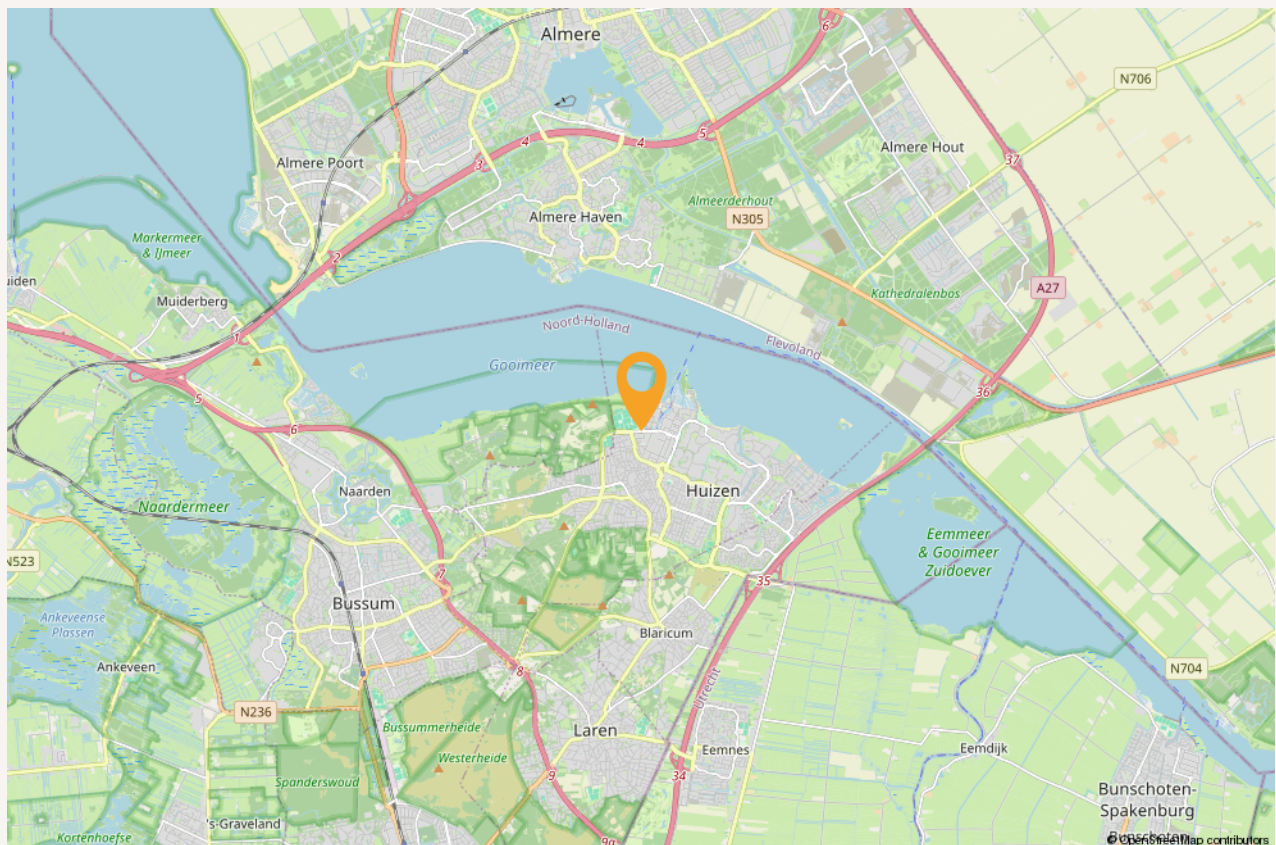
Plattegrond



Huizen Bestevaer

Kenmerken

Kamers	 2	Energielabel	 A+++
Slaapkamers	 1	Bouwjaar	 2026
Oppervlakte	 61 m ²	Eigendom	Volle eigendom
Perceel	 0 m ²	Kadaster	12521
Tuinligging		VVE-bijdrage	€ 188,26



Yourhome aankoopmakelaars

Opzoek naar jouw droomhuis?

Een huis kopen in Amsterdam of in Het Gooi is een grote volgende stap in jouw leven. Yourhome Makelaars begeleid jou bij deze stap. Wij kennen de markt van schaarste, overbiedingen, juridische valkuilen, technische gebreken. Wij ontzorgen jou, zodat jij je kunt focussen op jouw nieuwe thuis. Yourhome Makelaars is jouw aankoopmakelaar in Amsterdam en Het Gooi!

Bij Yourhome begeleiden we jou bij de aankoop van jouw nieuwe woning: persoonlijk, deskundig en betrokken. Onze aankoopmakelaars zijn actief in zowel Amsterdam als Het Gooi en helpen je de juiste keuze te maken, zonder verrassingen achteraf.

Waarom een aankoopmakelaar van Yourhome?

- ✓ No cure, no pay: we geloven in de kwaliteit van onze service
- ✓ Sneller toegang tot nieuw aanbod
- ✓ Bieden met kennis van de markt
- ✓ Technische en juridische controle
- ✓ Oog voor jouw belang, niet die van de verkoper
- ✓ Lokale specialisten in Amsterdam & 't Gooi



Maak kennis met
Yourhome makelaars



Jong, fris & gedreven!

Team Yourhome



Enthousiaste en gedreven vastgoedexperts. Yourhome Makelaars Amsterdam en Het Gooi bestaat uit een team van enthousiaste, jonge en gedreven vastgoedprofessionals. We gaan iedere dag met frisse moed op pad om mooie woningen te verkopen, verhuren of aan te kopen.

Yourhome Makelaars is een makelaarskantoor met vestigingen in Amsterdam én in Het Gooi, waar we met een gepassioneerd team woningen kopen, verkopen en verhuren. We geloven dat een woning méér is dan stenen. Het is een thuis, een plek van dromen en plannen. In alles wat we doen, streven we naar persoonlijke begeleiding, openheid en daadkracht.

Waarom een aan koopmakelaar van Yourhome?

- ✓ Diepe regionale kennis
- ✓ Netwerk op de plek zelf
- ✓ Gedreven team, met passie voor wonen
- ✓ Toegankelijk én betrokken
- ✓ Match tussen stad en rust

Yourhome Amsterdam & Het Gooi



Yourhome Amsterdam

Zeilstraat 50
1075 SJ Amsterdam

+31 (0)20 370 60 20
info@yourhome.nl



Yourhome 't Gooi

Langestraat 10
1271 RB Huizen

+31 (0)35 700 97 37
gooi@yourhome.nl

Volg ons om op de hoogte te blijven!



Volg ons om op de hoogte te blijven!



Notities

yourhomemakelaars

Amsterdam



Het Gooi