

# Wonen met ruimte



BOORNBERGUM | Skeanewei 31

Prijs € 645.000 K.K.

# Kenmerken & specificaties



|                              |                                    |
|------------------------------|------------------------------------|
| Bouwjaar:                    | 1967                               |
| Soort:                       | EENGEZINSWONING                    |
| Kamers:                      | 4 (waarvan 3 slaapkamers)          |
| Inhoud:                      | 395m <sup>3</sup>                  |
| Woonoppervlakte:             | 88.60m <sup>2</sup>                |
| Perceeloppervlakte:          | 7880m <sup>2</sup>                 |
| Overige inpandige ruimte:    | 18,2m <sup>2</sup>                 |
| Gebouwgebonden buitenruimte: |                                    |
| Externe bergruimte:          | 126m <sup>2</sup>                  |
| Verwarming:                  | gaskachels                         |
| Isolatie:                    | spouwmuur, gedeeltelijk dubbelglas |
| Energie label:               | G                                  |

# Kenmerken & specificaties

## Overdracht

|             |                  |
|-------------|------------------|
| Vraagprijs  | € 645.000,- k.k. |
| Aanvaarding | In overleg       |

## Bouw

|                |                                               |
|----------------|-----------------------------------------------|
| Type object    | Woonhuis, eengezinswoning, vrijstaande woning |
| Soort bouw     | Bestaande bouw                                |
| Bouwperiode    | 1967                                          |
| Dakbedekking   | Dakpannen                                     |
| Type dak       | Zadeldak                                      |
| Isolatievormen | Gedeeltelijk dubbel glas<br>Spouwmuren        |

## Oppervlaktes en inhoud

|                                       |                      |
|---------------------------------------|----------------------|
| Perceeloppervlakte                    | 7.880 m <sup>2</sup> |
| Gebruiksoppervlakte wonen             | 88,6 m <sup>2</sup>  |
| Inhoud                                | 395 m <sup>3</sup>   |
| Oppervlakte overige inpandige ruimten | 18,2 m <sup>2</sup>  |
| Oppervlakte externe bergruimte        | 126 m <sup>2</sup>   |

## Indeling

|                  |                           |
|------------------|---------------------------|
| Aantal bouwlagen | 2                         |
| Aantal kamers    | 4 (waarvan 3 slaapkamers) |

## Locatie

|         |                                                  |
|---------|--------------------------------------------------|
| Ligging | Aan rustige weg<br>Open ligging<br>Vrij uitzicht |
|---------|--------------------------------------------------|

## Tuin

|      |             |
|------|-------------|
| Type | Tuin rondom |
|------|-------------|

## Energieverbruik

|              |   |
|--------------|---|
| Energielabel | G |
|--------------|---|

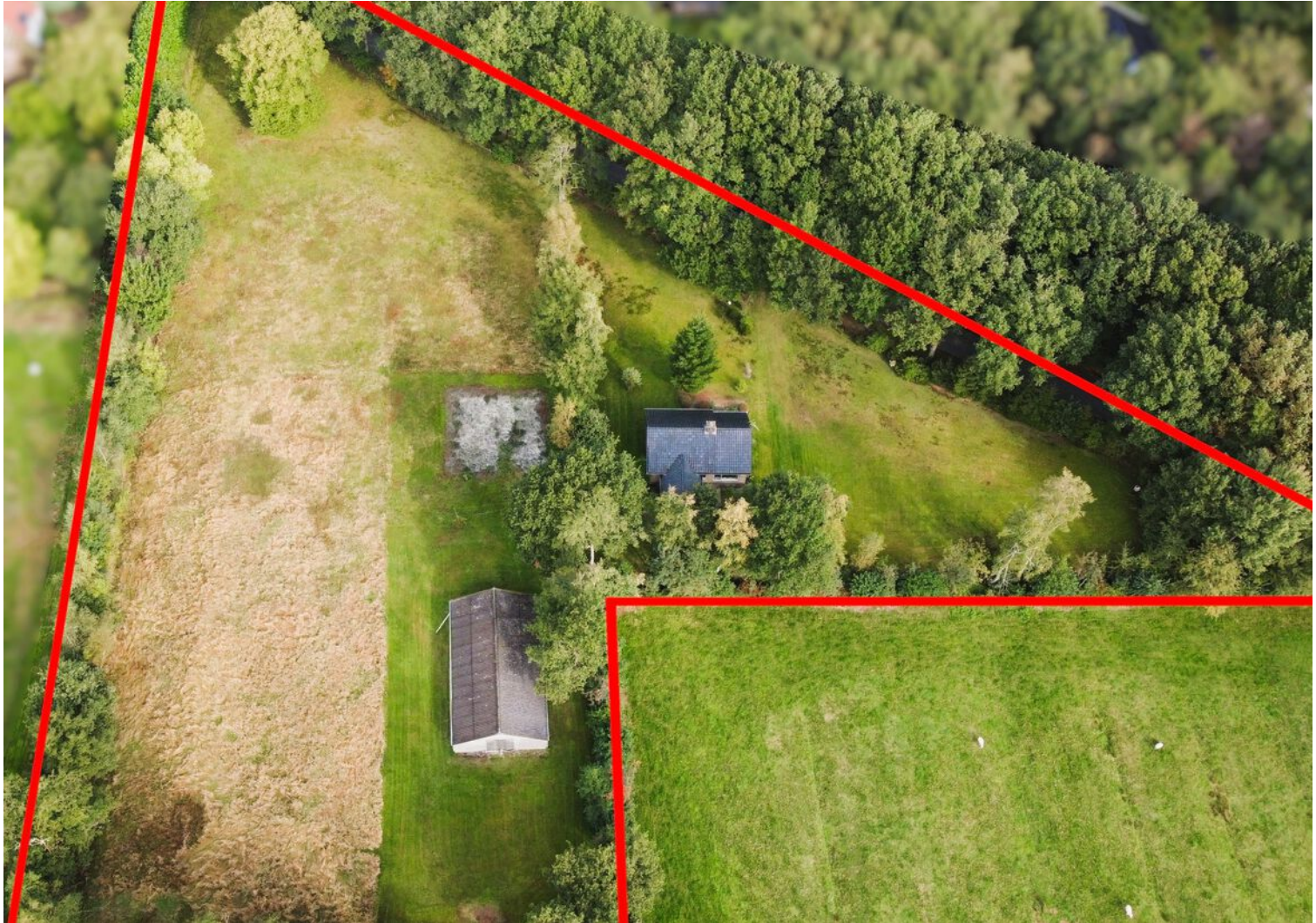
## Uitrusting

# Kenmerken & specificaties

|                                      |                           |
|--------------------------------------|---------------------------|
| Warm water                           | Geiser                    |
| Verwarmingssysteem                   | Gaskachels                |
| Parkeergelegenheid                   | Vrijstaande houten garage |
| Heeft kabel-tv                       | Ja                        |
| Tuin aanwezig                        | Ja                        |
| Heeft een garage                     | Ja                        |
| Telefoonaansluiting aanwezig         | Ja                        |
| Beschikt over een internetverbinding | Ja                        |

## **Kadastrale gegevens**

|          |             |
|----------|-------------|
| Eigendom | Eigen grond |
| Eigendom | Eigen grond |



# Omschrijving

Vrij wonen in het groen, met maar liefst 7.880 m<sup>2</sup> eigen grond!

Aan de Skeanewei 31 in Boornbergum vindt u deze vrij gelegen woning op een bijzonder ruim perceel. Via een weg met uitsluitend bestemmingsverkeer bereikt u deze rustige plek, omgeven door groen en met vrij uitzicht over het eigen land en het omliggende landschap.

Het totale perceel is maar liefst 7.880 m<sup>2</sup>, bestaande uit een woonperceel van 4.370 m<sup>2</sup> en aansluitend 3.510 m<sup>2</sup> grasland. Een royale hoeveelheid ruimte voor wie graag buiten woont en droomt van een grote tuin, het houden van dieren, paarden, een moestuin of volop ruimte voor hobby en ontspanning. Uiteraard zijn de mogelijkheden afhankelijk van de geldende bestemming en eventuele vergunningen.

De woning dateert uit 1967 en is eenvoudig uitgevoerd. Modernisering en verduurzaming zijn gewenst, maar bieden tegelijkertijd de mogelijkheid om de woning geheel naar uw eigen smaak aan te pakken. De begane grond beschikt over een woonkamer met zicht op de tuin, keuken, bijkeuken, twee slaapkamers, badkamer, toilet en kelder. Op de verdieping bevindt zich een extra slaapkamer en een ruime zolder.

Op het perceel staat daarnaast een grote vrijstaande schuur van circa 126 m<sup>2</sup> (8,40 x 15 meter). De schuur biedt volop ruimte voor bijvoorbeeld opslag, hobby of werkzaamheden en dient eveneens te worden opgeknapt. Het dak is voorzien van asbesthoudend materiaal.

Skeanewei 31 is een plek voor wie vooral op zoek is naar ruimte, rust en vrijheid. De woning vraagt om aandacht, maar de locatie en de hoeveelheid grond zijn bijzonder.

## Kenmerken

- Bouwjaar: 1967
- Energielabel: G
- Woonperceel: 4.370 m<sup>2</sup>
- Agrarisch perceel: 3.510 m<sup>2</sup>
- Totale perceeloppervlakte: 7.880 m<sup>2</sup>
- Vrijstaande schuur: ca. 126 m<sup>2</sup>
- 2 slaapkamers op de begane grond
- 1 slaapkamer op de verdieping
- Badkamer en separaat toilet
- Kelder
- Bijkeuken
- Verwarming middels gaskachel
- Modernisering en verduurzaming gewenst
- Asbesthoudend dak op de schuur
- Vrije, groene ligging
- Gelegen aan een weg met uitsluitend bestemmingsverkeer
- Overdracht dient plaats te vinden bij STS Notarissen te Heerenveen

De perceeloppervlakten sluiten aan bij de kadastrale gegevens: E 127 is 4.370 m<sup>2</sup> en heeft als omschrijving wonen/erf-tuin; E 449 is 3.510 m<sup>2</sup> en staat geregistreerd als terrein (grasland).

Bent u op zoek naar een plek met volop ruimte, rust en mogelijkheden? Maak dan snel een afspraak voor een bezichtiging aan de Skeanewei 31 in Boornbergum en ontdek zelf wat deze bijzondere locatie te bieden heeft!





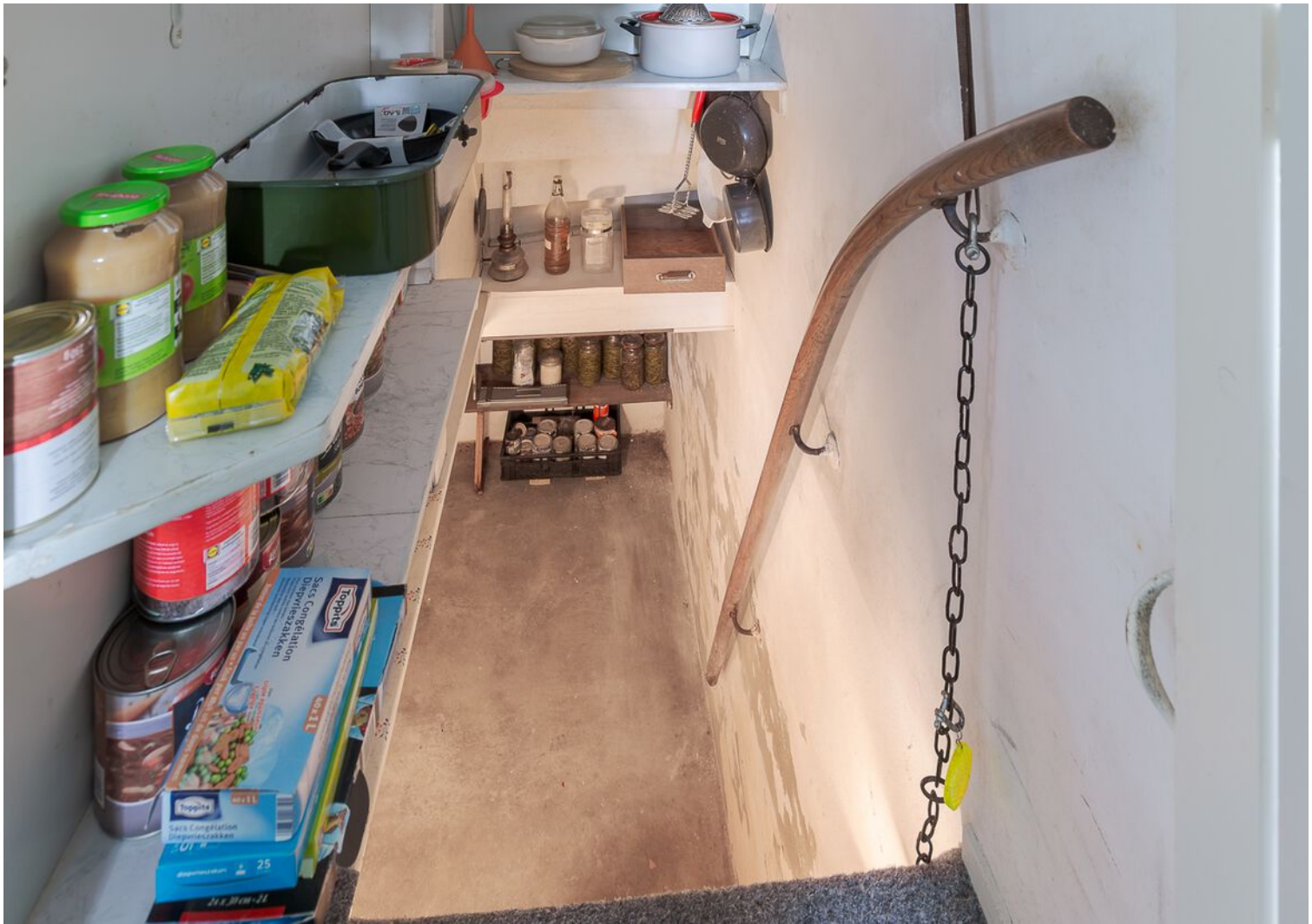


























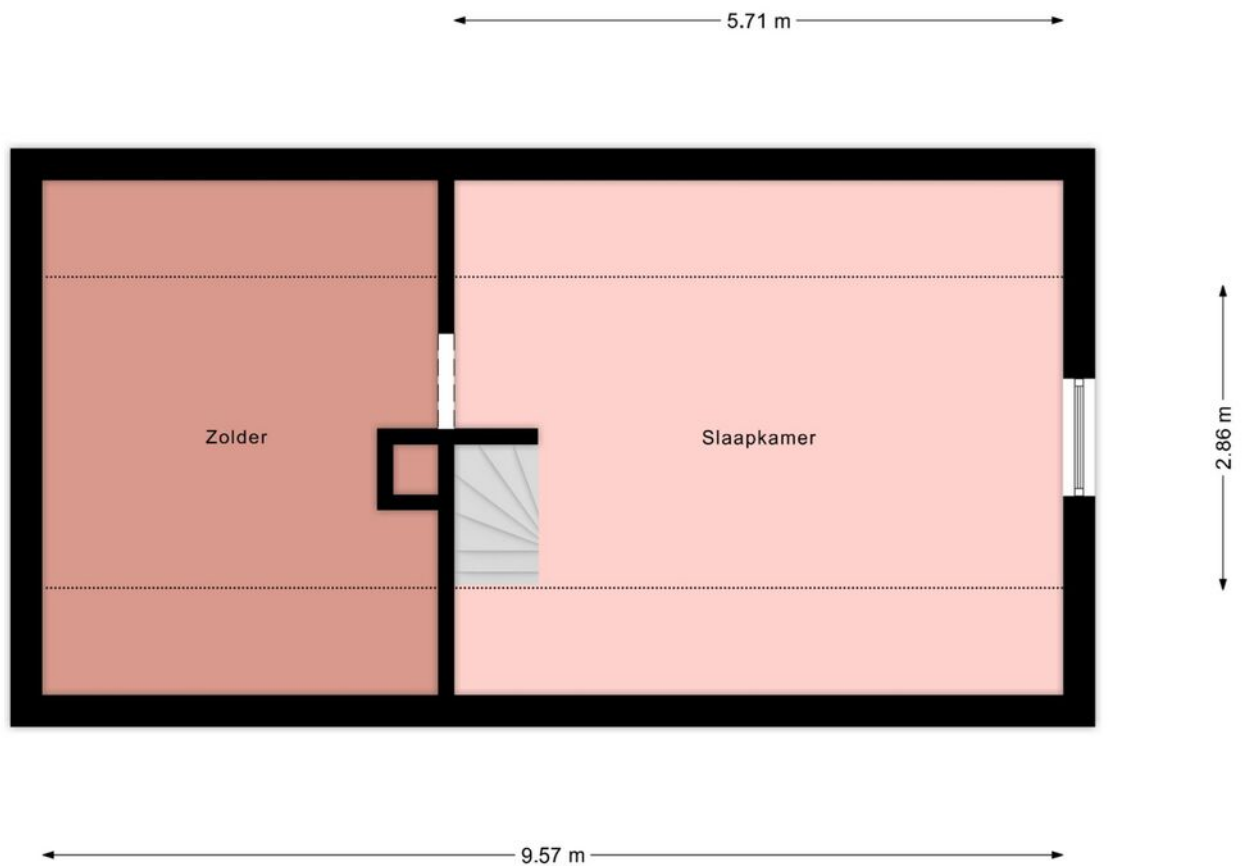


# Plattegrond



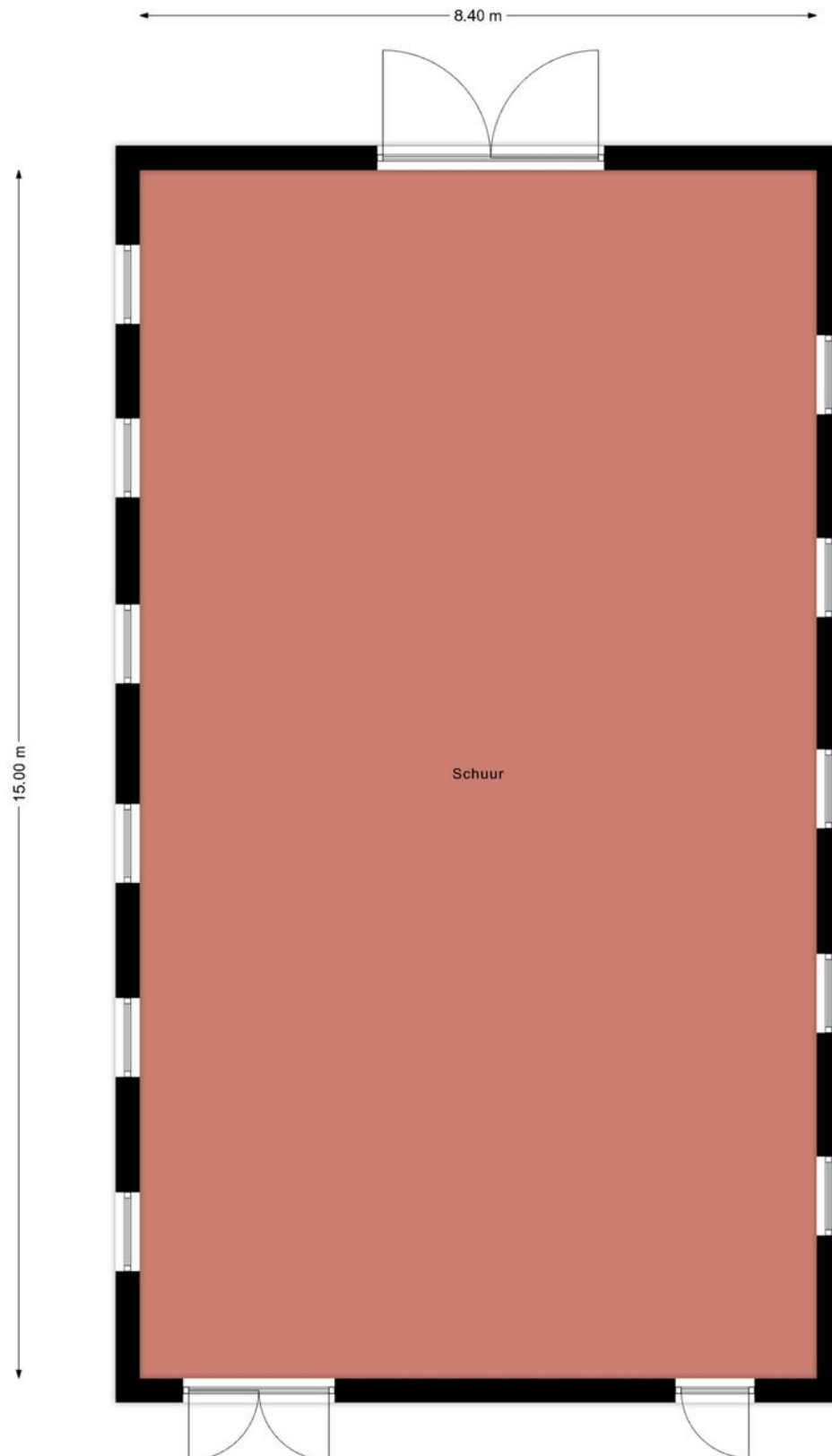
Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.  
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

# Plattegrond



Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.  
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

# Plattegrond

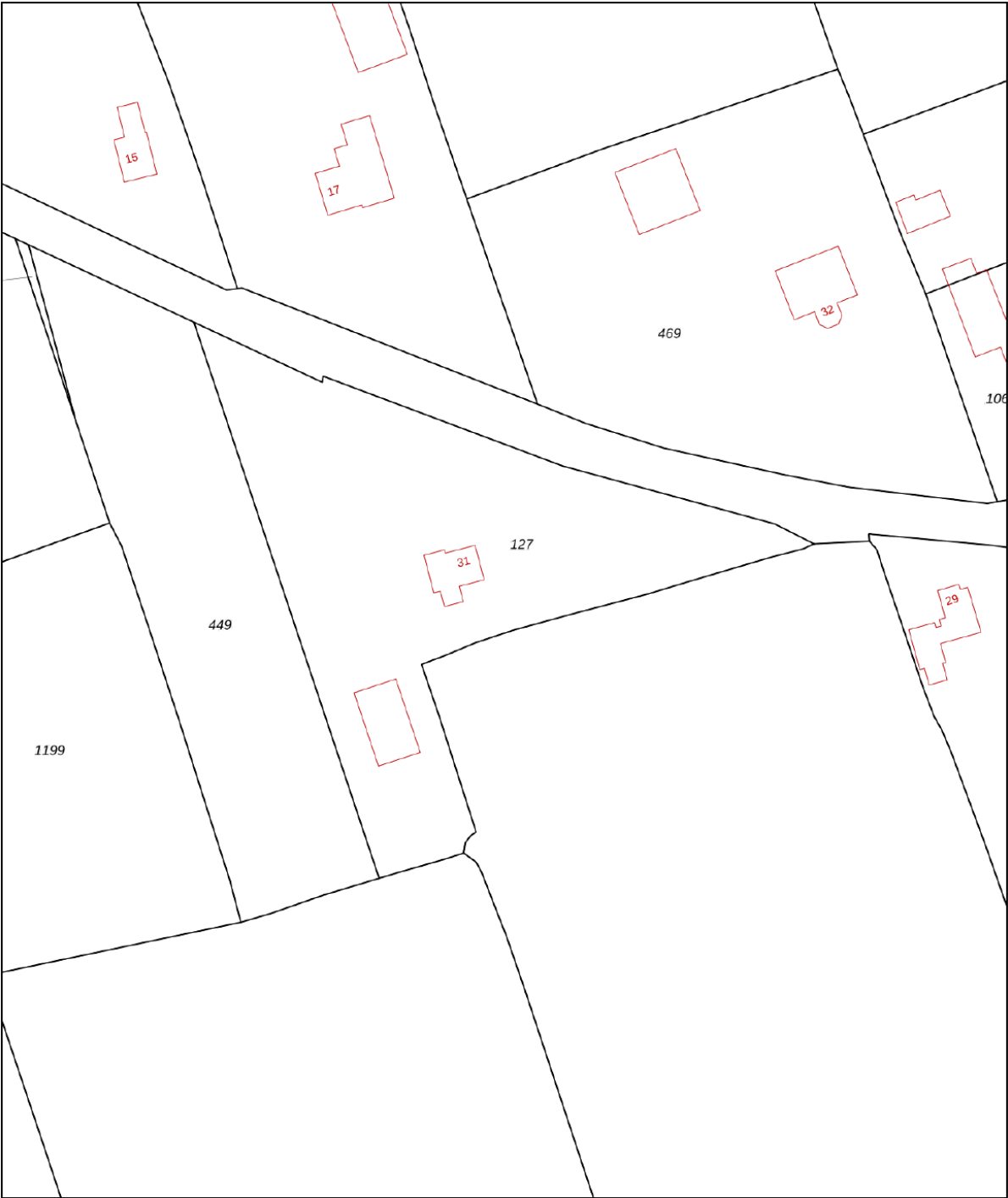


**Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.  
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.**

# Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: Skeanewei 31



**12345**  
25

Deze kaart is noordgericht  
Perceelnummer  
Huisnummer

— Vastgestelde kadastrale grens  
— Voorlopige kadastrale grens  
— Administratieve kadastrale grens  
— Bebouwing

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 25 juni 2026  
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1: 1000

Kadastrale gemeente Boornbergum  
Sectie E  
Perceel 127

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.  
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

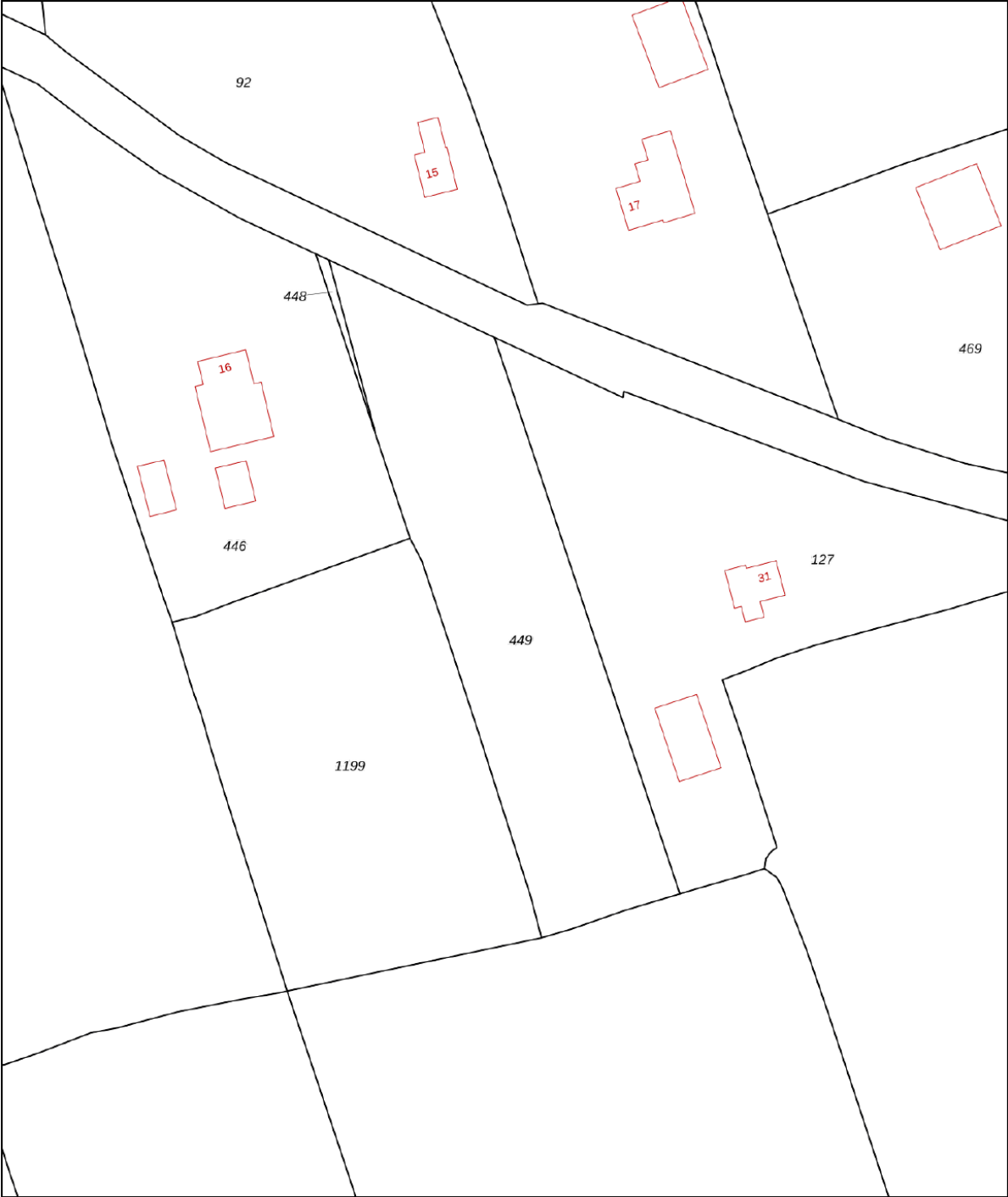
kadaster



# Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: Skeanewei 31 kavel



12345  
25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 1000

Kadastrale gemeente Boornbergum

Sectie E

Perceel 449

kadaster



Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 25 juni 2026

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

# Lijst van zaken

Vastgoed  
Ned.

## Persoonlijke gegevens

Adres te verkopen woning:

Skeanewei 31, 9212 VC, Boornbergum

Datum:

01-10-2026

Voor de onderstaande zaken -ongeacht of ze roerend dan wel onroerend zijn- geldt dat ze soms wel en soms niet in de woning achterblijven. De lijst is bedoeld om duidelijkheid te scheppen om discussies achteraf te voorkomen.

|                                                  | Blijft achter                       | Gaat mee                            | Kan worden<br>overgenomen | N.v.t.                              |
|--------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------|
| <b>Woning</b>                                    |                                     |                                     |                           |                                     |
| <b>Interieur</b>                                 |                                     |                                     |                           |                                     |
| <b>Verlichting, te weten:</b>                    |                                     |                                     |                           |                                     |
| Inbouwspots / dimmers                            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>  | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Opbouwspots / armaturen / lampen / dimmers       | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/>            |
| Losse (hang)lampen                               | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/>            |
| <b>(Losse) kasten, legplanken, te weten:</b>     |                                     |                                     |                           |                                     |
| (Losse) kasten                                   | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/>            |
| Boeken / legplanken                              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>  | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <b>Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten:</b> |                                     |                                     |                           |                                     |
| Gordijnrails                                     | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/>            |
| Gordijnen                                        | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/>            |
| Overgordijnen                                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>  | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Vitrages                                         | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/>            |
| Rolgordijnen                                     | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>  | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Lamellen                                         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>  | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Jaloezieën                                       | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>  | <input checked="" type="checkbox"/> |
| (Losse) horren / rolhorren                       | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>  | <input checked="" type="checkbox"/> |

## Vloerdecoratie, te weten:

# Lijst van zaken

|                                             |                                     |                          |                          |                                     |
|---------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------|
| Vloerbedekking                              | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| Parketvloer                                 | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Houten vloer(delen)                         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Laminaat                                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Plavuizen                                   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <b>Open haard, kachel:</b>                  |                                     |                          |                          |                                     |
| (Voorzet) openhaard met toebehoren          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Allesbrander                                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Houtkachel                                  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| (Gas) kachels                               | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| Designradiator(en)                          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Radiatorafwerking                           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <b>Overige zaken, te weten:</b>             |                                     |                          |                          |                                     |
| Spiegelwanden                               | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Schilderij ophang systeem                   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <b>Keuken</b>                               |                                     |                          |                          |                                     |
| Keukenblok (met bovenkasten)                | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| <b>Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:</b> |                                     |                          |                          |                                     |
| Kookplaat                                   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| (Gas) fornuis                               | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| Afzuigkap                                   | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| Magnetron                                   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |

# Lijst van zaken

|                                             |                                     |                                     |                          |                                     |
|---------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|
| Oven                                        | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Combi-oven / combi-magnetron                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Koelkast                                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Vriezer                                     | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| Koel-vriescombinatie                        | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Vaatwasser                                  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Quooker                                     | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Koffiezetapparaat                           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <b>Keukenaccessoires, te weten:</b>         |                                     |                                     |                          |                                     |
| Droogrek                                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <b>Sanitair/sauna</b>                       |                                     |                                     |                          |                                     |
| <b>Toilet met de volgende toebehoren:</b>   |                                     |                                     |                          |                                     |
| Toiletpot                                   | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| Toiletrolhouder                             | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| Toiletborstel (houder)                      | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Fontein                                     | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| <b>Badkamer met de volgende toebehoren:</b> |                                     |                                     |                          |                                     |
| Ligbad                                      | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Jacuzzi / whirlpool                         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Douche (cabine / scherm)                    | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| Stoomdouche (cabine)                        | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Wastafel                                    | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |

# Lijst van zaken

|                        |                          |                          |                          |                                     |
|------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------|
| Wastafelmeubel         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Planchet               | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Toiletkast             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Toiletpot              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Toiletrolhouder        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Toiletborstel (houder) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Sauna met toebehoren   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |

## *Exterieur/Installaties/Veiligheid/Energiebesparing*

|                                                  |                                     |                          |                          |                                     |
|--------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------|
| Schotel / antenne                                | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| Brievenbus                                       | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| Kluis                                            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| (Voordeur) bel                                   | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| Alarminstallatie                                 | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| (Veiligheids) sloten en overige inbraakpreventie | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Rookmelders                                      | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| (Klok) thermostaat                               | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Airconditioning                                  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Screens                                          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Rolluiken                                        | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Zonwering buiten                                 | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |

## **Warmwatervoorziening, te weten:**

|                |                          |                          |                          |                                     |
|----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------|
| CV-installatie | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
|----------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------|

# Lijst van zaken

|                                                                           |                                     |                          |                          |                                     |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------|
| Boiler                                                                    | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Geiser                                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| <b>Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc.), te weten:</b> |                                     |                          |                          |                                     |
| Voorzetramen                                                              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Radiatorfolie                                                             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <b>Overige zaken, te weten:</b>                                           |                                     |                          |                          |                                     |
| Telefoonaansluiting / internetaansluiting                                 | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| Veiligheidsschakelaar wasautomaat                                         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Waterslot wasautomaat                                                     | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Zonnepanelen                                                              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Oplaadpunt elektrische auto                                               | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <b>Tuin</b>                                                               |                                     |                          |                          |                                     |
| <b>Inrichting</b>                                                         |                                     |                          |                          |                                     |
| Tuinaanleg / bestrating                                                   | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| Beplanting                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| <b>Verlichting/installaties</b>                                           |                                     |                          |                          |                                     |
| Buitenverlichting                                                         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Tijd- of schemerschakelaar / bewegingsmelder                              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <b>Bebouwing</b>                                                          |                                     |                          |                          |                                     |
| Tuinhuis / buitenberging                                                  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Kasten / werkbank in tuinhuis / berging                                   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| (Broei) kas                                                               | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |

# Lijst van zaken

Vastgoed  
Ned.

|                                                   |                                     |                          |                          |                          |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Schuur, deel roerende zaken schuur blijven achter | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|

## Overige zaken

|            |                          |                          |                          |                                     |
|------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------|
| (Sier) hek | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
|------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------|

|                      |                          |                          |                          |                                     |
|----------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------|
| Vlaggenmast (houder) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
|----------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------|

## Overig

Zijn er zaken die geen eigendom zijn van verkoper omdat er sprake is van een leasecontract of huurcontract. Zo ja, neemt verkoper de zaak mee of wordt het betreffende contract overgenomen?

| Ja | Nee | Gaat mee | Moet worden overgenomen |
|----|-----|----------|-------------------------|
|----|-----|----------|-------------------------|

|    |                          |                                     |                          |                          |
|----|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| CV | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|----|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|

|        |                          |                                     |                          |                          |
|--------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Boiler | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|--------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|

|              |                          |                                     |                          |                          |
|--------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Zonnepanelen | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|--------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|

Voor akkoord,

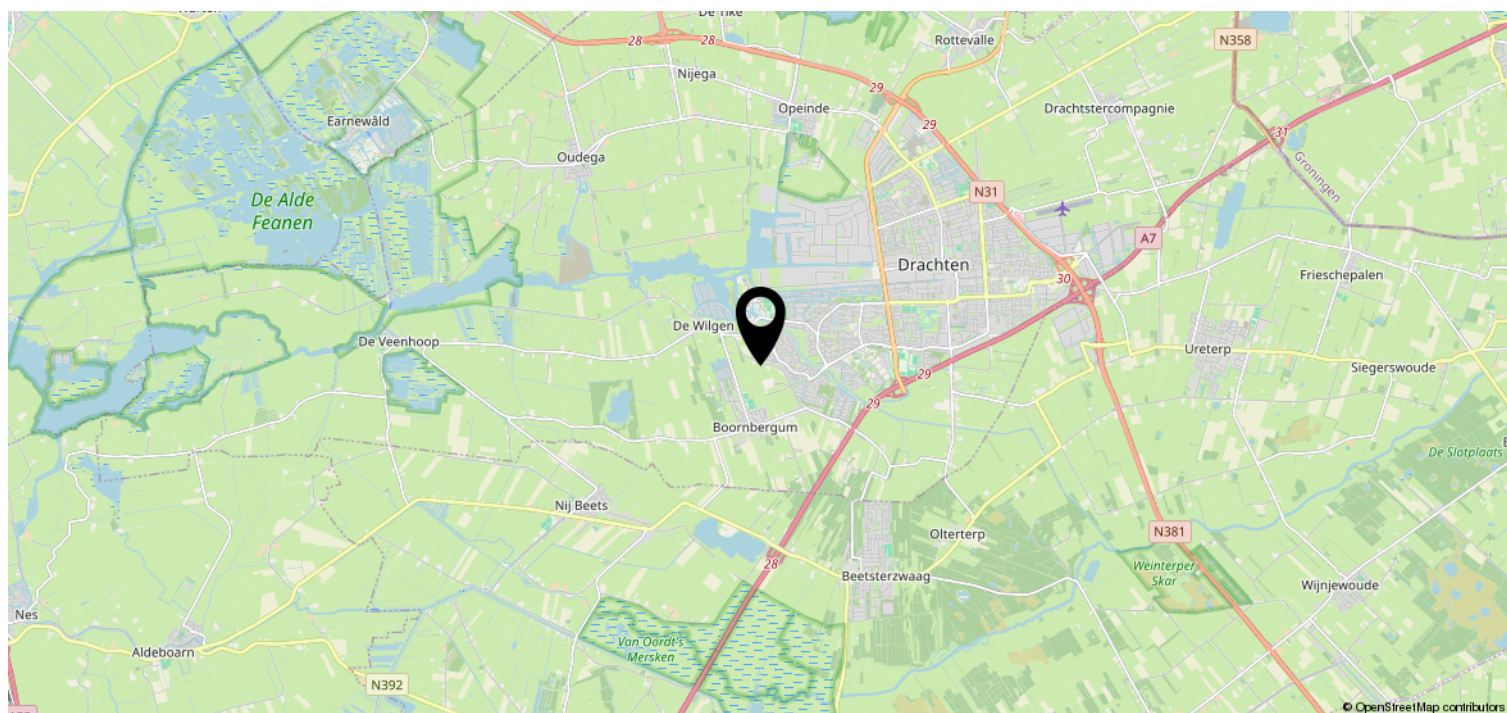
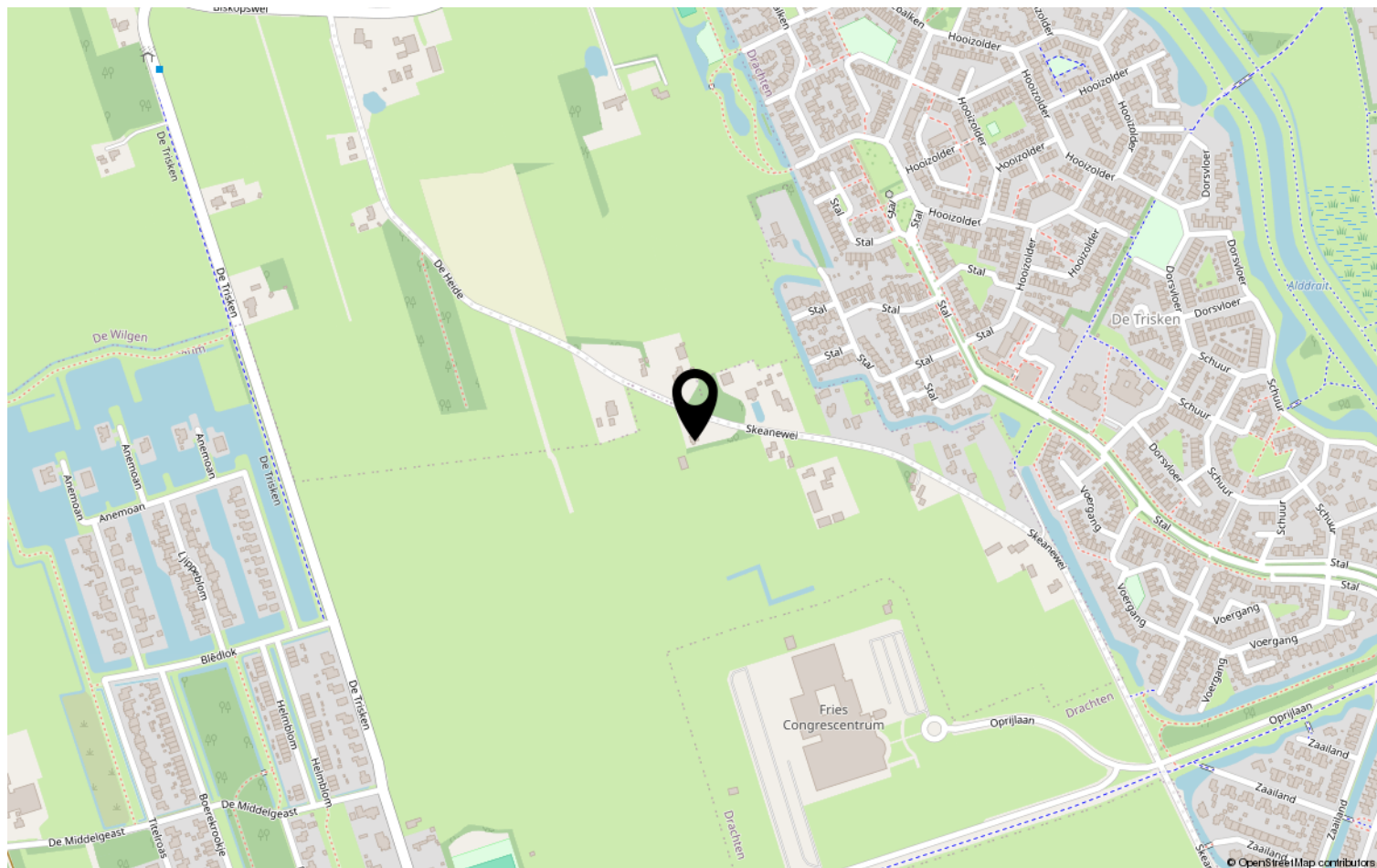
De opdrachtgever/verkoper,  
(en echtgeno(o)t(e)/partner)

plaats en datum:

Koper,  
(en echtgeno(o)t(e)/partner)

plaats en datum:

# Locatie op de kaart



# Bekijk deze woning online!

[webpace.yisual.com/skeanewei31](https://webpace.yisual.com/skeanewei31)

Skeanewei 31, Boornbergum



Scan deze code en  
bekijk de woning  
op je mobiel!

# Heeft u interesse?

Westerbuorren 39  
9212 PK Boornbergum

0653144973 | [info@nexusmakelaars.nl](mailto:info@nexusmakelaars.nl)  
[nexusmakelaars.nl](https://nexusmakelaars.nl)