



€ 850.000,- k.k.

Schoutenkampweg 42

3768 AE, Soest

mooi wonen in Soest

Majoor Makelaars
Kerkstraat 83A
035 - 60 362 82
info@majoor.nl
[majoor.nl](https://www.majoor.nl)

omschrijving

**Alle ruimte voor jouw
woonwensen, jouw ideale
bungalow!**

Alle ruimte voor jouw woonwensen, jouw ideale bungalow!

Droom je van vrijstaand wonen, een royale tuin en volop privacy? Deze woning in een groene en rustige woonomgeving van Soest biedt een aantrekkelijk uitgangspunt om jouw ideale thuis te creëren. Met een lichte woonkamer, een separate woonkeuken, drie slaapkamers, een werkkamer en een aangebouwde garage heb je hier alle ruimte om je plannen vorm te geven.

Ook als je nadenkt over gelijkvloers wonen, is dit een woning om te komen bekijken. De begane grond en de aangebouwde garage bieden aanleiding om de mogelijkheden voor een slaap- en badkamer beneden te onderzoeken. Zo kun je kijken hoe je het gemak van een bungalow combineert met de extra kamers op de verdieping.

Fijn wonen in het groene Soest

Je woont hier aan een rustige straat, met de natuur dichtbij. De Soester Duinen en de bossen van de Utrechtse Heuvelrug liggen op korte afstand: heerlijk voor een wandeling, een fietstocht of een frisse start van de dag.

Ook winkels, scholen, sportvoorzieningen en openbaar vervoer zijn eenvoudig bereikbaar. Via de uitvalswegen reis je gemakkelijk richting Hilversum, Amersfoort en Utrecht. Een fijne combinatie van rust, groen en dagelijkse voorzieningen binnen bereik.

Ruimte en licht op de begane grond

Via de entree met meterkast, trapopgang en toiletruimte kom je binnen. De woonkamer vormt het hart van het huis. Grote raampartijen zorgen voor een prettige lichtinval en betrekken het groen buiten bij de leefruimte. Er is volop plaats voor een comfortabele zithoek en een ruime eettafel.

De separate woonkeuken is een fijne plek voor het dagelijkse leven. De keuken is vernieuwd in 2021 en voorzien van moderne inbouwapparatuur. De vloerverwarming zorgt voor extra comfort. Vanuit de keuken stap je direct de achtertuin in: ideaal om op een mooie dag buiten te ontbijten of te genieten van een lange zomeravond.

De aangebouwde garage biedt ruimte voor een auto, fietsen, opslag of een hobbyplek. Wil je de begane grond anders gebruiken? Dan is dit een interessante ruimte om mee te nemen in je verbouwplannen.

Drie slaapkamers en een extra werkkamer

Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamers van goed formaat. De grootste slaapkamer ligt aan de achterzijde en beschikt over praktische kastruimte. De overige kamers zijn geschikt als kinder-, logeer- of hobbykamer.

Daarnaast is er een afzonderlijke werkkamer: prettig als je thuiswerkt of graag een eigen plek hebt voor je hobby. De badkamer is voorzien van een ligbad, douche, wastafel en toilet.

omschrijving

**Alle ruimte voor jouw
woonwensen, jouw ideale
bungalow!**

Praktisch en royaal parkeren

Met twee ruime opritten is er parkeergelegenheid voor maar liefst vier tot vijf auto's op eigen terrein. Ook aan opbergruimte ontbreekt het niet. Naast de garage en de vrijstaande berging beschikt de woning over een kelder, ideaal voor provisie en extra opslag.

Een tuin om jouw plannen de ruimte te geven

De royale tuin rondom is een van de grote pluspunten van deze woning. De ruime achtertuin biedt volop privacy en mogelijkheden voor verschillende terrassen, groene borders of speelruimte.

Of je nu droomt van uitgebreid tuinieren, ontspannen in de zon of gezellig buiten eten: hier kun je een buitenplek creëren die helemaal bij je past.

Bijzonderheden:

- Vrijstaande woning op een ruim perceel;
- Mogelijkheden om de woning naar eigen smaak te moderniseren;
- Interessant uitgangspunt om de mogelijkheden voor gelijkvloers wonen te onderzoeken;
- Royale tuin rondom met veel privacy;
- Lichte woonkamer met grote raampartijen;
- Separate woonkeuken, vernieuwd in 2021;
- Moderne keukenapparatuur en vloerverwarming in de keuken;
- Drie slaapkamers en een afzonderlijke werkkamer op de eerste verdieping;
- Badkamer met ligbad, douche, wastafel en toilet;
- Aangebouwde garage en vrijstaande berging;
- Praktische kelder en veel bergruimte;
- Twee opritten met plaats voor circa vier tot vijf auto's;
- Rustige, groene woonomgeving in Soest;
- Natuur, voorzieningen en uitvalswegen op korte afstand.

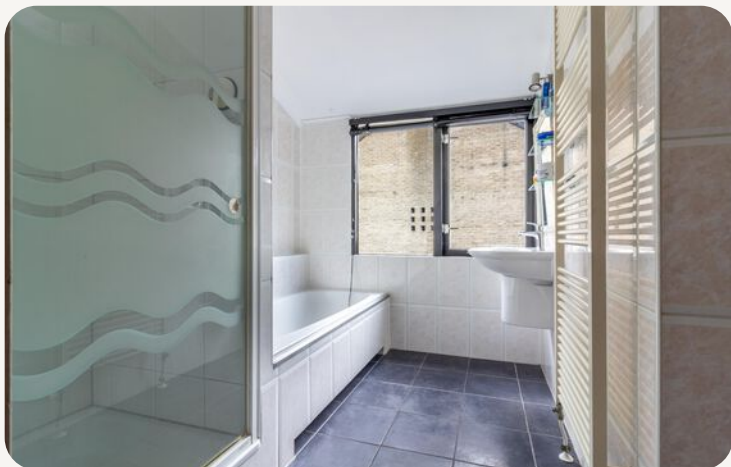
Zie jij hier jouw ideale thuis ontstaan? Kom de ruimte, de tuin en de mogelijkheden zelf ervaren. Plan je bezichtiging bij Majoor Makelaars. Ga ervoor!









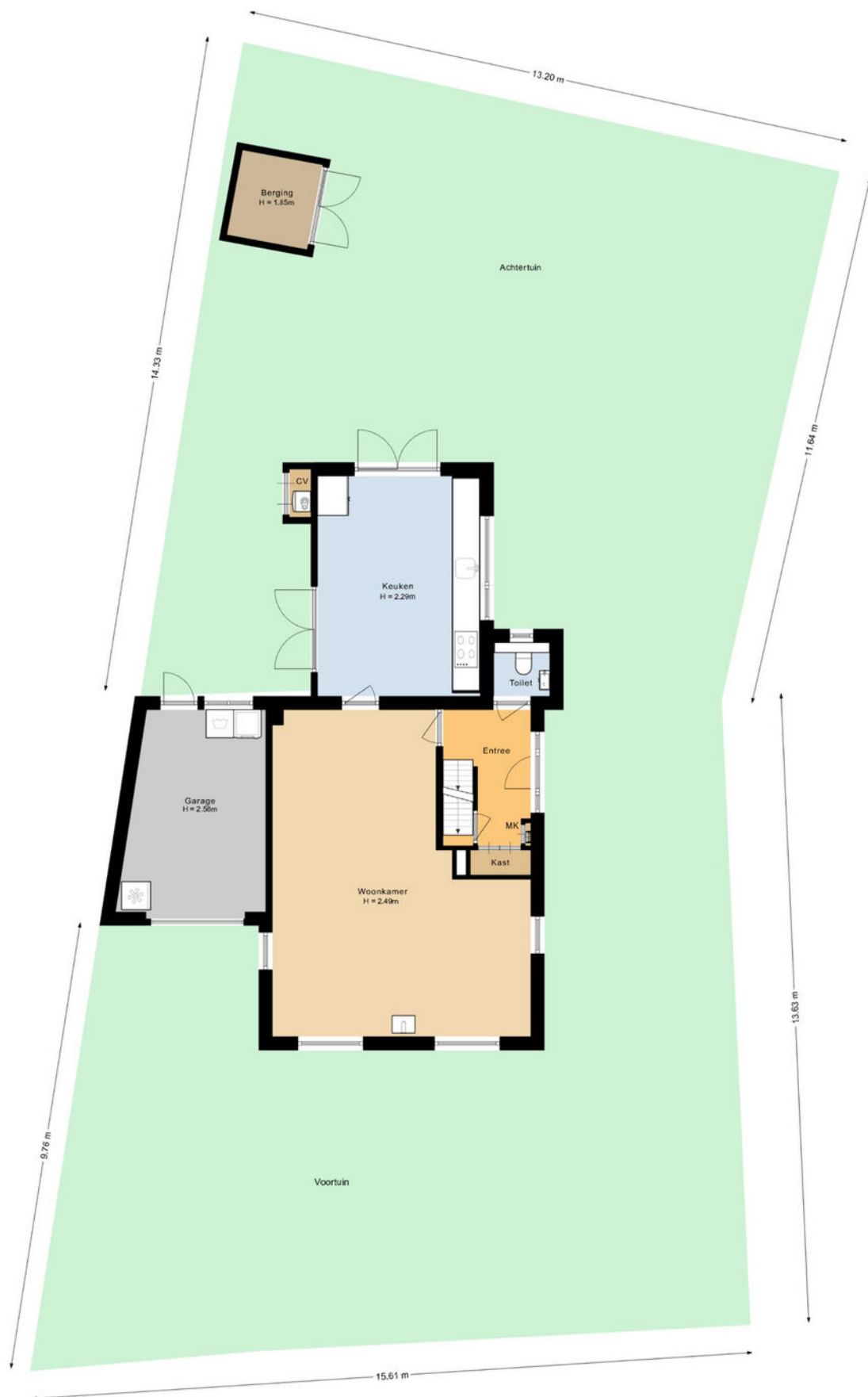


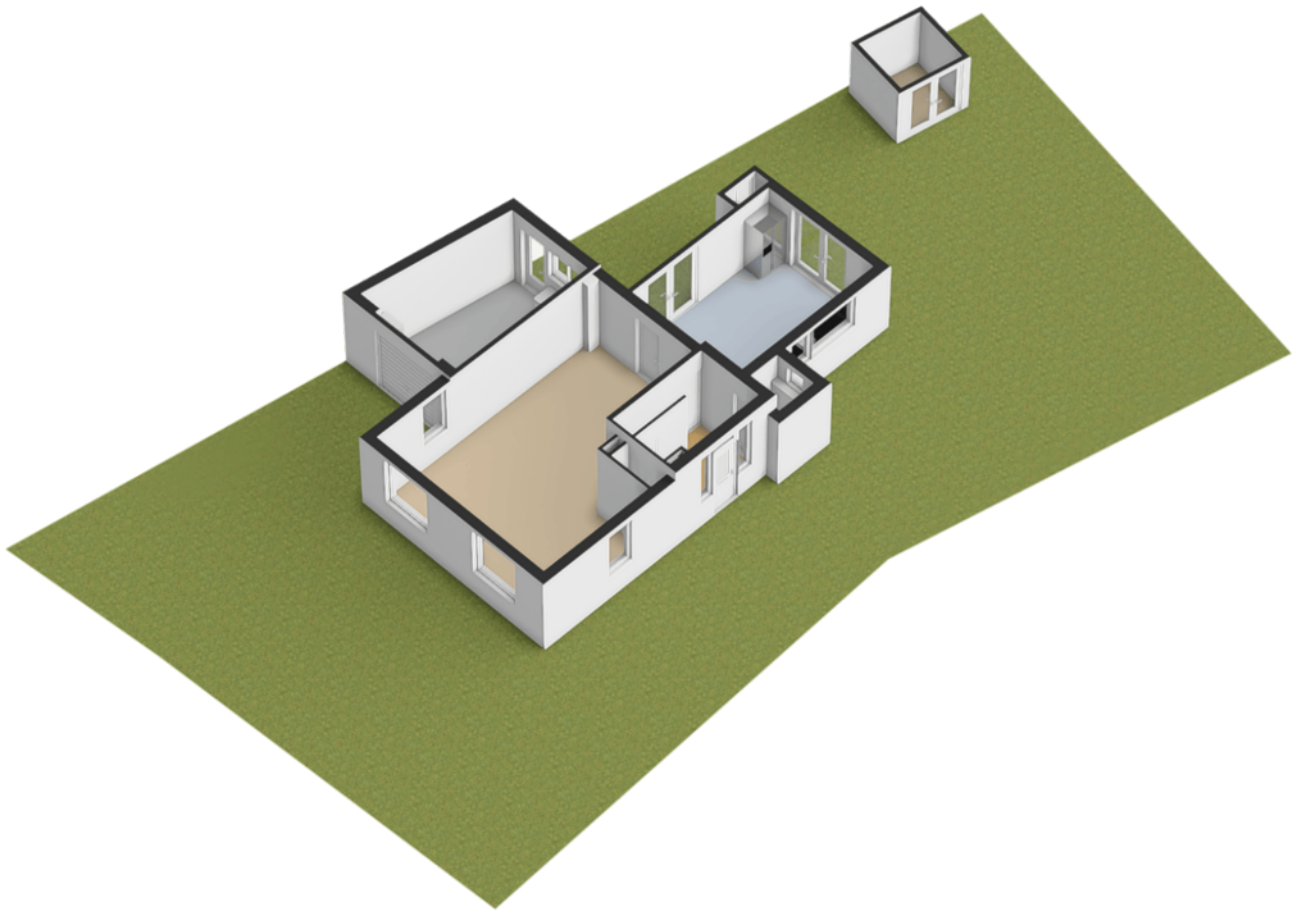


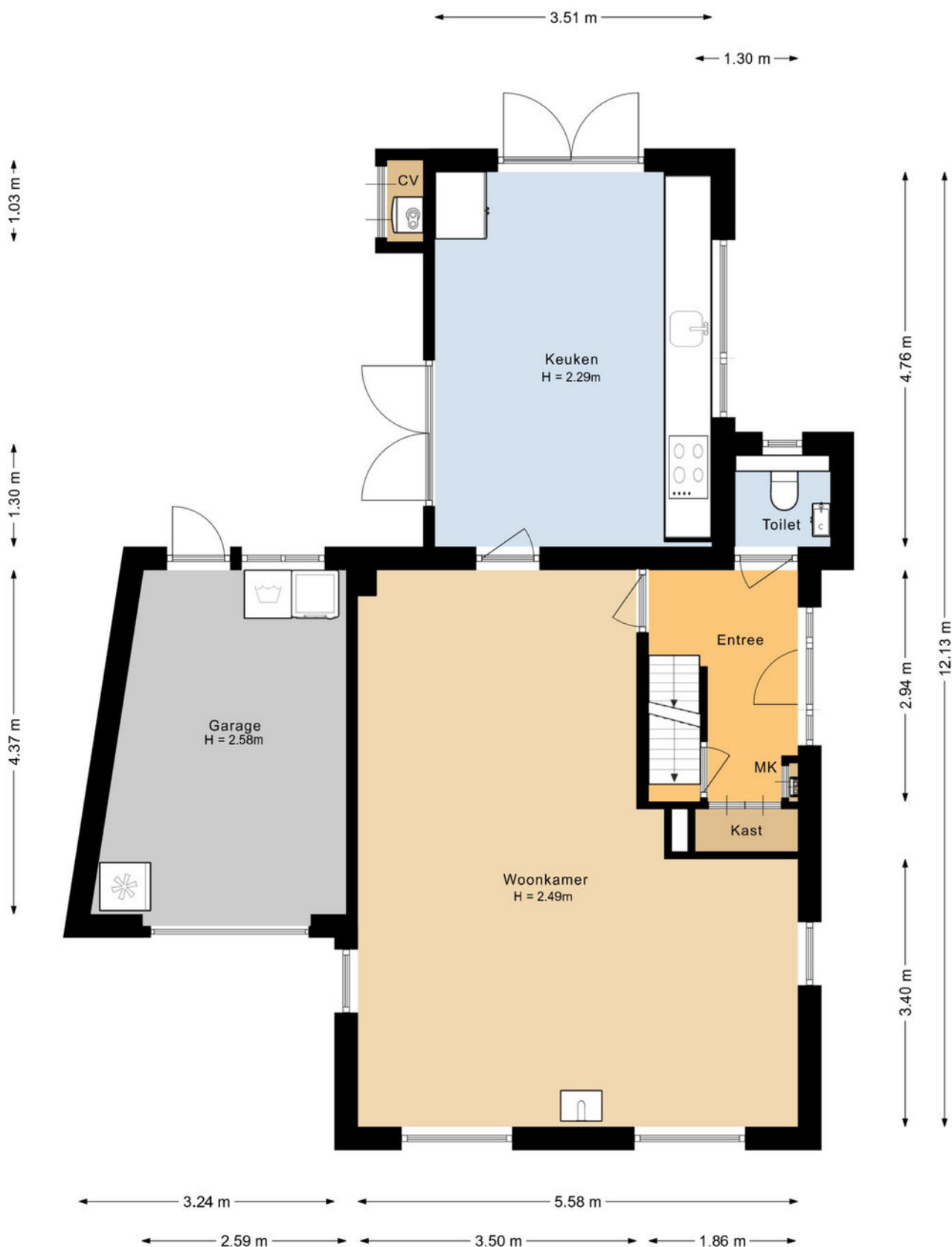


**dit huis
van jou?**

ga ervoor.

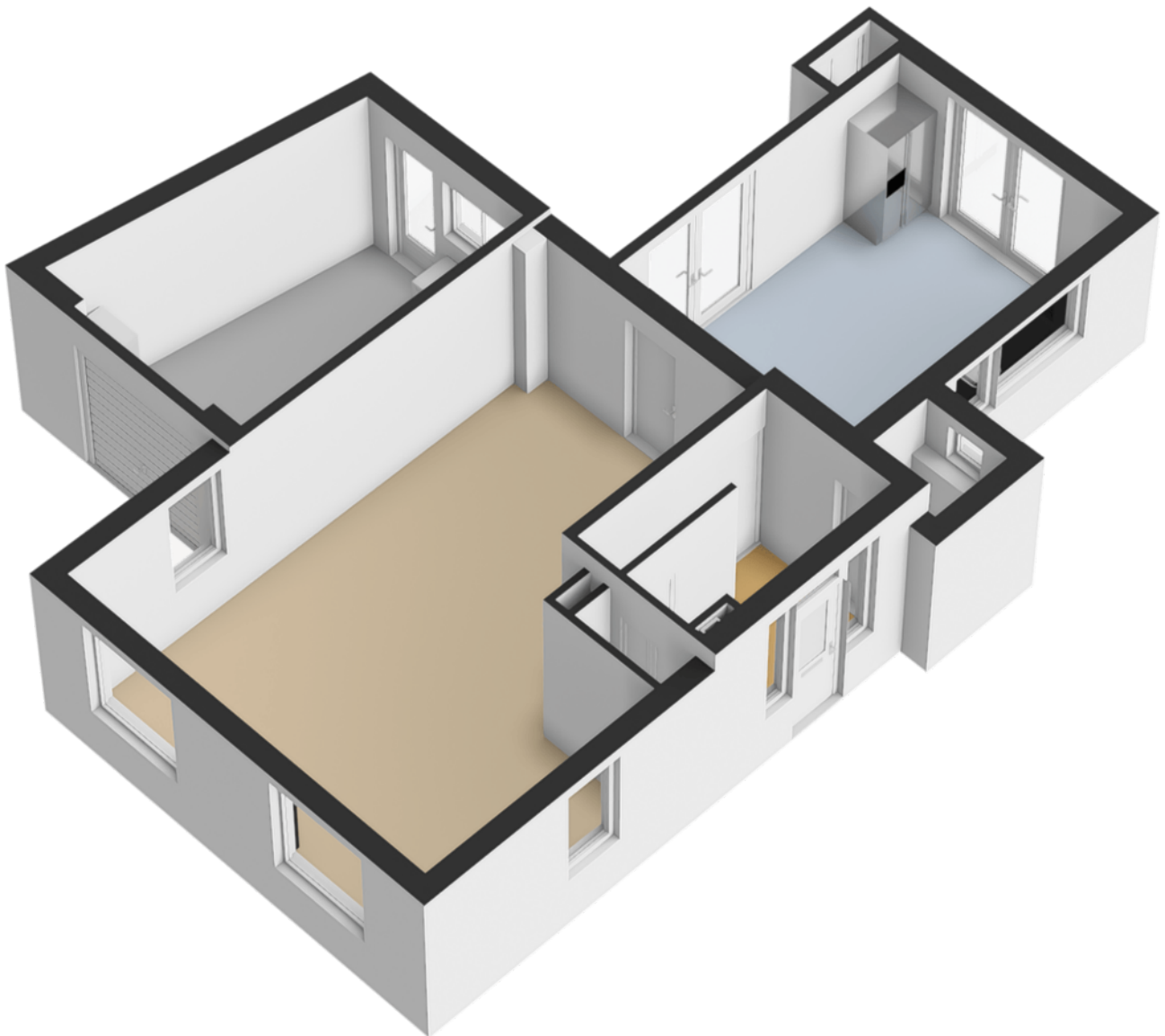


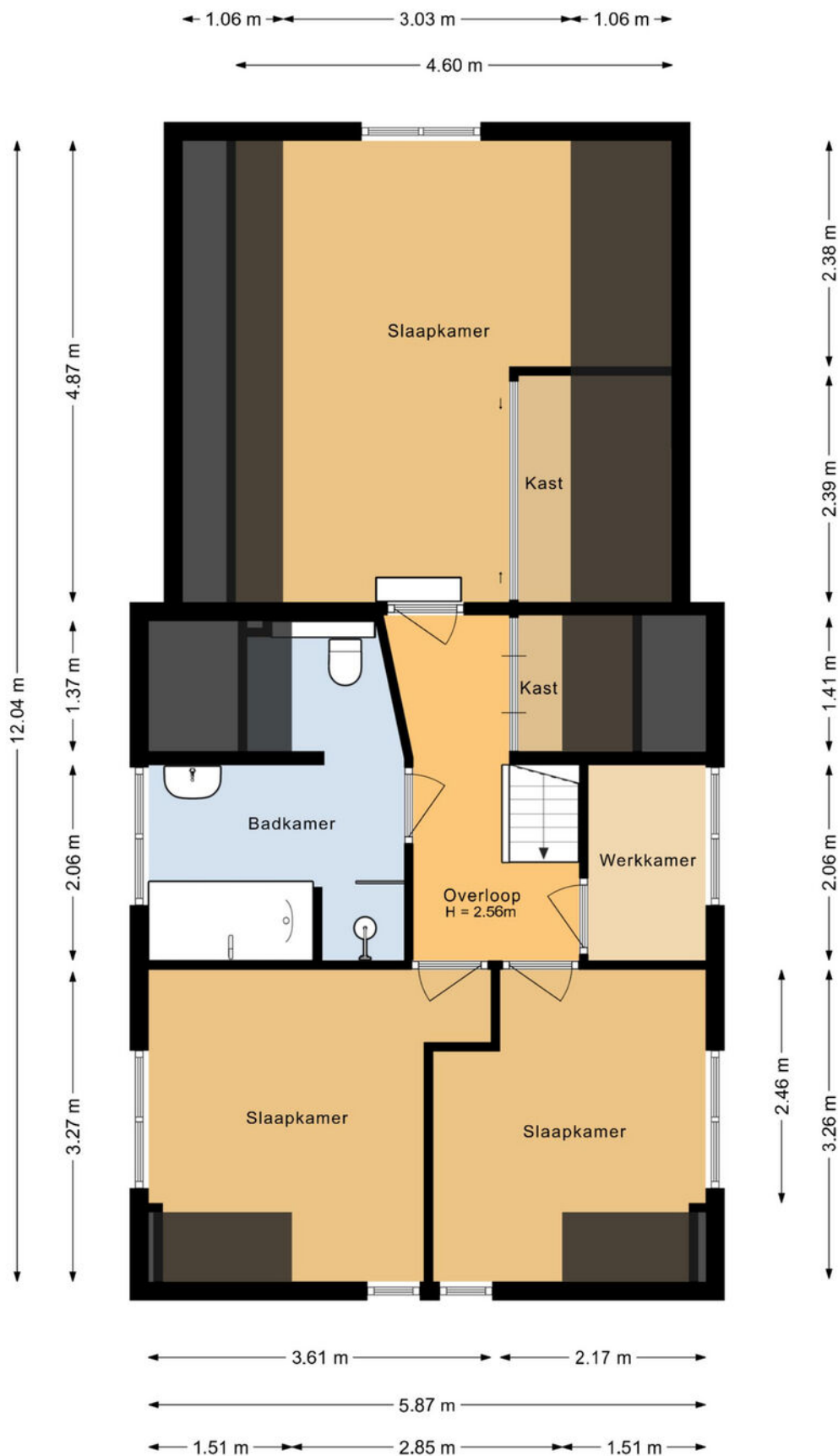




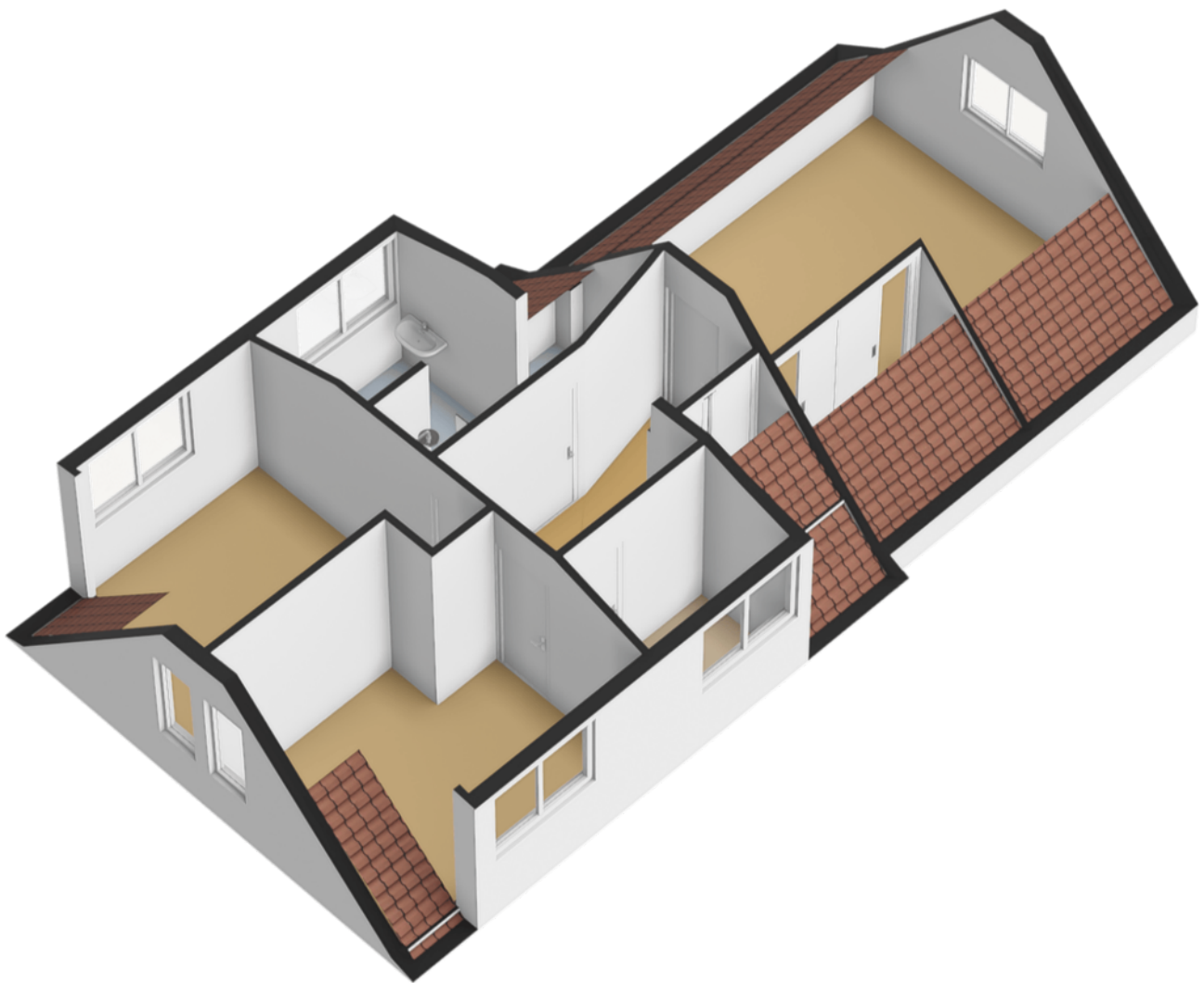
plattegronden

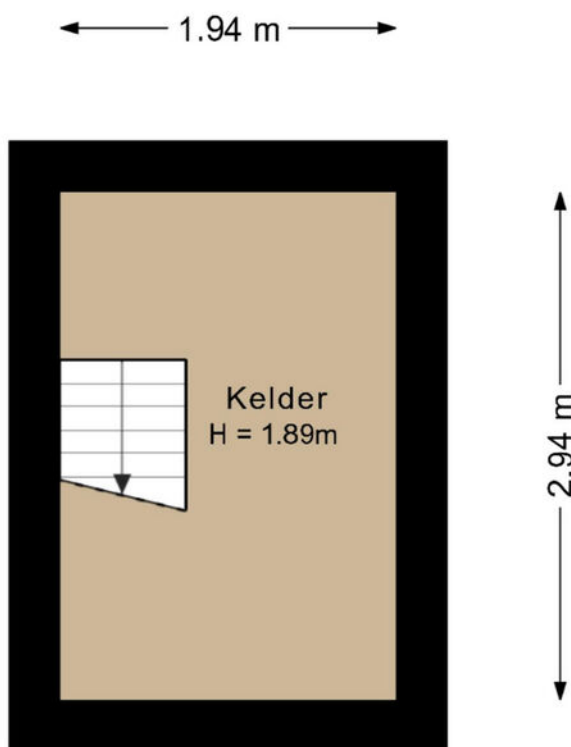
3d begane grond



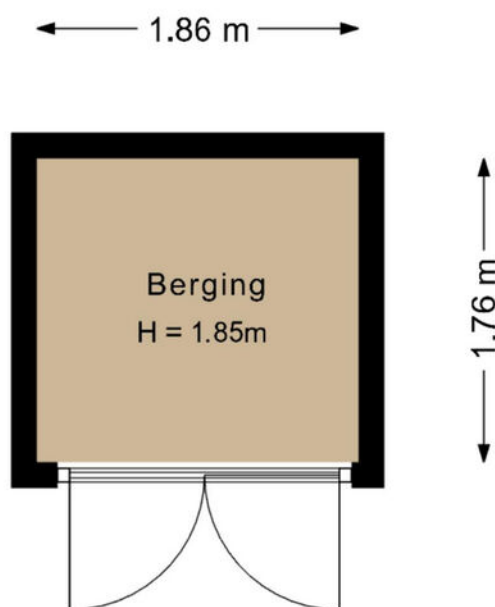


De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.





De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.



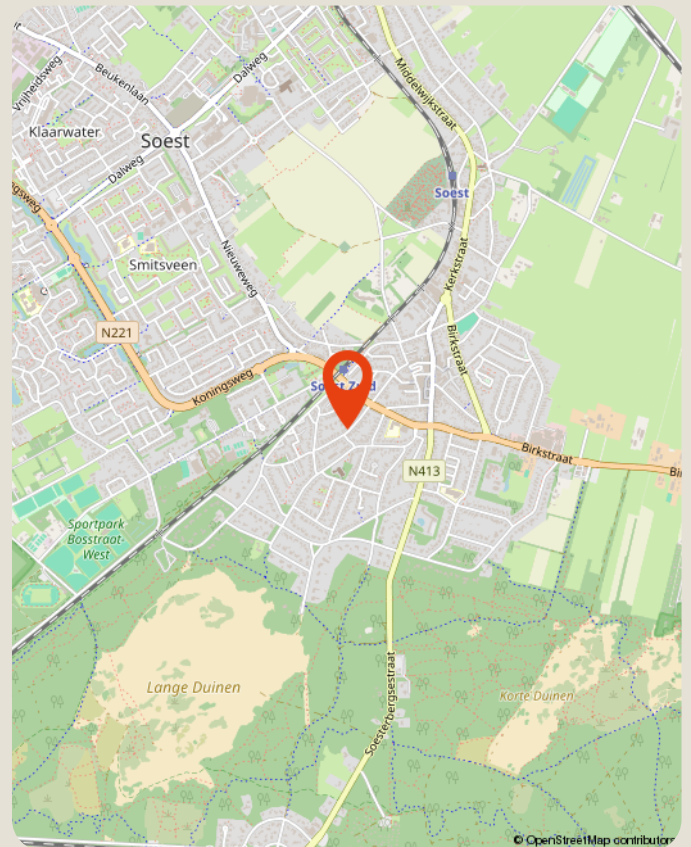
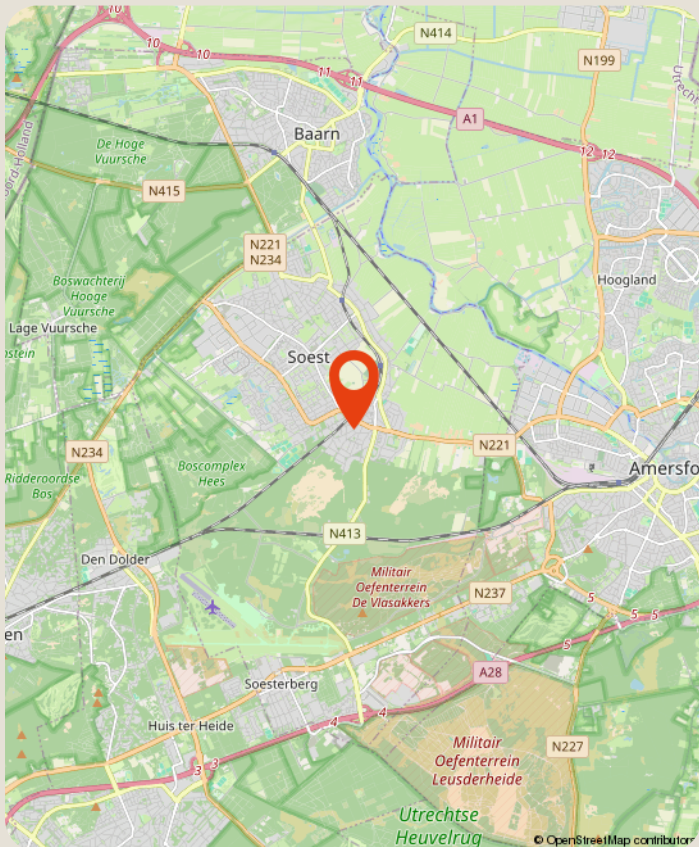
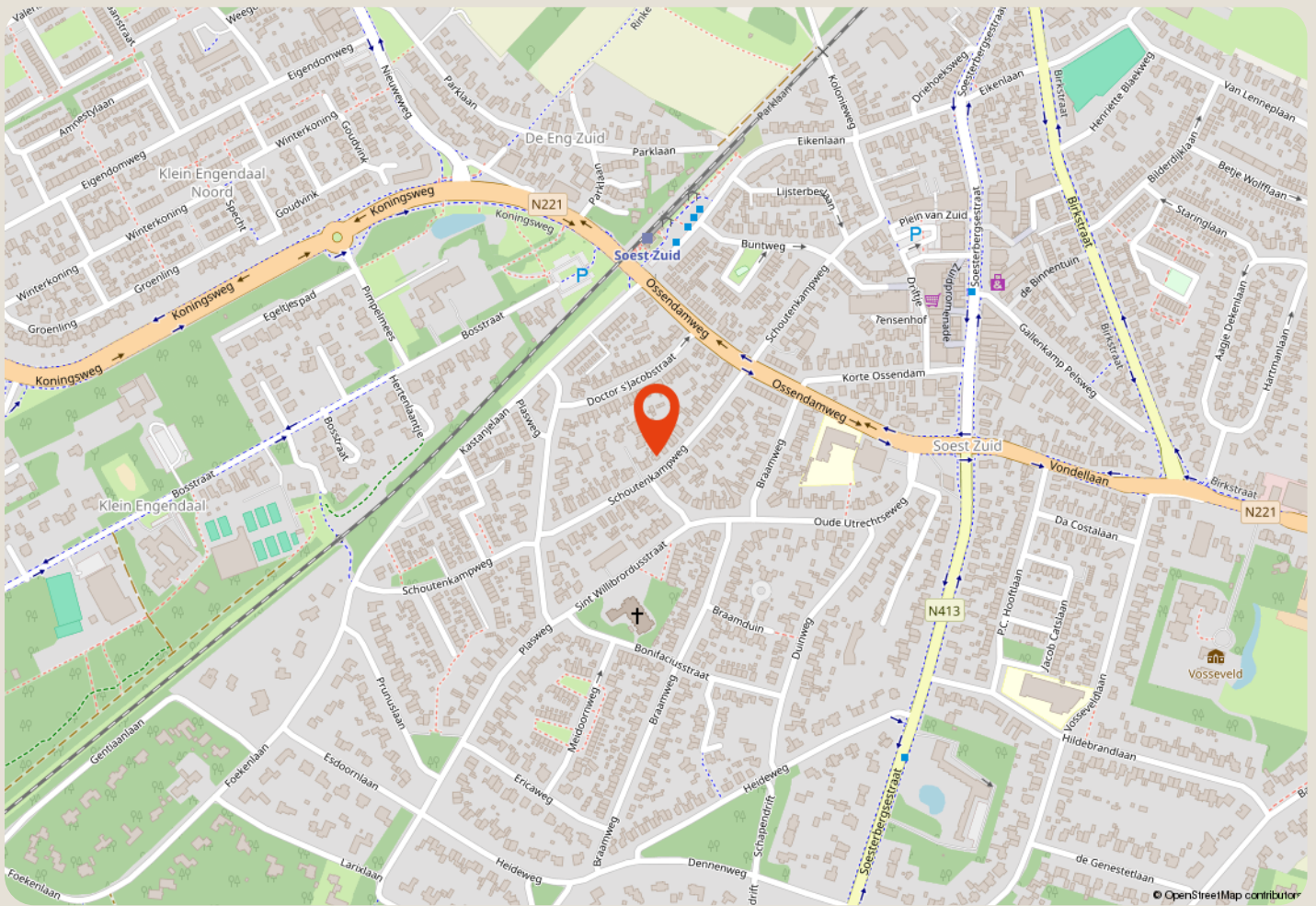
De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.

kadastrale kaart

**Schoutenkampweg 42
Soest**

locatie op de kaart

Schoutenkampweg 42
Soest



over ons

Majoor Makelaars

Kerkstraat 83A

035 - 60 362 82

info@majoor.nl

majoor.nl

majoor gaat ervoor.

je waarmakelaar gaat ervoor

Bij Majoor gaan we ervoor. Elke dag weer. Ons team staat klaar om jouw wensen te vervullen. Of je nu gaat voor je eerste stap of een mooie overstap, wij luisteren, denken en lopen met je mee. Van search en selectie tot de sleuteloverdracht. Samen gaan we voor jouw beste resultaat.

Daarbij kijken we niet alleen naar de cijfers; wij kennen de buurten, voelen de sfeer, zien het potentieel in elk pand en ontdekken de ideale plekken en optimale prijzen die je zelf niet zomaar vindt. Waarbij we continu meebewegen met de markt en inspelen op de laatste veranderingen. Zo zorgen we ervoor dat je geen aanbod, aanvraag of andere mogelijkheid mist. Mensen die met je meedenken,

maar we bewegen ook mee

Samen maken we jouw dromen waar en helpen je jouw doel te bereiken. Met een professionele en persoonlijke aanpak op maat. We luisteren naar je, begrijpen je behoeften en zetten alles op alles om je verwachtingen te overtreffen. Met Majoor kies je voor een makelaar die maximaal voor je gaat.

samen sterk in de buurt

Bij Majoor geloven we in geven en groeien, samen met de gemeenschap om ons heen. Daarom zetten we ons in voor lokale initiatieven en sponsorprojecten die bijdragen aan een sterker, socialer en duurzamer buurtleven. Van sportverenigingen tot culturele evenementen: wij steunen waar het verschil gemaakt wordt. Zo bouwen we niet alleen aan woningen, maar ook aan een hechte, betrokken buurt waar iedereen zich thuis voelt.



**zie je jezelf
hier al wonen?**

ga ervoor.