



TE KOOP



➤ **Schaarweg 11, Sint Jansklooster**
Vraagprijs € 725.000,- k.k.

Over ons



Mensenwerk met een goed gevoel

Achter iedere geslaagde (ver)koop staat een team dat weet wat écht belangrijk is: persoonlijke aandacht, heldere communicatie en een betrokken aanpak. Bij ons draait het om mensen, niet alleen om stenen. Daarom is onze missie simpel en oprecht: een goed gevoel – voor kopers, verkopers én iedereen daartussenin.

Elk huis heeft een verhaal

Bij Bonthuis Vaartjes Makelaars draait het om meer dan huizen. We combineren ervaring en marktkennis met duidelijke communicatie en persoonlijke aandacht. Je mag rekenen op betrokken begeleiding en een soepel proces, van het eerste gesprek tot de sleuteloverdracht. We zorgen dat jij met een goed gevoel de deur achter je dichttrekt.

Bonthuis Vaartjes Makelaars is aangesloten bij de Nederlandse Vereniging van Makelaars (NVM). De grootste brancheorganisatie in Nederland op het gebied van onroerend goed. Het feit dat deze verkoper een NVM-makelaar inschakelt bij de verkoop van zijn/ haar huis, geeft aan dat de verkoop niet aan zo maar een makelaar wordt overgelaten.

Onafhankelijk hypotheekadvies nodig?

Wij zijn volledig onafhankelijk en aangesloten bij De Hypotheekshop. Wij houden voor je het overzicht en vergelijken hypotheeken, rentetarieven en voorwaarden van al onze aanbieders. We nemen je persoonlijke situatie en toekomstplannen hiervoor als uitgangspunt. Zo vinden we een hypotheek die bij jouw inkomen en je nieuwe huis past. Of je nu je eerste huis koopt, of al toe bent aan een ander huis.

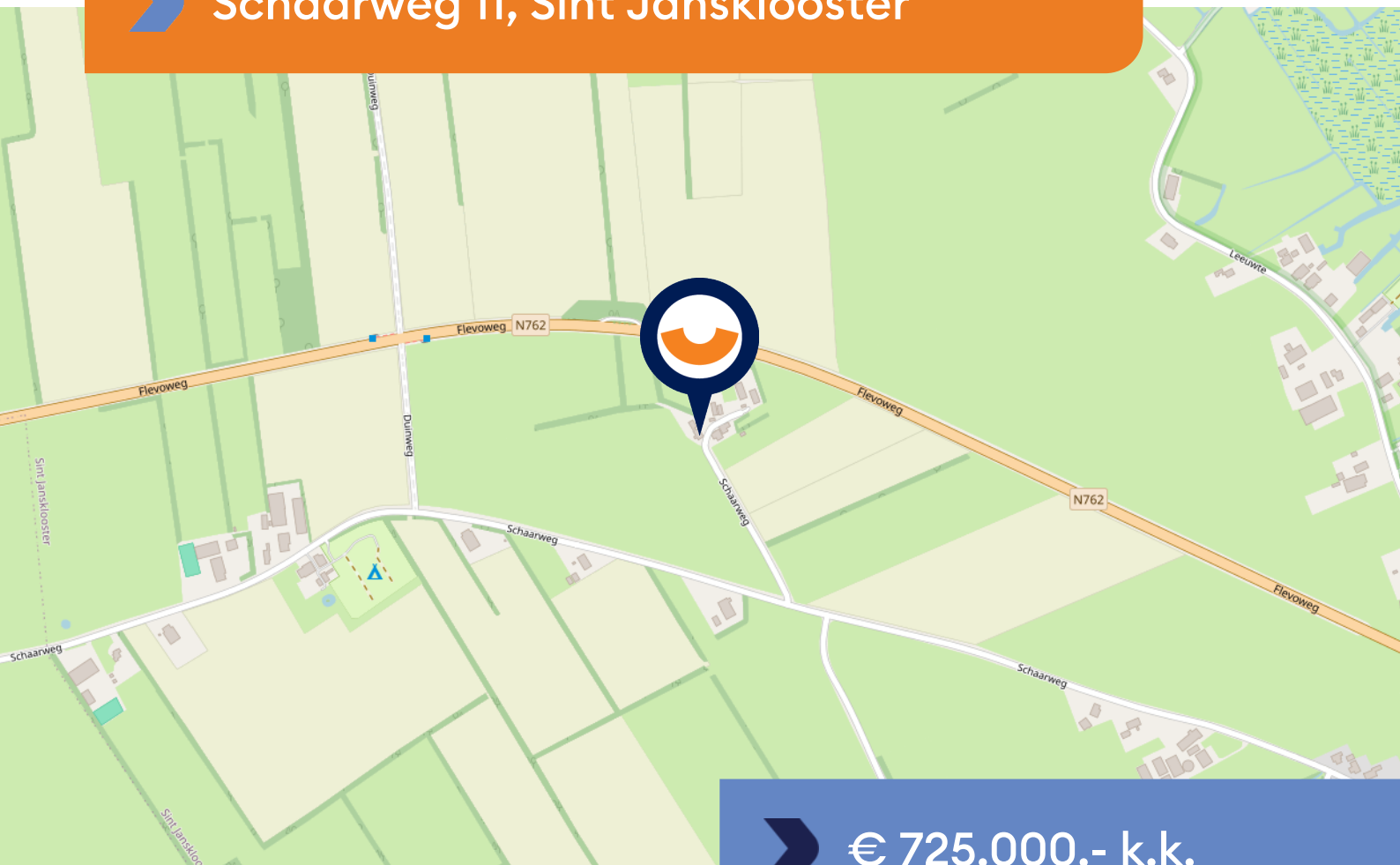
Je bent van harte **welkom!**



Kenmerken



Schaarweg 11, Sint Jansklooster



€ 725.000,- k.k.



WOONOPPERVLAKTE
130 m²



BOUWJAAR
1928



PERCEELOPPERVLAKTE
4930 m²



AANTAL KAMERS
3



TUIN LIGGING
Random



AANTAL SLAAPKAMERS
2



INHOUD
745 m³



ENERGIELABEL
-



Omschrijving

Landelijk wonen, volop karakter en vooral heel veel rust

Aan het einde van een doodlopende straat, midden in het buitengebied van Sint Jansklooster, staat deze karaktervolle woonboerderij met bijgebouwen, overkapping, hooiberg en een heerlijk vrij erf. Een plek waar het tempo vanzelf wat lager ligt. Geen doorgaand verkeer voor de deur, maar groen, ruimte en het gevoel echt buiten te wonen.

Schaarweg 11 is geen gladgestreken woning. Het is juist een huis met een eigen gezicht, met balken, houten vloeren en plafonds, bijzondere doorkijkjes, een erker, pelletkachels en een indeling die door de jaren heen is gegroeid. Binnen en buiten kom je steeds weer leuke details tegen. Daarbij beschikt het geheel over meerdere bijgebouwen en veel praktische ruimte rondom de woning.

De ligging mag met recht een van de sterke punten worden genoemd. De Schaarweg is een doodlopende straat en de woning ligt zeer fraai en vrij, op een goede locatie in het buitengebied van Sint Jansklooster. Hier woon je landelijk, beschermd door volwassen groen en met het landschap letterlijk om de hoek.

Van harte welkom binnen!

Via de entree stap je de woning binnen. Vanuit hier ontvouwt zich een verrassend ruime begane grond, waarbij de verschillende vertrekken ieder hun eigen sfeer hebben.

De woonkamer is een gezellige leefruimte met veel karakter. De erker en grote raampartijen zorgen voor prettig daglicht en geven zicht op het groen rondom de woning. De witgeschilderde houten plafonds en balken passen helemaal bij het landelijke karakter van het huis. Centraal in de ruimte staat een pelletkachel.

Daarnaast is de woonkamer voorzien van een LG-airconditioning uit 2020, waardoor het hier ook tijdens warmere dagen aangenaam verblijven is.

Aansluitend ligt de eetkamer. Een fijne plek voor de lange eettafel, dichtbij zowel woonkamer als keuken. Juist de combinatie van de verschillende ruimtes, de grote ramen en de originele sfeer maakt dat het huis van binnen groter en gevarieerder aanvoelt dan je vanaf de straat misschien zou verwachten.

De keuken

De open keuken is uitgevoerd in een landelijke blauwe kleurstelling. De keuken beschikt onder andere over een 4-pits gasstel, afzuigkap en diverse apparatuur. De inrichting is niet nieuw, maar past qua uitstraling opvallend goed bij het huis. Ook hier zijn de houten delen, het balkenplafond en de vele kleine details bepalend voor de sfeer. Vanuit de keuken is bovendien de kelder via een vaste trap bereikbaar, praktisch voor voorraad en extra bergruimte. Ook in dit gedeelte van de woning bevindt zich een pelletkachel.

Via de achterzijde van de woning kom je in de achterhal en tussenruimte. Vanuit hier is er contact met de tuin en zijn verschillende delen van het erf bereikbaar. Dubbele deuren en een schuifdeur versterken het prettige binnen-buitengevoel.

Krijg je al een goed gevoel?



Omschrijving

Slapen en baden op de begane grond

Een groot pluspunt van de woning is de aanwezigheid van een ruime slaapkamer op de begane grond.

Daarmee biedt het huis mogelijkheden om gelijkvloers te wonen. De kamer heeft een prettige maatvoering en ramen aan meerdere zijden.

Ook de badkamer bevindt zich beneden. Deze is in 2005 vernieuwd en beschikt over een inloopdouche, toilet, wastafelmeubel en designradiator.

Verder is er een separate was- en cv-kast met aansluitingen voor wasmachine en droger en de opstelplaats van de HR-combiketel.

De verdieping

Vanuit de gang leidt een vaste trap naar de eerste verdieping. Hier komt het karakter van de oorspronkelijke boerderij opnieuw mooi naar voren.

De open zolderruimte heeft een sfeervolle kapconstructie, zichtbare houten balken en twee dakramen. Door de schuine dakvlakken en knieschotten zijn er diverse praktische bergruimtes. Het is een verrassend leuke verdieping die zich uitstekend leent als werkruimte, hobbyruimte, logeerplek of rustige zitkamer.

Daarnaast is er op deze verdieping een afzonderlijke slaapkamer, eveneens voorzien van twee dakramen. Ook hier zorgen de kapvorm en houten elementen voor een heel eigen sfeer.

Rondom het huis

Wie hier komt wonen, koopt niet alleen een woning. Juist het erf en de landelijke setting bepalen een groot deel van de aantrekkingskracht. Rondom de woning ligt een volwassen tuin met hagen, bomen, gras en verschillende beschutte plekjes. Direct rondom het huis zijn meerdere terrassen en zitplaatsen aangelegd. De begroeiing zorgt voor veel privacy, terwijl het aangrenzende buitengebied het gevoel van ruimte versterkt.

Aan de achterzijde bevinden zich onder andere een serre, een overkapping en een karakteristieke hooiberg. Dat zijn precies de elementen die passen bij deze plek. Een kop koffie onder de overkapping, een lange zomeravond in de tuin of gewoon uitkijken over het groen, hier hoort het buitenleven echt bij de woning.

Veel extra ruimte

Op het terrein staat daarnaast een royale houten schuur met garage. Deze beschikt over elektra en een elektrische garagedeur. De verschillende bergingen bieden volop ruimte voor fietsen, tuingereedschap, opslag, hobby's of ander gebruik. Samen met de garage, overkapping, hooiberg en overige bergruimtes maakt dit het geheel interessant voor wie graag buiten bezig is of eenvoudigweg veel ruimte rondom het huis zoekt.

Krijg je al een goed gevoel?



Omschrijving

II de afgelopen jaren aangepakt

Hoewel de woning op onderdelen ruimte biedt voor modernisering naar eigen smaak, zijn belangrijke bouwkundige onderdelen in het verleden al aangepakt. In 2010 is het dak vernieuwd en is het aanwezige asbest verwijderd. In datzelfde jaar zijn ook gevelisolatie, dakisolatie en vloerisolatie aangebracht. In 2020 is de LG-airconditioning geplaatst.

Het resultaat is een woning die haar oorspronkelijke landelijke uitstraling duidelijk heeft behouden, maar waarbij tegelijkertijd al een aantal wezenlijke werkzaamheden is uitgevoerd.

Voor liefhebbers van landelijk wonen

Schaarweg 11 draait uiteindelijk vooral om de combinatie van huis, erf en ligging. Het is een plek voor liefhebbers van landelijk wonen. Voor mensen die liever groen dan verkeer voor de deur zien, die blij worden van een woning met een verhaal en die ruimte zoeken om zowel binnen als buiten hun eigen plek te creëren.

De Schaarweg maakt de ligging extra rustig. Tegelijkertijd woon je niet geïsoleerd van de omgeving, maar in het geliefde buitengebied van Sint Jansklooster, met het dorp en de dagelijkse voorzieningen binnen bereik. Een karaktervolle woonboerderij op een zeer fraaie en vrije locatie, met verrassend veel leefruimte, slaapgelegenheid op de begane grond, meerdere bijgebouwen en vooral dat heerlijke gevoel van wonen in het buitengebied. Een huis om rustig doorheen te lopen, de details te bekijken en vooral de plek zelf te ervaren.

Neem contact op met Bonthuis Vaartjes Makelaars voor een persoonlijke bezichtiging met één van onze makelaars.



Sint Jansklooster is een dorp in Overijssel, midden in het Nationaal Park Weerribben-Wieden. Het staat bekend om de bloemencorso en de prachtige natuur. Het ligt dicht bij de stad Steenwijk en het toeristische Giethoorn.











Kies voor een
goed gevoel!







































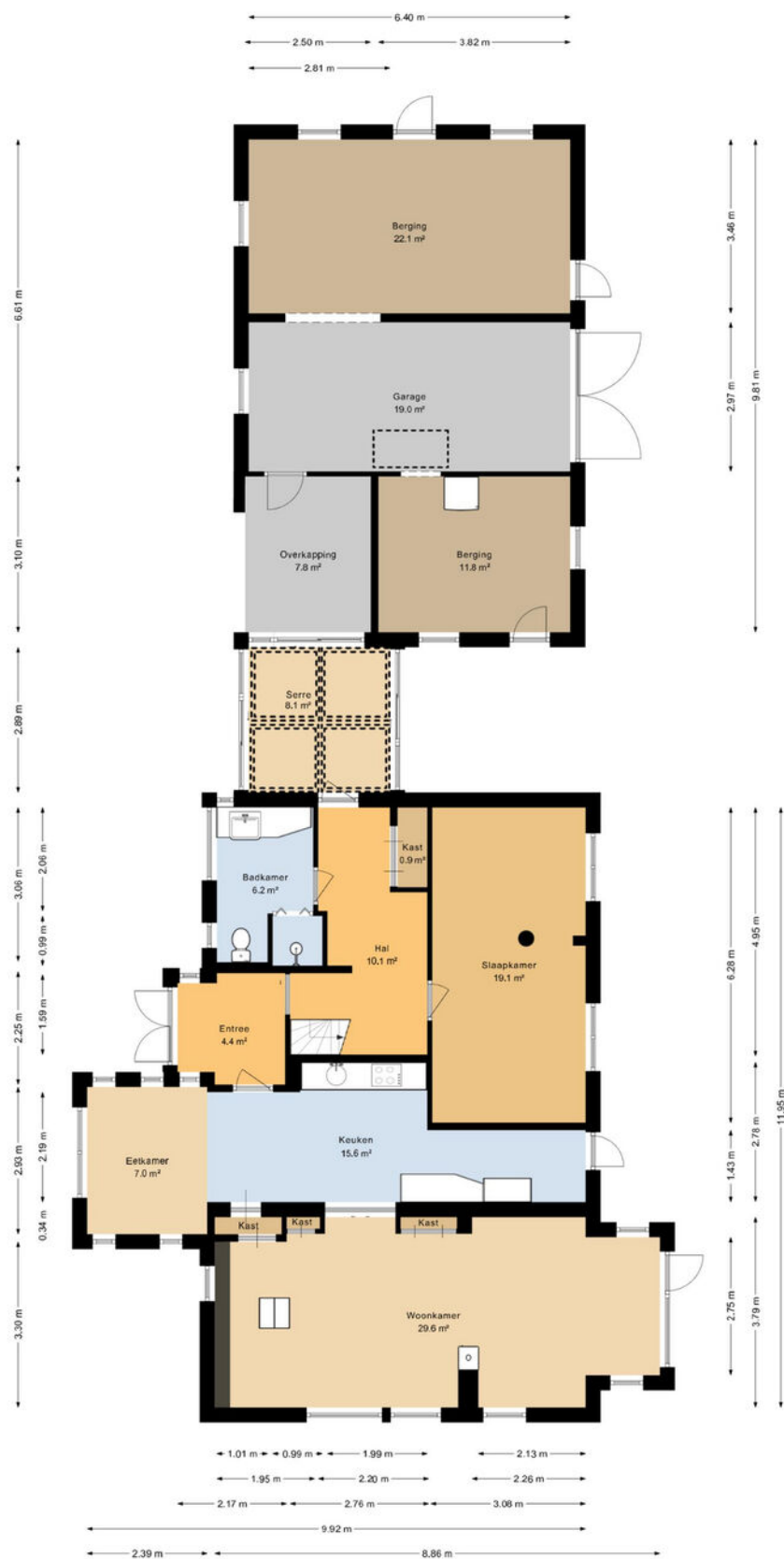








Plattegrond Begane grond

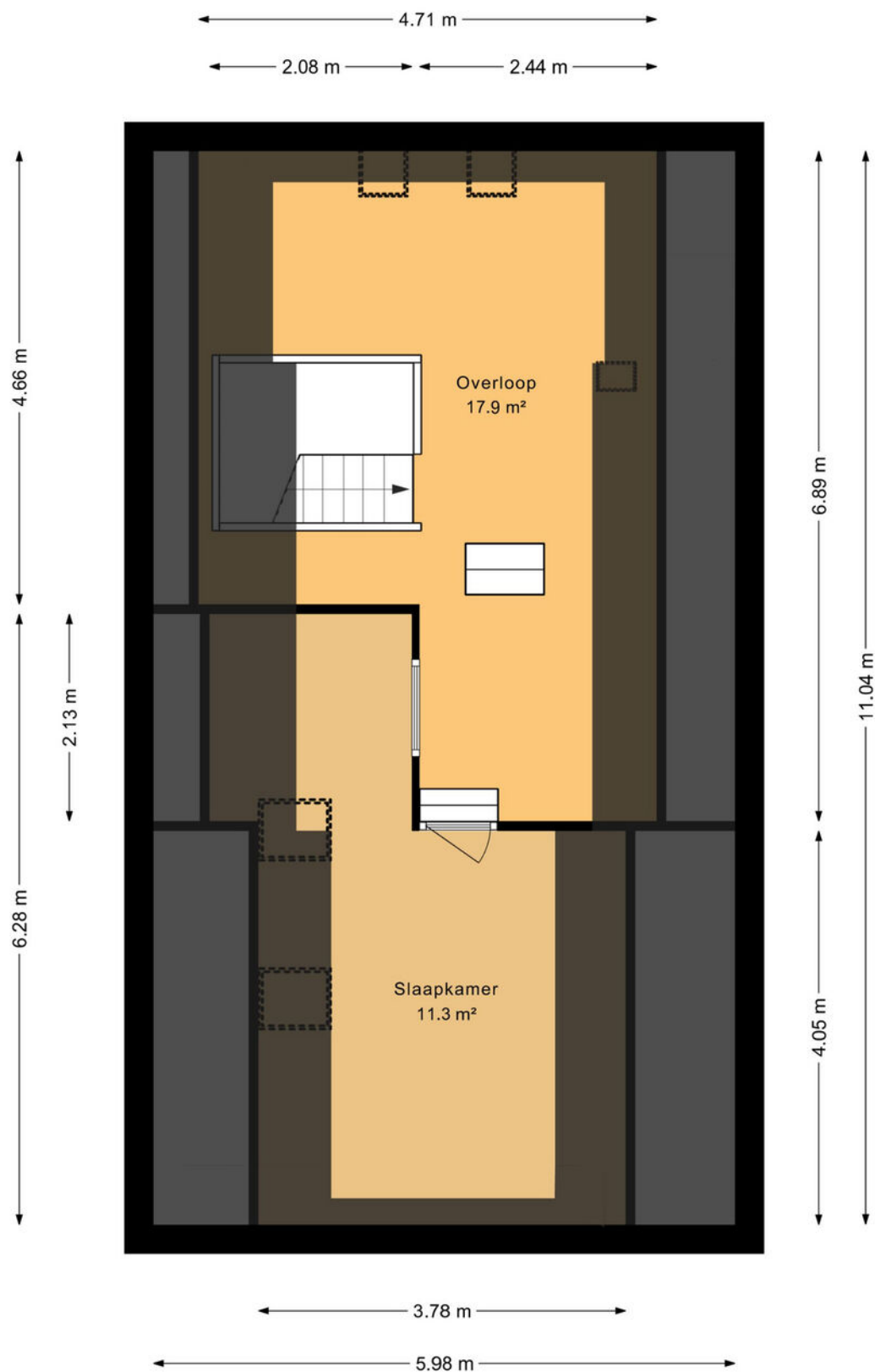


Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.



Plattegrond 1e verdieping

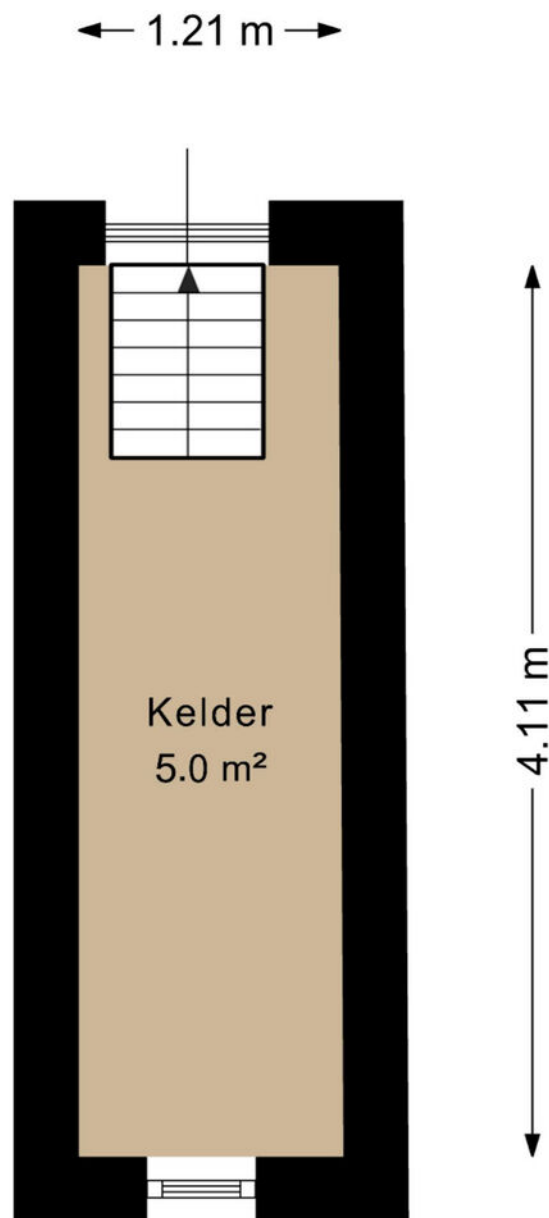


Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.



Plattegrond Kelder

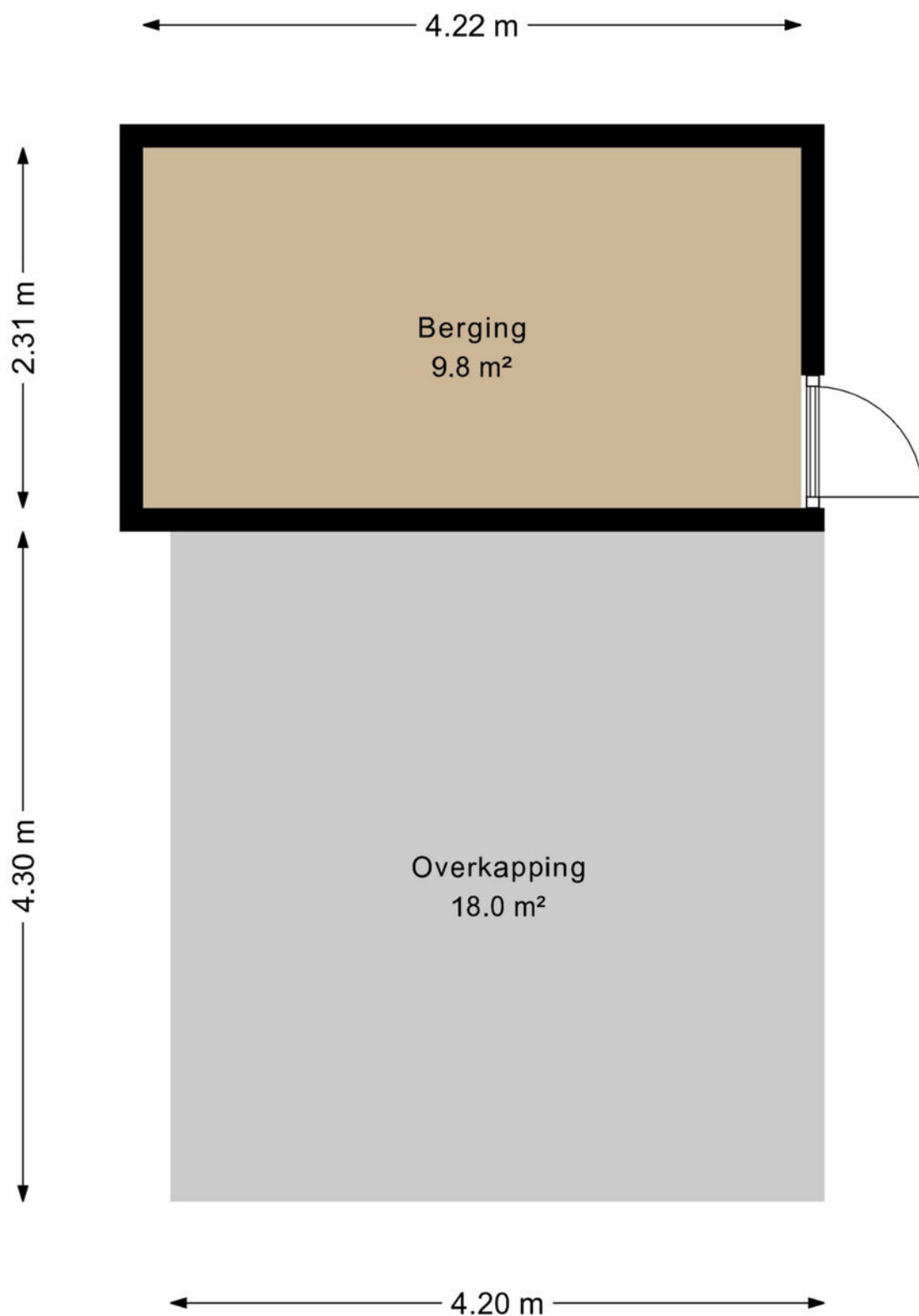


Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.



Plattegrond **Berging**

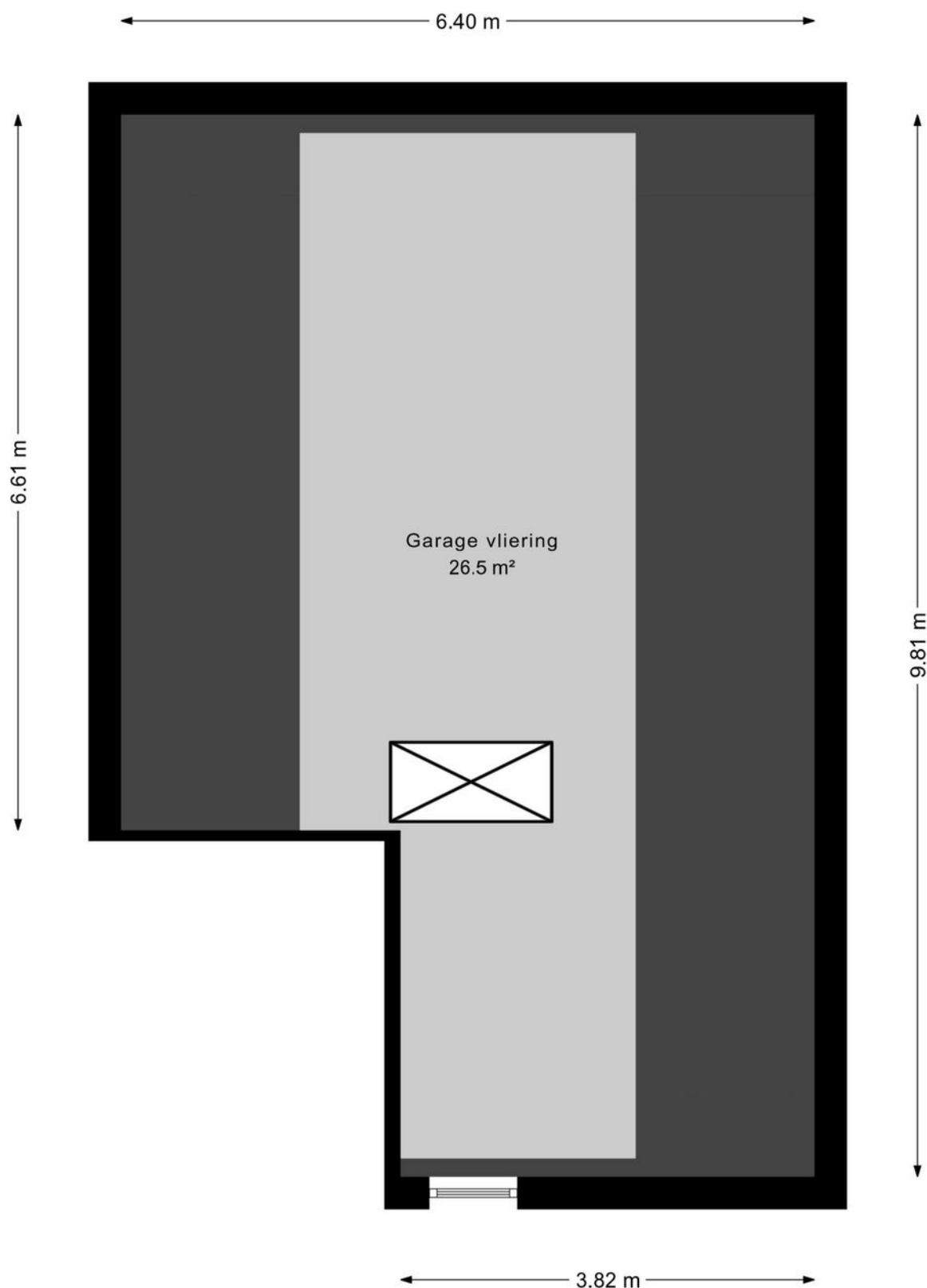


Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.



Plattegrond Garage

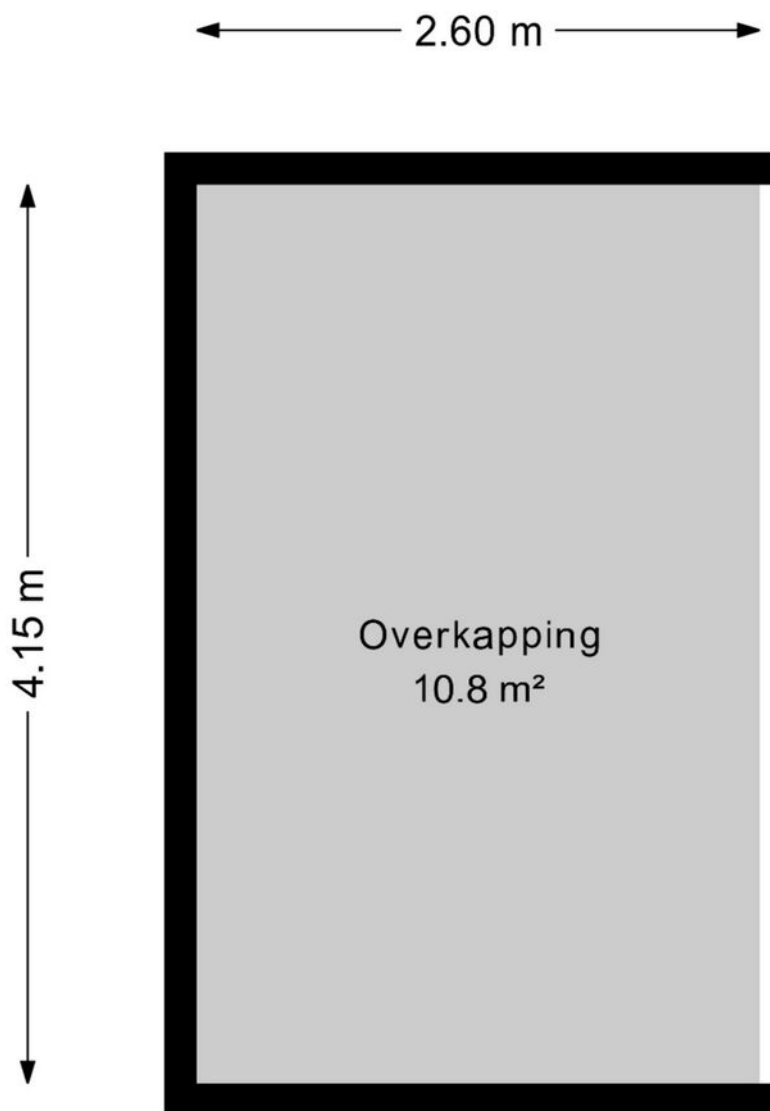


Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.



Plattegrond Overkapping



Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.



Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: ---



0 10 20 30 40 50m

12345	Deze kaart is noordgericht	Schaal 1: 1000	
25	Perceelnummer	Kadastrale gemeente Vollenhove	
	Huisnummer	Sectie N	
	Vastgestelde kadastrale grens	Perceel 493	
	Voorlopige kadastrale grens		
	Administratieve kadastrale grens		
	Bebouwing		
Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 17 september 2026 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.			



Een juiste indruk van een woning krijg je met een vrijblijvende bezichtiging. Tijdens de bezichtiging leiden wij je rond door de woning en geven je aanvullende informatie.

Een huis kopen is geen alledaagse bezigheid

Voordat je eventueel een bieding uitbrengt op een woning, verzeker je ervan, dat je onderzoek hebt verricht naar alle aspecten die in het algemeen en voor jou in het bijzonder van belang zijn bij het nemen van je aankoopbeslissing. Bestudeer deze informatiebrochure, win bijvoorbeeld informatie in bij de desbetreffende gemeente en laat je financiële mogelijkheden op een rijtje zetten. Laat alle voor jouw belangrijke zaken tijdens de bezichtiging aan de orde komen en vraag onze medewerker(s) om tekst en uitleg bij eventuele onduidelijkheden.

Brochure

Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief. Indien bijgesloten, geeft het overzicht van vaste lasten slechts een indicatie van de woonlasten van de huidige bewoners. Eventuele bouwtekeningen kunnen in de loop der jaren aangepast zijn, waardoor de tekeningen zouden kunnen afwijken van de feitelijke situatie. Derhalve kunnen aan de bijgevoegde tekeningen geen rechten worden ontleend. Met betrekking tot de eventueel bijgevoegde lijst van zaken, is deze onder voorbehoud van tussentijdse wijzigingen.

Makelaars voor een goed gevoel



Klanten met een goed gevoel

9,4

gemiddeld op



Goed om te weten

- **Bankgarantie/ Waarborgsom**

Tot zekerheid van de nakoming van de verplichtingen van de koper, wordt standaard een waarborgsom of bankgarantie ter grootte van 10 procent van de koopsom, opgenomen.

- **Ondertekening koopovereenkomst**

Na het bereiken van de mondelinge overeenstemming wordt van de koper en verkoper verlangd dat hij/zij binnen 2 werkdagen na het ontvangen van de conceptovereenkomst medewerking zullen verlenen aan de ondertekening van de koopovereenkomst.

- **Kosten koper**

De makelaar wordt betaald door zijn/haar opdrachtgever. In dit geval door de verkoper. Voor rekening van de koper komen de kosten die de overheid 'hangt' aan de overdracht van een woning. Dat is de overdrachtsbelasting en de kosten van de notaris voor het maken van de leveringsakte en het inschrijven daarvan in de registers.

- **Ouderdomsclausule**

Wanneer woningen ouder zijn dan 15 jaar bestaat er meer risico op gebreken aan de onroerende zaak. In de koopovereenkomst wordt een artikel opgenomen waarmee koper verklaart bekend te

zijn met de leeftijd van de woning. Koper dient zijn verwachtingen met betrekking tot (de kwaliteit van) de woning aan te passen aan de leeftijd van de woning.

- **Onderzoeksplicht**

Naast de informatieplicht van de verkopende partij, bestaat er een onderzoeksplicht van de kandidaatkoper voor alle overige zaken die voor hem van belang kunnen zijn. Een koper wordt desgewenst in de gelegenheid gesteld om voorafgaande aan de aankoop het nodige onderzoek te doen. Hiertoe bieden wij kandidaat-kopers altijd de gelegenheid om, voor eigen rekening, een eigen NVM makelaar in te schakelen en/of een aanvullende bouwtechnische keuring of inspectie te laten uitvoeren.

- **Financiering**

Wij gaan ervan uit dat je zelf, voordat je tot een bieding overgaat, je goed hebt laten informeren omtrent je financieringsmogelijkheden. Met het regelen van een definitieve hypotheekofferte gaat enige tijd gemoeid. Gedurende deze periode is een ontbindende voorwaarde van financiering van kracht. Wij hanteren standaard een periode van zes weken, gerekend vanaf de mondelinge overeenstemming.

Klanten met een goed gevoel

9,4

gemiddeld op



- **Disclaimer: funderingsrisico-indicator wel beschikbaar**

Aan deze woning is in de NVM-software een funderingsrisico-indicator (A t/m E) toegekend. Deze wordt uitsluitend weergegeven als A-B-C enerzijds of D-E anderzijds en kan in mate van betrouwbaarheid variëren. De funderingsrisico-indicator is gebaseerd op data uit FunderMaps, waarbij onder meer wordt gekeken naar funderingstype, bodem- en grondwatergegevens, verzakkingen en hersteldata. FunderMaps is een commercieel dataplatform, ontwikkeld met het KCAF. Verkoper, de makelaar en de NVM staan niet in voor de juistheid, volledigheid of actualiteit van de funderingsrisico-indicator en de gebruikte data van FunderMaps. De funderingsrisico-indicator is informatief, indicatief, geeft geen garanties en vormt geen oordeel over de feitelijke staat van de fundering. Aan de funderingsrisico-indicator kunnen geen rechten worden ontleend. Geïnteresseerden wordt geadviseerd om, indien de staat van de fundering voor hen van belang is, zelfstandig een (beperkt of volledig) funderingsonderzoek te (laten) verrichten.

- **Disclaimer: funderingsrisico-indicator niet beschikbaar**

Aan deze woning is in de NVM-software geen funderingsrisico-indicator (A t/m E) toegekend. De funderingsrisico-indicator is gebaseerd op data uit FunderMaps, waarbij onder meer wordt gekeken naar funderingstype, bodem- en grondwatergegevens, verzakkingen en hersteldata. FunderMaps is een commercieel dataplatform, ontwikkeld met het KCAF. Verkoper, de makelaar en de NVM staan niet in voor de juistheid, volledigheid of actualiteit van de gebruikte data van FunderMaps. Het ontbreken van een funderingsrisico-indicator sluit funderingsproblematiek niet uit en vormt geen oordeel over de feitelijke staat van de fundering. Aan het ontbreken van een funderingsrisico-indicator kunnen geen rechten worden ontleend. Geïnteresseerden wordt geadviseerd om, indien de staat van de fundering voor hen van belang is, zelfstandig een (beperkt of volledig) funderingsonderzoek te (laten) verrichten.

Vraag en antwoord

1. Wanneer ben ik in onderhandeling?

Je kunt niet afdwingen dat je in onderhandeling bent. Je bent pas in onderhandeling als de verkoper reageert op je bod. Dus: als de verkoper een tegenbod doet. Ook kan de verkopende makelaar uitdrukkelijk aangegeven dat hij met je in onderhandeling is. Je bent niet in onderhandeling als de verkopende makelaar aangeeft dat hij je bod met de verkoper zal overleggen.

2. Mag een makelaar doorgaan met bezichtigingen als er al over een bod onderhandeld wordt?

Dat mag. Een onderhandeling hoeft nog niet tot een verkoop te leiden. De verkoper kan daarnaast wellicht graag willen weten of er meer belangstelling is. De eerste bieder hoeft nog niet de beste te zijn. Daarom gaan de bezichtigingen door. Vaak zal de verkopende makelaar aan belangstellende vertellen dat hij, zoals dat heet 'onder bod' is. Een belangstellende mag dan wel een bod uitbrengen, maar krijgt geen antwoord tot de onderhandeling met de eerste geïnteresseerde beëindigd is. De makelaar zal geen mededeling doen over de hoogte van de biedingen. Dit zou het overbieden kunnen uitlokken.

3. Kan verkoper de vraagprijs van een woning tijdens de onderhandeling verhogen?

Het antwoord is ja. Als de vraagprijs alleen een uitnodiging is tot het doen van een bod (zoals beschreven wordt in 'Word ik koper als ik de vraagprijs bied?'), dan kan de verkoper ook besluiten de vraagprijs te verlagen of te verhogen. Tijdens een onderhandeling doen partijen vaak over en weer biedingen. Als de verkopende partij een bod aanvaardt, dan is er sprake van een koop. Als de verkoper een tegenbod doet, kan de koper door dit te aanvaarden de koop tot stand brengen. Andersom kan dat ook. Als de potentiële koper een tegenbod doet dat afwijkt van het bod van de verkopende partij. Dus ook als de partijen 'naar elkaar toekomen' in het biedingsproces kan de verkoper ineens besluiten om toch zijn tegenbod weer te verhogen en de koper om zijn bod weer te verlagen.

4. Wanneer komt een koop tot stand?

Als verkoper en koper het mondeling eens worden over de voor hen belangrijkste zaken (zoals de prijs, de opleveringsdatum en de ontbindende voorwaarden) legt de verkopende makelaar de afspraken schriftelijk vast in een koopakte. Ontbindende voorwaarden zijn hierin een belangrijk onderwerp. Je krijgt niet automatisch een ontbindende voorwaarde. Wil je als koper bijvoorbeeld een ontbindende voorwaarde voor de financiering, dan moet je dit melden bij het uitbrengen van je bod. Het is belangrijk dat de partijen het eens zijn over aanvullende afspraken en ontbindende voorwaarden voordat de koopakte wordt opgemaakt. Zodra beide partijen de koopakte hebben ondertekend is de koopovereenkomst gesloten. De koper ontvangt dan een afschrift van deze akte. Vanaf dat moment treedt voor jou als particuliere koper de wettelijke bedenktijd van drie dagen in werking. Binnen deze tijd kun je als koper alsnog afzien van de aankoop. Doe je dit niet, zijn de financiën rond en vormen ook eventuele andere ontbindende voorwaarden geen obstakel meer, dan zal op de afgesproken opleveringsdatum de overdracht plaatsvinden bij de notaris.

5. Word ik koper als ik de vraagprijs bied?

Over deze vraag bestaan veel misverstanden. Het hoogste rechtscollege de Hoge Raad, heeft namelijk in een vonnis bepaald dat de vraagprijs van een woning een uitnodiging is tot het doen van een bod. Als je de vraagprijs uit een advertentie of woninggids biedt, dan doe je een bod. De verkoper kan dan nog beslissen of hij wel of niet je bod aanvaardt of dat hij zijn makelaar een tegenbod laat doen.



Vraag en antwoord

6. Mag de makelaar tijdens de onderhandeling het systeem van verkoop wijzigen?

Dat mag. Eén van de partijen mag de onderhandeling beëindigen. Soms zijn er zoveel belangstellenden die de vraagprijs bieden of benaderen, dat het moeilijk is te bepalen wie de beste koper is. In dat geval kan de verkopende makelaar - natuurlijk in overleg met de verkoper - besluiten de lopende onderhandeling af te breken en de biedprocedure te wijzigen. Uiteraard dient hij eerst de eventuele gedane toezeggingen na te komen (zie ook vraag acht en negen).

De makelaar kiest vervolgens bijvoorbeeld voor een inschrijvingsprocedure. Alle bidders hebben dan een gelijke kans om een hoogste bod uit te brengen.

Vraag bij je NVM-makelaar naar de folder over deze brochure.

7. Wat is een optie?

Een optie in juridische zin geeft een partij de keuze om door een eenzijdige verklaring een koopovereenkomst met een andere partij te sluiten. Partijen zijn het dan al wel eens over de voorwaarden van de koop, maar de koper krijgt bijvoorbeeld nog een week bedenktijd. Bij de aankoop van een nieuwbouwwoning is zo'n optie nog wel gebruikelijk. Bij het aankopen van een al bestaande woning wordt vaak ten onrechte het begrip 'optie' gebruikt. Dan heeft het de betekenis van bepaalde toezeggingen die een verkopende makelaar kan doen aan een nieuwe belangstellende koper tijdens het onderhandelingsproces. Zo'n toezegging kan bijvoorbeeld inhouden dat een belangstellende koper een paar dagen de tijd krijgt om na te denken over een bod. De makelaar zal in de tussentijd proberen om niet met een andere partij in onderhandeling te gaan. De belangstellende koper kan deze tijd gebruiken om een inzicht te krijgen in zijn financiering of in de gebruiksmogelijkheden van de woning. Een optie kun je niet eisen; de verkopende makelaar beslist zelf of er in een onderhandelingsproces bepaalde toezeggingen worden gedaan.

8. Als ik de eerste ben die belt voor een bezichtiging, als ik de eerste ben die de woning bezichtigt of als ik de eerste ben die een bod uitbrengt, moet de makelaar in deze gevallen ook het eerste met mij in onderhandeling gaan?

Op deze drie vragen is het antwoord nee. De verkopende makelaar bepaalt samen met de verkoper de verkoopprocedure. De verkopende makelaar heeft wel de verplichting je daarover te informeren. Het is verstandig als je serieus belangstelling hebt de makelaar te vragen wat je positie is. Dat kan veel teleurstelling voorkomen. Doet de makelaar je een toezegging, dan dient hij deze na te komen.



Hypotheeken met een goed gevoel



Bonthuis Vaartjes Makelaars is aangesloten bij de Hypotheekshop.

Onze hypotheekadviseurs nemen je persoonlijke woonwensen, inkomen en toekomstplannen als uitgangspunt. Want iedereen - en dus ook elk hypotheekadvies - is uniek. Wij vergelijken het complete hypotheekaanbod van ruim 40 geldverstrekkers. Helemaal onafhankelijk én op maat.

Maak vrijblijvend een afspraak

Een hypotheek afspraak kan op één van onze kantoren.

- Genemuiden - Oosterkaai 51
- Zwartsluis - Sportlaan 2
- Kampen - Burgwal 87

038-3868507



De Hypotheekshop heeft geen enkele contractuele verplichting tot advisering, bemiddeling of verkoop van een product van welke bank, verzekeringsmaatschappij of andere financiële instelling dan ook. De Hypotheekshop bemiddelt onder andere wel voor de onderstaande instellingen:

• ABN AMRO • Aegon • Allianz • Argenta • ASR Verzekeringen • Attens • Bijbouwe / Dynamic • BLG Wonen • BNP Baripass Cardiff • Callas • Centraal Beheer • Credivance / Defim • Dazure • Dela • Duitse Volksbank • Florius • Hera Life • HollandWoont • Hypotrust • ING • Interbank • IQWoon • Klaverblad • Lloyds Bank • Lot Hypotheken • Merius • MoneyYou • Munt Hypotheken • Nationale Nederlanden / Delta Lloyd • NBIC Direct Hypotheken • Obvion • Onderlinge 's-Gravenhage • Rabobank • REAAL Verzekeringen • Robuust Hypotheken • Scildon • Syntrus Achmea Vastgoed • TAF • Triodos • TulpHypotheken • Venn Hypotheken • Vista Hypotheken • Woonfonds • Woonnu





Zwartsluis

Sportlaan 2
8064 BS
Zwartsluis

Genemuiden

Oosterkaai 51
8281 BK
Genemuiden

Kampen

Burgwal 87
8261 ES
Kampen

☎ 038-386 66 66

📞 06-15 42 96 34



Makelaars voor een goed gevoel

www.bvmakelaars.nl

