



**TE KOOP**



➤ **Katoenweversgilde 39, Hasselt**  
**Vraagprijs € 400.000,- k.k.**

# Over ons



## Mensenwerk met een goed gevoel

Achter iedere geslaagde (ver)koop staat een team dat weet wat écht belangrijk is: persoonlijke aandacht, heldere communicatie en een betrokken aanpak. Bij ons draait het om mensen, niet alleen om stenen. Daarom is onze missie simpel en oprecht: een goed gevoel – voor kopers, verkopers én iedereen daartussenin.

## Elk huis heeft een verhaal

Bij Bonthuis Vaartjes Makelaars draait het om meer dan huizen. We combineren ervaring en marktkennis met duidelijke communicatie en persoonlijke aandacht. Je mag rekenen op betrokken begeleiding en een soepel proces, van het eerste gesprek tot de sleuteloverdracht. We zorgen dat jij met een goed gevoel de deur achter je dichttrekt.

**Bonthuis Vaartjes Makelaars** is aangesloten bij de Nederlandse Vereniging van Makelaars (NVM). De grootste brancheorganisatie in Nederland op het gebied van onroerend goed. Het feit dat deze verkoper een NVM-makelaar inschakelt bij de verkoop van zijn/ haar huis, geeft aan dat de verkoop niet aan zo maar een makelaar wordt overgelaten.

## Onafhankelijk hypotheekadvies nodig?

Wij zijn volledig onafhankelijk en aangesloten bij De Hypotheekshop. Wij houden voor je het overzicht en vergelijken hypotheke, rentetarieven en voorwaarden van al onze aanbieders. We nemen je persoonlijke situatie en toekomstplannen hiervoor als uitgangspunt. Zo vinden we een hypotheek die bij jouw inkomen en je nieuwe huis past. Of je nu je eerste huis koopt, of al toe bent aan een ander huis.

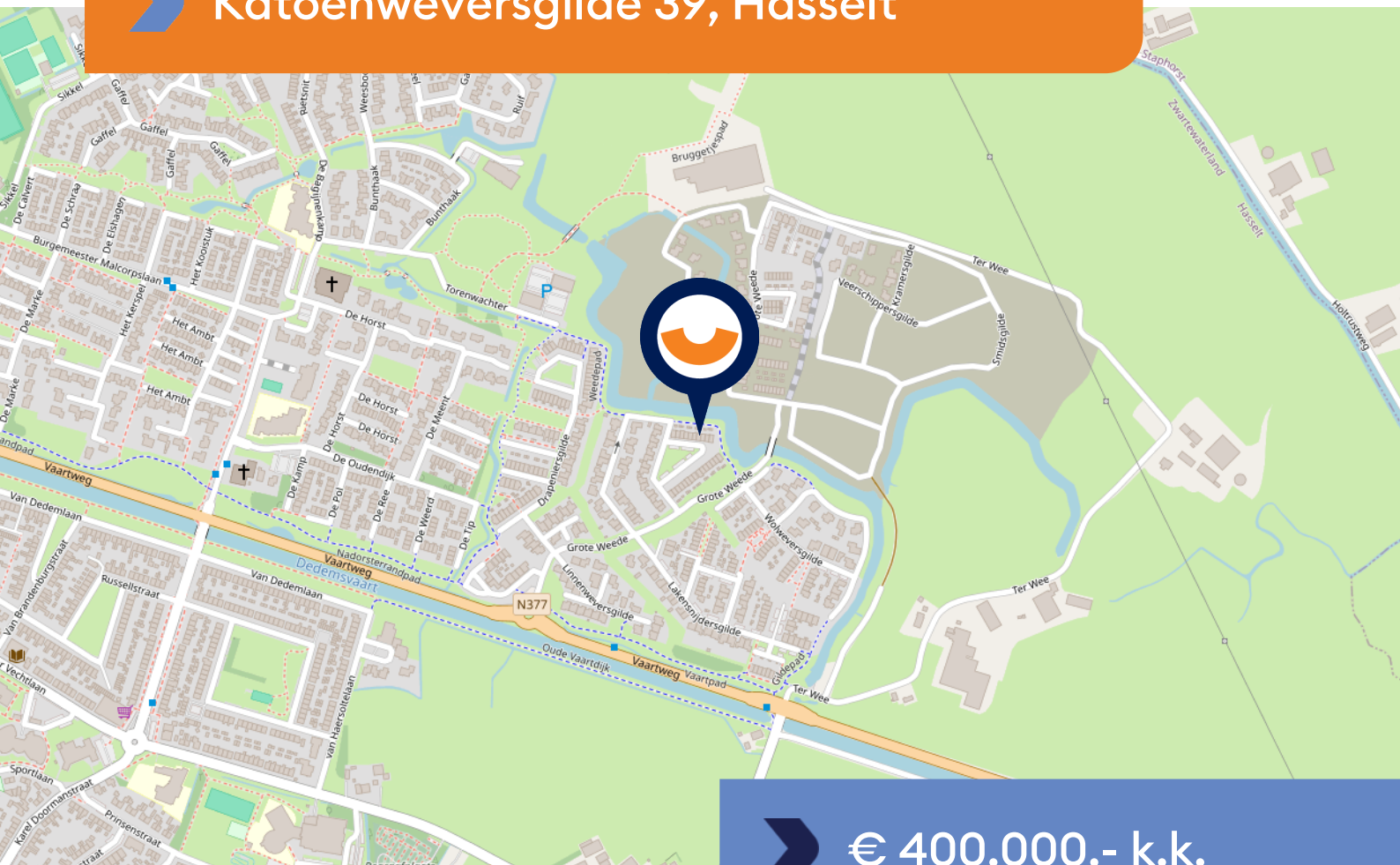
# Je bent van harte **welkom!**



# Kenmerken



Katoenweversgilde 39, Hasselt



€ 400.000,- k.k.



WOONOPPERVLAKTE  
**108 m<sup>2</sup>**



BOUWJAAR  
**2015**



PERCEELOPPERVLAKE  
**115 m<sup>2</sup>**



AANTAL KAMERS  
**4**



TUIN LIGGING  
**noord**



AANTAL SLAAPKAMERS  
**3**



INHOUD  
**380 m<sup>3</sup>**



ENERGIELABEL  
**A**



# Omschrijving

Instapklaar, eigentijds, verrassend ruim en wonen in een hofje waar kinderen nog gewoon buiten spelen.

Sommige huizen hoef je niet eerst te verbouwen om er iets moois van te maken. Daar hoef je geen keuken uit te zoeken, geen installateur te bellen en geen maandenlang lijstje met klusjes af te werken. Je draait de sleutel om, kijkt rond en denkt: ja, dit klopt.

Welkom aan de Katoenweversgilde 39 in Hasselt!

Een moderne gezinswoning met drie slaapkamers op de eerste verdieping, een bijzonder royale zolder, een strak vernieuwde keuken, een complete badkamer en een tuin waar je vanuit de woonkamer zo naartoe loopt. Tel daarbij de zonnepanelen, vloerverwarming met afzonderlijke temperatuurregeling, de waterontharder en de compleet vernieuwde cv-installatie op en je begrijpt al snel waarom dit fijn en comfortabel wonen is.

Maar misschien begint het grootste pluspunt al vóór je binnen bent.

Deze woning ligt in een wijk die niet is ontworpen rondom auto's, maar rondom wonen. De hofjes zorgen voor een prettige, kleinschalige sfeer waarin groen, spelen en elkaar ontmoeten vanzelfsprekend samenkomen. Kinderen kunnen hier naar buiten, buurtgenoten komen elkaar tegen en aan de achterzijde loopt een rustig looppad in plaats van een drukke doorgaande weg. Dat geeft nét dat beetje extra rust dat je iedere dag opnieuw waardeert.

En dan gaan we naar binnen.

Via de entree stap je de hal binnen met het toilet en de trap naar boven. Zodra je doorloopt, opent de begane grond zich en zie je direct waarom deze woning zo prettig aanvoelt. De keuken en woonkamer vormen samen één lichte leefverdieping, maar hebben allebei een duidelijke eigen plek.

En die keuken? Die verdient aandacht.

In 2025 is deze vernieuwd en dat zie je. Strakke witte fronten en een keramisch blad geven het geheel een moderne uitstraling. Maar hier is niet alleen naar het plaatje gekeken. De apparatuur is eveneens vernieuwd, met een kookplaat, afzuiging, vaatwasser, twee combi-ovens en een nieuwe koelkast en vriezer die side-by-side zijn geplaatst. Koken voor het gezin, uitgebreid tafelen met vrienden of op zaterdagochtend rustig ontbijten, deze keuken kan het allemaal hebben. En dan is er nog de Quooker. Niet alleen direct kokend water, maar ook gekoeld én bruisend water, voorzien van een extra filter. Zo'n voorziening waarvan je misschien denkt dat het luxe is, totdat je eraan gewend bent.

Loop verder en de ruimte verandert vanzelf in wonen.

De woonkamer ligt heerlijk aan de tuinzijde. De grote schuifpui trekt het daglicht naar binnen en zorgt voor een fijne verbinding met buiten. De zithoek kan royaal worden ingericht en ook een flinke eettafel vindt hier moeiteloos zijn plek. Precies zoals je op de foto's ziet: dit is geen woonkamer waarin je meubels moet puzzelen, maar een leefruimte waarin verschillende functies vanzelf naast elkaar passen.

## Krijg je al een goed gevoel?



# Omschrijving

Op warme dagen schuif je de deur open en wordt de tuin gewoon een verlengstuk van binnen. Koffie naar buiten, kinderen de tuin in, barbecue aan. Aan de achterzijde geen drukke verkeersader, maar een looppad, waardoor het hier prettig en gemoedelijk aanvoelt. De vrijstaande berging geeft je bovendien een handige plek voor fietsen, speelgoed en tuingereedschap.

Terug naar binnen, want boven wacht meer.

Op de eerste verdieping komen we uit op de overloop met toegang tot drie slaapkamers en de badkamer. En wat vooral opvalt: het zijn drie échte slaapkamers. De grootste slaapkamer biedt volop ruimte voor een tweepersoonsbed en een flinke kastenwand. De huidige inrichting laat meteen zien hoeveel bergruimte je hier kwijt kunt zonder dat de kamer benauwd aanvoelt. De twee overige slaapkamers zijn ideaal als kinder-, werk- of logeerkamer.

De badkamer past mooi bij de rest van het huis. Fris, praktisch en eigentijds. Je vindt er een ruime douche met zwarte accenten, een wastafelmeubel en toilet. Geen badkamer waarvoor je eerst plannen hoeft te tekenen en tegels moet uitzoeken.

En comfortabel wonen zit hier niet alleen in wat je ziet.

De vloerverwarming is in zones ingedeeld, waarbij iedere kamer een eigen thermostaat heeft. Dat betekent dat je niet overal dezelfde temperatuur hoeft te kiezen. De slaapkamer wat koeler, de badkamer behaaglijk en beneden precies zoals jij het prettig vindt. Ook de meterkast is uitgebreid en de woning beschikt over een waterontharder.

De cv-installatie is in 2026 compleet vernieuwd. Er is gekozen voor een Vaillant-installatie inclusief nieuwe afvoer, expansievat, automatische ontluchter, vuilafscheider en extra vulkraan. Geen spannend verhaal misschien, wel het soort investering waar je als nieuwe eigenaar bijzonder blij van wordt.



Hasselt is een historisch stadje, het ligt aan het Zwarte Water en heeft een charmant oud centrum met grachten en monumenten. In 15 autominuten ben je in het centrum van Zwolle.



# Omschrijving

En dan de zolder!

Wie bovenaan de trap verwacht een beetje bergruimte te vinden, krijgt hier een aangename verrassing. Dit is een volwaardige extra verdieping met verrassend veel mogelijkheden. Dankzij de dakkapel en het fijne daglicht voelt de ruimte open en ruimtelijk. Nu is er plaats voor onder meer sportapparatuur, wasmachine en droger en natuurlijk de technische installaties, maar hier kun je met gemak méér van maken. Denk aan een royale extra slaapkamer, of zelfs meerdere slaap- en werkplekken wanneer je de ruimte slim indeelt. Liever een thuiswerkplek, hobbyruimte of speelverdieping? Ook dat past hier moeiteloos. Kortom: een verdieping die nu al veel biedt, maar vooral laat zien hoeveel groeiruimte dit huis nog in zich heeft.

Ook op het dak wordt ondertussen voor je gewerkt. De woning beschikt over 10 zonnepanelen. Samen met de goede isolatie en de moderne installaties vormt dat een fijne basis voor comfortabel en bewust wonen.

En dan nog even terug naar de plek zelf!

Katoenweversgilde ligt in een jonge woonomgeving waar de hofjes een belangrijke rol spelen. Geen eindeloze straat met alleen maar voordeuren en auto's, maar groene plekken waar kinderen kunnen spelen en bewoners elkaar tegenkomen. Dat maakt de buurt vriendelijk, overzichtelijk en sociaal. Je woont hier rustig, terwijl Hasselt zelf alles biedt wat je in het dagelijks leven nodig hebt. Het karakteristieke centrum, winkels, scholen, kinderopvang en sportvoorzieningen liggen allemaal binnen handbereik en ook richting Zwolle en de A28 ben je vlot onderweg.

Het resultaat?

Een huis dat modern aanvoelt, technisch up-to-date is en ondertussen precies dat biedt waar veel gezinnen naar zoeken: ruimte om samen te leven, slaapkamers genoeg, een grote extra verdieping, een fijne tuin en een woonomgeving waar buiten spelen nog echt onderdeel van de dag kan zijn.

Katoenweversgilde 39 is zo'n huis waar je niet binnenstapt met een verbouwlijst, maar met plannen. Wie krijgt welke kamer, waar komt de bank en wanneer kan de verhuishagen voorrijden?

Zie jij jezelf hier al wonen? Meld je dan bij Bonthuis Vaartjes Makelaars voor een persoonlijke bezichtiging. We nemen graag de tijd om je deze woning én het fijne wonen aan het hof zelf te laten ervaren.

## Krijg je al een goed gevoel?





A









Kies voor een  
**goed** gevoel!







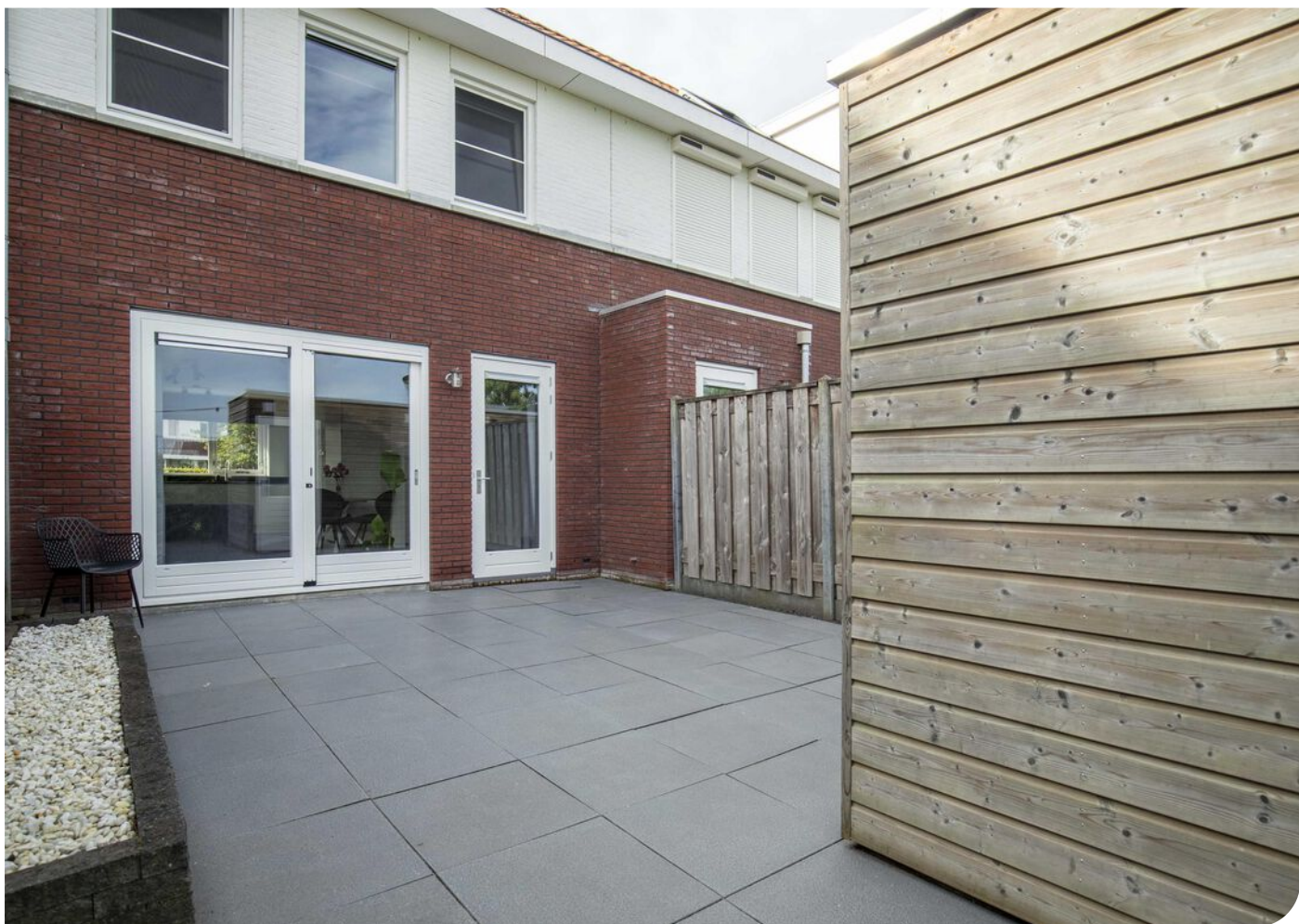


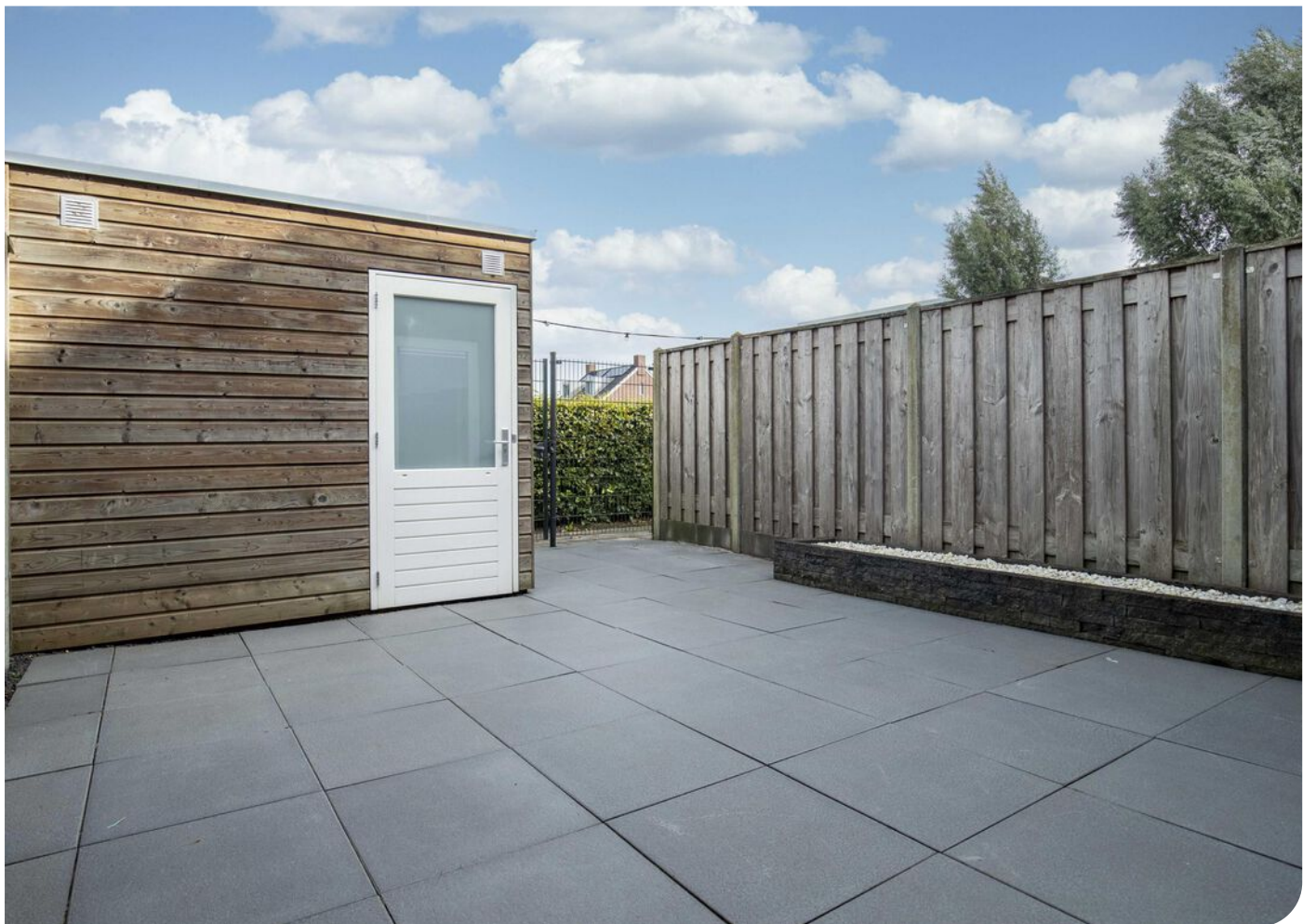
























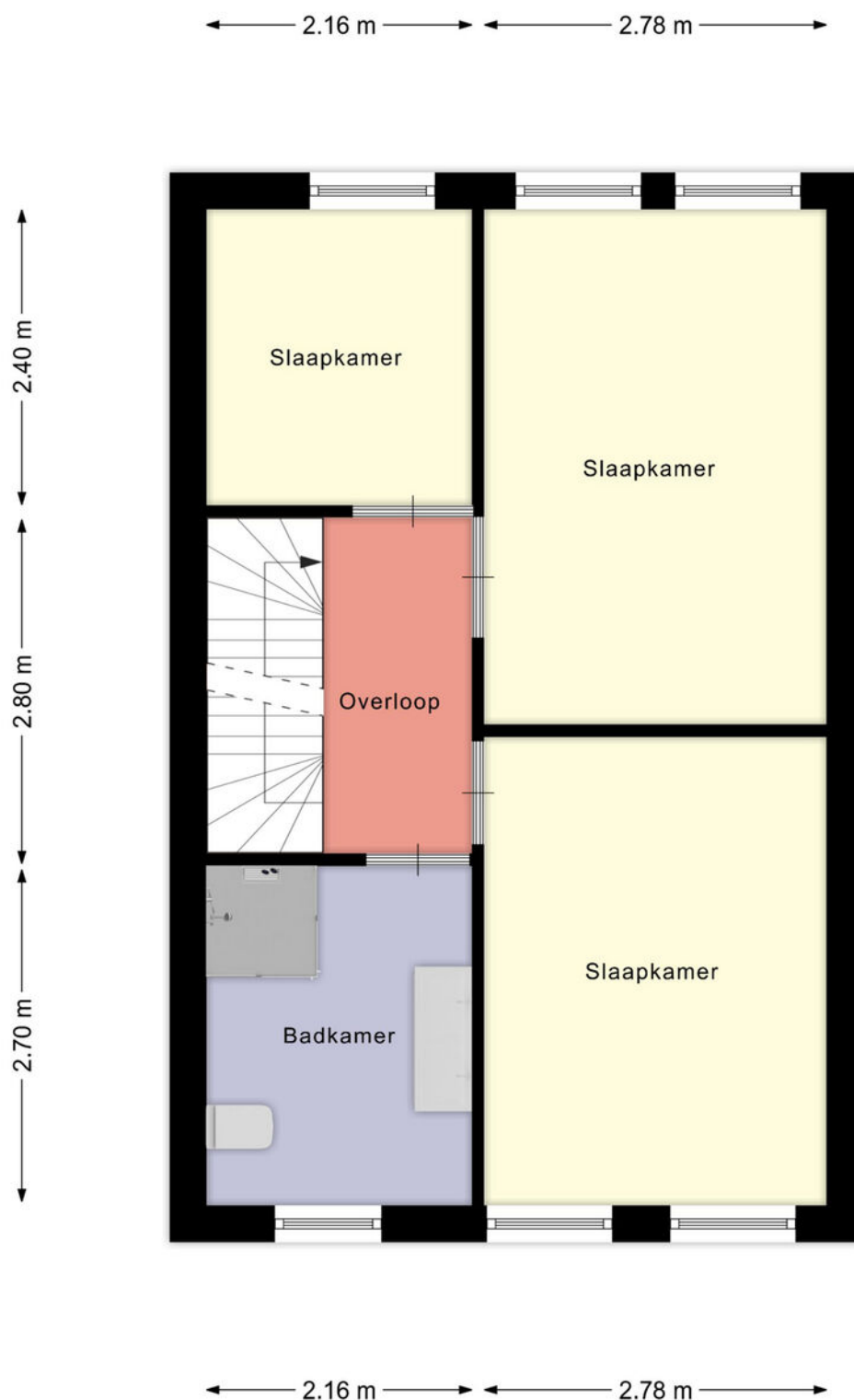
# Plattegrond Begane grond



Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.



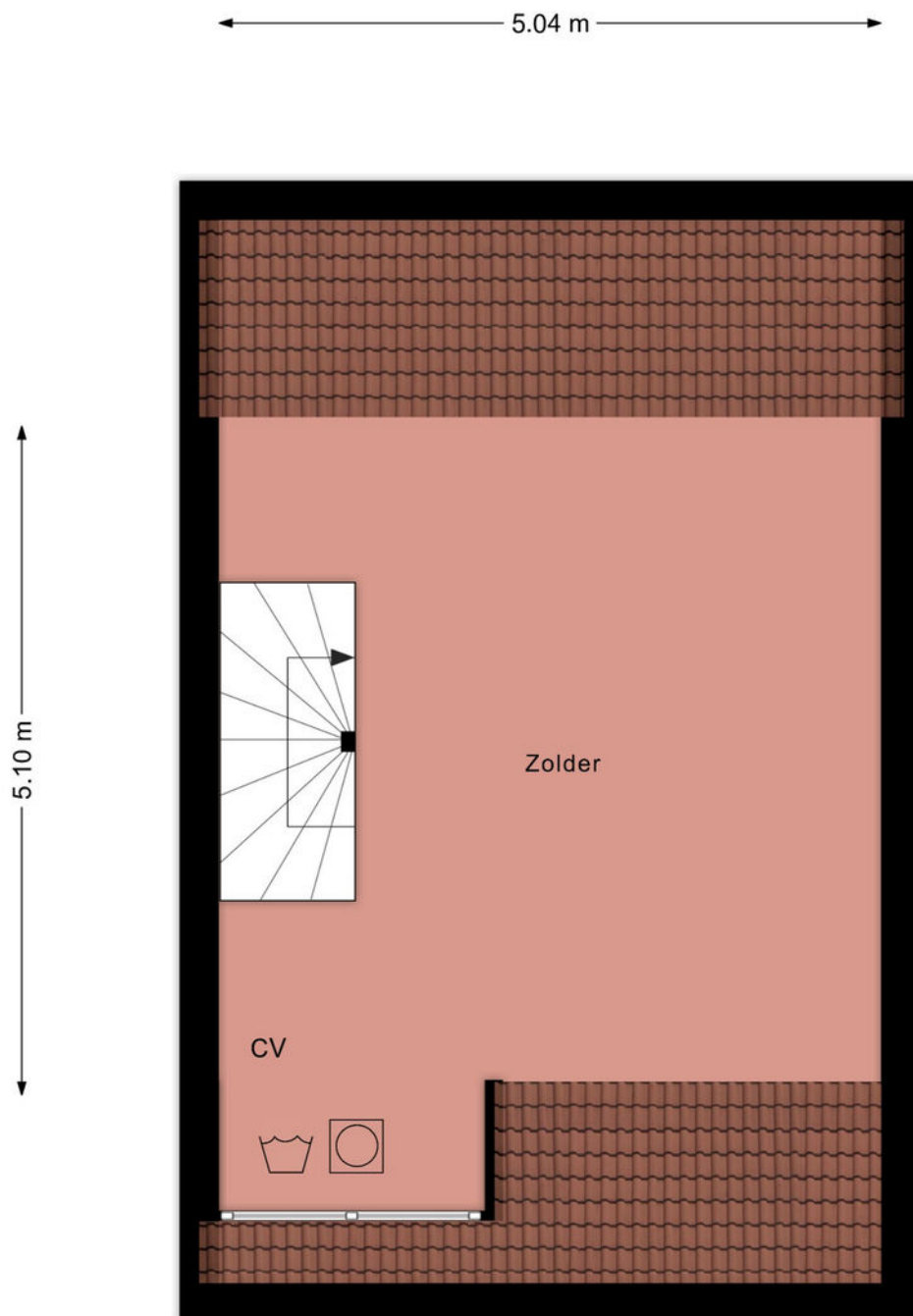
# Plattegrond 1e verdieping



Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.



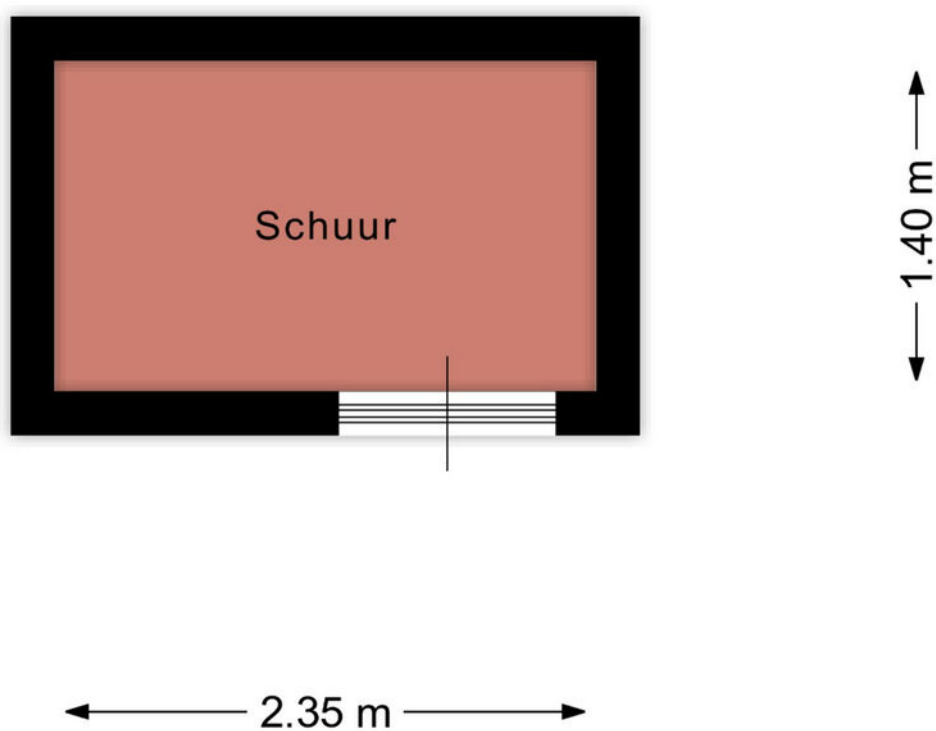
# Plattegrond 2e verdieping



Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.



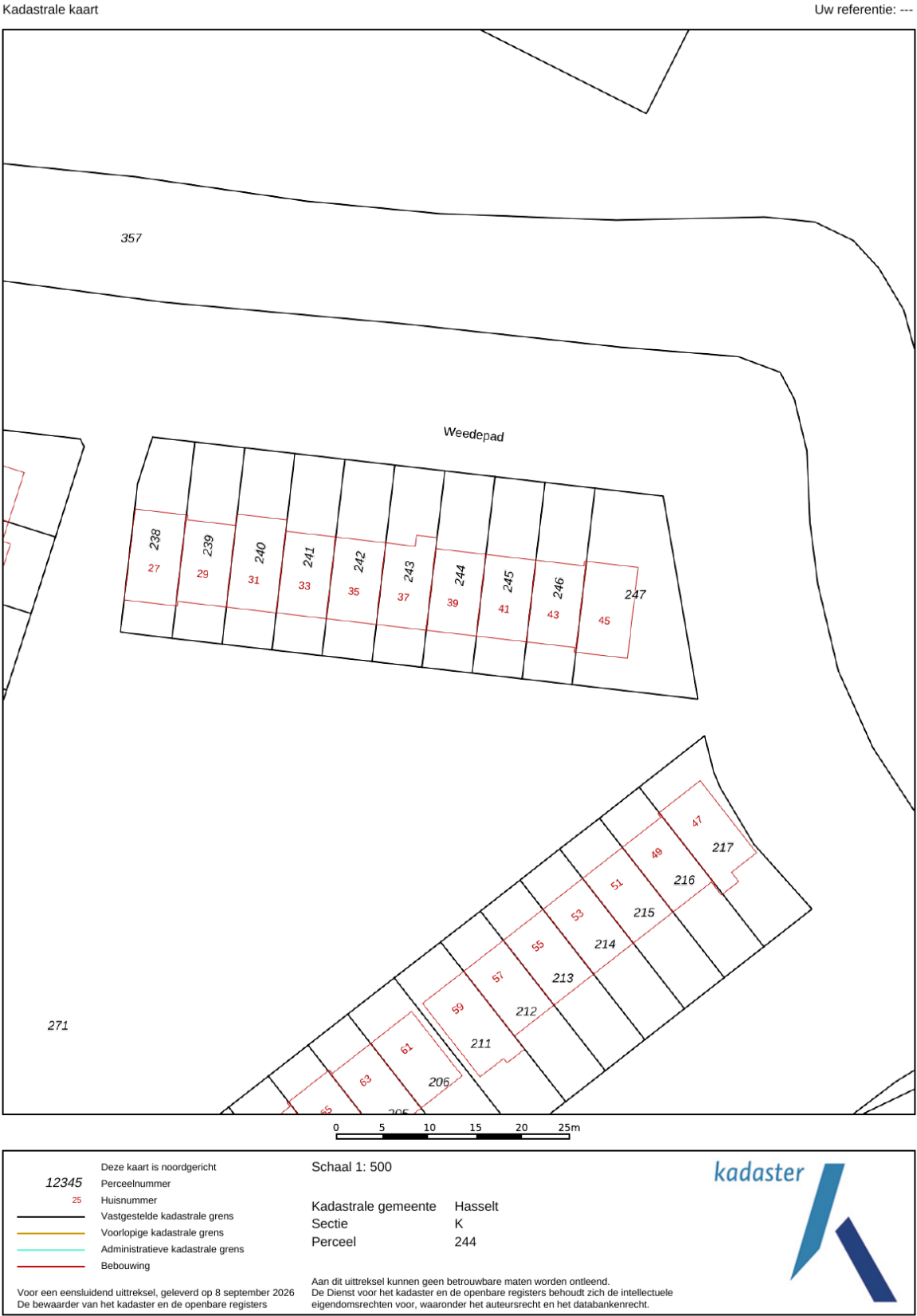
# Plattegrond **Schuur**



Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.



# Kadastrale kaart





Een juiste indruk van een woning krijg je met een vrijblijvende bezichtiging. Tijdens de bezichtiging leiden wij je rond door de woning en geven je aanvullende informatie.

#### **Een huis kopen is geen alledaagse bezigheid**

Voordat je eventueel een bieding uitbrengt op een woning, verzeker je ervan, dat je onderzoek hebt verricht naar alle aspecten die in het algemeen en voor jou in het bijzonder van belang zijn bij het nemen van je aankoopbeslissing. Bestudeer deze informatiebrochure, win bijvoorbeeld informatie in bij de desbetreffende gemeente en laat je financiële mogelijkheden op een rijtje zetten. Laat alle voor jouw belangrijke zaken tijdens de bezichtiging aan de orde komen en vraag onze medewerker(s) om tekst en uitleg bij eventuele onduidelijkheden.

#### **Brochure**

Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief. Indien bijgesloten, geeft het overzicht van vaste lasten slechts een indicatie van de woonlasten van de huidige bewoners. Eventuele bouwtekeningen kunnen in de loop der jaren aangepast zijn, waardoor de tekeningen zouden kunnen afwijken van de feitelijke situatie. Derhalve kunnen aan de bijgevoegde tekeningen geen rechten worden ontleend. Met betrekking tot de eventueel bijgevoegde lijst van zaken, is deze onder voorbehoud van tussentijdse wijzigingen.

# Makelaars voor een goed gevoel



# Klanten met een goed gevoel

9,4

gemiddeld op



## Goed om te weten

- **Bankgarantie/ Waarborgsom**  
Tot zekerheid van de nakoming van de verplichtingen van de koper, wordt standaard een waarborgsom of bankgarantie ter grootte van 10 procent van de koopsom, opgenomen.
- **Ondertekening koopovereenkomst**  
Na het bereiken van de mondelinge overeenstemming wordt van de koper en verkoper verlangd dat hij/zij binnen 2 werkdagen na het ontvangen van de conceptovereenkomst medewerking zullen verlenen aan de ondertekening van de koopovereenkomst.
- **Kosten koper**  
De makelaar wordt betaald door zijn/haar opdrachtgever. In dit geval door de verkoper. Voor rekening van de koper komen de kosten die de overheid 'hangt' aan de overdracht van een woning. Dat is de overdrachtsbelasting en de kosten van de notaris voor het maken van de leveringsakte en het inschrijven daarvan in de registers.
- **Ouderdomsclausule**  
Wanneer woningen ouder zijn dan 15 jaar bestaat er meer risico op gebreken aan de onroerende zaak. In de koopovereenkomst wordt een artikel opgenomen waarmee koper verklaart bekend te zijn met de leeftijd van de woning. Koper dient zijn verwachtingen met betrekking tot (de kwaliteit van) de woning aan te passen aan de leeftijd van de woning.
- **Onderzoeksplicht**  
Naast de informatieplicht van de verkopende partij, bestaat er een onderzoeksplicht van de kandidaatkoper voor alle overige zaken die voor hem van belang kunnen zijn. Een koper wordt desgewenst in de gelegenheid gesteld om voorafgaande aan de aankoop het nodige onderzoek te doen. Hiertoe bieden wij kandidaat-kopers altijd de gelegenheid om, voor eigen rekening, een eigen NVM makelaar in te schakelen en/of een aanvullende bouwtechnische keuring of inspectie te laten uitvoeren.
- **Financiering**  
Wij gaan ervan uit dat je zelf, voordat je tot een bieding overgaat, je goed hebt laten informeren omtrent je financieringsmogelijkheden. Met het regelen van een definitieve hypotheekofferte gaat enige tijd gemoeid. Gedurende deze periode is een ontbindende voorwaarde van financiering van kracht. Wij hanteren standaard een periode van zes weken, gerekend vanaf de mondelinge overeenstemming.

# Klanten met een goed gevoel

9,4

gemiddeld op



- **Disclaimer: funderingsrisico-indicator wel beschikbaar**

Aan deze woning is in de NVM-software een funderingsrisico-indicator (A t/m E) toegekend. Deze wordt uitsluitend weergegeven als A-B-C enerzijds of D-E anderzijds en kan in mate van betrouwbaarheid variëren. De funderingsrisico-indicator is gebaseerd op data uit FunderMaps, waarbij onder meer wordt gekeken naar funderingstype, bodem- en grondwatergegevens, verzakkingen en hersteldata. FunderMaps is een commercieel dataplatform, ontwikkeld met het KCAF. Verkoper, de makelaar en de NVM staan niet in voor de juistheid, volledigheid of actualiteit van de funderingsrisico-indicator en de gebruikte data van FunderMaps. De funderingsrisico-indicator is informatief, indicatief, geeft geen garanties en vormt geen oordeel over de feitelijke staat van de fundering. Aan de funderingsrisico-indicator kunnen geen rechten worden ontleend. Geïnteresseerden wordt geadviseerd om, indien de staat van de fundering voor hen van belang is, zelfstandig een (beperkt of volledig) funderingsonderzoek te (laten) verrichten.

- **Disclaimer: funderingsrisico-indicator niet beschikbaar**

Aan deze woning is in de NVM-software geen funderingsrisico-indicator (A t/m E) toegekend. De funderingsrisico-indicator is gebaseerd op data uit FunderMaps, waarbij onder meer wordt gekeken naar funderingstype, bodem- en grondwatergegevens, verzakkingen en hersteldata. FunderMaps is een commercieel dataplatform, ontwikkeld met het KCAF. Verkoper, de makelaar en de NVM staan niet in voor de juistheid, volledigheid of actualiteit van de gebruikte data van FunderMaps. Het ontbreken van een funderingsrisico-indicator sluit funderingsproblematiek niet uit en vormt geen oordeel over de feitelijke staat van de fundering. Aan het ontbreken van een funderingsrisico-indicator kunnen geen rechten worden ontleend. Geïnteresseerden wordt geadviseerd om, indien de staat van de fundering voor hen van belang is, zelfstandig een (beperkt of volledig) funderingsonderzoek te (laten) verrichten.

# Vraag en antwoord

## 1. Wanneer ben ik in onderhandeling?

Je kunt niet afdwingen dat je in onderhandeling bent. Je bent pas in onderhandeling als de verkoper reageert op je bod. Dus: als de verkoper een tegenbod doet. Ook kan de verkopende makelaar uitdrukkelijk aangegeven dat hij met je in onderhandeling is. Je bent niet in onderhandeling als de verkopende makelaar aangeeft dat hij je bod met de verkoper zal overleggen.

## 2. Mag een makelaar doorgaan met bezichtigingen als er al over een bod onderhandeld wordt?

Dat mag. Een onderhandeling hoeft nog niet tot een verkoop te leiden. De verkoper kan daarnaast wellicht graag willen weten of er meer belangstelling is. De eerste bieder hoeft nog niet de beste te zijn. Daarom gaan de bezichtigingen door. Vaak zal de verkopende makelaar aan belangstellende vertellen dat hij, zoals dat heet 'onder bod' is. Een belangstellende mag dan wel een bod uitbrengen, maar krijgt geen antwoord tot de onderhandeling met de eerste geïnteresseerde beëindigd is. De makelaar zal geen mededeling doen over de hoogte van de biedingen. Dit zou het overbieden kunnen uitlokken.

## 3. Kan verkoper de vraagprijs van een woning tijdens de onderhandeling verhogen?

Het antwoord is ja. Als de vraagprijs alleen een uitnodiging is tot het doen van een bod (zoals beschreven wordt in 'Word ik koper als ik de vraagprijs bied?'), dan kan de verkoper ook besluiten de vraagprijs te verlagen of te verhogen. Tijdens een onderhandeling doen partijen vaak over en weer biedingen. Als de verkopende partij een bod aanvaardt, dan is er sprake van een koop. Als de verkoper een tegenbod doet, kan de koper door dit te aanvaarden de koop tot stand brengen. Andersom kan dat ook. Als de potentiële koper een tegenbod doet dat afwijkt van het bod van de verkopende partij. Dus ook als de partijen 'naar elkaar toekomen' in het biedingsproces kan de verkoper ineens besluiten om toch zijn tegenbod weer te verhogen en de koper om zijn bod weer te verlagen.

## 4. Wanneer komt een koop tot stand?

Als verkoper en koper het mondeling eens worden over de voor hen belangrijkste zaken (zoals de prijs, de opleveringsdatum en de ontbindende voorwaarden) legt de verkopende makelaar de afspraken schriftelijk vast in een koopakte. Ontbindende voorwaarden zijn hierin een belangrijk onderwerp. Je krijgt niet automatisch een ontbindende voorwaarde. Wil je als koper bijvoorbeeld een ontbindende voorwaarde voor de financiering, dan moet je dit melden bij het uitbrengen van je bod. Het is belangrijk dat de partijen het eens zijn over aanvullende afspraken en ontbindende voorwaarden voordat de koopakte wordt opgemaakt. Zodra beide partijen de koopakte hebben ondertekend is de koopovereenkomst gesloten. De koper ontvangt dan een afschrift van deze akte. Vanaf dat moment treedt voor jou als particuliere koper de wettelijke bedenktijd van drie dagen in werking. Binnen deze tijd kun je als koper alsnog afzien van de aankoop. Doe je dit niet, zijn de financiën rond en vormen ook eventuele andere ontbindende voorwaarden geen obstakel meer, dan zal op de afgesproken opleveringsdatum de overdracht plaatsvinden bij de notaris.

## 5. Word ik koper als ik de vraagprijs bied?

Over deze vraag bestaan veel misverstanden. Het hoogste rechtscollege de Hoge Raad, heeft namelijk in een vonnis bepaald dat de vraagprijs van een woning een uitnodiging is tot het doen van een bod. Als je de vraagprijs uit een advertentie of woninggids biedt, dan doe je een bod. De verkoper kan dan nog beslissen of hij wel of niet je bod aanvaardt of dat hij zijn makelaar een tegenbod laat doen.



# Vraag en antwoord

## 6. Mag de makelaar tijdens de onderhandeling het systeem van verkoop wijzigen?

Dat mag. Eén van de partijen mag de onderhandeling beëindigen. Soms zijn er zoveel belangstellenden die de vraagprijs bieden of benaderen, dat het moeilijk is te bepalen wie de beste koper is. In dat geval kan de verkopende makelaar - natuurlijk in overleg met de verkoper - besluiten de lopende onderhandeling af te breken en de biedprocedure te wijzigen. Uiteraard dient hij eerst de eventuele gedane toezeggingen na te komen (zie ook vraag acht en negen).

De makelaar kiest vervolgens bijvoorbeeld voor een inschrijvingsprocedure. Alle bidders hebben dan een gelijke kans om een hoogste bod uit te brengen.

Vraag bij je NVM-makelaar naar de folder over deze brochure.

## 7. Wat is een optie?

Een optie in juridische zin geeft een partij de keuze om door een eenzijdige verklaring een koopovereenkomst met een andere partij te sluiten. Partijen zijn het dan al wel eens over de voorwaarden van de koop, maar de koper krijgt bijvoorbeeld nog een week bedenktijd. Bij de aankoop van een nieuwbouwwoning is zo'n optie nog wel gebruikelijk. Bij het aankopen van een al bestaande woning wordt vaak ten onrechte het begrip 'optie' gebruikt. Dan heeft het de betekenis van bepaalde toezeggingen die een verkopende makelaar kan doen aan een nieuwe belangstellende koper tijdens het onderhandelingsproces. Zo'n toezegging kan bijvoorbeeld inhouden dat een belangstellende koper een paar dagen de tijd krijgt om na te denken over een bod. De makelaar zal in de tussentijd proberen om niet met een andere partij in onderhandeling te gaan. De belangstellende koper kan deze tijd gebruiken om een inzicht te krijgen in zijn financiering of in de gebruiksmogelijkheden van de woning. Een optie kun je niet eisen; de verkopende makelaar beslist zelf of er in een onderhandelingsproces bepaalde toezeggingen worden gedaan.

## 8. Als ik de eerste ben die belt voor een bezichtiging, als ik de eerste ben die de woning bezichtigt of als ik de eerste ben die een bod uitbrengt, moet de makelaar in deze gevallen ook het eerste met mij in onderhandeling gaan?

Op deze drie vragen is het antwoord nee. De verkopende makelaar bepaalt samen met de verkoper de verkoopprocedure. De verkopende makelaar heeft wel de verplichting je daarover te informeren. Het is verstandig als je serieus belangstelling hebt de makelaar te vragen wat je positie is. Dat kan veel teleurstelling voorkomen. Doet de makelaar je een toezegging, dan dient hij deze na te komen.



# Hypotheeken met een goed gevoel



## Bonthuis Vaartjes Makelaars is aangesloten bij de Hypotheekshop.

Onze hypotheekadviseurs nemen je persoonlijke woonwensen, inkomen en toekomstplannen als uitgangspunt. Want iedereen - en dus ook elk hypotheekadvies - is uniek. Wij vergelijken het complete hypotheekaanbod van ruim 40 geldverstrekkers. Helemaal onafhankelijk én op maat.

## Maak vrijblijvend een afspraak

Een hypotheek afspraak kan op één van onze kantoren.

- Genemuiden - Oosterkaai 51
- Zwartsluis - Sportlaan 2
- Kampen - Burgwal 87

**038-3868507**



De Hypotheekshop heeft geen enkele contractuele verplichting tot advisering, bemiddeling of verkoop van een product van welke bank, verzekeringsmaatschappij of andere financiële instelling dan ook. De Hypotheekshop bemiddelt onder andere wel voor de onderstaande instellingen:

• ABN AMRO • Aegon • Allianz • Argenta • ASR Verzekeringen • Attens • Bijbouwe / Dynamic • BLG Wonen • BNP Baripass Cardiff • Callas • Centraal Beheer • Credivance / Defim • Dazure • Dela • Duitse Volksbank • Florius • Hera Life • HollandWoont • Hypotrust • ING • Interbank • IQWoon • Klaverblad • Lloyds Bank • Lot Hypotheken • Merius • MoneyYou • Munt Hypotheken • Nationale Nederlanden / Delta Lloyd • NBIC Direct Hypotheken • Obvion • Onderlinge 's-Gravenhage • Rabobank • REAAL Verzekeringen • Robuust Hypotheken • Scildon • Syntrus Achmea Vastgoed • TAF • Triodos • TulpHypotheken • Venn Hypotheken • Vista Hypotheken • Woonfonds • Woonnu





### Zwartsluis

Sportlaan 2  
8064 BS  
Zwartsluis

### Genemuiden

Oosterkaai 51  
8281 BK  
Genemuiden

### Kampen

Burgwal 87  
8261 ES  
Kampen

☎ 038-386 66 66

📞 06-15 42 96 34



# Makelaars voor een goed gevoel

[www.bvmakelaars.nl](http://www.bvmakelaars.nl)

