



Vraagprijs  
€585.000,- k.k.

**POTTENBAKKERLAAN 20**

**HOOGLAND**



033 - 200 22 40

info@negenplus.nl

www.negenplus.nl

# KENMERKEN

**SOORT WONING:**  
eengezinswoning

**ENERGIELABEL:**  
B

**BOUWJAAR:**  
1989

**WOONOPPERVLAKTE:**  
107 m<sup>2</sup>

**INHOUD:**  
378 m<sup>3</sup>

**PERCEELOPPERVLAKE:**  
196 m<sup>2</sup>



# OMSCHRIJVING

Pottenbakkerlaan 20, Hoogland

Ruime gezinswoning | 107 m<sup>2</sup> wonen | Vier slaapkamers met de mogelijkheid tot een vijfde slaapkamer | Royale woonkamer met open keuken | Veel bergruimte | Garage van zo'n 18 m<sup>2</sup> | Gelegen in Hoogland

Welkom aan de Pottenbakkerlaan 20 in Hoogland, een verrassend ruime en praktisch ingedeelde gezinswoning met volop leef- én bergruimte. Met circa 107 m<sup>2</sup> woonoppervlakte, energielabel B met vier zonnepanelen, vier slaapkamers verdeeld over twee verdiepingen met de mogelijkheid tot een vijfde slaapkamer, een royale woonkamer met open keuken, een complete badkamer, veel bergruimte onder de schuine kap én een garage van circa 18 m<sup>2</sup> biedt deze woning alles wat je van een fijne gezinswoning mag verwachten.

De woning ligt in het geliefde Hoogland, een dorpse woonomgeving met het gemak van Amersfoort binnen handbereik. In de directe omgeving vind je diverse winkels, basisscholen, kinderopvang, sportverenigingen en andere dagelijkse voorzieningen. Ook voor wandelen en fietsen zijn er volop mogelijkheden in en rondom Hoogland. Het centrum van Amersfoort is eenvoudig per fiets bereikbaar en dankzij de gunstige ligging ten opzichte van de A1 en A28 zijn onder andere Utrecht, Amsterdam en Zwolle goed bereikbaar.

## Indeling

### Begane grond:

Via de entree aan de voorzijde kom je binnen in de hal met het toilet, de trapopgang naar de eerste verdieping en toegang tot de woonkamer en keuken.

De woonkamer vormt samen met de open keuken een royale leefruimte die zich over vrijwel de volledige lengte en breedte van de woning uitstrekt en zo'n 44 m<sup>2</sup> groot is. Aan de achterzijde zorgen de brede raampartijen en dubbele openslaande deuren voor veel natuurlijk licht en een fijne verbinding met de tuin. Ook in de zijgevel bevinden zich meerdere ramen, waardoor de woonkamer prettig licht is.

Er is volop ruimte voor een royale zithoek met een grote bank en tv-meubel, terwijl er daarnaast voldoende plaats overblijft voor een grote eettafel om gezellig met vrienden of familie aan te kunnen borrelen en/of dineren. De praktische indeling maakt het bovendien mogelijk om de verschillende woonfuncties op meerdere manieren in te delen.

De open keuken bevindt zich aan de voorzijde van de woning en staat rechtstreeks in verbinding met de woonkamer. De keuken is in een U-opstelling geplaatst en is voorzien van een inductiekookplaat, een oven, een Quooker, een koel-vriescombinatie, een vaatwasser en bovendien voldoende opbergruimte voor al het keukengerei. Hierdoor vormen koken, eten en wonen samen één grote en gezellige leefruimte.

Onder de trap bevindt zich bovendien een praktische vaste kast, ideaal voor extra voorraad en huishoudelijke spullen.

Voor de afwerking van de begane grond is gekozen voor strak gestucte wanden in een lichte kleur, een lichte houten parketvloer in de woonkamer en een lichte plavuizen vloer in de keuken.

### Eerste verdieping:

Via de vaste trap bereik je de eerste verdieping. Hier bevinden zich drie slaapkamers en de badkamer. De grootste slaapkamer bevindt zich aan de achterzijde van de woning en is zo'n 14 m<sup>2</sup> groot, perfect om in te richten als ouderslaapkamer of master bedroom. Er is voldoende ruimte voor een tweepersoonsbed, kledingkast en eventueel een bureau of zitje. De tweede slaapkamer aan de achterzijde van de woning is zo'n 8 m<sup>2</sup> groot en multifunctioneel in te richten als kinderkamer, hobbykamer, kantoor aan huis of zelfs als walk-in closet! De derde slaapkamer bevindt zich aan de voorzijde van de woning en is zo'n 9 m<sup>2</sup> groot en goed in te richten als kinder- of hobbykamer. Er is voldoende ruimte voor een bed, kledingkast en eventueel een bureau. Voor de afwerking van de slaapkamers is gekozen voor strak gestucte wanden in een lichte kleur en een lichte laminaatvloer.

De badkamer is ruim opgezet en voorzien van een ligbad, een toilet, een douche en een wastafel met meubel. De badkamer is afgewerkt met lichte tegels op de wanden en een lichtblauwe tegelvloer.

### Tweede verdieping:

Op de tweede verdieping bevindt zich de vierde slaapkamer. De slaapkamer is zo'n 12 m<sup>2</sup> groot en goed in te richten als slaapkamer voor een ouder thuiswonend kind. Er is voldoende ruimte voor een tweepersoonsbed, kledingkast en eventueel een bureau. Bovendien biedt deze slaapkamer de mogelijkheid tot het creëren van een vijfde slaapkamer door middel van een dakkapel. Voor de afwerking van deze slaapkamer is gekozen voor strak gestucte wanden in een lichte kleur en een lichte laminaatvloer.

Verder bevinden zich op de overloop de aansluiting voor het witgoed en bergruimte achter de knieschotten en op de vliering, ideaal voor het opbergen van spullen die je niet dagelijks gebruikt.

### Achtertuint:

Vanuit de openslaande deuren in de woonkamer stap je zo de achtertuin in van zo'n 71 m<sup>2</sup> groot, gelegen op het zuidoosten. Er is voldoende ruimte om meerdere zitplaatsen te creëren, voor groen in de borders en om speelruimte voor de kinderen te realiseren.

Bovendien bevindt zich achterin de tuin nog een praktische garage van zo'n 18 m<sup>2</sup> groot, met ruimte voor een auto en voor het droogstallen van fietsen en het opbergen van tuinmeubilair of tuingereedschap.

### Pluspunten:

- + Woonoppervlakte: 107 m<sup>2</sup>;
- + Bouwjaar 1989;
- + Energielabel B (met 4 zonnepanelen);
- + Instapklare woning;
- + Ruime woonkamer met open keuken;
- + Ruim opgezette badkamer;
- + Vier slaapkamers met de mogelijkheid tot een vijfde slaapkamer;
- + Garage met plaats voor een auto;
- + Oplaadpunt voor elektrische auto aanwezig;
- + Gelegen in het populaire Hoogland;
- + Dagelijkse voorzieningen nabij;
- + Openbaar vervoer nabij;
- + Binnen enkele minuten rijden op de uitvalswegen A1/A28.









# PLATTEGROND



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend  
© Zibber [www.zibber.nl](http://www.zibber.nl)

# PLATTEGROND



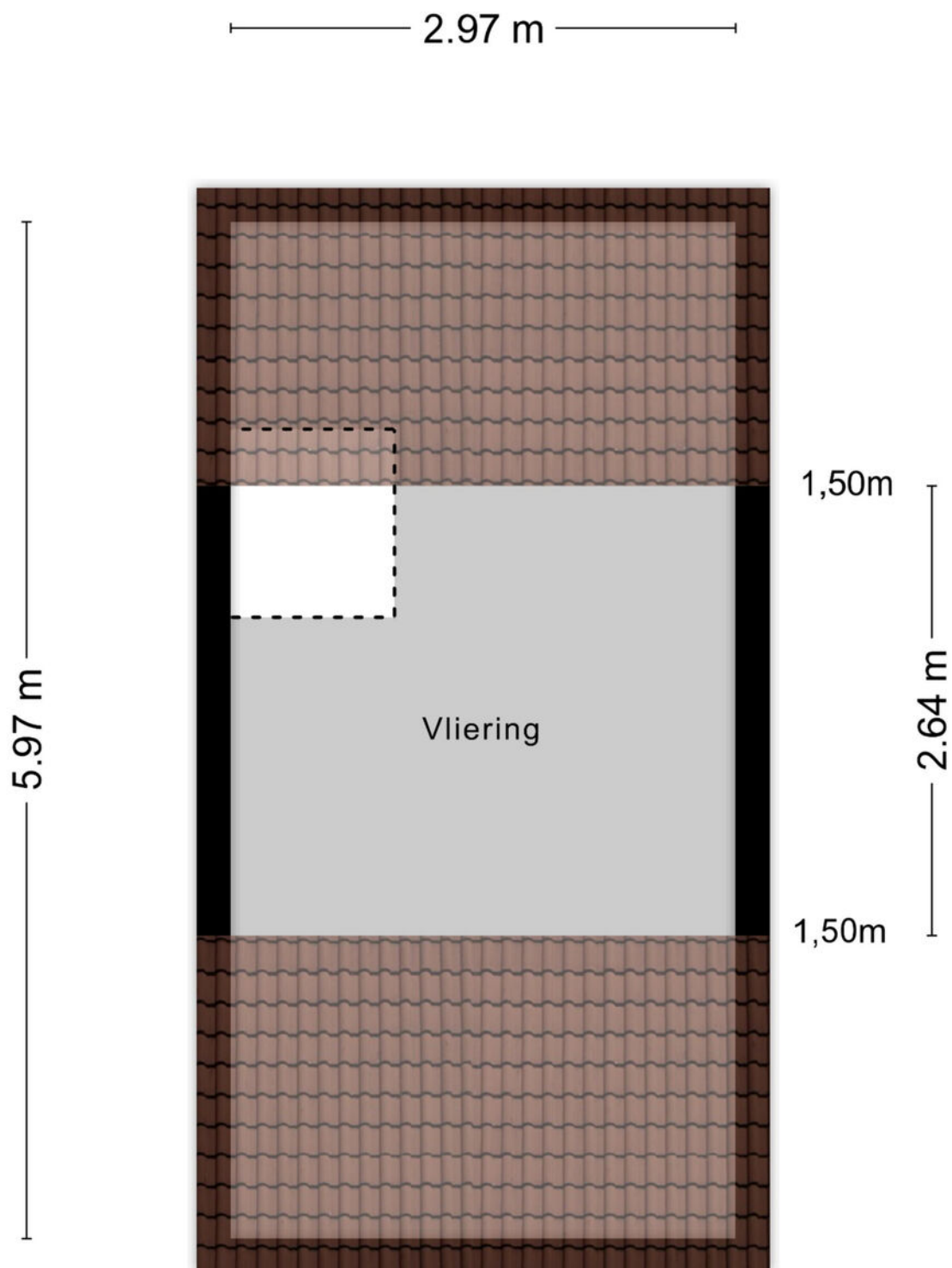
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend  
© Zibber [www.zibber.nl](http://www.zibber.nl)

# PLATTEGROND



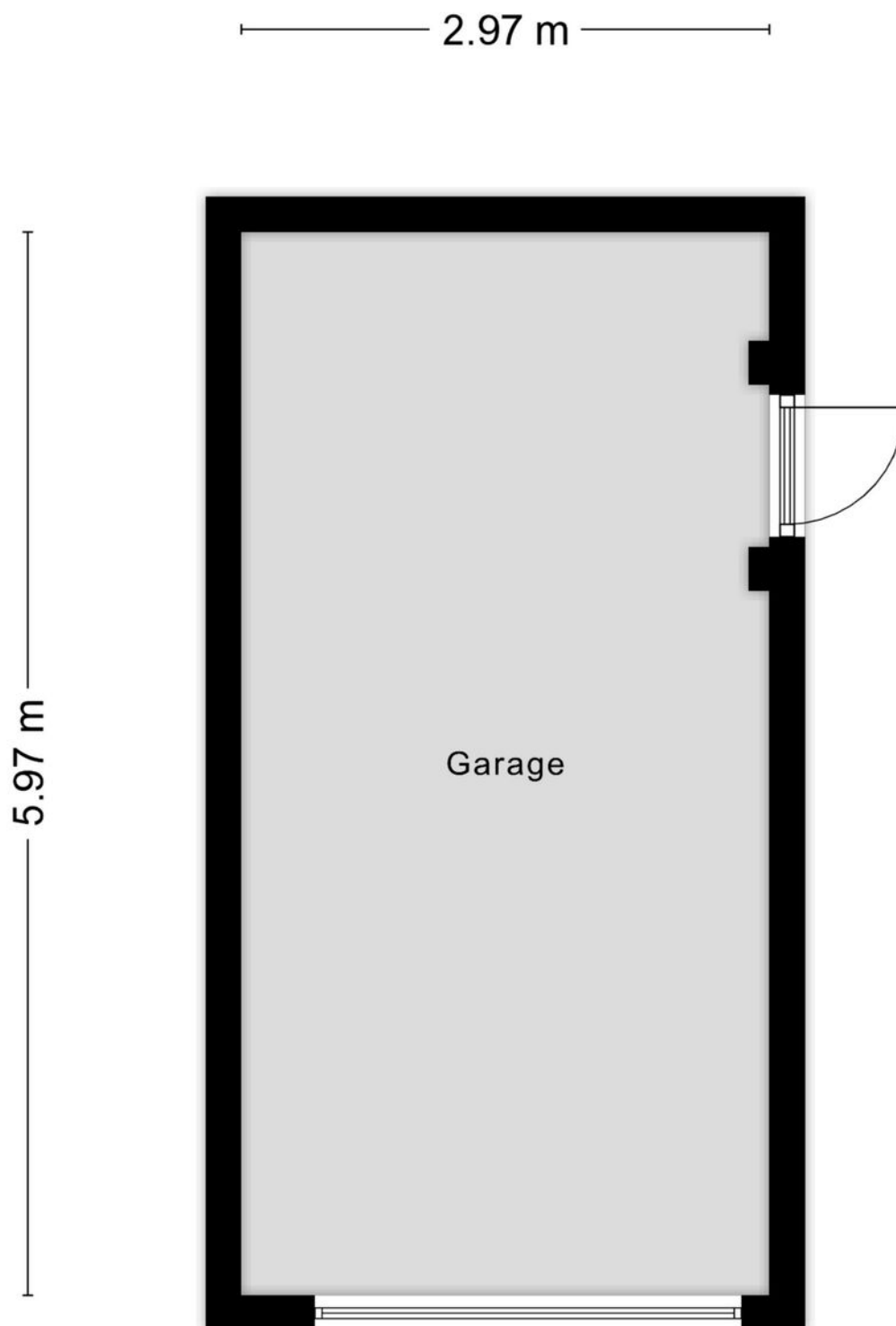
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend  
© Zibber [www.zibber.nl](http://www.zibber.nl)

# PLATTEGROND



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend  
© Zibber [www.zibber.nl](http://www.zibber.nl)

# PLATTEGROND



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend  
© Zibber [www.zibber.nl](http://www.zibber.nl)

# KADASTRALE KAART

Kadastrale kaart

Uw referentie: pottenbakker20



12345  
25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 7 augustus 2026  
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente Hoogland

Sectie D

Perceel 2989

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.  
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele  
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster



Voor de onderstaande zaken -ongeacht of ze roerend dan wel onroerend zijn- geldt dat ze soms wel en soms niet in de woning achterblijven. De lijst is bedoeld om duidelijkheid te scheppen om discussies achteraf te voorkomen.

|                                                                         | Blijft achter                    | Gaat mee                         | Kan worden overgenomen           | n.v.t.                           |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| <b>Woning</b>                                                           |                                  |                                  |                                  |                                  |
| <b>Interieur</b>                                                        |                                  |                                  |                                  |                                  |
| Verlichting, te weten:                                                  |                                  |                                  |                                  |                                  |
| - inbouwspots/dimmers                                                   | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            |
| - opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers                                  | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            |
| - losse (hang)lampen                                                    | <input type="radio"/>            | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            |
| - lamp gangen                                                           | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            |
| -                                                                       | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            |
| (Losse)kasten, legplanken, te weten:                                    |                                  |                                  |                                  |                                  |
| - Boekenkast woonkamer, kast master slaapkamer, kastjes waskamer zolder | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            |
| - Schoenenkast gang, 'tv dressoir' woonkamer,                           | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            |
| Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten:                               |                                  |                                  |                                  |                                  |
| - gordijnrails                                                          | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            |
| - gordijnen                                                             | <input type="radio"/>            | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            |
| - overgordijnen                                                         | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input checked="" type="radio"/> |
| - vitrages                                                              | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input checked="" type="radio"/> |
| - rolgordijnen                                                          | <input type="radio"/>            | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            |
| - lamellen                                                              | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input checked="" type="radio"/> |
| - jaloezieën                                                            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input checked="" type="radio"/> |
| - (losse) horren/rolhorren                                              | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            |
| - Plisségordijnen                                                       | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            |
| - Velux rolgordijn                                                      | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            |
| Vloerdecoratie, te weten:                                               |                                  |                                  |                                  |                                  |
| - vloerbedekking                                                        | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input checked="" type="radio"/> |
| - parketvloer                                                           | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            |
| - houten vloer(delen)                                                   | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input checked="" type="radio"/> |
| - laminaat                                                              | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            |
| - plavuizen                                                             | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            |
| -                                                                       | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            |
| -                                                                       | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            |

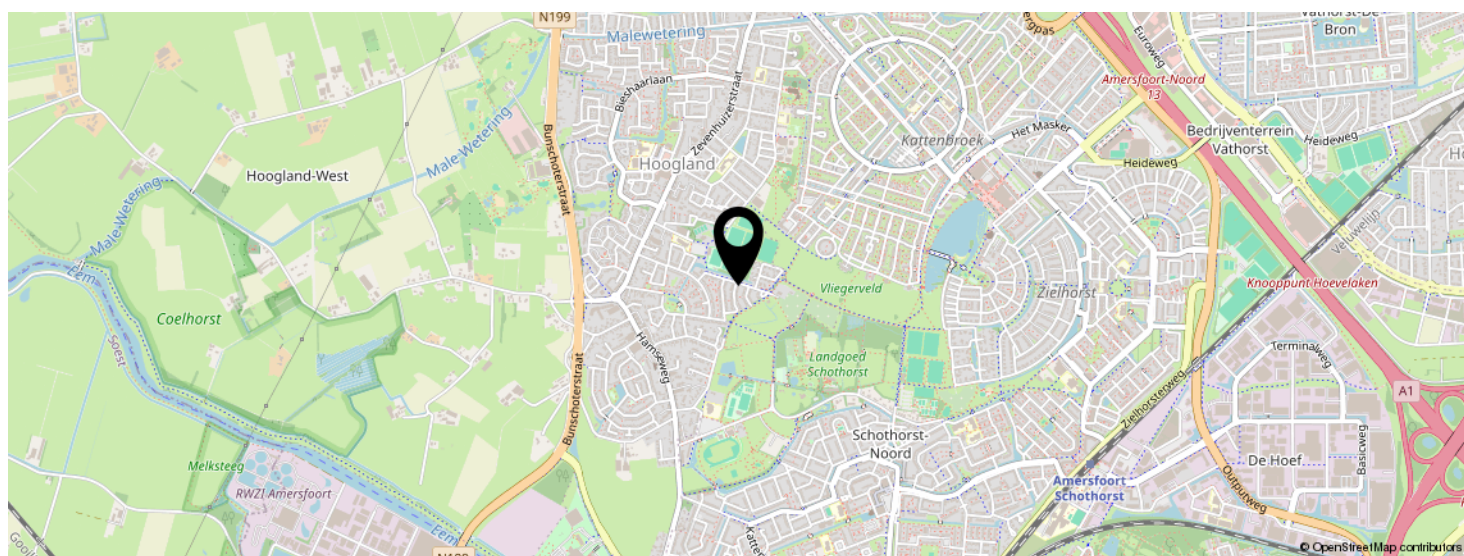
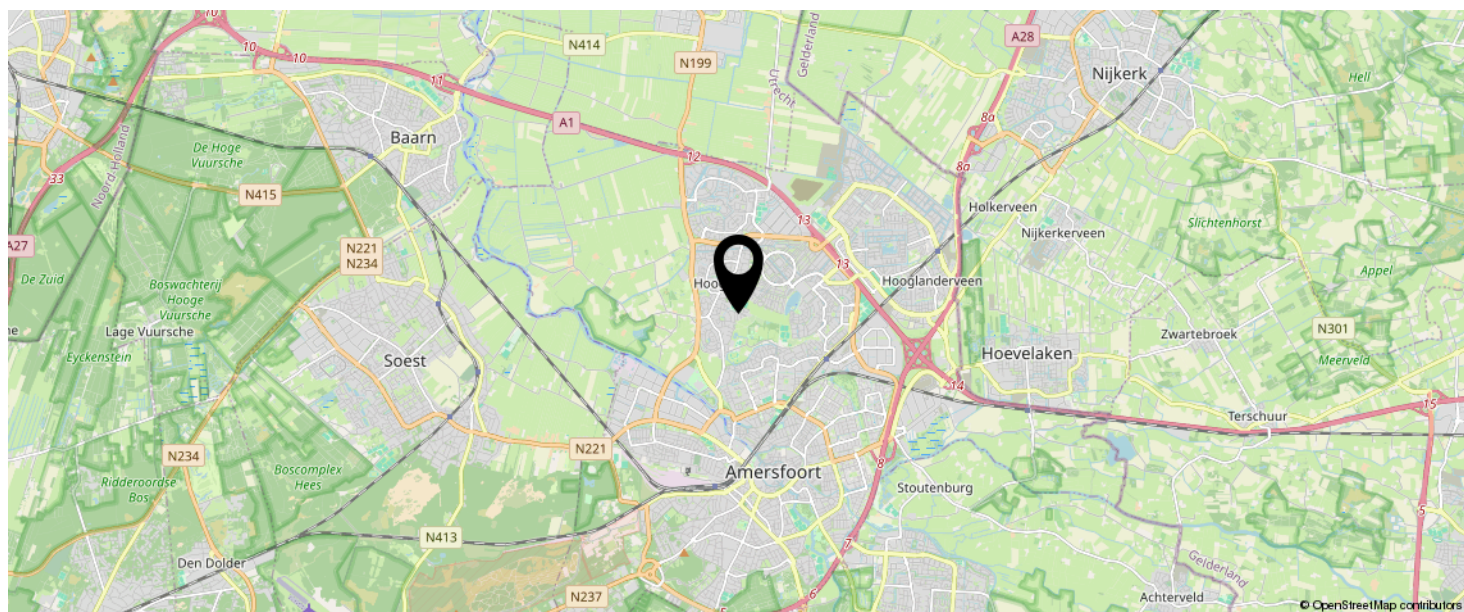
|                                                                           | Blijft achter                    | Gaat mee              | Kan worden overgenomen | n.v.t.                           |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------|------------------------|----------------------------------|
| (Voorzet) openhaard met toebehoren                                        | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>  | <input checked="" type="radio"/> |
| Allesbrander                                                              | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>  | <input checked="" type="radio"/> |
| Houtkachel                                                                | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>  | <input checked="" type="radio"/> |
| (Gas)kachels                                                              | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| Designradiator(en)                                                        | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| Radiatorafwerking                                                         | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>  | <input checked="" type="radio"/> |
| Overig, te weten:                                                         |                                  |                       |                        |                                  |
| - spiegelwanden                                                           | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| - schilderij ophangstelsysteem                                            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| -                                                                         | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| -                                                                         | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| <b>Keuken</b>                                                             |                                  |                       |                        |                                  |
| Keukenblok (met bovenkasten)                                              | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:                                      |                                  |                       |                        |                                  |
| - Bora Pure inductiekookveld                                              | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| - Etna Oven multifunctioneel energieklaas A+                              | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| - AEG Integreerbare koel/vriescombinatie met LowFrost                     | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| - Quooker PRO3, inclusief Flex, koud, warm en kokend-waterkraan           | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| - Vaatwasser iQ700 volledig integr., touchControl energieklaas B, Siemens | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| -                                                                         | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| -                                                                         | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| -                                                                         | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| Keukenaccessoires, te weten:                                              |                                  |                       |                        |                                  |
| -                                                                         | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| -                                                                         | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| -                                                                         | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| -                                                                         | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| -                                                                         | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| -                                                                         | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| -                                                                         | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| -                                                                         | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| -                                                                         | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/> | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |

|                                                           | Blijft achter                    | Gaat mee                         | Kan worden overgenomen | n.v.t.                           |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|------------------------|----------------------------------|
| <b>Sanitair/sauna</b>                                     |                                  |                                  |                        |                                  |
| Toiletaccessoires:                                        |                                  |                                  |                        |                                  |
| - Toilethouder                                            | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| - Toiletborstel(houder)                                   | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| -                                                         | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| -                                                         | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| -                                                         | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| -                                                         | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| Badkameraccessoires:                                      |                                  |                                  |                        |                                  |
| - Spiegelkast                                             | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| - Badkamerkastje                                          | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| -                                                         | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| -                                                         | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| -                                                         | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| -                                                         | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| -                                                         | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| -                                                         | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| -                                                         | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| Sauna met toebehoren                                      | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
|                                                           | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
|                                                           | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| <b>Exterieur/installaties/veiligheid/energiebesparing</b> |                                  |                                  |                        |                                  |
| Schotel/antenne                                           | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input checked="" type="radio"/> |
| Brievenbus                                                | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| Kluis                                                     | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input checked="" type="radio"/> |
| (Voordeur)bel                                             | <input type="radio"/>            | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| Alarminstallatie                                          | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input checked="" type="radio"/> |
| (Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie           | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| Rookmelders                                               | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| (Klok)thermostaat                                         | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| Airconditioning                                           | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input checked="" type="radio"/> |

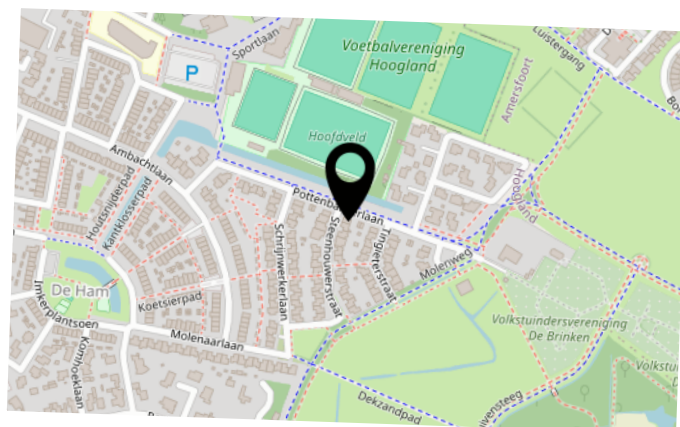
|                                                                    | Blijft achter                    | Gaat mee                         | Kan worden overgenomen | n.v.t.                           |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|------------------------|----------------------------------|
| Warmwatervoorziening, te weten:                                    |                                  |                                  |                        |                                  |
| - CV-installatie                                                   | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| - boiler                                                           | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| - geiser                                                           | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| -                                                                  | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| -                                                                  | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| -                                                                  | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| Screens                                                            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input checked="" type="radio"/> |
| Rolluiken                                                          | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input checked="" type="radio"/> |
| Zonwering buiten                                                   | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input checked="" type="radio"/> |
|                                                                    | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
|                                                                    | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
|                                                                    | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc.), te weten: |                                  |                                  |                        |                                  |
| -                                                                  | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input checked="" type="radio"/> |
| -                                                                  | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| Telefoonaansluiting/internetaansluiting                            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input checked="" type="radio"/> |
| Veiligheidsschakelaar wasautomaat                                  | <input type="radio"/>            | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| Waterslot wasautomaat                                              | <input type="radio"/>            | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| Zonnepanelen                                                       | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| Oplaadpunt elektrische auto                                        | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
|                                                                    | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
|                                                                    | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |

|                                            | Blijft achter                    | Gaat mee                         | Kan worden overgenomen | n.v.t.                           |
|--------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|------------------------|----------------------------------|
| <b>Tuin</b>                                |                                  |                                  |                        |                                  |
| <b>Inrichting</b>                          |                                  |                                  |                        |                                  |
| Tuinaanleg/bestrating                      | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| Beplanting                                 | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| Appelboom                                  | <input type="radio"/>            | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| <b>Verlichting/installaties</b>            |                                  |                                  |                        |                                  |
| Buitenverlichting                          | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input checked="" type="radio"/> |
| Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input checked="" type="radio"/> |
|                                            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| <b>Bebouwing</b>                           |                                  |                                  |                        |                                  |
| Tuinhuis/buitenberging                     | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input checked="" type="radio"/> |
| Kasten/werkbank in tuinhuis/berging        | <input type="radio"/>            | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| (Broei)kas                                 | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input checked="" type="radio"/> |
|                                            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| <b>Overig</b>                              |                                  |                                  |                        |                                  |
| Overige tuin, te weten:                    | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| - (sier)hek                                | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| - vlaggenmast(houder)                      | <input checked="" type="radio"/> | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| -                                          | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |
| -                                          | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>            | <input type="radio"/>  | <input type="radio"/>            |

# LOCATIE OP DE KAART



KOM JIJ HIER  
BINNENKORT  
WONEN?



# INTERESSE IN DEZE WONING?

Neem vrijblijvend  
contact met ons op!

**Negenplus Makelaars**

Het Masker 234 (winkelcentrum Emiclaer)  
3823GX Amersfoort

033 - 200 22 40

[info@negenplus.nl](mailto:info@negenplus.nl)

[www.negenplus.nl](http://www.negenplus.nl)



**9+** NegenPlus  
Makelaars

