

te koop



Schaakveld 8

Almere

Bieden vanaf prijs € 1.050.000 k.k.



Kenmerken

WOONOPPERVLAKTE
212 m²

PERCEELOPPERVLAKE
687 m²

INHOUD
484 m³

AANTAL SLAAPKAMERS
3

BOUWJAAR
1999

ENERGIELABEL
B





Omschrijving

Vrijstaande villa met karakter, ruimte en uitzonderlijk veel privacy!

Vrijstaand wonen op een bijzonder groene en vrije locatie, met ruimte, privacy en een hoogwaardige afwerking. Schaakveld 8 is een karaktervolle vrijstaande villa uit 1999, gelegen aan een rustige straat in het groene Almere Haven en direct grenzend aan het bos. De woning onderscheidt zich door de uitgesproken architectuur, de royale leefruimtes en de sterke verbinding met de tuin rondom.

De villa beschikt over een bijzonder ruime leefverdieping, drie slaapkamers, een recent gerenoveerde badkamer en een vrijstaand bijgebouw met eigen wellness. Ook buiten is het hier uitzonderlijk prettig wonen. De zeer ruime en zonnige tuin biedt volop privacy, verschillende terrassen en aangename schaduwplekken tussen het groen. De royale glazen serre vormt daarbij een volwaardige uitbreiding van het leefgedeelte en kan dankzij de vele voorzieningen een groot deel van het jaar comfortabel worden gebruikt.

De villa onderscheidt zich door haar bijzondere lijnen, hoge entree, karakteristieke raampartijen met vakverdeling en royale leefruimtes. Binnen en buiten zijn sterk met elkaar verbonden. Vanuit verschillende vertrekken kijk je het groen in en rondom de woning zijn telkens weer andere plekken om van de rust, privacy en zon te genieten.

Een huis voor wie niet alleen ruimte zoekt, maar ook waarde hecht aan architectuur, privacy, groen en een bijzondere woonbeleving.

Bieden vanaf prijs € 1.050.000,- k.k.

Locatie

Schaakveld 8 ligt in het groene Almere Haven, aan de westzijde van Almere. De woning ligt aan een rustige straat en bijzonder vrij aan het bos. Hierdoor ervaar je hier dagelijks veel rust en privacy, terwijl de stad en alle voorzieningen goed bereikbaar blijven.

De omgeving nodigt uit om naar buiten te gaan. Op korte afstand liggen onder andere het Kromslootpark en de Gooimeerdijk-West, waar je heerlijk kunt wandelen en fietsen. Ook het Gooimeer ligt dichtbij. De combinatie van bos, water en uitgestrekte natuur maakt dit tot een van de groenere woonomgevingen van Almere.

Via de Havendreef en Gooimeerdijk-West bereik je snel de belangrijkste uitvalswegen. Almere Poort ligt op enkele minuten rijden en ook de A6 is snel bereikbaar. Hierdoor heb je een goede verbinding richting Amsterdam en knooppunt Muiderberg, maar ook richting Naarden en Hilversum. Voor de dagelijkse boodschappen en overige voorzieningen kun je terecht in Almere Haven. Hier vind je diverse supermarkten, winkels, speciaalzaken, scholen en andere dagelijkse voorzieningen. Ook de gezellige Havenkom met restaurants en terrassen aan het water ligt andere dagelijkse voorzieningen. Ook de gezellige Havenkom met restaurants en terrassen aan het water ligt









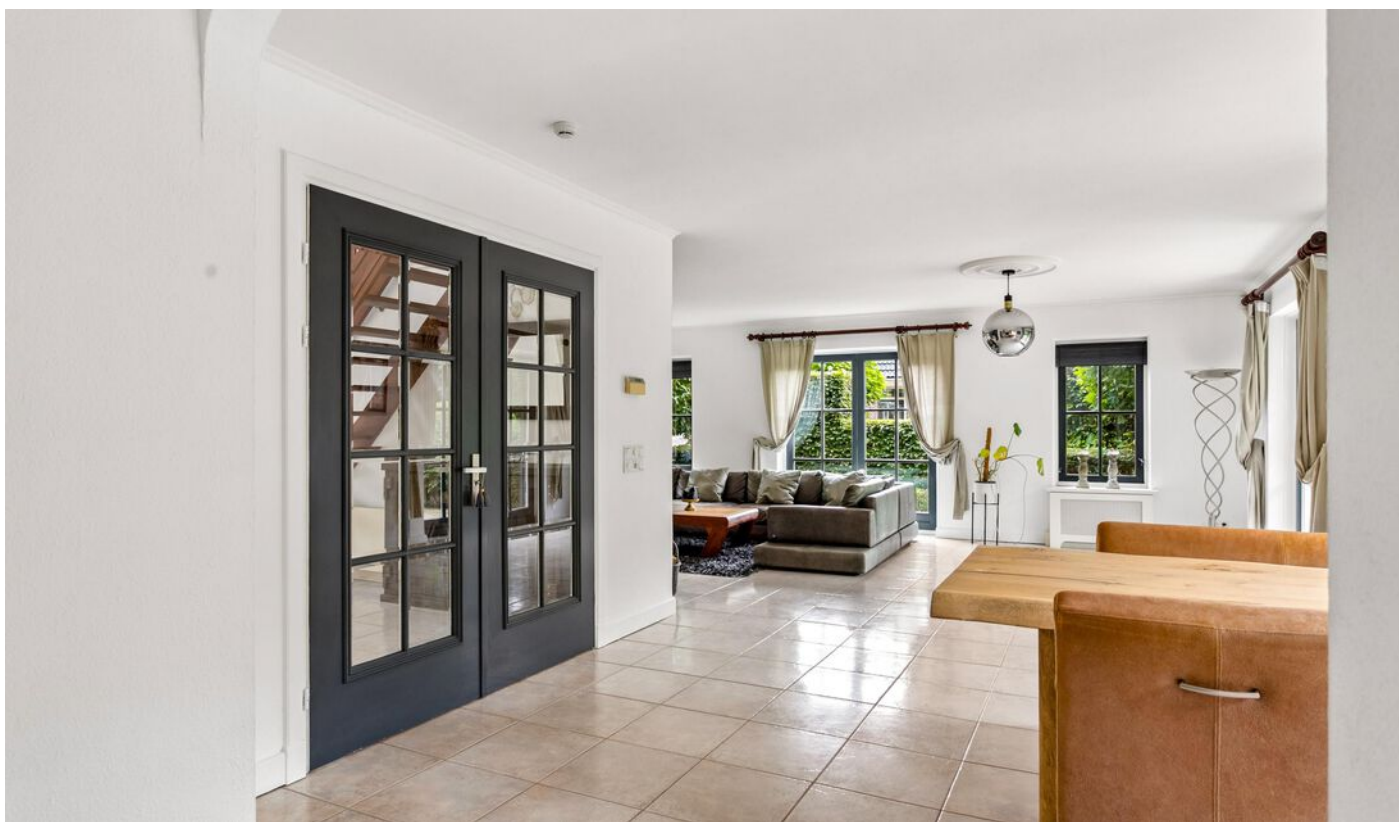
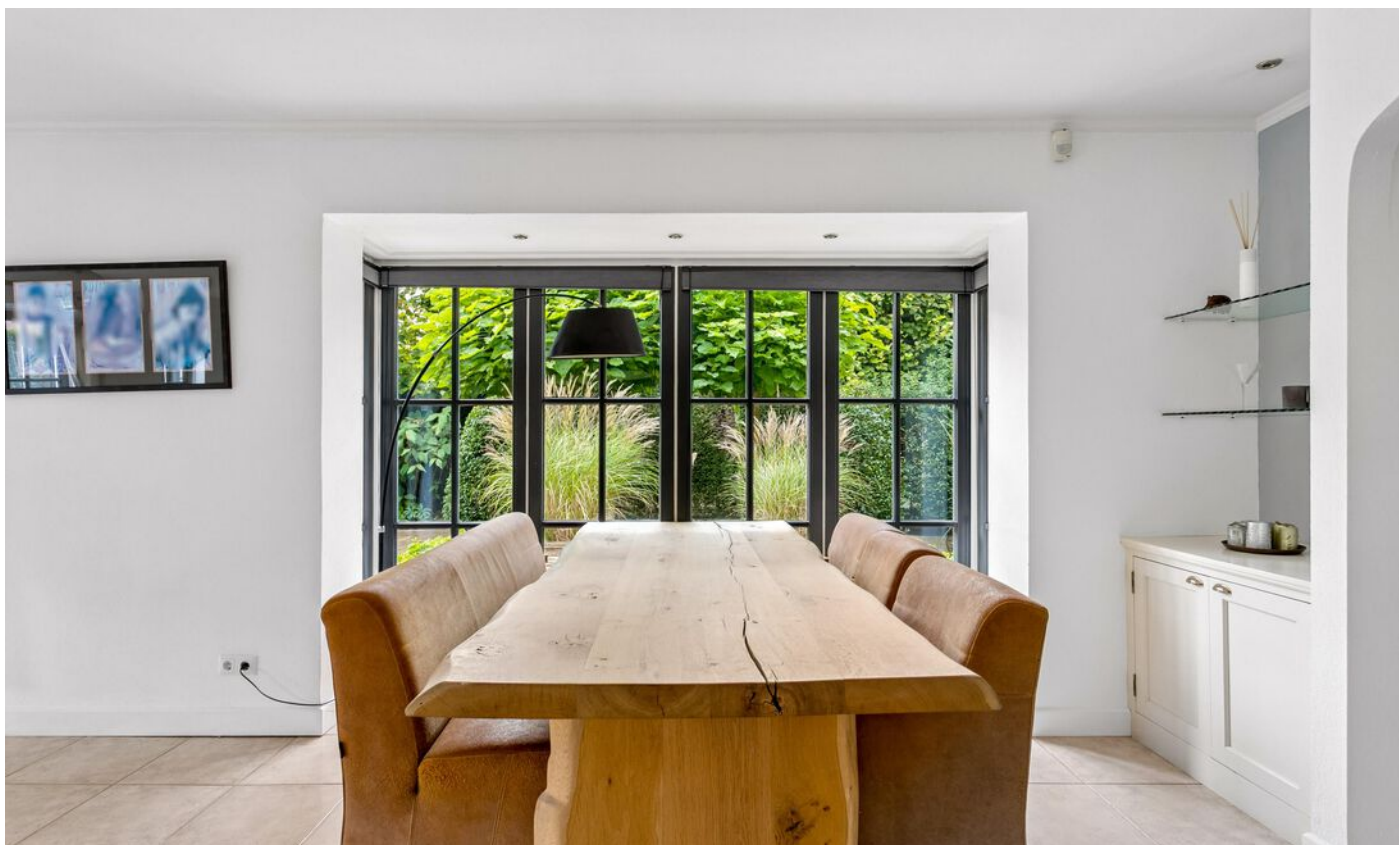






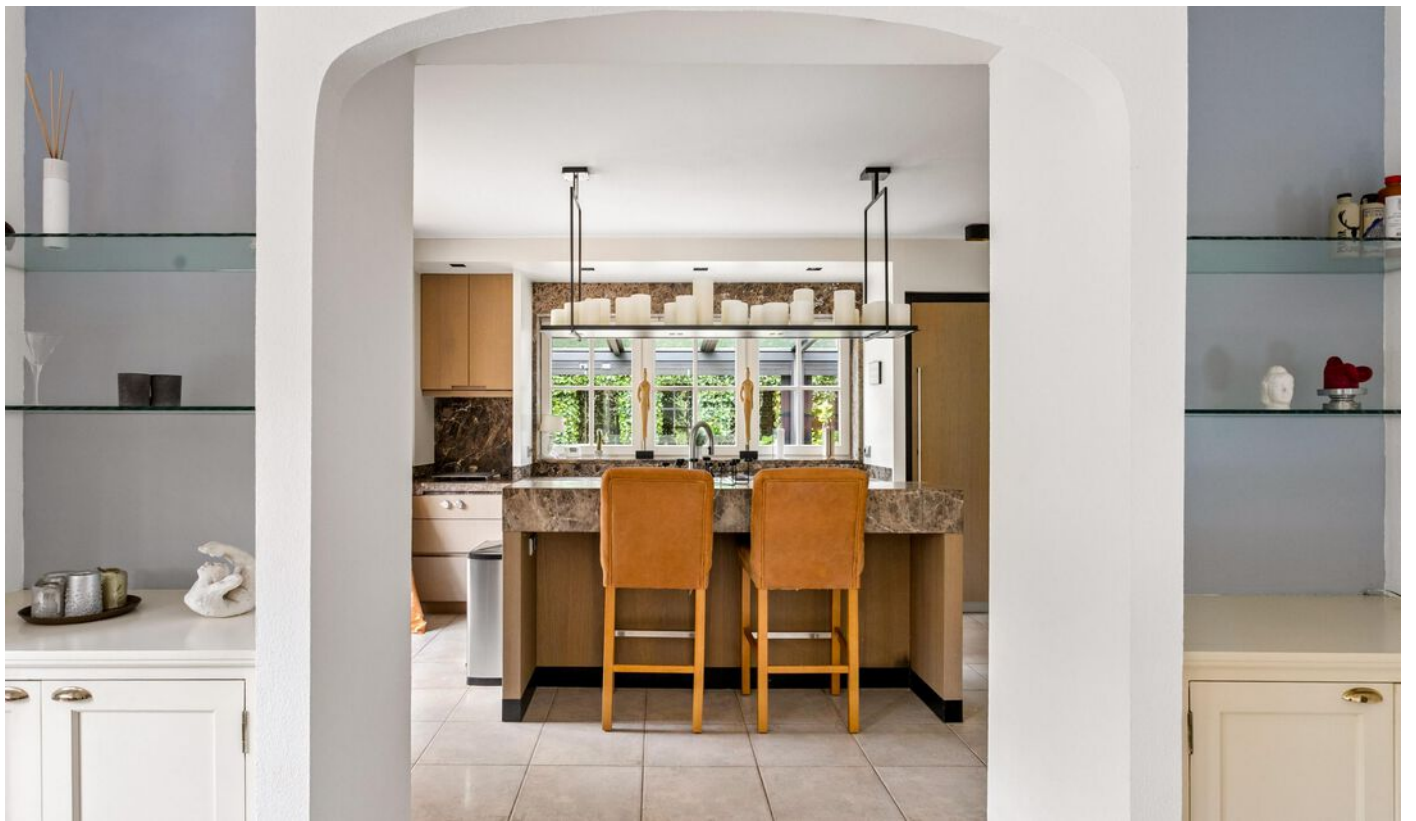






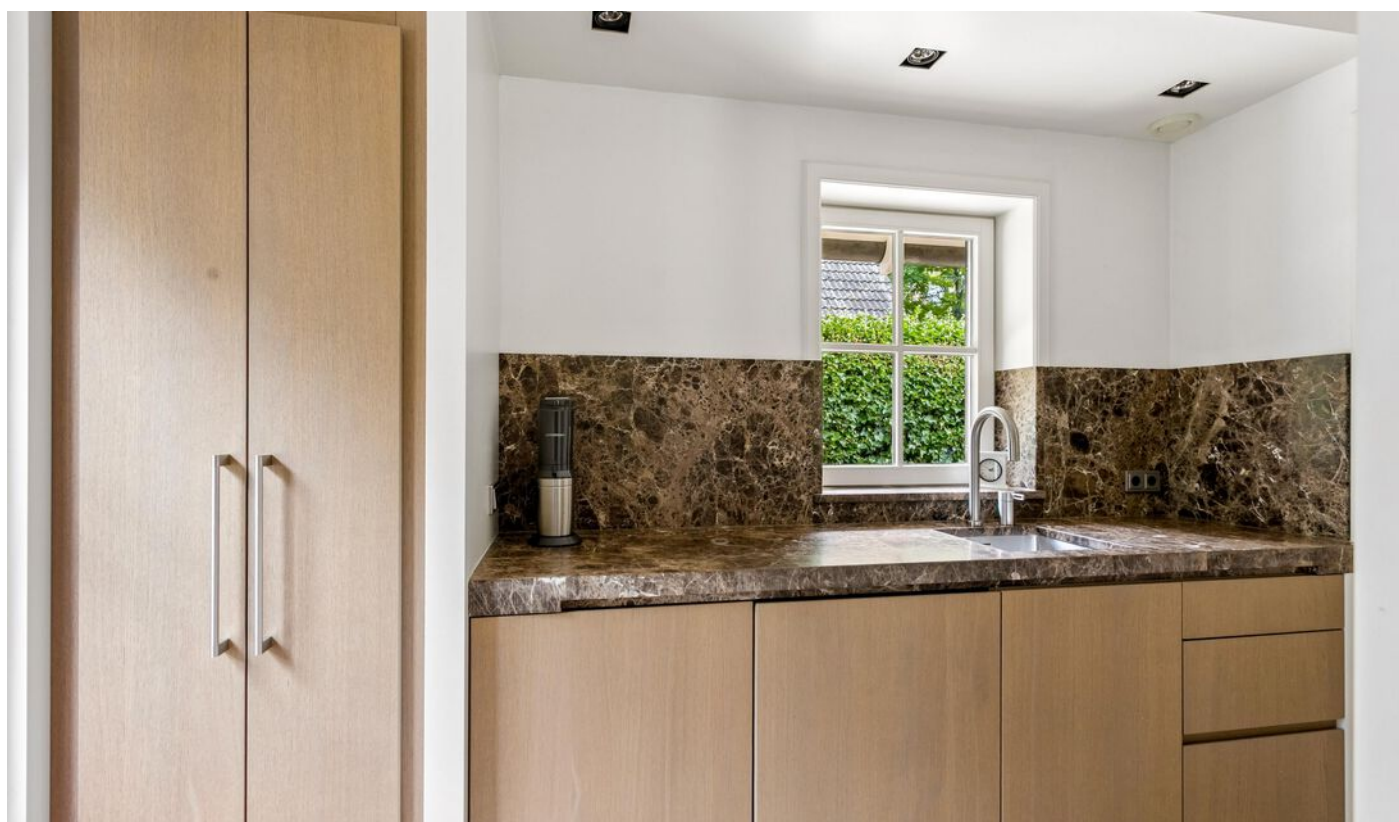


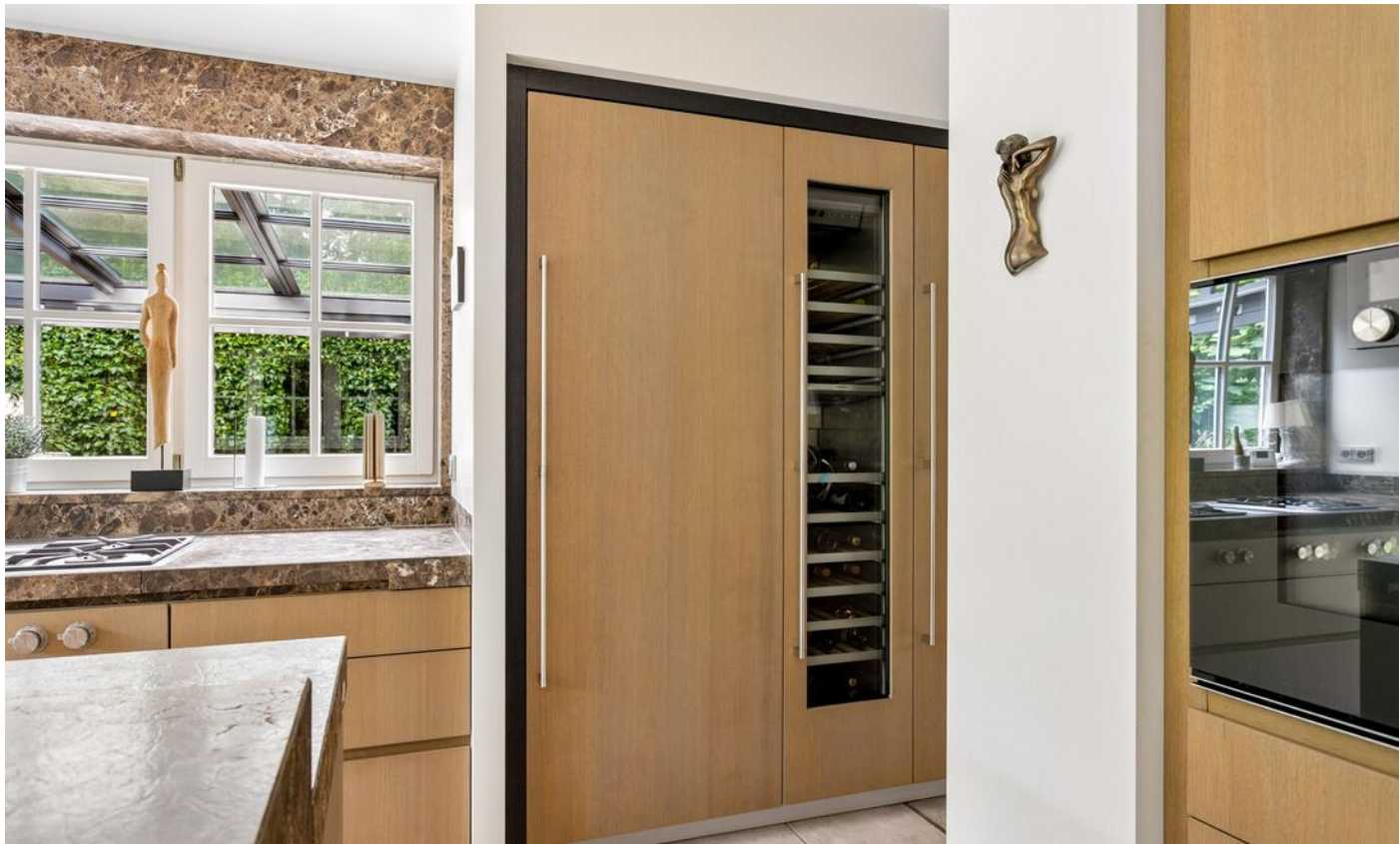


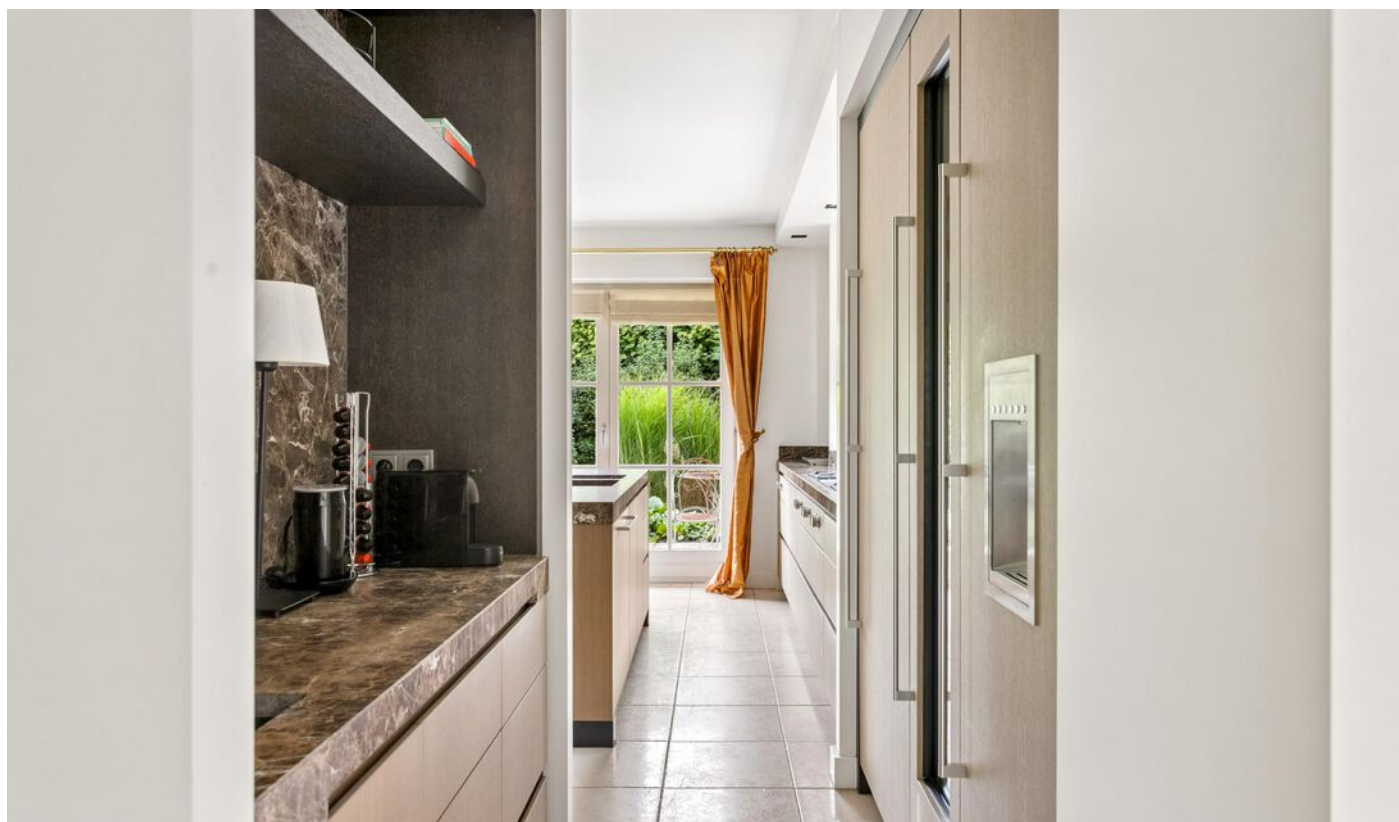
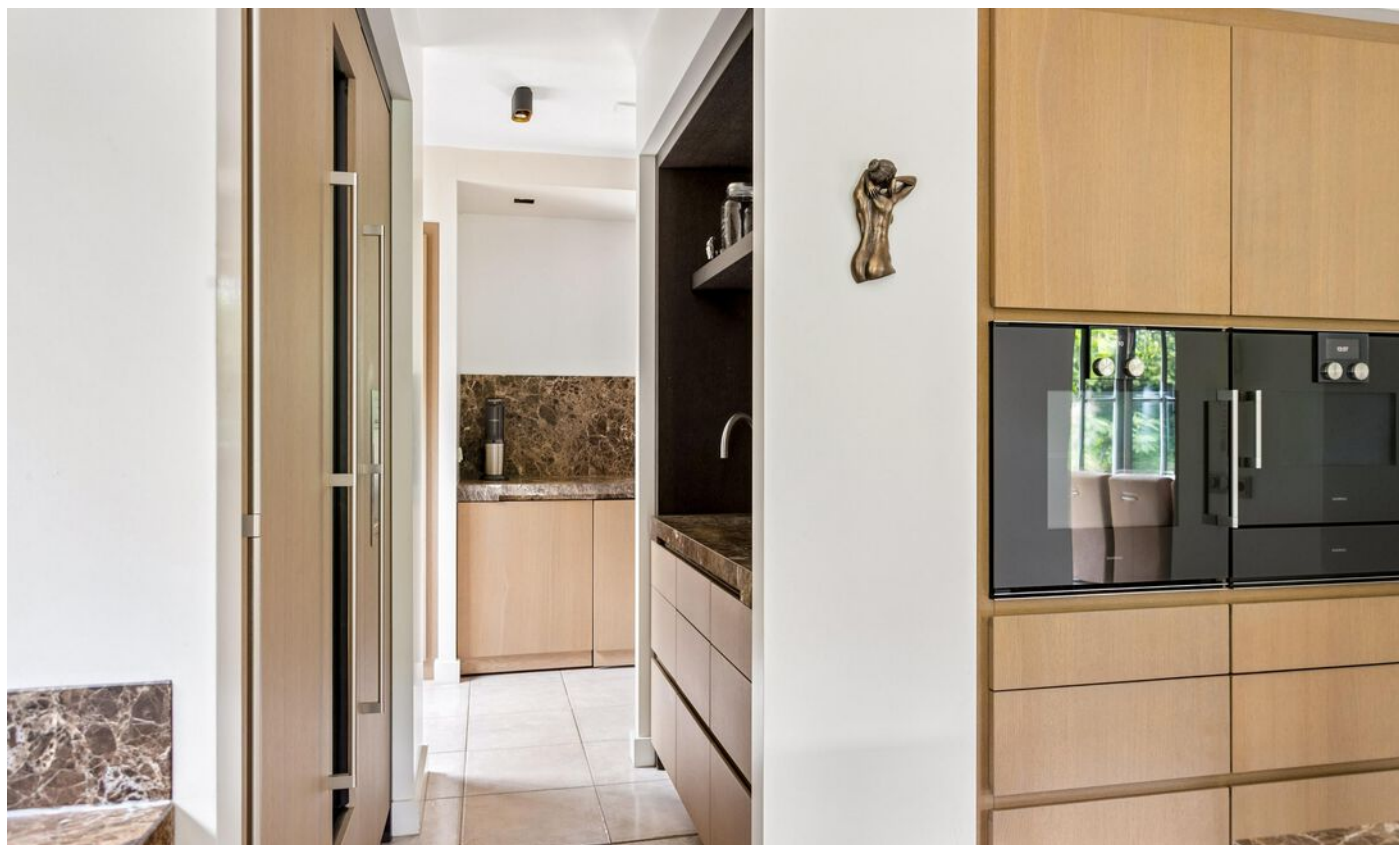


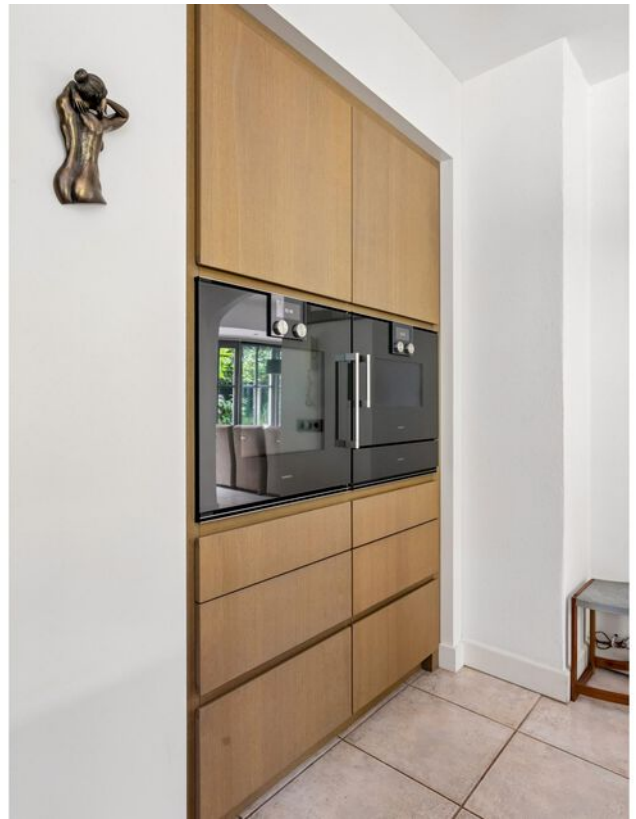
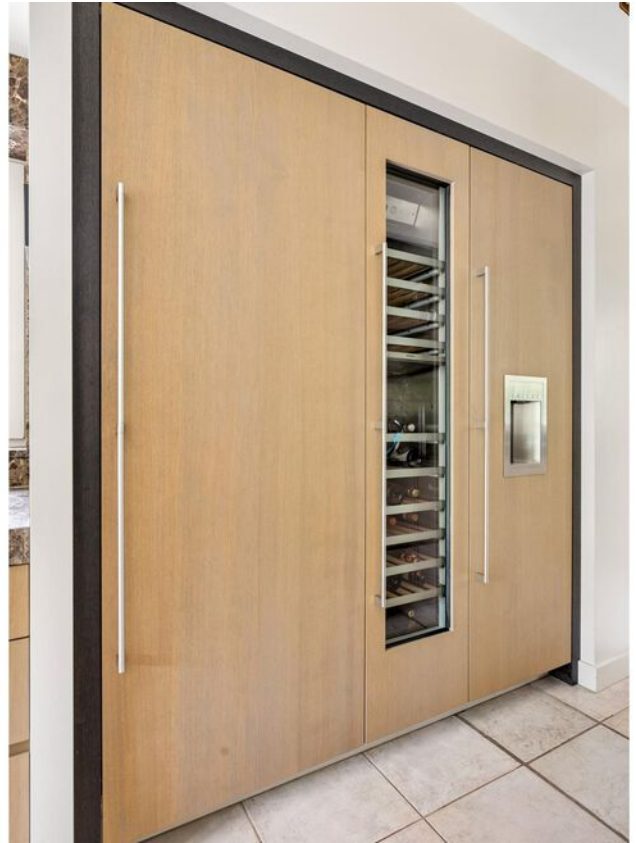










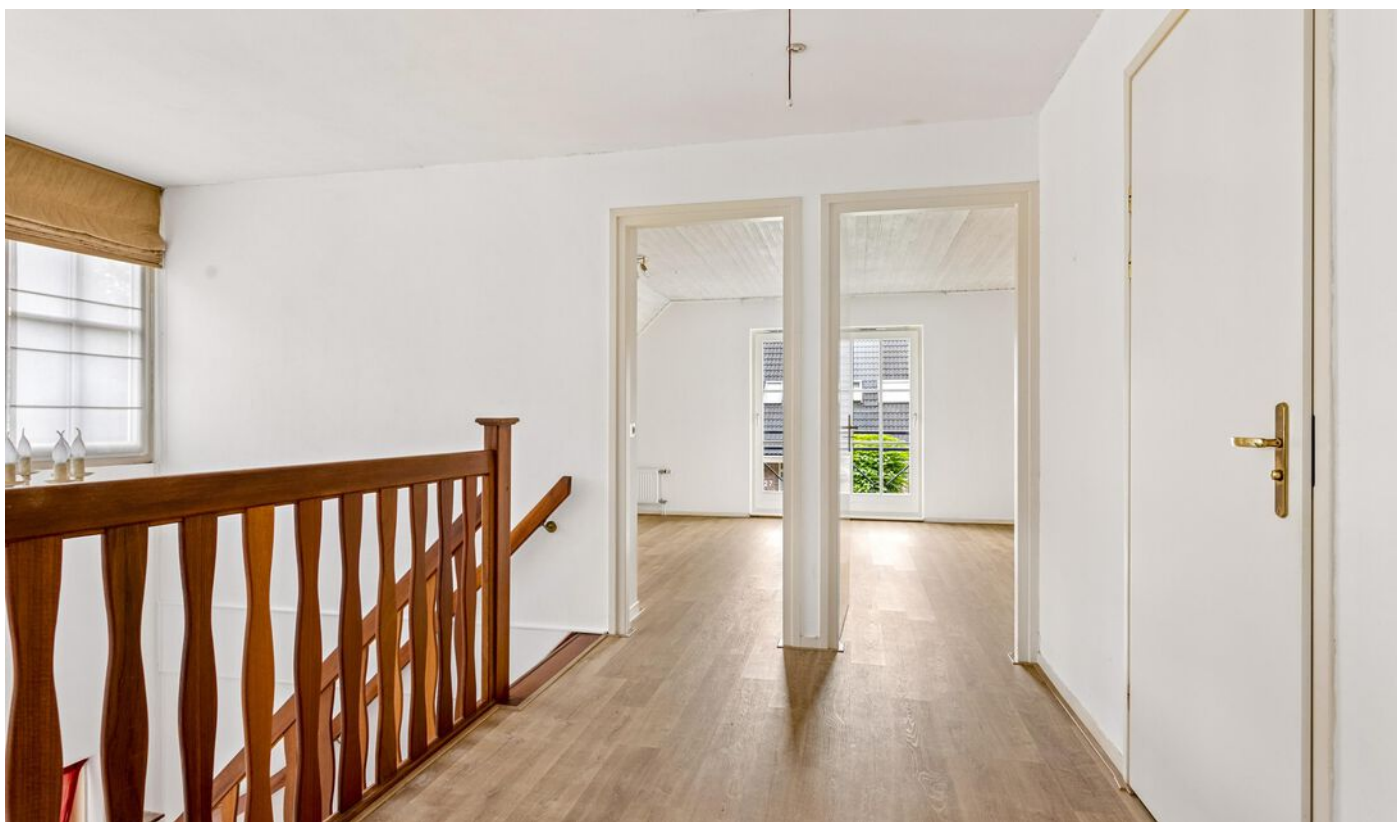


















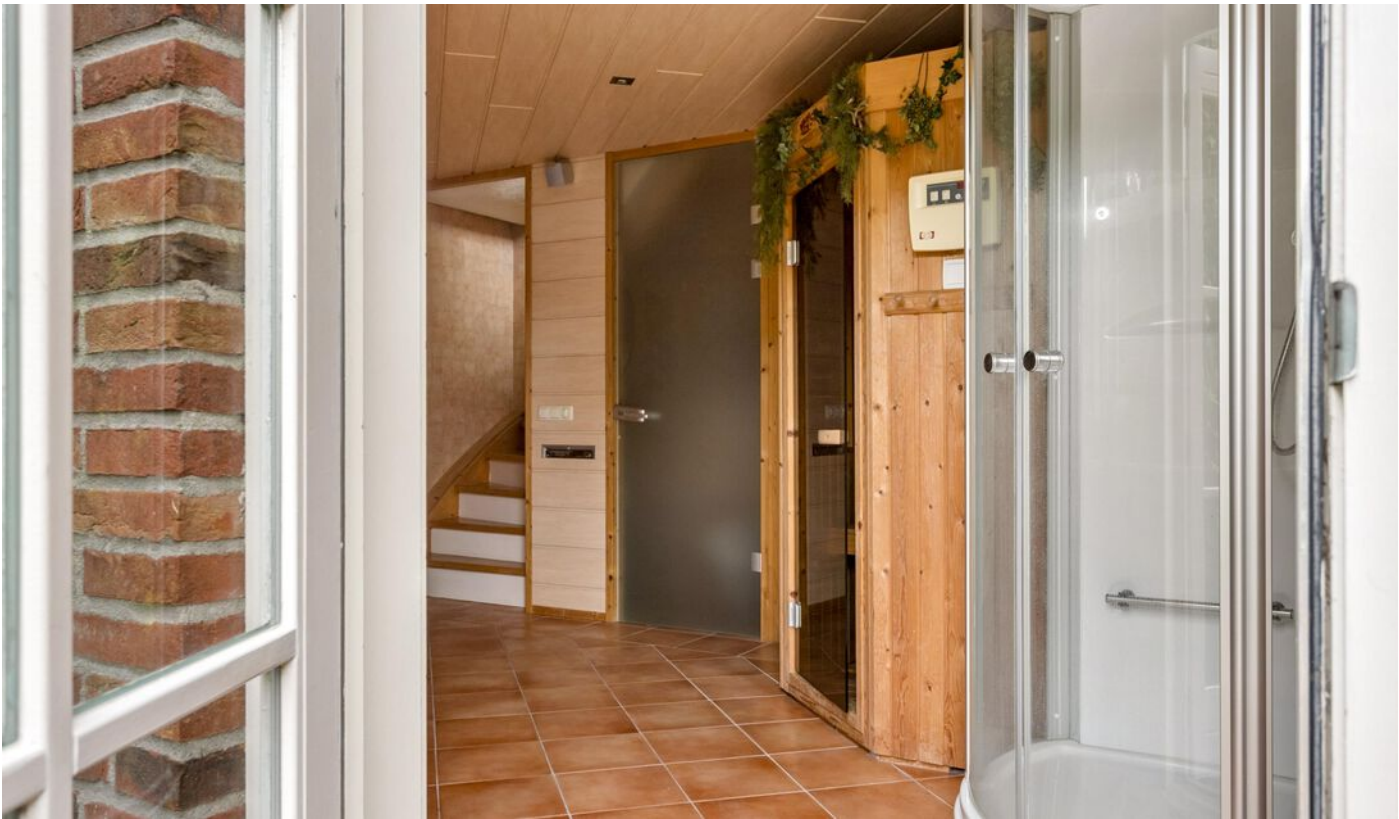






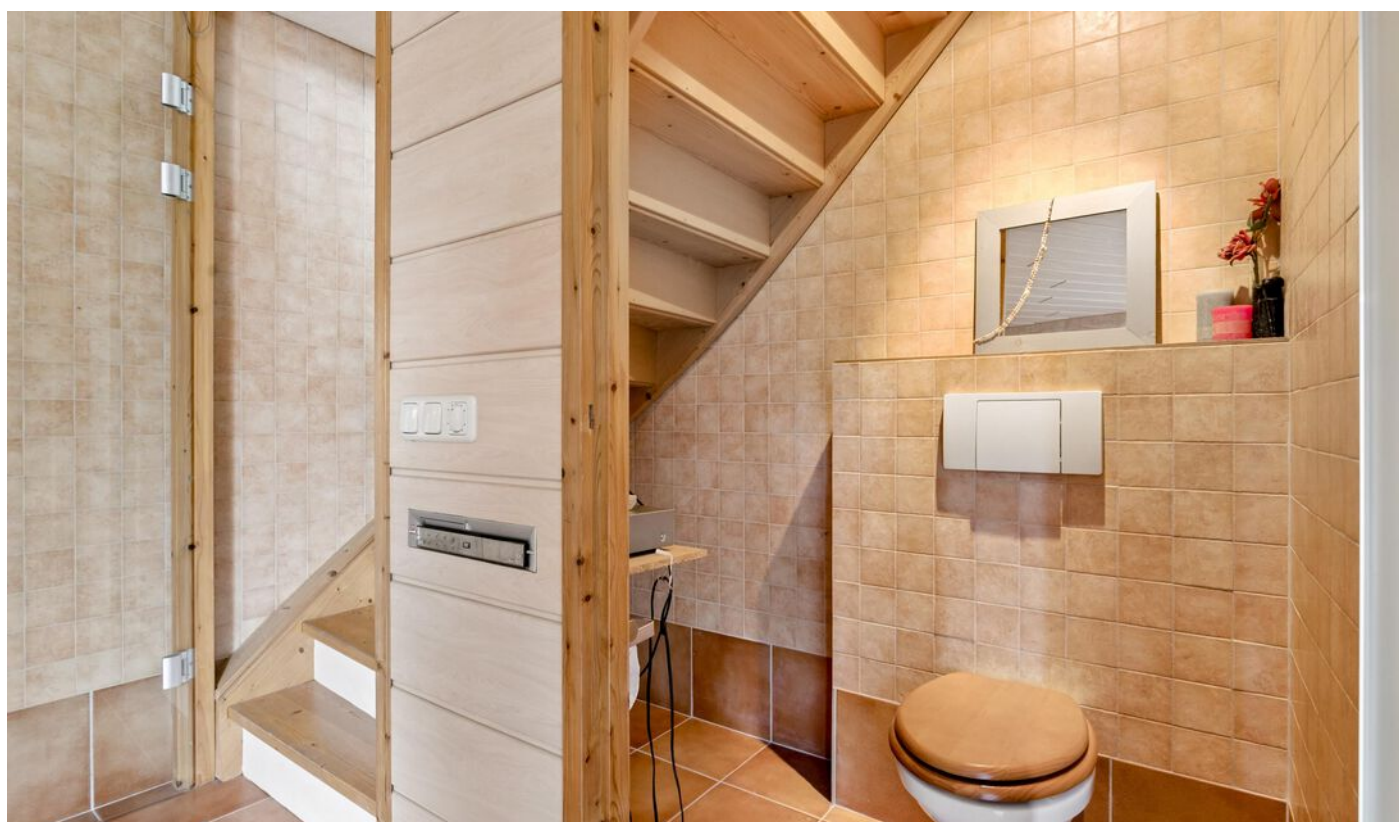








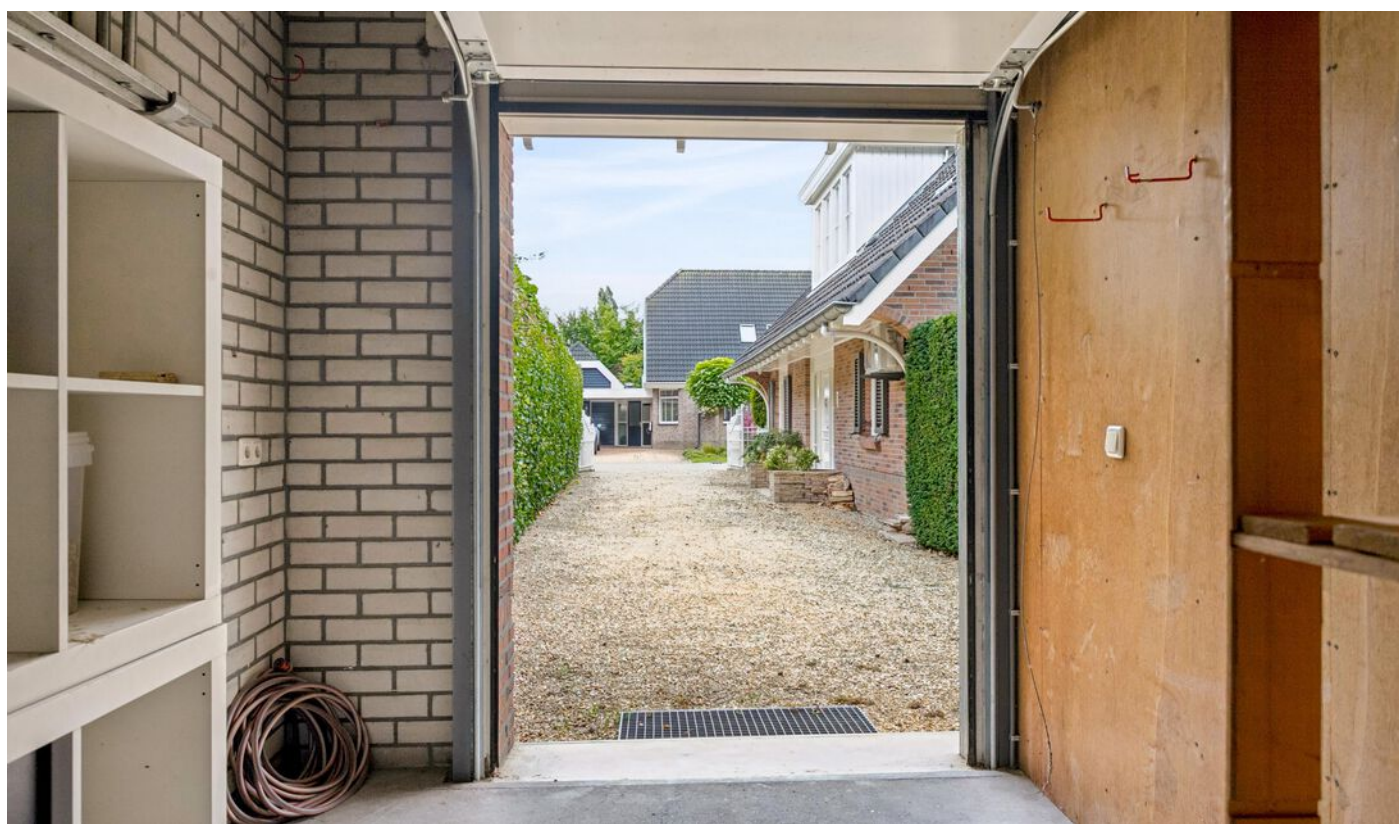
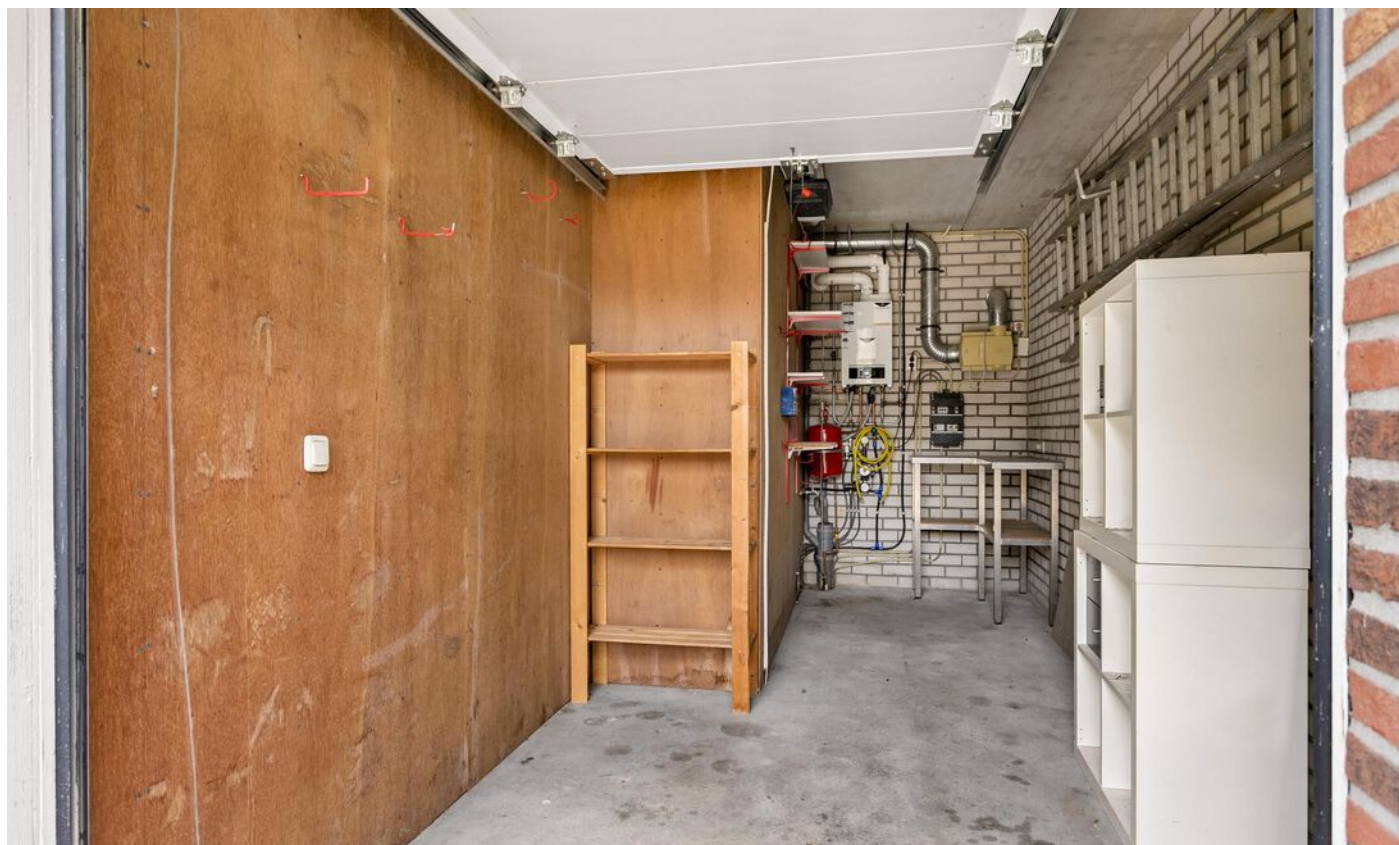
























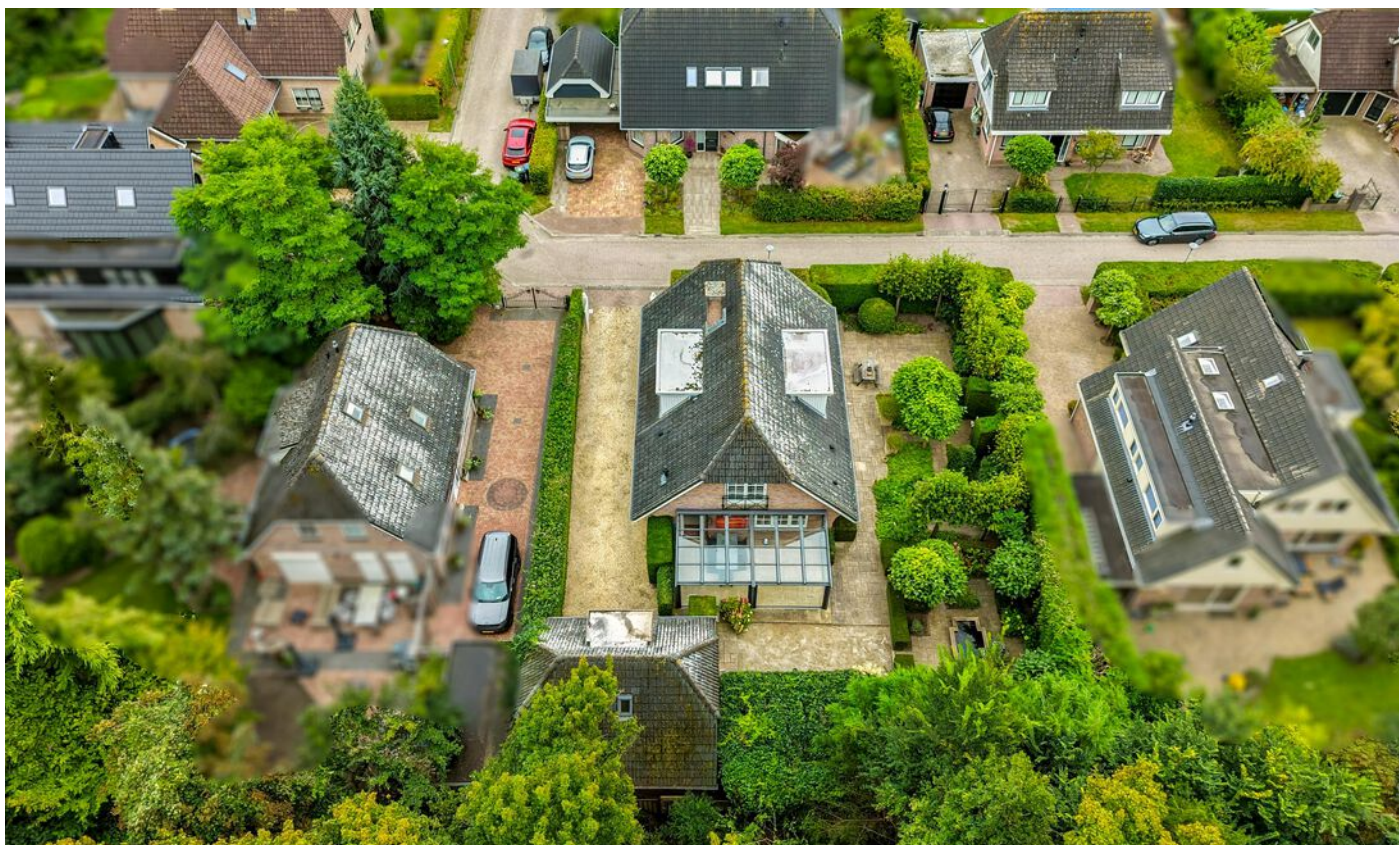








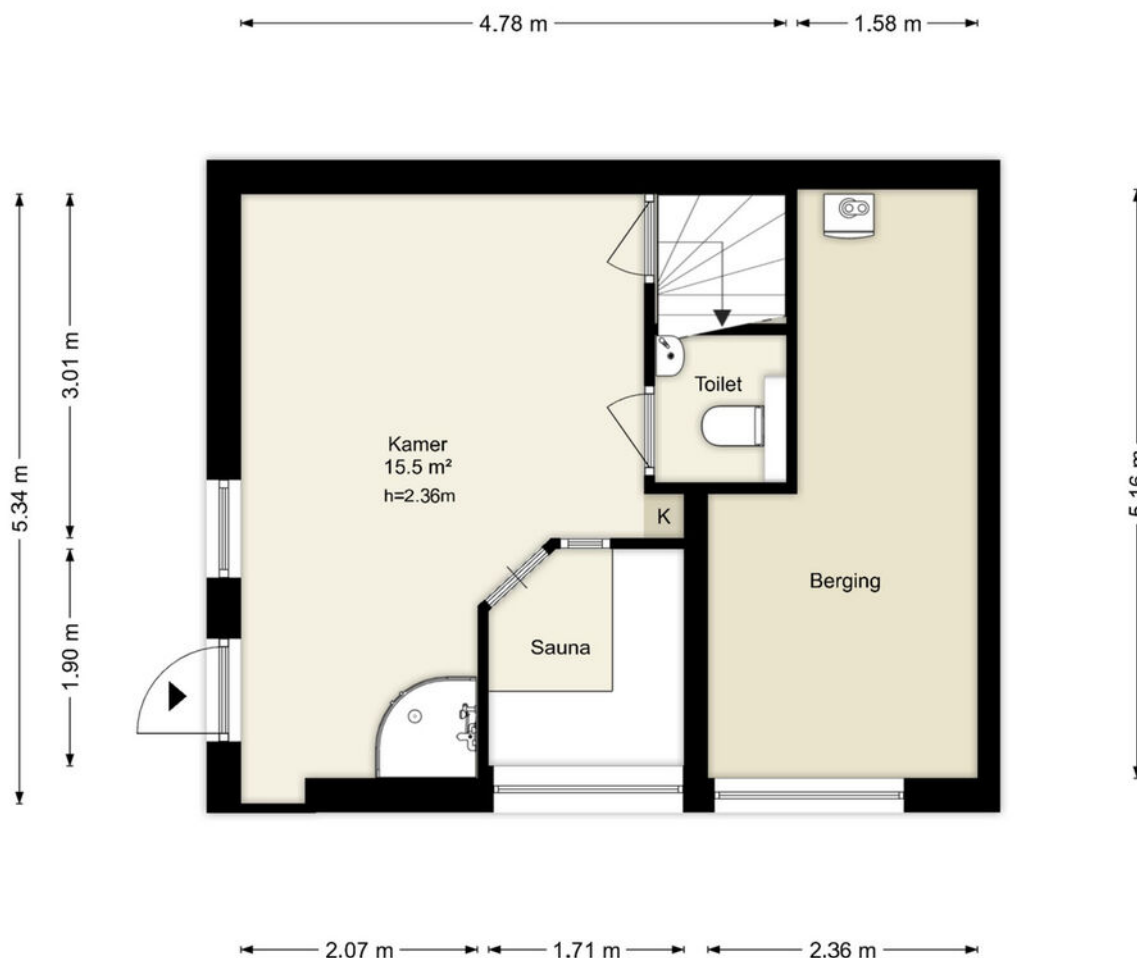






Plattegrond

Schaakveld 8 - Almere Begane Grond Bijgebouw



Deze plattegronden zijn uitsluitend bedoeld als indicatie van de woningindeling.
De symbolen voor (dak)ramen, deuren, keuken- en sanitaire onderdelen tonen
alleen de positie van de voorziening, niet het exacte type of de exacte afmetingen;
al deze elementen zijn bij benadering geplaatst.

Alle (oppervlakte)maten zijn vereenvoudigd. Getoonde oppervlaktematen
bij schuine daken zijn berekend tot de 150 cm-hoogtelijn.

© HUUB House Visuals 2026

Plattegrond



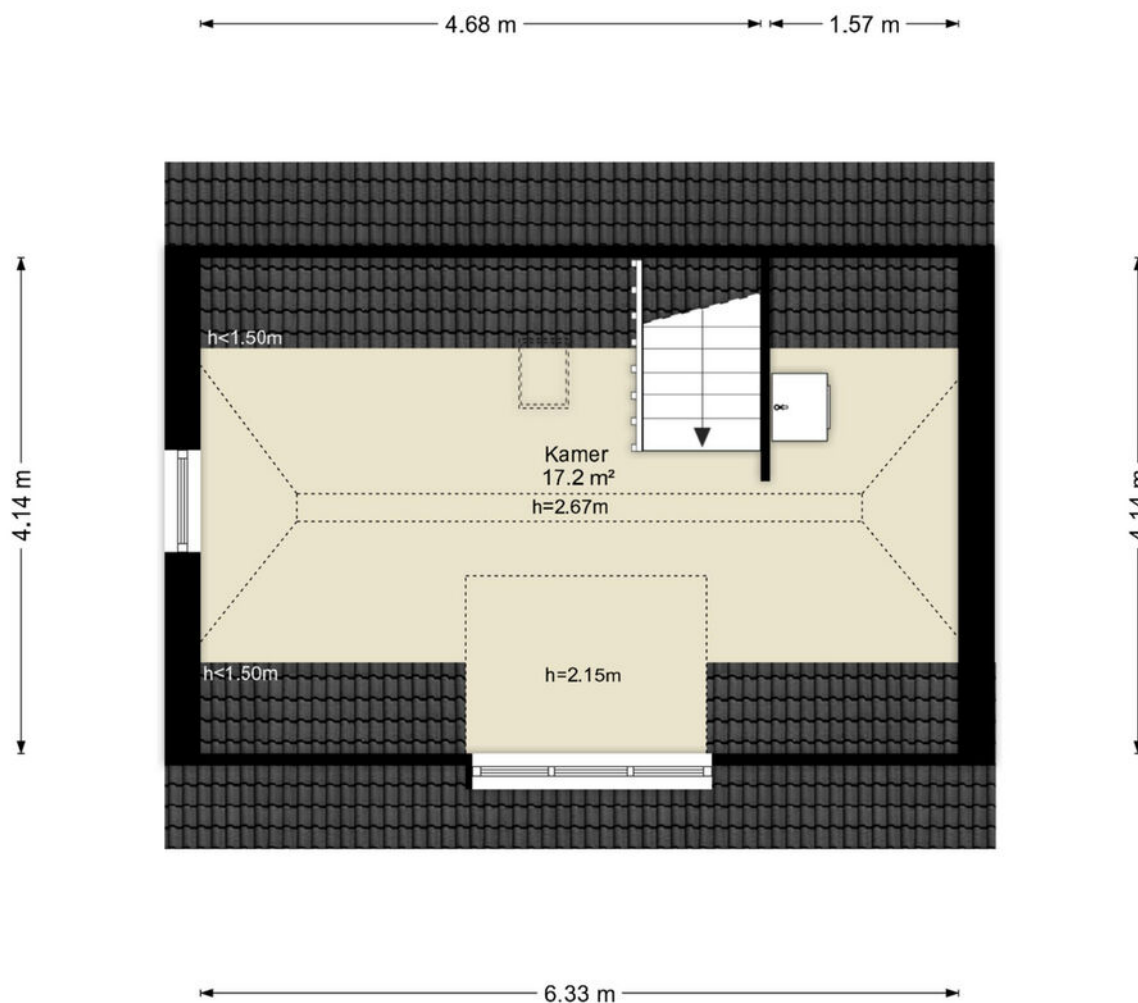
Deze plattegronden zijn uitsluitend bedoeld als indicatie van de woningindeling. De symbolen voor (dak)ramen, deuren, keuken- en sanitaire onderdelen tonen alleen de positie van de voorziening, niet het exacte type of de exacte afmetingen; al deze elementen zijn bij benadering geplaatst.

Alle (oppervlakte)maten zijn vereenvoudigd. Getoonde oppervlaktematens
bij schuine daken zijn berekend tot de 150 cm-hoogtelijn.

© HUUB House Visuals 2026

Plattegrond

Schaakveld 8 - Almere Eerste Verdieping Bijgebouw

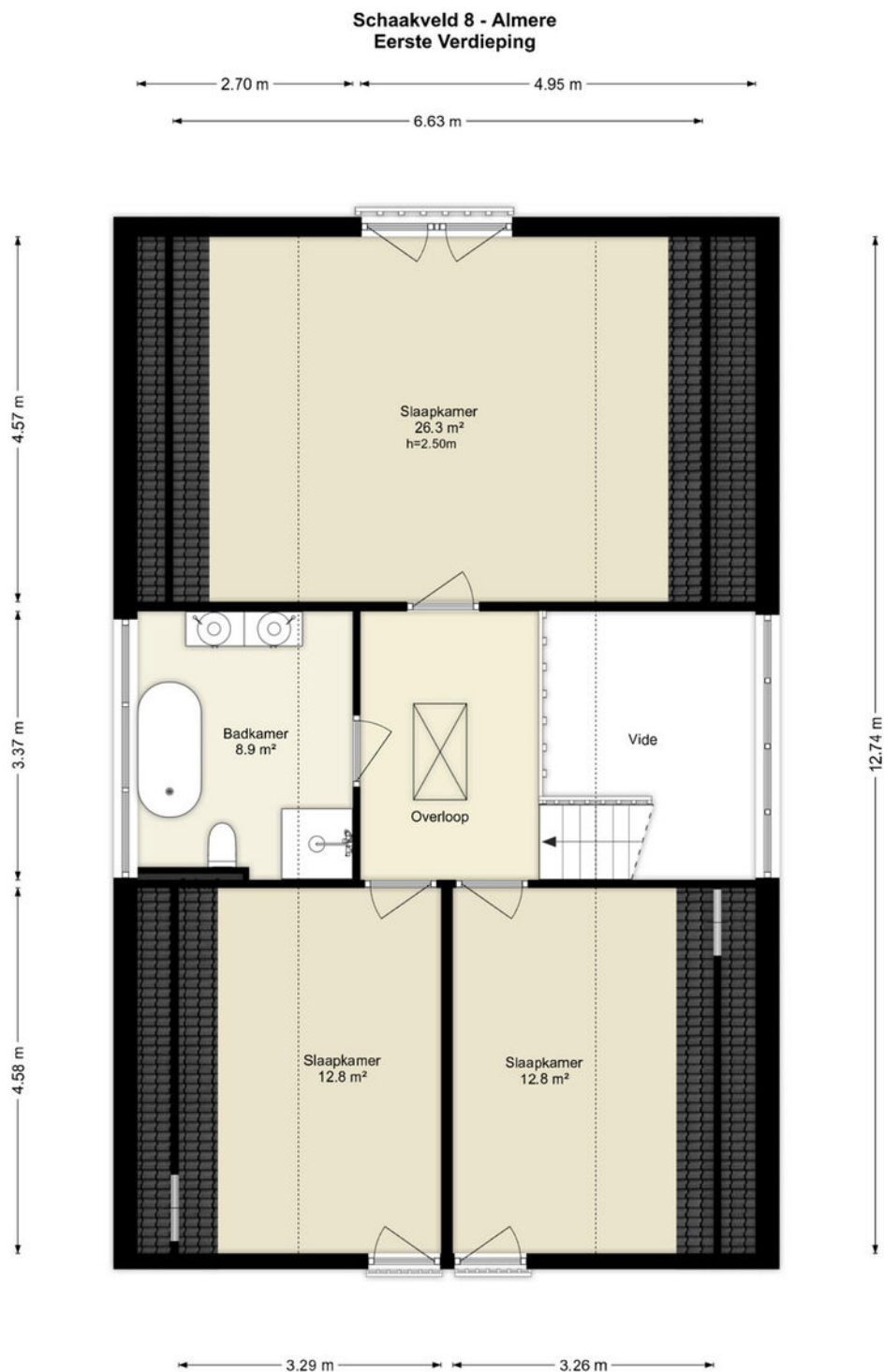


Deze plattegronden zijn uitsluitend bedoeld als indicatie van de woningindeling.
De symbolen voor (dak)ramen, deuren, keuken- en sanitaire onderdelen tonen
alleen de positie van de voorziening, niet het exacte type of de exacte afmetingen;
al deze elementen zijn bij benadering geplaatst.

Alle (oppervlakte)maten zijn vereenvoudigd. Getoonde oppervlaktematen
bij schuine daken zijn berekend tot de 150 cm-hoogtelijn.

© HUUB House Visuals 2026

Plattegrond

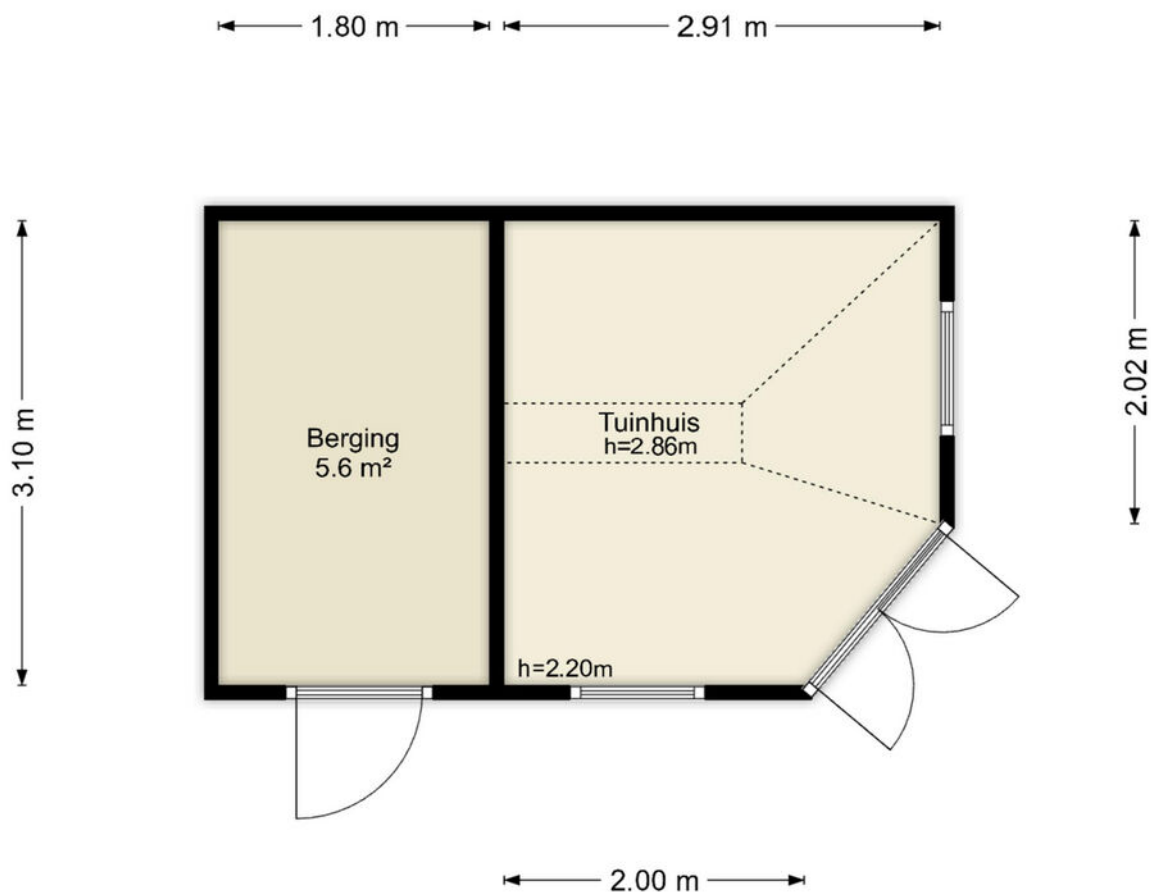


Deze plattegronden zijn uitsluitend bedoeld als indicatie van de woningindeling.
De symbolen voor (dak)ramen, deuren, keuken- en sanitaire onderdelen tonen
alleen de positie van de voorziening, niet het exacte type of de exacte afmetingen;
al deze elementen zijn bij benadering geplaatst.

Alle (oppervlakte)maten zijn vereenvoudigd. Getoonde oppervlaktetaten
bij schuine daken zijn berekend tot de 150 cm-hoogtelijn.

© HUUB House Visuals 2026

Schaakveld 8 - Almere Tuinhuis

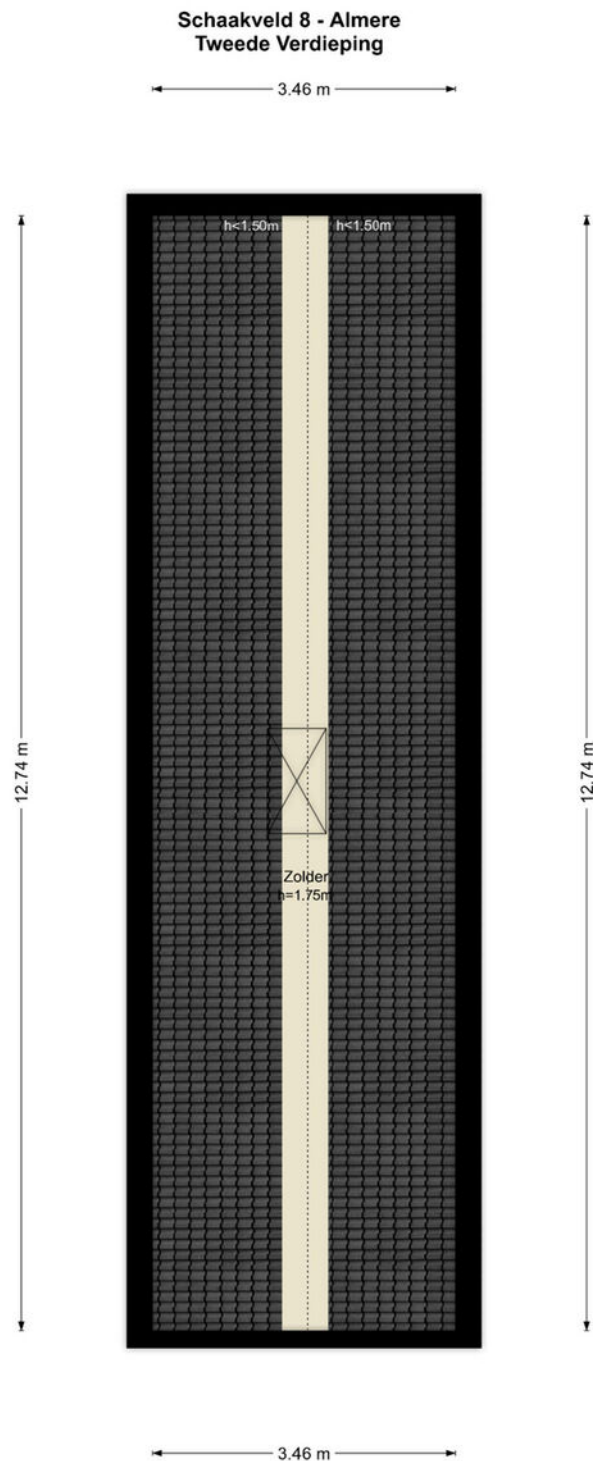


Deze plattegronden zijn uitsluitend bedoeld als indicatie van de woningindeling. De symbolen voor (dak)ramen, deuren, keuken- en sanitaire onderdelen tonen alleen de positie van de voorziening, niet het exacte type of de exacte afmetingen; al deze elementen zijn bij benadering geplaatst.

Alle (oppervlakte)maten zijn vereenvoudigd. Getoonde oppervlaktewerten bij schuine daken zijn berekend tot de 150 cm-hoogtelijn.

© HUUB House Visuals 2026

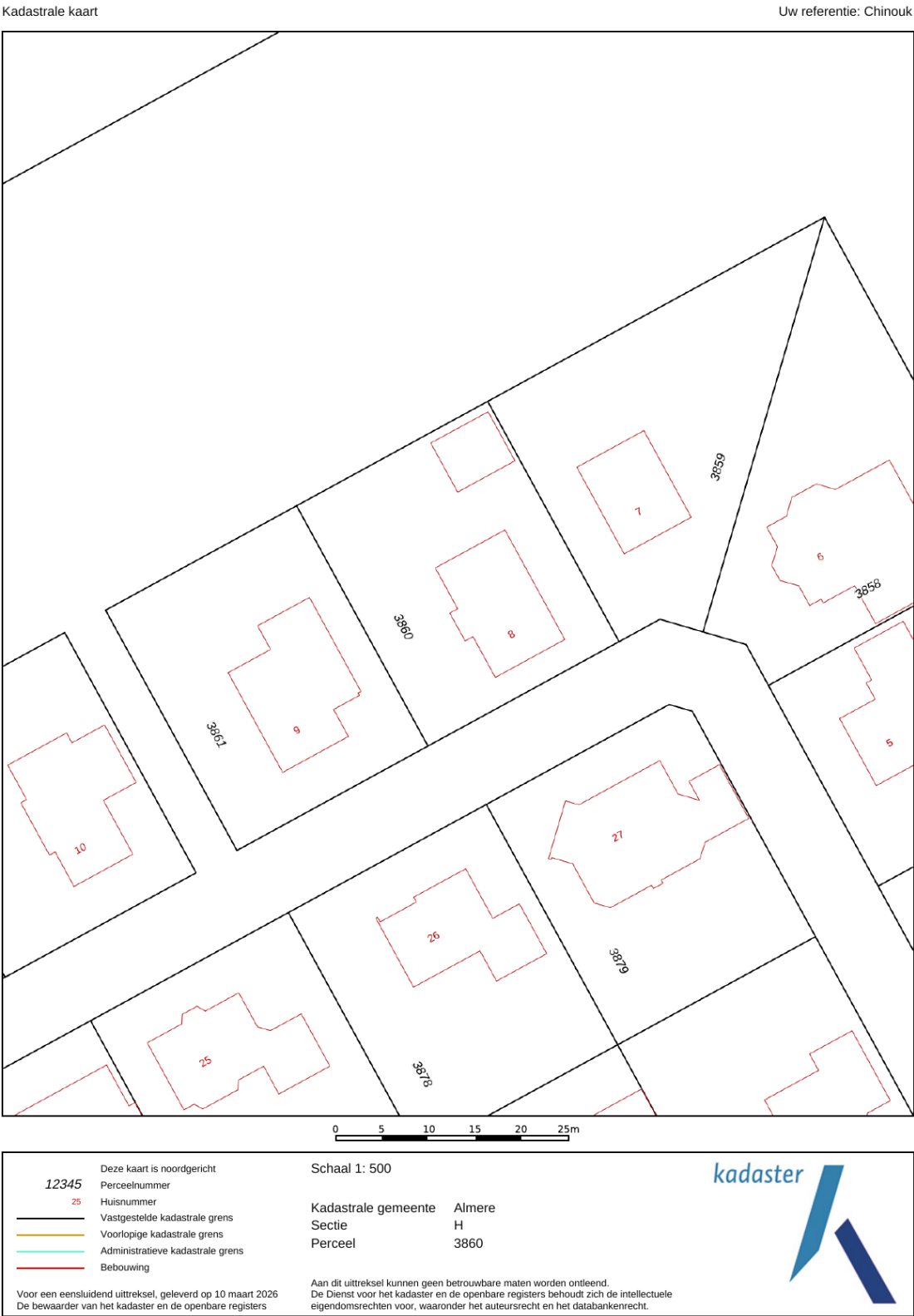
Plattegrond



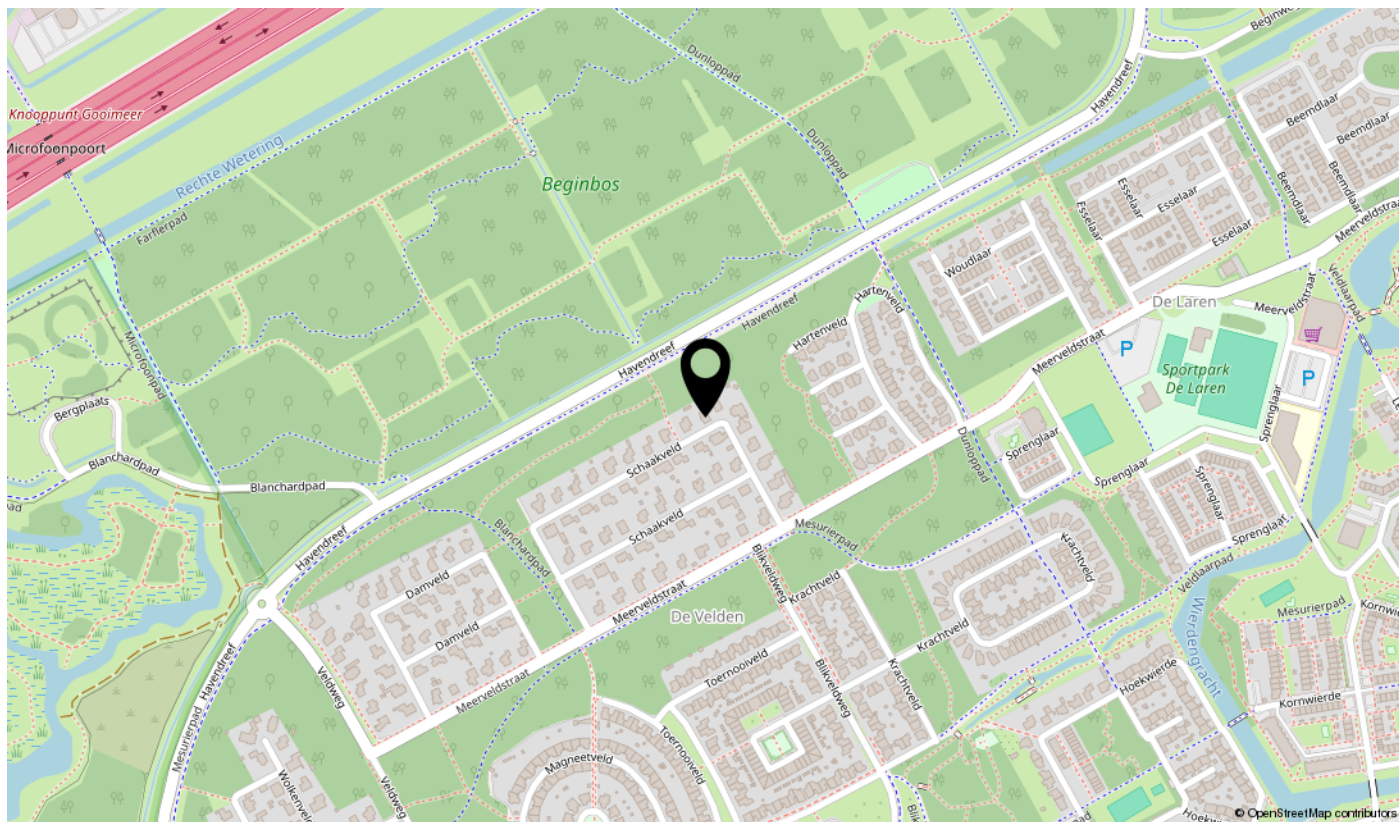
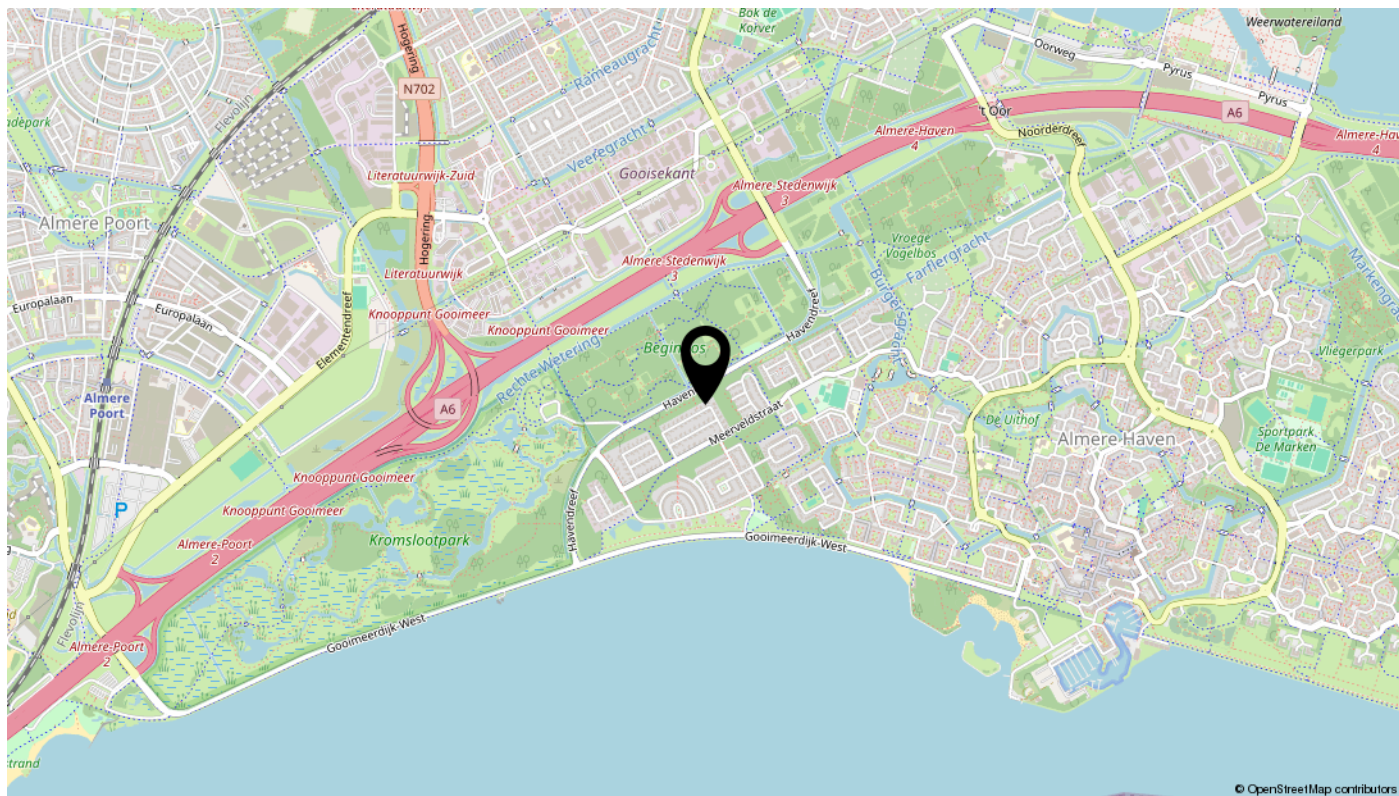
Deze plattegronden zijn uitsluitend bedoeld als indicatie van de woningindeling.
De symbolen voor (dak)ramen, deuren, keuken- en sanitaire onderdelen tonen
alleen de positie van de voorziening, niet het exacte type of de exacte afmetingen;
al deze elementen zijn bij benadering geplaatst.

Alle (oppervlakte)maten zijn vereenvoudigd. Getoonde oppervlaktemat
bij schuine daken zijn berekend tot de 150 cm-hoogtelijn.

Kadastrale kaart



Locatie



Lijst van zaken

Omschrijving	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	N.v.t.
Woning - Interieur				
(Voorzet) openhaard met toebehoren				X
Allesbrander				X
Houtkachel				X
(Gas)kachels				X
Designradiator(en)				X
Radiatorafwerking				X
Verlichting, te weten				
- inbouwspots/dimmers				X
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers				X
- losse (hang)lampen				X
-				X
-				X
(Losse)kasten, legplanken, te weten				
-				X
-				X
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten				
- gordijnrails				X
- gordijnen				X
- overgordijnen				X
- vitrages				X
- rolgordijnen				X
- lamellen				X
- jaloezieën				X
- (losse) horren/rolhorren				X
-				X
-				X
Vloerdecoratie, te weten				
- vloerbedekking				X
- parketvloer				X
- houten vloer(delen)				X
- laminaat				X

Lijst van zaken

Omschrijving	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	N.v.t.
- plavuizen				X
-				X
-				X
Overig, te weten				
- spiegelwanden				X
- schilderij ophangstelsel				X
-				X
-				X
-				X
-				X
Woning - Keuken				
Keukenblok (met bovenkasten)				X
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten				
- kookplaat				X
- (gas)fornuis				X
- afzuigkap				X
- magnetron				X
- oven				X
- combi-oven/combimagnetron				X
- koelkast				X
- vriezer				X
- koel-vriescombinatie				X
- vaatwasser				X
- Quooker				X
- koffiezetapparaat				X
-				X
-				X
Keukenaccessoires, te weten				
-				X
-				X
-				X
-				X

Lijst van zaken

Omschrijving	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	N.v.t.
-				X
-				X
-				X
-				X
Woning - Sanitair/sauna				
Sauna met toebehoren				X
				X
				X
Toilet met de volgende toebehoren				
- toilet				X
- toiletrolhouder				X
- toiletborstel(houder)				X
- fontein				X
-				X
-				X
Badkamer met de volgende toebehoren				
- ligbad				X
- jacuzzi/whirlpool				X
- douche (cabine/scherf)				X
- stoomdouche (cabine)				X
- wastafel				X
- wastafelmeubel				X
- planchet				X
- toiletkast				X
- toilet				X
- toiletrolhouder				X
- toiletborstel(houder)				X
-				X
-				X
Woning - Exterieur/installaties/veiligheid/energiebesparing				
Schotel/antenne				X
Brievenbus				X

Lijst van zaken

Omschrijving	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	N.v.t.
Kluis				X
(Voordeur)bel				X
Alarminstallatie				X
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie				X
Rookmelders				X
(Klok)thermostaat				X
Airconditioning				X
Screens				X
Rolluiken				X
Zonwering buiten				X
Telefoonaansluiting/internetaansluiting				X
Veiligheidsschakelaar wasautomaat				X
Waterslot wasautomaat				X
Zonnepanelen				X
Oplaadpunt elektrische auto				X
				X
				X
				X
				X
				X
Warmwatervoorziening, te weten				
- CV-installatie				X
- boiler				X
- geiser				X
-				X
-				X
-				X
Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc.), te weten				
-				X
-				X
Tuin - Inrichting				
Tuinaanleg/bestrating				X
Beplanting				X

Lijst van zaken

Omschrijving	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	N.v.t.
				X
Tuin - Verlichting/installaties				
Buitenverlichting				X
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder				X
				X
Tuin - Bebouwing				
Tuinhuis/buitenberging				X
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging				X
(Broei)kas				X
				X
				X
Tuin - Overig				
Overige tuin, te weten				
- (sier)hek				X
- vlaggenmast(houder)				X
-				X
-				X
Overig - Contracten				
CV: Nee				
Boiler: Nee				
Zonnepanelen: Nee				

Bekijk deze woning online!

schaakveld8.nl



Schaakveld 8, Almere



**Scan deze code
en bekijk de woning
op je mobiel!**

interesse

in deze mooie woning?

