



ieder
huis,
eigen
verhaal

Wijnstraat 150
3311 BZ Dordrecht
koopsom € 1.085.000,- K.K.

078 89 02 748
rechtsteden@maartenmakelaardij.nl
www.maartenmakelaardij.nl



Maarten Makelaardij heeft vestigingen in de Drechtsteden en Rotterdam. Ons hoofdkantoor is te vinden op het Noordereiland in Rotterdam, in het waanzinnige Hulstkamp gebouw.

over ons

In 2009 ontstond op een Rotterdamse zolderkamer het idee om het helemaal anders te doen. Maarten Makelaardij is opgericht met een sterke focus op vernieuwing in marketing.

Social media werd dé manier om de doelgroep te bereiken, gecombineerd met een persoonlijke en nuchtere aanpak om het beste voor de klant te kunnen betekenen. Met een team van experts en kantoren in zowel Rotterdam als de Drechtsteden, is Maarten Makelaardij uitgegroeid tot een echt succes.

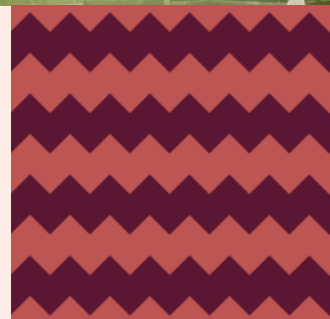
Ondanks een uitgebreid netwerk blijft Maarten Makelaardij lokaal betrokken, met gespecialiseerde makelaars die de stad door en door kennen. Duizenden huizen zijn inmiddels met onze hulp van eigenaar gewisseld. Wens je jouw woning op een unieke manier onder de aandacht te brengen bij potentiële kopers? Dan ben je bij ons aan het juiste adres.





kenmerken

Type woning	tussenwoning
Woonoppervlakte	271 m ² (1235 m ³ inhoud)
Perceeloppervlakte	169 m ²
Bouwjaar	2001
Aantal slaapkamers	5 slaapkamers
Buitenruimte	Tuin & balkon
Energie label	B
Isolatie	volledig geïsoleerd
Verwarming	cv ketel, vloerverwarming gedeeltelijk
Bijzonderheden	beschermde stads- of dorpsgezicht





welkom

Sommige huizen laten zich niet in één oogopslag vangen. Wijnstraat 150 is zo'n huis.

Midden in de historische binnenstad van Dordrecht staat deze bijzondere, door een architect ontworpen stadswoning. Gebouwd in 2001 en bewust ingepast in de historische omgeving, vormt het huis een verrassend samenspel van eigentijdse architectuur, ruimte, hoogte en licht.

De markante open spiltrap vormt het hart van de woning en verbindt de verschillende woonlagen. Samen met de staalconstructie, de gebogen dakvorm en de grote glaspartijen ontstaan spectaculaire zichtlijnen en een ruimtelijkheid die je eigenlijk pas volledig ervaart wanneer je binnen staat. Aan de achterzijde opent het huis zich naar de groene tuin en het water.

Wat deze woning extra bijzonder maakt, is de vrijheid die de architectuur, maatvoering én bestemming bieden. Royaal wonen kan hier moeiteloos worden gecombineerd met werken aan huis, een praktijk, kantoor, atelier of galerie. De bestemming 'Gemengd-1' biedt daarnaast, binnen de daarvoor geldende voorwaarden en eventuele vergunningen, mogelijkheden voor onder meer detailhandel/winkel en horeca. Daarmee is dit een pand dat ruimte biedt aan verschillende manieren van wonen, werken en ondernemen.

Wie hier uitsluitend wil wonen, vindt een uitzonderlijk ruime en veelzijdige stadswoning met momenteel vier slaapkamers, twee badkamers, drie toiletten, verschillende royale leefruimtes, een groene tuin aan het water, een dakterras én een eigen garage.

Ook in de indeling is de flexibiliteit van het ontwerp zichtbaar. Twee van de grote slaapkamers zijn vanaf het ontwerp al voorbereid om ieder te kunnen worden opgesplitst in twee afzonderlijke kamers. Extra deuren, ramen, verlichting en verwarming zijn hiervoor reeds voorzien. Afhankelijk van de gewenste indeling zijn daarmee tot zes slaapkamers mogelijk.

Ook de royale kamer aan de achterzijde met grote glazen pui en toegang tot het dakterras biedt bijzondere mogelijkheden. Hier kan desgewenst een extra vide worden gerealiseerd, waardoor een aantrekkelijke studio-achtige woon-, werk- of verblijfsruimte kan ontstaan.

Die flexibiliteit maakt het huis geschikt voor uiteenlopende levensfasen en woonvormen: van royaal gezinswonen tot wonen en werken onder één dak, een praktijk of atelier aan huis, gastenverblijf of een combinatie daarvan.

indeling

Toen ik voor het eerst binnenstapte, was vooral die combinatie van hoogte, licht en ruimte indrukwekkend. Je kijkt omhoog, door naar de volgende verdieping, richting de tuin en het water — en ontdekt steeds opnieuw een ander perspectief. Het huis heeft bijna de ruimtelijke kwaliteit van een galerie, zonder zijn warmte als woonhuis te verliezen.

Via de grote dubbele deuren stap je vanuit de leefruimte zo de groene tuin in. En daar ontstaat misschien wel het grootste contrast van Wijnstraat 150: je woont midden in het historische centrum van Dordrecht, maar achter de woning ervaar je rust, privacy, groen en het water. Buiten de voordeur ligt de levendige binnenstad; binnen en in de tuin voelt de stad verrassend ver weg.

Ook vanaf het dakterras ervaar je de bijzondere ligging, met uitzicht richting Bellevue aan de rivier en de historische omgeving.

De bereikbaarheid is eveneens bijzonder prettig. Het station van Dordrecht ligt op circa vijf minuten fietsen en vanaf daar is Rotterdam met de trein in ongeveer een kwartier bereikbaar. Zo combineert deze plek de sfeer en menselijke schaal van historisch Dordrecht met de nabijheid van de grotere stad.

De woning is de afgelopen jaren met veel aandacht onderhouden en verbeterd. De huidige eigenaresse heeft hier jarenlang met veel plezier gewoond en het huis op haar eigen creatieve manier gebruikt en ingericht. Dat past bij dit pand: het schrijft niet voor hoe je er moet wonen of werken, maar biedt juist ruimte om het op je eigen manier te gebruiken.

De woning biedt bovendien de mogelijkheid om een personenlift te realiseren die de verschillende woonlagen met elkaar verbindt. Daarmee kan het huis desgewenst comfortabel en toekomstbestendig worden ingericht. Nadere informatie over de mogelijkheden is beschikbaar via de makelaar.

Vier tot eventueel zes slaapkamers, twee badkamers, drie toiletten, royale mogelijkheden voor wonen en werken, een diepe groene tuin aan het water, dakterras en een eigen garage — midden in de historische binnenstad.

Wijnstraat 150 is daarmee niet alleen een bijzonder huis, maar vooral een plek voor iemand die ruimte zoekt voor wonen, werken én leven onder één dak.

Indeling:

Entree in de hal/ het portaal met toegang tot een grote tussenruimte waarin de spiltrap zich bevindt die alle verdiepingen met elkaar verbindt.

De markante spiltrap vormt een bijzonder architectonisch element in de woning en verbindt de verschillende woonlagen. De open constructie draagt bovendien bij aan de bijzondere lichtinval en ruimtelijke beleving.

In de tussenruimte is ook het toilet aanwezig, vrijhangend, voorzien van een fonteintje en deels betegelde wanden.

Aan de voorzijde van het huis is een goede grote garage gesitueerd, de deur is nu handmatig te openen maar er is een elektra kabel aanwezig dus dit kan aangepast worden.

De ruimte is ook goed bruikbaar als fietsenberging, werkplaats of bijvoorbeeld een winkel of kantoor aan huis! De meterkast bevindt zich ook in de garage en is zeer uitgebreid met krachtstroom, 10 groepen, 4 dubbele groepen, 3x aardlekschakelaar, dag- en nachtstroom, gasmeter en watermeter).

Aan de achterzijde van de woning vinden we de keuken met aangrenzende eetkamer.

De keuken is in een half afgesloten ruimte geplaatst maar is verder open te maken voor de liefhebber. De keuken is nu in hoekopstelling geplaatst met 6-pits gaskooktoestel en oven, afzuigschouw, combimagnetron met grill, Quooker (thans niet in gebruik), vaatwasser, waterzuiveringssysteem en losse Amerikaanse koelkast.

De informatie in deze brochure is met de nodige zorg vastgesteld. Aan deze gegevens kunnen echter geen rechten worden ontleend, alle aansprakelijkheid van Maarten Makelaardij is derhalve uitgesloten. Voorts zijn wijzigingen voorbehouden. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.

indeling

De huidige eigenaresse woont graag beneden dus op dit moment is er een naast de eettafel ook een zitgedeelte aanwezig beneden (wat makkelijk past). Er zijn openslaande deuren naar de grote tuin en er is een spiltrap naar de eerste verdieping/ vide waar je ook een een royale woonkamer met zicht op de tuin en het water zou kunnen maken! De kamer is afgewerkt met een lichte visgraatvloer, vloerverwarming en gestucte wanden.

Het hebben van een eigen heerlijke buitenruimte is in de historische binnenstad bijzonder. De diepte, privacy en ligging aan het vaarwater creëren een verrassend groene en rustige buitenwereld, terwijl het levendige karakter van de Dordtse binnenstad zich letterlijk aan de voorzijde bevindt.

Eerste verdieping:

Grote overloop met toegang tot alle vertrekken, de kenmerkende spiltrap loopt door naar de tweede verdieping.

Slaapkamer 1 aan de voorzijde, een zeer ruime kamer met mooie hoge ramen en uitzicht over de Wijnstraat. Heb je meer slaapkamers nodig? Dan is deze kamer mooi te splitsen in 2 gelijkwaardige slaapkamers.

Aan de achterzijde is de grote vide/ kamer aanwezig waar je een prachtige woonkamer van kan maken of (zoals nu) gebruiken als slaapkamer, de woning is heel multifunctioneel in te richten!

Toilet met fonteintje en deels betegelde wanden.

Inpandige badkamer met volledig betegelde wanden, een inloofdouche met thermostaatkraan, wastafel, was aansluiting en vloerverwarming.

Tweede verdieping:

Slaapkamer 2 aan de voorzijde van de woning, ook deze is weer goed splitsbaar in 2 kamers!

Slaapkamer 3 is gelegen aan de achterzijde van de woning met enorme glazen pui en dubbele deuren naar het dakterras, ook is er een inloopkast aanwezig.

Ook op deze verdieping is een eigen badkamer aanwezig met bad en douche, thermostaatkraan, toilet, twee wastafels en vloerverwarming.

Boven de badkamer is een extra berging aanwezig met daarin de CV ketel (merk Nefit, bouwjaar 2013).

Derde verdieping:

(Slaap) kamer nummer 4, nu in gebruik als tv-kamer met twee dakramen. Het gebogen plafond geeft hier echt een unieke vorm en sfeer aan de ruimte!

Algemeen:

- Deze woning is in 2001 nieuw gebouwd in deze historische straat, er is gekozen voor een staalconstructie waardoor de mooie gebogen vorm van het dak ook mogelijk was. De moderne woning is bewust ingepast in de historische binnenstad.
- Woning is onderdeel van het Rijksbeschermd stads- en dorpsgezicht van Dordrecht.
- De woning beschikt momenteel over energielabel B. Er zijn mogelijkheden om de energieprestatie verder te verbeteren, bijvoorbeeld door het plaatsen van zonnepanelen en eventueel de aanleg van een groen dak.
- De bestemming van het pand is "gemengd 1" dus er zijn veel mogelijkheden, naast wonen is detailhandel, kantoor of horeca 1 of 2 (met vergunning) mogelijk zijn! De combinatie van de royale maatvoering, de flexibele indeling en de bestemming biedt verschillende gebruiksmogelijkheden, afhankelijk van de wensen van de toekomstige eigenaar.
- Het alarm kan professioneel verbonden worden met de meldkamer (als je dit aansluit op een abonnement).
- Het huis is te voorzien van een personenlift zodat je ook op oudere leeftijd in de woning kunt blijven wonen! Informatie hierover is bij ons verkrijgbaar!
- In het verleden is de woning in combinatie met de leuke winkel byBrandenhorst voor een tentoonstelling gebruikt als galerie, kunst komt in dit huis door de mooie grote wanden en lichte ruimtes uitermate goed tot zijn recht!
- Oplevering in overleg met koper(s).



De informatie in deze brochure is met de nodige zorg vastgesteld. Aan deze gegevens kunnen echter geen rechten worden ontleend, alle aansprakelijkheid van Maarten Makelaardij is derhalve uitgesloten. Voorts zijn wijzigingen voorbehouden. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.



Midden in de historische binnenstad van Dordrecht staat deze bijzondere stadswoning. De markante open spiltrap vormt het hart van de woning en verbindt de verschillende woonlagen.





Gebouwd in 2001 en bewust ingepast in de historische omgeving, vormt het huis een verrassend samenspel van eigentijdse architectuur, ruimte, hoogte en licht.



Wat deze woning extra bijzonder maakt, is de vrijheid die de architectuur, maatvoering én bestemming bieden. Royaal wonen kan hier moeiteloos worden gecombineerd met werken aan huis, een praktijk of kantoor.



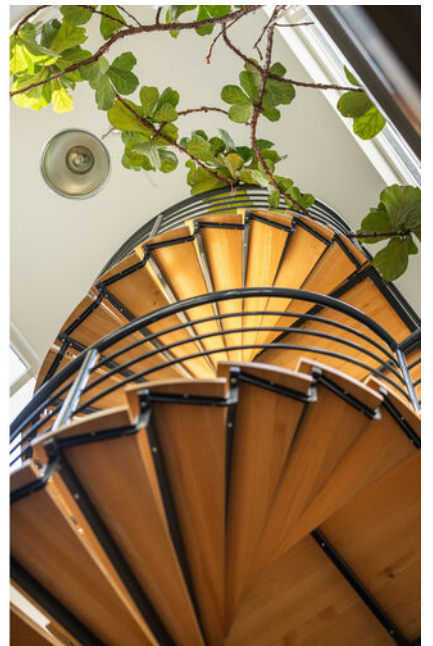
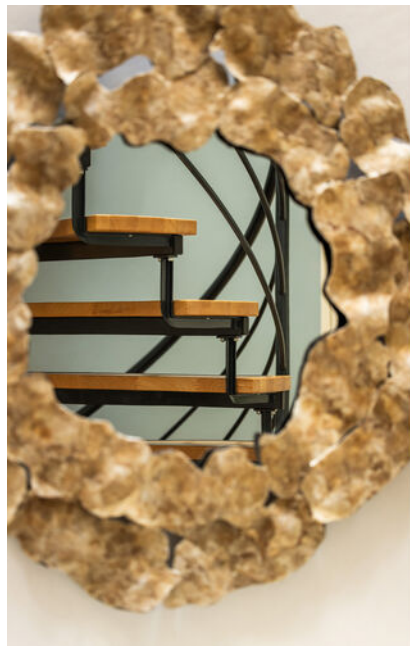


De bestemming 'Gemengd-1' biedt daarnaast, binnen de daarvoor geldende voorwaarden en eventuele vergunningen, mogelijkheden voor onder meer detailhandel/winkel en horeca.



Daarmee is dit een pand dat ruimte biedt aan verschillende manieren van wonen, werken en ondernemen.



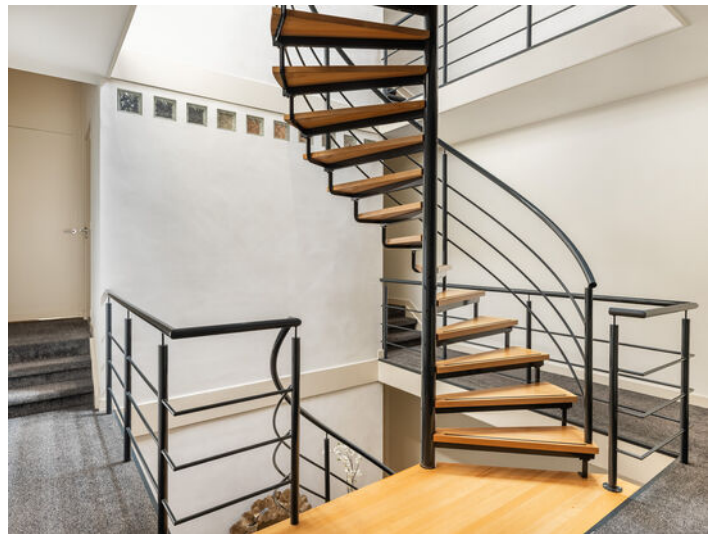


Wie hier uitsluitend wil wonen, vindt een
 uitzonderlijk ruime en veelzijdige stadswoning
 met 4 slaapkamers, 2 kamers, 3 toiletten,
 verschillende royale leefruimtes een groene
 tuin, dakterras en eigen garage!

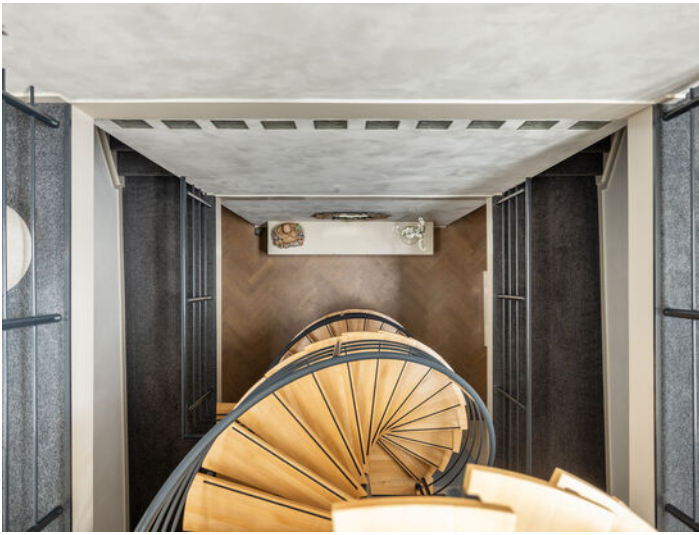


Ook in de indeling is de flexibiliteit van het ontwerp zichtbaar. Twee van de grote slaapkamers zijn vanaf het ontwerp al voorbereid om ieder te kunnen worden opgesplitst in twee afzonderlijke kamers.







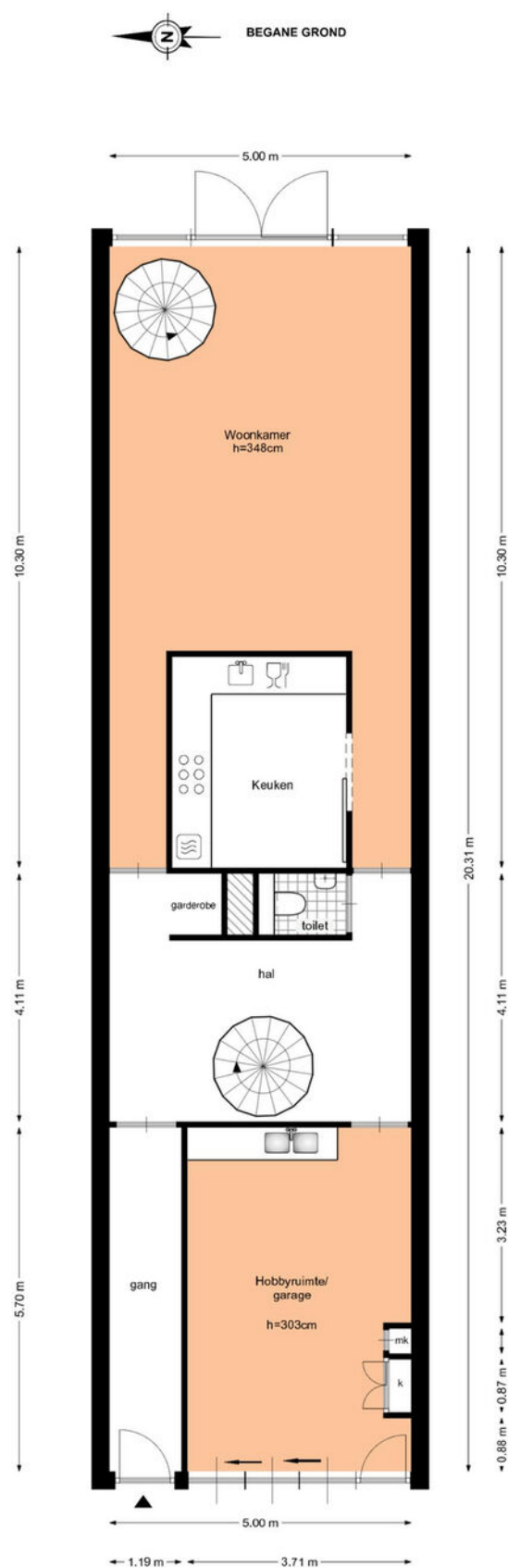


Het meest unieke? Je woont midden in het historische centrum van Dordrecht, maar achter de woning ervaar je rust, privacy, groen en het water. Buiten de voordeur ligt de levendige binnenstad; binnen en in de tuin voelt de stad verrassend ver weg.



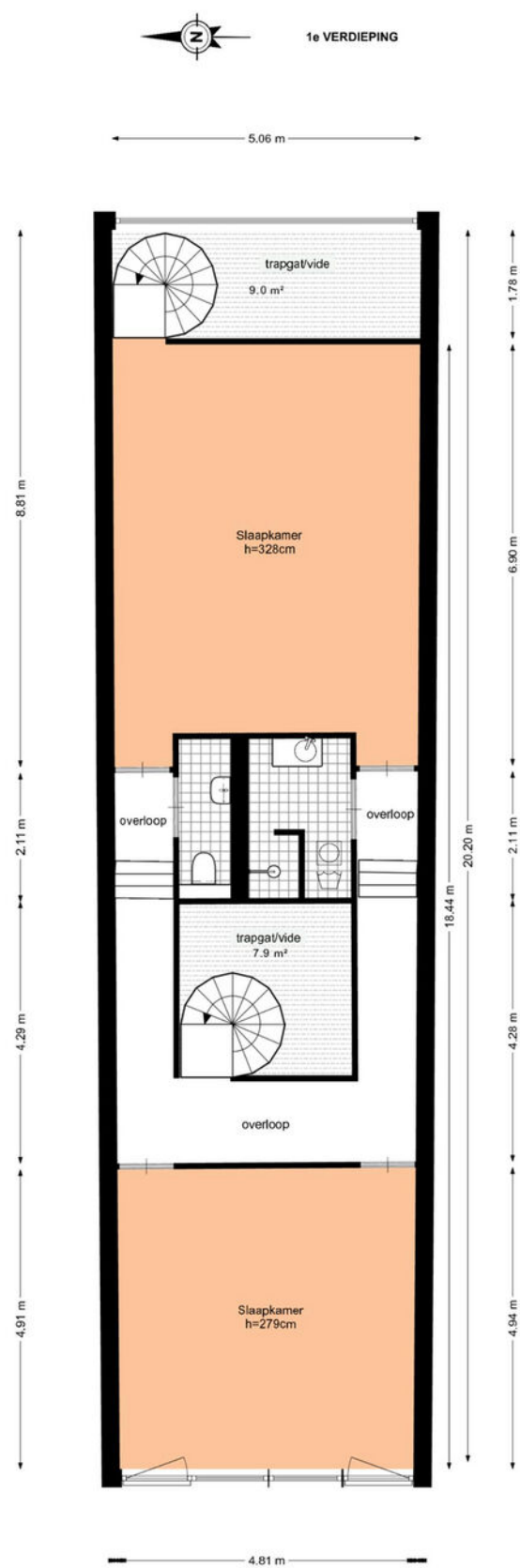
Wijnstraat 150 is daarmee niet alleen een bijzonder huis, maar vooral een plek voor iemand die ruimte zoekt voor wonen, werken én leven onder één dak.

plattegrond

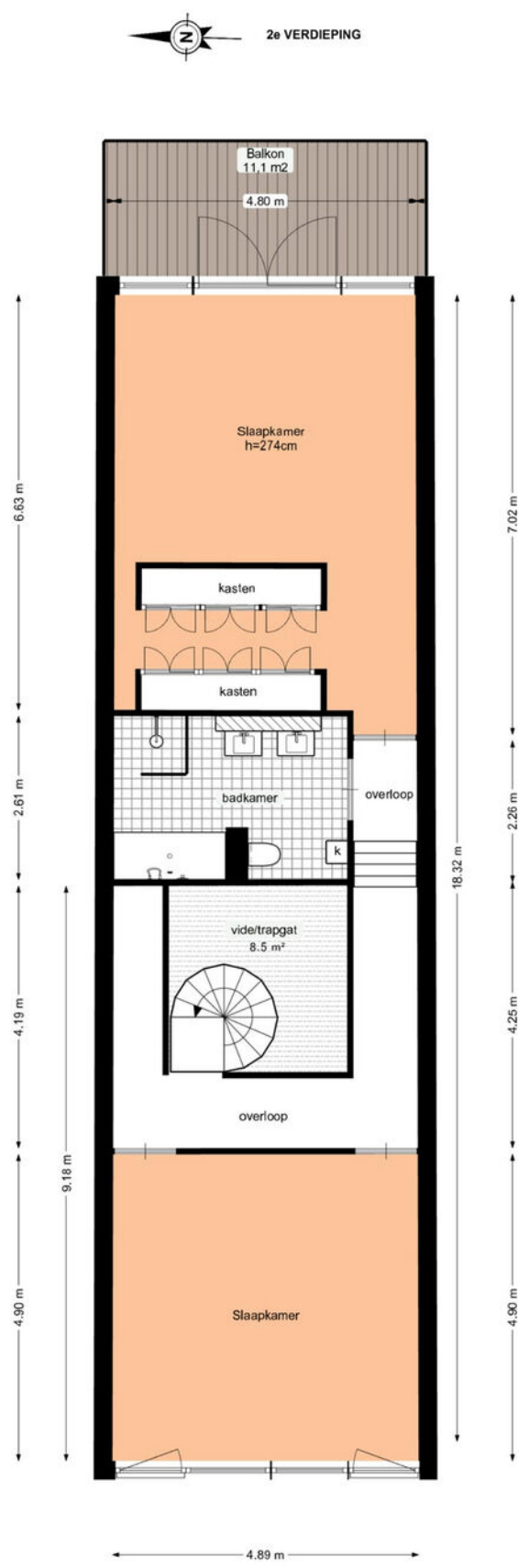


Deze plattegrond is met zorg samengesteld, maar er kunnen geen rechten aan worden ontleend.
Alle maten en indelingen zijn indicatief.
WWW.INMETERRIJNMOND.NL

plattegrond

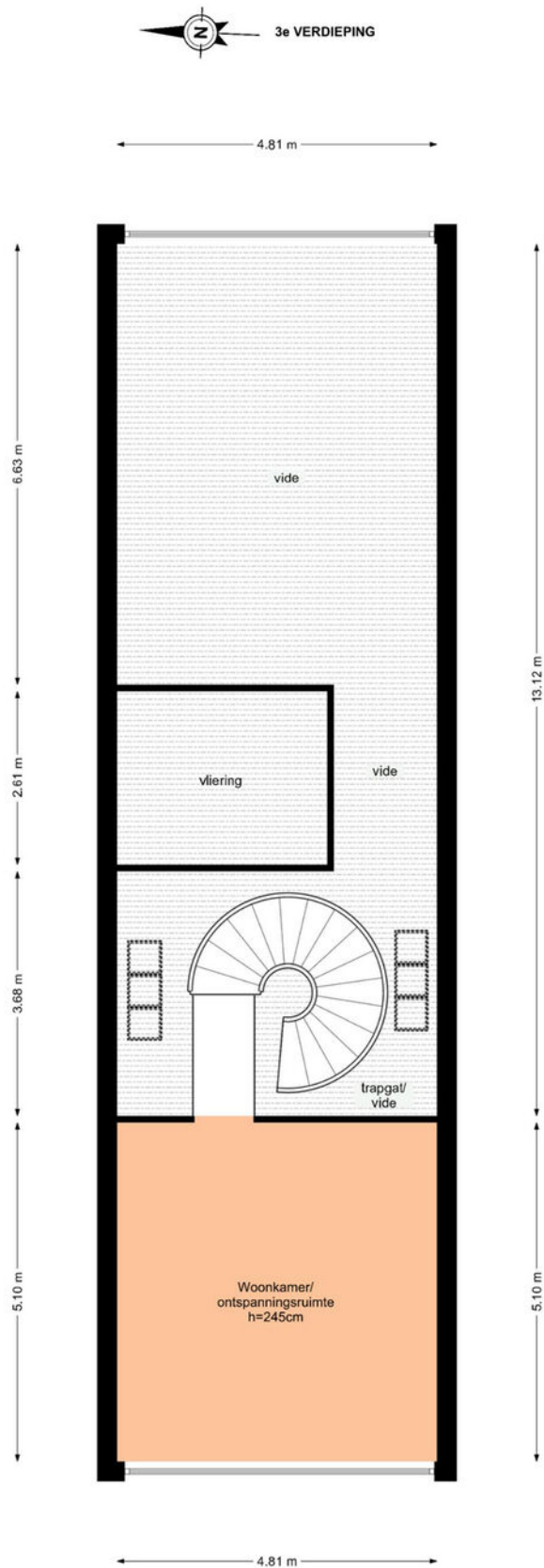


plattegrond



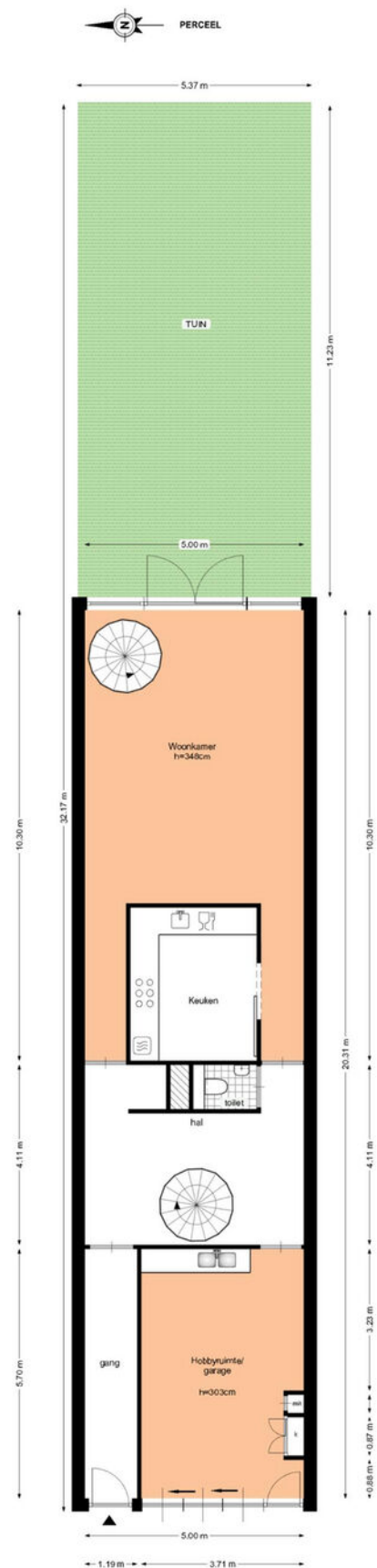
Deze plattegrond is met zorg samengesteld, maar er kunnen geen rechten aan worden ontleend.
Alle maten en indelingen zijn indicatief.
WWW.INMETERIJNMOND.NL

plattegrond



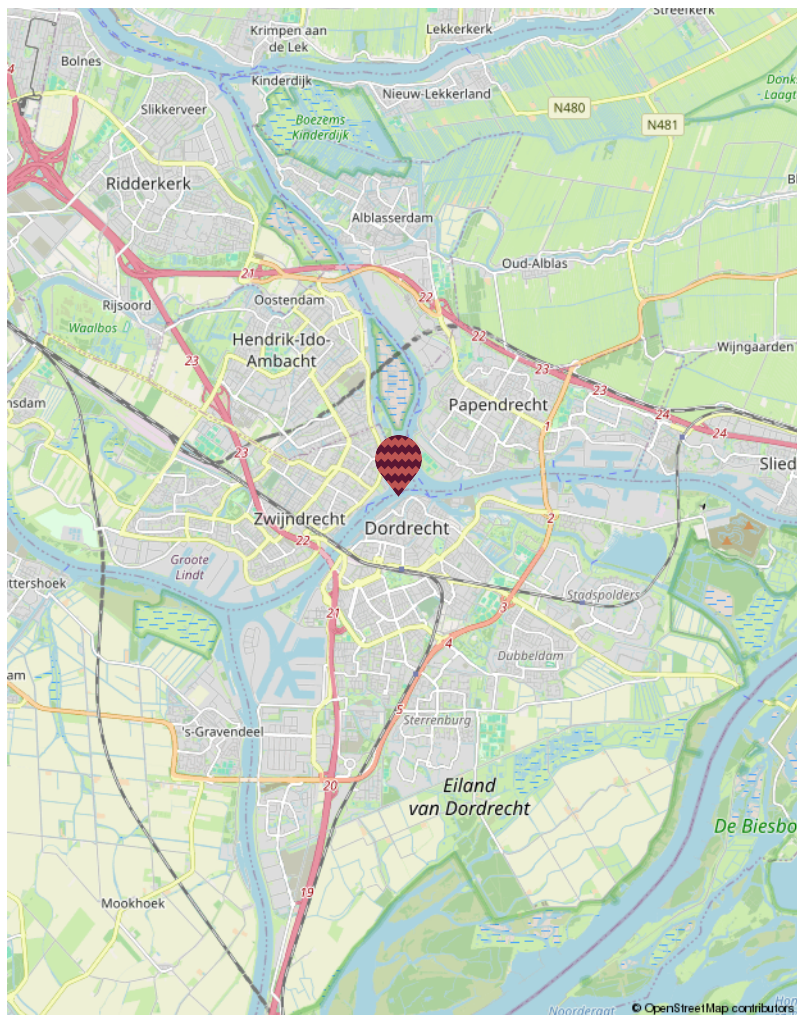
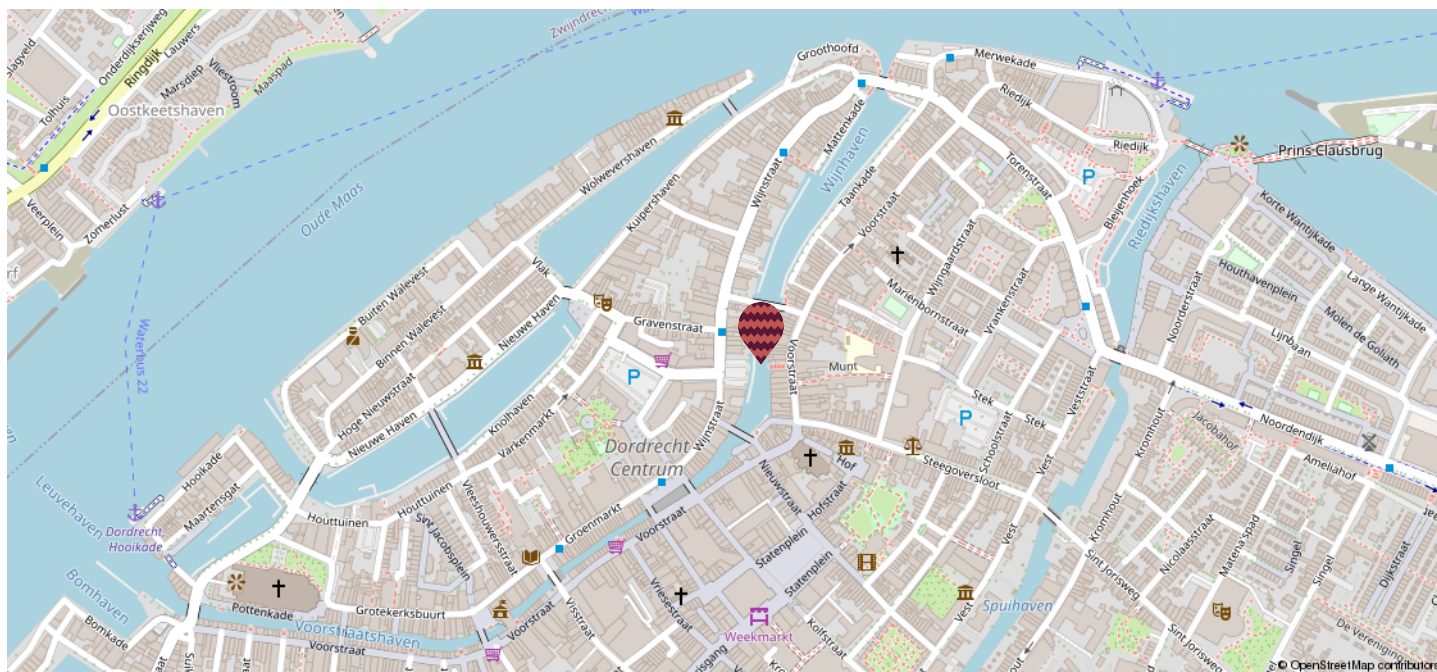
Deze plattegrond is met zorg samengesteld, maar er kunnen geen rechten aan worden ontleend.
Alle maten en indelingen zijn indicatief.
WWW.INMETERIJNMOND.NL

plattegrond



Deze plattegrond is met zorg samengesteld, maar er kunnen geen rechten aan worden ontleend.
Alle maten en indelingen zijn indicatief.
WWW.INMETERRIJNMOND.NL

locatie



binnenstad

Welkom in het kloppende hart van Dordrecht; het historische centrum waar altijd iets te beleven valt! Als oudste stad van Holland heeft Dordrecht een unieke charme. Je wandelt langs prachtige herenhuizen en door smalle straatjes waar de tijd lijkt stil te staan, met de Grote Kerk als indrukwekkend decor.

In het centrum vind je ook de Voorstraat, de langste winkelstraat van Nederland, met een levendige mix van winkels en gezellige woningen die zorgen voor een unieke dynamiek. Strijk neer op een terras, ontdek de Kalkhaven en Wijnhaven, en geniet van de karakteristieke grachten en het rijke verleden.

Of je nu zin hebt in een hip koffietentje, een gezellige markt of een cultureel uitje; in het historische hart van Dordrecht heb je alles binnen handbereik. Het beste van vroeger en nu, in één wijk!

kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: ---



12345
25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente Dordrecht

Sectie F

Perceel 863

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 19 juni 2026
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

wat doen we?

Verkoop

Het verkopen van je huis kan spannend zijn, maar wij streven ernaar om er vooral een plezierige ervaring van te maken! Met ons toegewijde makelaarsteam bespreken we samen jouw wensen en behoeften. Onze WhatsApp-groep is een favoriet bij veel van onze klanten, waardoor je gemakkelijk kunt communiceren met de makelaar en de binnendienst op elk moment van de dag. Op deze manier houden we de communicatielijnen kort, bieden we snelheid en ontvang je persoonlijke begeleiding. Dankzij ons uitgebreide (online) bereik kunnen we de beste potentiële kopers voor jouw woning bereiken.

Aankoop

Heb je hulp nodig om je droomwoning te vinden? Wij helpen je graag een handje. Naast het zoeken, bezichtigen en bieden is er ook nog het complexe papierwerk waar je mee te maken krijgt. Wij kunnen je hierbij volledig ondersteunen, van A tot Z, of bij specifieke delen van het proces, afhankelijk van jouw voorkeur. We doen in ieder geval ons uiterste best om moeilijke dingen een stukje makkelijker te maken.

Taxaties

Of je nu een hypotheek wil afsluiten of een weloverwogen beslissing wil nemen over aan- of verkoop, onze gecertificeerde, onafhankelijke taxateurs staan klaar om bij je langs te komen voor een officiële NWWI taxatie.

Nieuwbouw / transformatie

Ook zijn wij specialist in nieuwbouw- en transformatieprojecten. In nauwe samenwerking met verschillende ontwikkelaars bepalen we de meest effectieve verkoopstrategieën en helpen we woningzoekenden aan gloednieuwe woningen.



Wie zijn wij

Ons hechte team bestaat uit betrokken professionals met allemaal onze eigen kwaliteiten. Maak hier kennis met onze collega's.



Marloes
Directeur | Register Makelaar |
Register Taxateur (RM RT)



Pim
Partner | K-RMT



Boudewijn
Assistent makelaar



Michelle
Assistent makelaar | A-RMT



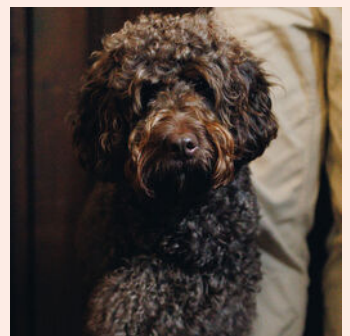
Esther
Commercieel medewerker



Renate
Marketing | content creator



Fay
Marketing | office medewerker



Tinus
Kantoorhond

verdere informatie

Onderzoeksplicht

De verkoper heeft een wettelijke plicht om eventuele gebreken te melden als die hem bekend zijn (meldingsplicht). Een koper heeft een wettelijke onderzoeksplicht en moet zich inspannen om o.a. de staat van de woning te (laten) onderzoeken. Indien bepaalde zaken bij verkoper niet bekend zijn, kan een verkoper daar ook niets over melden. Denk aan bijvoorbeeld de bouwkundige staat van het pand of de fundering.

Procedure bij biedingen

Als je interesse hebt in de woning dan kun je een bod uitbrengen. Wij vinden het belangrijk dat het biedingsproces duidelijk is. Een bod bestaat uit een prijs in euro's, een gewenste opleverdatum en eventuele voorwaarden. De meeste gebruikte voorwaarden zijn het voorbehoud van financiering en het voorbehoud van een bouwtechnische keuring. Verder dien je aan te geven of je als particulier of als belegger biedt. Je kan een bod uitbrengen via het platform Move.nl op de pagina van de desbetreffende woning. Indien er een specifieke verkoopprocedure van toepassing is (bijvoorbeeld een inschrijving), word je hier per e-mail van op de hoogte gebracht.

Voorbehoud van financiering

Door een voorbehoud van financiering te maken geef je aan de woning te kopen mits je een financiering bij een hypotheekverstreckende instelling verkrijgt. Indien je kunt aantonen dat je geen passende financiering kan krijgen, heb je de mogelijkheid om de koop te ontbinden. In het voorbehoud staat het benodigde hypotheekbedrag vermeld. Dit bedrag kan voor de gehele koopsom of een gedeelte hiervan zijn. Wij adviseren je om het op te nemen bedrag met jouw hypotheekadviseur te overleggen.

Bij het accepteren van dit voorbehoud werken wij mee aan de taxatie van de woning door een onafhankelijke taxateur. Als je geen voorbehoud van financiering maakt, kan een eventuele benodigde taxatie pas na het verlopen van de drie dagen wettelijke bedenktijd worden uitgevoerd.

Voorbehoud bouwkundige keuring

Bij het maken van een voorbehoud voor een bouwkundige keuring geef je aan dat je de woning bouwkundig wilt laten onderzoeken door een professionele partij. Er kan een termijn worden opgenomen waar binnen je gebruik kunt maken van dit voorbehoud. Daarnaast kan je een maximum bedrag aan directe herstelkosten opgeven. Indien de directe kosten in het rapport hoger zijn dan het opgegeven bedrag, kun je als koper afzien van de koop of opnieuw in onderhandeling treden. Directe kosten zijn herstelkosten die direct noodzakelijk zijn om ergere problemen te voorkomen (bijvoorbeeld lekkages, zwam in de vloer, rotte kozijnen e.d.).

Zowel het bedrag als de tijd waarbinnen je af kunt zien van de koop op basis van de bouwkundige keuring kunnen in de koopakte worden opgenomen. Dit gebeurt altijd in overleg.

Als de bouwkundige keuring niet opgenomen is in de koopovereenkomst, maar je wel een keuring wil laten uitvoeren, zal dit altijd worden uitgevoerd na de drie dagen wettelijke bedenktijd.

Overeenkomst

De koop is gesloten wanneer de koopovereenkomst door beide partijen is ondertekend. Dit geldt als je als particulier de woning koopt. Hierbij is een mondelinge overeenstemming nog niet bindend en kan de koop nog ontbonden worden door zowel de verkopende als kopende partij. Wanneer je koopt als belegger, dan is een mondelinge overeenkomst juridisch bindend. In het laatstgenoemde geval kan de verkoper van tevoren bepalen dat de koop ook in dat geval pas gesloten is na ondertekening door alle partijen.

Waarborgsom C.Q. bankgarantie

Een waarborgsom c.q. bankgarantie dient als extra zekerheid dat de kopende partij de verplichtingen nakomt die voortvloeien uit de koopovereenkomst. De waarborgsom bedraagt 10% van de koopsom. Deze waarborgsom wordt standaard opgenomen in de koopovereenkomst. Je betaalt de waarborgsom aan de notaris en dit bedrag wordt bij de overdracht van de woning verrekend op de nota van afrekening.

Ouderdomsclausule

Wanneer een woning een ouder bouwjaar heeft, wordt er een ouderdomsclausule opgenomen in de koopovereenkomst. De ouderdomsclausule is bedoeld om de koper erop te wijzen dat hij niet dezelfde eisen mag stellen aan de woning als aan een nieuwbouwwoning, gezien deze andere (technische) kenmerken bezit.

Niet-bewonersclausule

Wanneer de verkoper niet (recent) in de woning heeft gewoond, wordt er een niet-bewonersclausule opgenomen in de koopovereenkomst. Deze clausule wijst koper erop dat verkoper mogelijk niet van eventuele gebreken op de hoogte is die pas aan het licht komen bij bewoning en deze dus ook niet kan melden.

verdere informatie

Asbestclausule

Wanneer een woning gebouwd is voor 1993, wordt er in de koopovereenkomst een asbestclausule opgenomen. Deze clausule wijst koper erop dat het ten tijde van de bouw en/of renovatie van de woning normaal was om asbesthoudende materialen in de bouw te verwerken en dat bij eventuele verwijdering van asbesthoudende materialen op grond van de milieuwetgeving speciale maatregelen dienen te worden genomen. Dit is de verantwoordelijkheid van de koper. Uiteraard heeft de verkoper wel een meldingsplicht indien hij/zij op de hoogte is van eventuele asbesthoudende materialen.

Keurders

www.perfectkeur.nl

www.homekeur.nl

www.bouwkundige-inspecties.nl

Handige websites

Bouwvergunningen: www.omgevingsloket.nl

Opvragen bouwtekeningen:

www.regionaalarchiefdordrecht.nl

Funderingsproblemen Dordrecht:

<https://cms.dordrecht.nl/inwoners/>

Overzicht_Inwoners/Wonen/Funderingsaanpak

Funderingskaart Dordrecht, linker en rechterdeel,

te vinden op de pagina van de link:

<https://cms.dordrecht.nl/inwoners/>

Overzicht_Inwoners/Wonen/Funderingsaanpak

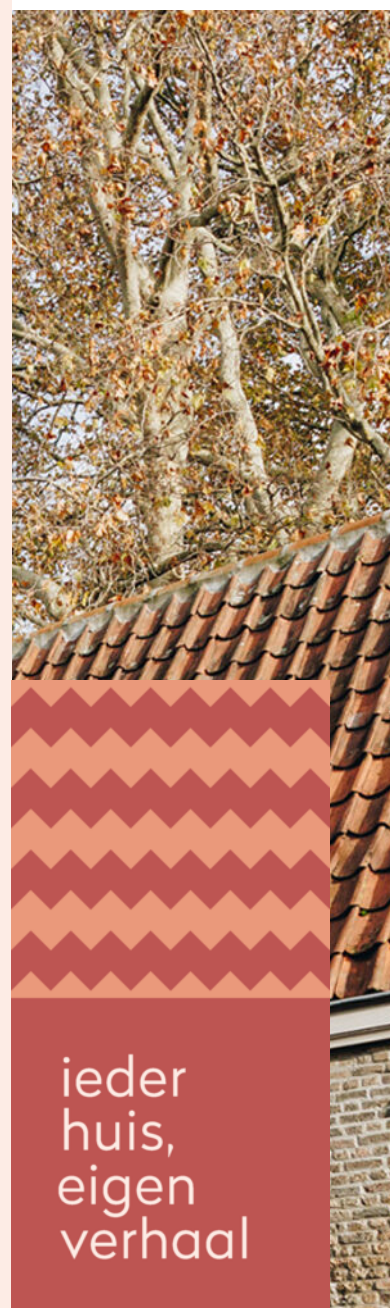
Kenniscentrum Funderingen: www.kcaf.nl

Bestemmingsplan: www.ruimtelijkeplannen.nl

Bodemkaart: www.bodemloket.nl/kaart

Energielabel: www.energielabel.nl

Monumenten: www.monumentenzorgdordrecht.nl





Heb je interesse in deze woning?

Plan dan een afspraak in via:

078 89 02 748 of

+31 (0) 6 23 25 44 79 (WhatsApp)

Drechtsteden

Johan de Wittstraat 18

3311 KJ Dordrecht

drechtsteden@maartenmakelaardij.nl

ieder
huis,
eigen
verhaal