



VRAAGPRIJS
€ 59.500,-
V.O.N.

PUTTEN

GENIETEN OP DE VELUWE

VEEL PRIVACY

RUSTIG PARK

EIGEN GEBRUIK



Veluwe Chalets
makelaars

 Koningsweg 8 Garderen

 info@veluwechalets.nl

 www.veluwechalets.nl

Bel ons

0341-276905



OVER VELUWE CHALETS MAKELAARS

Wij willen u hartelijk danken voor de interesse in het aanbod op Camping de Doppenberg in Putten. In deze brochure brengen wij u op de hoogte van alle informatie die u nodig heeft bij het aankopen van een chalet de Doppenberg. Graag stellen wij ons eerst aan u voor.

Veluwe Chalets Makelaars is een onafhankelijk makelaar actief op de Veluwe. U bent bij ons aan het juiste adres als het gaat om adviseren, kopen en verkopen van vakantiewoningen op de Veluwe. Bent u op zoek naar een vakantiewoning voor eigen gebruik of bent u op zoek naar een vakantiewoning als investering? Wij hebben alle expertise in huis om uw droom vakantiewoning te vinden en zowel een geschikt recreatiepark.

Veluwe Chalets Makelaars is een jong ambitieus bedrijf die gevestigd is in Garderen. Dit is een tactische plek midden op de Veluwe zodat u ons makkelijk kunt bezoeken voor al uw vragen. U kunt bij ons terecht voor:

- ✓ Aankoop en verkoop
- ✓ Financieren van een vakantiewoning
- ✓ Waardebepalen
- ✓ Investerings en rendementen

Ons jonge team bestaat uit:

Ronald Boswinkel	Makelaar
Annette Goor	Makelaar
Ruben van de Kolk	Makelaar
Linde Schaaf	Makelaar

U kunt ons makkelijk bereiken op telefoonnummer: **0341-276905** of bezoek ons kantoor op adres: Koningsweg 8 in Garderen.

Wij heten u van harte welkom en graag tot ziens.



 Koningsweg 8 Garderen

 info@veluwechalets.nl

 www.veluwechalets.nl

Bel ons

0341-276905





OMSCHRIJVING CHALET

Rust, ruimte en comfort op een royaal bosrijk huurkavel

Op een mooie, groene locatie op Camping de Doppenberg in Putten staat dit nette kunststof chalet uit 2013. Het chalet is gelegen op een ruim huurkavel van circa 400 m² en beschikt over een woonoppervlakte van circa 40 m². Dankzij de kunststof buitenbekleding en kunststof kozijnen is het chalet bovendien onderhoudsarm. Een fijne plek voor wie op zoek is naar een eigen recreatieverblijf midden in de natuur van de Veluwe.

Bij binnenkomst komt u in de sfeervolle woonkamer, waar de grote raampartijen zorgen voor veel natuurlijk licht en een fraai uitzicht op het omliggende groen. Vanuit de woonkamer geven openslaande deuren direct toegang tot het terras, waardoor binnen en buiten op een prettige manier met elkaar verbonden zijn. De verwarming wordt verzorgd door een gaskachel en warm water is beschikbaar via een geiser.

De nette keuken sluit mooi aan op de woonkamer en is uitgerust met een 4-pits gasfornuis, afzuigkap, koelkast en vriezer. Het chalet beschikt over twee slaapkamers. De ouderslaapkamer is voorzien van een tweepersoonsbed en praktische kastruimte boven en naast het bed. De tweede slaapkamer beschikt over twee eenpersoonsbedden en eveneens handige kastruimte boven de bedden. Hierdoor is er ruimte voor vier personen.

De badkamer is praktisch ingericht en voorzien van een douche, wastafelmeubel en toilet. Dankzij de kunststof kozijnen en de aanwezige mogelijkheden voor natuurlijke ventilatie is het chalet prettig en praktisch in gebruik.

Ook buiten biedt het perceel volop mogelijkheden. Het ruime, bosrijke kavel zorgt voor een groene en beschutte omgeving en biedt veel privacy. Op het terrein staat daarnaast een praktische kunststof berging voor bijvoorbeeld fietsen, tuingereedschap en andere spullen. Parkeren is mogelijk op het terrein van de camping.

Bent u op zoek naar een betaalbaar en onderhoudsarm chalet op een royaal, groen kavel? Dan is dit een mooie gelegenheid om een eigen recreatieplek op de Veluwe te bemachtigen.

Permanente bewoning en inschrijving op dit adres is niet toegestaan.

Meer informatie? Neem contact met ons op via info@veluwechalets.nl of bel naar 0341-276905.



 Koningsweg 8 Garderen

 info@veluwechalets.nl

 www.veluwechalets.nl

Bel ons

0341-276905





OVER CAMPING DE DOPPENBERG

Camping de Doppenberg: Kleinschalig genieten midden in het groen van Putten

Camping de Doppenberg is een kleinschalige en gemoedelijke camping in een prachtige, bosrijke omgeving van Putten. Hier draait het om rust, ruimte en genieten van het buitenleven. De groene opzet en de natuurlijke omgeving geven de camping een sfeervol en beschermt karakter, waardoor u zich al snel midden in de natuur waant.

De ligging is ideaal voor liefhebbers van wandelen en fietsen. Vanuit de camping trekt u eenvoudig de uitgestrekte bossen en het afwisselende landschap van de Veluwe in. In de omgeving zijn diverse mooie wandel- en fietsroutes te vinden. Ook het gezellige centrum van Putten ligt in de buurt voor de dagelijkse boodschappen, een terrasje of een lunch.

Wie eropuit wil, heeft volop mogelijkheden. Bezoek bijvoorbeeld het nabijgelegen landgoed Schovenhorst, ontdek de bossen rondom Garderen of maak een uitstapje naar Ermelo of Harderwijk. Ook Nationaal Park De Hoge Veluwe en het Kröller-Müller Museum zijn vanuit Putten goed bereikbaar.

Camping de Doppenberg is daarmee vooral een plek voor wie een eigen recreatieverblijf zoekt in een rustige, groene omgeving, met de natuur als directe achtertuin en volop mogelijkheden om de Veluwe te ontdekken.



 Koningsweg 8 Garderen

 info@veluwechalets.nl

 www.veluwechalets.nl

Bel ons

0341-276905





KENMERKEN CHALET

Soort bouw:	Houtbouw
Materiaal buitenzijde:	Kunststof
Bouwjaar:	2013
Aantal slaapkamers:	2
Berging:	Ja, vrijstaand kunststof
Warmtebron:	Geiser en gaskachel
Vloerbedekking:	Vinyl
Perceel oppervlakte:	Ca. 400 m ²
Woonoppervlakte:	Ca. 40 m ²
Soort grond:	Huurgrond
Adres:	Voorthuizerstraat 270-4
Plaats / Park:	Putten, Camping de Doppenberg
Kosten jaarplaats:	€ 1.900,-
Prijs:	€ 59.500,- v.o.n.
Huisdieren toegestaan:	Ja
Inventaris:	Inclusief
Stoffering:	Inclusief
Verhuurmogelijkheden:	Beperkt; in overleg met beheerder

Inschrijving op dit adres en permanente bewoning is niet mogelijk!





Koningsweg 8 Garderen

info@veluwechalets.nl

www.veluwechalets.nl



Veluwe
makelaars

Bel ons

0341-276905





 Koningsweg 8 Garderen

 info@veluwechalets.nl

 www.veluwechalets.nl



Veluwe
makelaars

Bel ons

0341-276905





 Koningsweg 8 Garderen

 info@veluwechalets.nl

 www.veluwechalets.nl



Veluwe
makelaars

Bel ons

0341-276905





 Koningsweg 8 Garderen

 info@veluwechalets.nl

 www.veluwechalets.nl



Veluwe
makelaars

Bel ons

0341-276905





 Koningsweg 8 Garderen

 info@veluwechalets.nl

 www.veluwechalets.nl

 **Veluwe**
makelaars

Bel ons

0341-276905





Koningsweg 8 Garderen

info@veluwechalets.nl

www.veluwechalets.nl



Veluwe

makelaars

Bel ons

0341-276905





Koningsweg 8 Garderen

info@veluwechalets.nl

www.veluwechalets.nl



Veluwe
makelaars

Bel ons

0341-276905







 Koningsweg 8 Garderen

 info@veluwechalets.nl

 www.veluwechalets.nl



Veluwe
makelaars

Bel ons

0341-276905





 Koningsweg 8 Garderen

 info@veluwechalets.nl

 www.veluwechalets.nl



Veluwe
makelaars

Bel ons

0341-276905





 Koningsweg 8 Garderen

 info@veluwechalets.nl

 www.veluwechalets.nl



Veluwe
makelaars

Bel ons

0341-276905





 Koningsweg 8 Garderen

 info@veluwechalets.nl

 www.veluwechalets.nl



Veluwe
makelaars

Bel ons

0341-276905





 Koningsweg 8 Garderen

 info@veluwechalets.nl

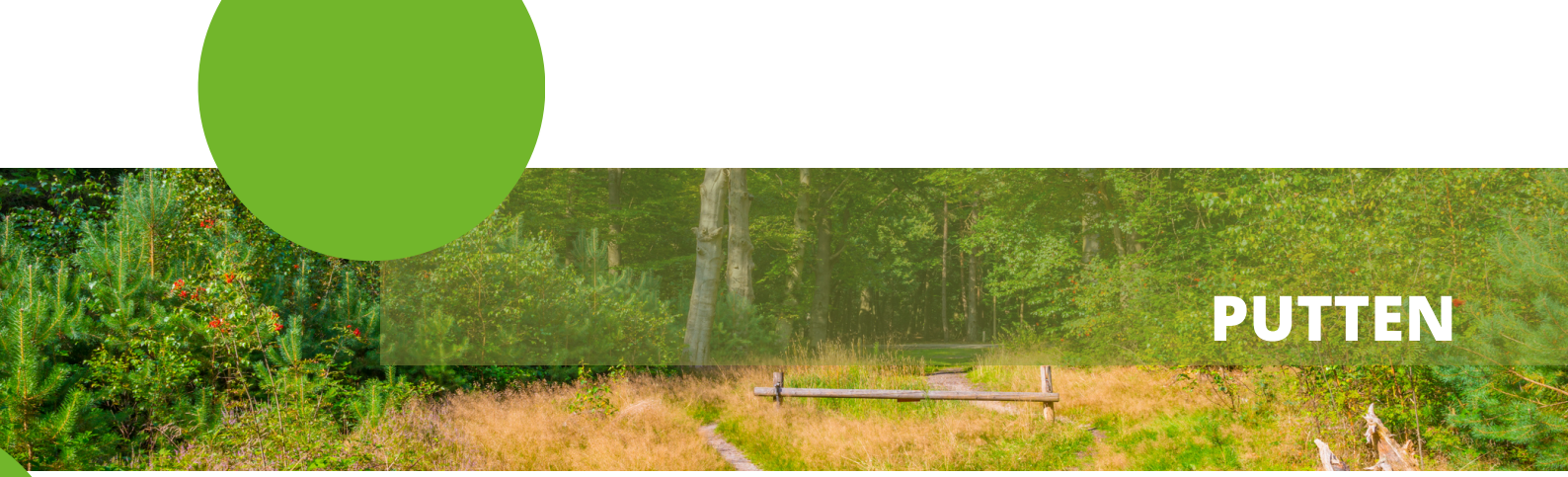
 www.veluwechalets.nl

 **Veluwe**
makelaars

Bel ons

0341-276905





PUTTEN

De ideale Veluwe boslocatie voor rustzoekers en natuurliefhebbers



Putten is populair bij gezinnen, 50-plussers, wandelaars en natuurliefhebbers. Het Veluwe dorp biedt rust, ruimte en natuur, met bossen, heide en water. Ideaal voor ontspanning, wandelen, fietsen en het verkennen van de Veluwe en het Veluwemeer, voor jong en oud.



Putten is een charmant dorp in de Veluwe waar veel natuurliefhebbers jaarlijks terugkomen. Naast het mooie natuurgebied waar je heerlijk kunt wandelen en fietsen, hebben ze in het dorp veel gezellige terrassen, restaurants en historische monumenten. Ook heeft Putten een binnen en buitenzwembad, die het hele jaar door open is. Op 5 minuten rijden van Putten kun je ook klimmen in de bossen van Garderen.



De markt voor recreatiewoningen in Putten is sterk in ontwikkeling. Door de groene omgeving en het ontspannen leefklimaat blijft Putten aantrekkelijk voor recreanten en investeerders. Natuur, rust en goede voorzieningen zorgen voor populariteit bij zowel korte als langere verblijven.



Putten ligt centraal op de Veluwe, tussen Apeldoorn, Amersfoort en Harderwijk. Het dorp is goed bereikbaar via de A1, A30 en A28. Openbaar vervoer is beschikbaar via buslijnen en de nabijgelegen treinstations Putten en Ermelo.





BEZOEKADRES

Wilt u ons kantoor bezoeken voor een kennismaking of verdere informatievoorzieningen?
De koffie staat altijd klaar.

Bezoekadres Veluwe Chalets Makelaars

Koningsweg 8
3886 KD Garderen
(0)341-276905
www.veluwechalets.nl
info@veluwechalets.nl

Bezoekadres park:

Camping de Doppenberg
Voorthuizerstraat 270 Putten
Kavel 4



Overige

Inhoudsrechten

Hoewel deze brochure met de grootst mogelijke zorgvuldigheid wordt ontworpen kunnen lezers van deze brochure geen rechten ontlenen aan of aanspraak maken op de juistheid en volledigheid van de inhoud.

Privacy

Veluwe Chalets respecteert uw privacy zeer en zal toezien dat de communicatie en gegevensuitwisseling met onze data zo veilig mogelijk gebeurt.

Copyrights

Op alle teksten en beelden in deze brochure berust het copyright bij Veluwe Chalets. Dit houdt in dat er niets zonder toestemming van Veluwe Chalets mag worden gekopieerd.

De verkoopvoorwaarden van Veluwe Chalets zijn van toepassing. Deze zijn te vinden op www.veluwechalets.nl/algemene-voorwaarden

