



DEELENMAKELAARS

WONINGEN - BEDRIJVEN - NIJWEGEN

TE KOOP

den Bliklaan 7

Soest

www.denbliklaan7.nl

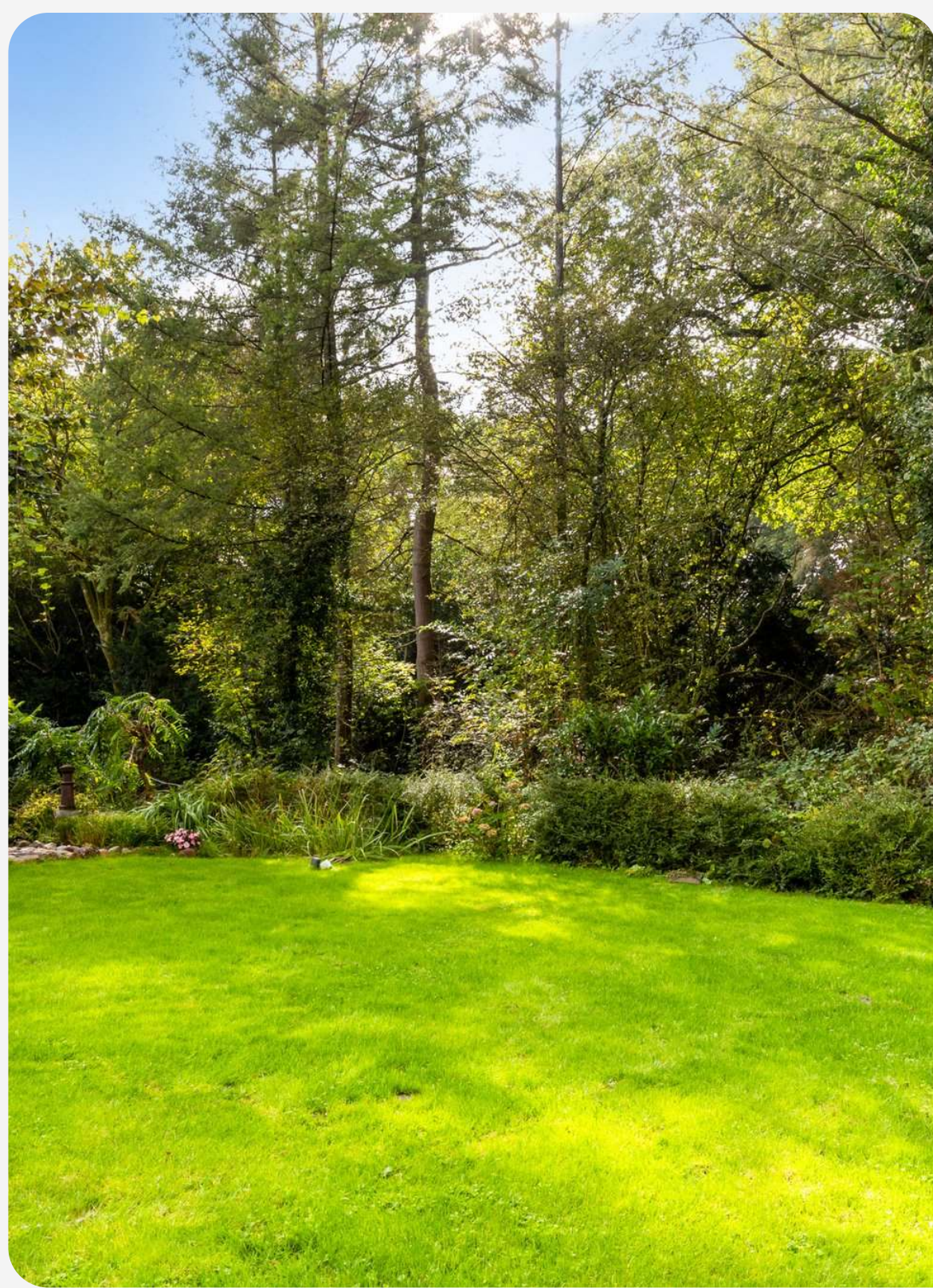
€ 1.245.000 k.k.



— TE KOOP IN SOEST

Over de woning

Sommige locaties maken een huis nét even bijzonderder. Den Blieklaan 7 is zo'n plek. Verscholen tussen het groen, met volop privacy en de bossen en zandverstuivingen van de Soesterduinen bijna in je achtertuin, staat deze vrijstaande woning op een ruim perceel. Een huis met ruimte voor het hele gezin én mogelijkheden om het wonen aan te passen aan een volgende levensfase.





— INDELING WONING

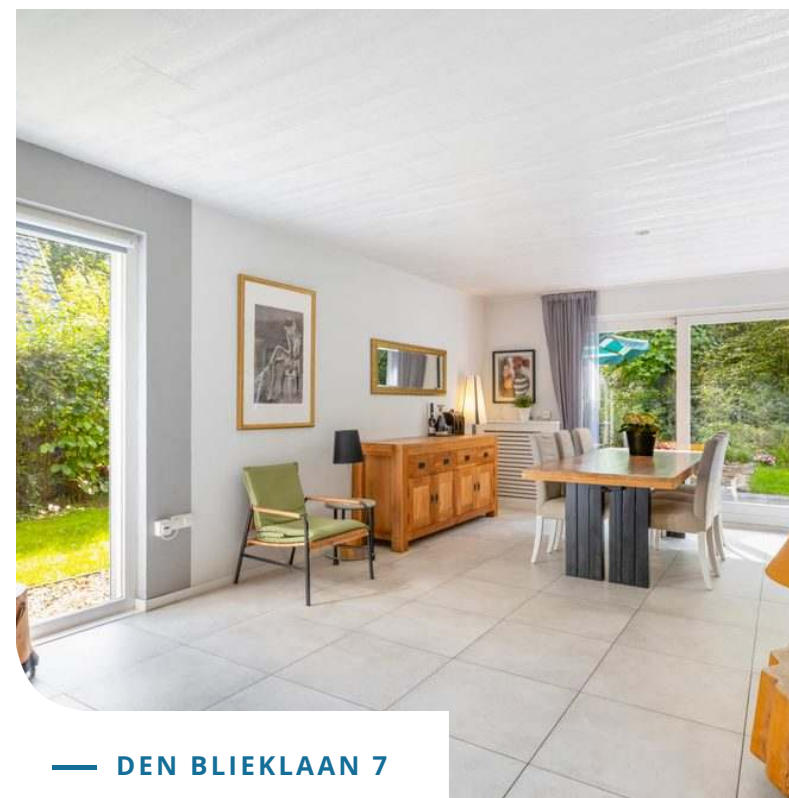
Begane grond

Via de entree met toilet en trapopgang kom je binnen in de royale woonkamer. De grote raampartijen zorgen voor veel daglicht en geven je vanuit verschillende hoeken mooi zicht op de tuin. De haard vormt een sfeervol middelpunt en zorgt op koudere dagen voor extra warmte.

De moderne woonkeuken is in 2021 vernieuwd en vormt een fijne plek om samen te koken, eten en de dag door te nemen. De keuken is uitgevoerd met een kookeiland en voorzien van een oven, combi-oven, koelkast, vriezer, vaatwasser, kookplaat en afzuigkap. Vanuit de keuken bereik je de praktische bijkeuken en de aangebouwde berging.

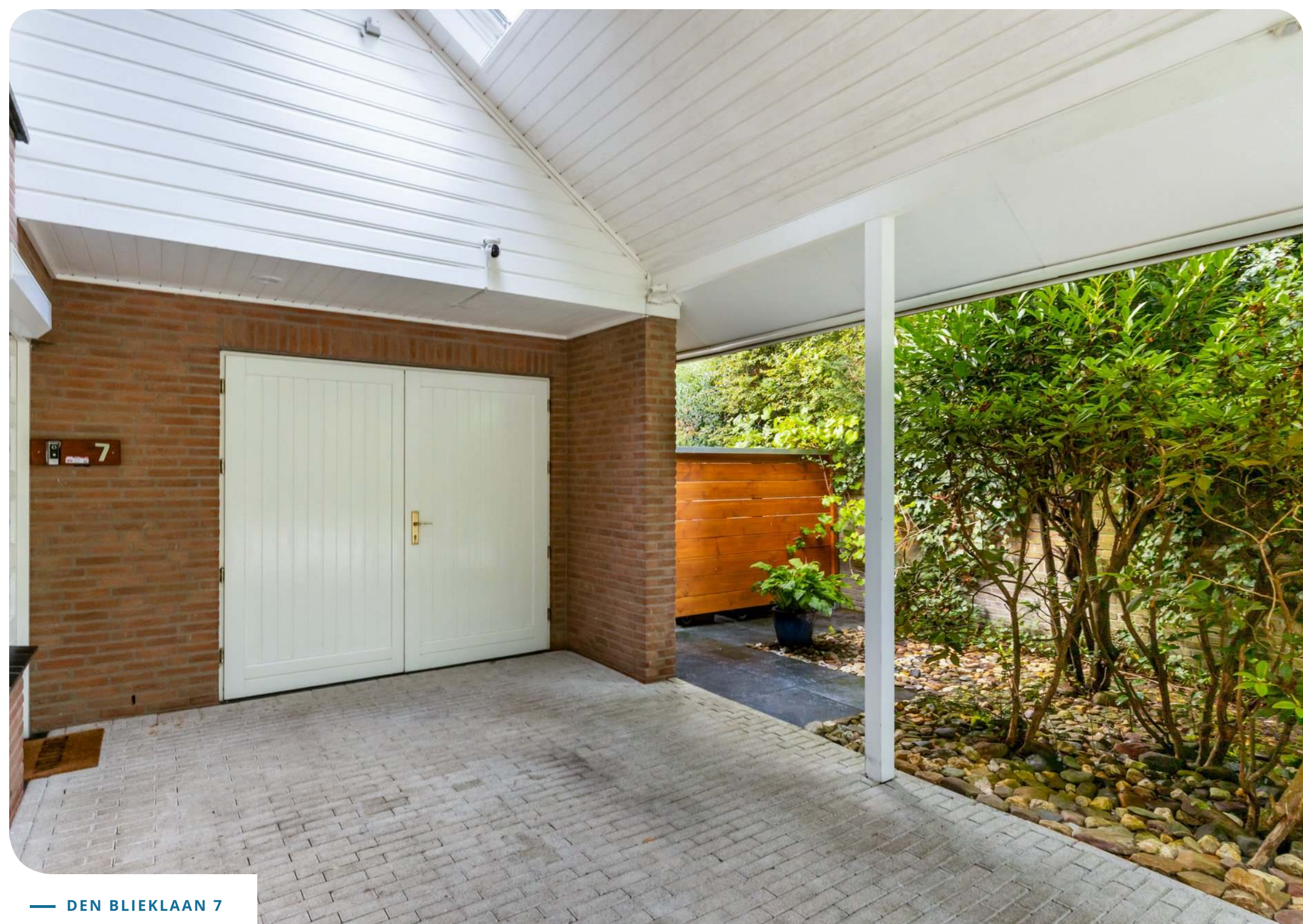
Juist de ruimte op de begane grond maakt deze woning interessant voor verschillende woonwensen. De aangebouwde inpandige berging biedt mogelijkheden om de indeling aan te passen, bijvoorbeeld voor een slaapkamer, werkruimte of praktijk aan huis.

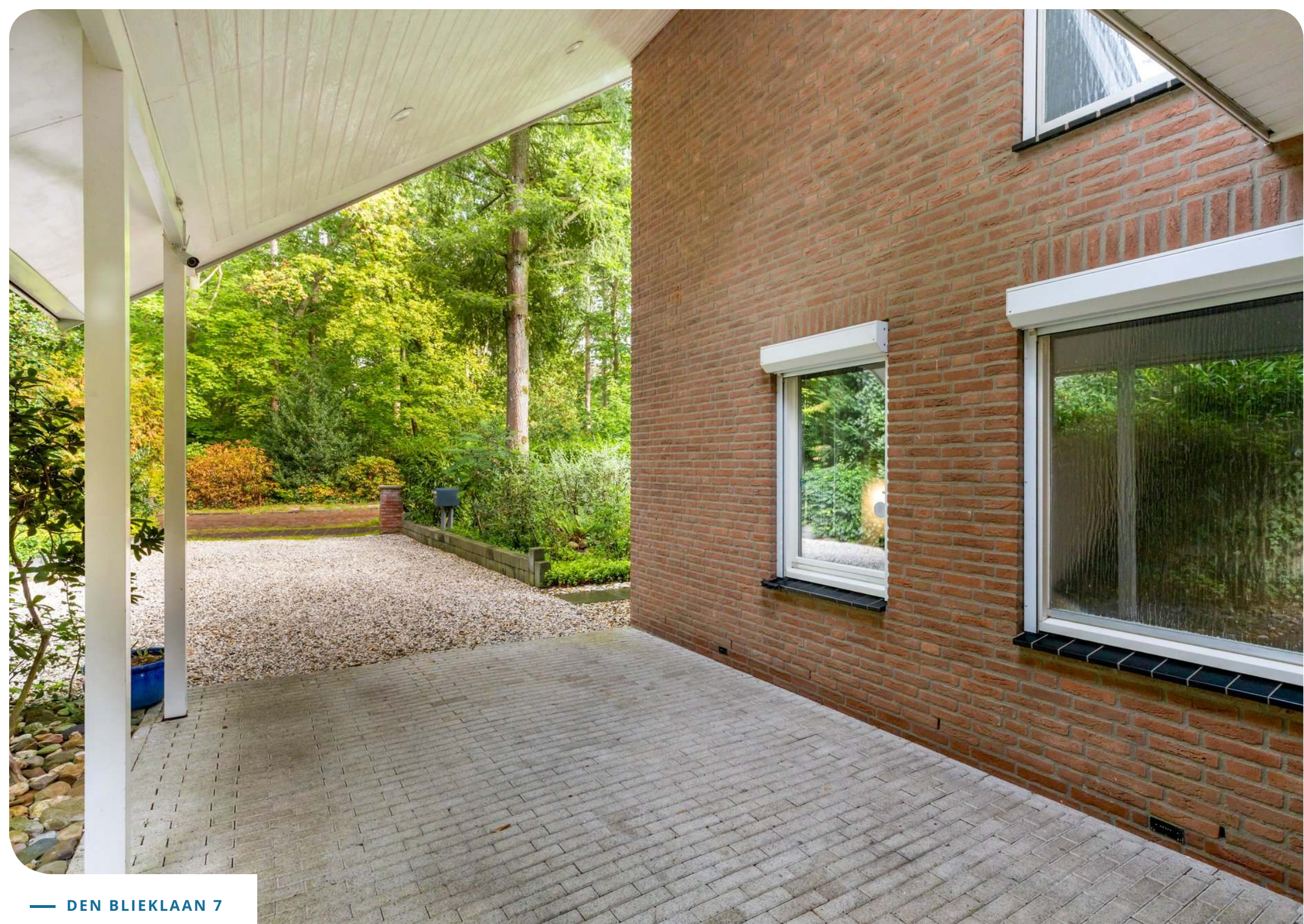
In combinatie met het realiseren van een badkamer op de begane grond ontstaat bovendien de mogelijkheid om gelijkvloers te wonen. Interessant voor wie alvast vooruit wil denken, zonder nu concessies te doen aan ruimte.











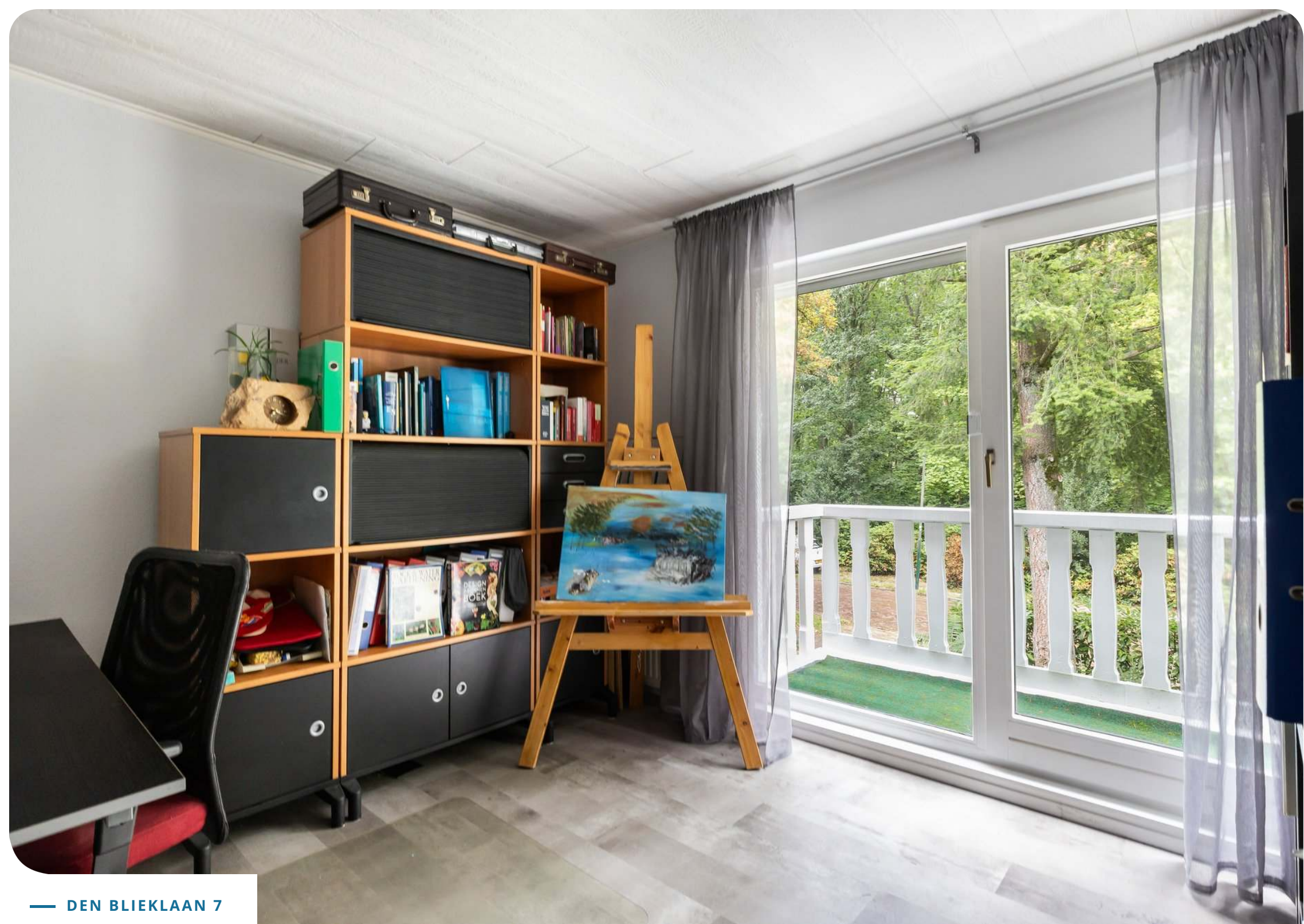
— INDELING WONING

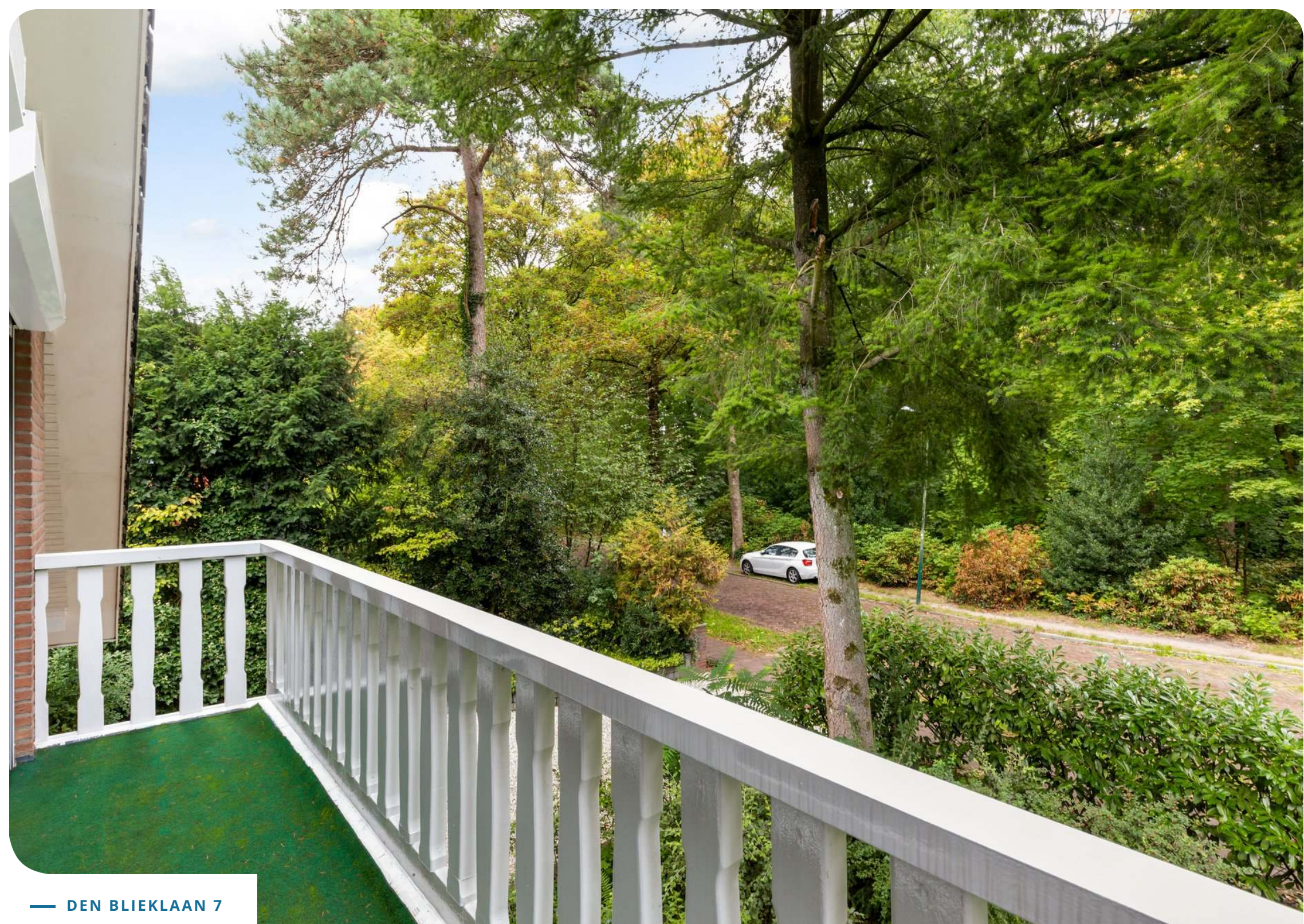
Eerste verdieping

In de eerste verdieping bevinden zich vier volwaardige slaapkamers. Een bijzonder detail is dat iedere slaapkamer toegang heeft tot een balkon. Even naar buiten stappen en genieten van het groen rondom het huis kan hier dus vanuit iedere slaapkamer.









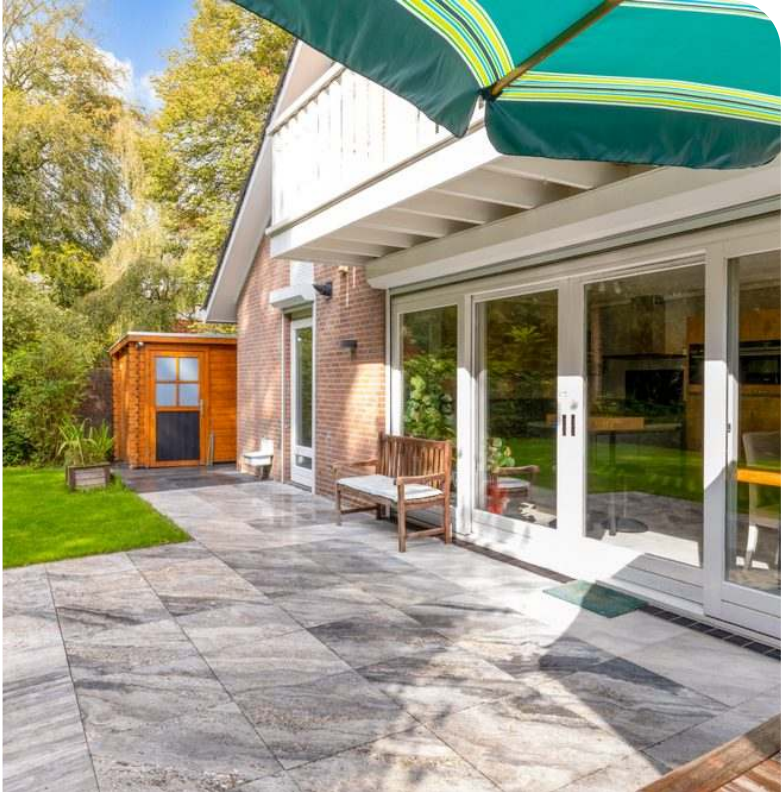
— BUITENRUIMTE

Tuin

De tuin past helemaal bij deze plek. De woning staat mooi vrij op het royale perceel en wordt omringd door volwassen groen. Hierdoor ervaar je zowel aan de voorzijde als achterzijde veel privacy.

Er is alle ruimte om verschillende plekken in de tuin te creëren. Een terras voor lange zomeravonden, een beschutte plek in het groen of juist ruimte om te spelen en tuinieren. Vogels, eekhoorns en ander dieren laten zich hier regelmatig zien. Met de Soesterduinen op loopafstand voelt de natuur nooit ver weg.





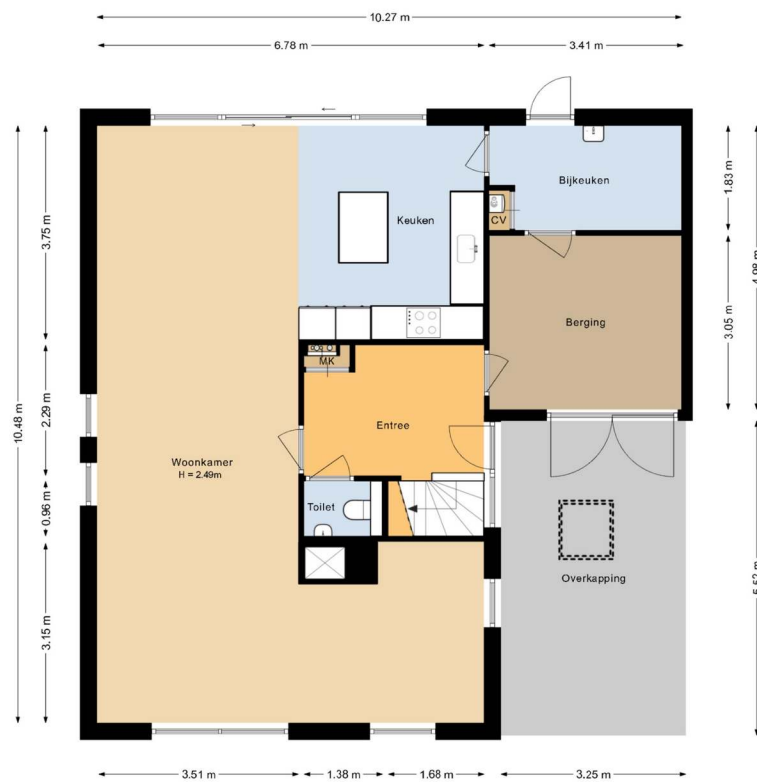


Plattegrond



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie. Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.

Plattegrond



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie. Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.

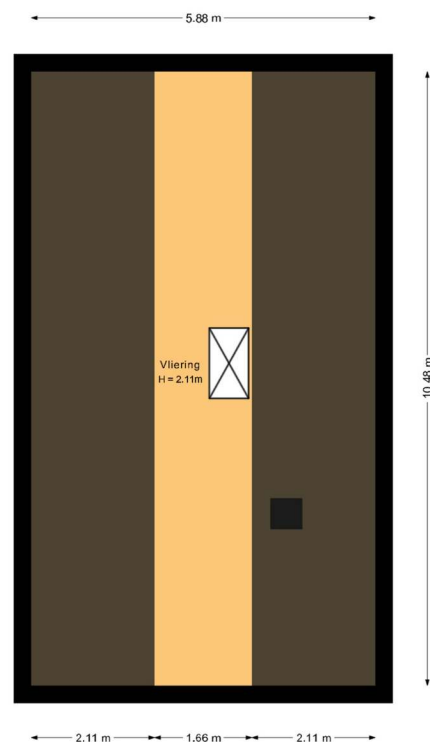
— PLATTEGROND

Plattegrond



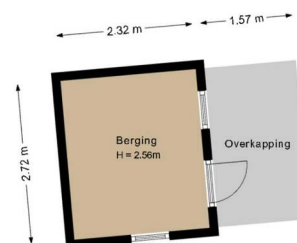
De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie. Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.

Plattegrond



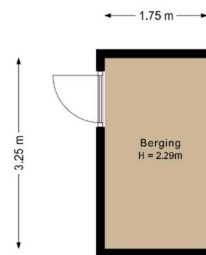
De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie. Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.

Plattegrond



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie. Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.

Plattegrond



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie. Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.



— OVER ONS

Al *57 jaar* een toonaangevend makelaarskantoor in Soest, Soesterberg, Baarn en omgeving

Dichtbij het oudste gedeelte van Soest vindt u ons kantoor met een gedreven team van vijf gecertificeerde experts — geboren en getogen in dit dorp. Wij kennen de lokale markt op ons duimpje en zijn de verbindende factor tussen partijen.

Bij ons ben je geen gewone klant; je bent deel van de Deelen-familie.

KANTOOR

Torenstraat 47
3764 CL Soest

ma t/m vrijdag 09:00 - 17:30
zaterdag op afspraak

CONTACT

- 035 - 601 53 60
- soest@deelen.nl
- www.deelen.nl

Werkgebied Soest, Soesterberg,
Baarn en omgeving



DEELENMAKELAARS

WONINGEN - BEDRIJVEN - NIEUWBOUW



Woningen · Bedrijven · Nieuwbouw
Torenstraat 47, Soest | 035 – 601 53 60

WWW.DEELEN.NL