



Skûtmakkerspôle 8 T19, 8542 AJ Terkaple

€ 199.000,00 kosten koper



Heddemakelaardij
Burgemeester Falkenaweg 10
8442 LD, HEERENVEEN
Tel: 0513-623103
E-mail: info@heddemamakelaardij.nl
www.heddema.nl

Omschrijving

Skûtmakkerspôle 8 T19, 8542 AJ Terkaple

Vrijstaande 6-persoons recreatiewoning gelegen aan het water op Waterpark Terkaple.

Deze leuk ingerichte "watercottage" ligt aan het open vaarwater. Vanaf deze plek vaar je zo naar de Terkaplester Poelen en het Sneekmeer, centraal in het Friese Merengebied. De boot kan aan de eigen aanlegsteiger voor de chalet worden afgemeerd en vanaf de comfortabele loungebanken op de veranda heb je een fraai uitzicht over het water.

Dit kleinschalige vakantiepark is een paradijs voor de natuur- en watersportliefhebber. Een heerlijke plek aan het water om in je vrije tijd van te genieten. De recreatiewoning wordt op dit moment verhuurd via Roompot Vakantieparken, maar er zijn ook zeker veel mogelijkheden voor eigen gebruik.

INDELING:

Via de veranda kom je in de royale woonkamer met moderne inrichting. De hoekkeuken beschikt over inbouwapparatuur zoals koelkast, vaatwasser, combi magnetron, gaskookplaat en afzuigkap. In de badkamer vind je het toilet, de douchehoek en het wastafelmeubel. De recreatiewoning beschikt over 2 ruime slaapkamers voorzien van tweepersoonsbedden en een slaapkamer met een stapelbed. Dus in totaal is er slaappleats voor 6 personen.

Terkaple ligt centraal in Friesland, tussen Joure en Kameleondorp Terherne in. Deze plaatsen zijn per auto, boot en fiets makkelijk te bereiken. Het park is niet alleen geschikt voor de watersporter, het is ook een prima uitvalslocatie voor mooie fiets- en wandelroutes.

De recreatiewoning wordt aangeboden met de complete inventaris, dus het genieten kan meteen beginnen.

De parkbijdrage servicekosten (2026) bedraagt € 1.130,76 excl. btw.

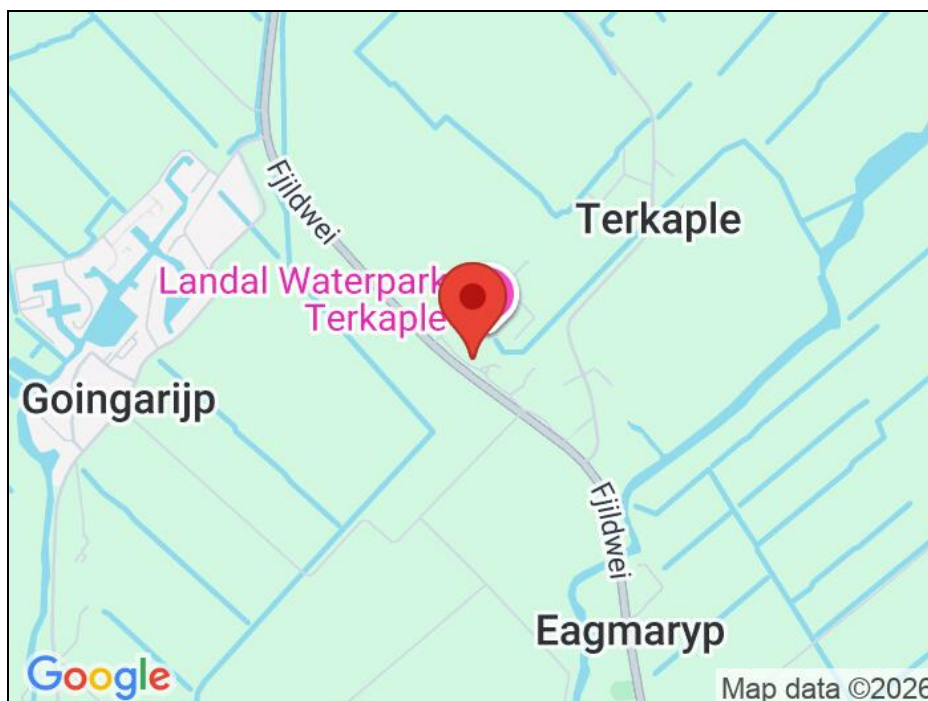
Heerlijk aan de waterkant genieten van het buitenleven dat kan vanaf je eigen veranda. Zie jij jezelf daar al zitten, neem dan snel contact op met de makelaar.

Kenmerken

	: € 199.000,00 kosten koper
Soort	: Woonhuis
Type woning	: Vrijstaande woning
Aantal kamers	: 4 kamers waarvan 3 slaapkamer(s)
Inhoud woning	: 210 m ³
Perceel oppervlakte	: 287 m ²
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	: 53 m ²
Soort woning	: Eengezinswoning
Bouwjaar	: 2015
Ligging	: Aan water, aan vaarwater
Tuin	: Voortuin, tuin rondom 200 m ²
Hoofdtuin	: Voortuin 49 m ²
Garage	: Geen garage
Energielabel	: C
Verwarming	: C.V.-Ketel
C.V.-ketel	: combiketel uit 2015, eigendom

Locatie

Skûtmakkerspôle 8 T19
8542 AJ TERKAPLE



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's





Heddeema Makelaardij
Burgemeester Falkenaweg 10
8442 LD, HEERENVEEN
Tel: 0513-623103
E-mail: info@heddemamakelaardij.nl
www.heddeema.nl

Foto's



Plattegrond



Plattegrond

