



DEELENMAKELAARS

WONINGEN • BEDRIJVEN • NIEUWBOUW

TE KOOP

Beukenlaan 71

Soest

www.beukenlaan71.nl

€ 789.000 k.k.



— TE KOOP IN SOEST

Over de woning

Een fijne twee onder een kapwoning, een aangebouwde garage, vier slaapkamers én een tweede verdieping waar je nog alle kanten mee op kunt. Beukenlaan 71 in Soest bied je vooral veel ruimte en mogelijkheden. Tel daar de voor- en achtertuin, de eigen oprit én de centrale ligging bij op en je hebt een heerlijk huis voor wie ruim en praktisch wil wonen.

BEUKENLAAN 71

SOEST

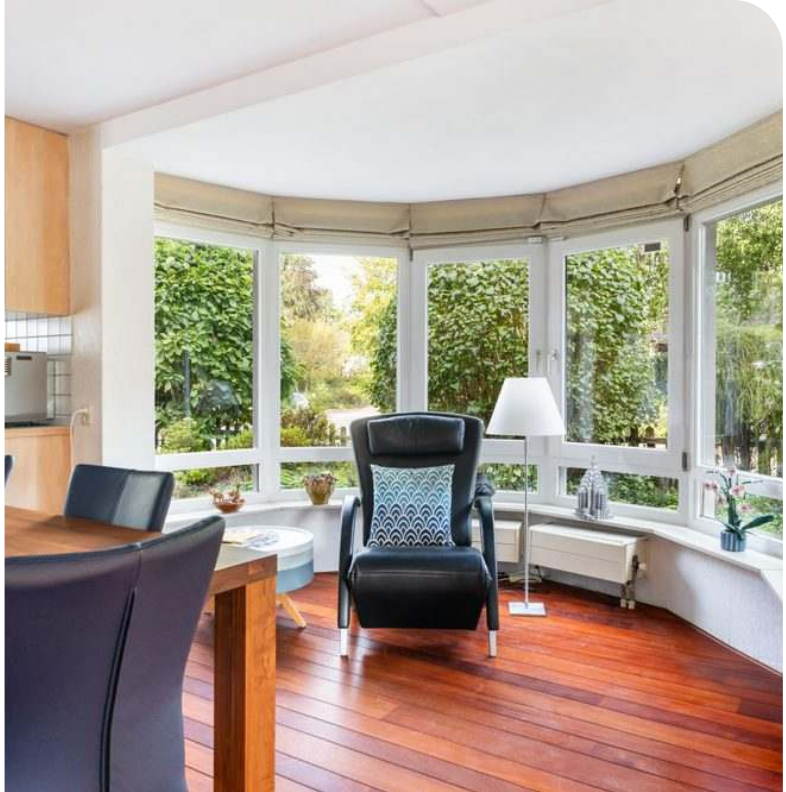


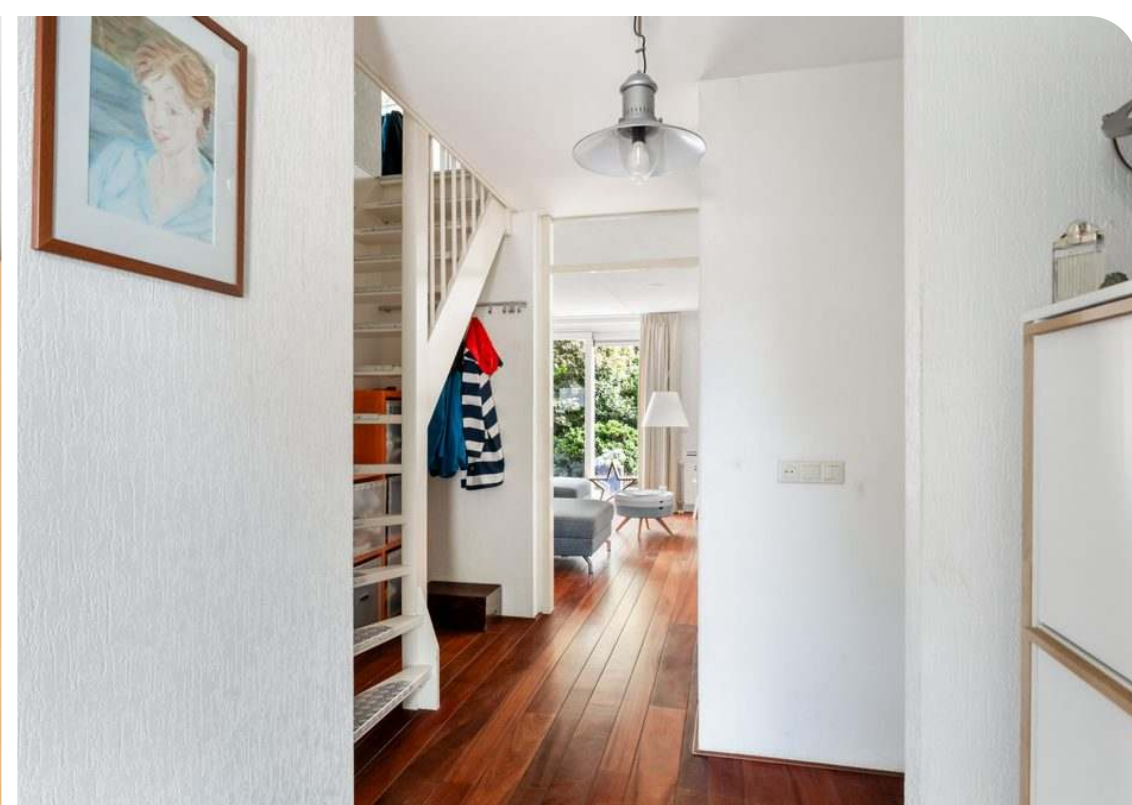


— INDELING WONING

Begane grond

Een fijne twee onder een kapwoning, een aangebouwde garage, vier slaapkamers én een tweede verdieping waar je nog alle kanten mee op kunt. Beukenlaan 71 in Soest bied je vooral veel ruimte en mogelijkheden. Tel daar de voor- en achtertuin, de eigen oprit én de centrale ligging bij op en je hebt een heerlijk huis voor wie ruim en praktisch wil wonen. De woning is gebouwd door het bekende Soester Bouwbedrijf Van der Grift en dat is herkenbaar aan de gebruikte materialen en kwaliteit van afwerking. Via de entree kom je binnen in de hal met meterkast en toilet. Vanuit hier heb je direct toegang tot de aangebouwde garage. Deze is voorzien van elektra en verwarming en heeft bovendien een doorgang naar de achtertuin. Handig voor de fietsen, opslag of natuurlijk gewoon als garage. Uiteraard kun je deze ruimte tevens bij de woonruimte betrekken of als extra werk-/ of slaapkamer. De lichte woonkamer bevindt zich aan de achterzijde van de woning. De massief houten vloer zorgt voor een warme uitstraling en de ronde erker aan de zijkant geeft de ruimte net dat beetje extra karakter. Bovendien brengt de erker veel extra licht in het huis. Via de schuifpui stap je bovendien gemakkelijk de achtertuin in. Aan de voorzijde vind je de open keuken, die in een u-opstelling is geplaatst.



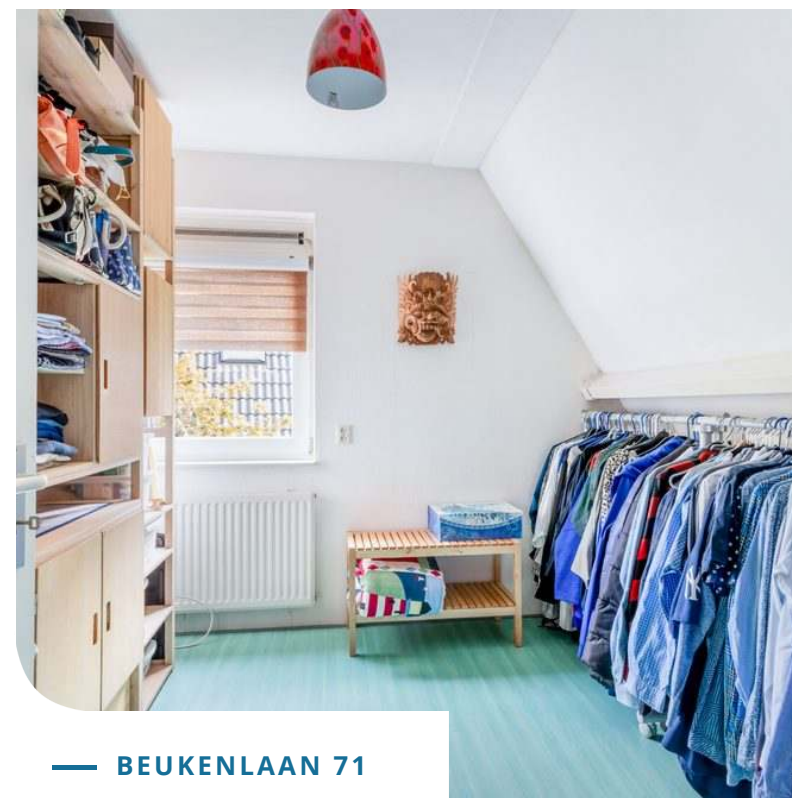


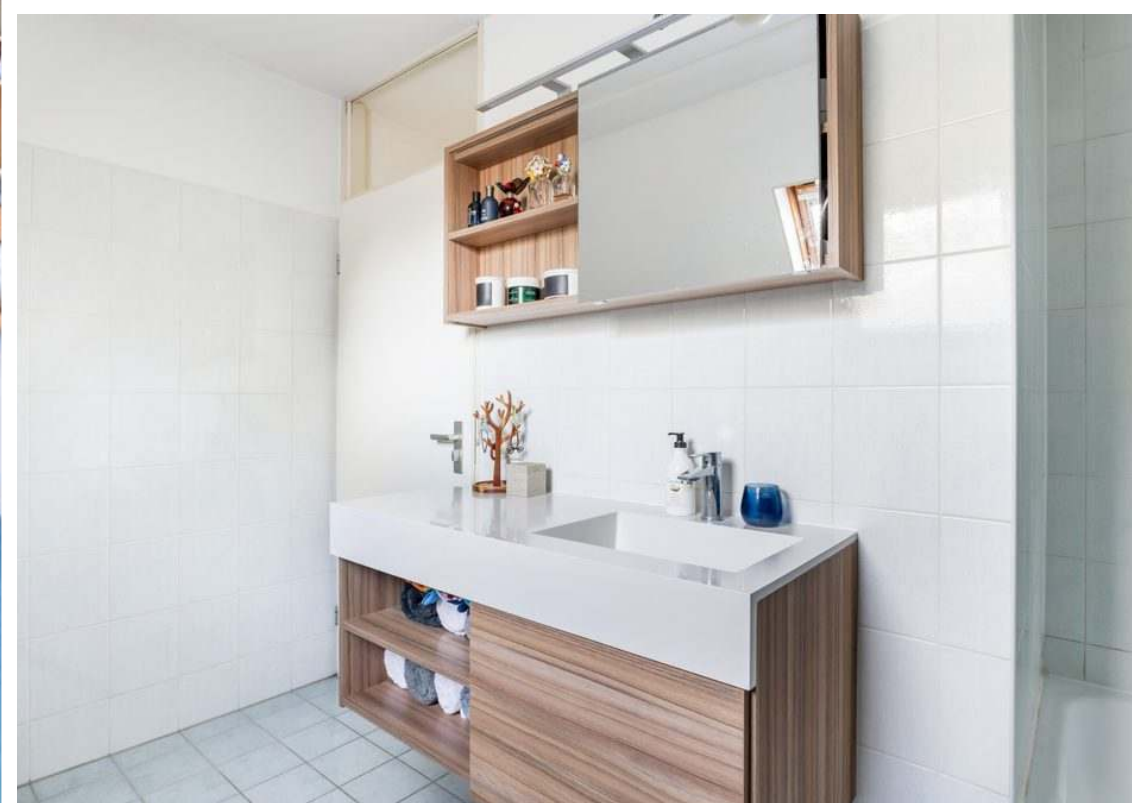
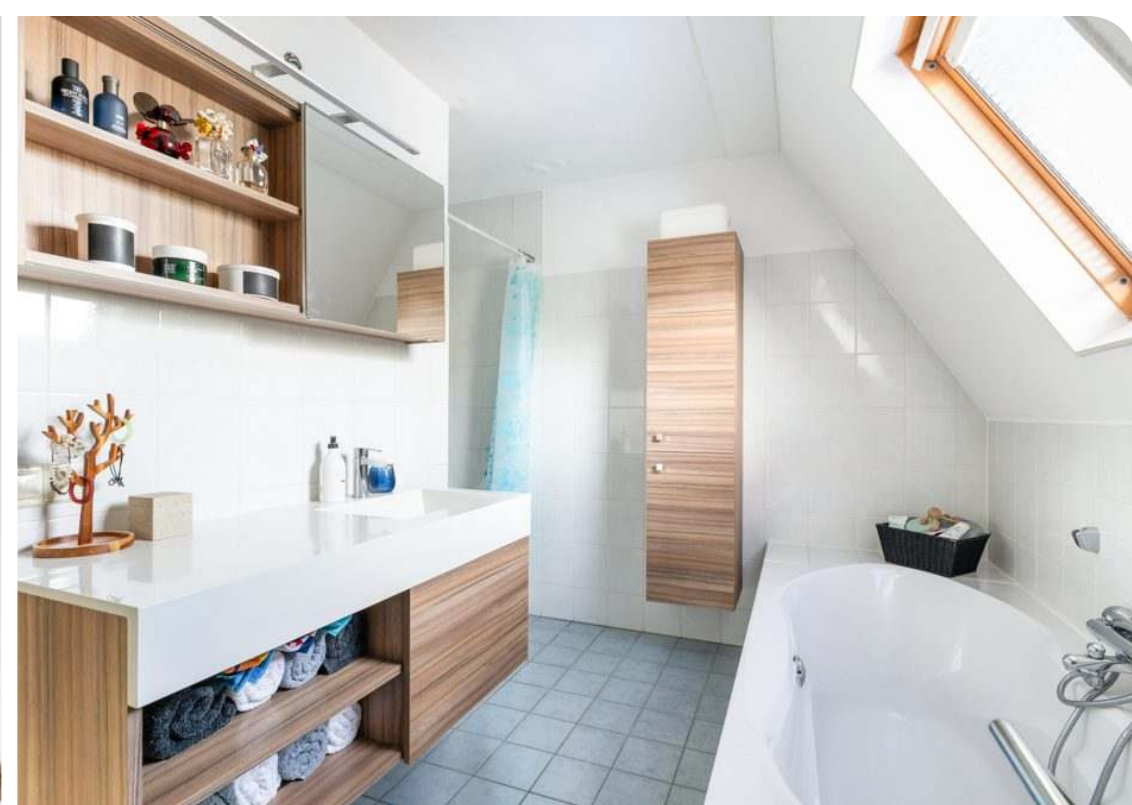
— INDELING WONING

Eerste verdieping

Op de eerste verdieping valt direct de bijzonder royale en lichte overloop op. De grote slaapkamer bevindt zich aan de voorzijde van de woning. Daarnaast zijn er nog drie slaapkamers, waarvan één royale slaapkamer is voorzien van een dakkapel. Ook de badkamer biedt volop ruimte. Hier beschik je over vloerverwarming, een douche, ligbad, dakraam, wastafelmeubel en kast. Het toilet op deze verdieping is separaat.







— BUITENRUIMTE

Tuin

BEUKENLAAN 71

SOEST







Plattegrond



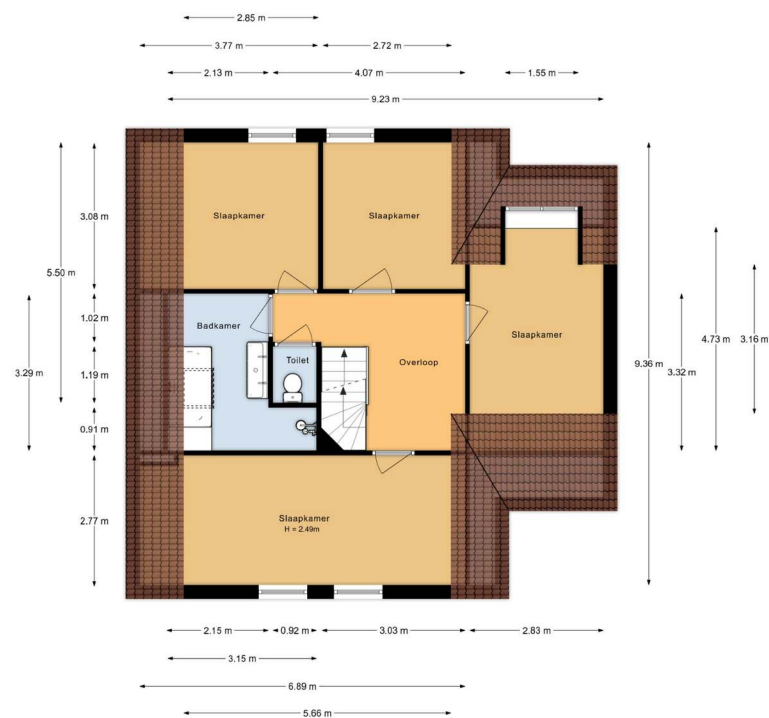
De plattegronden zijn indicatief en voor promotionele doeleinden geproduceerd.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.
Woningperspectief.nl

Plattegrond



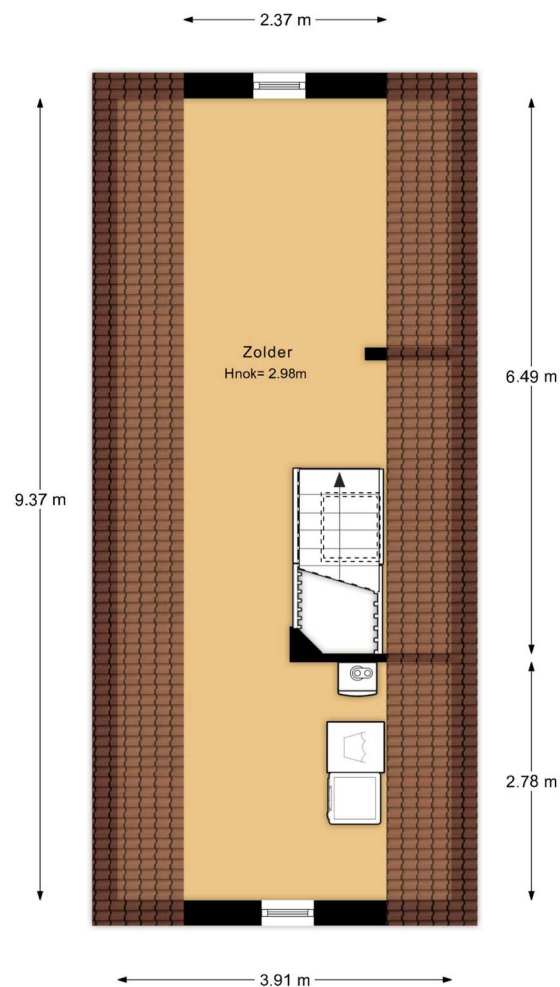
De plattegronden zijn indicatief en voor promotionele doeleinden geproduceerd.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.
Woningperspectief.nl

Plattegrond



De plattegronden zijn indicatief en voor promotionele doeleinden geproduceerd.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.
Woningperspectief.nl

Plattegrond



De plattegronden zijn indicatief en voor promotionele doeleinden geproduceerd.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.
Woningperspectief.nl



— OVER ONS

Al *57 jaar* een toonaangevend makelaarskantoor in Soest, Soesterberg, Baarn en omgeving

Dichtbij het oudste gedeelte van Soest vindt u ons kantoor met een gedreven team van vijf gecertificeerde experts — geboren en getogen in dit dorp. Wij kennen de lokale markt op ons duimpje en zijn de verbindende factor tussen partijen.

Bij ons ben je geen gewone klant; je bent deel van de Deelen-familie.

KANTOOR

Torenstraat 47
3764 CL Soest

ma t/m vrijdag 09:00 - 17:30
zaterdag op afspraak

CONTACT

- 035 - 601 53 60
- soest@deelen.nl
- www.deelen.nl

Werkgebied Soest, Soesterberg,
Baarn en omgeving



DEELENMAKELAARS

WONINGEN - BEDRIJVEN - NIEUWBOUW



Woningen · Bedrijven · Nieuwbouw
Torenstraat 47, Soest | 035 – 601 53 60

WWW.DEELEN.NL