



TE KOOP

**De Savornin Lohmanstraat 32
's-Hertogenbosch**

073 642 56 57

www.peterbrouwersmakelaardij.nl
info@peterbrouwersmakelaardij.nl

**Vastgoed
Ned.**





OVER PETER BROUWERS MAKELAARDIJ BV

Peter Brouwers Makelaardij is - met meer dan 38 jaar ervaring - een actieve woningmakelaar voor de gehele regio 's-Hertogenbosch. Ook voor u!

Peter Brouwers neemt de tijd voor persoonlijke dienstverlening.

Ervaar dit ook zelf en bel ons voor meer informatie!
Bel 073 – 6425657 of kijk op onze website
www.peterbrouwersmakelaardij.nl.

Hoe beoordelen onze opdrachtgevers ons kantoor?
Kijk op www.wieisdebestemakelaar.nl en krijg een goed beeld van onze actieve werkwijze.
Onze opdrachtgevers waarderen vooral onze persoonlijke aanpak en o.a. de goede en laagdrempelige bereikbaarheid. Spreekt dit u ook aan?

De woninginformatie van ons kantoor is te zien op alle belangrijke websites, zoals bijvoorbeeld op www.peterbrouwersmakelaardij.nl, www.aanbod.vastgoednederland.nl en www.funda.nl.

Hebt u aan- of verkoopplannen? We helpen ook u graag om uw droom te realiseren en u volledig te begeleiden en ontzorgen bij de aan- en verkoop.
Bel of mail ons voor een vrijblijvende afspraak.

Tel: 073 - 642 56 57
Mail: info@peterbrouwersmakelaardij.nl

In een mooie, rustige woonomgeving met vrij uitzicht op de Maaspoort gelegen, bieden wij te koop aan een fijne en goed onderhouden tussenwoning met serre/terrasoverkapping en stenen berging in de achtertuin. De woning beschikt over een ruime woonkamer met airco, een moderne open keuken (2016) met inbouwapparatuur en 3 slaapkamers en moderne badkamer (2018) op de 1e verdieping. Een fijne zolderkamer (geheel afgewerkt) is ideaal als hobby- of werkkamer te gebruiken of als 4e slaapkamer. U parkeert uw auto op eigen terrein (parkeren voor de woning).

Indeling

Entreehal met toiletruimte (uitgevoerd met een wandcloset, vloer en wanden zijn geheel betegeld) en meterkast (in 2022 is de groepenkast geheel vernieuwd).

De woonkamer is aan de achterzijde van de woning gelegen en grenst direct aan de achtertuin (met terrasoverkapping over de gehele breedte uitgevoerd), welke bereikbaar is via de schuifpui.

De woonkamer (circa 30 m²) is uitgevoerd met een tegelvloer (voorzien van vloerverwarming, welke door loopt in de keuken).

Een Mitsubishi airco (split-)unit zorgt voor een comfortabele temperatuur op warme zomerse dagen, maar kan ook dienst doen om in de winter (elektrisch) te verwarmen.

Een handige trapkast zorgt voor extra bergruimte in de woonkamer.

De open keuken bevindt zich aan de voorzijde van de woning.

In 2016 is de keuken geheel vernieuwd.

De keuken, in hoekopstelling uitgevoerd, is o.a. voorzien van een gaskookplaat, afzuigkap, grill/bakoven, koelkast, combi oven/magnetron en een vaatwasmachine.

Er is voldoende kast- en ladenruimte, met o.a. een 'magic corner' (een slim uittrekbaar opbergsysteem voor de hoekkast, waarmee je de moeilijke en diepe hoekruimte volledig kunt benutten) en een apothekerskast.

De ramen en deuren zijn op de begane grond uitgevoerd in aluminium en deels voorzien van HR++ beglazing. Het keukenraam is voorzien van een elektrisch bedienbaar rolluik.

Eerste verdieping

De overloop geeft toegang tot de 3 ruime slaapkamers en de badkamer.

Omdat de woning is voorzien van dakkapellen aan de voor- én achterzijde (dakkapel achterzijde in 2022 geplaatst), zijn de kamers ruim, hebben meer dan voldoende daglichtinval en ventilatiemogelijkheden. De ramen zijn voorzien van horren en (elektrisch bedienbare) rolluiken.

De ramen zijn hier in kunststof uitgevoerd en voorzien van HR++ beglazing.

De overloop en slaapkamers zijn afgewerkt met moderne laminaatvloeren (de laminaatvloeren lopen door over de gehele vloer en zijn daardoor drempelvrij).

Afmetingen slaapkamers: (op 1,50 meter hoogte gemeten)

- slaapkamer 1: circa 2,92 x 4,10 meter
- slaapkamer 2: circa 2,69 x 2,40 meter
- slaapkamer 3: circa 2,14 x 3,13 meter.

De compacte en modern afgewerkte badkamer is in 2018 geheel vernieuwd en uitgevoerd met een douchecabine en wastafelmeubel met spiegel en verlichting.

De vloer en wanden zijn betegeld en een stijlvolle radiator zorgt voor de warmte.

Ook hier is een elektrisch bedienbaar rolluik aangebracht. Het plafond is voorzien van diverse inbouwspots.

Via de vaste trap is de tweede verdieping bereikbaar:

U treft hier aan een ruime zolderkamer (via deur afgesloten van het trapportaal) met o.a. de opstelling van de CV-combiketel (Remeha Tzerra M 39c Plus CW5, bouwjaar 2017, ketel is eigendom) en aansluiting ten behoeve van een wasmachine en droger (de wasmachine blijft staan).

De zolderkamer is geheel afgewerkt met o.a. laminaatvloer en voorzien van een verwarmingsradiator.

Twee moderne dakramen (een dakraam is in 2022 vernieuwd en het andere dakraam is later ook vervangen) zorgen voor extra daglichtinval en zijn uitgevoerd met modern isolatieglas.

Afmeting zolderkamer: circa 5,15 x 2,15 meter (op 1,5 meter hoogte gemeten).

Boven de zolderkamer is nog een kleine vliering aanwezig (met beperkte hoogte), erg handig voor het opbergen van al die spullen, die u niet iedere dag nodig heeft.

Tuin

De achtertuin is netjes aangelegd met o.a. een groot terras (met overkapping, een extra terras en gevarieerde beplanting).

De ruime terrasoverkapping (afmeting 5,20 x 3,40 meter) is in aluminium uitgevoerd.

Deze terrasoverkapping is aan de zijkanten en voorkant voorzien van verandazeil en kan desgewenst geheel of gedeeltelijk open- en dichtgemaakt worden middels ritsen. Daarmee wordt eigenlijk een serre gecreëerd, die het verlengstuk is van de woonkamer en waar u heerlijk kunt vertoeven vanaf het vroege voorjaar tot in het late najaar. De fraaie granieten tafel met bijbehorende 4 stoelen blijven achter.

De achtertuin is circa 5,40 meter breed en 10,50 meter diep (inclusief terrasoverkapping en stenen berging) en is door de ligging op het westen ideaal zon-georiënteerd.

Achter in de achtertuin bevindt zich de in steen opgetrokken berging (afmeting circa 1,78 x 2,15 meter).

Deze berging is voorzien van elektra-aansluiting en erg handig om bijvoorbeeld uw fietsen en tuinmeubilair te plaatsen.

Via een afsluitbare poort is de achtertuin vanuit de achterzijde (via de brandgang) te bereiken.

Maatvoering

- * woonoppervlakte: circa 97 m²
- * oppervlakte externe berging: circa 4 m²
- * oppervlakte terrasoverkapping: circa 18 m²
- * inhoud woning: circa 300 m³
- * perceelsoppervlakte: 152 m²
- * bouwjaar woning: 1987.

Bijzonderheden

- * ruime eengezinswoning met terrasoverkapping
- * achtertuin op westen gelegen, dus zon georiënteerd
- * parkeerplaats op eigen terrein
- * 3 slaapkamers en een zolderkamer
- * moderne keuken en badkamer
- * fijne, kindvriendelijke en rustige woonomgeving in gewilde woonwijk Maaspoort
- * voor- en achtergevel zijn in 2023 na geïsoleerd
- * kozijnen/ramen/deuren in de woning in aluminium en kunststof uitgevoerd, dus geen (terugkerend) schilderwerk meer (m.u.v. berging).

Ligging/omgeving

Deze woning is gelegen in de moderne woonwijk Maaspoort. U treft hier veel groen- en waterpartijen aan in de wijk. Openbare parkeermogelijkheden zijn nabij de woning in de straat aanwezig. Recht voor de woning is een gemeentelijke groenstrook; u heeft dus geen directe overburen en daarmee een vrij uitzicht.

De woonwijk is heel kindvriendelijk aangelegd, met veel speeltuintjes in de buurt; basisscholen en kinderdagverblijf treft u op korte afstand aan!

Sportaccommodaties, alsmede het recreatiegebied De Noorderplas (snel bereikbaar via de loop-/fietsbrug over de Maaspoortweg heen) zijn op een steenworp afstand gelegen.

Het (overdekte) winkelcentrum Maaspoort/Lokerenpassage is op loop-/fietsafstand gelegen en dus snel en gemakkelijk bereikbaar.

Hier treft u een ruim aanbod aan qua winkels (o.a. Jumbo, AH, HEMA, Kruidvat, Etos, Blokker, Shoeby, opticiens, enz) en een restaurant.

U bereikt de Maaspoort snel en gemakkelijk, zowel met de eigen auto als ook met het openbaar vervoer. Bushaltes zijn nabij gelegen.

Wonen in dit deel van de Maaspoort is wonen in een veelzijdige woonwijk. U zult zich er snel thuis voelen!

Algemeen

Deze brochure (met indelingstekeningen) is uitsluitend afgedrukt als hulpmiddel, om u zo goed mogelijk te oriënteren omtrent de indeling, maar niet over afwerking etc. De gegevens zijn in de meeste gevallen afkomstig van een aan ons ter hand gestelde tekening.

De mogelijkheid blijft aanwezig dat er wijzigingen zijn geweest tijdens de bouw of daarna, of dat er bouwtechnisch is afgeweken van die tekening (ook qua maten).

Bij de bezichtiging ziet u de werkelijkheid waarvan u bij uw eventuele koop uitgaat. Daar is uiteindelijk de bezichtiging voor, die wij graag voor u regelen.

Deze documentatie is met veel zorg samengesteld. Aan enige onjuistheden en/of onvolkomenheden kunnen echter geen rechten worden ontleend.

Deze wooninformatie wordt/werd naar meer geïnteresseerden gezonden en is slechts een uitnodiging om in onderhandeling te treden.

KENMERKEN

Soort woning	tussenwoning
Aanvaarding	in overleg
Bouwjaar	1987
Volledig gemoderniseerd	ja
Woonoppervlakte	circa 97 m ²
Oppervlakte terrasoverkapping	circa 18 m ²
Oppervlakte tuinberging	circa 4 m ²
Aantal verdiepingen	3 + kleine vliering
Aantal slaapkamers	3
Mogelijke 4e kamer	ja, zolderkamer
Inhoud	circa 300 m ³
Sanitair	moderne badkamer (2018)
Dakkapellen	ja, voor- en achterzijde
Energielabel	B
Verwarmingssysteem	centrale verwarming, combiketel (2017) en airco-unit in woonkamer. Vloerverwarming in woonkamer en keuken
Ligging achtertuin	westen







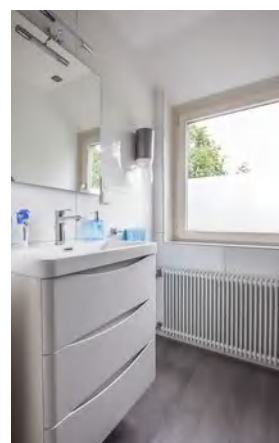
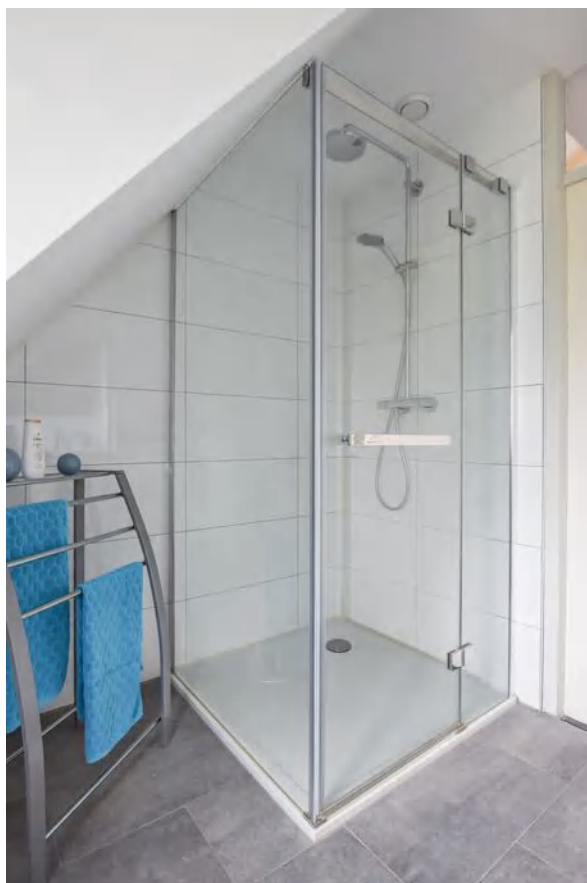








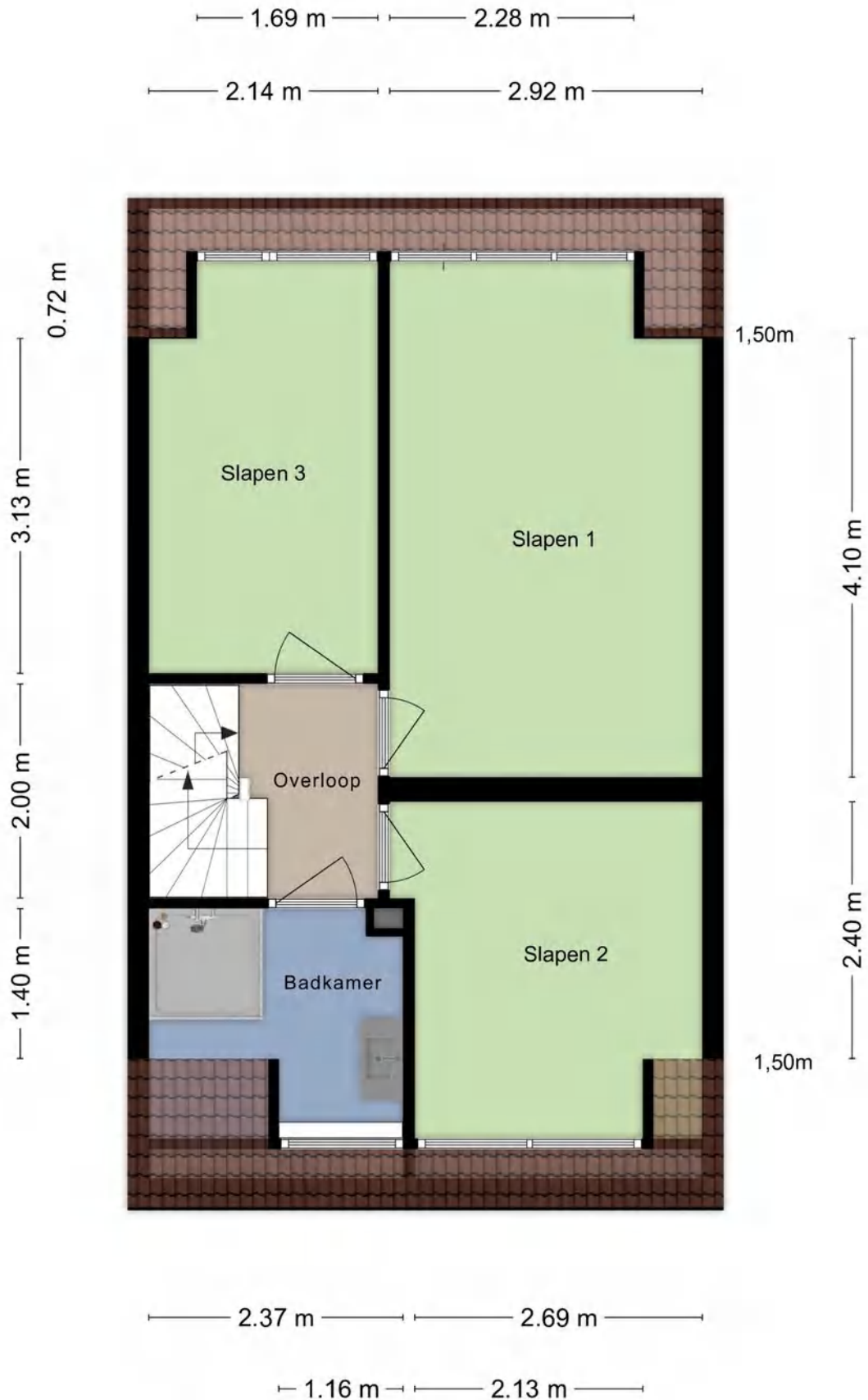




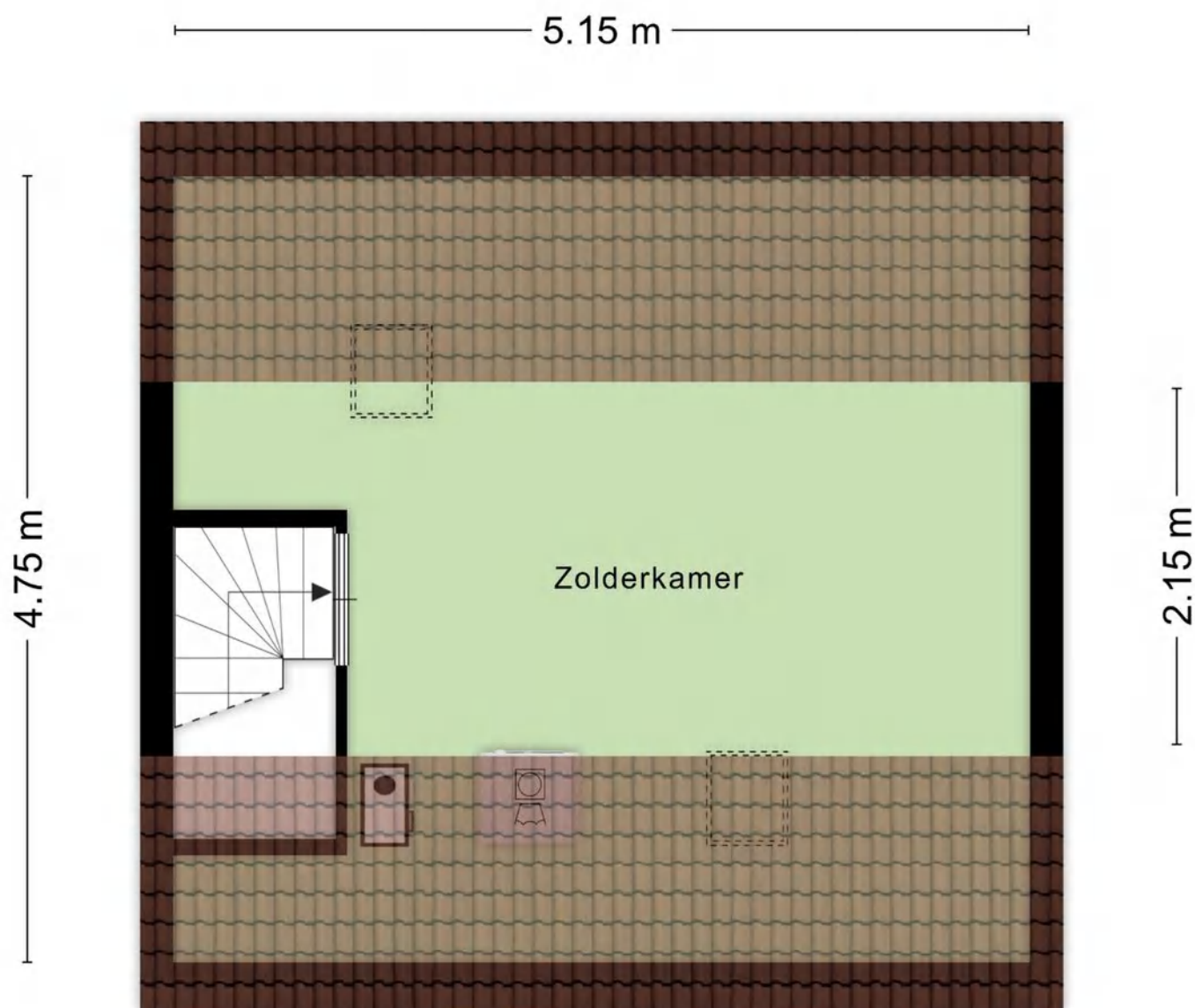




Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



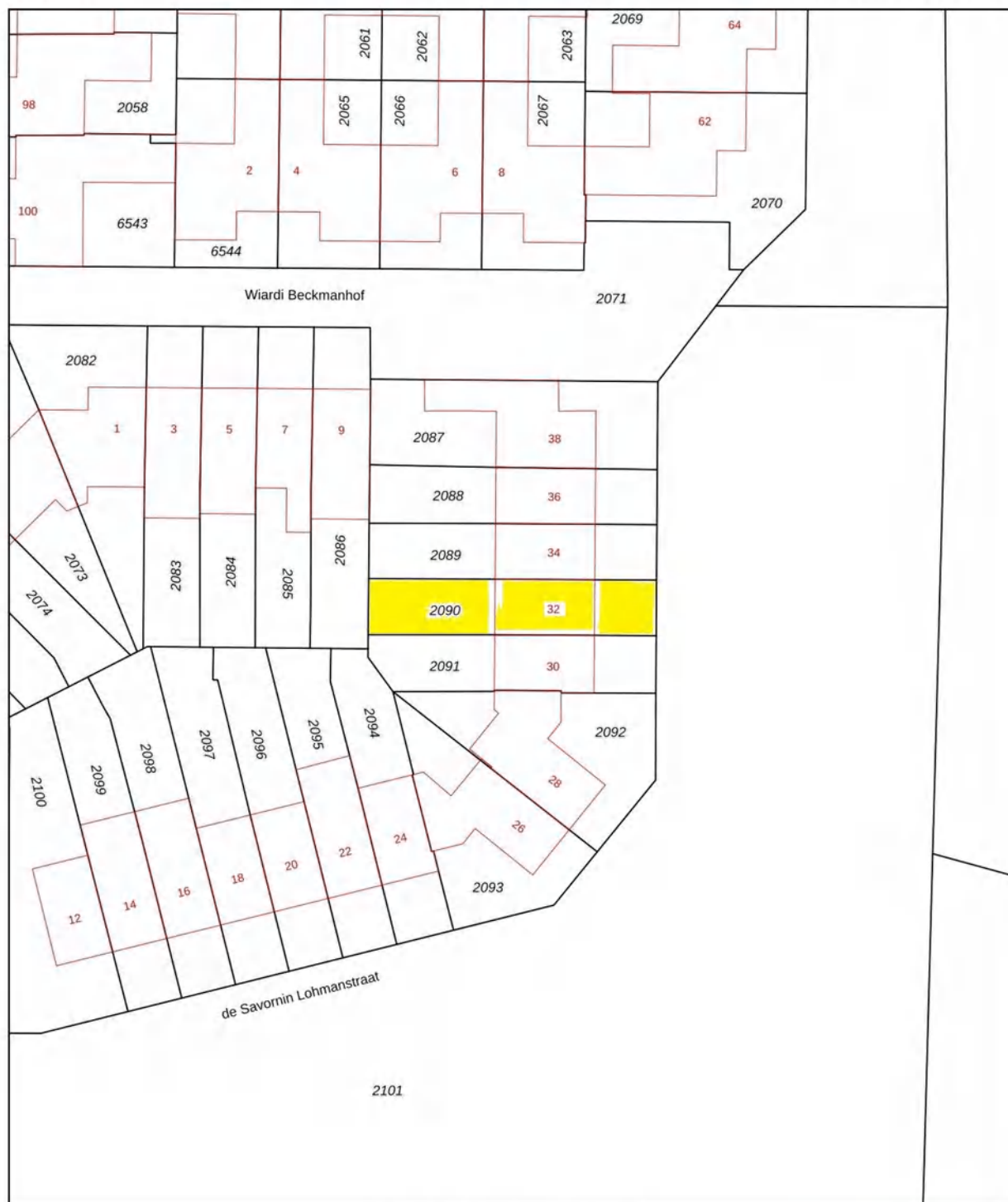
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Kadastrale kaart

Uw referentie: De Sav Lohmanstr 32



12345 25	Deze kaart is noordgericht. Perceelnummer Huisnummer	Schaal 1: 500	
	Vastgestelde kadastrale grens	Kadastrale gemeente	's-Hertogenbosch
	Voorlopige kadastrale grens	Sectie	T
	Administratieve kadastrale grens	Perceel	2090
	Bebouwing		
Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 24 augustus 2026 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.			



Persoonlijke gegevens

Naam:

Adres te verkopen woning: **De Savornin Lohmanstraat 32, 5237 CA 's-Hertogenbosch**

Datum: **September 2026**

Voor de onderstaande zaken -ongeacht of ze roerend dan wel onroerend zijn- geldt dat ze soms wel en soms niet in de woning achterblijven. De lijst is bedoeld om duidelijkheid te scheppen om discussies achteraf te voorkomen.

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Woning				
Interieur				
Verlichting, te weten:				
- inbouwspots/dimmers	☒	☐	☐	☐
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	☐	☒	☐	☐
- losse (hang)lampen	☐	☒	☐	☐
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
(Losse)kasten, legplanken, te weten:				
- Planken in de trapkast	☒	☐	☐	☐
- Linnenkast + opzetkast slaapkamer voorzijde	☒	☐	☐	☐
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten:				
- gordijnrails	☒	☐	☐	☐
- gordijnen	☐	☒	☐	☐
- overgordijnen	☐	☒	☐	☐
- vitrages	☒	☐	☐	☐
- rolgordijnen (shades slaapkamer voorzijde)	☒	☐	☐	☐
- lamellen	☒	☐	☐	☐
- jaloezieën	☐	☐	☐	☒
- (losse) horren/rolhorren	☒	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
Vloerdecoratie, te weten:				
- Vloerbedekking (trap naar 1 ^e verdieping en manen op trap naar 2 ^e verdieping)	☒	☐	☐	☐
- parketvloer	☐	☐	☐	☒
- houten vloer(delen)	☐	☐	☐	☒
- laminaat	☒	☐	☐	☐
- tegelvloer	☒	☐	☐	☐
- pvc-vloer	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒

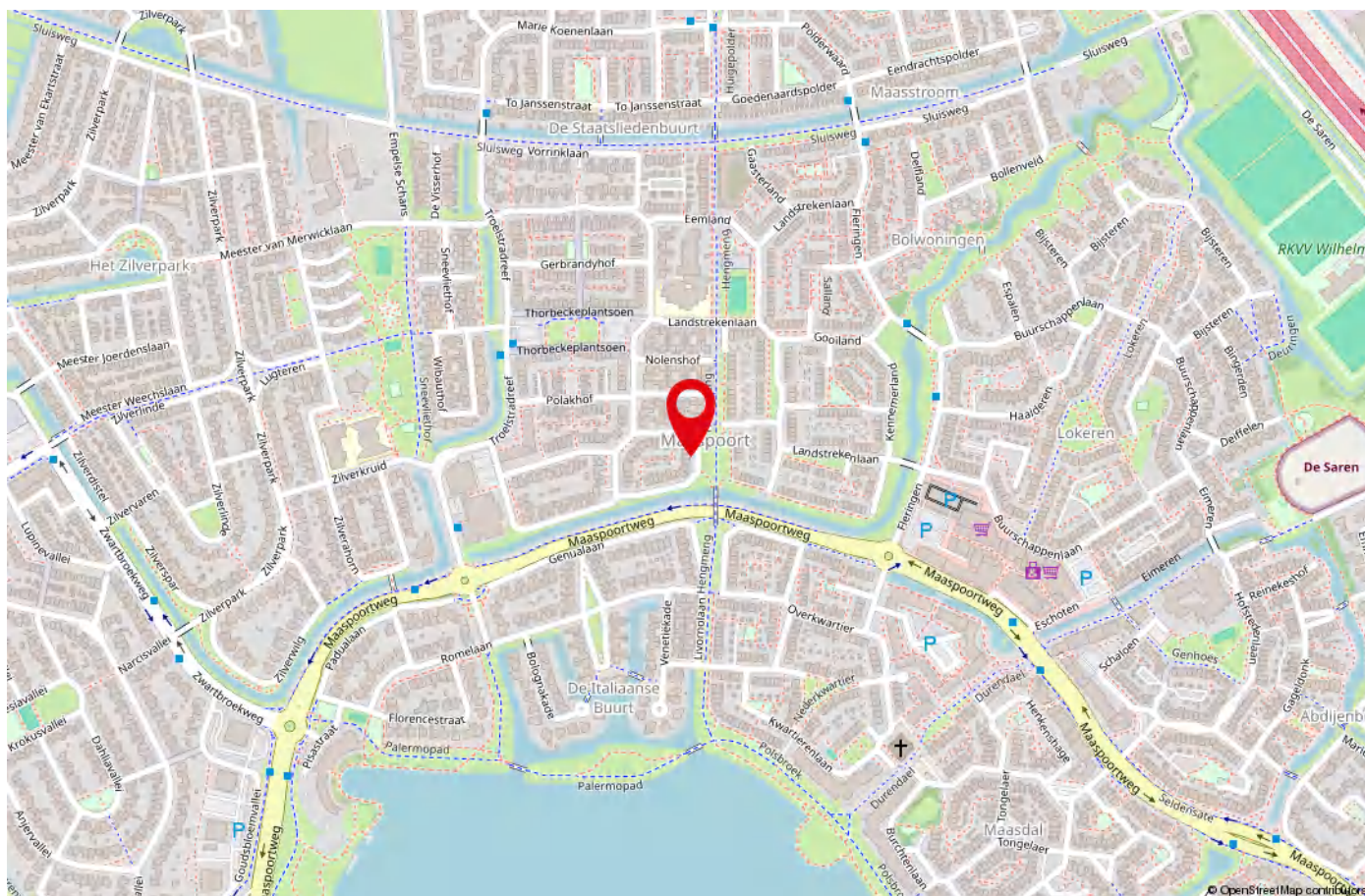
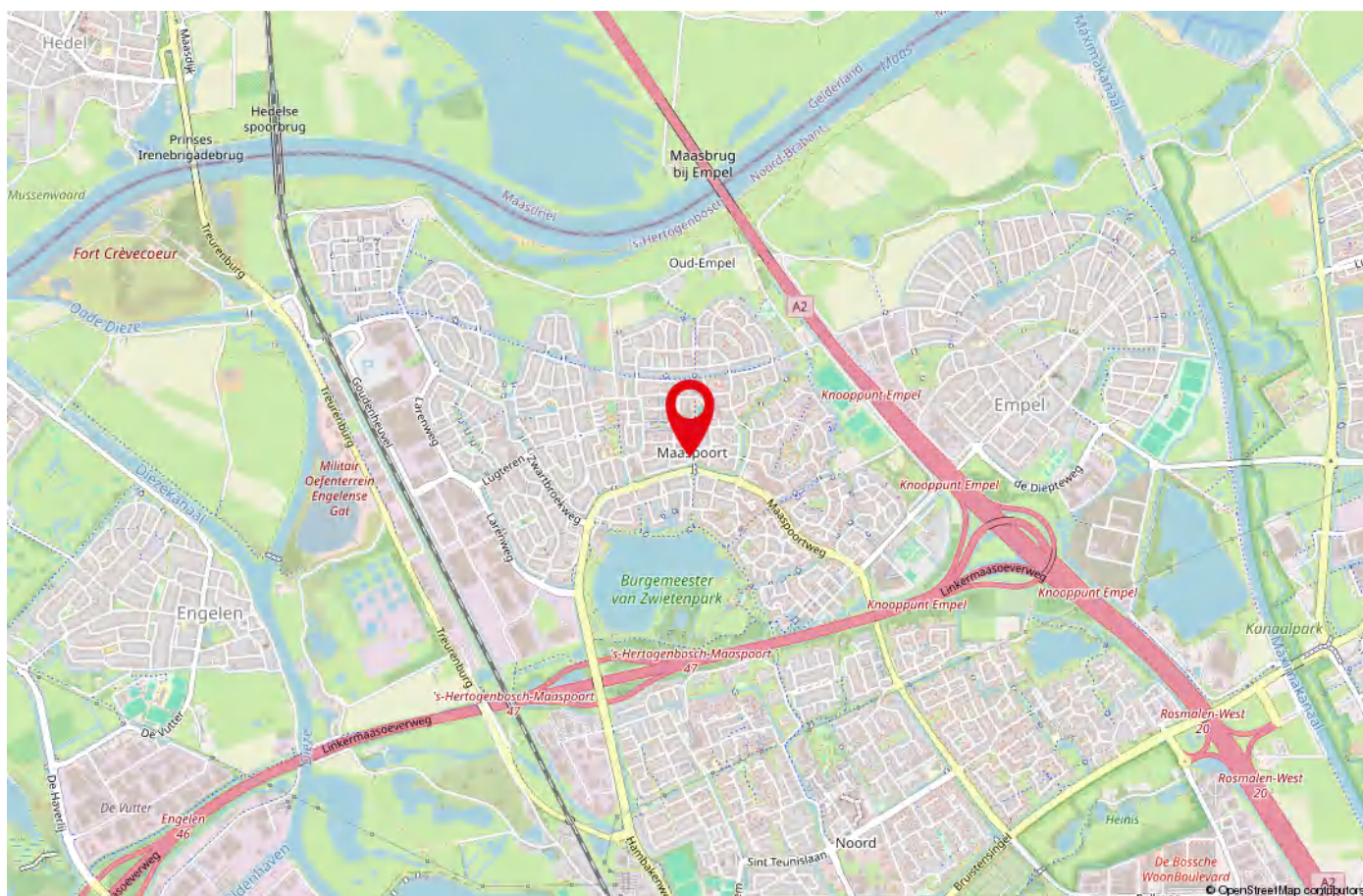
	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
(Voorzet) openhaard met toebehoren	☐	☐	☐	☒
Allesbrander	☐	☐	☐	☒
Houtkachel	☐	☐	☐	☒
(Gas)kachels (nu niet aangesloten, maar kan wel weer aangesloten worden)	☒	☐	☐	☐
Designradiator(en)	☒	☐	☐	☐
Radiatorafwerking	☐	☐	☐	☒
Overig, te weten:				
– spiegelwanden	☐	☐	☐	☒
– schilderij ophangstelsysteem	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
Keuken				
Keukenblok (met bovenkasten)	☒	☐	☐	☐
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:				
– Afzuigkap	☒	☐	☐	☐
– Gaskookplaat	☒	☐	☐	☐
– Grill/bakoven	☒	☐	☐	☐
– Combi oven/magnetron	☒	☐	☐	☐
– Vaatwasmachine	☒	☐	☐	☐
– Koelkast	☒	☐	☐	☐
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
Keukenaccessoires, te weten:				
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
Sanitair/sauna				
Toiletaccessoires:				
– toiletrolhouder	☒	☐	☐	☐
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
Badkameraccessoires:				
- Handdoekenrek (1 vast en 1 los)	☒	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
Sauna met toebehoren	☐	☐	☐	☒
Boekenplanken + steunen op 2^e verdieping	☐	☒	☐	☐
Wasmachine (op 2^e verdieping)	☒	☐	☐	☐
<i>Exterieur/installaties/veiligheid/energiebesparing</i>				
Schotel/antenne	☐	☐	☐	☒
Brievenbus (kast)	☒	☐	☐	☐
Kluis	☐	☐	☐	☒
(Voordeur)bel (originele bel blijft)	☒	☐	☐	☐
Alarminstallatie	☐	☐	☐	☒
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	☒	☐	☐	☐
Rookmelders	☒	☐	☐	☐
(Klok)thermostaat	☒	☐	☐	☐
Airconditioning	☒	☐	☐	☐
Warmwatervoorziening, te weten:				
- CV-installatie	☒	☐	☐	☐
- boiler	☐	☐	☐	☒
- geiser	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
Screens	☐	☐	☐	☒
Rolluiken	☒	☐	☐	☐
Zonwering buiten	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☒

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc.), te weten:				
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	☒	☐	☐	☐
Veiligheidsschakelaar wasautomaat	☐	☐	☐	☒
Waterslot wasautomaat	☒	☐	☐	☐
Zonnepanelen	☐	☐	☐	☒
Oplaadpunt elektrische auto	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☒
Tuin				
Inrichting				
Tuinaanleg/bestrating	☒	☐	☐	☐
Beplanting	☒	☐	☐	☐
Eettafel (graniet) met 4 stoelen	☒	☐	☐	☐
Verlichting/installaties				
Buitenverlichting (alles op 230 Volt blijft)	☒	☐	☐	☐
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☒
Bebouwing				
Tuinhuis/buitenberging	☒	☐	☐	☐
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	☒	☐	☐	☐
(Broei)kas	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☒
Overig				
Overige tuin, te weten:				
- (sier)hek (voorzijde)	☒	☐	☐	☐
- vlaggenmast(houder)	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒

Overig

Zijn er zaken die geen eigendom zijn van verkoper omdat er sprake is van een leasecontract of huurcontract. Zo ja, neemt verkoper de zaak mee of wordt het betreffende contract overgenomen?	Ja	Nee	Gaat mee	Wordt overgenomen door koper
CV	☐	☒	☐	☐
Boiler	☐	☒	☐	☐
Zonnepanelen	☐	☒	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
Bijlage(n) over te nemen contracten:				
-				
-				



Vastgoed Ned.

Over Vastgoed Nederland

De woning in deze brochure wordt u aangeboden door een makelaar die is aangesloten bij Vastgoed Nederland, de Nederlandse branchevereniging van makelaars, taxateurs en bouwkundigen.

Bij Vastgoed Nederland zijn meer dan 2.000 makelaars, taxateurs en bouwkundigen door geheel Nederland aangesloten. De vereniging zorgt onder andere voor kwaliteitsbewaking en belangenbehartiging van haar leden. Dat betekent dat een makelaar of taxateur, die is aangesloten bij Vastgoed Nederland, moet voldoen aan strenge toelatingseisen en jaarlijkse verplichte educatie.

Daarom kies je als verkoper of als koper natuurlijk voor een professional van Vastgoed Nederland. Het zijn vakmensen die de emotionele lading van een huis kopen, verkopen, huren en verhuren begrijpen. Die begrijpen wat het inhoudt als je een woning of appartement zoekt of verkoopt.

Een makelaar van Vastgoed Nederland houdt zich aan de Beroeps- en gedragscode en handelt altijd vanuit het belang van de opdrachtgever. Ook kennen Vastgoed Nederland makelaars de markt en geven zij dankzij een uitgebreide database goed advies. Zo sta je als verkoper óf als koper sterker in de onderhandeling.

De gecertificeerde Vastgoed Nederland-makelaar ...

- is aangesloten bij een gerenommeerde en brede branchevereniging
- staat voor kwaliteit en integriteit
- is bouwkundig onderlegd of heeft een bouwkundige in zijn netwerk
- is deskundig en kent de markt als geen ander
- heeft een hoge servicegraad
- is transparant over de werkzaamheden en kosten
- beschikt over actuele, relevante woningmarktcijfers en weet deze goed te interpreteren
- is een praktijkgerichte en creatieve adviseur.



Koopovereenkomst

wordt door Peter Brouwers Makelaardij bv opgemaakt. Ondertekening dient plaats te vinden uiterlijk 5 dagen na het tot stand komen van een mondelinge overeenstemming. Desgewenst wordt het concept aan u toegezonden/gemailed. Het standaard model koopakte van Vastgoed Nederland wordt gehanteerd.

Notaris

door koper te bepalen. Aangezien ons kantoor alvorens naar de notaris te gaan de woning met partijen gezamenlijk inspecteert, adviseren wij om een plaatselijke/regionale notaris in te schakelen.

Voorbehoud financiering

voordat u als koper in onderhandeling wenst te treden dient u zich er eerst van op de hoogte te stellen wat uw financiële mogelijkheden zijn op basis van bijv. uw arbeidssituatie, evt. leningen etc. Peter Brouwers Makelaardij BV zal u daar graag bij van dienst zijn. Ons kantoor heeft samenwerkingsverbanden met onafhankelijk werkende, erkende hypotheekadviseurs, die u graag van dienst zijn bij een verantwoorde hypotheek-keuze en de diverse verzekeringen.

Waarborgsom

tot zekerheid voor de nakoming van de verplichtingen van koper, wordt door koper binnen 7 weken na datum koopovereenkomst een waarborgsom of bankgarantie in handen van de notaris gestort, respectievelijk gesteld, ter grootte van 10% van de koopsom.

Bedenktijd

na ondertekening van de koopakte heeft de koper een wettelijk bepaalde bedenktijd van 3 dagen. De Algemene Termijnenwet is van toepassing. Binnen deze periode kan de koper, zonder verdere opgaaf van reden, afzien van de koop.

Oplevering

in de huidige staat met alle daarbij behorende rechten, aanspraken, zichtbare en onzichtbare gebreken (voor zover bij de verkoper niet bekend), heersende en lijdende erfdienstbaarheden, kwalitatieve rechten en vrij van hypotheken, beslagen en inschrijvingen daarvan. Ons kantoor zal u kort vóór het bezoek aan de notaris (i.v.m. de eigendomsoverdracht) uitnodigen de woning te inspecteren.

Baten en lasten

alle baten, lasten en eventueel verschuldigde canons, waaronder begrepen heffingen die voortvloeien uit de akte van splitsing en/of reglement (indien van toepassing) komen voor rekening van koper vanaf de datum van notarieel transport. De lopende baten, lasten en dergelijke, met uitzondering van de lasten en/of belasting wegens het feitelijk gebruik, zullen tussen partijen naar rato worden verrekend. Dit geldt ook voor de evt. bijdrage aan de VvE (bij appartementen) De notaris verzorgt deze verrekening.

Algemeen/aansprakelijkheid

bij het samenstellen van deze brochure is de uiterste zorgvuldigheid betracht. Toch kunnen er geen rechten worden ontleend aan eventuele onjuistheden in de beschrijving en de tekeningen. Deze informatie wordt/werd aan meerdere geïnteresseerden verstrekt en is slechts een uitnodiging om in onderhandeling te treden. De Algemene Consumentenvoorwaarden van Vastgoed Nederland zijn van toepassing.

Ná de bezichtiging

u kunt zich voorstellen, dat óók voor de verkoper het verkopen van zijn/haar woning een spannende aangelegenheid is. Ons kantoor is ingeschakeld door de verkoper om hen optimaal te begeleiden bij de verkoop. Wij adviseren u gebruik te maken van de diensten van een aankopende makelaar. Een makelaar van Vastgoed Nederland is daar dé aangewezen persoon voor; betrouwbaar en professioneel, integer en met de nodige kennis van zaken.

Wij verzoeken u vriendelijk om uw bevindingen binnen 3 dagen na de bezichtiging aan ons kenbaar te maken, óók als u geen interesse meer heeft in de woning. Wij kunnen onze opdrachtgever dan vervolgens juist informeren.





073 642 56 57

www.peterbrouwersmakelaardij.nl
info@peterbrouwersmakelaardij.nl