



Buitenpepersdreef 155, 5231 AE 's-Hertogenbosch

Vraagprijs € 317.500,- k.k.

VDH Wonen
Havensingel 5
5211 TX, 'S-HERTOGENBOSCH
Tel: 0736909874
E-mail: info@vdhwonen.nl
www.vdhwonen.nl

Omschrijving

VDH wonen makelaardij presenteert dit leuke 2-kamer appartement met o.a. lichte living met moderne keuken, een zonnig balkon balkon en eigen berging op de begane grond. Het appartement is gesitueerd op de vierde verdieping van een net appartementencomplex in de gewilde woonwijk 'De Buitenpepers'. In de directe omgeving van het appartementencomplex zijn diverse voorzieningen aanwezig zoals scholen, sportfaciliteiten en N.S.-Station Oost.

Voor je dagelijkse boodschappen kun je terecht bij de in de wijk gelegen supermarkt of in het iets verder gelegen overdekte winkelcentrum 'Rompertpassage'.

Daarnaast bereik je de gezellige 'Bossche' binnenstad binnen tien minuten fietsen.

Kortom, een heerlijke plek om te wonen!

Goed om te weten:

- Centrale entree met brievenbussen, liften en trappenhuis
- Eigen (fietsen)berging op de begane grond
- Veel lichtinval dankzij het grote raam in de woonkamer
- Moderne keuken met spoeliland en veel kastruimte
- Keuken voorzien van inductiekookplaat, afzuigkap, koel-/vriescombinatie, vaatwasser en combi-oven
- Ruime slaapkamer met dezelfde vloer als de woonkamer
- Badkamer met ligbad, wastafelmeubel en zwevend toilet
- Breed balkon op het westen dus heerlijk genieten van de middag- en avondzon.
- Actieve Vve met servicekosten van €166,- per maand inclusief waterverbruik en een voorschot stookkosten van €139,- per maand.

Neem voor meer informatie en/of het plannen van een bezichtiging contact op met ons kantoor!

Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.

Kenmerken

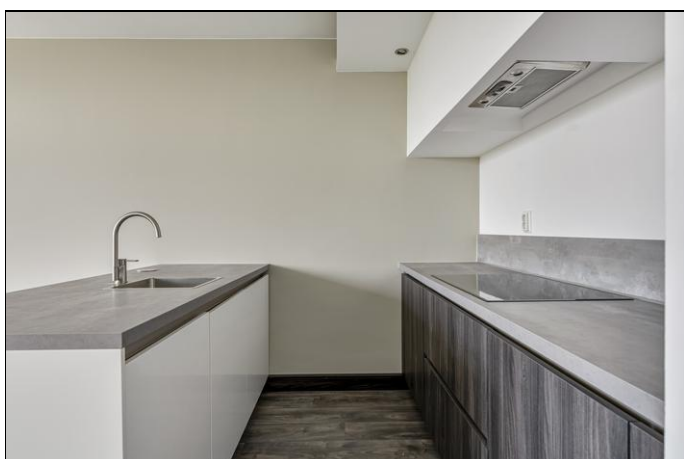
Vraagprijs	€ 317.500,00
Soort	Appartement
Open portiek	Nee
Aantal kamers	2 kamers waarvan 1 slaapkamer(s)
Inhoud woning	192 m ³
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	58 m ²
Soort appartement	Galerijflat
Bouwjaar	1974
Ligging	In woonwijk
Tuin	Geen tuin wel een balkon
Garage	Geen garage
Energie label	D
Verwarming	Blokverwarming
Isolatie	Dakisolatie, Dubbel glas
Voorzieningen	Lift
Warmwater	Centrale voorziening
VvE Kenmerken	Periodieke bijdrage, Vergadering VvE, Onderhoudsplan, Opstalverzekering, Inschrijving KvK, Reservefonds
Bijdrage VVE p/m	€161

Locatie

Buitenpepersdreef 155
5231 AE 'S-HERTOGENBOSCH



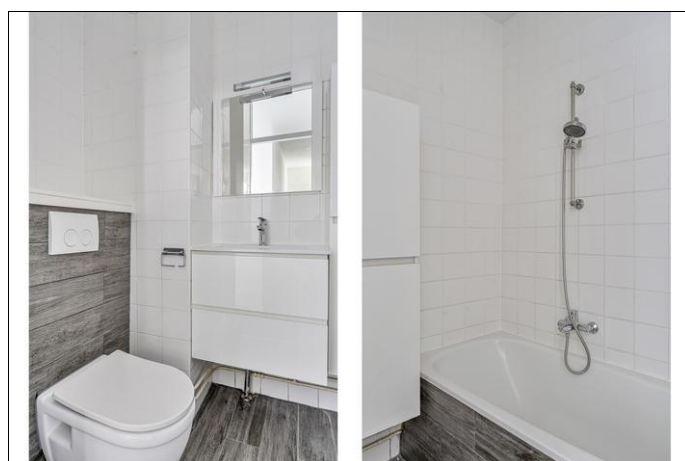
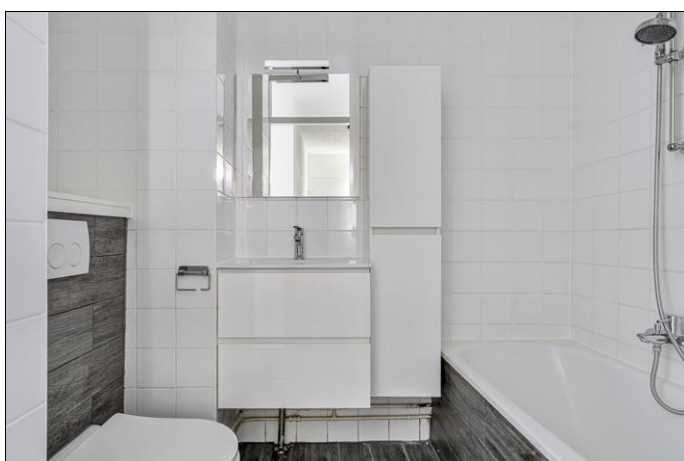
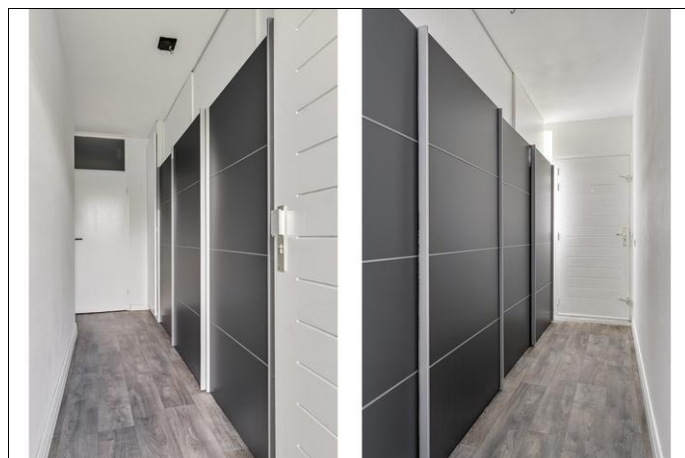
Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



Plattegrond



Plattegrond

