

Statisch wonen



ALMERE | Kick Wilstraplantsoen 42

exp[®]

0850131031 | info@expnederland.com
<https://www.expnederland.com/>

Kenmerken & specificaties



Bouwjaar:	2005
Soort:	eengezinswoning
Kamers:	6
Inhoud:	659 m ³
Woonoppervlakte:	178 m ²
Perceeloppervlakte:	501 m ²
Overige inpandige ruimte:	-
Gebouwgebonden buitenruimte:	-
Externe bergruimte:	17 m ²
Verwarming:	c.v.-ketel & open haard
Isolatie:	volledig geïsoleerd
Energielabel:	A

Omschrijving

FANTASTISCH vrijstaand wonen op een ruim HOEKperceel in de mooie en kindvriendelijke Stripheldenbuurt.

Welkom in jullie nieuwe thuis!

We vinken eerste even jullie wensenlijst af:

- Vrijstaand en volledig privacy
- Vrij uitzicht
- Tuin rondom (501m² perceel) op Zuidwest
- 5 ruime slaapkamers
- Energiezuinig (energielabel A)
- Oprit voor meerdere auto's en een garage
- Veranda met heaters
- Uitgebouwde woonkamer
- Airconditioning en zonnepanelen
- Aantrekkelijke Bieden-Vanaf-Prijs

Kortom, precies wat jullie zoeken dus we zien jullie snel.

De Stripheldenbuurt biedt een unieke mix van moderne architectuur, ruimte en groen. Gelegen direct aan het indrukwekkende natuurgebied de Oostvaardersplassen is dit een ideale, kindvriendelijke wijk met alle dagelijkse voorzieningen en speelruimte om de hoek. Natuur om de hoek: Directe toegang tot de Oostvaardersplassen voor wandelen en ontspannen. Kindvriendelijk: Ruim opgezet met veel groen, veilige speelplekken en scholen dichtbij. Topbereikbaarheid: Binnen enkele minuten bij Station Almere Oostvaarders of op de A27/A15 richting Amsterdam en Het Gooi. Eigentijds wonen: Een divers aanbod aan moderne, comfortabele gezinswoningen. Een dynamische en prettige buurt waar rust, comfort en een snelle verbinding met de Randstad naadloos samenkomen.

De woning zelf is traditioneel gebouwd in een statige jaren '30 architectuur (herkenbaar aan de symmetrie, de overstekende dakgoten en het schilddak met rode pannen) waarbij de entree het centrale middenpunt is. Klassieke allure, moderne ruimte. Bij aankomst valt direct de symmetrische en krachtige architectuur op. De gevel met zijn warme accenten, het fraaie schilddak en de grote raampartijen geven de woning een statig en uitnodigend karakter. Dankzij de slimme indeling geniet je binnenshuis van royale leefruimtes vol natuurlijk licht.

Licht, lucht en privacy

De riante **UITGEBOUWDE** living vormt het hart van het huis. Een heerlijke plek om samen te komen met het gezin of gasten te ontvangen. De grote raampartijen bieden rondom zicht op de tuin, die dankzij de hoekligging en de volwassen omzoomde beplanting opvallend veel privacy biedt. Hier geniet je van 's ochtends vroeg tot 's avonds laat van de zon (ZuidWest). De verdiepingen bieden ruimte aan meerdere royale slaapkamers en een luxe badkamer, ideaal voor een opgroeiend gezin of wie thuis een representatieve werkplek zoekt.

Ruimte en Comfort

Door de indeling zijn de ruimtes praktisch en speels. De keuken aan de voorzijde met zicht over het plantsoen. De woonkamer in meerdere settingen in te delen. De verdiepingen zijn logisch en zeer ruim waardoor er 5 grote slaapvertrekken zijn ontstaan. En mede door de grote dakkapel een zeer bruikbare tweede verdieping.

Het Comfort loopt door in de tuin. Met meerdere terrassen, een geweldige veranda en veel onderhoudsvriendelijk groen. Een grote garage en een oprit voor meerdere auto's maakt het geheel helemaal compleet.















































Plattegrond



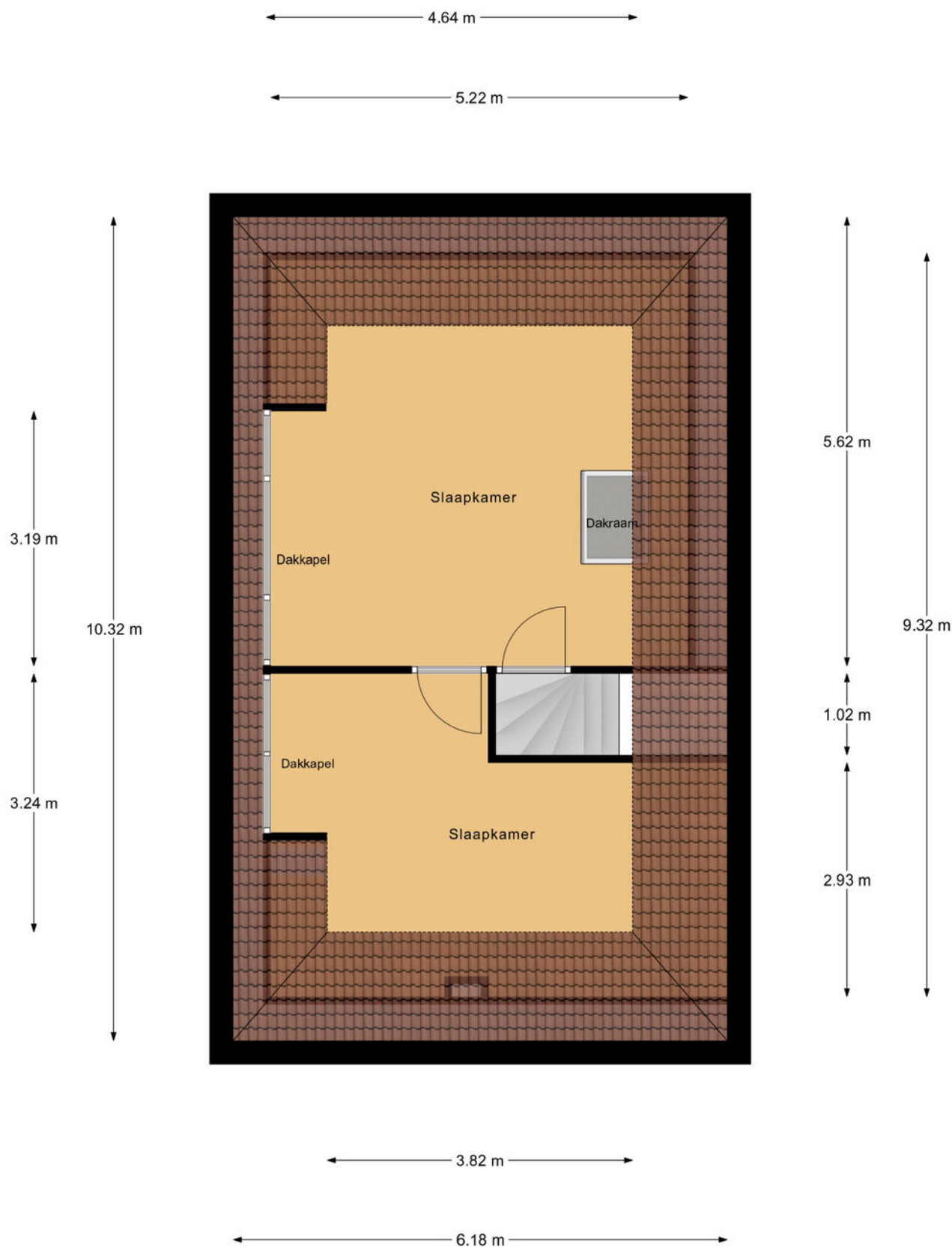
Begane Grond

Plattegrond



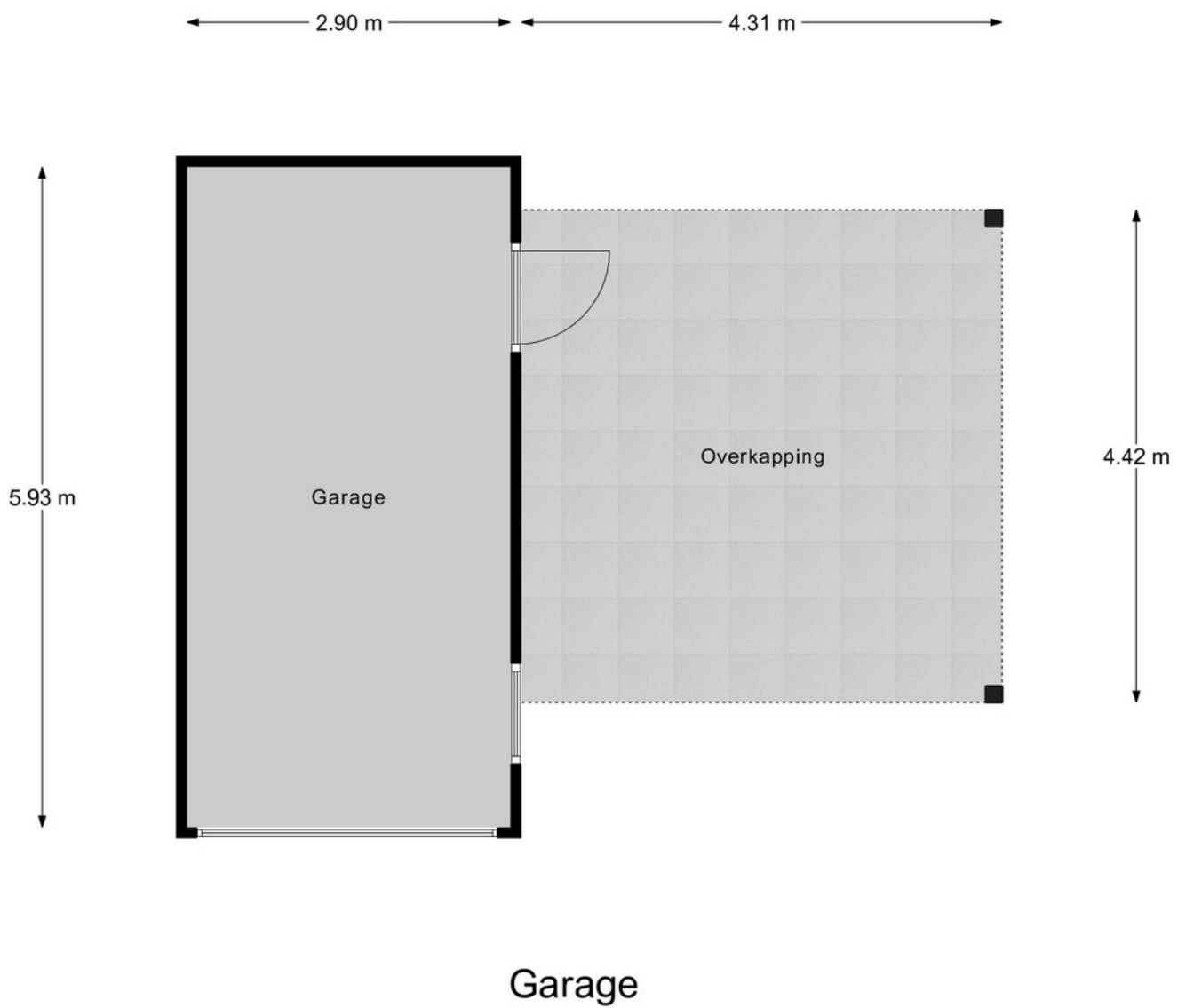
1e Verdieping

Plattegrond



2e Verdieping

Plattegrond



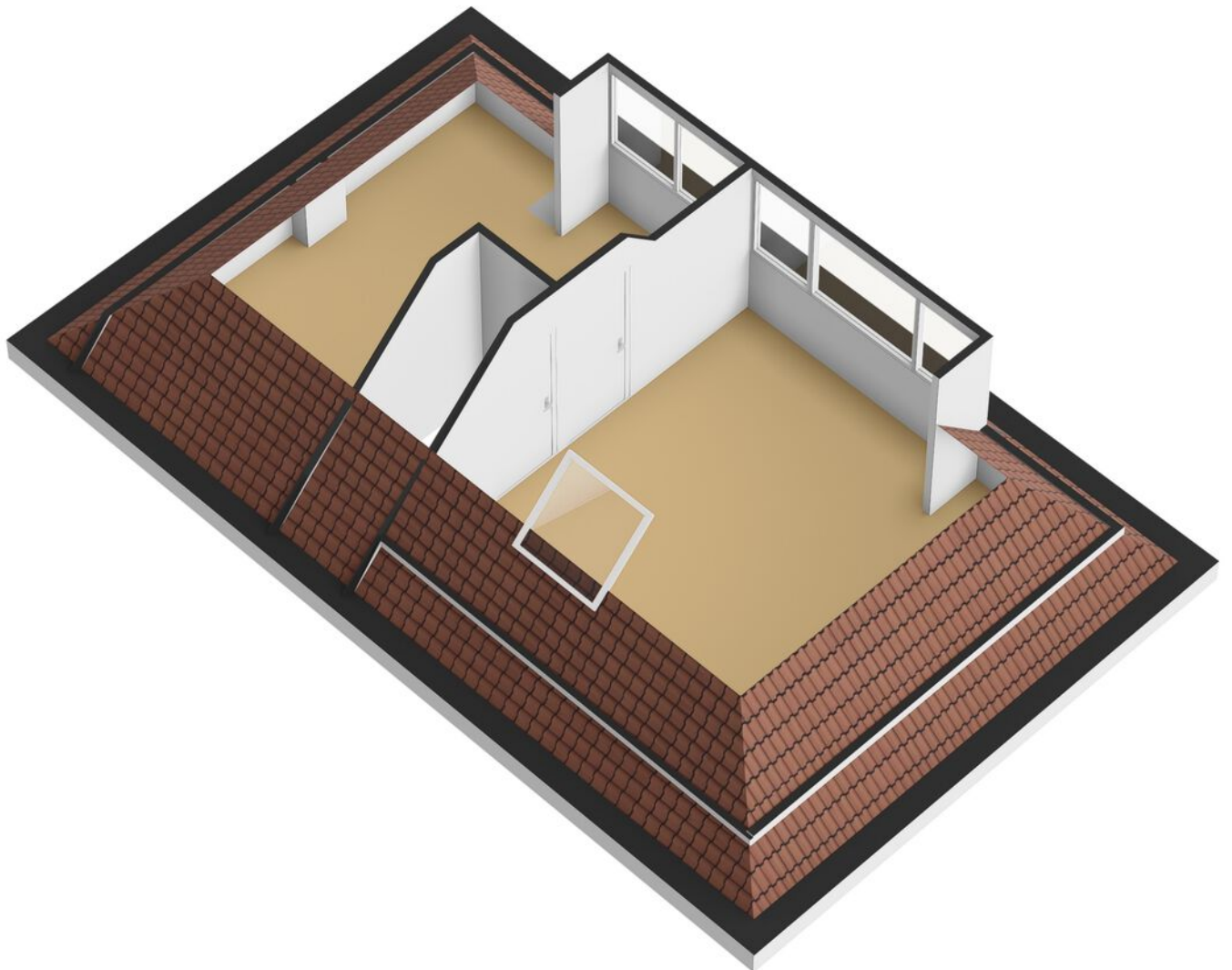
Plattegrond



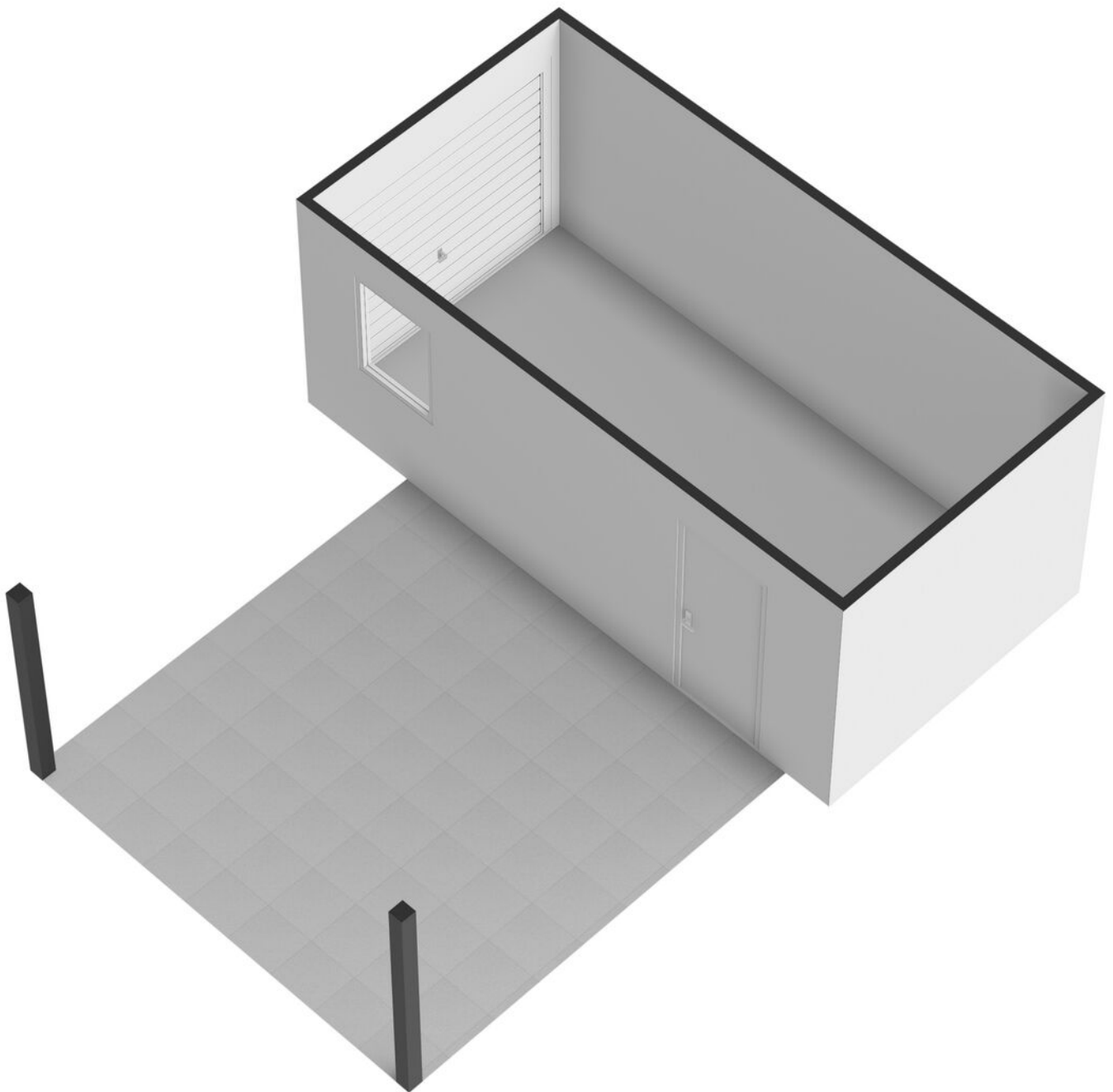
Plattegrond



Plattegrond



Plattegrond



Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: ---



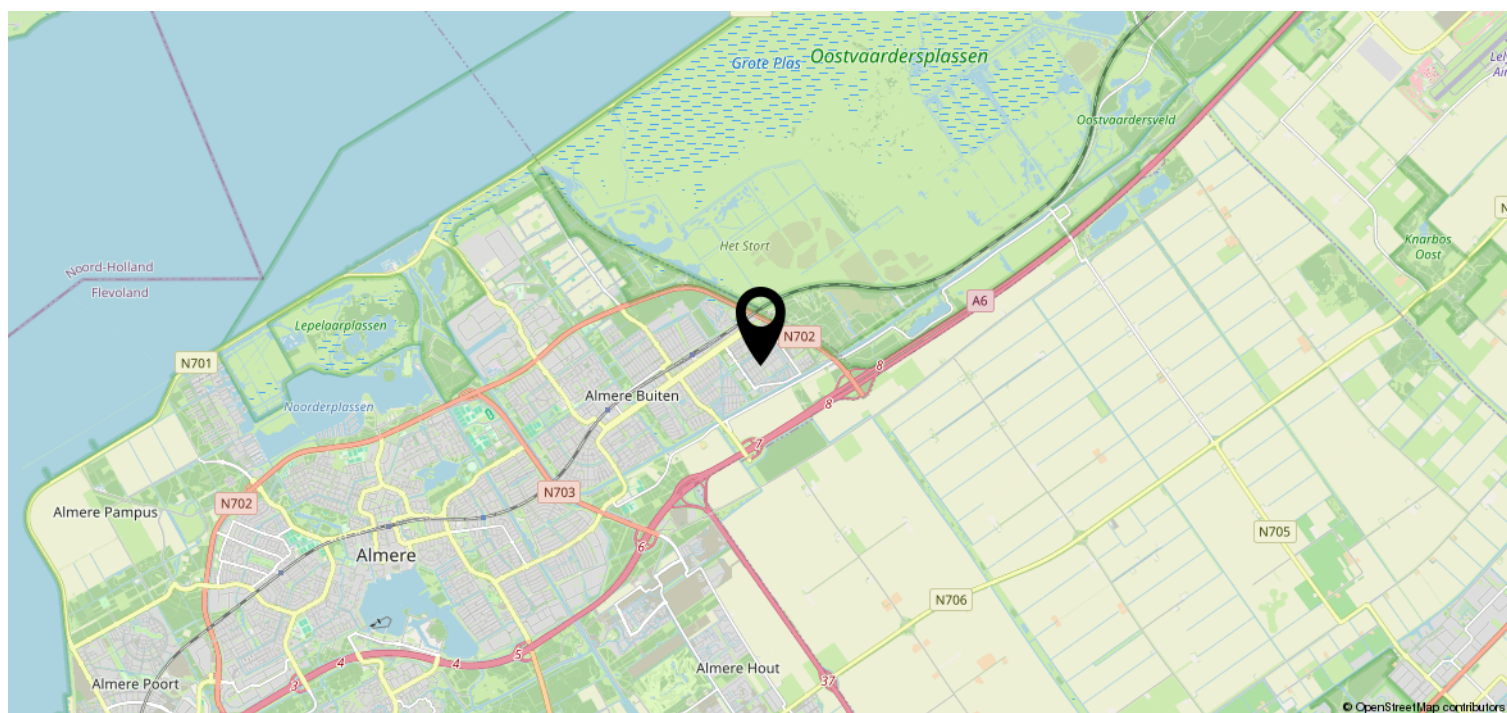
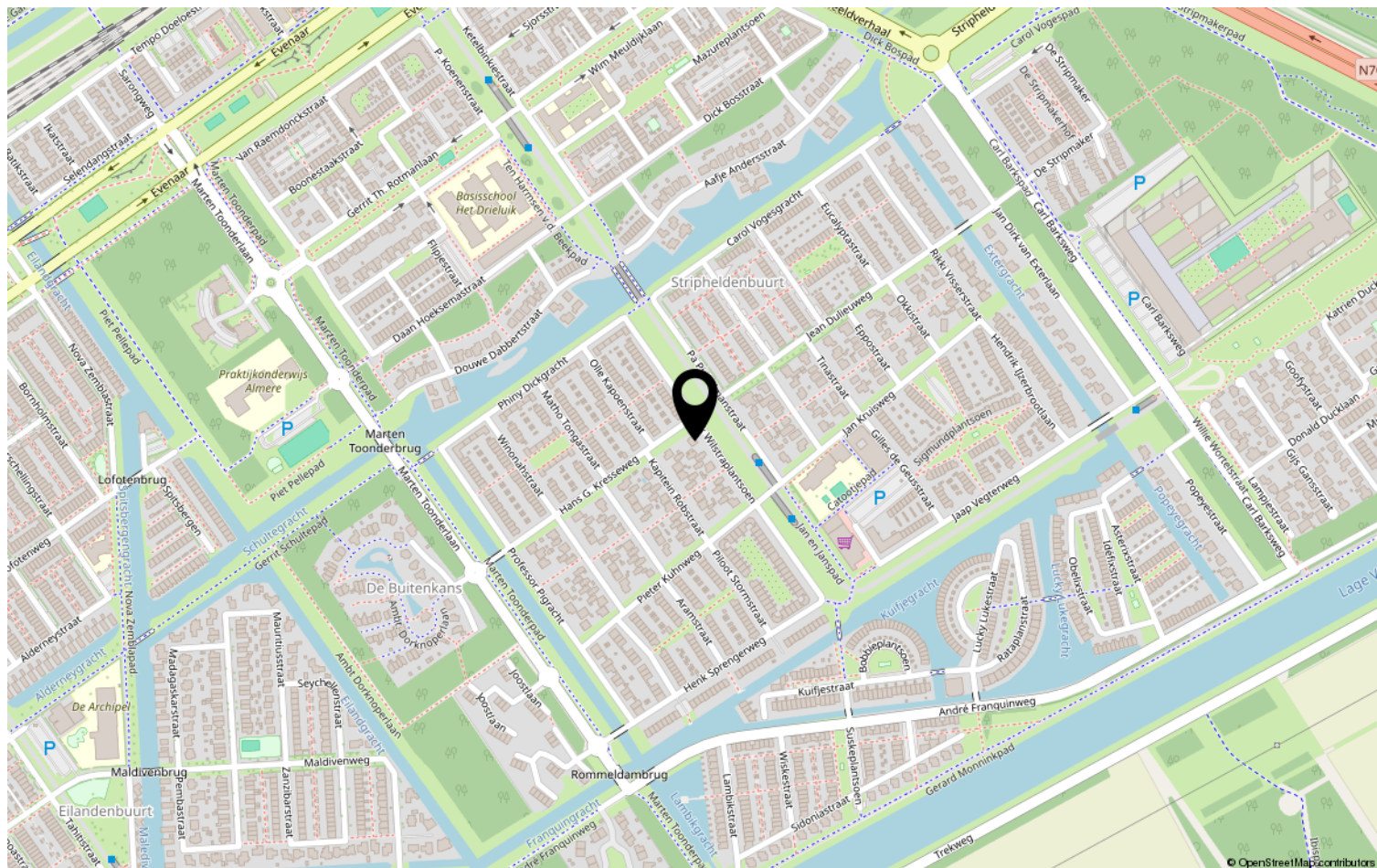
12345	Deze kaart is noordgericht	Schaal 1: 500		
25	Perceelnummer	Kadastrale gemeente		Almere
	Huisnummer	Sectie		R
		Perceel		1487

— Vastgestelde kadastrale grens
— Voorlopige kadastrale grens
— Administratieve kadastrale grens
— Bebouwing

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 28 augustus 2026
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Locatie op de kaart



Heeft u interesse?



Keizersgracht 555
1017 DR Amsterdam

0850131031 | info@expnederland.com
<https://www.expnederland.com/>